



## STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

工業団地  Tel.	バンコク からの 距離  (k.m.)	合計面積		販売・賃貸可能な面積						インフラ設備			サービス料金		
		GIZ (一般工業区) (rai)	I-EA-T FreeZone (フリーゾーン) (rai)	GIZ (一般工業区) (rai)	価格		I-EA-T FreeZone (フリーゾーン) (rai)	価格		給水 (m³/工業団地/日)	排水処理 (m³/工業団地/日)	電力供給	水道料金 (Baht/m³)	メンテナンス料金 (Baht/1000m²/月)	
					販売	(Mb/Rai)		販売	(Mb/Rai)					GIZ	Free Zone
		リース	(Baht/Rai/Year)	リース	(Baht/Rai/Year)										
<b>バンコク</b>															
バンチャン Tel.0-2517-9653	25	515	-	2.42		-	-		-	6,500	8,000	24 KVA/rai	18-21	1,000	-
ラッカバン Tel.0-2326-0221-4	30	1,210.67	689.33	-		-	-		-	42000	26000	240 MVA	18	600	800
ジェモポリス Tel.0-2727-0022	30	79.29	2.71	15.48		16	2.69		-	24,000	25,000	24 KVA/rai	15	土地 : 2,000 B/Rai/Mth. 工場 : 4.50 / m2	
<b>サムットプラカン</b>															
バンプリー Tel.0-2705-0697-8	40	796	-	-	販売	6	-		-	45,000	21,000	120 MW	地方の水道局の料金による	1,000	-
バンプー Tel.0-2709-3450-3	34	3,711	377	-		-	-		-	44,680	28,900	40 KVA/rai	18	800	1,000
<b>サムットサコン</b>															
サムットサコン Tel.0-2398-0027	33	1,043	-	-		3.4	-		-	26,000	21,000	80 MVA	18	800	-
シンサコン Tel.0-2216-4440	20	961	-	560.56		4	-		-	7,000	2,500	50 KVA/rai	-	800	-
マハラートナコン Tel.0-2622-9870-1	45	104	-	18.74		-	-		-	-	-	-	-	-	-
<b>サラブリー</b>															
ケンコイ Tel.036-247-300	120	429	-	125	販売	0.95	-		-	1,000	-	50 MVA	12	700	-
					リース	- 工業利用									
					リース	- 他のビジネスの利用									
						51,800									
						3,200									



## STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

工業団地  Tel.	バンコク からの 距離  (k.m.)	合計面積		販売・賃貸可能な面積						インフラ設備			サービス料金		
		GIZ (一般工業区) (rai)	I-EA-T FreeZone (フリーゾーン) (rai)	GIZ (一般工業区) (rai)	価格		I-EA-T FreeZone (フリーゾーン) (rai)	価格		給水 (m <sup>3</sup> /工業団地/日)	排水処理 (m <sup>3</sup> /工業団地/日)	電力供給	水道料金 (Baht/m <sup>3</sup> )	メンテナンス料金 (Baht/1000 m <sup>2</sup> /月)	
					販売 (Mb/Rai)	リース (Baht/Rai/Year)		販売 (Mb/Rai)	リース (Baht/Rai/Year)					GIZ	Free Zone
ノンカイ Tel.035-258-409-10	92	1,464	-	797.47		2.5	-		-	14,400	12,000	80 MVA	11,12	700	-
<b>アユタヤ</b>															
バンパイン Tel.035-258-395-9	45	1,172	165	23.89		4	8.50		4	18,350	12,000	2 x 40 MVA	22.5	700	800
サハラッタナコーン Tel.0-2689-7881-3	78	867	-	371.30		3.5	-		-	10,000	16,800	80 MVA	14.5	700	-
ハイッテク Tel.0-2254-4130-7 ต่อ 14	60	1,164	580	6.15		3	-		3.5	21,000	16,800	2 x 40 MVA	16	700	900
<b>ラチャブリ</b>															
ラチャブリ Tel.032-375-718-9	90	951	-	677.55		1.8 - 1.9	-		-	14,000	10,000	As required	10	700	-
<b>チョンブリー</b>															
レムチャンバン Tel.038-490-942-9	128	1,824	979	-	リース	0.159	-	リース	0.199	27,000	23,700	2 x 40 MVA	22.25 - 24.75	1,000	1,200
アマタナコン Tel.038-213-007	57	9,488	-	1,391.98		4.5	-		-	23,000	20,000	332 MW	14.5	700	900
ヘマラートチョンブリー Tel.0-2719-9555	110	2,086	466	298.75		2.2	289.61		2.3	36,000	8,400	800 MVA	20.14	900	900
ピントン Tel.038-296-333-42	95	942	-	375.62		2.3	-		-	20,000	8,400	50 KVA/rai	20	700	-



## STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

工業団地  Tel.	バンコク からの 距離  (k.m.)	合計面積		販売・賃貸可能な面積						インフラ設備			サービス料金		
		GIZ (一般工業区) (rai)	I-EA-T FreeZone (フリーゾーン) (rai)	GIZ (一般工業区) (rai)	価格		I-EA-T FreeZone (フリーゾーン) (rai)	価格		給水 (m <sup>3</sup> /工業団地/日)	排水処理 (m <sup>3</sup> /工業団地/日)	電力供給	水道料金 (Baht/m <sup>3</sup> )	メンテナンス料金 (Baht/1000m <sup>2</sup> /月)	
					販売	(Mb/Rai)		販売	(Mb/Rai)					GIZ	Free Zone
		リース	(Baht/Rai/Year)	リース	(Baht/Rai/Year)										
ピントン(レムチャンバン) Tel.038-296-333-42	166	755	-	320.93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>チャチェンサオ</b>															
ティ・エフ・ディ Tel.0-2676-4031-5	52	119	65	114.34	6	47.93	6	1,718	1,374	50 KVA/rai	22	800	1,000		
ゲートウェイシティ Tel.038-575-277-84	82	3,208	435	1,245.54	2.4	188.8	2.6	23,350	40,000	250 MVA	13	700	700		
ウィルグロー Tel.038-570-001	36	2,659	-	125.80	7.5	-	-	30,000	16,000	22 KVA/rai	16	700	-		
<b>ラヨーン</b>															
マップタプット Tel.038-683-930-4	190	7,092	-	-	リース 0.17	-	-	180,000	11,200	1,200 MW	22.25 - 24.75	1,100	-		
アマタシティ Tel.038-346-007	105	4,889	-	1,576.16	2.3 - 2.6	-	-	20,000	14,000	100 MW	14.5	700	900		
ヘマラット・インスターン Tel.0-2719-9555-9	165	2,689	-	247.46	5	-	-	72,000	30,000	125 MW	20.14	1,000	-		
インスターンシーボード Tel.0-2719-9555-9	117	5,412	-	-	2.6	-	-	36,000	30,000	1,000 MVA	20.14	1,000	-		
アジア Tel.0-2231-5800	160	2,591	-	1,304.40	3.75	-	-	37,000	12,000	130 MVA	ตามประกาศ ของ กปภ.	1,050	-		
パダン Tel.0-2661-9900	190	497	-	6.33	-	-	-	36,000	4,000	80 MVA	16-19	900	-		



## STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

工業団地 Tel.	バンコク からの 距離 (k.m.)	合計面積		販売・賃貸可能な面積						インフラ設備			サービス料金		
		GIZ (一般工業区) (rai)	I-EA-T FreeZone (フリーゾーン) (rai)	GIZ (一般工業区) (rai)	価格		I-EA-T FreeZone (フリーゾーン) (rai)	価格		給水 (m <sup>3</sup> /工業団地/日)	排水処理 (m <sup>3</sup> /工業団地/日)	電力供給	水道料金 (Baht/m <sup>3</sup> )	メンテナンス料金 (Baht/1000 m <sup>2</sup> /月)	
					販売 (Mb/Rai)	リース (Baht/Rai/Year)		販売 (Mb/Rai)	リース (Baht/Rai/Year)					GIZ	Free Zone
ヘマラットインスタンシーボード Tel.0 2719-9555	106	4,208	-	1,253.64		2.6	-		-	-	-	20	1,000	-	
アール・アイ・エル Tel.038-685-040-7 ext. 1626	190	1,252	-	390.79		-	-		50,000	16,000	150 MVA	-	1,100	-	
<b>ランブン</b>															
ノーザン Tel.053-581-061	689	358	805	-		-	-		30,000	24,000	60 MVA	14-16	1,100	1,000	
<b>ピジット</b>															
ピジット Tel.056-692-191-2	336	310	334	122.48	リース	45,650	324.46	リース	45,650	6,400	5,100	2 x 40 MVA	15	700	900
<b>ソクラー</b>															
サウザン Tel.074-206-033	900	1,222							10,170	3,000	50 MVA	14	800	1,000	
- 1st Phase				販売	1.4		販売	1.68							
247		102	60.49	リース	63,000	43.69	リース	76,000							
- 2nd Phase				販売	1.54										
		192	-		リース	82,000									
<b>パッタニ</b>															
ハーラップード Tel.073-319-220-1	1,200	94	-	94		-	-		-	-	-	-	-	-	

Data as of June 2010