



STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

สถานภาพการขาย/เช่าพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรม	ระยะห่าง จาก กทม.	พื้นที่ขาย/เช่า		พื้นที่อุตสาหกรรมที่เหลือ					ระบบสาธารณูปโภคที่ให้บริการ			อัตราค่าบริการ			
		เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี	เขตทั่วไป	ราคา		เขตประกอบ การเสรี	ราคา		ระบบน้ำ ประปา/บาดาล	ระบบ บำบัดน้ำเสีย	ระบบ ไฟฟ้า	ค่าน้ำ (บาท/ยูนิต)	ค่าบำรุงรักษา บาท : ไร่ : ด	
					ขาย (ล้านบาท/ไร่)	เช่า (บาท/ไร่/ปี)		ขาย (ล้านบาท/ไร่)	เช่า (บาท/ไร่/ปี)					เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี
โทรศัพท์	(ก.ม.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)											
กรุงเทพมหานคร															
บางชัน	25	515	-	2.42		-	-		-	6,500	8,000	24	18-21	1,000	-
โทร.0-2517-9653												KVA/ไร่			
ลาดกระบัง	30	1,210.67	689.33	-		-	-		-	42,000	26,000	240	18	600	800
โทร.0-2326-0221-4												MVA			
อัญธานี	30	79.29	2.71	15.48		16	2.69		-	24,000	25,000	24	15	ที่ดิน : 2,000 บาท/ไร่/เดือน อาคาร : 4.50/ ตรม.	
โทร.0-2727-0022												KVA/ไร่			
สมุทรปราการ															
บางพลี	40	796	-	-	ขาย	6	-		-	45,000	21,000	120	ตามอัตรา	1,000	-
โทร.0-2705-0697-8												MW	กปน.		
บางปู	34	3,711	377	-		-	-		-	44,680	28,900	40	18	800	1,000
โทร.0-2709-3450-3												KVA/ไร่			
สมุทรสาคร															
สมุทรสาคร	33	1,043	-	-		3.4	-		-	26,000	21,000	80	18	800	-
โทร.0-2398-0027												MVA			
สินสาคร	20	961	-	560.56		4	-		-	7,000	2,500	50	-	800	-
โทร.0-2216-4440												KVA/ไร่			
มหาราชนคร	45	104	-	18.74		-	-		-	-	-	-	-	-	-
โทร.0-2622-9870-1															



STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

สถานภาพการขาย/เช่าพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรม	ระยะห่าง จาก กทม.	พื้นที่ขาย/เช่า		พื้นที่อุตสาหกรรมที่เหลือ					ระบบสาธารณูปโภคที่ให้บริการ			อัตราค่าบริการ			
		เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี	เขตทั่วไป	ราคา		เขตประกอบ การเสรี	ราคา		ระบบน้ำ ประปา/บาดาล	ระบบ บำบัดน้ำเสีย	ระบบ ไฟฟ้า	ค่าน้ำ (บาท/ยูนิต)	ค่าบำรุงรักษา บาท : ไร่ : ด	
					ขาย	(ล้านบาท/ไร่)		ขาย	(ล้านบาท/ไร่)					เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี
					เช่า	(บาท/ไร่/ปี)		เช่า	(บาท/ไร่/ปี)						
(ก.ม.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ม ³ /I.E./วัน)	(ม ³ /I.E./วัน)	(บาท/ยูนิต)	เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี		
โทรศัพท์	(ก.ม.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ม ³ /I.E./วัน)	(ม ³ /I.E./วัน)		(บาท/ยูนิต)		
สระบุรี															
แก่งคอย	120	429	-	125	ขาย	0.95	-		-	1,000	-	50	12	700	-
โทร.036-247-300												MVA			
		-เพื่อประกอบการอุตสาหกรรม			เช่า	51,800									
		-เพื่อประกอบการกิจการอื่นที่มีใช้อุตสาหกรรม			เช่า	3,200									
หนองแค	92	1,464	-	797.47		2.5	-		-	14,400	12,000	80	11,12	700	-
โทร.035-258-409-10												MVA			
อยุธยา															
บางปะอิน	45	1,172	165	23.89		4	8.50		4	18,350	12,000	2 x 40	22.5	700	800
โทร.035-258-395-9												MVA			
สหรัตนนคร	78	867	-	371.30		3.5	-		-	10,000	16,800	80	14.5	700	-
โทร.0-2689-7881-3												MVA			
ไฮเทค	60	1,164	580	6.15		3	-		3.5	21,000	16,800	2 x 40	16	700	900
โทร.0-2254-4130-7 ต่อ 14												MVA			
ราชบุรี															
ราชบุรี	90	951	-	677.55		1.8 - 1.9	-		-	14,000	10,000	ตามความ ต้องการ	10	700	-
โทร.032-375-718-9															



STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

สถานภาพการขาย/เช่าพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรม	ระยะห่าง จาก กทม.	พื้นที่ขาย/เช่า		พื้นที่อุตสาหกรรมที่เหลือ					ระบบสาธารณูปโภคที่ให้บริการ			อัตราค่าบริการ			
		เขตทั่วไป (ไร่-งาน-ตรว.)	เขตประกอบ การเสรี (ไร่-งาน-ตรว.)	เขตทั่วไป (ไร่-งาน-ตรว.)	ราคา		เขตประกอบ การเสรี (ไร่-งาน-ตรว.)	ราคา		ระบบน้ำ ประปา/บาดาล (ม ³ /I.E./วัน)	ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ม ³ /I.E./วัน)	ระบบ ไฟฟ้า	ค่าน้ำ (บาท/ยูนิต)	ค่าบำรุงรักษา บาท : ไร่ : ด	
					ขาย	เช่า		ขาย	เช่า					เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี
					(ล้านบาท/ไร่)	(บาท/ไร่/ปี)		(ล้านบาท/ไร่)	(บาท/ไร่/ปี)						
โทรศัพท์	(ก.ม.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ม ³ /I.E./วัน)	(ม ³ /I.E./วัน)		(บาท/ยูนิต)		
ชลบุรี															
แหลมฉบัง	128	1,824	979	-	เช่า	0.159	-	เช่า	0.199	27,000	23,700	2 x 40	22.25 -	1,000	1,200
โทร.038-490-942-9												MVA	24.75		
อมตะนคร	57	9,488	-	1,391.98		4.5	-		-	23,000	20,000	332	14.5	700	900
โทร.038-213-007												MW			
เหมราชชลบุรี	110	2,086	466	298.75		2.2	289.61		2.3	36,000	8,400	800	20.14	900	900
โทร.0-2719-9555												MVA			
ปิ่นทอง	95	942	-	375.62		2.3	-		-	20,000	8,400	50	20	700	-
โทร.038-296-333-42												KVA/ไร่			
ปิ่นทอง(แหลมฉบัง)	166	755	-	320.93		-	-		-	-	-	-	-	-	-
โทร.038-296-333-42															
ฉะเชิงเทรา															
ทีเอฟดี	52	119	65	114.34		6	47.93		6	1,718	1,374	50	22	800	1,000
โทร.0-2676-4031-5												KVA/ไร่			
เกตเวย์ซิตี้	82	3,208	435	1,245.54		2.4	188.8		2.6	23,350	40,000	250	13	700	700
โทร.038-575-277-84												MVA			
เวลโกรว์	36	2,659	-	125.80		7.5	-		-	30,000	16,000	22	16	700	-
โทร.038-570-001												KVA/ไร่			



STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

สถานภาพการขาย/เช่าพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรม	ระยะห่าง จาก กทม.	พื้นที่ขาย/เช่า		พื้นที่อุตสาหกรรมที่เหลือ					ระบบสาธารณูปโภคที่ให้บริการ			อัตราค่าบริการ			
		เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี	เขตทั่วไป	ราคา		เขตประกอบ การเสรี	ราคา		ระบบน้ำ ประปา/บาดาล	ระบบ บำบัดน้ำเสีย	ระบบ ไฟฟ้า	ค่าน้ำ (บาท/ยูนิต)	ค่าบริการ	
					ขาย	เช่า		ขาย	เช่า					ค่าบำรุงรักษา บาท : ไร่ : ด	เขตประกอบ การเสรี
					(ล้านบาท/ไร่)	(บาท/ไร่/ปี)		(ล้านบาท/ไร่)	(บาท/ไร่/ปี)						
(ก.ม.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ม ³ /I.E./วัน)	(ม ³ /I.E./วัน)	(บาท/ยูนิต)	เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี		
ทรศัพท	(ก.ม.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ม ³ /I.E./วัน)	(ม ³ /I.E./วัน)		(บาท/ยูนิต)	เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี
ระยอง															
มาตาพุด โทร.038-683-930-4	190	7,092	-	-	เช่า	0.17	-		-	180,000	11,200	1,200 MW	22.25 - 24.75	1,100	-
อมตะซิตี้ โทร.038-346-007	105	4,889	-	1,576.16		2.3 - 2.6	-		-	20,000	14,000	100 MW	14.5	700	900
เหมราชตะวันออก โทร.0-2719-9555-9	165	2,689	-	247.46		5	-		-	*72,000	30,000	125 MW	20.14	1,000	-
อีสเทิร์น ซิเบอร์ด์ โทร.0-2719-9555-9	117	5,412	-	-		2.6	-		-	36,000	30,000	1,000 MVA	20.14	1,000	-
เอเชีย โทร.0-2231-5800	160	2,591	-	1,304.40		3.75	-		-	37,000	12,000	130 MVA	ตามประกาศ ของ กปภ.	1,050	-
ผาแดง โทร.0-2661-9900	190	497	-	6.33		-	-		-	36,000	4,000	80 MVA	16-19	900	-
เหมราชอีสเทิร์นซิเบอร์ด์ โทร.0 2719-9555	106	4,208	-	1,253.64		2.6	-		-	-	-	-	20	1,000	-
อาร์ ไอ แอล โทร.038-685-040-7 ต่อ 1626	190	1,252	-	390.79		-	-		-	50,000	16,000	150 MVA	-	1,100	-



STATUS FOR SALES / RENT IN INDUSTRIAL ESTATES

สถานภาพการขาย/เช่าพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรม	ระยะห่าง จาก กทม.	พื้นที่ขาย/เช่า		พื้นที่อุตสาหกรรมที่เหลือ					ระบบสาธารณูปโภคที่ให้บริการ			อัตราค่าบริการ			
		เขตทั่วไป (ไร่-งาน-ตรว.)	เขตประกอบ การเสรี (ไร่-งาน-ตรว.)	เขตทั่วไป (ไร่-งาน-ตรว.)	ราคา		เขตประกอบ การเสรี (ไร่-งาน-ตรว.)	ราคา		ระบบน้ำ ประปา/บาดาล (ม ³ /I.E./วัน)	ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ม ³ /I.E./วัน)	ระบบ ไฟฟ้า	ค่าน้ำ (บาท/ยูนิต)	ค่าบำรุงรักษา บาท : ไร่ : ตร	
					ขาย	เช่า		ขาย	เช่า					เขตทั่วไป	เขตประกอบ การเสรี
					(ล้านบาท/ไร่)	(บาท/ไร่/ปี)		(ล้านบาท/ไร่)	(บาท/ไร่/ปี)						
โทรศัพท์	(ก.ม.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ไร่-งาน-ตรว.)	เช่า	(บาท/ไร่/ปี)	(ม ³ /I.E./วัน)	(ม ³ /I.E./วัน)		(บาท/ยูนิต)		
ลำพูน															
ภาคเหนือ	689	358	805	12		-			-	30,000	24,000	60	14-16	1,100	1,000
โทร.053-581-061												MVA			
พิจิตร															
พิจิตร	336	310	334	122.48	เช่า	45,650	324.46	เช่า	45,650	6,400	5,100	2 x 40	15	700	900
โทร.056-692-191-2												MVA			
สงขลา															
ภาคใต้	900	1,222								10,170	3,000	50	14	800	1,000
โทร.074-206-033												MVA			
		- ระยะที่ 1			ขาย	1.4		ขาย	1.68						
		247	102	60.49	เช่า	63,000	43.69	เช่า	76,000						
		- ระยะที่ 2/1			ขาย	1.54									
		192	-		เช่า	82,000									
ปัตตานี															
ฮาลาล	1,200	94	-	94		-			-	-	-	-	-	-	-
โทร.073-319-220-1															

ข้อมูล ณ เดือน มิถุนายน 2553

หมายเหตุ

จำนวนพื้นที่ เพื่อขาย/เช่า เป็นข้อมูลด้านการตลาด อาจลด/เพิ่ม เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงเขตหรือการโอนพื้นที่