

สรุปผลการประชุมคณะกรรมการ กนอ.
ครั้งที่ 11/2558 วันที่ 23 ธันวาคม 2558

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุม/เรื่องนโยบาย

เรื่องที่	เรื่อง	มติคณะกรรมการ
1	รายงานความคืบหน้าโครงการนิคมฯ ในเขตเศรษฐกิจพิเศษ	มติคณะกรรมการ กนอ. 1. รับทราบรายงานความคืบหน้าของโครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมที่สำคัญของ กนอ. ตามนโยบายรัฐบาล ได้แก่ โครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษระยะแรก 3 พื้นที่ ประกอบด้วยพื้นที่จังหวัดตาก(อำเภอแม่สอด) จังหวัดสระแก้ว (อำเภออรัญประเทศ) และจังหวัดสงขลา (อำเภอสะเดา) และโครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมยางพารา (Rubber City) ในนิคมอุตสาหกรรมภาคใต้ จังหวัดสงขลา ตามที่ กนอ. เสนอ
2	รายงานความคืบหน้าเกี่ยวกับ (ร่าง) พระราชบัญญัติเขตเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ.	มติคณะกรรมการ กนอ. รับทราบรายงานการดำเนินการเกี่ยวกับการพิจารณา ร่างพระราชบัญญัติเขตเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ.
3	การแก้ไขปัญหาขาดแคลนน้ำในนิคมอุตสาหกรรม	มติคณะกรรมการ กนอ. รับทราบสรุปการเตรียมความพร้อมของนิคมฯ เพื่อรองรับภัยแล้งปี 2558 - 2559

เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

เรื่องที่	เรื่อง	มติคณะกรรมการ
1	การกำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินระยะสั้นไม่เกิน 3 ปี ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด	มติคณะกรรมการ กนอ. 1. เห็นชอบให้กำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินเพื่อติดตั้งสถานีเครือข่ายวิทยุโทรคมนาคมหรือกิจการที่คล้ายคลึงในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ในอัตรา 242 บาท/ตร.ม./เดือน ระยะเวลาการเช่าสูงสุดไม่เกิน 3 ปี 2. เห็นชอบให้กำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินระยะสั้นไม่เกิน 3 ปี ของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ในอัตราค่าเช่า ดังนี้ 1) ปี 2559 อัตราค่าเช่า 296,900 บาท/ไร่/ปี 2) ปี 2560 อัตราค่าเช่า 311,800 บาท/ไร่/ปี 3) ปี 2561 อัตราค่าเช่า 327,400 บาท/ไร่/ปี 3. เห็นชอบให้กำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินระยะสั้นไม่เกิน 3 ปี ของท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ในอัตราค่าเช่า ดังนี้ 1) ปี 2559 อัตราค่าเช่า 381,500 บาท/ไร่/ปี 2) ปี 2560 อัตราค่าเช่า 400,500 บาท/ไร่/ปี 3) ปี 2561 อัตราค่าเช่า 420,500 บาท/ไร่/ปี ทั้งนี้ อัตราค่าเช่าตามข้อ 1 – 3 ข้างต้น ให้มีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2559 ถึง 31 ธันวาคม 2561 สำหรับหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการเช่าให้เป็นไปตามที่ กนอ. กำหนด

สรุปผลการประชุมคณะกรรมการ กนอ.
ครั้งที่ 11/2558 วันที่ 23 ธันวาคม 2558

เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

เรื่องที่	เรื่อง	มติคณะกรรมการ
2	การคงอัตราค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกด้านความปลอดภัยในกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุด	มติคณะกรรมการ กนอ. เห็นชอบให้คงอัตราค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกด้านความปลอดภัยในกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุด ในอัตรา 362 บาท/ไร่/เดือน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ต่อไปอีก 6 เดือน ตามที่ กนอ. เสนอ ทั้งนี้ รายละเอียดวิธีปฏิบัติต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ กนอ. กำหนด
3	แผนกลยุทธ์ (Roadmap) และแผนปฏิบัติการ (Action Plan) เพื่อนำไปสู่การเป็น 3 อันดับแรกของอาเซียน	มติคณะกรรมการ กนอ. เห็นชอบแผนกลยุทธ์ (Roadmap) และแผนปฏิบัติการ (Action Plan) เพื่อนำไปสู่การเป็น 3 อันดับแรกของอาเซียน เพื่อใช้เป็นแผนในการดำเนินงานของ กนอ. ในช่วงปีงบประมาณ 2559 ต่อไป

เรื่องเสนอเพื่อทราบ

เรื่องที่	เรื่อง	มติคณะกรรมการ
1	รายงานภาวะการลงทุนในนิคมอุตสาหกรรม ไตรมาสที่ 4 ปีงบประมาณ 2558 และสถานการณ์การลงทุนรวม ณ 30 กันยายน 2558	ประธานกรรมการ กนอ. มีข้อสังเกตว่า สถานภาพการซื้อขาย/เช่าที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมที่ กนอ. บริหารสาธารณูปโภคเองยังมีพื้นที่ขาย/ให้เช่าคงเหลือประมาณ 2,256.847 ไร่ จึงขอให้ กนอ. จัดทำแผนบริหารจัดการพื้นที่คงเหลื่อดังกล่าวแล้วนำเสนอคณะกรรมการ กนอ. ทราบต่อไป มติคณะกรรมการ กนอ. 1. รับทราบรายงานภาวะการลงทุนในนิคมอุตสาหกรรม ไตรมาสที่ 4 ปีงบประมาณ 2558 และสถานการณ์การลงทุนรวม ณ 30 กันยายน 2558 ตามที่ กนอ. เสนอ 2. ให้ กนอ. รับข้อสังเกตของประธานกรรมการ กนอ. ไปดำเนินการต่อไป
