DRAWING WALKWAY

W-A

งานออกแบบทางเชื่อมอาคารA/B

THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2 KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

LOCATION : ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

DESIGNED BY : KSB ARCHITECT

ISSUE DATE : 2023.01.17

สารบัญประกอบแบบ / DRAWING CONTENT

แบบงานสถาปัตยกรรม / ARCHITECTURAL DRAWINGS

หมายเลข / PAGES	รายการ / DESCRIPTION
W-A00-01	สารบัญประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม
	มาตรฐานสัญลักษณ์ประกอบแบบ ตารางรายการวัสดุ
W-A00-02	รายการสถาปัตยกรรม
	มาตรการรายละเอียดการจัดทำรั้วชั่วคราว และแผงผ้าใบกันเศษวัสดุตกหล่น
	วิธีป้องกันวัสดุร่วงหล่นในที่สาธารณะและบริเวณที่ดินต่างเจ้าของ
W-A00-03	PERSPECTIVE 01
	PERSPECTIVE 02
W-A00-04	SITE LOCATION
W-A01-01	LAYOUT PLAN – EXISTING
	TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN
	LAYOUT PLAN – EXISTING
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A01-02	PLAN – EXISTING
	TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN
W-A01-03	PLAN – EXISTING
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A02-01	LAYOUT PLAN
	TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN
	LAYOUT PLAN
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A02-02	PLAN
	TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN
W-A02-03	PLAN
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A02-04	ROOF PLAN
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A03-01	SECTION A , SECTION B
W-A03-02	SECTION C , SECTION D
W-A03-03	DETAIL SECTION 1 , DETAIL SECTION 2
W-A04-01	ELEVATION A
	DETAIL ELEVATION 1
	DETAIL ELEVATION 2
W-A04-02	ELEVATION B
	DETAIL ELEVATION 3
	DETAIL ELEVATION 4
W-A05-01	DETAIL ST-01
W-A05-02	DETAIL ST-02
W-A05-03	DETAIL ST-03
W-A06-01	แบบขยายประตู
W-A07-01	PLAN – PATTERN TILE
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A07-02	PLAN – PATTERN CEILING
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

แบบวิศวกรรมโครงสร้าง / STRUCTURAL DRAWINGS

หมายเลข / PAGES	รายการ / DESCRIPTION
W-ST00-01	แบบมาตรฐานโครงสร้าง (1)
W-ST00-02	แบบมาตรฐานโครงสร้าง (2)
W-ST00-03	แบบมาตรฐานโครงสร้าง (3)
W-ST01-01	แปลนฐานราก
W-ST01-02	แปลนพื้นชั้นที่ 2 (TOWER B) , แปลนพื้นชั้นที่ 3 (TOWER A)
W-ST01-03	แปลนคานหลังคา
W-ST01-04	แปลนหลังคา
W-ST02-01	แบบขยายฐานราก เสา พื้น คสล
W-ST02-02	แบบขยายบันได ST-1 , ST-2
W-ST03-01	แบบขยายการเชื่อมยึดโครงสร้างเหล็ก
W-ST03-02	DETAILS SB AT COLUMN

แบบวิศวกรรมระบบไฟฟ้า / ELECTRICAL SYSTEM DRAWINGS

หมายเลข / PAGES	รายการ / DESCRIPTION
W-EE01-01	สารบัญแบบระบบไฟฟ้า
	LOAD SCHEDULE
	รายละเอียดการติดตั้ง
W-EE02-01	ผังระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ทางดินเชื่อม

แบบวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล / SANITARY SYSTEM DRAWINGS

หมายเลข / PAGES	รายการ / DESCRIPTION
W-SN01-01	สารบัญแบบแปลน สัญลักษณ์ระบบสุขาภิบาล และคำย่อ
W-SN02-01	แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 1
W-SN02-02	แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 2
W-SN02-03	แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นหลังคา
W-SN03-01	แบบขยายทั่วไป

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM
บริษัท คุณาสถาปนิก จำกัด (มหาชน) เบอร์ 56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัสิ วัจนศิษฐ์ ส-สถ 2301
นิจจรรณ ศรีสุนาลย์ ก-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สันติกิรณย์กุล วส.87
ลภัสรดา แซเต๋ ก.ส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ มคุณวิทย์ สก.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลีลาภัคนีย์นกูล กย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ก-สถ.22286

LANDSCAPE
ณัฐชิย โชยารัตน์ ส-กส.65

DRAWING TITLE
สารบัญประกอบแบบ

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE NTS | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A00-00 | TOTAL 40

DRAWINGS SET

ARCHITECTURAL แบบสถาปัตยกรรม	A-22
STRUCTURAL แบบงานโครงสร้าง	ST-11
ELECTRICAL SYSTEM แบบงานระบบไฟฟ้า	EE-02
SANITARY SYSTEM แบบงานระบบสุขาภิบาล	SN-05
AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM แบบงานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	AC-00
COMMUNICATION SYSTEMS AND AUDIO-VISUAL SYSTEMS แบบงานระบบสื่อสารและระบบโสตทัศนูปกรณ์อาคาร	CM-00
INTERIOR แบบสถาปัตยกรรมภายใน	ID-00
LANDSCAPE แบบภูมิสถาปัตยกรรม	LA-00

สารบัญประกอบแบบ / DRAWING CONTENT

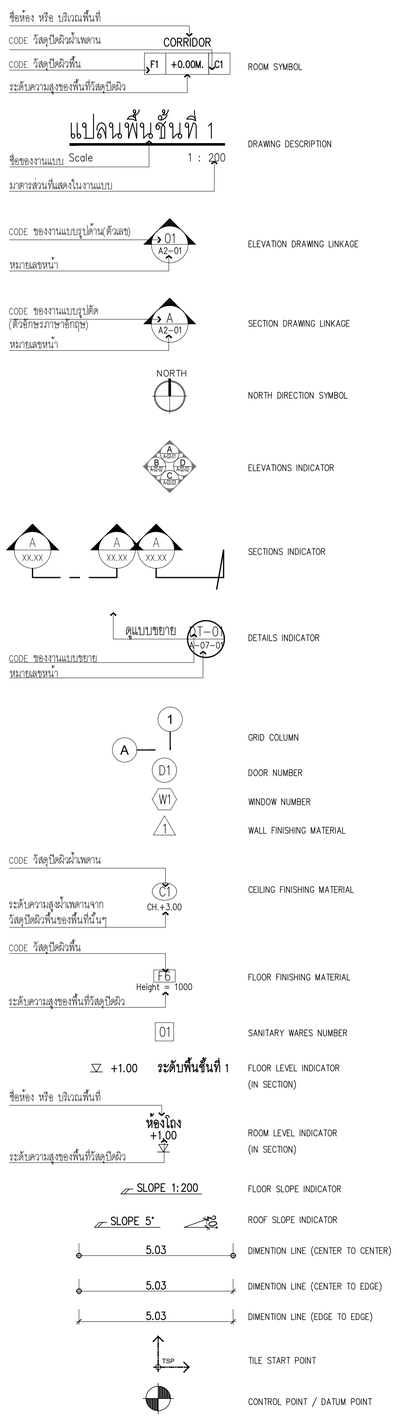
แบบงานสถาปัตยกรรม / ARCHITECTURAL DRAWINGS

หมายเลข / PAGES	รายการ / DESCRIPTION
W-A00-01	สารบัญประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม
	มาตรฐานสัญลักษณ์ประกอบแบบ ตารางรายการวัสดุ
W-A00-02	รายการสถาปัตยกรรม
	มาตรการรายละเอียดการจัดทำชั้วชั้วคราว และแผงกั้าไบกันเศษวัสดุตกหล่น
	วิธีป้องกันวัสดุร่วงหล่นในที่สาธารณะและบริเวณที่ดินต่างเจ้าของ
W-A00-03	PERSPECTIVE 01
	PERSPECTIVE 02
W-A00-04	SITE LOCATION
W-A01-01	LAYOUT PLAN – EXISTING
	TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN
	LAYOUT PLAN – EXISTING
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A01-02	PLAN – EXISTING
	TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN
W-A01-03	PLAN – EXISTING
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A02-01	LAYOUT PLAN
	TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN
	LAYOUT PLAN
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A02-02	PLAN
	TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN
W-A02-03	PLAN
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A02-04	ROOF PLAN
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A03-01	SECTION A , SECTION B
W-A03-02	SECTION C , SECTION D
W-A03-03	DETAIL SECTION 1 , DETAIL SECTION 2
W-A04-01	ELEVATION A
	DETAIL ELEVATION 1
	DETAIL ELEVATION 2
W-A04-02	ELEVATION B
	DETAIL ELEVATION 3
	DETAIL ELEVATION 4
W-A05-01	DETAIL ST-01
W-A05-02	DETAIL ST-02
W-A05-03	DETAIL ST-03
W-A06-01	แบบขยายประตู
W-A07-01	PLAN – PATTERN TILE
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN
W-A07-02	PLAN – PATTERN CEILING
	TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

มาตรฐานสัญลักษณ์ประกอบแบบ / STANDARD SYMBOLS

สัญลักษณ์การแสดงแบบ / INDICATION SYMBOLS

สัญลักษณ์ และ คำอธิบาย / SYMBOLS & DESCRIPTION



ROOM SYMBOL

DRAWING DESCRIPTION

ELEVATION DRAWING LINKAGE

SECTION DRAWING LINKAGE

NORTH DIRECTION SYMBOL

ELEVATIONS INDICATOR

SECTIONS INDICATOR

DETAILS INDICATOR

GRID COLUMN

DOOR NUMBER

WINDOW NUMBER

WALL FINISHING MATERIAL

CEILING FINISHING MATERIAL

FLOOR FINISHING MATERIAL

SANITARY WARES NUMBER

FLOOR LEVEL INDICATOR (IN SECTION)

ROOM LEVEL INDICATOR (IN SECTION)

FLOOR SLOPE INDICATOR

ROOF SLOPE INDICATOR

DIMENTION LINE (CENTER TO CENTER)

DIMENTION LINE (CENTER TO EDGE)

DIMENTION LINE (EDGE TO EDGE)

TILE START POINT

CONTROL POINT / DATUM POINT

ตัวย่อ / ABBREVIATIONS

&	AND	EL.	ELEVATION	KIT.	KITCHEN	RFG.	ROOFING
<	ANGLE	ELEC.	ELECTRICAL	LAM.	LAMINATE	R.H.	RIGHT HAND
@	AT	ELEV.	DLEVATOR	LAV.	LAVATORY	R.O.	ROUGH OPENING
℄	CENTERLINE	EMER.	EMERGENCY	L.F.	LINEAL FOOT	RS.	ROLLING SHUTTER
#	NUMBER	ENCL.	ENCLOSURE	L.H.	LEFT HAND	RWD.	REDWOOD
"	INCHES	E.O.S.	EDGE OF SLAB	LKR.	LOCKER	S	SOUTH
ø	DIAMETER OR ROUND	EQ.	EQUAL	L.R.	LIVING ROOM	S.C.	SOLID CORE
A	ARCHITECTURAL	EQUIP.	EQUIPMENT	LT.	LIGHT	SCHED.	SCHEDULE
A/C	AIR CONDITIONED	E.W.	EACH WAY	LVR.	LOUVER	SECT.	SECTION
ADJ.	ADJUSTABLE	E.W.C.	ELECTRIC WATER COOLER	MATL.	MATERIAL	SEP.	SEPARATION,
A.F.F	ABOVE FINISH FLOOR	EXP.	EXPANSION	MAX.	MAXIMUM		SEPARRATE
ALT.	ALTER OR ALTERNATE	EXPO.	EXPOSED	M.B.	MACHINE BOLT	SH.	SHELF
ALUM.	ALUMINUM	EXT.	EXTERIOR	MECH.	MECHANNICAL	SHR.	SHOWER
ANOD.	ANODIZED	F.A.	FIRE ALARM	MEMB.	MEMBRANE	SHT.	SHEET
A.P.	ACCESS PANEL	F.D.	FLOOR DRAIN	MET.	METAL	SIM.	SIMILAR
APPROX.	APPROXIMATE	FDN.	FOUNDATION	MFR.	MANUFACTURE	SL.	SLOPE
ARCH.	ARCHITECTURAL	F.E.	FIRE EXTINGUISHER	MH.	MANHOLE	SLDG.	SLIDING
ASPH.	ASPHALT	F.E.C.	FIRE EXTINGUISHER	MIN.	MINIMUM	SPEC.	SPECIFICATION
AW	ALUMINUM WINDOW		CABINET	MIR.	MIRROR	SQ.	SQUARE
BD.	BOARD	F.H.C.	FIRE HOSE CABINET	MISC.	MISCELLANEOUS	S.S.	STAINLESS STEEL
BITUM.	BITUMINOUS	FIN.	FINISH	M.O.	MASONRY OPENING	S.SK.	SERVICE SINK
BLDG.	BUILDING	FLASH.	FLASHING	M.R.	MOISTURE RESISTANT	STD.	STANDARD
BM.	BEAM	FLR.	FLOOR	MTD.	MOUNTED	STL.	STEEL
BOT.	BOTTOM	FLUOR.	FLUORESCENT	MUL.	MULLION	STOR.	STORAGE
B.R.	BEDROOM	F.O.C.	FACE OF CONCRETE	N.	NORTH	STRUCT.	STRUCTURAL
BSMT.	BASEMENT	F.O.F.	FACE OF FINISH	N.I.C.	NOT IN CONTRACT	SUSP.	SUSPENDED
B.U.R.	BUILT UP ROOFING	F.O.M.	FACE OF MASONRY	NO.	NUMBER	SW.	SWITCH
CAB.	CABINET	F.O.S.	FACE OF STUDS	NOM.	NOMINAL	SYM.	SYMMETRICAL
CARP.	CARPET	FPRF.	FIREPROOF	N.S.	NO SCALE	SYS.	SYSTEM
C.B.	CATCH BASIN	FR.	FRAME	N.T.S.	NOT TO SCALE	T.	TREAD
CEM.	CEMENT	FS.	FIRE STAIR	O/	OVER	T.B.	TOWER BAR
CER.	CERAMIC	F.S.	FULL SIZE	O.A.	OVERRALL	T&G	TONGUE & GROOVE
C.I.	CAST IRON	FT.	FOOT, FEET	OBSC.	OBSCURE	T.C.	TOP OF CURB
CLG.	CEILING	FTG.	FOOTING	O.C.	ON CENTER	TEL.	TELEPHONE
CLO.	CLOSET	FURR.	FURRING, FURRED	O.D.	OUTSIDE DIAMETER	TEMP.	TEMPERED
CLR.	CLEAR	FUT.	FUTURE	O.D.	OVERFLOW DRAIN		TEMPERATURE
C.M.U.	CONCRETE MASONRY UNIT	GA.	GAUGE	O.F.C.I.	OWNER FURNISH-	TER.	TERRAZZO
CNTR.	COUNTER	GALV.	GARVANIZED		CONTRANCT INSTALLED	THK.	THICK,THICKNESS
COL.	COLUMN	G.B.	GRAB BAR	OFF	OFFICE	THR.	THRESHOLD
CONC.	CONCRETE	G.I.	GALVANIZED IRON	O.H.	OVERHANG	TOIL.	TOILET
COND.	CONDITION	GL.	GLASS, GLAZING	OVHD.	OVERHEAD	T.P.	TOP OF PAVEMENT
CONN.	CONNECTION	GND.	GROUND	OPNG.	OPENING	T.P.D.	TOILET PAPER DISPENSER
CONST.	CONSTRUCTION	GR.	GRADE	OPP.	OPPOSITE	T.S.	TOP OF STEEL
CONT.	CONTINUOUS	GYP.	GYPSUM	PC.	PIECE	T.V.	TELEVISION
CONTR.	CONTRACTOR	H.	HIGH	PL.	PLATE	T.W.	TOP OF WALL
CORR.	CORRIDOR	H.B.	HOSE BIB	P.L.	PROPERTY LINE	TYP.	TYPICAL
C.T.	CERAMIC TILE	H.C.	HOLLOW CORE	PLBG.	PLUMBING	UNF.	UNFINISHED
CTR.	CENTER	HCP.	HANDICAPPED	P.LAM.	PLASTIC LAMINATE	U.O.N.	UNLESS OTHERWISE
CTSK.	COUNTERSUNK	HDWR.	HARDWARE	PLAS.	PASTER		NOTED
C.W.	COLD WATER	HDWD.	HAREWOOD	PLYWD.	PLYWOOD	UR.	URINAL
DBL.	DOUBLE	H.M.	HOLLOW METAL	PR.	PAIR	VERT.	VERTICAL
DET.	DETAIL	HORIZ.	HORIZONTAL	PT.	POINT	VEST.	VESTIBULE
D.F.	DRINKING FOUNTAIN	HR.	HOUR	P.T.D.	PAPER TOWEL	VOL.	VOLUME
DIA.	DIAMETER	HT.	HEIGHT		DISPENSER	W.	WEST
DIM.	DIMENSION	HVAC.	HEATING, VENTILATION	PTN.	PARTITION	W/	WITH
DISP.	DISPENSION		AND AIR CONDITIONING	Q.T.	QUARRY TILE	W.H.	WATER HEATRE
DN.	DOWN	H.W.	HOT WATER	R.	RISER	W/O	WITHOUT
D.O.	DOOR OPENING	ID.	INTERIOR DESIGN	RAD.	RADIUS	W.C.	WATER CLOSET
DP.	DEEP,DEPTH	I.D.	INSIDE DIAMETER	R.D.	ROOF DRAIN	WD.	WOOD
DS.	DOWNSPOUT	INCL.	INCLUDING	REF.	REFERENCE	WP.	WATERPROOF
D.S.P.	DRY STANDPIPE	INSUL.	INSULATION	REFR.	REFRIGERATOR	WPM.	WATERPROOF MEMBRANE
DWG.	DRAWING	INT.	INTERIOR	REINF.	REINFORCED	WSCT.	WAINSCOT
E.	EAST	JAN.	JANITOR	REQ.	REQUIRED	W.S.P.	WET STANDPIPE
EA.	EACH	JST.	JOIST	RESIL.	RESILIENT	WT.	WEIGHT
E.J.	EXPANSION JOINT	JT.	JOINT	REV.	REVISED		

สัญลักษณ์เส้น / LINE TYPE

MASONRY WALL
PARTIION WALL
CONCRETE STRUCTURE
GRID LINE
SITE BOUNDARY
ABOVE / VOID
CUT LINE
MATCH LINE
REVISION CLOUD

สัญลักษณ์แสดงวัสดุ / MATERIAL INDICATOR

BRICK
CONCRETE
SAND / FLOOR SCREEDING
METAL
INSULATION
FILL IN
GLASS
EARTH
CEILING
GRASS
PLYWOOD
STONE
METAL SHEET
WOOD/TIMBER

ตารางรายการวัสดุ / MATERIALS LIST

วัสดุผนัง / WALL FINISHING MATERIALS

สัญลักษณ์	รายละเอียด / DESCRIPTION
A	ผนังกออิฐมวลเบาผิวฉาบปูนเรียบ
B	ผนังคอนกรีต ตามแบบวิศวกรรมโครงสร้าง
C	โครงเหล็ก ปิดทับด้วย ALUMINIUM COMPOSITE(FR) สีเทา KNAUF : GREY METALLIC 021 MT 2L หรือเทียบเท่า
F	แผงระแนง ALUMINIUM สีน้ำตาล ขนาด 2"x2"@0.15m. ALNEX : S2020 COLOR TEAK BROWN ผิวทราย หรือเทียบเท่า
1	ทาสีน้ำอะคริลิค สำหรับภายใน สีโทนขาว ยี่ห้อ TOA หรือเทียบเท่า (อ้างอิงสีเทียบอาคารเดิม)
2	ทาสีน้ำอะคริลิค สำหรับภายนอก สีเทา TOA : 8304 หรือเทียบเท่า สีน้ำมันสำหรับงานเหล็ก เทียบสี TOA : 8304 หรือเทียบเท่า
3	ALUMINIUM COMPOSITE(FR) ยี่ห้อ KNAUF หรือเทียบเท่า อ้างอิงสีเทียบอาคารเดิม
4	ทาสีน้ำอะคริลิค สำหรับภายใน สีโทนเทา ยี่ห้อ TOA หรือเทียบเท่า (อ้างอิงสีเทียบอาคารเดิม)

วัสดุพื้น / FLOOR FINISHING MATERIALS

สัญลักษณ์	รายละเอียด / DESCRIPTION
F1	พื้น คสล หล่อในที่ (ตามแบบวิศวกรรมโครงสร้าง) เทปูนทรายปรับระดับ ปูกระเบื้องขนาด 60X120X1.05CM โทนสีเทา THAI SOUNG : CASTILLE LIGHT BROWN ROUGH RAN8 R10 (CODE : ST12605M) หรือเทียบเท่า
F2	พื้น คสล หล่อในที่ (ตามแบบวิศวกรรมโครงสร้าง) เทปูนทรายปรับระดับผิวขัดเรียบ ผสมสีเทา ทำร่องก๋งปลาขนาด 5x5 mm. ระยะห่างทุกช่วง 5 cm.
F3	พื้น คสล หล่อในที่ (ตามแบบวิศวกรรมโครงสร้าง) เทปูนทรายปรับระดับ ปูกระเบื้อง หนา 20 mm. ขนาด 60X120X2 CM โทนสีเทา THAI SOUNG : CASTILE LIGHT BROWN GRIP 20 MM RAN16 R11 (CODE : ST206005MG) หรือเทียบเท่า
F4	พื้น คสล หล่อในที่ (ตามแบบวิศวกรรมโครงสร้าง) เทปูนทรายปรับระดับ ปูกระเบื้อง อ้างอิงขนาดและสีตามของเดิมโครงการ
LA	พื้นตามแบบ LANDSCAPE

วัสดุฝ้าเพดาน / CEILING FINISHING MATERIALS

สัญลักษณ์	รายละเอียด / DESCRIPTION
C1	ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุปสังกะสีกันสนิม หนา 1.2 mm ปิดทับด้วย ALUMINIUM COMPOSITE(FR) สีเทาอ่อน KNAUF : BRIGHT SILVER METALLIC 022 MT 3L หรือเทียบเท่า
C2	ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุปสังกะสีกันสนิม หนา 1.2 mm ปิดทับด้วย ALUMINIUM COMPOSITE(FR) สีเทา KNAUF : GREY METALLIC 021 MT 2L หรือเทียบเท่า
C3	ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุปสังกะสีกันสนิม หนา 1.2 mm ปิดทับด้วย GYPSUM BOARD หนา 9 mm ขอบลาด ฉาบเรียบ เก็บขอบทาสีขาว ยี่ห้อ TOA หรือเทียบเท่า (อ้างอิงสีตามอาคารเดิม)

วัสดุหลังคา / ROOF FINISHING MATERIALS

สัญลักษณ์	รายละเอียด / DESCRIPTION
	หลังคาโครงเหล็กตูแบบวิศวกรรมโครงสร้าง ปิดทับด้วย METAL SHEET LYSAGHT ZIPDEK โทนสีเทา POSH GREY หรือเทียบเท่า

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บมจ.บูทเดอะเรนเจอร์ซัพพลีเคชั่นส์ (มหาชน) เลขที่ ม.0.00-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัส วัจน์ศิษฐ์ ส-สถ 2301
นิจจรรณ ศรีสุภาลย ก-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สันติกิรณ์บัญล วส.87
ลภัสรดา แซแต่ กส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980
ชนพัทธ์ แก้วทอง กก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาลีรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
ชนสรณ์ วุฒิจิรัญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลีลาทัศนีย์บัญญัล กย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงเมศ นิยมไมลถ สฟก.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช นภนิภุล ก-สก.22286

LANDSCAPE
ณัฐชิย โยธารัตน์ ส-กส.65

DRAWING TITLE
สารบัญประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม
มาตรฐานสัญลักษณ์ประกอบแบบ
ตารางรายการวัสดุ

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE NTS | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A00-01 | TOTAL A-22

รายการสถาปัตยกรรม

1. การเตรียมพื้นที่
   เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่ต้องระมัดระวังรักษาสิ่งก่อสร้างเดิม และต้นไม้ที่มีอยู่รักษาไว้ไม่ให้ถูกทำลายและกระทบกระเทือนเสียรูปแบบไป และนำมิสวนที่จะต้องทำการรื้อถอน ให้ทำเฉพาะเท่าที่จำเป็นและต้องได้รับคำยินยันจากผู้ว่าจ้างก่อน

2. ระดับ
   ให้มีระดับถนนภายในโครงการ เป็น ±0.00 ม . ส่วนที่ยกสูงขึ้นล่างของอาคารเฉพาะในขอบของตัวอาคาร ผู้รับจ้างจะต้องหาดินถม ปรับให้เรียบระดับต่างๆ เป็นให้เป็นไปตามแบบแปลนโดยกำหนดบักหมุดวางแนว ตรวจแปลนโดยกำหนดบักผังวางแนวตรวจสอบระดับ และแนวดิ่งอย่างถูกต้อง

3. ปูนขาว
   มีคุณภาพเท่าปูนซินที่มะกลุกไหม่ๆ เนื้อปูนต้องละเอียด นิ่ม ไม่มีก้อนแข็งปนอยู่เลยเมื่อลงถึงที่ก่อสร้างต้องมีวิธีเก็บเข้มเสียกับซิมเมนต์ ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะใช้น้ำยามแทนปูนขาวให้ขอคอนไลต์เอ็มพี หรือเทียบเท่า

4. ซิมเมนต์
   ใช้ปูนซิมเมนต์ปอร์ตแลนด์สำหรับงานคอนกรีต สำหรับงานปูกก่อ ปูนผิวให้ใช้ปูนซิมเมนต์ผสมให้ซิมเมนต์ดังกล่าวนี้ จะต้องเป็นชนิดที่ทำจากโรงงานและออกจำหน่ายใหม่ๆ ไม่นานกว่า 30 วันเมื่อส่งถึงที่ก่อสร้างแล้วต้องนำไปเก็บไว้ในโรงยกพื้นสูงจากดิน ซึ่ง ป้องกันฝนและความชื้นและได้ห้ามใช้ซิมเมนต์ที่เป็นก้อนหรือชื้น

5. ทราย
   ใช้ทรายน้ำจืด ปราศจากวัตถุอื่นปนอยู่ด้วย เช่น ดิน เปลือกไม้ ซึ่งเสีย ซึ่กบ หรือสิ่งอื่นซึ่งทำให้ลดคุณภาพของคอนกรีต ปูกก่อ และปูนฉาบ จะนั้นก่อนใช้ต้องร่อนโดยผ่านตะแกรงตา 6 มม ทุกครั้งไป ทรายสำหรับผสมคอนกรีตและปูนก่อต้องใช้ทรายเม็ดใหญ่สำหรับผสมปูนฉาบจะใช้ทรายเม็ดเล็ก

6. น้ำ
   น้ำสำหรับผสมคอนกรีต ผสมปูนก่อ และผสมปูนฉาบ ต้องใช้น้ำสะอาดสามารถดื่มได้หรือตามที่ระบุในแบบ

7. ซิมูกอ
   ให้ใช้ซิมูสมอญ เป็นซิมูผาไฟสูกและแกร่ง แผ่นไม่บิดเบี้ยว ไม่แตก หักช่ำชุด

8. สระพดัวไม้
   ตัวไม้ทุกชนิดเป็นไม้แก่ ไม่เป็นรู ตา แตก ร้าว หรือดด โค้งจนหมดกำลังหรือเสียความงามทั้งต้องถึงให้แห้งสนิทแล้วจึงไสกบ ราวลื่น ทำเดือยและเข้ากากไม้ทล ให้เรียบร้อยถูกต้องตามวิชาช่างและแบบรายละเอียดหน้าปรากฏว่าต่างๆ ของไม้ซึ่งได้ ประกอบขึ้นแตกหรือดดตัวห่างกว่าธรรมชาติของไม่ที่ดึงแห้งสนิทแล้วจะพิจเป็นผู้รับจ้างต้องทำใหม่ไม่คิดค่าจ้างและค่าสัมภาระเพิ่มขึ้น

9. การตอกเข็ม – การทำฐานราก
   ให้ถูกต้องตามแบบและรายการที่วิศวกรกำหนด

10. การก่อกำแพง
    ซิมูที่จะก่อต้องแช่น้ำให้ละอาดและเปียกชุ่มเสียก่อน เพื่อมิให้ปูนก่อเสียกำลังในการยึดตัวการก่อต้องงามเรียบและซ้อน กันให้ถูกต้อง ตามหลักวิชาก่อสร้าง โดยได้ดิ้งโดมฉากและระดับปูนก่อจะต้องได้เส้นหน้าและซอกซิมู ขณะที่ก่อยู่ที่ภายใน 48 ชั่วโมง ห้ามรับความกระเทือนหรือน้ำหนักบรรทุก ปูนก่อในกำแพงธรรมดาให้หนา 11 ซม . ทั้งในระหว่างทำการนี้ต้องเตรียมที่ไว้ สำหรับ วางท่อน้ำ สายไฟฟ้า ตลอดทั้งทุกไม้ชนิดต่างๆ

11. เสาเอ็น – คานเอ็น .
    ใช้ขนาดกว้าง 10 ซม ยาวเท่ากับความหนาของกำแพง ใช้เหล็กเอ็น 4 เส้น ขนาด 6 มม และเหล็กปลอก ขนาด 6 มม ระยะ 0.20 ม หรือตามแบบกำหนดการก่อกำแพงทั่วๆไปที่ยาวๆจะต้องมีเสาเอ็นมาแบ่งเป็นช่วง ช่วงละไม่เกิน 3 ม . ความสูง ไม่เกิน 2.50 ม เสาเอ็นนี้ยึดติดคานตอบบนและคานตอนล่างมีเหล็กโผล่ออกมาจากข้างเสาเอ็นทุกระยะ 0.60 ม เพื่อติดฝ่าที่มารขนวงกบประตูหน้าต่างที่ขนกำแพง ซิมูพร้อมแล้วจะต้องมีเสาเอ็นรับวงกบโดยยึงทุกไม่ในเสาห่างกันไม่เกิน 0.50 ม . แล้วยึดด้วย ตะปูเกลียวและดุดไม่ให้ยืนร้อย

12. การโบกปูนผิว
    ก่อนโบกปูนผิวต้องทำความสะอาดทุกครั้ง โดยใช้แปรงให้สะอาด เสร็จแล้วเอาน้ำขาดกำแพงให้เปียกชุ่มอยู่เสมอ ถ้าตรง ใดเป็น คอนกรีตต้องกะเทาะผิวออกให้ขุระขระ (แต่ไม่ถึงโครงเหล็ก) แล้วประและราดน้ำซ้นเสียกันกับกำแพงปูนโปกแล้วต้องไม่ หนา เกิน 2 ซม ผนังภายนอกทั้งหมดที่กำหนดให้ฉาปูนให้ฉาบทรายหยาบผสมซิมเมนไม่ใส่ปูนขาว ส่วนผนังภายในใช้ปูน ฉาบ เรียบ ผสมปูนขาว โดยอ่อนหนักและฉาบอย่างประณีตไม่ให้มีรอยแตกร้าวหรือขุดซิดเป็นอันขาดหลังจากการฉาบปูนให้ทำ การบ่มโดยการ ราดน้ำ อย่างน้อย 2 วัน กรณีที่เป็นคอนกรีตเปลือยทากอนทาสีให้แต่งผิวคอนกรีตให้เรียบร้อยเสียก่อนแล้วจึงทาสี

13. การวางท่อต่างๆ
    สำหรับท่อต่างๆ เช่น ท่อส้วม ท่อประปา ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำฝน ฯลฯ ที่ต้องผ่านคานหรือเสา ค.ส.ล ก่อนที่จะเทคอนกรีตต้องเดินท่อนั้นๆ ให้เรียบร้อยเสียก่อนหรือจะใช้ช้อตต้องไว้ในคานหรือเสา ค.ส.ล ก่อนก็ได้ แต่ก่อนที่จะเทคอนกรีตต้อง แจ้งให้ผู้ควรงานทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3วัน เพื่อได้มีโอกาสดูให้ถูกต้องเสียก่อนการเดินท่อได้พื้นให้ใช้เหล็กกั๊วหรือปลอกเหล็กรัดท่อ แขวนให้แข็งแรงเรียบร้อยและเรียงลาดตามความเหมาะสม การต่อท่อต้องเป็นไปอย่างปราณีต ข้อเสี้ยว ท่อน้ำทิ้งทุกแห่ง ให้เสียบด้วยสามตามีฝาเกลียวปิดไว้เพื่อเปิดตรวจได้เสมอ การเดินท่อทิ้งหมดสถาปนิกจะได้ให้แบบรายละเอียด และแนะนำให้ในโอกาสอันควร พร้อมทั้งการหุ้มท่อและการเปิดช่องสำหรับตรวจได้เสมอกันด้วย

14. บ่อกระอะ บ่อซึม และท่อระบายน้ำ
    ให้ผู้รับจ้างจัดทำบ่อกระอะ บ่อซึม บ่อพักน้ำ บ่อดักไขมัน ท่อระบายน้ำ ตามขนาดที่ระบุไว้ในแบบวิศวกรสุขาภิบาลตามจำนวนที่มีอยู่ในแผนผังอย่างครบถ้วน

15. ส่วนหลังคา
    หลังคา ค.ส.ล ต้องเทต่อเนื่องไม่มีรอยต่อ ป้องกันการซึมรั่วของน้ำ ท่อระบบกันซึมมาตรฐาน

16. กระเบื้องยาง , กระเบื้องโมเสค
    ห้องต่างๆ ที่กำหนดให้ปูกระเบื้อง , กระเบื้องโมเสคจะต้องใช้กระเบื้องเคลือบผากขนาดและยี่ห้อตามที่ระบุในแบบและต้องได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมไทย สีและลวดลายของกระเบื้องให้เป็นไปตามที่สถาปนิกกำหนดปูนรองพื้น สำหรับปู กระเบื้องจะต้องใช้ปูนปอร์ตแลนด์ซิมเมนต์ผสมทรายฉาบหน้าไม่เกิน 2ซม ตามกรรมวิธีในการฉาบปูนโดยใช้ส่วนผสม ปูนทราย 1 : 4

17. วงกบประตู – หน้าต่าง
    โดยทั่วไปประตู – หน้าต่าง ภายในอาคารให้ใช้วงกบไม้ที่จะต้องตัดขึ้นเนื้อไม้ไม่ชำชุดคดโค้งและไม่มีตำหนิ การติดวงกบจะต้องติดกับทุกไม้ที่ผังแน่นในแสาหรือเสาเอ็น ค.ส.ล โดยรอบด้วยตะปูเกลียวและจุดไม้ปิดหัวตะปู (ห้ามใช้ตอก!) ฝักทั้งทุกจะต้องวางทุกระยะ 50 ซม ทั้งหมดเมื่อกอนจะตั้งวงกบจะต้องทาผลคนกอรไสหรือทาขนเด็ดไสกอนผสมทุกตัวเพื่อกันปูนเปื้อนวงกบเสิกทั้งห้ามมิให้ตอกตะปูหรือทำการใดที่จะเกิดความเสียหายแก่วงกบด้วยช่องระหว่างพื้นผนังกระจกให้จุดพัดถึกนน้ำวัชทุกแห่ง ส่วนประตูที่เป็นเหล็กให้ใช้วงกบเหล็กเป็นแผ่นเหล็กหนา 1.6 มม พับขึ้นรูปชนิดปุขยางกันกระแทก และหน้าต่างเหล็กให้ใช้วงกบเหล็กรูปตัว Z ส่วน ประตูและหน้าต่างอลูมิเนียมให้ใช้วัสดุอุปกรณ์ และมาตรฐานในการติดตั้ง โดยความหนาอลูมิเนียมไม่น้อยกว่า 1.3 มม

18. เครื่องประกอบประตู – หน้าต่าง
    ให้ใช้อุปกรณ์ประกอบตามที่ระบุไว้ในแบบยกเว้นในกรณีที่ไม่สามารถหาซื้อได้ในท้องตลาด ให้ผู้รับจ้างใช้ของที่มีคุณภาพเทียบเท่าได้โดยต้องนำตัวอย่างขออนุญาตต่อสถาปนิก / วิศวกร ก่อนทำการติดตั้ง ผู้รับจ้างต้องเสนอรูปแบบรายละเอียด SHOP DRAWING รวมทั้งวิธีการติดตั้งด้วย

19. กระจก
    กระจกที่ใช้สำหรับประตู – หน้าต่างและบานติดตาย ให้ใช้กระจกชนิดดี ไม่หลอกตา ขนาดหนาตามที่แสดงไว้ในรายการ เป็นกระจกเกรด A ภายในประเทศ การติดกระจกกับประตู – หน้าต่าง และบานติดตายให้ใส่ยางหรือสักกลาดรองกระบอกโดยรอบ เมื่อเปิด – ปิดไม่ ให้กระจกสั่นเป็นอันขาด รวมทั้งสามารถกันน้ำฝนมิให้ไหลซึมเข้าไปได้ หรือตามที่ระบุในแบบ

20. ฝ้าเพดาน
    ผู้รับจ้าง จะต้องทำการฉาบปูนเรียบท้องพื้นอาคารให้เรียบสม่ำเสมอ ไม่กระเทาะหลุดออกหรือแตกร้าวส่วนที่อยู่ใต้หลังคา หรือส่วนที่กำหนดเอาไว้ในแบบปลนจะต้องทำการติดตั้งฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ด หนา 9 มม . โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี 0.60 และ ฝ้า ในห้องน้ำต้องเป็นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันน้ำได้โดยส่วนที่เป็นไม้จะต้องทำการป้องกันปลวกตามที่แสดงไว้ในรายการสถาปัตยกรรม และส่วน อื่นๆให้เป็นไปตามที่แสดงไว้ในแบบปลนจากนั้นให้ทาสีตามที่ SPEC ในแบบก่อสร้าง

21. การทาสี
    21.1 สีพลาสติก
    ใช้ทากายนอกและภายใน โดยทาวองพื้นด้วยยี่ห้อเดียวกันก่อนครั้งวันแล้วทาทับหน้าด้วยสีเช่นสองครั้งโดยใช้สีให้ถูกต้อง ตามลักษณะภายใน ภายนอก
    21.2 สีน้ำมัน
    ใช้สีรองพื้นชนิดห้อเดียวกัน การทาไม่ต่ำ 3 ครั้ง ไม่อนุญาตให้ใช้สีเนื้อผสมน้ำมันทุกชนิด
    21.3 สีกันสนิม
    ทาหรือพนส่วนที่เป็นโลหะทั้งหมดที่ปรากฏได้แก่ เครื่องเหล็กราวลูกกรง , ท่อ เป็นต้นโดยเลือกใช้แต่ละส่วน ตาม คำแนะนำของผู้จำหน่าย แล้วทาทับด้วยสีน้ำมัน ทับ 2 ครั้ง
    21.4 ขนแดใส
    ใช้ขนแดชนิดใสหรือขนแดเกลอร์ ทางานไม่ภายในส่วนที่ปรากฏ โดยจัดรองพื้นคินเลอพจง และลงทับขนเงางาม กรณีที่ไม่ประเปื้อนในส่วยงามพอ จะต้องย้อมไม้ให้สีเสมอกันก่อนด้วย

22. การจุดรูยานนว
    งานทาสีทั้งไปต้องทำโดยปราณีต มีจุดรู ยานนว ช่องแต่งตามหลักวิชาช่างที่ดีทั้งหมดหมายเหตุ การเลือกสี สถาปนิกจะกำหนดให้ในเวลาอันควร การทาสีอาคารจะระบุโดยสถาปนิกภาย หลัง เครื่องสุขภัณฑ์และส่วนประกอบท่อระบา – ท่อระบัม ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมช่องต่างๆ สำหรับท่อทุกๆ ชนิดไว้ก่อนที่จะเทคอนกรีต ห้ามมิให้มีการทุบสกัดเนื้อคอนกรีตภายหลังเด็ดขาด การติดตั้งท่อต่างๆ จะต้องปฏิบัติตามแบบก่อสร้างทางวิศวกรรมสุขาภิบาลโดยเคร่งครัด เมื่อติดตั้งท่อต่างๆ เสร็จแล้วก่อนจะปิดฝ่าทาพง แต่ละแห่งจะต้องให้วิศวกรหรือผู้ตรวจงานของสถาปนิกตรวจตราดูมิติเสียก่อน จึงจะกอปได้

23. การตกแต่งทั่วไป ผู้รับจ้างจะต้องตกแต่งบริเวณโดยรอบด้วย ดังต่อไปนี้
    23.1 ถมดิน บ่อ และบริเวณทั่วไปตามแบบกำหนด เกลี่ย แต่งดิน คอนทีปินสนามหรือตอนที่ปลูกต้นไม้ให้สมอกับระดับขอบทางเท้าหรือปรับระดับต่างๆตามแบบ
    23.2 ขณะลงมือก่อสร้างให้จัดย่ายท่อมน ประปาและไฟฟ้าของเดิมที่มีอยู่ในบริเวณก่อสร้างไปให้พ้น และบรรจบท่อประปาหรือสายไฟฟ้าให้บรรลาอาคารอื่นๆ ในบริเวณที่มีได้กำหนดไป ซึ่งถอนไช้บ้ายและไฟได้ตามปกติ
    23.3 ท่อระบายน้ำขอบอาคารและท่อระบายลงท่อรวมต้องกำหนดในแบบ ให้ผู้รับจ้างจัดทำและวางระดับลาดของท่อให้เหมาะสม และให้น้ำดินสะดวกดีด้วย

มาตรการรายละเอียดการจัดทำรั้วชั่วคราว และแผงผ้าใบกันเศษวัสดุตกหล่น

ในการยื่นขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร เพื่อให้สอดคล้องกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 หมวด 1 การก่อสร้างอาคารและประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการ ก่อสร้างรั้วถอนหรือผลัดเปลี่ยนป้ายอาคารเพื่อป้องกันภยันตรายที่อาจเกิดขึ้นแก่สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน ลงวันที่ 8 พ.ศ.2534 กำหนดให้ผู้ดำเนินการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดทุกประการ

1. การก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งใบอนุญาตและต้องมีผู้ควบคุมงานตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต อยู่ที่ที่ทำการก่อสร้างนั่นผู้ควบคุมงานไม่อยู่ให้ตั้งตัวแทนไว้
2. ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.50 ม และยาวไม่น้อยกว่า 1ม ในบริเวณที่ให้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารและสามารถมองเห็นได้ง่ายตลอดนานาที่ก่อสร้างอาคาร โดยแสดงข้อความดังต่อไปนี้

การก่อสร้าง .....
จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....
ใบอนุญาตเลขที่ ..... ลงวันที่ .....
กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ .....
เจ้าของอาคาร .....
ผู้ควบคุมงาน .....
สถาปนิก ..... วิศวกร .....

3. ในการทำฐานรากอาคาร
   3.1 ในการทำฐานรากอาคารที่ใช้เข็มตอก
   3.1.1 ตอกเข็มพิดเหล็กติดกันเป็นพิด ลึกไม่น้อยกว่า 10 เมตร ตลอดแนวที่ตอกเข็มและอาคารต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
   3.1.2 ขุดคูกว้าง 2 เมตร ลึก 2 เมตร ตลอดแนว ระหว่างที่ตอกเข็มกับอาคารต่าง เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
   3.1.3 จัดลำดับการตอกเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน
   3.1.4 ใช้ผ้าใบชิ้นรอบบริเวณ มีความสูงไม่น้อยกว่า 14 เมตร หรือ 2/3 ของ ความสูงของปั้นจั่นตอกเข็ม
   3.1.5 การตอกเข็มพิดเหล็ก การตอกและเข็ม และการขุดจุะต้องกระทำห่างจาก ที่ดินต่างเจ้าของไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร 3.2 ในการทำฐานรากอาคารที่ใช้ระบบเข็มเจาะดิน ต้องใช้ผ้าใบชิ้นรอบบริเวณมีความสูงไม่น้อยกว่า 14 เมตร หรือ 2/3 ของความสูงปั้นจั่นเจาะดิน

4. ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องใช้ หรือวิธีการก่อสร้างที่ใช้ดำเนินการอยู่อาจก่อให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือ ทรัพย์สินผู้ควบ คุมงานต้องแจ้งให้ผู้ดำเนินการทราบเพื่อจัดการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงเครื่องมือ เครื่องใช้ให้ อยู่ในสภาพที่เหมาะสมและปลอดภัย

5. ผู้ดำเนินการต้องไม่ติดตั้งกอง หรือเก็บเครื่องมือเครื่องใช้วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ

6. การก่อสร้างจะกระทำให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระยะ 30 เมตร ไม่ได้ และห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณก่อสร้างซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแผ่นสะเทือน ผู้อยู่ข้างเคียงระหว่างเวลา 22.00 น ถึง 06.00 น

7. ในการก่อสร้างผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีรั้วชั่วคราวไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นแนวขอตที่ติดเขตต่อกับถนนส่วนบุคคลหรือบ้านพักต่างผู้ครอบ ครองและมีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินด้วยเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้ดำเนินการต้อง รื้อถอนรั้วชั่วคราวและสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นนั้นโดยพลัน

8. ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นเป็นประจำโดยบันทึกผลการทดสอบและลงลายชื่อไว้ทุกเดือนเก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างเพื่อให้นายช่างหรือนายตรวจดูได้การสร้างนั่งร้านต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้
   8.1 นั่งร้านที่ใช้สำหรับการก่อสร้างอาคารผู้ดำเนินการได้ให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามที่ ก.ว. กำหนดเป็นผู้ออกแบบนั่งร้านให้เป็น ไปตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการ ทำงาน ก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน ลง วันที่ 30 มิย. 2525
   8.2 ต้องมีที่ว่างไม่น้อย 0.80 เมตร เพื่อติดตั้งนั่งร้านจะต้องมีปล้องชั่วคราวสำหรับกั้นขอบและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจาก ก่อสร้าง ปล้องที่ของนั่งร้านรวมทั้งผ้าใบหรือวัสดุป้องกันวัสดุร่วงหล่นจะต้องติดชิ้นส่วนยึดยงหรือตามเจ้าของไม่ได้เว้นแต่ได้รับ อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรเท่านั้น
   8.3 นั่งร้านที่ก่อด้วยโลหะ รวมทั้งฐานรองรับนั่งร้านต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 2 เท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดที่บรรทุกบนนั่งร้าน และไม่น้อยกว่า 4 เท่า สำหรับนั่งร้านที่ก่อด้วยไม้
   8.4 ถ้านั่งร้านที่ก่อด้วยโลหะต้องเป็นโลหะที่มีจุดคราก ไม่น้อยกว่า 24,000 กก ./ตร.ม
   8.5 โครงนั่งร้านต้องมีการยึดโยงค้ำยัน หรือตรึงกับพื้นดิน หรือส่วนของงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เอนหรือล้ม
   8.6 ต้องมีราวกันตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร และไม่เกิน 1.10 เมตร จากพื้นที่นั่งร้านตลอดแนวยาวด้านนอก ของพื้นที่นั่งร้าน นอกจากช่วงที่จำเป็นเพื่อยกถ่ายสิ่งของ
   8.7 ต้องจัดให้มีพื้นที่นั่งร้านปูติดต่อกันมีความกว้างไม่น้อยกว่า 0.35 เมตร ยึดกับตงให้แน่นยกเว้นนั่งร้านเสาเรียงเดียว
   8.8 ต้องออกแบบผ้อไว้ให้นั่งร้านสามารถรับน้ำหนักผ้าใบด้วย
   8.9 เหนือช่องที่กำหนดให้เป็นทางเดิน ต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันภยันตรายต่อผู้ใช้ทางเดิน

9. ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่งความลึกและขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆตามความจำเป็นและมาตรการที่เกี่ยวข้องต่างๆเพื่อป้องกันมิให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

10. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้ชิดติดต่อกับสาธารณะ ห้ามผู้ดำเนินการกองดินบนที่สาธารณะและขุดเจาะดินเล็กที่สาธารณะนั้น ผู้ดำเนินการต้องติดป้ายสีขอนอันตรายเพื่อความปลอดภัยของประชาชนในบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณสีแดงกระพริบสีขอนอันตรายในเวลาตั้งแต่พระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นด้วย

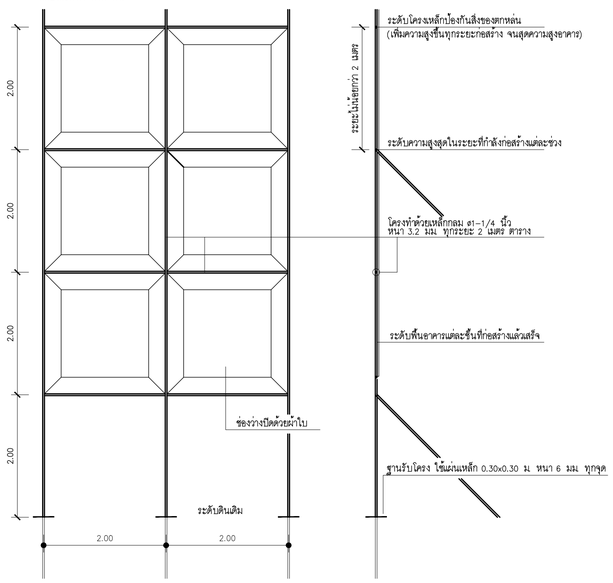
11. ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีหมวกแข็ง ภายในหมวกต้องมีวงในหมวกทำด้วยพลาสติก เพื่อป้องกันภยันตรายต่อศีรษะให้แก่ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าไปในบริเวณที่ก่อสร้าง

12. ผู้ดำเนินการต้องใช้ โซ่ เชือก ลวดสลิง รอกที่ใช้งานหรือปั้นจั่นที่สภาพแข็งแรง

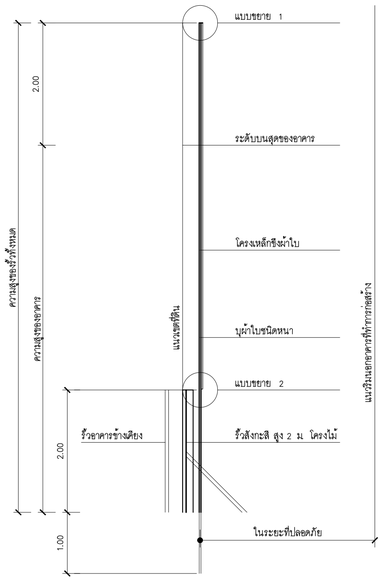
13. เมื่อหยุดการใช้ปั้นจั่นประจำวัน ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกัน มิให้ปั้นจั่นหรือสิ่งต่อจองปั้นเลื่อน ล้ม หรือหมุน อันอาจเป็นอันตรายต่อร่างกายและทรัพย์สิน

วิธีการป้องกันวัสดุร่วงหล่นในที่สาธารณะและบริเวณที่ดินต่างเจ้าของ

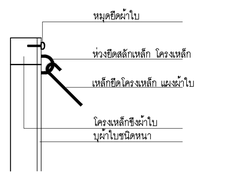
1. ให้ผู้ดำเนินการจัดทำรั้วชั่วคราวทั้ง 4 ด้าน (ดูแบบประกอบ) โดยให้จัดทำชั่วสังกะสี สูง 2.40 เมตร โครงไม้อบุญพรรณไดยรอบ
2. ให้ผู้ดำเนินการจัดทำแผงที่มีความมั่นคงแข็งแรงสูงเท่ากับความสูงของอาคารระแก่อสร้างเพื่อรองรับเศษวัสดุตกหล่นตลอดจนป้องกันฝุ่นละอองตลอด แนวด้านที่ติดกับที่ดินต่างเจ้าของหรือบริเวณบ้านพักอาศัย
3. ให้ระมัดระวังความปลอดภัยตลอดแนวที่ชิดกับที่ดินต่างเจ้าของ
4. เรื่องความปลอดภัยการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านเพื่อกำหนดลวัลติการเกี่ยวกับสุขภาพ อนามัย และความปลอดภัยสำหรับลูกจ้างในงานก่อสร้าง การสร้างนั่งร้านจะต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทยทุกประการ
5. การคุ้มครองความปลอดภัยผู้ดำเนินการต้องจัดให้ลูกจ้างที่ทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านทั้งบนหรือภายใต้นั่งร้านหรือบริเวณใกล้เคียงกับนั่งร้าน ตามประเภท หรือลักษณะการทำงานอันอาจได้รับอันตรายจากการทำงานนั้น สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่เหมาะสมกับลักษณะการทำงาน นั้น



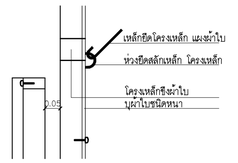
แบบขยายแนวป้องกันอันตรายในการก่อสร้างอาคาร



แบบรั้ว



แบบขยาย 1



แบบขยาย 2

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตสถาปัตยกรรมที่ ภก.ส.56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วัจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทักร สันติวิรมกุล ว.สถ.87	สุรพงษ์ ผลุวิชัยย์ สค.3980	ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจรรณ ศรีสุนาลย์ ก.-สถ 13263	ลภัสรดา แซแต้ ก.ส.3821	ชนพัทธ์ แก่วทอง ก.ก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654	กรงเผด นิยโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มหนิกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชิย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์พงี ลีลาทัศนีย์บูลย กย.47321			

DRAWING TITLE
รายการสถาปัตยกรรม,
มาตรการรายละเอียดการจัดทำรั้วชั่วคราว และแผงผ้าใบ-กันเศษวัสดุตกหล่น,
วิธีป้องกันวัสดุร่วงหล่นในที่สาธารณะและบริเวณที่ดิน-ต่างเจ้าของ

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE NTS DATE 2023.01.17
Dwg. No. W-A00-02 TOTAL A-22

PERSPECTIVE 01 SCALE : NTS.

TOWER A & TOWER B

PERSPECTIVE 02 SCALE : NTS.

TOWER A & TOWER B

KSB ARCHITECT

707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2861-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปนิก ภ.ส.005-56

IEAT

THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจนศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุภัทร สันติกิรมน์กุล ฉส.87	สุรพงษ์ พดุงเวิทย์ สก.3980	ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรรณ ศรีสุนาลย์ ก.-สถ 13263	สกัสรดา แซแต่ กส.3821	ชยพัทร์ แก่วทอง กก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์พี ลีลาทัศนีย์กูล กย.47321			

DRAWING TITLE

PERSCECTIVE 01

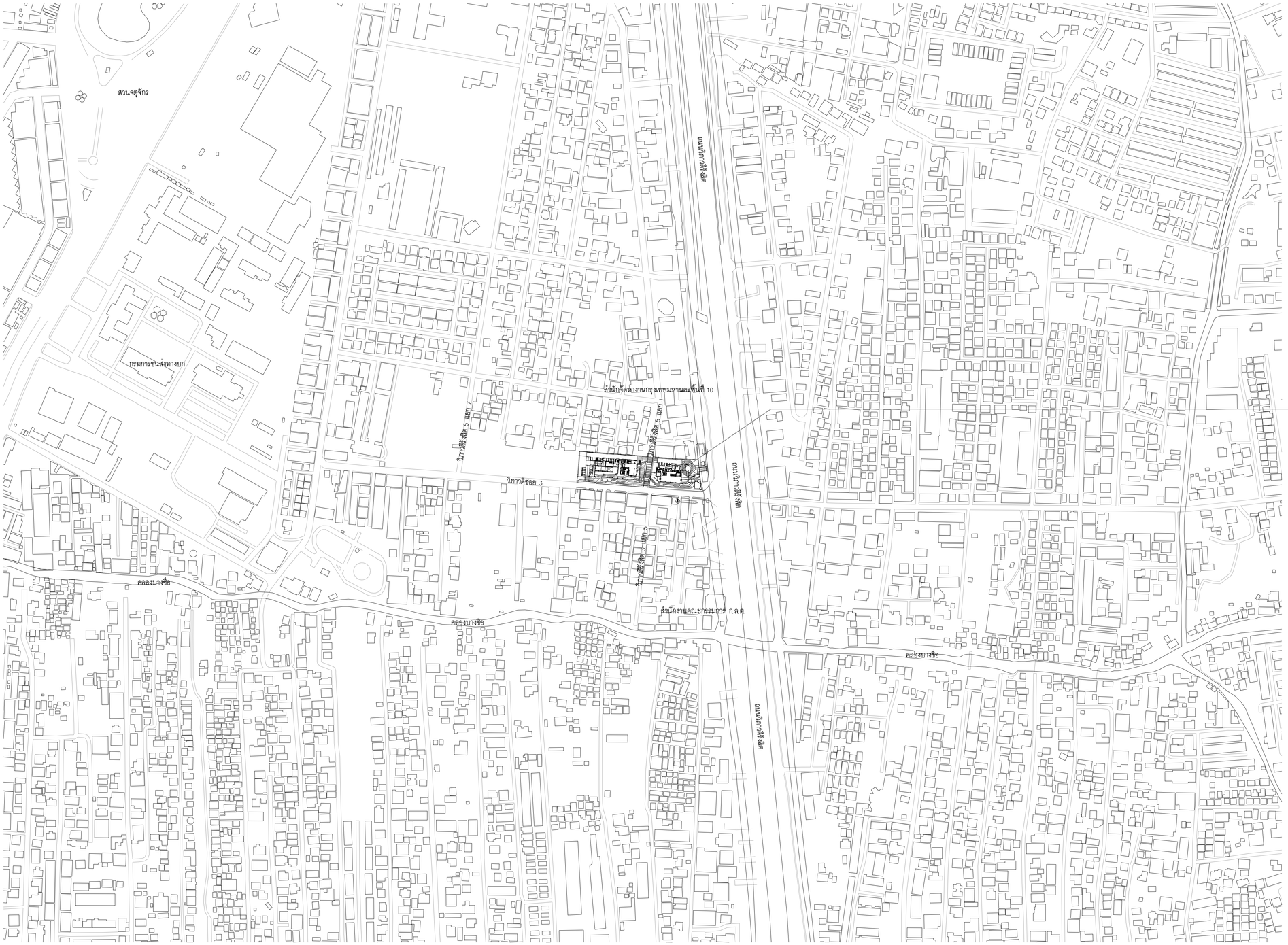
PERSCECTIVE 02

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE	NTS	DATE	2023.01.17
Dwg. No.	W-A00-03	TOTAL	A-22



SITE LOCATION SCALE : NTS.

TOWER A & TOWER B

NORTH

KSB ARCHITECT

707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปนิกเลขที่ ส.บก.56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ภัทร์ ส.-สถ 2301	สุทัทร สันติกิรมย์กุล ว.ส.87	สุรพงษ์ ผดุงวัฒน์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรธน ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	สกัสรดา แซ่ต๋า ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก่วทอง ภก.42012	ชนสรณ์ วุฒิพิทริกุมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงเศ นิยโมสถ ลฟท.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชิย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาศัตนีย์บูญล กย.47321			

DRAWING TITLE

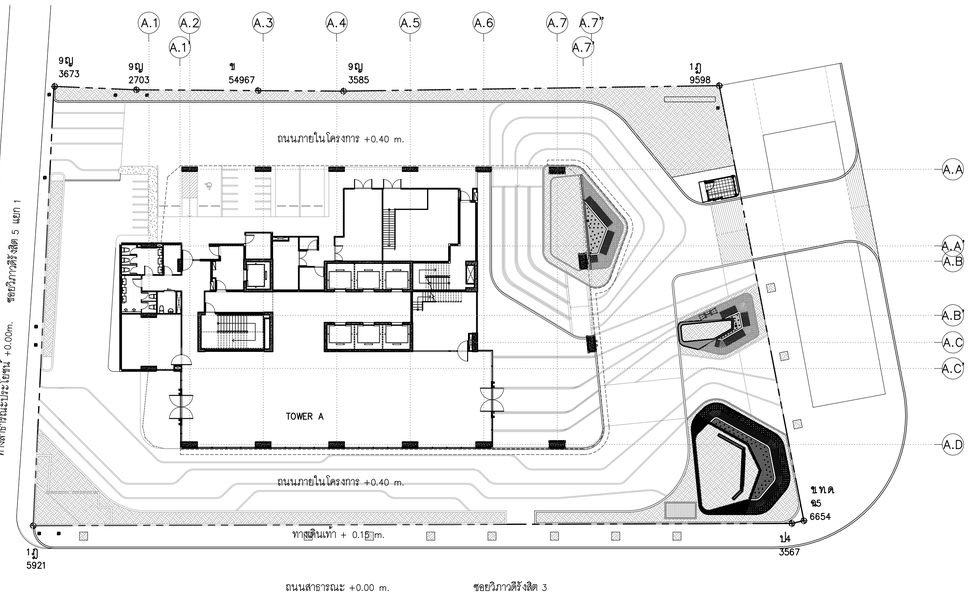
SITE LOCATION

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

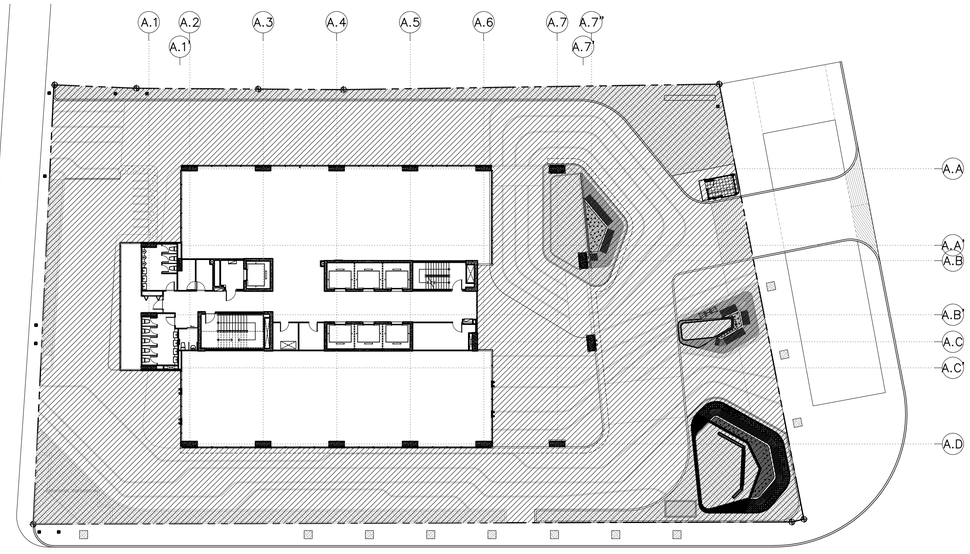
Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE	NTS	DATE	2023.01.17
Dwg. No.	W-A00-04	TOTAL	A-22



LAYOUT PLAN - EXISTING SCALE 1:300

TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN



*** ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบสภาพหน้างานจริงก่อนดำเนินงานตามแบบ หากพบข้อขัดแย้งกับตำแหน่งที่แสดงในแบบ ผู้รับจ้างต้องทำ SHOPDRAWING เสนอผู้ออกแบบหรือคณะกรรมการตรวจการจ้างอนุมัติเห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

LAYOUT PLAN - EXISTING SCALE 1:300

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บมจ.บุญถาวรอินดัสทรีส์(มหาชน) เม.ย.56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วัจนศิษฐ์ ส-สก 2301	สุภัทร สันติกิรณย์กุล วส.87	สุธพงษ์ มคุงวัฒน์ สก.3980	ชาลิธ ชลประเสริฐสุข ส-สน179
นิจวรรณ ศรีสุนาลย์ ก-สก 13263	สุกัสดา แซเต๊ก กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง กก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พัชชุ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193	จีรชุช มณีกุล ก-สก.22286	ณัฐชัย มกีกุล
พงษ์รพี ลีลาภัคนิธิบูลย์ กย.47321			

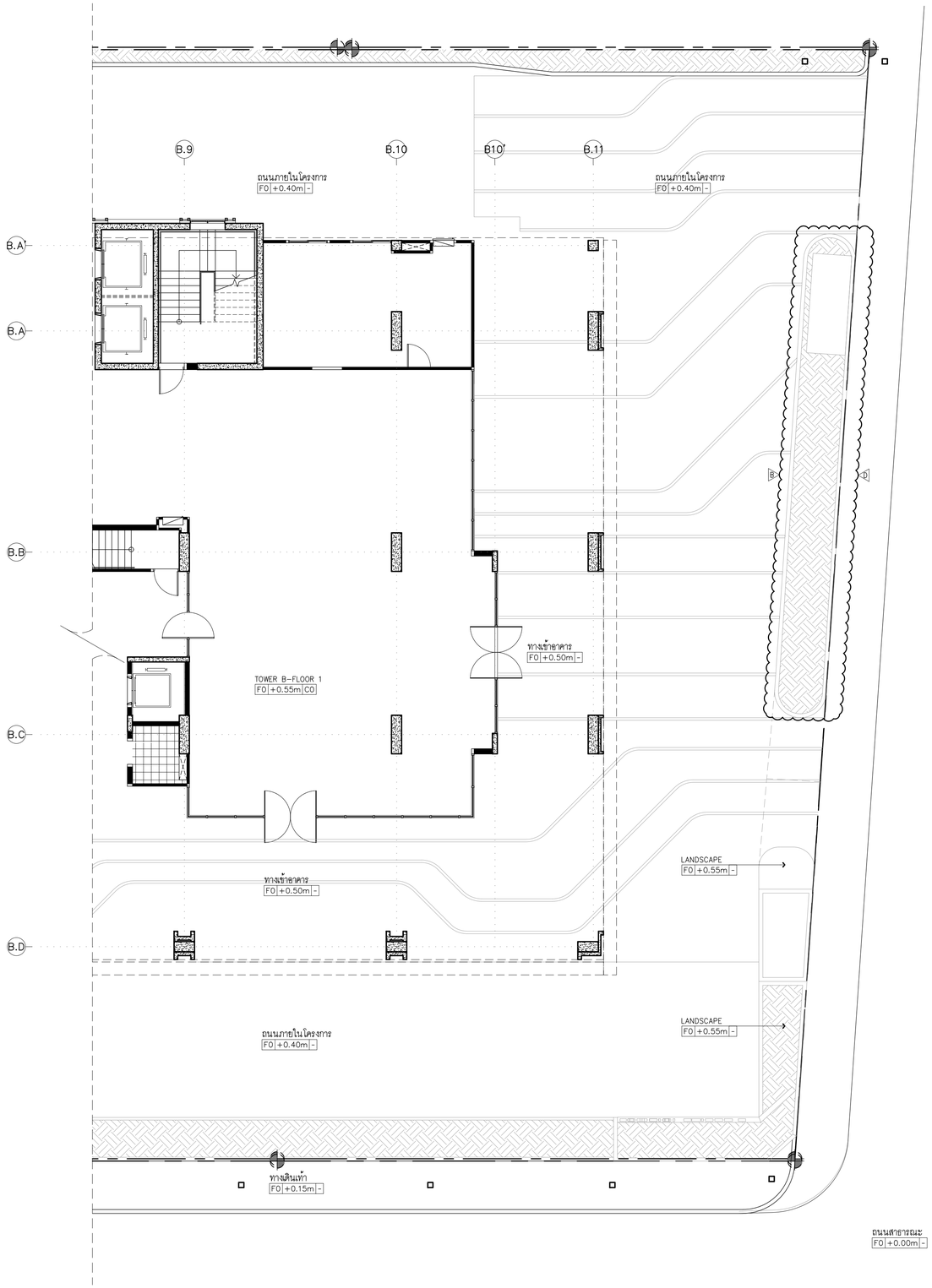
DRAWING TITLE
LAYOUT PLAN - EXISTING
TOWER A 1st FLOOR PLAN &
TOWER B 1st FLOOR PLAN
LAYOUT PLAN - EXISTING
TOWER A 3rd FLOOR PLAN &
TOWER B 2nd FLOOR PLAN
CHECKED / APPROVED

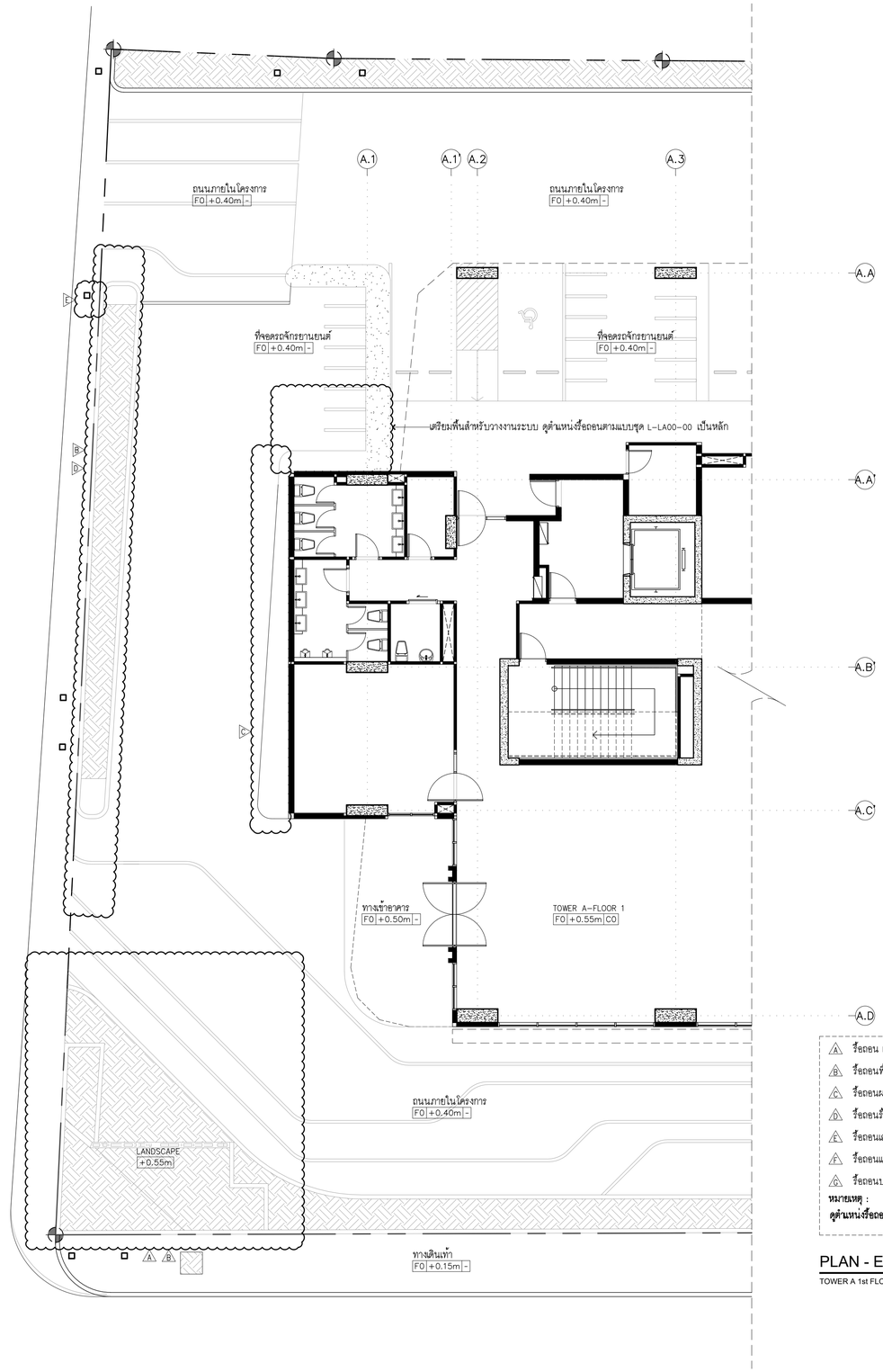
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:300 DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A01-01 TOTAL A-22





A รื้อถอน LANDSCAPE
B รื้อถอนพื้น
C รื้อถอนผนัง
D รื้อถอนรั้ว
E รื้อถอนเสาไฟฟ้า
F รื้อถอนแผงตกแต่ง
G รื้อถอนประตู

หมายเหตุ :
ดูตำแหน่งรื้อถอนตามแบบชุด L-LA00-00 เป็นหลัก

PLAN - EXISTING

SCALE 1:100

TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN

NORTH

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตสถาปนิกเลขที่ ภ.สถ.ชั่วคราว 95-55

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์มกโต วิจนภัทรชู สถ.-สถ 2301
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษพี สิลากัทนิยมกูล กย.47321

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สันติภัรมย์กุล วส.87
ลภัสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงเผ นิยมไมสถ สฟท.5193

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ นคุงวัทย์ สก.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012

GREEN BUILDING
จีรนุช มานิกุล ภ.-สถ.22286

INTERIOR DESIGNER
ชาคริ ชสประเสริฐสุข ส.-สน179
ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล

LANDSCAPE
ณัฐชิย ไชยารัตน์ส ส.-ก.ส.65

DRAWING TITLE
PLAN - EXISTING
TOWER A 1st FLOOR PLAN &
TOWER B 1st FLOOR PLAN

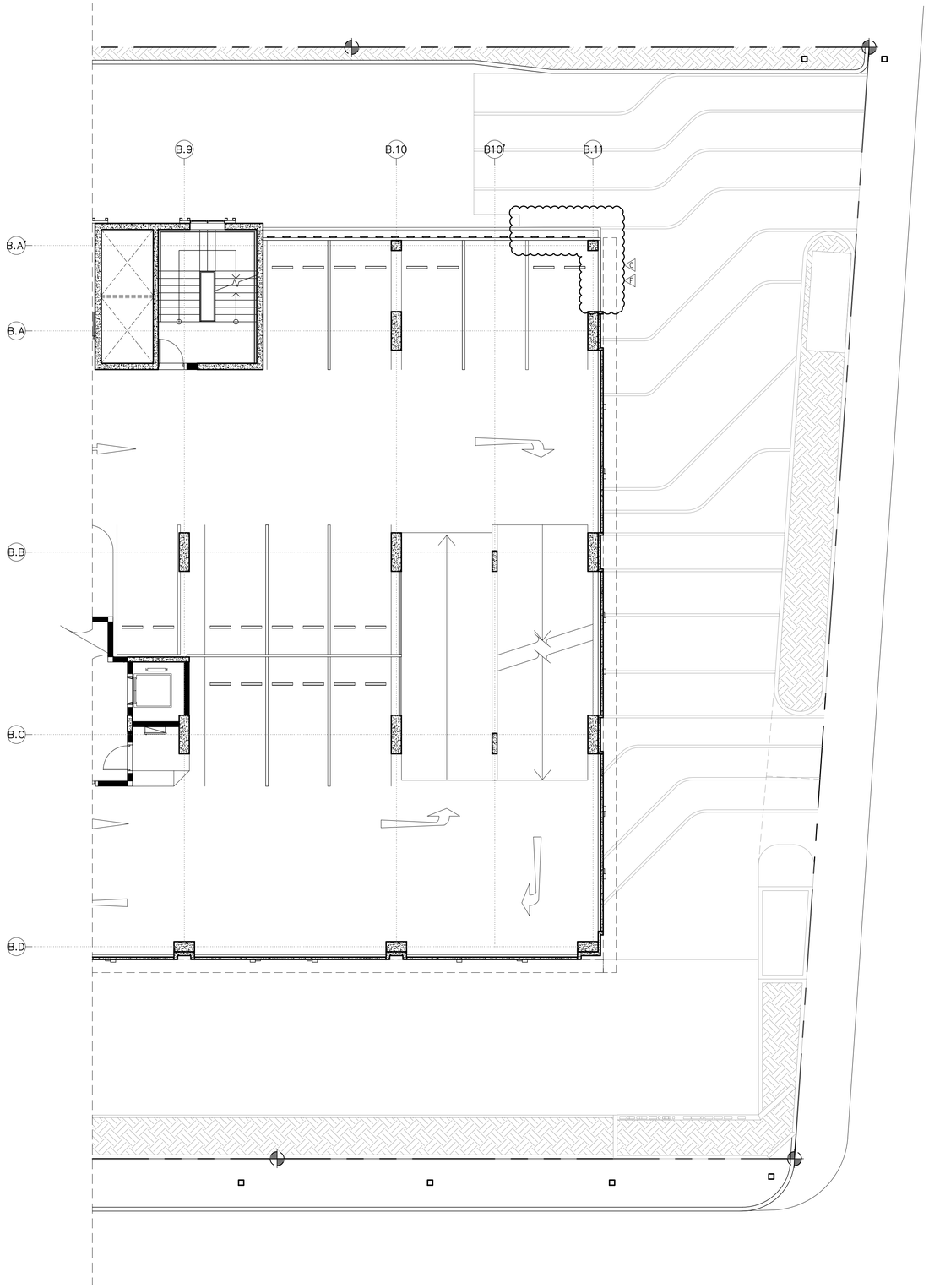
CHECKED | APPROVED

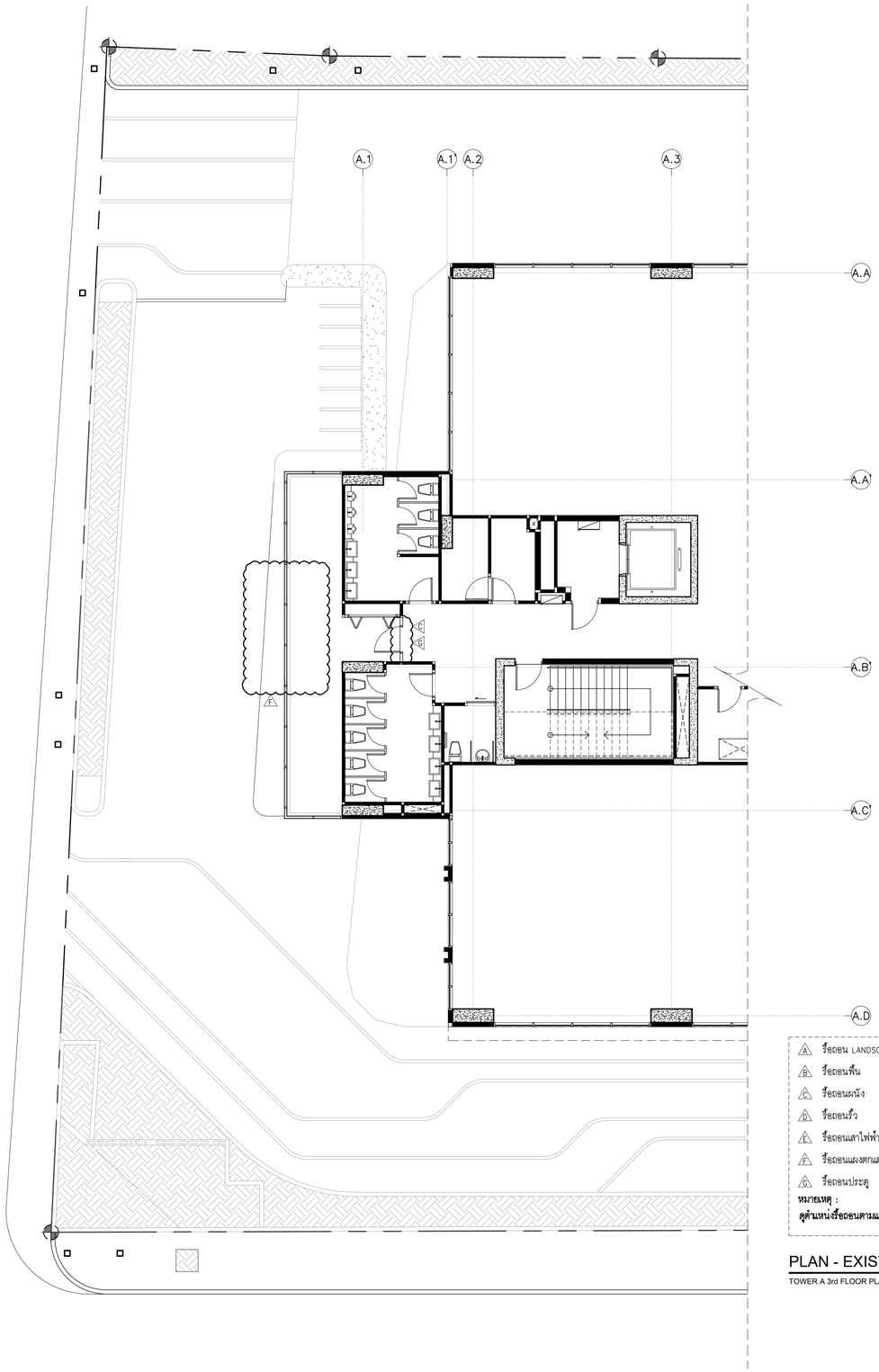
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A01-02 | TOTAL A-22





A ร้อถอน LANDSCAPE
B ร้อถอนพื้น
C ร้อถอนผนัง
D ร้อถอนรั้ว
E ร้อถอนเสาไฟฟ้า
F ร้อถอนแผงตกแต่ง
G ร้อถอนประตู

หมายเหตุ :
ดูตำแหน่งรื้อถอนตามแบบชุด L–LA00–00 **เป็นหลัก**

PLAN - EXISTING

SCALE 1:100

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

NORTH

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บริษัทสุขุมวิทการสถาปนิก จำกัด

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)
ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทัทร สันติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980	ชาลิธ ชลประเสริฐสุข ส.-สม179
นิจวรธน ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	สกัสรดา แซเต๋ กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง กท.42012	ชนสรณ์ วุฒิเพริกมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคนีย์บูกูล กย.47321			

DRAWING TITLE
PLAN - EXISTING
TOWER A 3rd FLOOR PLAN &
TOWER B 2nd FLOOR PLAN

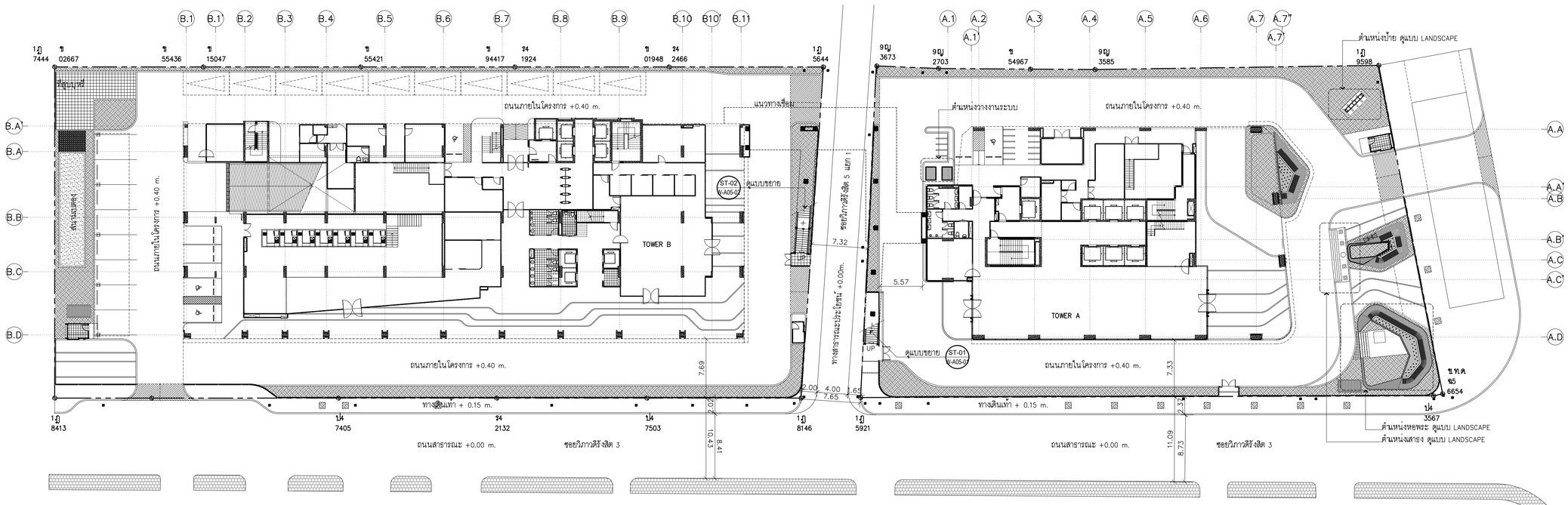
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:300 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A01-03 | TOTAL A-22

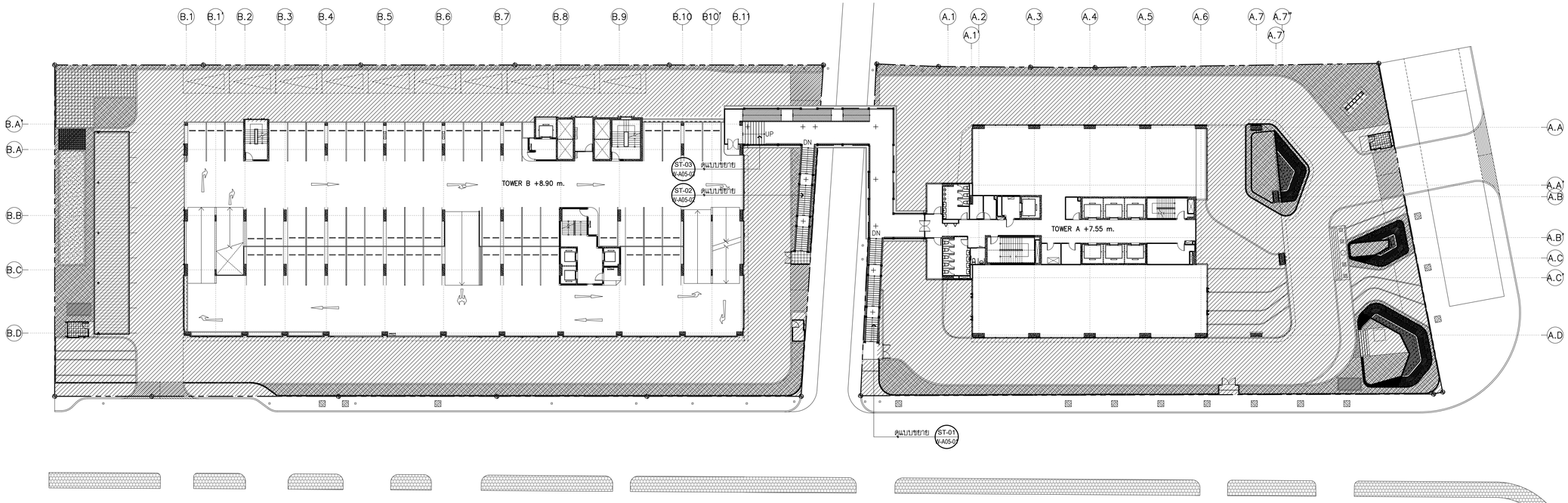


LAYOUT PLAN

SCALE 1:300

TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN

NORTH



LAYOUT PLAN

SCALE 1:300

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

NORTH

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM 12
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม น.ออ.56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัส วิจนศิษฐ์ สถ.-สก 2301
นิจจธรณ ศรีสุภาลย์ ก-สก 13263

STRUCTURAL ENGINEER
พิชญ นุกูลไวโรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลีลาทัศนีย์นุกูล กย.47321

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สินดิกรีรมย์กุล วส.87
ลภัสรดา แซ่เต๋ กส.3821

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงเดช นิยโมสถ สฟก.5193

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ นดุงวิทย์ สก.3980
ชยพัทธ์ แก่วทอง กก.42012

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ก-สก.22286

INTERIOR DESIGNER
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล

LANDSCAPE
ณัฐธีย ไชยารัตน์ ส-กส.65

DRAWING TITLE

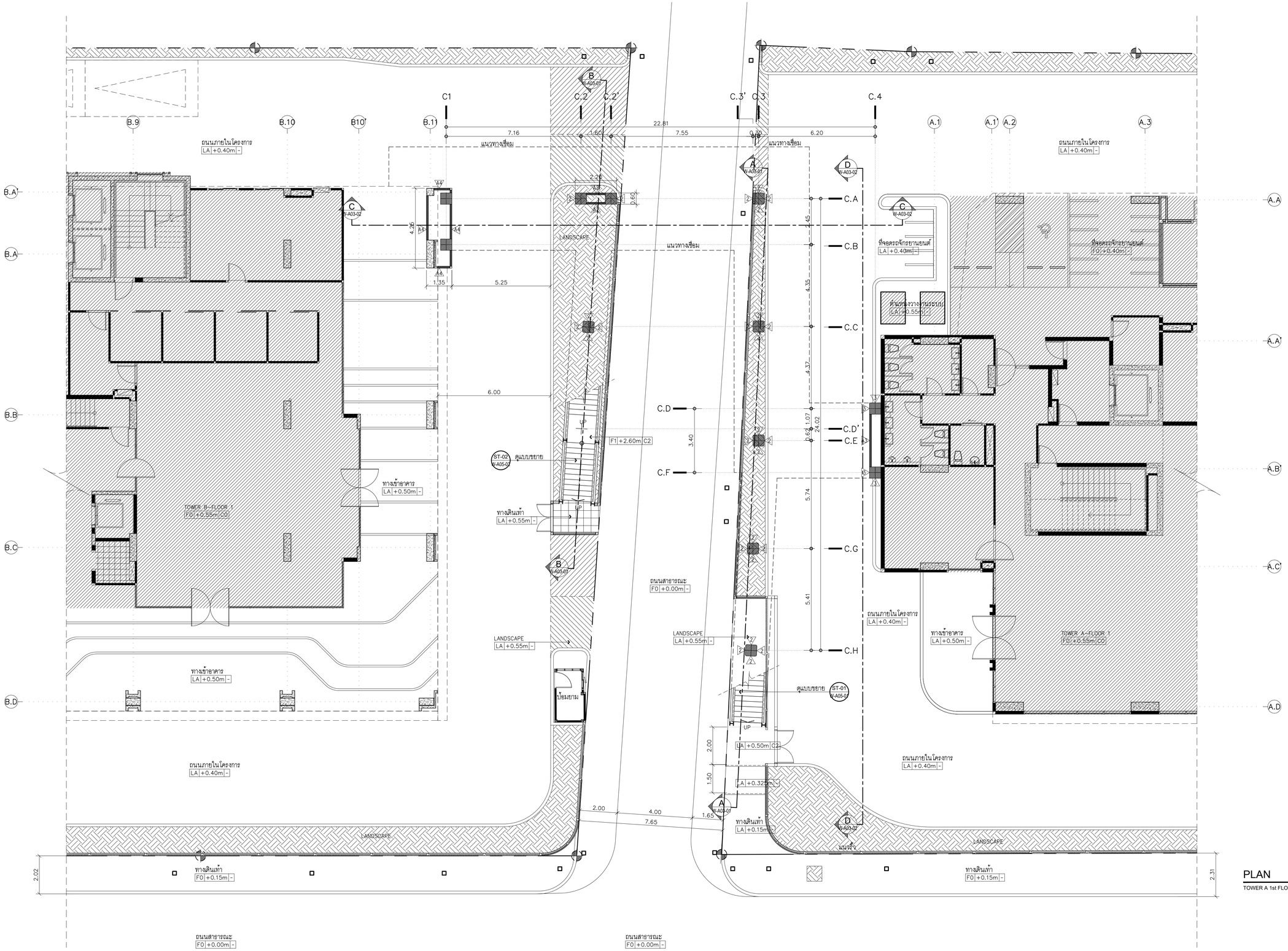
LAYOUT PLAN
TOWER A 1st FLOOR PLAN &
TOWER B 1st FLOOR PLAN
LAYOUT PLAN
TOWER A 3rd FLOOR PLAN &
TOWER B 2nd FLOOR PLAN

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE	1:300	DATE	2023.01.17
Dwg. No.	W-A02-01	TOTAL	A-22



PLAN

SCALE 1:100

TOWER A 1st FLOOR PLAN & TOWER B 1st FLOOR PLAN

NORTH

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมศาสตร์ ฉ.บ.206-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิกาวดีริงสิต 3 ถนนอิกาวดีริงสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิตร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทัตร สินติกิรมยกุล ว.ส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ ส.ว.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน.179
นิจวรธน ศรีสุนาลย์ ก.-สถ 13263	สุภัสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก่วทอง ก.ท.42012	ชนสรณ วุฒิเจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิชชุ บุญยไวโรจน์ ส.ย.5654	ทรงเดช นิยมโมสถ ส.ฟา.5193	จีรมุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชิย โชยารัตน์ ส.-ก.ส.65
พงษ์ธพี ลีลากัศนีย์มณูล ก.ย.47321			

DRAWING TITLE

PLAN
TOWER A 1st FLOOR PLAN &
TOWER B 1st FLOOR PLAN

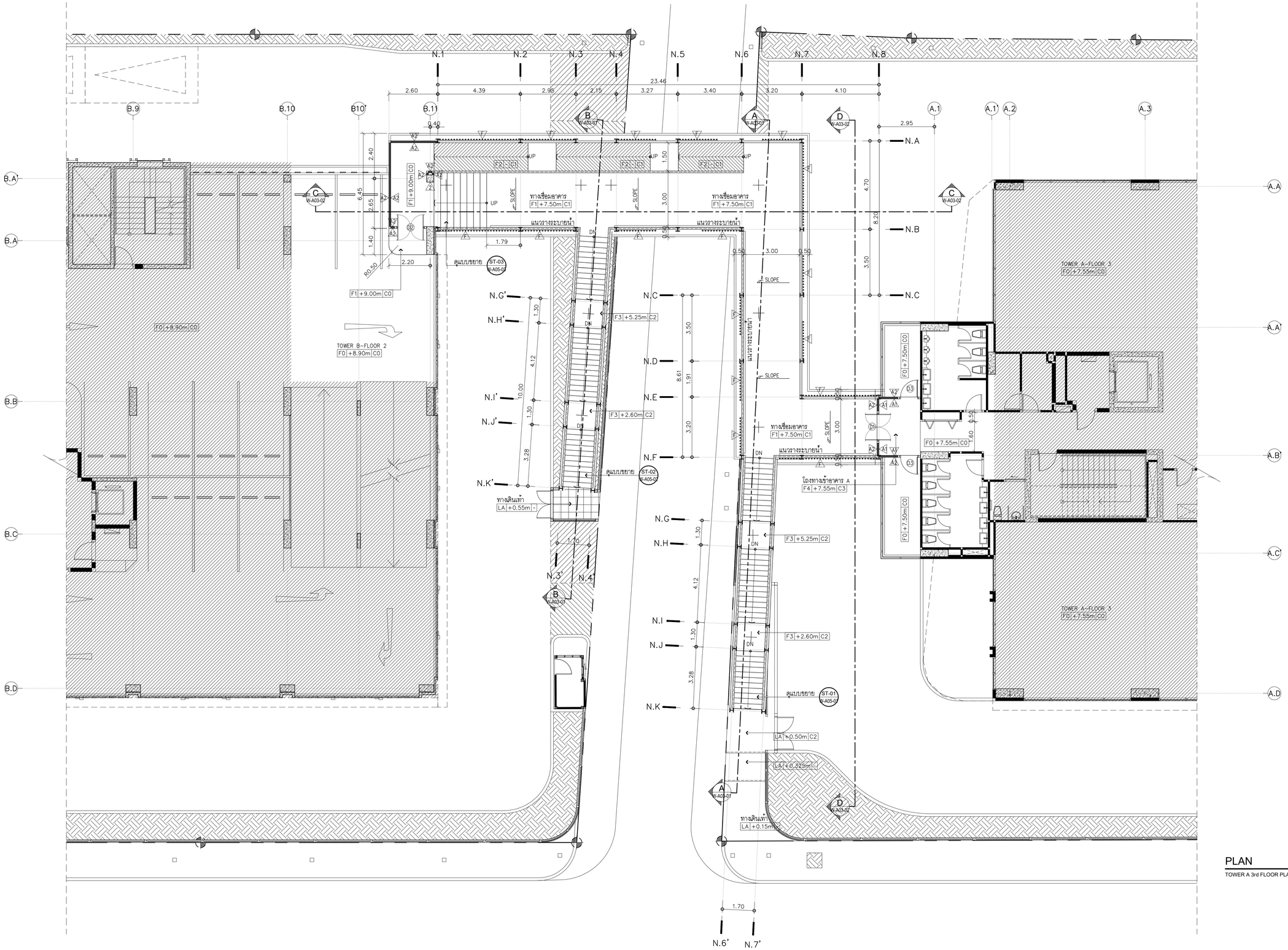
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A02-02 | TOTAL A-22



PLAN

SCALE 1:100

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

NORTH

KSB ARCHITECT

707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บริษัท เคเอสบี สถาปนิก จำกัด (มหาชน) เลขที่ บก.006/56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทักร สันติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรรณ ศรีสุภานลย์ ก.-สถ 13263	ลภัสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเพริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชุ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคนีบ่นกูล กย.47321			

DRAWING TITLE

LAYOUT PLAN
TOWER A 3rd FLOOR PLAN &
TOWER B 2nd FLOOR PLAN

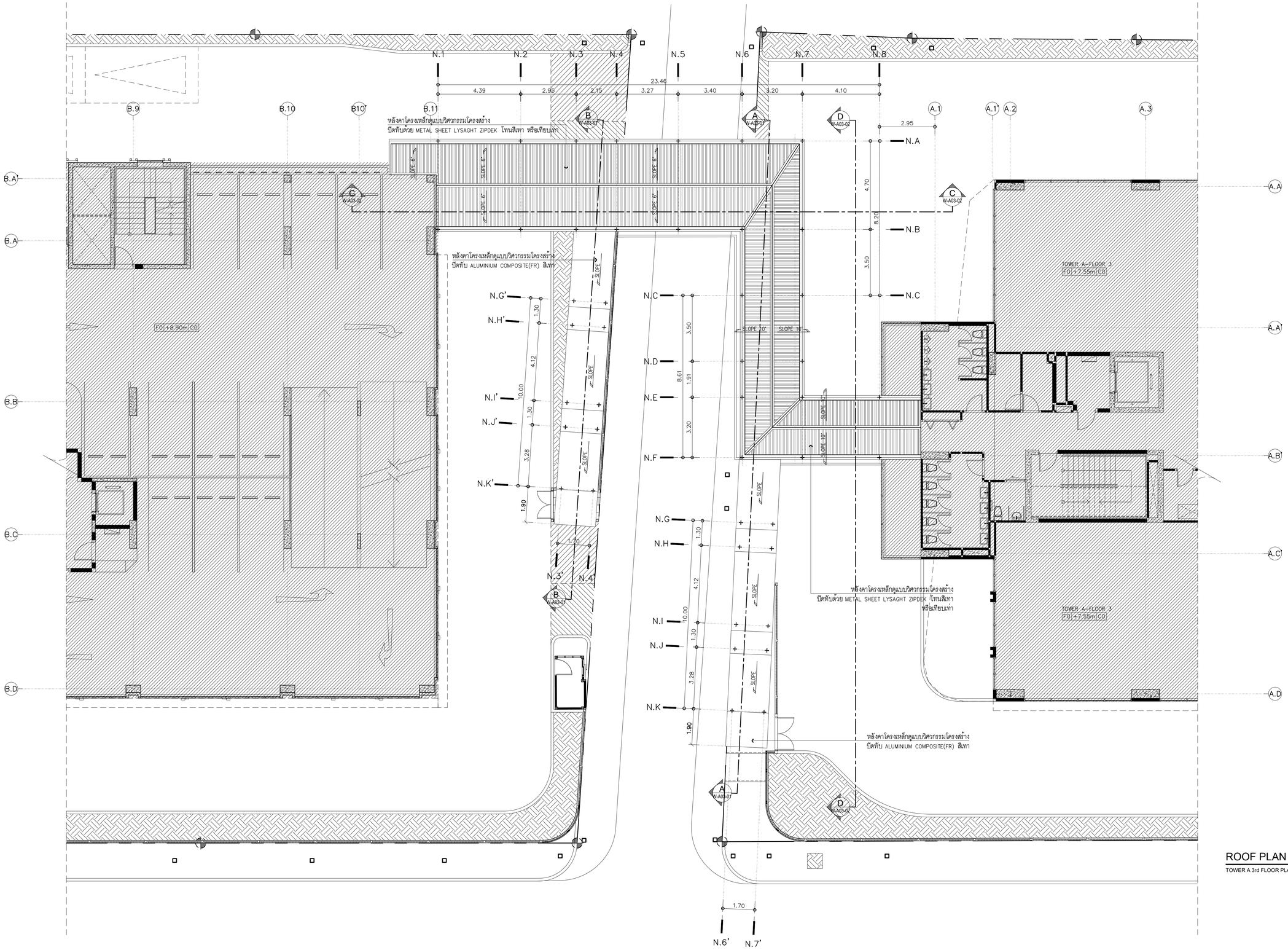
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A02-03 | TOTAL A-22



ROOF PLAN

SCALE 1:100

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

NORTH

KSB ARCHITECT

707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บริษัท คีรีสิตสถาปนิก จำกัด

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์สิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทัทร สันติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ มดุงวัทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรธน ศรีสุภาลย์ ก.-สก 13263	สกัสดา แซเต๋ กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเพริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ภ.-สถ.22286	ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคนิมิ่นกูล กย.47321			

DRAWING TITLE

ROOF PLAN
TOWER A 3rd FLOOR PLAN &
TOWER B 2nd FLOOR PLAN

CHECKED | APPROVED

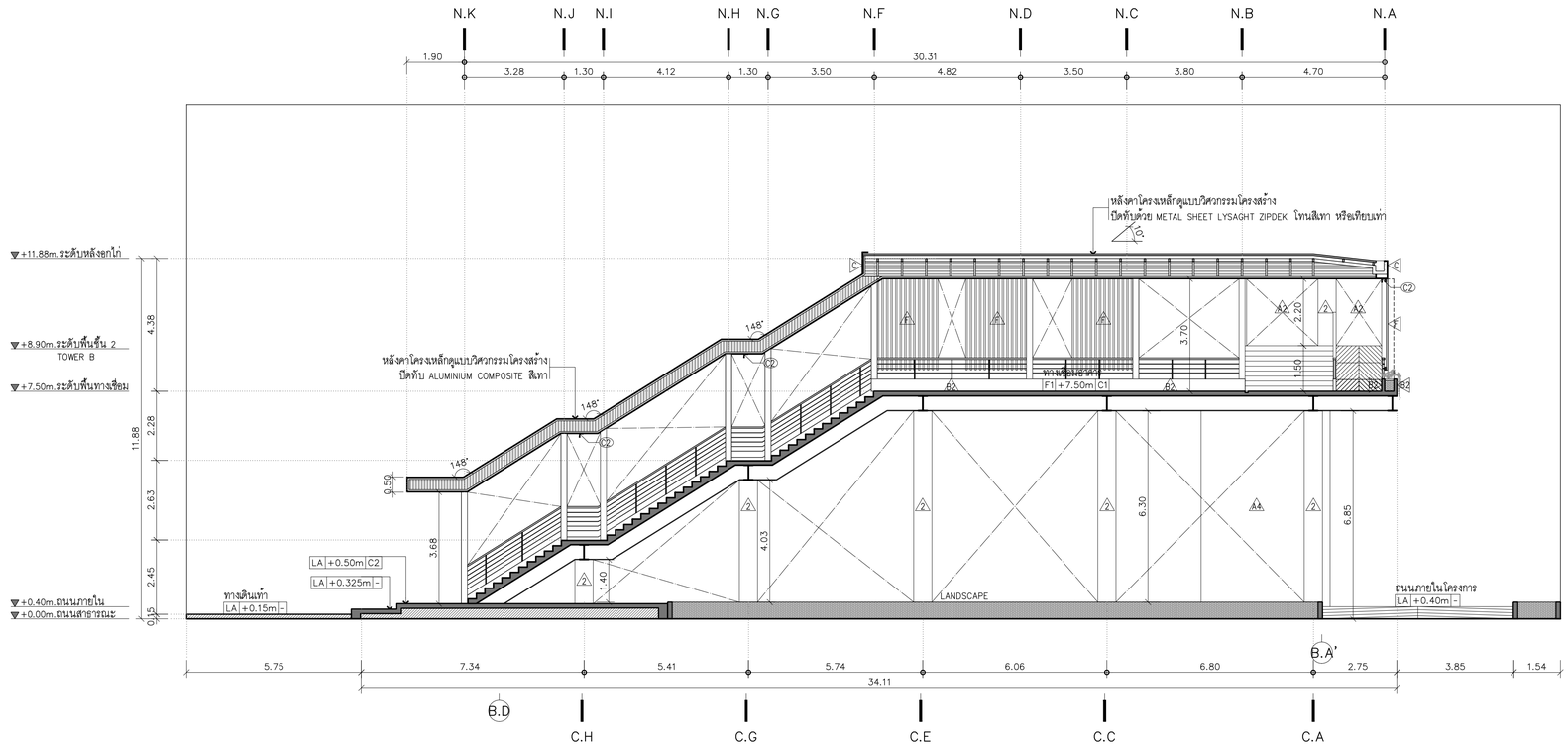
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A02-04

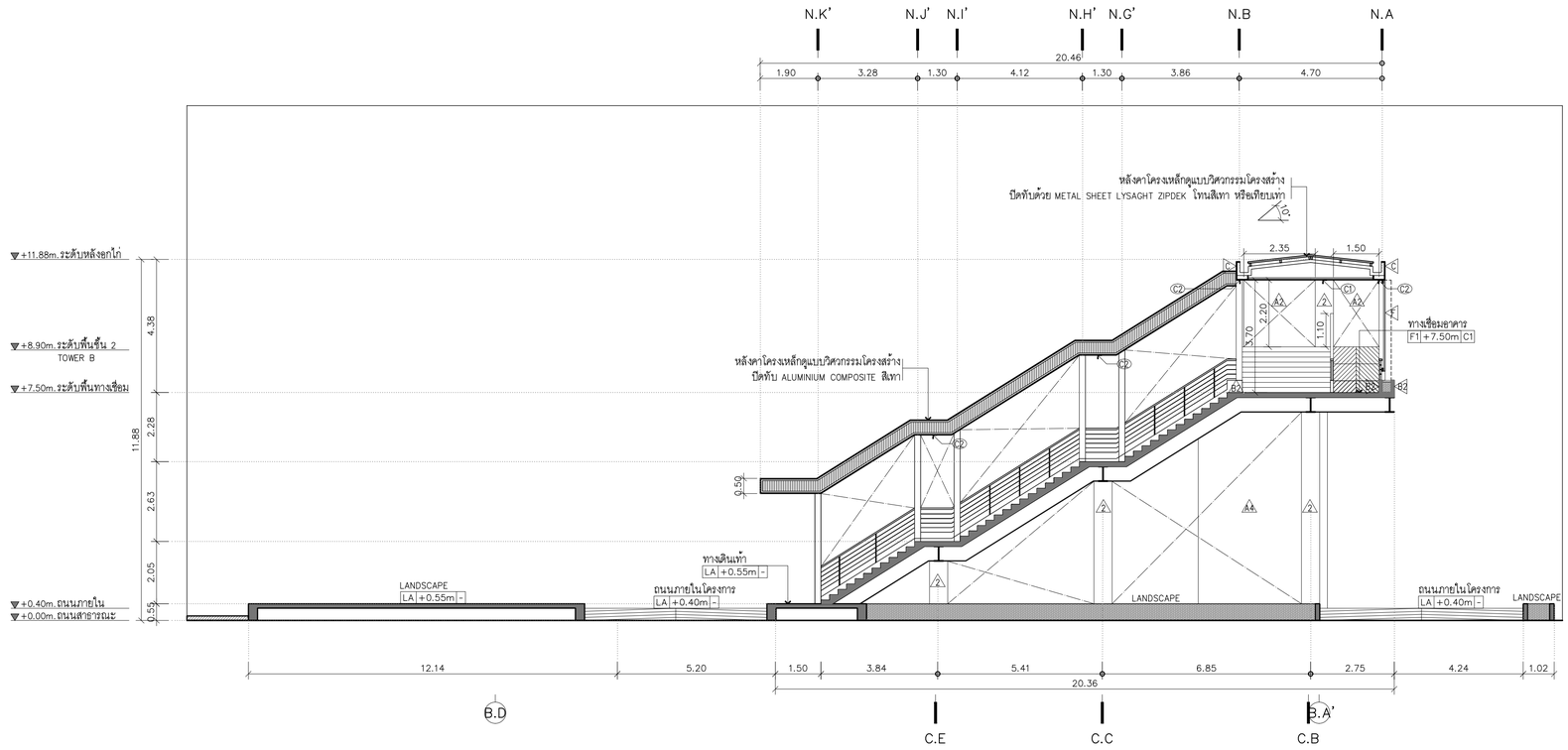
TOTAL A-22



SECTION A

SCALE 1:100

TOWER A & TOWER B



SECTION B

SCALE 1:100

TOWER A & TOWER B

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM 12
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมที่ บก.02-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิถาวดีรังสิต 3 ถนนอิถาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์มกัส วิจนัศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทัทร สันติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980	ชาลรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	สลิโสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012	ชนสรณ์ วุฒิมัจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193	รีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชิย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์พี ลีลาทัศนีย์บูลูล กย.47321			

DRAWING TITLE

SECTION A

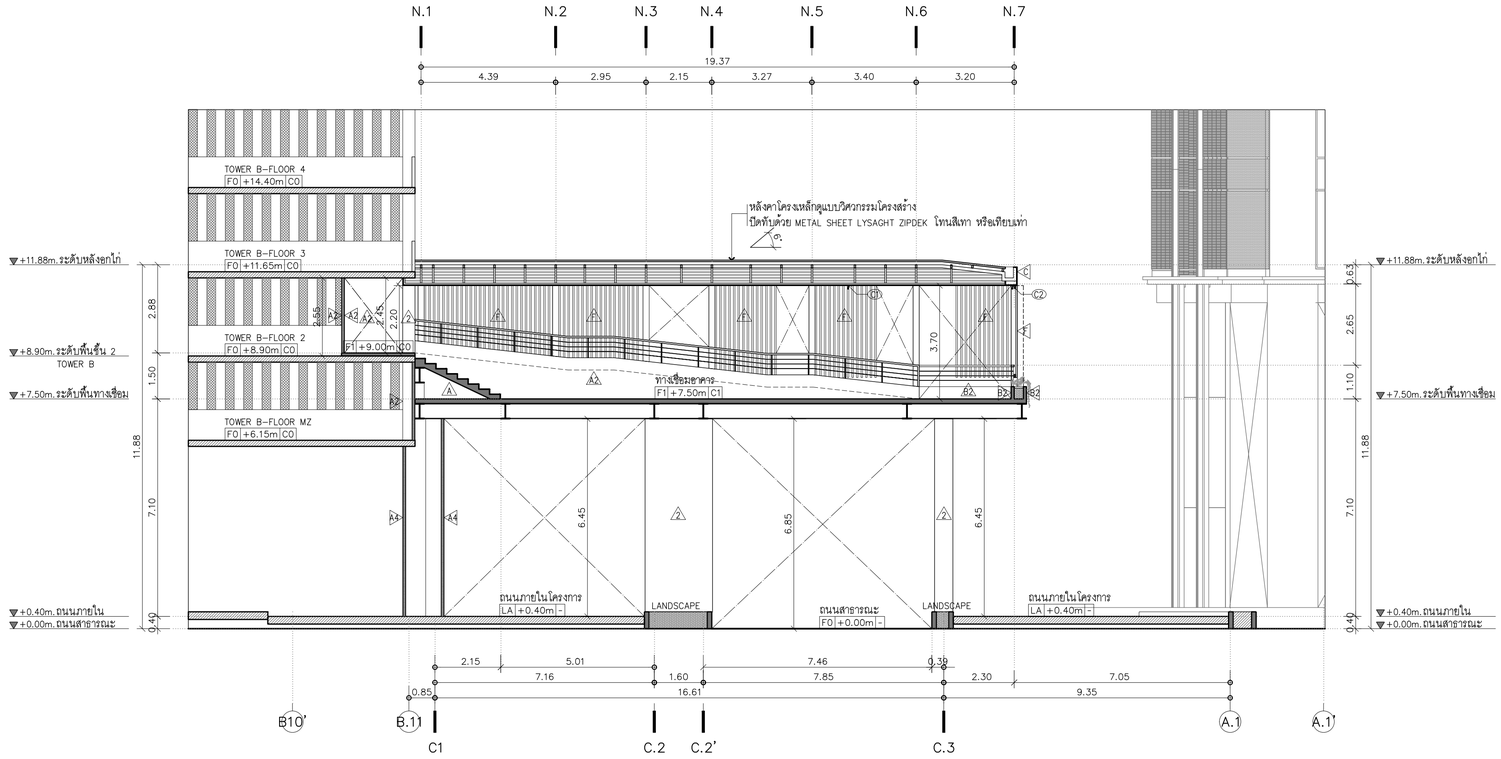
SECTION B

CHECKED	APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

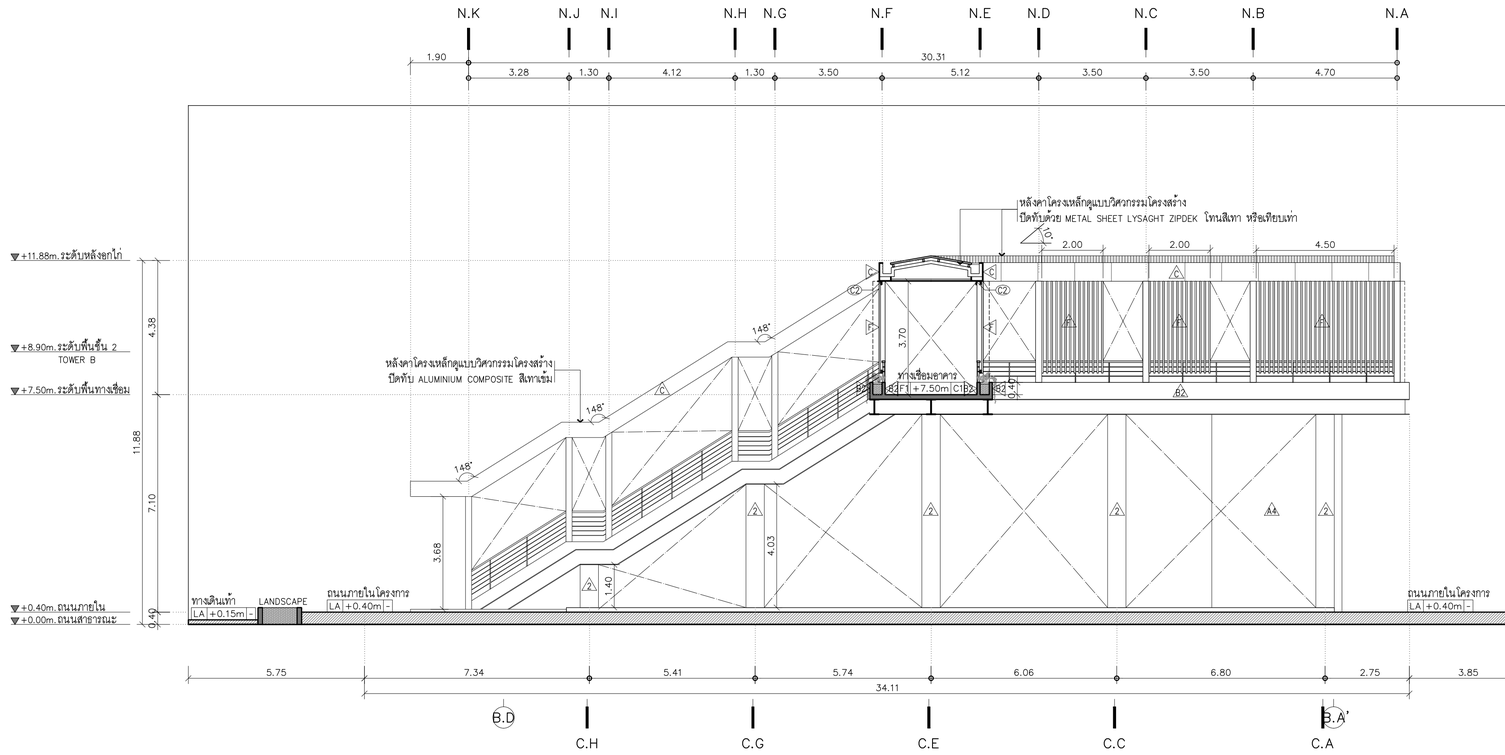
SCALE	1:100	DATE	2023.01.17
Dwg. No.	W-A03-01	TOTAL	A-22



SECTION C

SCALE 1:100

TOWER A & TOWER B



SECTION D

SCALE 1:100

TOWER A & TOWER B

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมเลขที่ ม.0036-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิถาวดีรังสิต 3 ถนนอิถาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณน์มาลิส วิจันทิษฐ์ ส-สถ 2301	สุทัทธร สันติกิรเมธ์กุล วส.87	สุรพงษ์ นดุงวิทย์ สก.3980	ชาลรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก-สถ 13263	ลภัสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012	ชนสรณ์ วุฒิมัจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงเผด นิยมโมสถ สฟก.5193	รีรนุช มณีกุล ก-สถ.22286	ณัฐชิย โชยารัตน์ ส-ภส.65
พงษ์พี ลีลาทัศนีย์บูลูล ภย.47321			

DRAWING TITLE

SECTION C

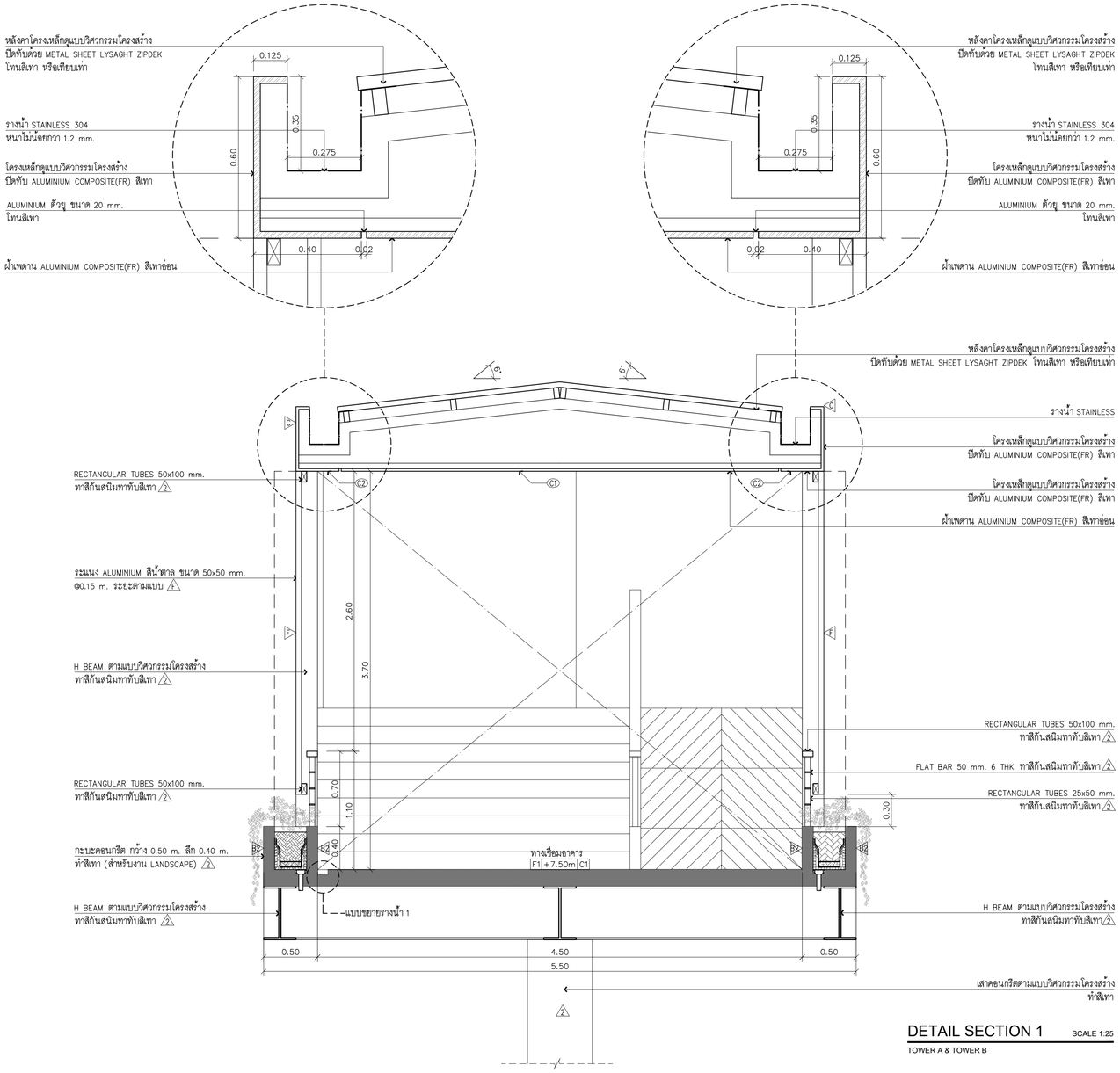
SECTION D

CHECKED	APPROVED

REVISIONS

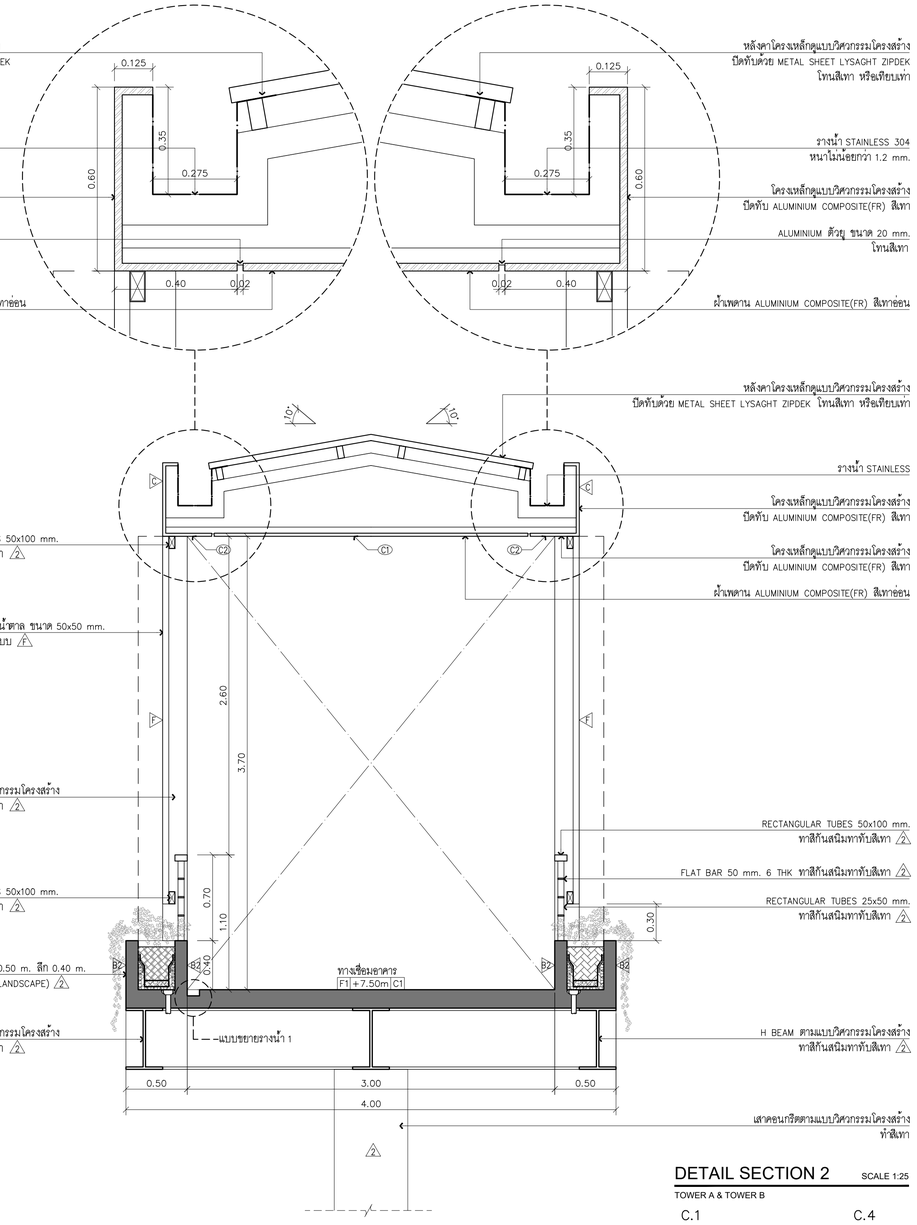
Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE	1:100	DATE	2023.01.17
Dwg. No.	W-A03-02	TOTAL	A-22



DETAIL SECTION 1 SCALE 1:25

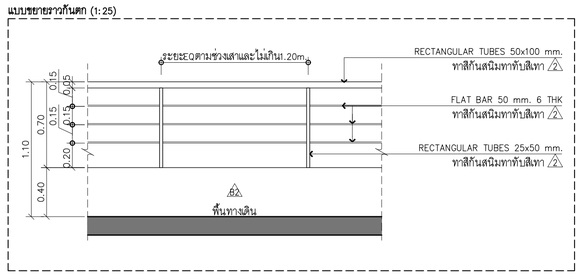
TOWER A & TOWER B



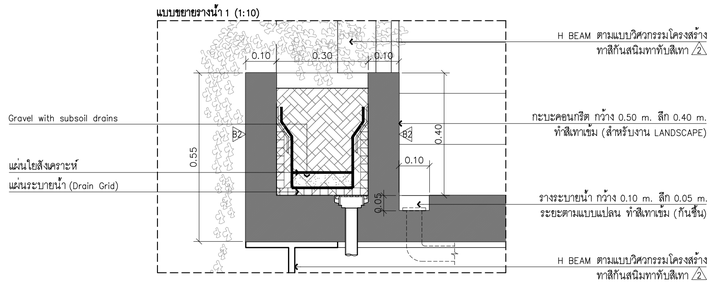
DETAIL SECTION 2 SCALE 1:25

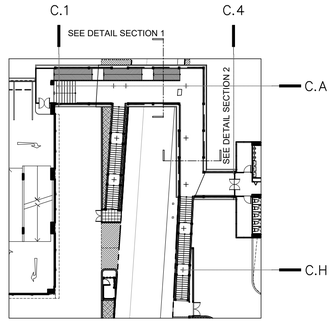
TOWER A & TOWER B

แบบขยายราวกันตก (1:25)



แบบขยายรางน้ำ 1 (1:10)





KEY PLAN (1:400)

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตสถาปนิกควบคุมงานที่ เบ.0036-55

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิถาวดีรังสิต 3 ถนนอิถาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT กัณณ์มณีต์ ลิ้งนิศิษฐ์ ส.-สถ 2301 นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER สุกัทร สันติกิรมย์กุล ว.ส.87 ลาโสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821	MECHANICAL ENGINEER สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ ส.ก.3980 ชนพัทร์ แก้วทอง ก.ก.42012	INTERIOR DESIGNER ชาลรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179 ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล	
STRUCTURAL ENGINEER พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654 พงษพงี สีลาทิตนิยมกูล กย.47321	ELECTRICAL ENGINEER กรรยศ นิยโมสถ สฟท.5193	GREEN BUILDING จีรนุช มนีกุล ก.-สถ.22286	LANDSCAPE กัญจิยา โชยารัตน์ ส.-กส.65	

DRAWING TITLE
DETAIL SECTION 1
DETAIL SECTION 2

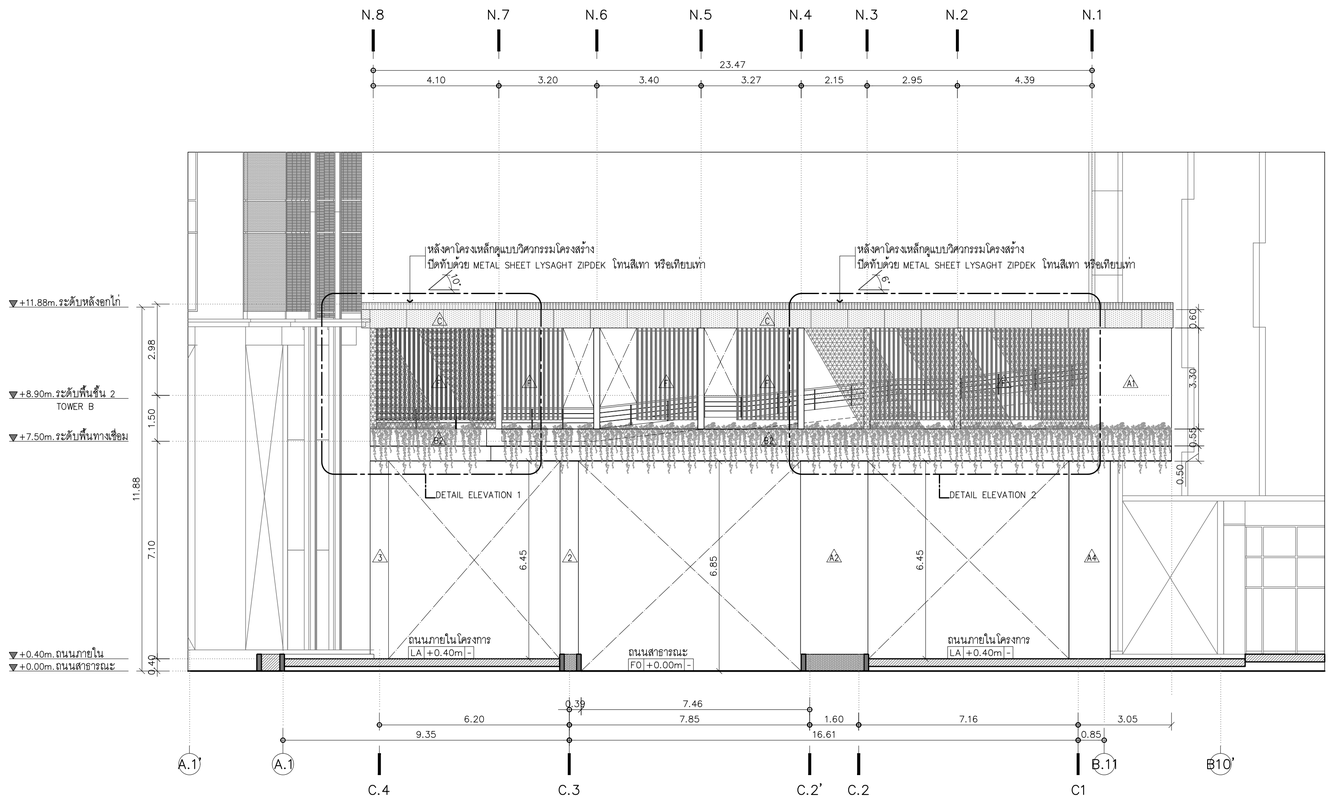
CHECKED | APPROVED

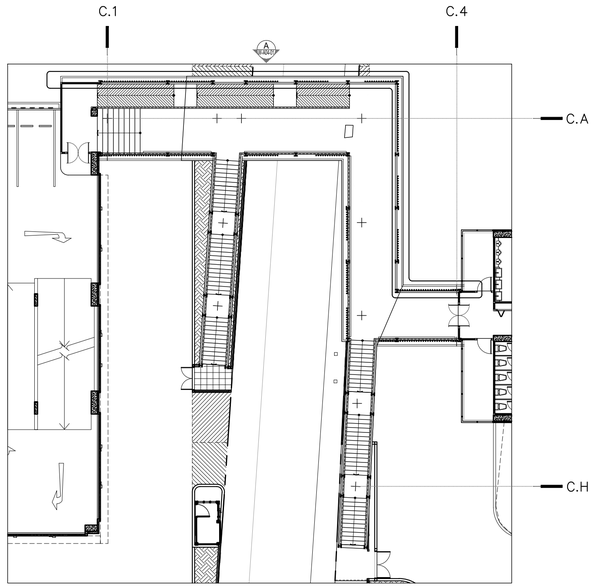
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:10,1:25,1:400 DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A03-03 TOTAL A-22

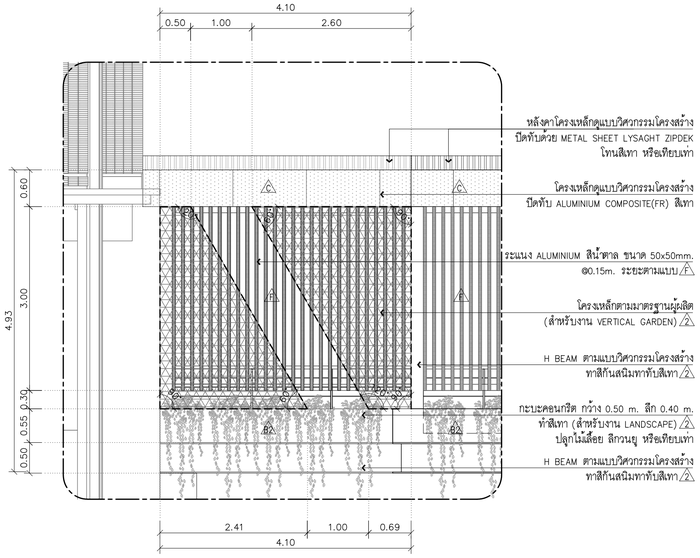




KEY PLAN - ELEVATION A (1:200)

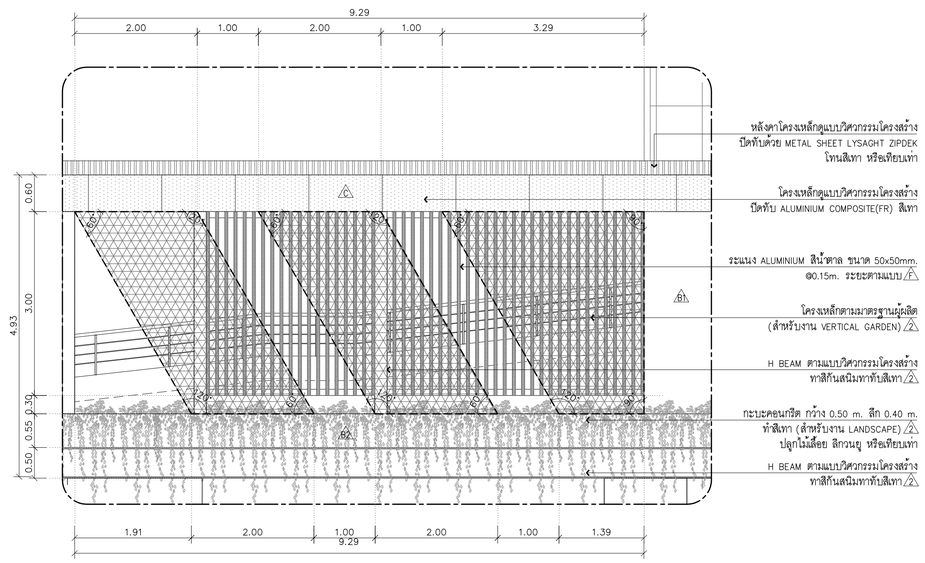
ELEVATION A
SCALE 1:100

TOWER A & TOWER B



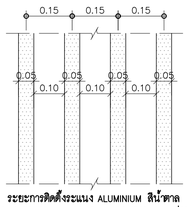
DETAIL ELEVATION 1
SCALE 1:50

ELEVATION A



DETAIL ELEVATION 2
SCALE 1:50

ELEVATION A



ระยะการติดตั้งระแนง ALUMINIUM สีน้ำตาล ขนาด 50x50 mm.@0.15m. ระยะตามแบบแปลน

ไม้เลื้อย

สีกวนยู ยาว 1.00-1.50 เมตร หรือเทียบเท่า
ทุกระยะ 0.25 m ตลอดแนวกระถาง

VERTICAL GARDEN

พื้นที่ของดอกไม้และใบไม้ประดิษฐ์ 95 % พื้นที่ของหญ้า 5 % ของ livingstyle หรือของ EKOGREEN BY SOLUMAT หรือเทียบเท่า พร้อมโครงติดตั้ง รูปแบบการติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต ก่อนทำการติดตั้งให้ทางผู้รับจ้างเสนอรูปแบบการจัดวางงานพันธ์ไม้เสนอผู้ออกแบบหรือคณะกรรมการอนุมัติเห็นชอบก่อนการดำเนินการ

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

โปรดอนุญาตแก้ไขการติดตั้งงานภายหลัง 14.09.66

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิตร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุภัทร สันติกิรมย์กุล ว.ส.87	สุรพงษ์ นดุงวัฒน์ สก.3980	ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรธน ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	ลภัสรดา แซ่เต้ ถส.3821	ยงพัทธ แก่วดอง ภก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มนีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาทัศนีย์นุกูล กย.47321			

KEY PLAN

DRAWING TITLE

ELEVATION A
DETAIL ELEVATION 1
DETAIL ELEVATION 2

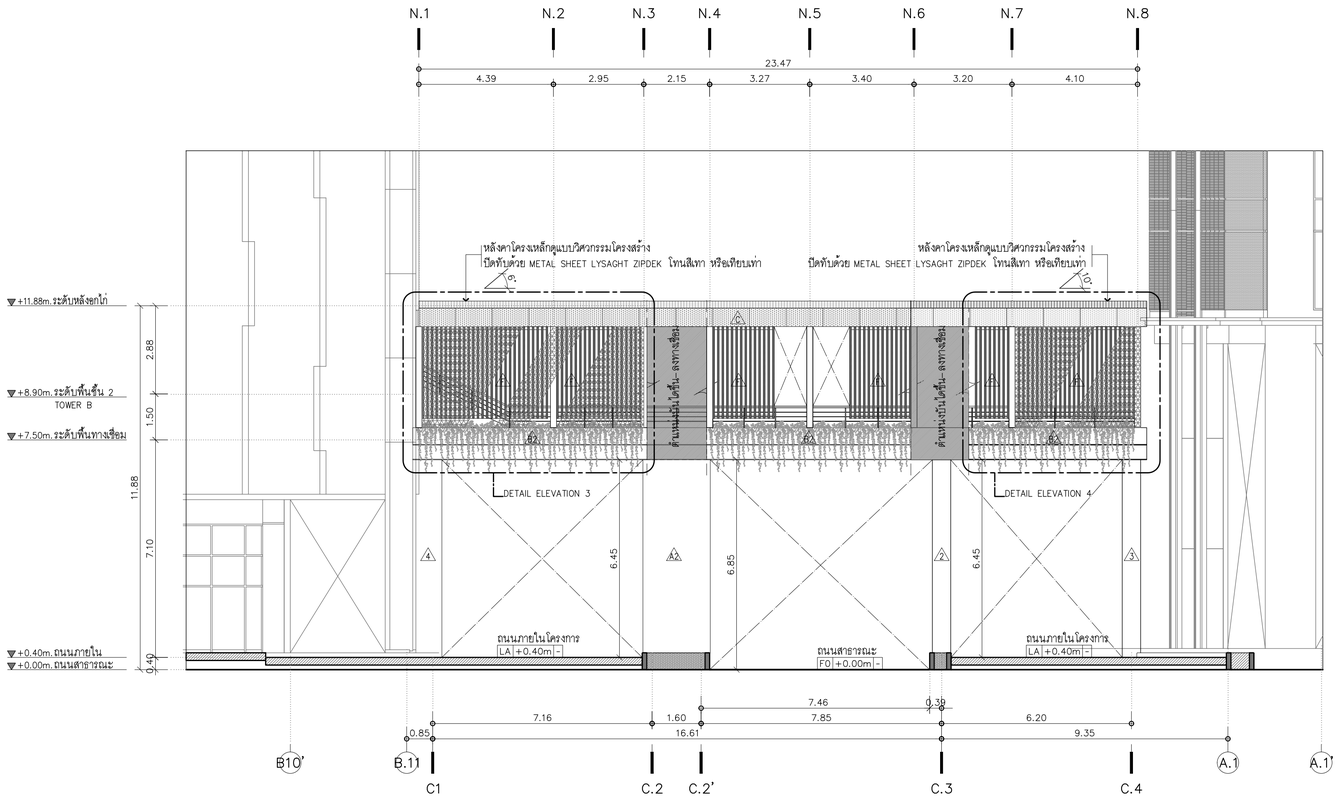
CHECKED | APPROVED

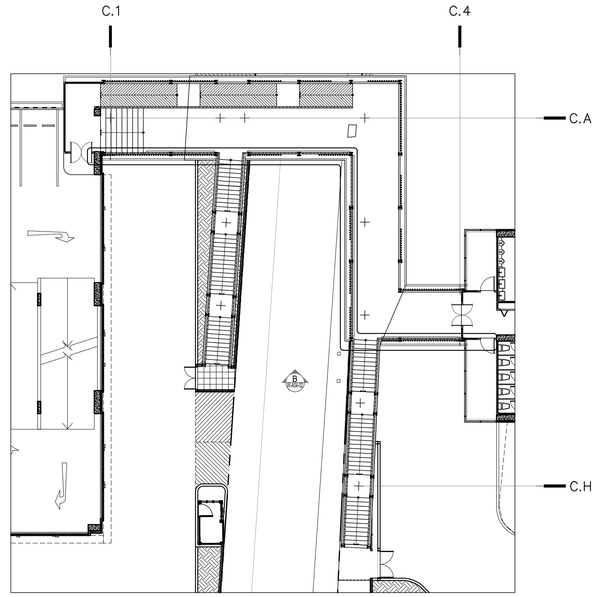
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:50,1:100,1:200 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A04-01 | TOTAL A-22



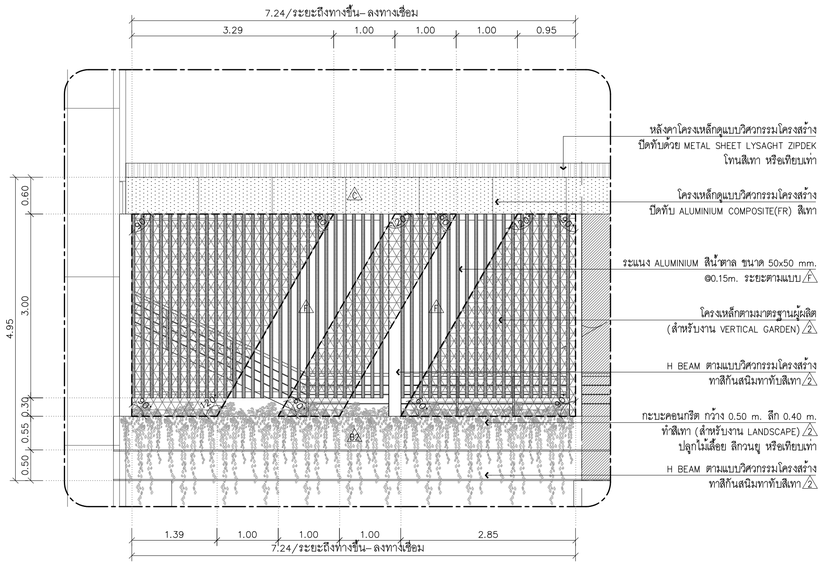


KEY PLAN - ELEVATION B (1:200)

ELEVATION B

SCALE 1:100

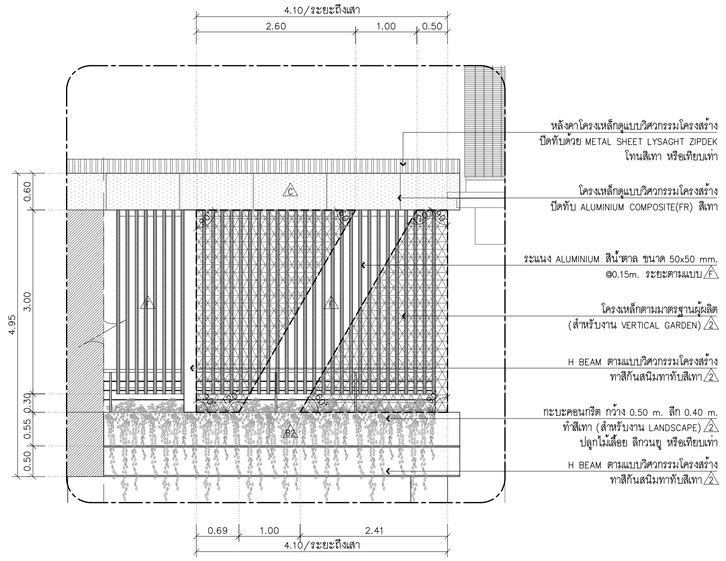
TOWER A & TOWER B



DETAIL ELEVATION 3

SCALE 1:50

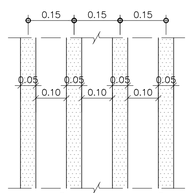
ELEVATION B



DETAIL ELEVATION 4

SCALE 1:50

ELEVATION B



ระยะการติดตั้งระแนง ALUMINIUM สีน้ำตาล ขนาด 50x50 mm.@0.15m. ระยะตามแบบแปลน

ไม้เลื้อย

สีกวนยู ยาว 1.00-1.50 เมตร หรือเทียบเท่า

ทุกระยะ 0.25 m ตลอดแนวกระถาง

VERTICAL GARDEN

พื้นที่ของดอกไม้และใบไม้ประดิษฐ์ 95 % พื้นที่ของหญ้า 5 % ของ livingstyle หรือของ EKOGREEN BY SOLUMAT หรือเทียบเท่า พร้อมโครงติดตั้ง รูปแบบการติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต ก่อนทำการติดตั้งให้ทางผู้รับจ้างเสนอรูปแบบการจัดวางงานพันธ์ไม้เสนอผู้ออกแบบหรือคณะกรรมการอนุมัติเห็นชอบก่อนการดำเนินการ

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM 12
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปนิกเลขที่ ส.1006-55

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิกาวดีริงสิต 3 ถนนอิกาวดีริงสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณฑ์มณีสิส วิจน์ศิษฐ์ ส-สถ 2301
นิจวรธาน ศรีสุมาลย์ ก-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สันติกิรมย์กุล ว.ส.87
ลภัสรดา แซเต๋ ก.ส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ มดุงวัฒน์ ส.ก.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง ก.ก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
ชนสรณ์ วุฒิพริกุมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลีลาภัคนีย์บูญูล ก.ย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงยศ นิยมไมลก ลฟท.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ก-สถ.22286

LANDSCAPE
ณัฐชัย โชยารัตน์ ส-ลส.65

DRAWING TITLE

ELEVATION B

DETAIL ELEVATION 3

DETAIL ELEVATION 4

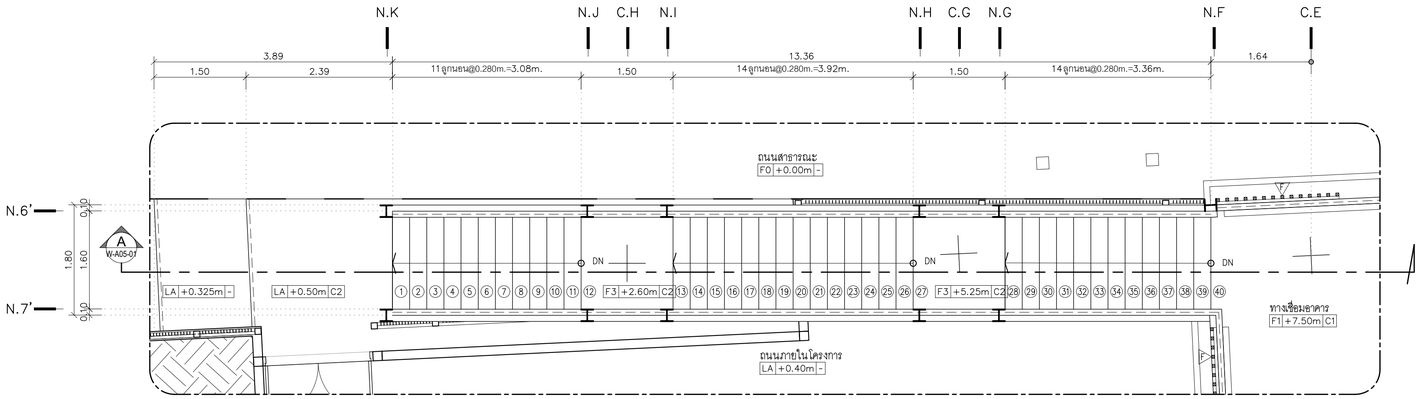
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:50,1:100,1:200 | DATE 2023.01.17

CHECKED | APPROVED

Dwg. No. W-A04-02 | TOTAL A-22



DETAIL ST - 01

SCALE 1:50

ST-01 W-A02-01 TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

SECTION A

SCALE 1:50

DETAIL ST - 01

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บริษัท บุกุมภ์ประเมินราคาที่ดิน คุณหญิงพร ใบเลขที่ 56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์มนัทิส วิจนศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุภัทร สันติกิรณ์กุล วส.87	สุรพงษ์ มคุณวิทย์ สม.3980	ชาลดี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	ลภัสรดา แซ่เต๋า ถส.3821	ชยพัทธ์ แก้วกอง ภก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชู บุกุมยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟท.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐิยา โชยารัตน์ ส.-สล.65
พงษ์เพ็ ลีลาทัศนีย์นกูล กย.47321			

DRAWING TITLE

DETAIL ST-01

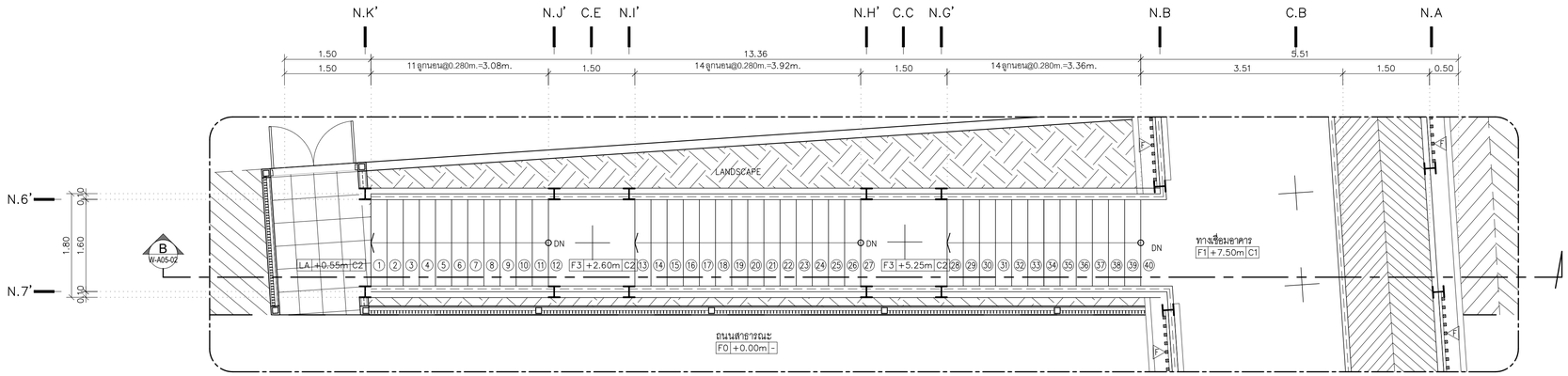
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:50 | DATE 2023.01.17

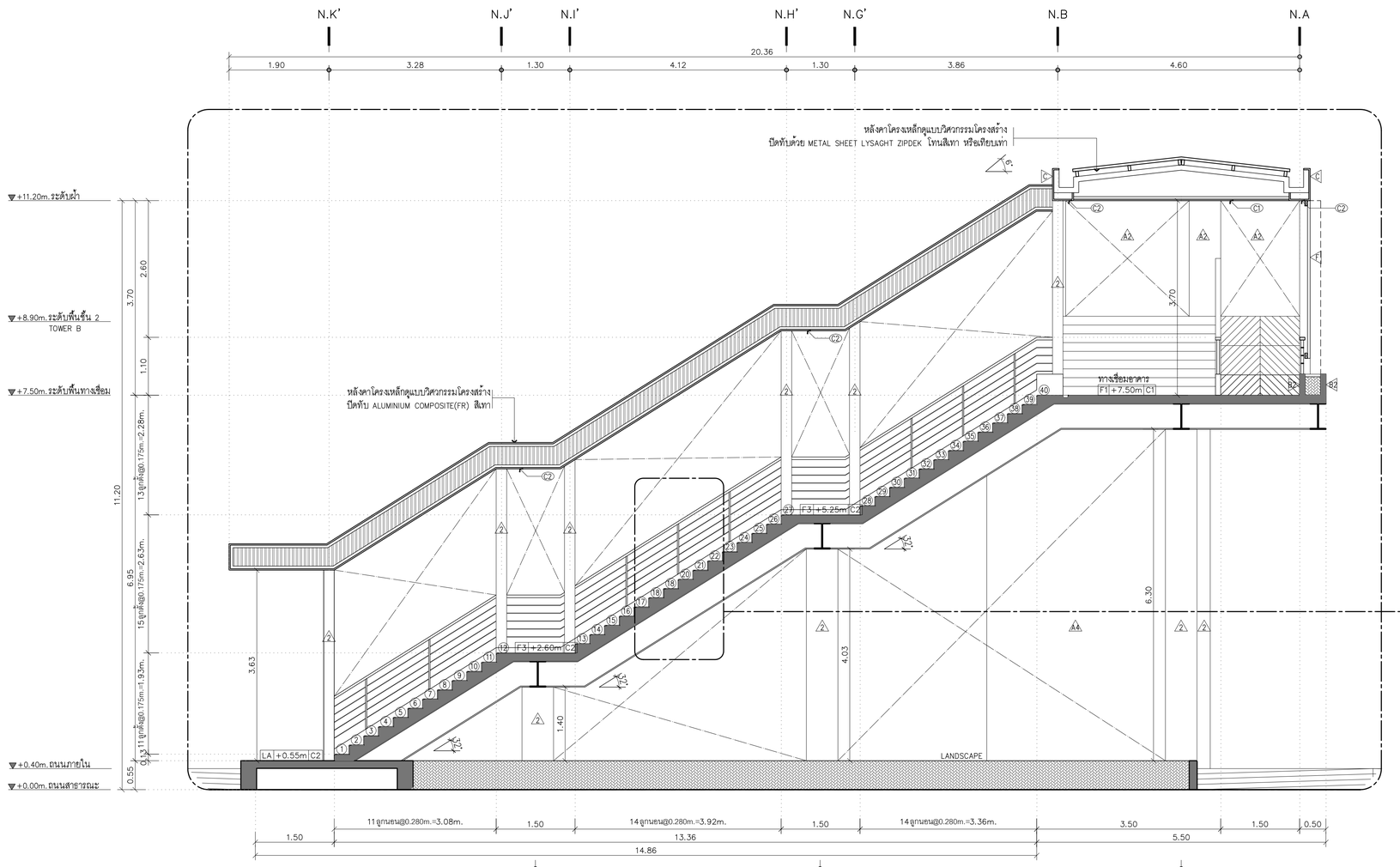
Dwg. No. W-A05-01 | TOTAL A-22



DETAIL ST - 02

SCALE 1:50

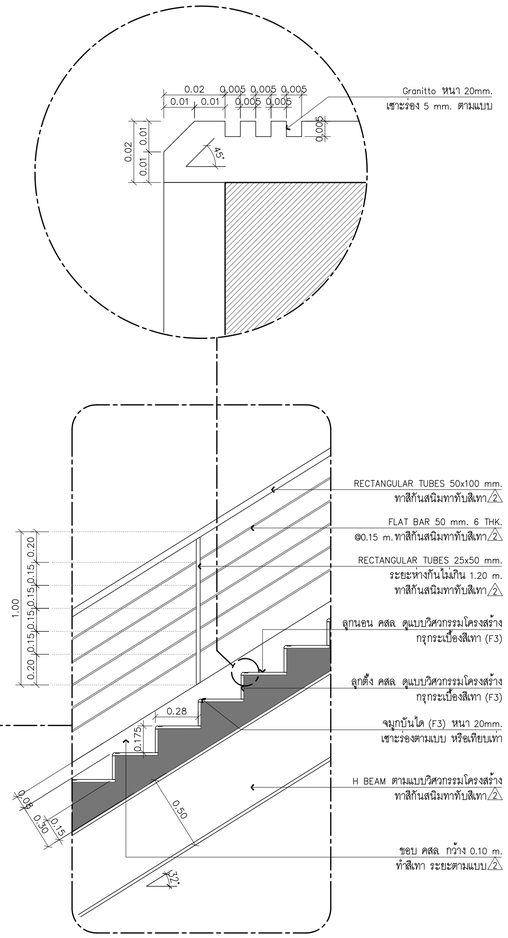
TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN



SECTION B

SCALE 1:50

DETAIL ST - 02



KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บมจ.บางจากปิโตรเลียม

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์มณีภัส วัจนศิษฐ์ ส-สก 2301	สุกัทร สันติกิรณ์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวัฒน์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
นิจวรรณ ศรีสุนานอย์ ก-สก 13263	ลภัสรดา แซ่เต๋ กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง กก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชุ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยมิเมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก-สถ.22286	ณัฐธิ์ ไชยารัตน์ ส-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคนิยันตูล กย.47321			

DRAWING TITLE

DETAIL ST-02

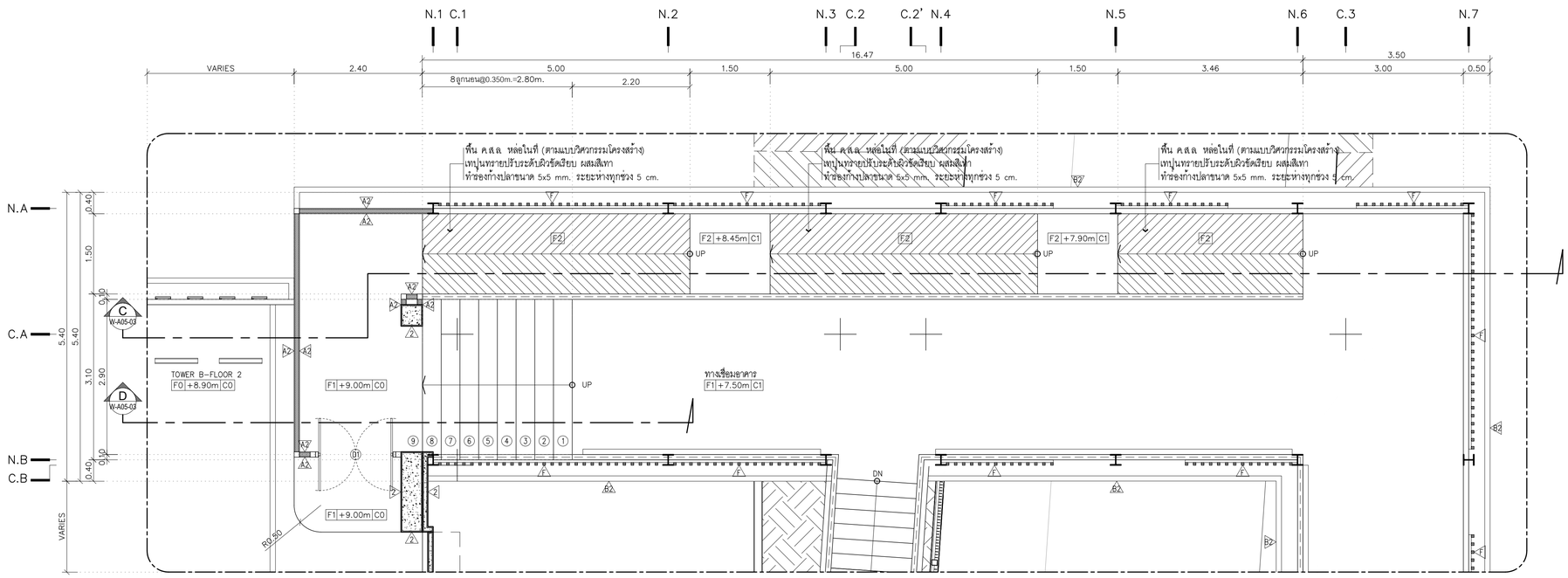
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

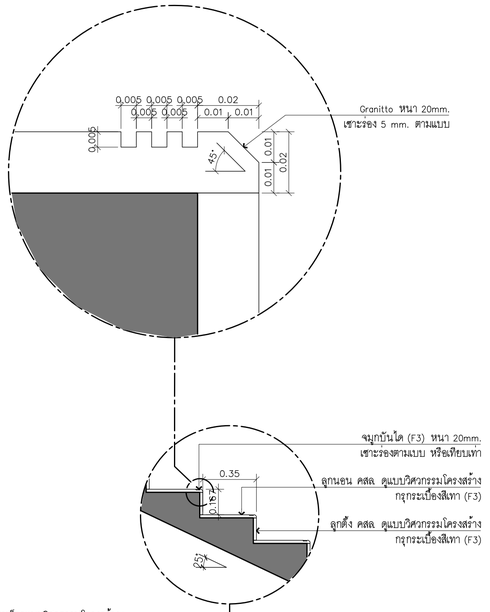
SCALE 1:50 | DATE 2023.01.17

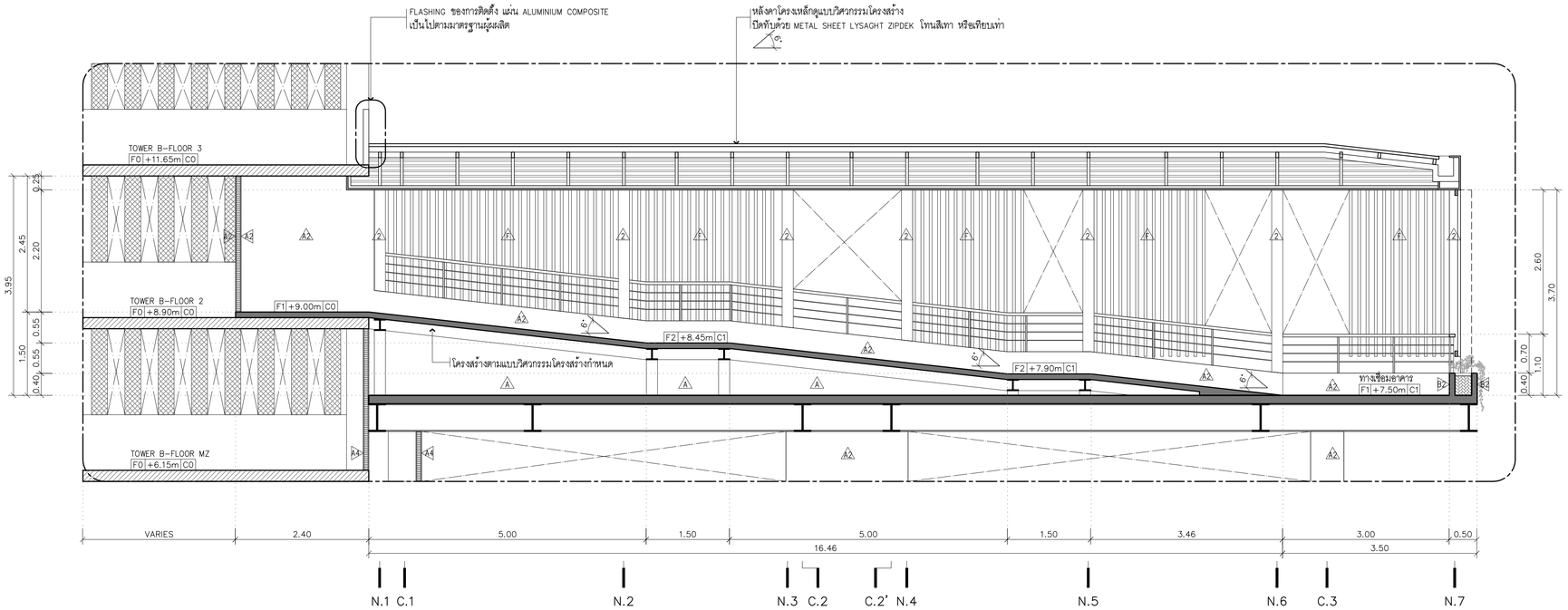
Dwg. No. W-A05-02 | TOTAL A-22



ST-02 W-A02-07 **DETAIL ST - 02** SCALE 1:50

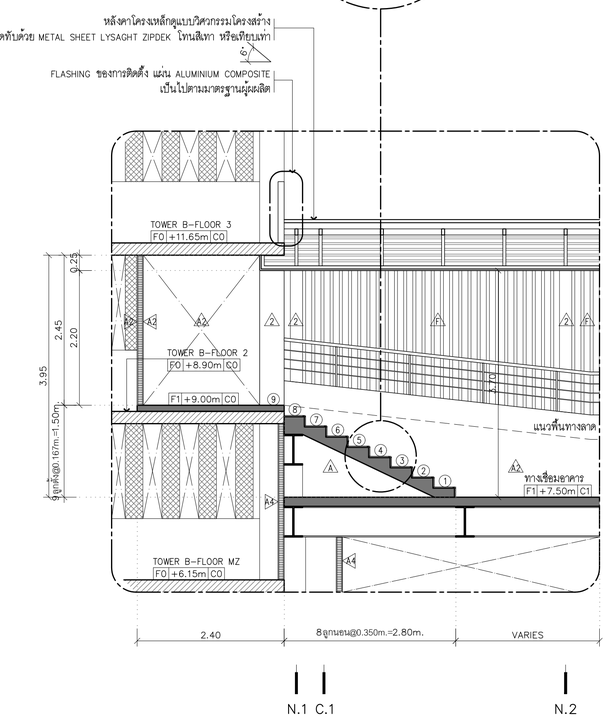
TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN





SECTION C SCALE 1:50

DETAIL ST - 03



SECTION D SCALE 1:50

DETAIL ST - 03

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ฉ.ภ.00-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิกาวดีริงสิต 3 ถนนอิกาวดีริงสิต แขวงจอมพล
เขตดุจุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

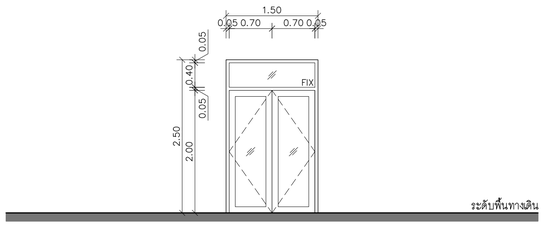
KEY PLAN

ARCHITECT กัณณ์นภัส วิจนศิษฐ์ ส.-สถ 2301 นิจวรธาน ศรีสุภาลย์ ก.-สถ 13263	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER สุภัทร สินติกิรมย์กุล ว.ส.87 สกัสดา เขแต่ ก.ส.3821	MECHANICAL ENGINEER สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980 ชยพัทธ์ แก่วทอง ก.ก.42012	INTERIOR DESIGNER ชาลิธี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179 ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล	DRAWING TITLE DETAIL ST-03
STRUCTURAL ENGINEER พิชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654 พงษ์รพี สิลาทัพนิมิตมุกุล ก.ย.47321	ELECTRICAL ENGINEER ทรงเดช นิยโมสถ สฟก.5193	GREEN BUILDING จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	LANDSCAPE ณัฐชิย โชยารัตน์ ส.-กส.65	CHECKED / APPROVED

REVISIONS

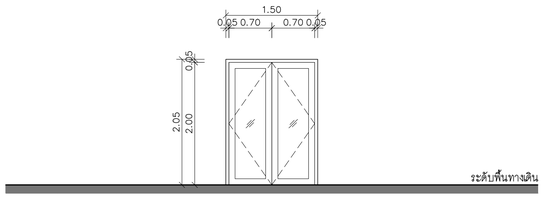
Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE	1:50	DATE	2023.01.17
Dwg. No.	W-A05-03	TOTAL	A-22



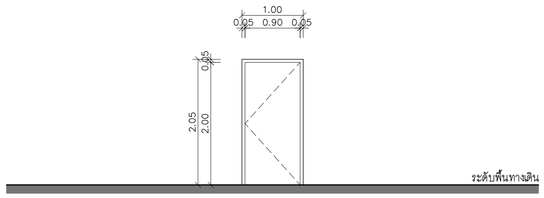
D1

ที่ตั้ง	ทางเดินเชื่อมอาคาร (ทางเข้าอาคาร A)
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดคู่พร้อมช่องแสงติดตาย
วงกบ	–
กรอบบาน	–
ลูกฟัก	–
ลักษณะบาน	บานเปิด
อุปกรณ์ประกอบ	อุปกรณ์บานพับ ,กุญแจ ,มือจับ , โช๊คอัพ , กันชน ตามมาตรฐานผู้ผลิต
หมายเหตุ	อุปกรณ์ประกอบมาตรฐาน ม.อ.ก รูปแบบและคุณลักษณะ เสนอคณะกรรมการพิจารณา



D2

ที่ตั้ง	ทางเดินเชื่อมอาคาร (ทางเข้าอาคาร B)
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดคู่
วงกบ	–
กรอบบาน	–
ลูกฟัก	–
ลักษณะบาน	บานเปิด
อุปกรณ์ประกอบ	อุปกรณ์บานพับ ,กุญแจ ,มือจับ , โช๊คอัพ , กันชน ตามมาตรฐานผู้ผลิต
หมายเหตุ	อุปกรณ์ประกอบมาตรฐาน ม.อ.ก รูปแบบและคุณลักษณะ เสนอคณะกรรมการพิจารณา



D3

ที่ตั้ง	ทางเดินเชื่อมอาคาร
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	เหล็ก 2"x4" อบสี
กรอบบาน	บานประตูเหล็กกันไฟหนาไม่น้อยกว่า 1.6 มม
ลูกฟัก	–
ลักษณะบาน	บานเปิด
อุปกรณ์ประกอบ	อุปกรณ์บานพับเหล็ก 4 ตัว / บาน ลูกปิดประตู ชนิดล็อคภายใน
หมายเหตุ	อุปกรณ์ประกอบมาตรฐาน ม.อ.ก รูปแบบและคุณลักษณะ เสนอคณะกรรมการพิจารณา

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตบริษัทออกแบบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม บ.ก.00-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิกาวดีริงสิต 3 ถนนอิกาวดีริงสิต แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัส วิจันศิษฐ์ ส.-สถ 2301
นิจจรธน ศรีสุภาลย์ ก.-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สินคิกิรมย์กุล ว.ส.87
ลภัสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาตศิ ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์ธพี สิลาทัศนีย์นุกูล กย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ก-สถ.22286

LANDSCAPE
ณัฐชัย ไชยารัตน์ ส-กส.65

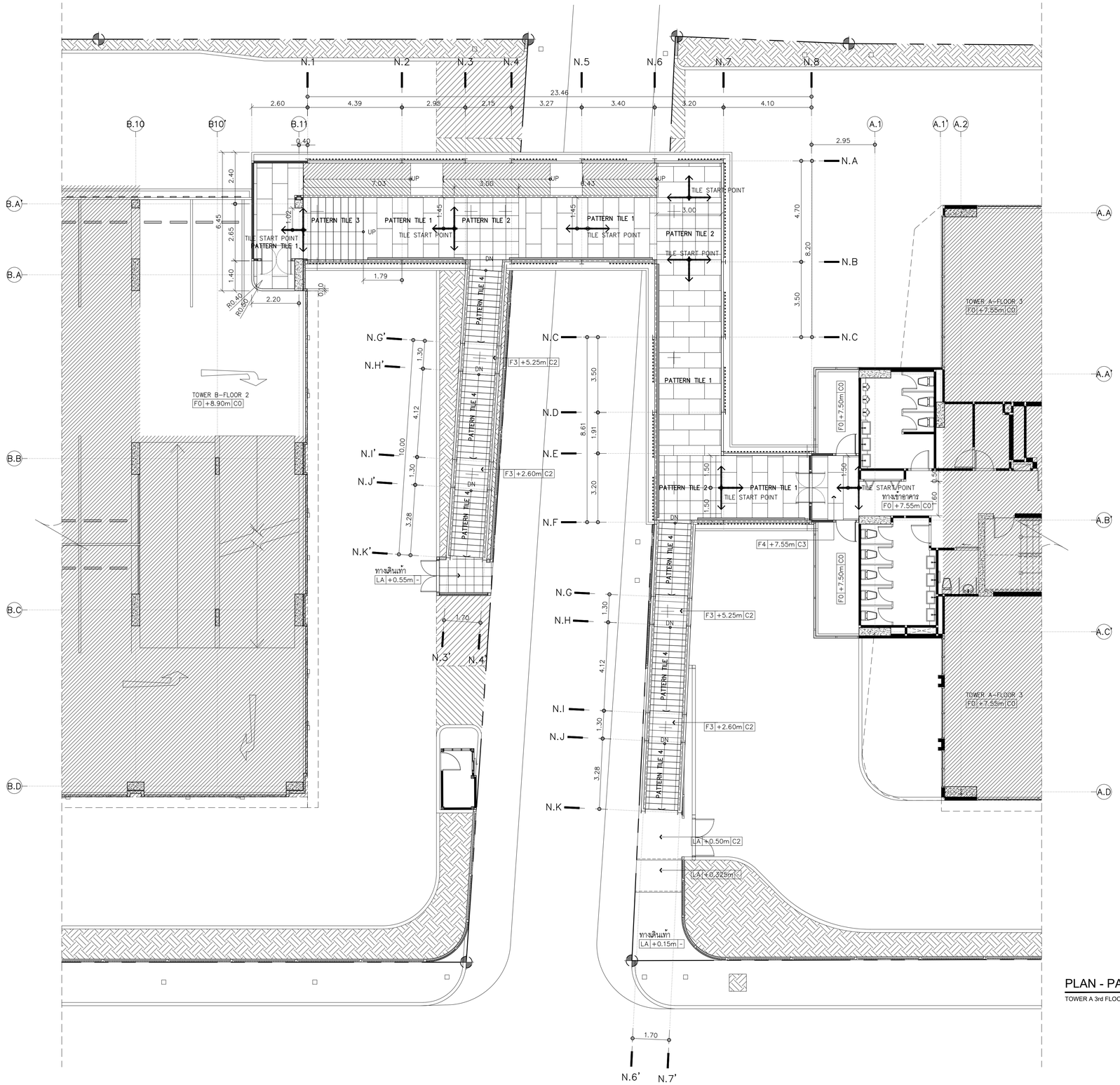
DRAWING TITLE
แบบขยายประตู

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

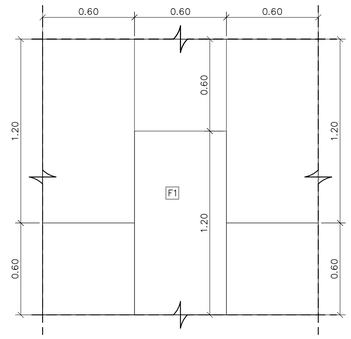
SCALE	1:50	DATE	2023.01.17
Dwg. No.	W-A06-01	TOTAL	A-22



PLAN - PATTERN TILE SCALE 1:100

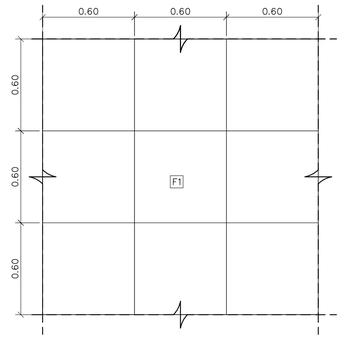
TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

NORTH



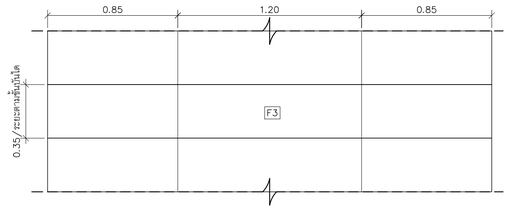
PATTERN TILE 1 SCALE 1:20

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN



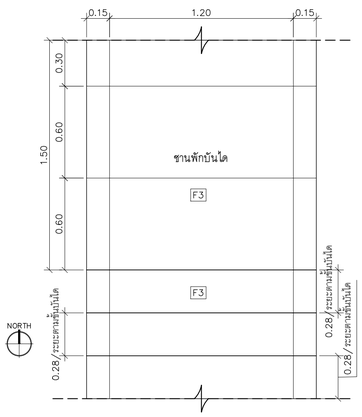
PATTERN TILE 2 SCALE 1:20

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN



PATTERN TILE 3 SCALE 1:20

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN



PATTERN TILE 4 SCALE 1:20

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

โปรดอนุญาตให้ใช้งานเพื่อวัตถุประสงค์ในการพิจารณาเท่านั้น

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัส วิจน์ภัทร์ส์ ส.สถ 2301
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.สถ 13263

STRUCTURAL ENGINEER
พิชชู บุญยไวรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลิลาภัทนีย์นุกูล กย.47321

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สันติกิรมยกุล วส.87
ลภัสรดา แซ่เต๋ กส.3821

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงเค นิยโมสถ สฟก.5193

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ นคุงวัทย์ สก.3980
ชยพัทธ แก่วทอง กก.42012

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ก-สถ.22286

INTERIOR DESIGNER
ชาลิธี ชลประเสริฐสุข ส.สน179
ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล

LANDSCAPE
ณัฐชิย โชยารัตน์ ส-กส.65

DRAWING TITLE
PLAN - PATTERN TILE
TOWER A 3rd FLOOR PLAN &
TOWER B 2nd FLOOR PLAN

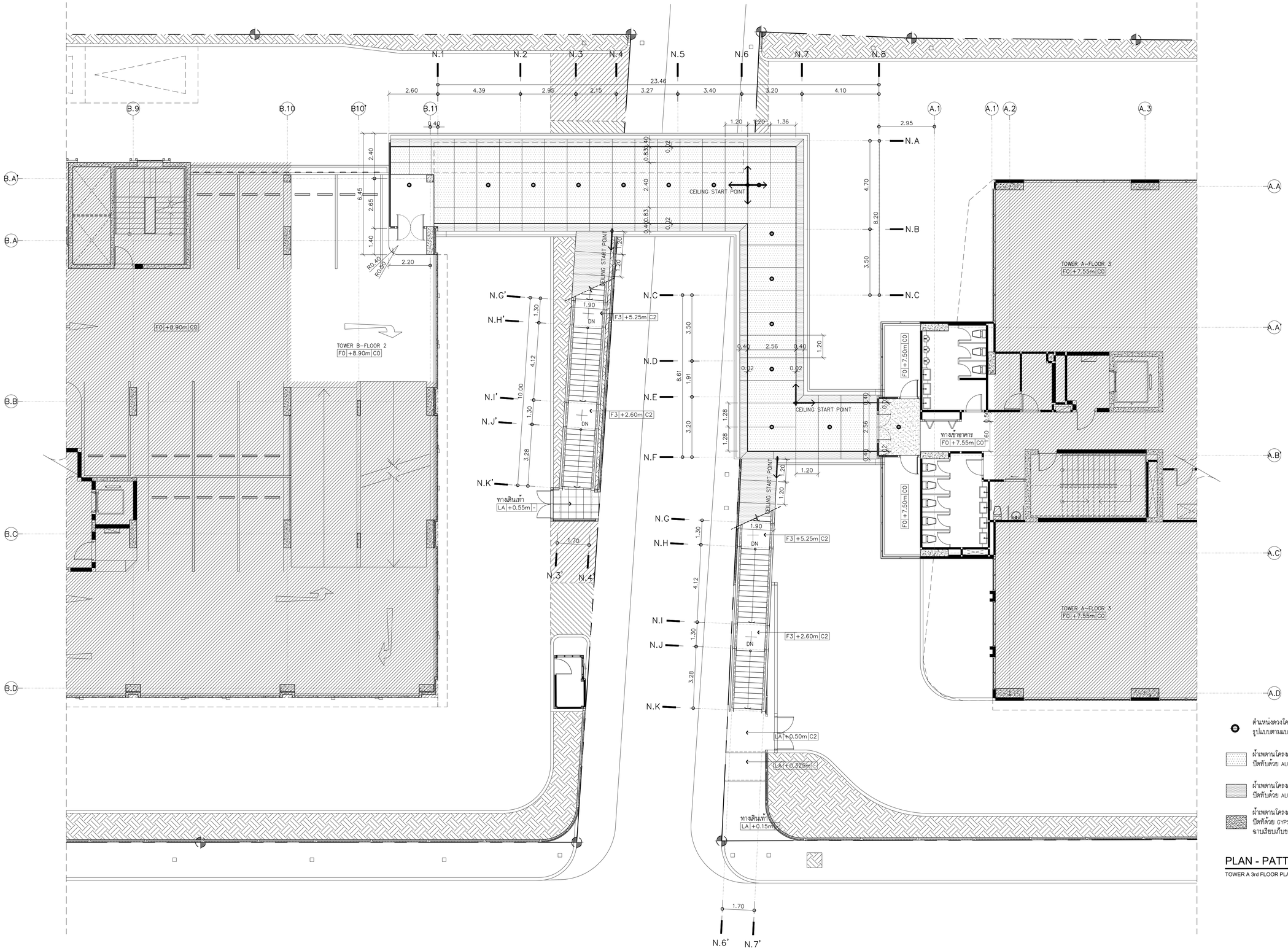
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:20 ; 1:100 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-A07-01 | TOTAL A-22



ตำแหน่งดวงโคม
รูปแบบตามแบบวิศวกรรมไฟฟ้ากำหนด

ผ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุปสังกะสีกันสนิม หนา 1.2 mm
ปิดทับด้วย ALUMINIUM COMPOSITE(FR) สีเทาอ่อน (C1)

ผ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุปสังกะสีกันสนิม หนา 1.2 mm
ปิดทับด้วย ALUMINIUM COMPOSITE(FR) สีเทา (C2)

ผ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุปสังกะสีกันสนิม หนา 1.2 mm
ปิดทับด้วย GYPSUM BOARD หนา 9 mm ขอบลาด
ฉาบเรียบเก็บขอบทาสีขาว อ้างอิงสีตามอาคารเดิม (C3)

PLAN - PATTERN CEILING SCALE 1:100

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

NORTH

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บริษัท คีรีสิตสถาปนิก จำกัด

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิตร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทักร สันติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรธน ศรีสุนานย์ ก.-สถ 13263	ลภัสรดา แซ่เต๋ กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง กท.42012	ชนสรณ์ วุฒิพริกุมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยมไมสถ สฟท.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคนิมิตกูล กย.47321			

DRAWING TITLE	REVISIONS		
PLAN - PATTERN CEILING TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN	Rev NO.	Revision Note	Date
	SCALE 1:100	DATE	2023.01.17
CHECKED / APPROVED	Dwg. No. W-A07-02		TOTAL A-22

DRAWINGS SET

ARCHITECTURAL แบบสถาปัตยกรรม	A-22
STRUCTURAL แบบงานโครงสร้าง	ST-11
ELECTRICAL SYSTEM แบบงานระบบไฟฟ้า	EE-02
SANITARY SYSTEM แบบงานระบบสุขาภิบาล	SN-05
AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM แบบงานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	AC-00
COMMUNICATION SYSTEMS AND AUDIO-VISUAL SYSTEMS แบบงานระบบสื่อสารและระบบโสตทัศนูปกรณ์อาคาร	CM-00
INTERIOR แบบสถาปัตยกรรมภายใน	ID-00
LANDSCAPE แบบภูมิสถาปัตยกรรม	LA-00

แบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง

สารบัญแบบ

DWG.NO	DRAWING TITLE
W-ST00-01	แบบมาตรฐานโครงสร้าง (1)
W-ST00-02	แบบมาตรฐานโครงสร้าง (2)
W-ST00-03	แบบมาตรฐานโครงสร้าง (3)
WST01-01	แปลนฐานราก
WST01-02	แปลนพื้นชั้นที่ 2 (TOWER B) , แปลนพื้นชั้นที่ 3 (TOWER A)
W-ST01-03	แปลนคานหลังคา
W-ST01-04	แปลนหลังคา
W-ST02-01	แบบขยายฐานราก เสา พื้น ค.ส.ล
W-ST02-02	แบบขยายบันได ST-1 , ST-2
W-ST03-01	แบบขยายการเชื่อมยึดโครงสร้างเหล็ก
W-ST03-02	DETAILS SB AT COLUMN

BRIEF SPECIFICATIONS AND NOTES

เสาเข็ม

ก เสาเข็ม

1. ขนาดและความยาวของเสาเข็มให้ดูจากผังเสาเข็ม (PILE PLAN)
2. การเสนอเสาเข็มจะต้องมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ คือ
   - ชนิด ขนาด และความยาวของเสาเข็ม
   - ข้อกำหนดเกี่ยวกับวัสดุทุกชนิดที่ใช้ทำเสาเข็ม
   - แบบรูปแสดงรายละเอียดของเหล็กเสริมคอนกรีตและลวดเหล็กอัดแรง (เสาเข็มตอก)
   - แผนงานและรายละเอียดเกี่ยวกับอุปกรณ์ที่ใช้ในการตอกเสาเข็ม (เสาเข็มตอก) หรือในการเจาะ (เสาเข็มเจาะ)

ข การตอกเสาเข็มหรือการเจาะเสาเข็ม

1. การตอกเสาเข็มหรือการเจาะเสาเข็มจะต้องทำโดยบุคคลผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงน้อยที่สุด
2. การตอกเสาเข็มหรือการเจาะเสาเข็มจะต้องอยู่ภายใต้การควบคุมงานของวิศวกรหรือตัวแทนอย่างใกล้ชิด เสาเข็มตอกหรือเสาเข็มเจาะที่ดินไปโดยปราศจากผู้ควบคุมงานจะถือว่าเป็นเสาเข็มเสีย ผู้รับจ้างจะต้องตอกเขรมหรือเจาะเขรมตามคำแนะนำของวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมไม่ได้
3. เสาเข็มทุกต้นจะต้องตอกหรือเจาะและเทคอนกรีตอย่างต่อเนื่องกันโดยไม่มีการหยุดชรัก ตั้งแต่เริ่มตอกหรือเจาะจนถึงตำแหน่งสุดท้ายของเสาเข็มนั้นๆ
4. การนับจำนวน BLOWCOUT
   ให้ผู้รับจ้างเสนอน้ำหนักลูกตุ้มที่จะตอก และท่าขายการคำนวณ เสนอจำนวนครั้งที่ตอกใน 30 ซม และระยะทรุดตัวเมื่อตอก 10 ครั้งสุดท้าย โดยใช้ค่าความปลอดภัยเท่ากับ 3.0 ในการคำนวณ
5. การตอกเสาเข็มจะต้องตอกให้ได้ตรงศูนย์และได้ดิ่ง
   ระยะคิดศูนย์ในแนวราบต้องไม่เกิน
   - 5 ซม หรือ หนึ่งในสิบของขนาดของเสาเข็ม โดยใช้ค่าที่มากกว่า
   - 10 ซม หรือ หนึ่งในห้าของขนาดของเสาเข็ม โดยใช้ค่าที่มากกว่า

   ระยะคิดศูนย์ในแนวดิ่งต้องไม่เกิน 3/4ø ของความยาวของเสาเข็ม
   หากระยะคิดศูนย์เกินกว่านี้ ให้ถือว่าเป็นเสาเข็มเสีย

ค การทดสอบเสาเข็ม

1. หากมีการระบุการทดสอบเสาเข็มในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องทำการทดสอบการบรรทุกน้ำหนักของเสาเข็มโดยต้องเสนอรายละเอียดของเครื่องมือที่จะใช้และวิธีการทดสอบต่อวิศวกรผู้ออกแบบ ตามข้อกำหนดประกอบแบบงานเสาเข็ม
2. หลังจากที่การทดสอบการบรรทุกน้ำหนักได้เสร็จสิ้นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องส่งรายงานผลการทดสอบเสาเข็มนั้นจำนวน 5 ชุด ต่อผู้ว่าจ้าง

คอนกรีต

ก กำลังของคอนกรีต

1. แรงอัดประลัยของคอนกรีตรูปทรงกระบอกขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 ซม x 30 ซม

   สำหรับคอนกรีตหล่อในที่ $fc' = 240$ กก./ซม^2

ข งานแบบหล่อคอนกรีต

1. ความคลาดเคลื่อนที่ยอมให้ ..... (ซม.)
   - ความคลาดเคลื่อนจากแนวสายดิ่งในแต่ละชั้น 1.0
   - ความคลาดเคลื่อนจากระดับหรือจากความคลาดเคลื่อนที่ระบุในแบบในช่วง 10 เมตร 1.4
   - ความคลาดเคลื่อนของแนวอาคารจากแนวที่กำหนดในแบบและตำแหน่งของเสา ผนัง และผ่าในช่วง 10 ม 1.0
   - ความคลาดเคลื่อนของขนาดของหน้าตัดเสาและคาน และความหนาของแผ่นพื้นและผนัง ลด 0.5
     เพิ่ม 1.0
   - ฐานราก
     ความคลาดเคลื่อนจากขนาดในแบบ ลด 2.0
     เพิ่ม 5.0
     ตำแหน่งจัดหรือระยะเอคซ์เซนทริค 5.0
     ความคลาดเคลื่อนในความหนา ลด 5.0
     เพิ่ม 10.0
   - ความคลาดเคลื่อนของชิ้นบันได ลูกตั้ง 0.25
     ลูกนอน 0.5
2. การถอดแบบหล่อ
   - การถอดแบบหล่อและที่รองรับหลังจากเทคอนกรีตแล้ว จะต้องคงที่รองรับไว้กับที่เป็นเวลาไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ข้างล่างนี้ ในกรณีที่ใช้ปูนซีเมนต์ชนิดให้กำลังสูงเร็ว อาจลดระยะดังกล่าวได้ตามความเห็นของวิศวกร
     แบบใต้พื้นและคาน ..... 14 วัน
     แต่ให้ค้ำยันต่อจนครบ ..... 28 วัน
     ผนัง เสา ข้างคาน และส่วนอื่นๆ ..... 2 วัน
     อย่างใดก็ดี วิศวกรอาจสั่งให้ยืดเวลาการถอดแบบออกไปอีกได้ หากเห็นเป็นการสมควร ถ้าปรากฏว่าส่วนหนึ่งส่วนใดของงานเกิดชำรุด เนื่องจากการถอดแบบเร็วกว่าที่กำหนดผู้รับจ้างจะต้องทุบส่วนนั้น และสร้างขึ้นใหม่แทนทั้งหมด
3. ให้บากมุม 2~x2 ซม สำหรับคานและเสาที่ไม่มีกำแพงก่อชน

ค คอนกรีตที่หุ้มเหล็กเสริม

ระยะหุ้มหมายถึงระยะที่วัดจากผิวคอนกรีตถึงผิวนอกสุดของเหล็กปลอกเดี่ยว เหล็กปลอกเกลียวหรือเหล็กลูกตั้ง ในกรณีที่ไม่มีเหล็กดังกล่าว ให้วัดถึงผิวนอกของเหล็กเสริมที่อยู่นอกสุด

ระยะหุ้มต่ำสุดสำหรับเหล็กเสริมให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังนี้ ระยะหุ้มต่ำสุด (ซม.)

1. คอนกรีตที่หล่อติดกับดิน และผิวคอนกรีตสัมผัสกับดินตลอดเวลา 7.5
2. คอนกรีตที่สัมผัสกับดินหรือถูกแดดฝน
   - สำหรับเหล็กเสริมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางใหญ่กว่า 16 มม 5.0
   - สำหรับเหล็กเสริมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 16 มม และเล็กกว่า 4.0
3. คอนกรีตที่ไม่สัมผัสกับดินหรือไม่ถูกแดดฝน
   ในแผ่นพื้น ผนัง และตง
   - สำหรับเหล็กเสริมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางตั้งแต่ 44 มม ขึ้นไป 4.0
   - สำหรับเหล็กเสริมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 36 ซม และเล็กกว่า 2.0

   ในคาน
   - เหล็กเสริมเอก หรือเหล็กลูกตั้ง 3.0

   ในเสา
   - เหล็กปลอกเดี่ยวหรือเหล็กปลอกเกลียว 3.5

   ในคอนกรีตเปลือกบาง และแผ่นแผ่นพื้นทับหลัง
   - สำหรับเหล็กเสริมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางใหญ่กว่า 16 มม 2.0

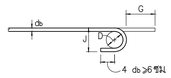
เหล็กเสริมคอนกรีต

ก กำลังของเหล็กเสริม

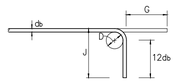
กำลังคลากของเหล็กเส้นกลม (SR24) $fc = 2,400$ กก./ซม^2

กำลังคลากของเหล็กข้ออ้อย (SD40) $fy = 4,000$ กก./ซม^2

ข ของงอของเหล็กเสริม



ของงอ 180° หรือครึ่งวงกลม



ของงอ 90° หรือมุมฉาก

ของงอที่ปลาย

ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางที่เล็กที่สุดของการดัด

D = 6db สำหรับเหล็กเส้นขนาด 6 มม ถึง 25 มม

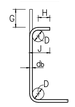
D = 8db สำหรับเหล็กเส้นขนาด 28 มม ถึง 36 มม

D = 10db สำหรับเหล็กเส้นขนาด 44 มม ถึง 57 มม

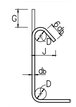
ขนาดของเหล็กเส้น	D (ซม.)	ของงอ 180° G(ซม.)	ของงอ 180° J(ซม.)	ของงอ 90° G(ซม.)	ของงอ 90° J(ซม.)
RB9	5.5	11	7.3	12	15
DB10	6.0	12	8.0	13	16
DB12	7.5	13	9.9	16	20
DB16	10.0	16	13.2	21	26
DB20	12.0	19	16.0	26	32
DB25	15.0	24	20.0	32	40
DB28	22.5	33	28.1	38	48
DB32	25.5	37	31.9	43	55
DB36	29.0	42	36.2	48	62
DB44	44.0	61	52.8	61	80
DB57	57.0	78	68.4	79	103

ของงอสำหรับเหล็กลูกตั้งและเหล็กปลอกเดี่ยว

ของงอ 90°



ของงอ 135°



D = 4db สำหรับ RB6-DB16

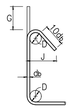
H = 6d สำหรับ RB6-DB16

H = 12 สำหรับ DB20 และ DB25

ขนาดของเหล็กเส้น	D (ซม.)	ของงอ 90° G(ซม.)	ของงอ 90° J(ซม.)	ของงอ 135° G(ซม.)	ของงอ 135° J(ซม.)
RB6	2.5	4	6	5	4.5
RB9	3.5	6	8	7	6.5
DB10	4.0	7	9	8	7.5
DB12	5.0	8	11	10	9.0
DB16	6.5	10	15	13	12.0
DB20	12.0	26	32	18	17.0
DB25	15.0	32	40	23	21.0

ของงอสำหรับเหล็กลูกตั้งและเหล็กปลอกเดี่ยวเพื่อกันแผ่นดินไหว

ของงอ 135°



ขนาดของเหล็กเส้น	D (ซม.)	ของงอ 135° G(ซม.)	ของงอ 135° J(ซม.)
DB10	4.0	12	10
DB12	5.0	15	12
DB16	6.5	19	16
DB20	12.0	26	22
DB25	15.0	33	28

ค ความยาวระยะฝังและระยะทาบของเหล็กเสริม (ซม)

เหล็กเส้น	ความยาวระยะฝัง: เหล็กเสริมรับแรงดึง	ความยาวระยะฝัง: เหล็กเสริมบน	ความยาวระยะฝัง: เหล็กเสริมจอบ	ความยาวระยะฝัง: เหล็กเสริมรับแรงอัด	ความยาวระยะทาบ: เหล็กเสริมรับแรงดึง	ความยาวระยะทาบ: เหล็กเสริมรับแรงอัด	ความยาวระยะทาบ: เหล็กเสริมรับแรงดึงในเสา	ความยาวระยะทาบ: เหล็กเสริมรับแรงอัดในเสา
DB10	30	40	20	20	40	30	40	30
DB12	35	50	25	25	50	35	50	35
DB16	50	65	30	30	65	50	65	50
DB20	60	80	40	40	80	60	80	60
DB25	100	130	50	50	130	75	130	75
DB28	115	150	55	55	—	—	—	—
DB32	160	210	65	65	—	—	—	—

เหล็กรูปพรรณ

ก วัสดุ

1. เหล็กรูปพรรณ มาตรฐาน มอก. 16-2517 $Fy = 2,500$ กก./ซม^2
2. ลวดเชื่อม E70xx $Fu = 4,200$ กก./ซม^2
3. สลักเกลียว A325

ข การต่อและการประกอบในสนาม

1. ให้ปฏิบัติตามที่ระบุในแบบขยาย และคำแนะนำในการยกติดตั้งโดยเคร่งครัด
2. คำนึงพลาดที่ยอมให้ ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานสากล
3. ห้ามใช้วิธีตัดด้วยแก๊สเป็นอันขาด นอกจากจะได้รับอนุมัติจากวิศวกร

ค การเชื่อม

1. ให้เป็นไปตามมาตรฐาน AWS สำหรับการเชื่อมในงานก่อสร้างอาคาร
2. ผิวหน้าที่จะทำการเชื่อมจะต้องสะอาดปราศจากสะเก็ดรอน ตะกรันสนิม ไขมัน สี และวัสดุแปลกปลอมอื่นๆ ที่จะทำให้เกิดผลเสียต่อการเชื่อมได้
3. ให้วางลำดับการเชื่อมให้ดี เพื่อหลีกเลี่ยงการบิดเบี้ยวและหน่วยแรงตกค้างในระหว่างกระบวนการเชื่อม หากสามารถปฏิบัติได้ ให้พยายามเชื่อมในตำแหน่งง่าม
4. ในการต่อเชื่อมแบบชน จะต้องเชื่อมในลักษณะที่จะให้ได้การจมเข้า (PENETRATION) โดยสมบูรณ์ โดยมิให้มีกระเปาะตะกรันขังอยู่ ในกรณีนี้อาจใช้วิธีลบมุมตามขอบหรือ ใช้แผ่นเหล็กหนุนหลังก็ได้
5. ในการต่อเชื่อมแบบทาบ จะต้องวางชิ้นส่วนให้ชิดกันมากที่สุดที่จะทำได้ และไม่ว่ากรณีใดๆ จะต้องห่างกันไม่เกิน 6 มม

ง งานสลักเกลียว

1. การตอกสลักเกลียว จะต้องทำด้วยความประณีต โดยไม่ทำให้เกลียวเสียหาย
2. ต้องแน่ใจว่าผิวรอยต่อเรียบ และผิวที่รองรับจะต้องสัมผัสกับเหล็กก่อนจะทำการขันเกลียว
3. เมื่อขันสลักเกลียวแน่นแล้ว ให้ทุบสลักเกลียวเพื่อ มิให้แป้นสลักเกลียวคลายตัว

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM 12
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่ ภ.บ.006-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณฑน์มาลิส วิจน์ศิษฐ์ ส-สถ 2301
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สันติกิรณย์กุล ว.ส.87
ลภัสรดา ตอเต๋า ก.ส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ นคุงเวิทย์ ส.ก.3980
ชยพิทร์ แก่วทอง ภา.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาลี ชลประเสริฐสุข ส-สบ179
ชนสรน่ ว่ฉมิเจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน สบ.5654
พงษ์รพี ลีลาภัคนิ์บูกูล ภย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
กรยเค นิยโมสต สฟท.5193

GREEN BUILDING
จีรเชช มหนิกุล ก-สก.22286

LANDSCAPE
ณัฐชิย โชยารัตน์ ส-ภส.65

DRAWING TITLE
แบบมาตรฐานโครงสร้าง (1)

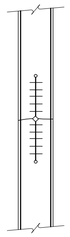
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE	NTS.	DATE	2023.01.17
CHECKED		APPROVED	
Dwg. No.	W-ST00-01	TOTAL	ST-11

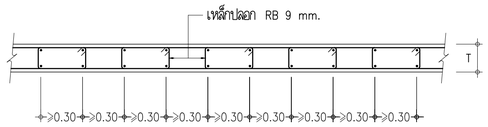
CONSTRUCTION JOINT

ในกรณีที่มีการหยุดเทคอนกรีตในผนังกันดิน หรือคานชั้นใต้ดินที่ต้องกันการรั่วซึมของน้ำด้วย ต้องใส่ WATER STOP ขนาด 10 นอกจากที่ได้ระบุไว้ในแบบ ตลอดแนวการหยุด



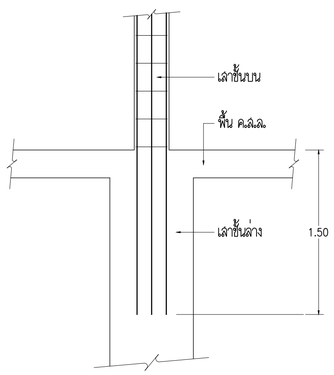
การเสริมเหล็กปลอกเพิ่มในผนัง ค.ส.ล. ที่มีความหนาตั้งแต่ 0.20 ม.

สำหรับผนัง ค.ส.ล. ที่หนาตั้งแต่ 0.20 ม. ขึ้นไปที่ทุกหน้าตัดของชั้นจะต้องเสริมเหล็กปลอกแต่ระยะต้องไม่เกิน 1.00 ม. ดังรูปข้างล่าง (กรณีที่ไม่ได้แสดงในแบบ)



การเสริมเหล็กในเสา กรณีเสาเล็กตั้งในเสาขนาดใหญ่

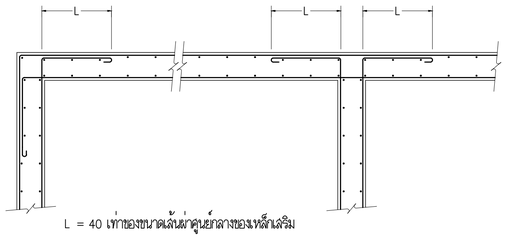
ในกรณีที่เสาเล็กตั้งอยู่บนเสาขนาดใหญ่กว่า (กรณีไม่ได้แสดงในแบบ) ให้เสริมเหล็กดังรูปข้างล่าง



ขั้นตอนเกี่ยวกับงานคอนกรีต

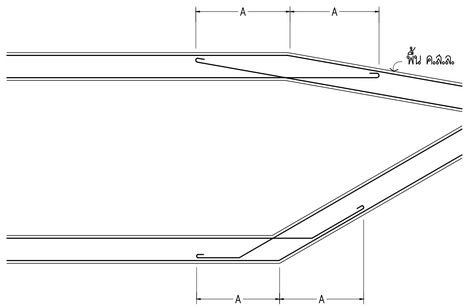
- วิธีการเทคอนกรีตเสาทั่วไปให้ดูรายละเอียดจากรายการประกอบแบบโดยเฉพาะเสาหรือผนังที่มีเหล็กเสริมแน่นมากๆ ผู้รับเหมาจะต้องเสนอวิธีการเทคอนกรีตเพื่อป้องกันการแยกแยะของคอนกรีตให้ผู้ออกแบบพิจารณาก่อนทำงาน
- ในการทำไม้แบบผู้รับเหมาจะต้องคำนึงถึงระยะเผื่อ (DEFLECTION) โดยเฉพาะองค์อาคารช่วงยาวและองค์อาคารยื่นปลายเช่น FLAT SLAB WAFFLE ที่ชั้นดาดฟ้าผู้รับเหมาจะต้องยกปลายคานหรือพื้นช่วงยื่นให้พอดีกับระยะเผื่อเผื่อนั้นๆ
- ในกรณีที่องค์อาคารช่วงยาวหรือองค์อาคารช่วงปลายนั้นมีระยะเผื่อ (DEFLECTION) ขนาดใหญ่ระยะยกท้องคานหรือ (CAMBER) จะจำเป็นต้องมีการเทปูนทรายเพื่อปรับระดับพื้นผู้รับเหมาจะต้องเสนอวิธีแก้ไขแต่ทั้งนี้จะต้องมีการเสริมเหล็กเพิ่มเติมที่ผิวบนของส่วนที่เสริมไม่น้อยกว่า RB 6 @ 0.15 และกรณีที่อาจจะมีการเสริมเหล็กมากกว่านี้ซึ่ง ผู้รับเหมาจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้รับเหมาแต่ผู้เดียว

รายละเอียดทั่วไปการเสริมเหล็กบริเวณมุมหรือรอยต่อของผนัง



L = 40 เท่าของขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของเหล็กเสริม

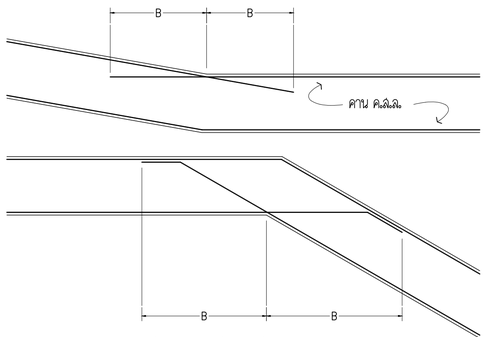
รายละเอียดทั่วไปการเสริมเหล็กพื้นบริเวณหัก SLOPE



ระยะ A ขึ้นอยู่กับขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางเหล็กเสริม
= 40 เท่าของขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของเหล็กเสริม

เส้นผ่าศูนย์กลางเหล็ก	ระยะ A (m.)
RB 9 mm.	0.40
RB 12mm. OR DB 12mm.	0.50
DB 16 mm.	0.65

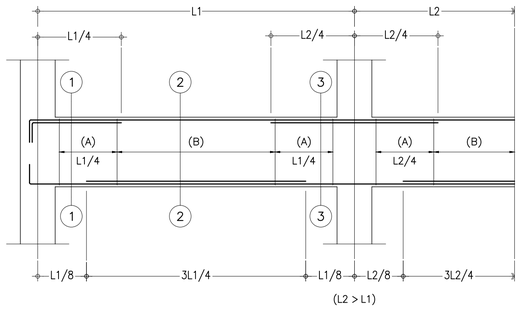
รายละเอียดทั่วไปการเสริมเหล็กคานบริเวณหัก SLOPE

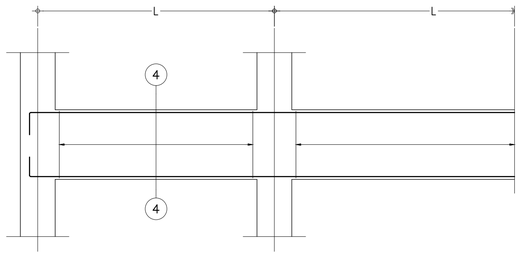


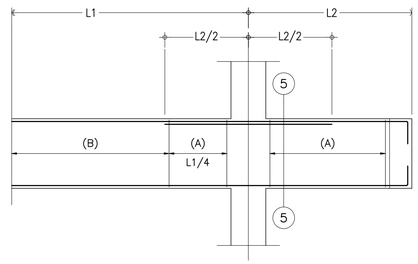
ระยะ B ขึ้นอยู่กับขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางเหล็กเสริม
= 40 เท่าของขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของเหล็กเสริม

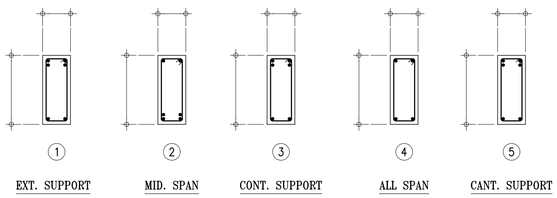
เส้นผ่าศูนย์กลางเหล็ก	ระยะ B (m.)
DB 16 mm.	0.65
DB 20 mm.	0.80
DB 25 mm.	1.00
DB 28 mm.	1.20

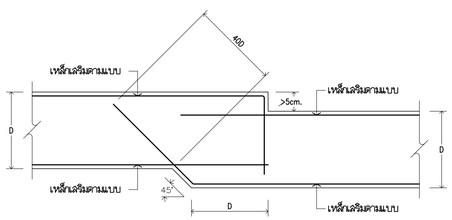
รูปตัดแสดงการเสริมเหล็กคานและแนวตัดคาน











แบบขยายการเสริมเหล็กของคานลดระดับมากกว่า 5cm.

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใช้ข้อมูลเพื่อประกอบวิชาชีพวิศวกรรมศาสตร์ พ.ศ.2505-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิกาวดีริงสิต 3 ถนนอิกาวดีริงสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ภัทรู์ ส.-สถ 2301	สุทักร สันติกิรมยกุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	สกัสรดา แจแต้ กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง กก.42012	ชนสรณ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ ลฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชิย โยธารัตน์ ส-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคเนีย์บูญูล กย.47321			

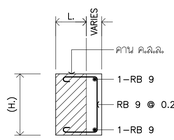
DRAWING TITLE
แบบมาตรฐานโครงสร้าง (2)

CHECKED | APPROVED

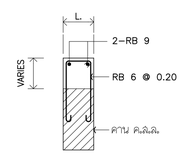
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

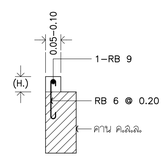
SCALE NTS. DATE 2023.01.17
Dwg. No. W-ST00-02 TOTAL ST-11



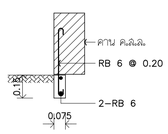
(TYP.)
DETAIL พอกข้างคาน



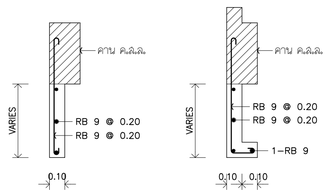
(TYP.)
DETAIL พอกหลังคาน



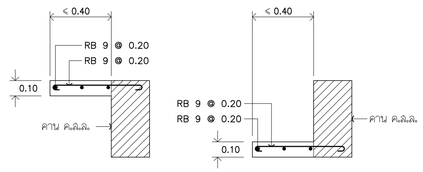
(TYP.)
RC. CURB



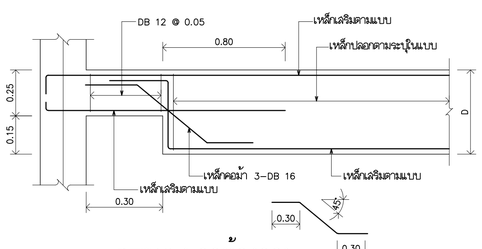
TYP.PRECAST FIN



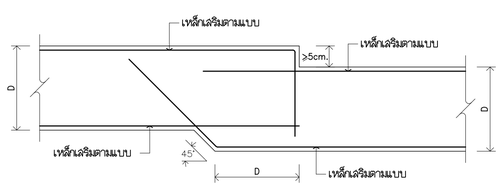
TYP. RC.FIN



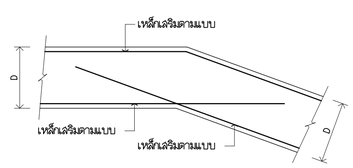
(TYP.)
แบบขยายการยื่นพื้น ค.ส.ล.



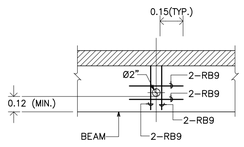
DETAIL บากท้องคาน
(ห้ามบากบริเวณคานต่อเนื่องรับ ⊖ MOMENT)



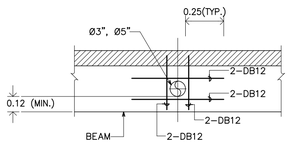
DETAIL การเสริมเหล็กของคานลดระดับมากกว่า 5cm.



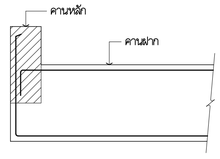
DETAIL คาน SLOPE



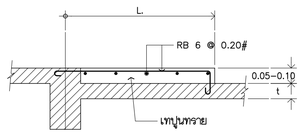
SLEEVE 2"



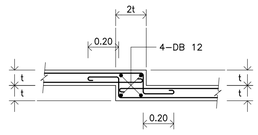
SLEEVE 3"



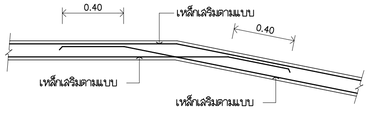
DETAIL คานฝากต่ำกว่าคานหลัก



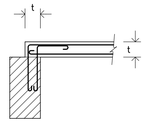
DETAIL เทพื้นปรับระดับ



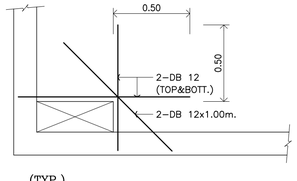
DETAIL พื้นลดระดับ



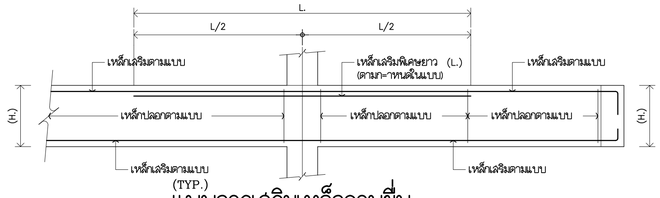
DETAIL พื้นหัก SLOPE



TYP.หลังพื้นสูงกว่าหลังคาน



(TYP.)
เหล็กเสริมรอบช่องเปิดพื้น
NTS.



(TYP.)
แบบการเสริมเหล็กคานยื่น
(CANT SPAN)
NTS.

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมเลขที่ ภ.ออ.56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิกาวดีริงสิต 3 ถนนอิกาวดีริงสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์มกัส จิจันศิษฐ์ ส.-สก 2301	สุภัทร ศรีสุมาลย์ ก.-สก 13263	สุรพงษ์ นดุงเวิทย์ ส.ก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจรรนา ศรีสุมาลย์ ก.-สก 13263	สุภัทร สันติกิรมย์กุล วส.87	ชยพัทธ์ แก้วทอง ก.ก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล
	ลภัสรดา แซ่แต้ ก.ส.3821		

STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สบ.5654	ทรงยศ นิยมไมลก ลฟท.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สก.22286	ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-ก.ส.65
พงษพี สิลาทิตนิยนกูล กย.47321			

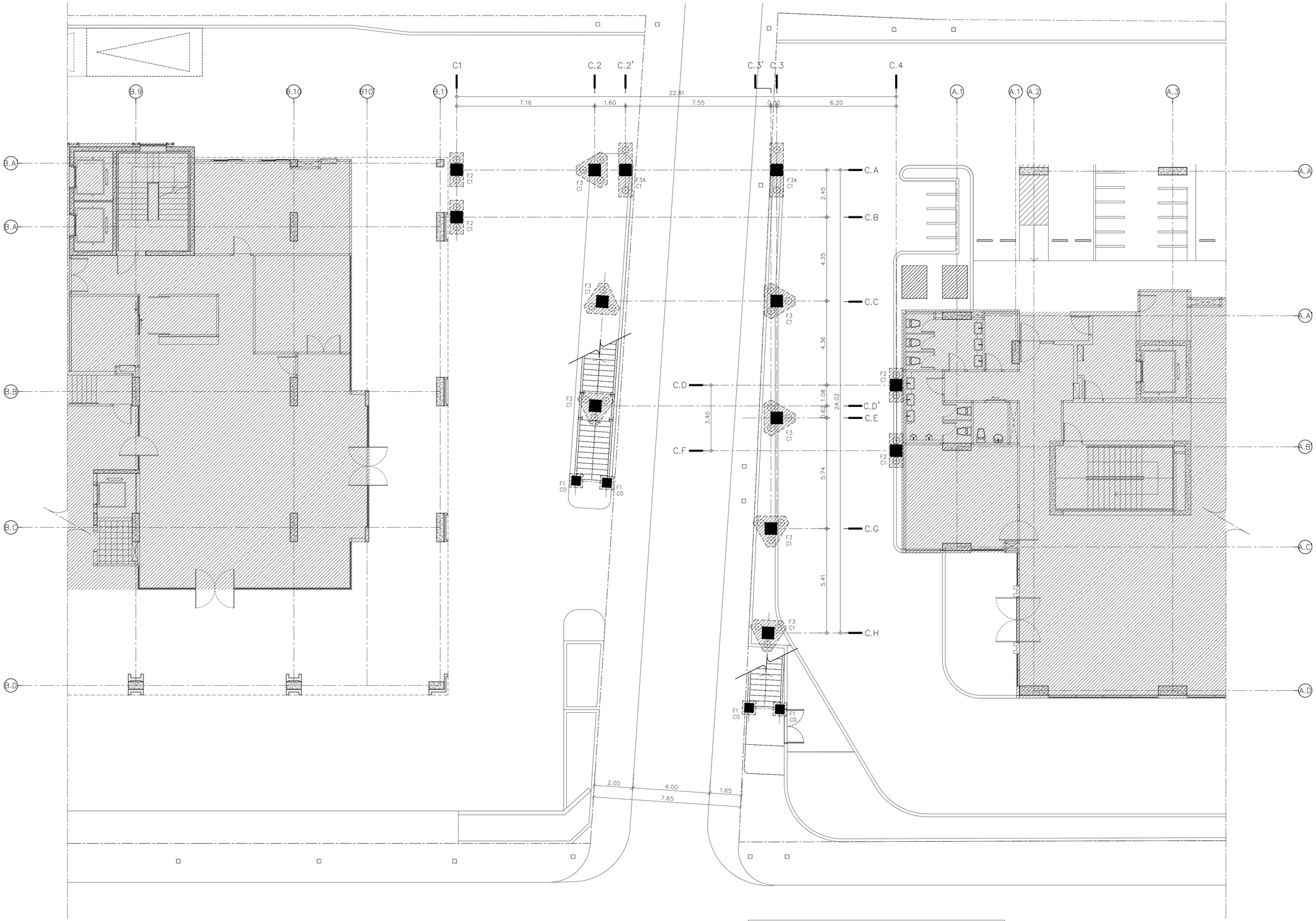
DRAWING TITLE
แบบมาตรฐานโครงสร้าง (3)

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE NTS. DATE 2023.01.17
Dwg. No. W-ST00-03 TOTAL ST-11



แปลนฐานราก

SCALE 1 : 100

NOTE

⊙ = เสาเข็มเจาะ ø=0.35xL. (ความยาว L.≈ 21.00m.) SAFE LOAD ≥ 30 ton/pile. (SF=2.5)

จำนวนเสาเข็มทั้งหมด 39 ต้น

KSB ARCHITECT

707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตเลขที่สถาปนิกควบคุมงานเลขที่ ม.ภ.00-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิกาวดีริงสิต 3 ถนนอิกาวดีริงสิต แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัญณ์นภัส วิจันศิษฐ์ ส-สถ 2301	สุภัทร สันติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980	ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส-สน179
นิจจรธน ศรีสุมาลย์ ก-สถ 13263	สภัสดา เขเต้ กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง กก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก-สถ.22286	ณัฐชิย ไชยารัตน์ ส-กส.65
พงษ์ธพี สิลาทัศนีย์นุกูล กย.47321			

DRAWING TITLE

แปลนฐานราก

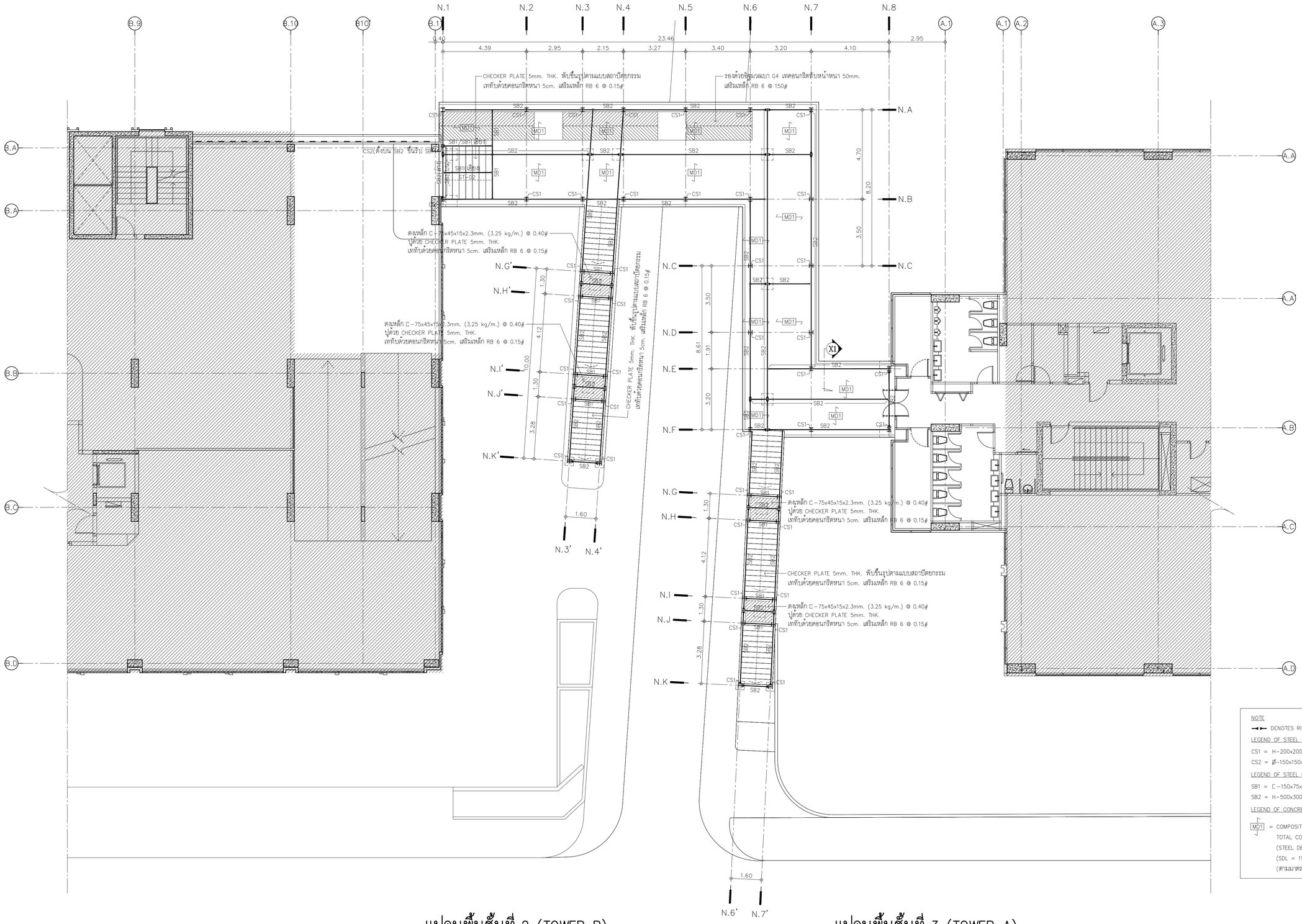
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-ST01-01 | TOTAL ST-11



แปลนพื้นชั้นที่ 2 (TOWER B)

SCALE 1 : 100

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (TOWER A)

SCALE 1 : 100

NOTE

DENOTES RIGID CONNECTION.

LEGEND OF STEEL COLUMN

CS1 = H-200x200x8x12mm. (49.9 kg/m.)

CS2 = Ø-150x150x4.5mm. (20.2 kg/m.)

LEGEND OF STEEL BEAM

SB1 = C-150x75x6.5x10mm. (18.6 kg/m.)

SB2 = H-500x300x11x18mm. (128 kg/m.)

LEGEND OF CONCRETE SLAB

MD1 = COMPOSITE CONCRETE SLAB WITH STEEL DECK
TOTAL CONCRETE SLAB THICKNESS 125mm.
(STEEL DECK RIB DEPTH 50mm.)
(SDL = 150 kg/m^2 , LIVE LOAD = 400 kg/m^2)
(ตามมาตรฐานผู้ผลิต)

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บมจ.บางกอกประกันวินาศภัย(มหาชน) เบอร์ 56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณฑ์มนัทัส วิจันศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทัทร สันติกิรณ์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวัทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจจรรณ ศรีสุนาลย์ ก.-สถ 13263	สุภัสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012	ชนสรณ วุฒิเจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิชชุ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สก.22286	ณัฐิยา โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์พี ลีลาภัคนิยั่นภูล กย.47321			

DRAWING TITLE

แปลนพั้นชั้นที่ 2 (TOWER B)
แปลนพั้นชั้นที่ 3 (TOWER A)

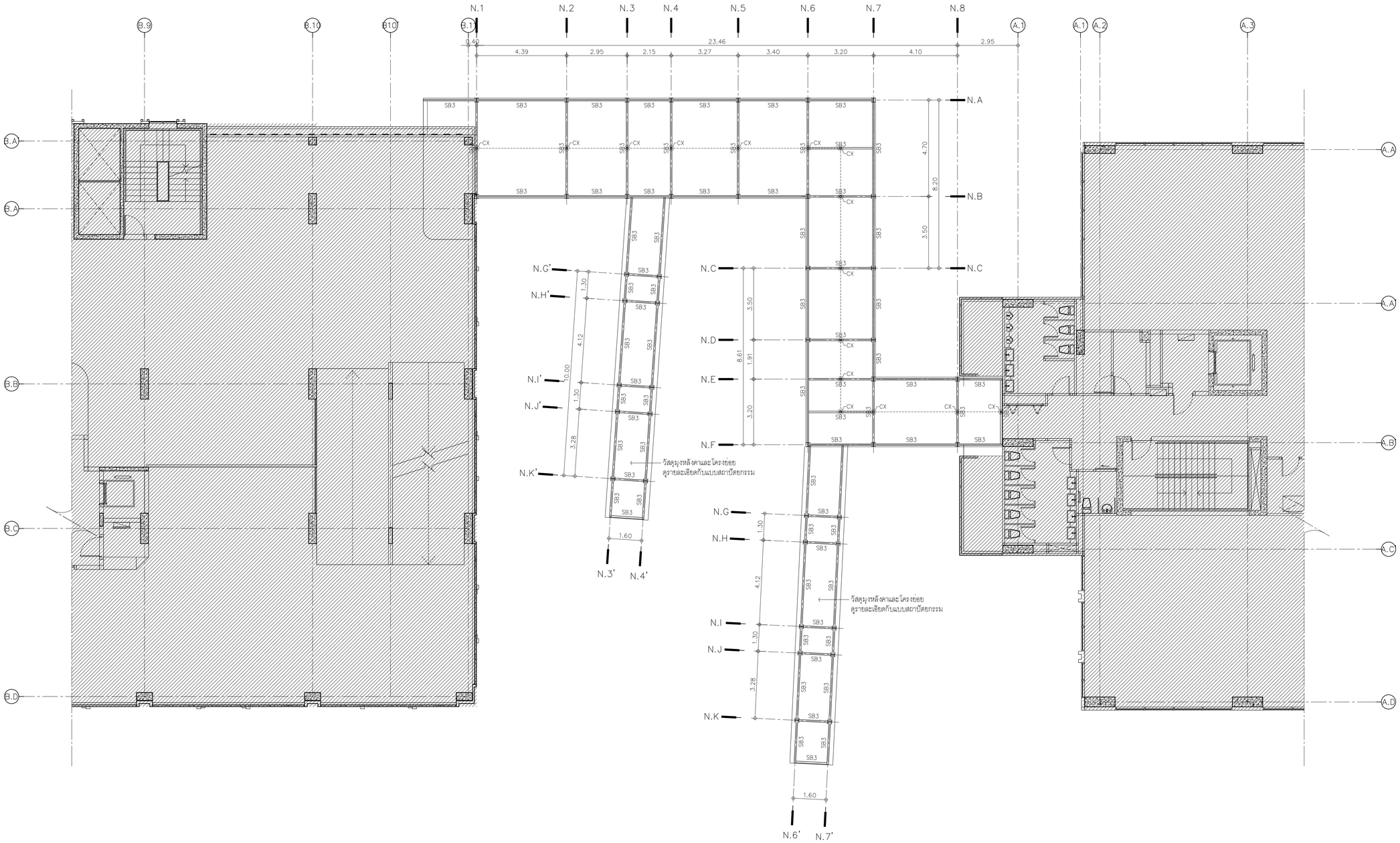
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-ST01-02 TOTAL ST-11



NOTE

CX = คิ้วเหล็ก 2-□100x50x20x3.2mm. (5.50 kg/m.)

LEGEND OF STEEL BEAM

SB3 = 2-□150x75x25x4.0mm. (10.2 kg/m.)

แปลนคานหลังคา

SCALE 1 : 100

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM
ใบอนุญาตบริษัทออกแบบสถาปัตยกรรมเลขที่ ไบ.0066-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัส วัจนศิษฐ์ ส-สถ 2301
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
สกัสรดา แซ่เต๋ ภส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ นคุงวิทย์ สถ.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาลรี ชสประเสริฐสุข ส-สน179
ชนสรน์ วุฒิเจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์เรพี สิลาทัศนีย์มูลุล กย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงเดช นิยมโมสถ สฟก.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช มานิกุล ก-สก.22286

LANDSCAPE
ณัฐชิย โชยาริตน์ ส-กส.65

DRAWING TITLE

แปลนคานหลังคา

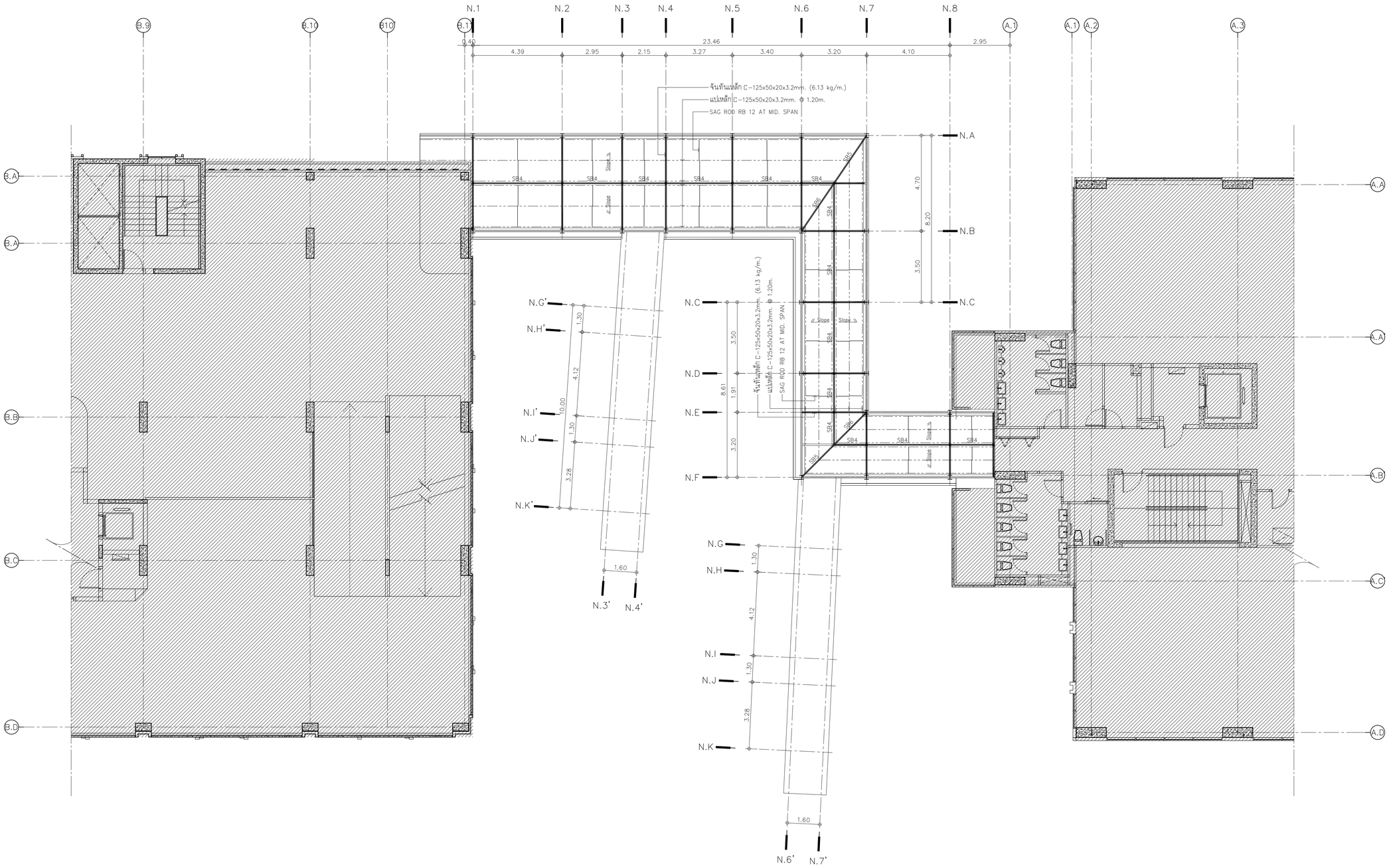
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-ST01-03 TOTAL ST-11



NOTE

SB4 = อกไก่เหล็ก 2- □□ 125x50x20x3.2mm. (6.13 kg/m.)

SB5 = ตะเฆ่สันเหล็ก 2- □□ 125x50x20x3.2mm. (6.13 kg/m.)

SB6 = ตะเฆ่ราบเหล็ก 2- □□ 125x50x20x3.2mm. (6.13 kg/m.)

แปลนหลังคา

SCALE 1 : 100

KSB ARCHITECT

707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บมจ.บางจากปิโตรเลียม,บางจากฟาร์ม,บางจากฟาร์ม 1,บางจาก 56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณฑ์มณีศิส วัจนศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทัตร สันติกิรณย์กุล วส.87	สุธพงษ์ มคุงวัทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจจรธน ศรีสุนาลย์ ก.-สถ 13263	สุภัสรดา แซเต๋ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012	ชนสรณ วุฒิเจริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิชชุ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มุณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชัย ไชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคนิยันกูล กย.47321			

DRAWING TITLE

แปลนหลังคา

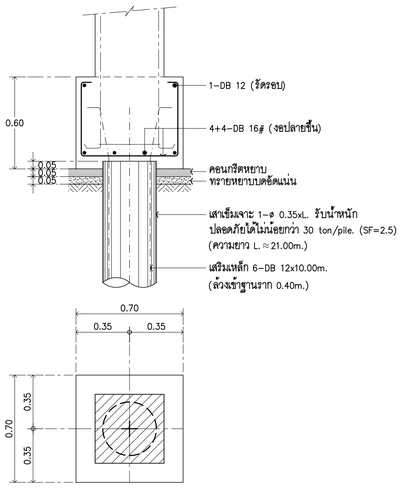
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

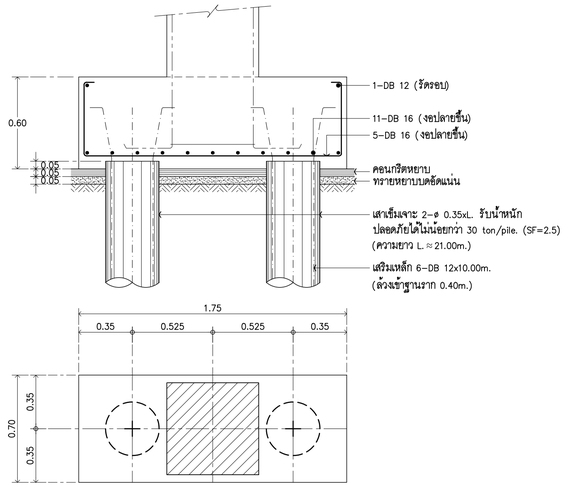
Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 | DATE 2023.01.17

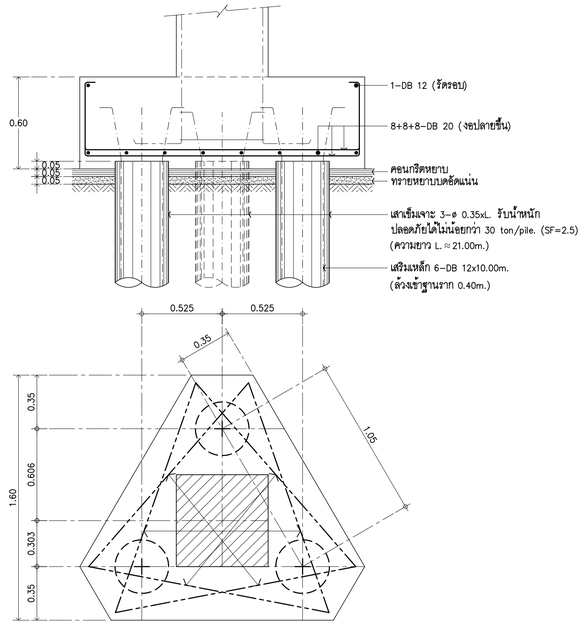
Dwg. No. W-ST01-04 | TOTAL 31-11



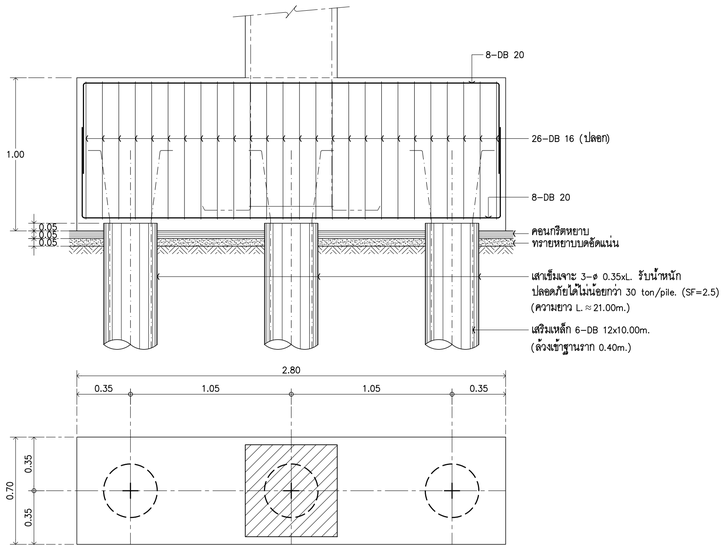
FOOTING F1
SCALE 1 : 20



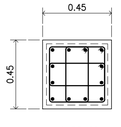
FOOTING F2
SCALE 1 : 20



FOOTING F3
SCALE 1 : 20

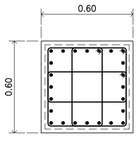


FOOTING F3A
SCALE 1 : 20



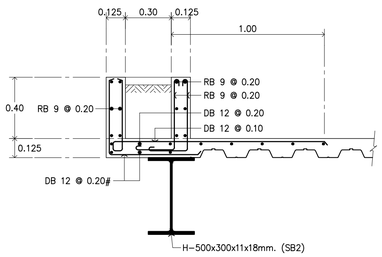
12-DB 20
3-RB 9 @ 0.15

COLUMN C0
SCALE 1 : 20

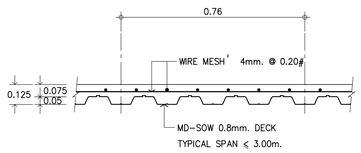


24-DB 28
3-RB 9 @ 0.15

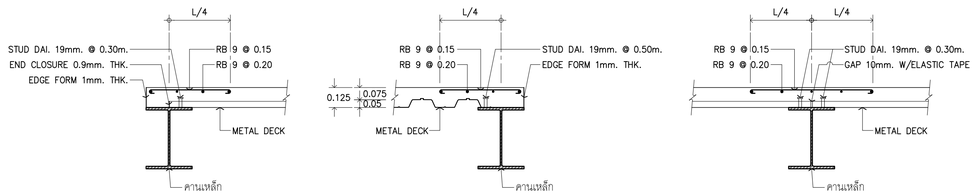
COLUMN C1
SCALE 1 : 20



SECTION X1
1 : 20



SLAB MD1
SCALE 1 : 20



DETAILS OF METAL DECK
SCALE 1 : 20

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่ 10406-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิตร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัสิต วิจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สันติกิรมย์กุล วส.87
สกัสรดา แซเต๊ ภส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
ชนสรณ์ วุฒิเพริกมุงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลีลาภัคนิมนุกูล กย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ภ.-สถ.22286

LANDSCAPE
ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-กส.65

DRAWING TITLE
แบบขยายฐานราก เสา พื้น ค.ส.ล.

REVISIONS

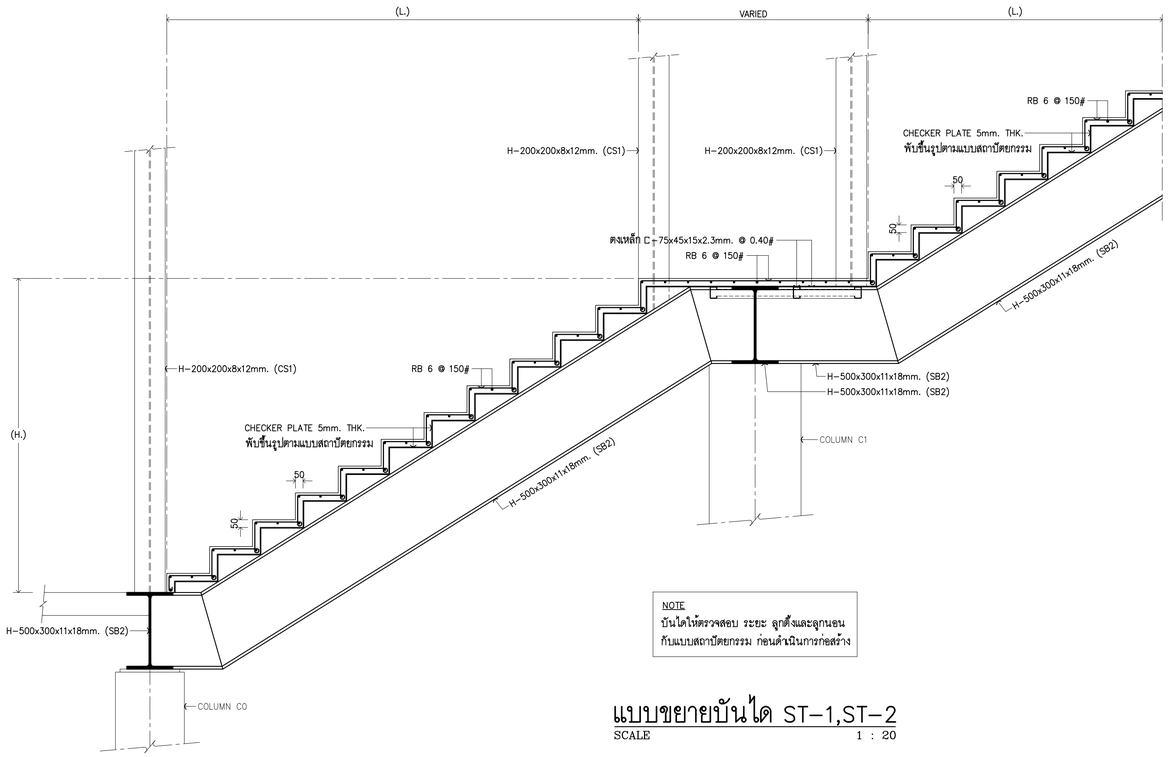
Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:20 DATE 2023.01.17

CHECKED APPROVED

Dwg. No. W-ST02-01

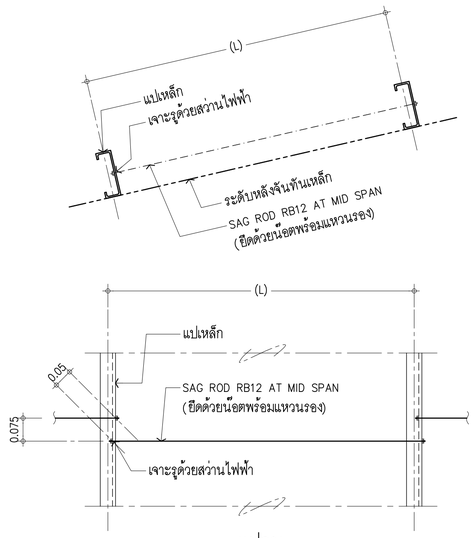
TOTAL ST-11



NOTE
บันไดให้ตรวจสอบ ระยะ ลูกตั้งและลูกนอน
กับแบบสถาปัตยกรรม ก่อนดำเนินการก่อสร้าง

แบบขยายบันได ST-1,ST-2

SCALE 1 : 20



แปลน

แบบขยาย SAG ROD

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

โครงการนี้เป็นกรรมสิทธิ์ของสถาปนิกสยามพลการ (บมจ.)

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

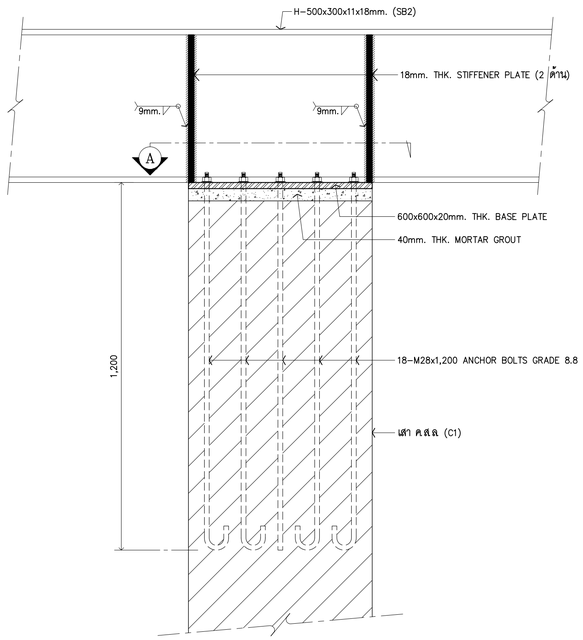
KEY PLAN

ARCHITECT	กัณณ์มาลิส วังนคิรชู่ ส.-สถ 2301
	นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263
SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	สุภัทร สันติกิรมย์กุล วส.87
	ลภัสรดา แซ่เต๋ ภส.3821
MECHANICAL ENGINEER	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สถ.3980
	ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012
INTERIOR DESIGNER	ชาลี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
	ชนสรณ์ วุฒินิจริกุมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
	พงษ์รพี สีลาทิตนิยมกูล กย.47321
ELECTRICAL ENGINEER	กรเยศ นิยมไมสถ สฟท.5193
GREEN BUILDING	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286
LANDSCAPE	ณัฐชัย ไชยารัตน์ ส.-กส.65

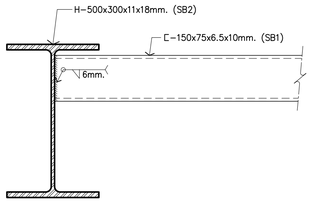
DRAWING TITLE
แบบขยายบันได ST-1 , ST-2

REVISIONS		
Rev NO.	Revision Note	Date

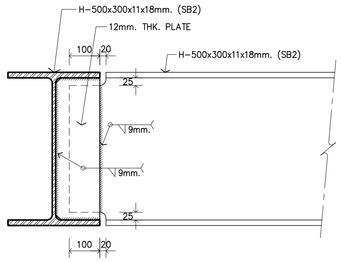
SCALE	1:20	DATE	2023.01.17
CHECKED		APPROVED	
Dwg. No.	W-ST02-02	TOTAL	ST-11



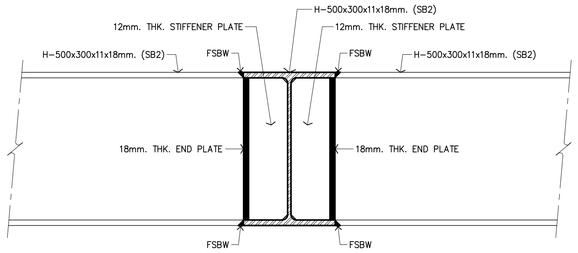
DETAILS OF C1&SB2
SCALE 1 : 10



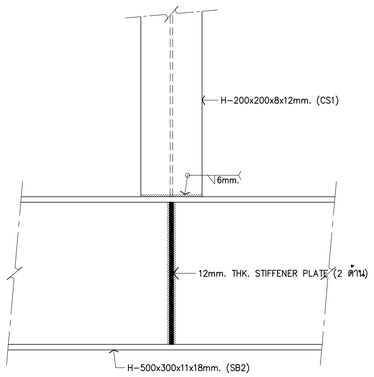
(SHEAR CONNECTION)
TYP. STEEL BEAM SB1 TO SB2
SCALE 1 : 10



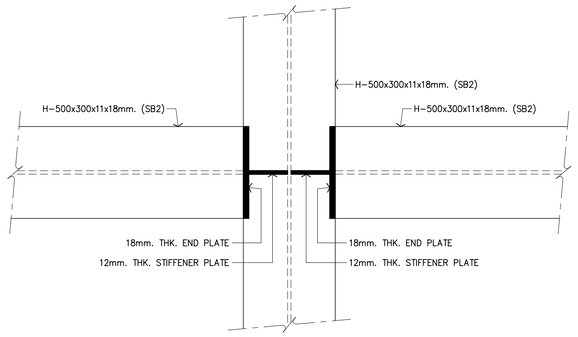
(SHEAR CONNECTION)
TYP. STEEL BEAM SB2 TO SB2
SCALE 1 : 10



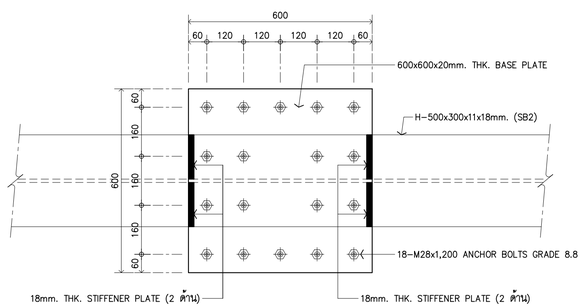
(SHEAR CONNECTION)
TYP. STEEL BEAM SB2 TO SB2
SCALE 1 : 10



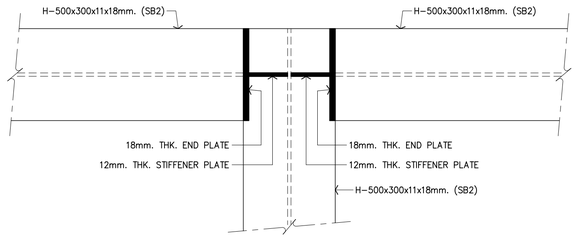
DETAILS OF CS1&SB2
SCALE 1 : 10



(PLAN)
SECTION A
SCALE 1:10



SECTION A
SCALE 1:10



(PLAN)
SECTION A
SCALE 1:10

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บมจ.บุญถาวรอินดัสทีเอล,บุญถาวร ปี.2006-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณฑ์มณีกัส วัจนศิษฐ์ สถ.สก 2301
นิจวรรณ ศรีสุนาลย์ กง.สก 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุทัทร สันติกิรณย์กุล วส.87
ลภัสรดา แซเต๊ ภส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ ผดุงวัทย์ สก.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง ภก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
ชนสรณ วุฒิมหรัทุมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลีลาภัคนิมิตมูล กย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ก-สก.22286

LANDSCAPE
ณัฐชัย โชยารัตน์ ส-กส.65

DRAWING TITLE
แบบขยายการเชื่อมยึดโครงสร้างเหล็ก

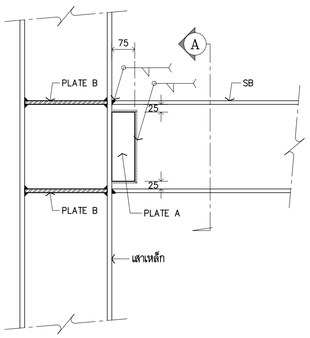
CHECKED | APPROVED

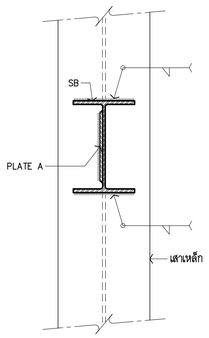
REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

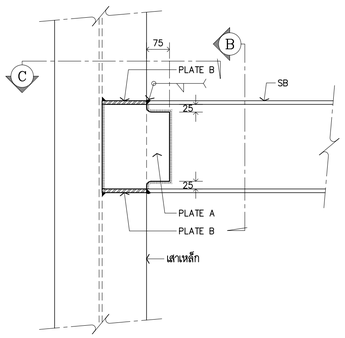
SCALE 1:10 DATE 2023.01.17

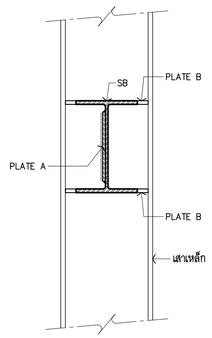
Dwg. No. W-ST03-01 TOTAL 37-11



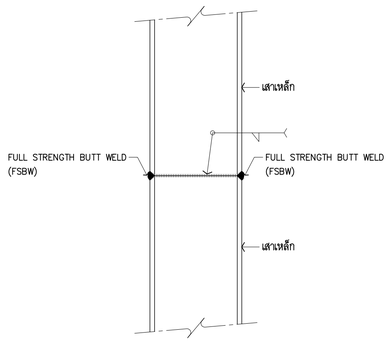


SECTION A
SCALE 1:10

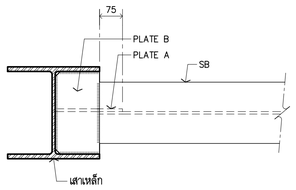




SECTION B
SCALE 1:10



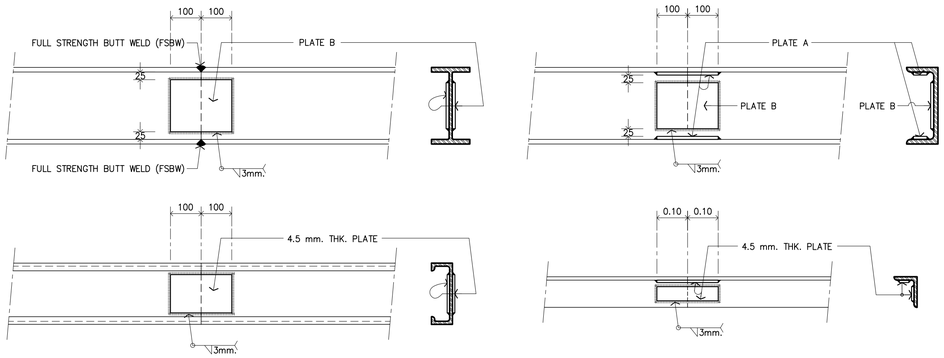
(TYP.)
แบบขยายการเชื่อมต่อเสาเหล็ก
SCALE 1 : 10



SECTION C
SCALE 1:10

DETAILS SB AT COLUMN
SCALE 1 : 10

MEMBER	PLATE A	PLATE B	รอยเชื่อม
SB1 = C-150x75x6.5x10mm. (18.6 kg/m.)	12mm.	12mm.	6mm.
SB2 = H-500x300x11x18mm. (128 kg/m.)	12mm.	18mm.	6mm.
SB3 = 2-□150x75x25x4.0mm. (10.2 kg/m.)	6mm.	6mm.	4mm.
FSBW = FULL STRENGTH BUTT WELDED			



MEMBER JOINT DETAIL (TYP.)
SCALE 1 : 10

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ไม่อนุญาตให้ทำซ้ำหรือดัดแปลงแบบก่อนได้รับอนุญาตจากเจ้าของลิขสิทธิ์ (ม.27/2-56)

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)
ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณฑ์นภัสิต วัจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุภัทร สันติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวัฒน์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	สกัสรดา แซเต๊ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง ก.ท.42012	ชนสรณ์ วุฒิเพริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยมโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชัย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาศักดินันบูกูล กย.47321			

DRAWING TITLE
DETAILS SB AT COLUMN

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:10 DATE 2023.01.17
Dwg. No. W-ST03-02
TOTAL ST-11

DRAWINGS SET

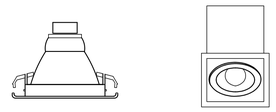
ARCHITECTURAL แบบสถาปัตยกรรม	A-22
STRUCTURAL แบบงานโครงสร้าง	ST-11
ELECTRICAL SYSTEM แบบงานระบบไฟฟ้า	EE-02
SANITARY AND FIRE PROTECTION SYSTEM แบบงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SN-05
AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM แบบงานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	AC-00
COMMUNICATION SYSTEMS AND AUDIO-VISUAL SYSTEMS แบบงานระบบสื่อสารและระบบโสตทัศนูปกรณ์อาคาร	CM-00
INTERIOR แบบสถาปัตยกรรมภายใน	ID-00
LANDSCAPE แบบภูมิสถาปัตยกรรม	LA-00

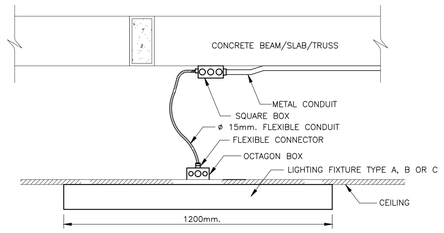
ELECTRICAL SYSTEM
แบบงานระบบไฟฟ้า

DRAWING No.	ELECTRICAL SYSTEM / DESCRIPTION	REVISION	DATE
W-EE01-01	สารบัญแบบระบบไฟฟ้า		
	LOAD SCHEDULE		
	รายละเอียดการติดตั้ง		
W-EE02-01	ผังระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ทางเดินเชื่อม		

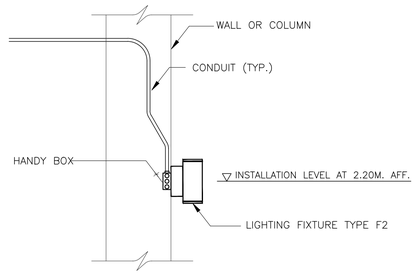
รายละเอียดการติดตั้ง

LEGENDS

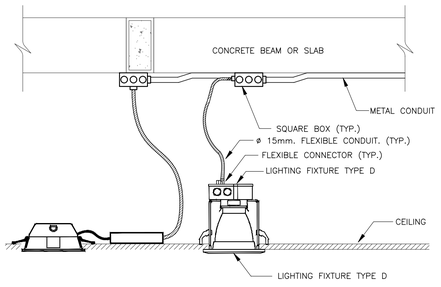
SYMBOLS	DESCRIPTIONS	TYPICAL DRAWINGS
13 W.	DOWNLIGHT LIGHTING FIXTURE. HOUSING : BAKED ENAMELLED STEEL CHANNEL, 1.0 mm.THICKNESS. REFLECTOR : 87 % REFLECTANCE MIRROR ANODIZED ALUMINIUM. DIFFUSER : FROSTED GLASS TYPE. LAMP : LED 13W. (6500K.) 1300 lm LAMP HOLDER : E27 PORCELAIN BASE SOCKET. INSTALLATION : RECESSED MOUNTED.	



รายละเอียดการติดตั้ง 1
การติดตั้งโคมไฟแสงสว่างชนิดติดลอยใต้ฝ้าเพดาน
NOT TO SCALE



รายละเอียดการติดตั้ง 3
การติดตั้งโคมไฟแสงสว่างชนิดติดผนัง
NOT TO SCALE



รายละเอียดการติดตั้ง 2
การติดตั้งโคมไฟ DOWNLIGHT ชนิดฝังฝ้าเพดาน
NOT TO SCALE

LOAD SCHEDULE

SURFACE MOUNTED

3 PHASE 4 WIRE, 400/230 VOLTS
100 AMPS. MAIN BUSBAR
ALL BRANCH CIRCUIT BREAKER SHALL HAVE
6,000 A.I.C. AT 400/230 VOLTS

A3ELC
PANEL LOAD SCHEDULE

CKT. No.	DESCRIPTIONS	LOAD IN VA PHASE A	PHASE B	PHASE C	CIRCUIT BREAKER AT	POLE	WIRE SIZE SIZE (Sq.mm)	TYPE	RACE WAY DIA	TYPE
1	LIGHT	1000			16	1	2#2.5, 1#2.5GR	IEC 01	1/2"	EMT
3	LIGHT		1000		16	1	2#2.5, 1#2.5GR	IEC 01	1/2"	EMT
5	LIGHT			1000	16	1	2#2.5, 1#2.5GR	IEC 01	1/2"	EMT
7	LIGHT ทางเดินเชื่อม	1000			16	1	2#2.5, 1#2.5GR	IEC 01	1/2"	EMT
9	SPARE		1000		16	1				
11	SPARE			1000	16	1				
13	-									
15	-									
17	-									
2	EXIT SIGN LIGHT	1000			20	1	2#2.5, 1#2.5GR	IEC 01	1/2"	IMC
4	SPARE		1000		20	1				
6	SPARE			1000	20	1				
8	-									
10	-									
12	-									
14	-									
16	-									
18	-									
TOTAL CONNECTED LOAD (VA)		3000	3000	3000	**TOTAL DEMAND LOAD**					
		9000			7200			VA		

MAIN CIRCUIT BREAKER
40 AT
25 KAIC
AT 400 VOLTS

MAIN FEEDER (Sq.mm)
4#1(1)1#6GR IEC 01
IN 1" EMT

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งระหว่างมิติกับสัดส่วนให้ถือเอาตามมิติ และสัดส่วนที่ระบุไว้ในแบบเท่านั้น

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)
ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์มณีกัส วิจนศิษฐ์ ส-สก 2301	สุทัทธร สันติกีรเมธ์กุล วส.87	สุรพงษ์ นคุณวิทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก-สก 13263	สกไสรดา แซ่เต๋ กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง กก.42012	ชนสรณ์ วุฒิมังจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193	วีรนุช มณีกุล ก-สก.22286	ณัฐชิย โชยาธิคน์ ส-กส.65
พงษ์รพี ลีลาศิคมีษ์บูลย กย.47321			

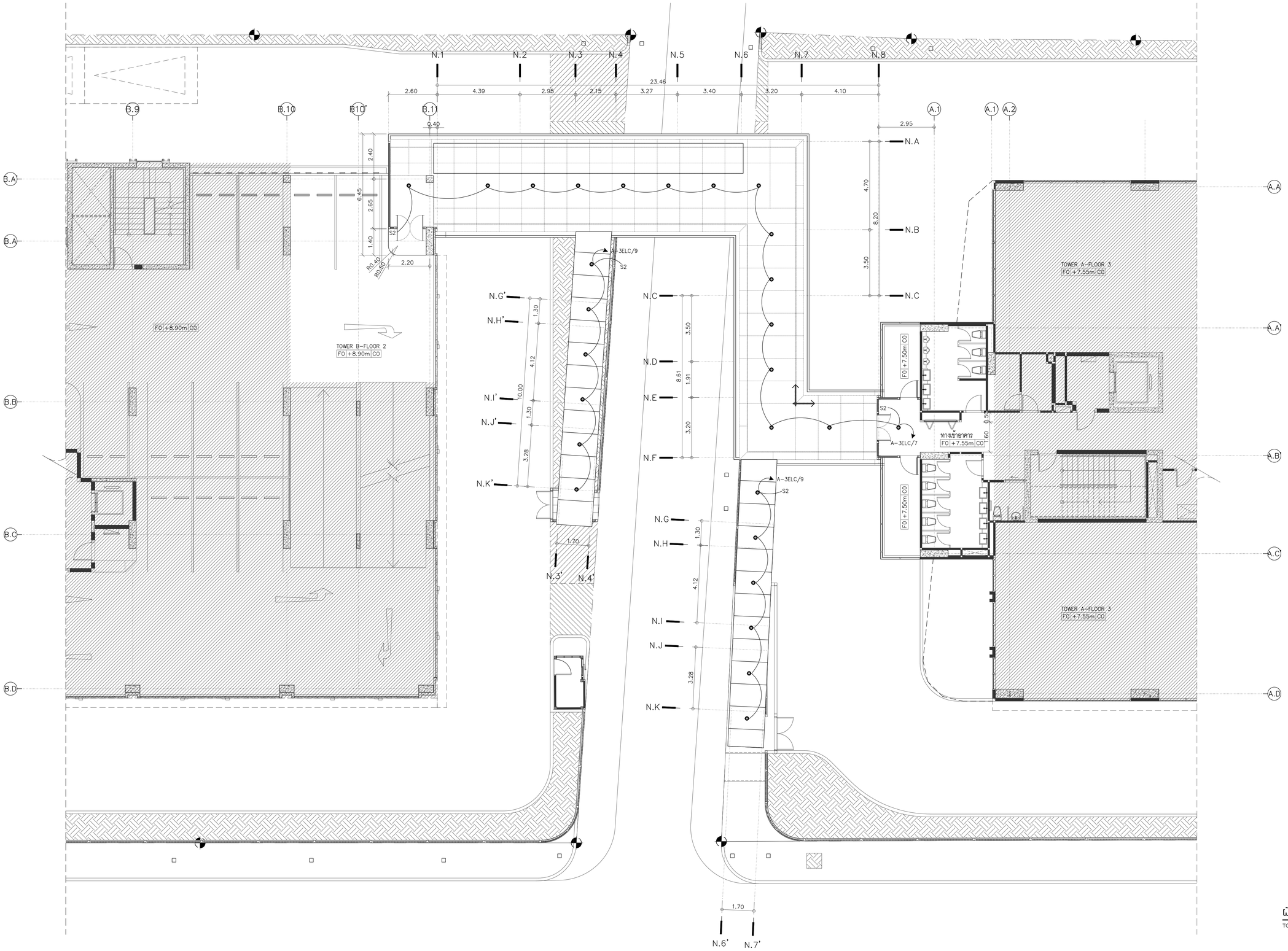
DRAWING TITLE
สารบัญแบบระบบไฟฟ้า
LOAD SCHEDULE
รายละเอียดการติดตั้ง

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE	NTS.	DATE	2023.01.17
Dwg. No.	W-EE01-01	TOTAL	EE-02



ผังระบบไฟฟ้าแสงสว่างทางเดินเชื่อม

SCALE 1:100

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตสถาปนิกควบคุมงานเลขที่ ภ.ส.ก.ก.ก

DRAWINGS SET

ARCHITECTURAL แบบสถาปัตยกรรม	A-22
STRUCTURAL แบบงานโครงสร้าง	ST-11
ELECTRICAL SYSTEM แบบงานระบบไฟฟ้า	EE-02
SANITARY AND FIRE PROTECTION SYSTEM แบบงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SN-05
AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM แบบงานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	AC-00
COMMUNICATION SYSTEMS AND AUDIO-VISUAL SYSTEMS แบบงานระบบสื่อสารและระบบโสตทัศนูปกรณ์อาคาร	CM-00
INTERIOR แบบสถาปัตยกรรมภายใน	ID-00
LANDSCAPE แบบภูมิสถาปัตยกรรม	LA-00

SANITARY AND FIRE PROTECTION SYSTEM
แบบงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

LIST OF DRAWING

DWG. NO.	DESCRIPTION	REVISION	DATE	DWG. NO.	DESCRIPTION	REVISION	DATE	DWG. NO.	DESCRIPTION	REVISION	DATE
W-SN01-01	สารบัญแบบแปลน สัญลักษณ์ระบบสุขาภิบาล และคำย่อ										
W-SN02-01	แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 1										
W-SN02-02	แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 2										
W-SN02-03	แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นหลังคา										
W-SN03-01	แบบขยายทั่วไป										

SYMBOL & ABBREVIATIONS

SYMBOLS	DESCRIPTION	SYMBOLS	DESCRIPTION	SYMBOLS	DESCRIPTION
A	AIR COMPRESS PIPE	— - —	COLD WATER PIPE		BLIND FLANGED END
ABV.	ABOVE	———	SOIL PIPE		CAP ON END OF PIPE (REMOVABLE)
ACP	ASBESTOS CEMENT PIPE	—W—	WASTE PIPE		CAP ON END OF PIPE (REMOVABLE)
AFF	ABOVE FINISH FLOOR	———	VENT PIPE	OR	VENT THROUGH ROOF
APPROX	APPROXIMATE	—KW—	KITCHEN WASTE PIPE		ELBOW 45 DEGREE
BLDG	BUILDING	—RW—	RAIN WATER PIPE		ELBOW 90 DEGREE
BD	BIDET	—D—	DRAIN PIPE		LATERAL
BSP	BLACK STEEL PIPE	—LW—	LABORATORY WASTE PIPE		ELBOW, TURNED DOWN
BT	BATH TUB	—SW—	SEWER PIPE		ELBOW, TURNED UP
℃	DEGREE CELCIUS	—G—	GAS PIPE		UNION
CFM	CUBIC FEET PER MINUTE	—A—	AIR COMPRESS PIPE		FLANGED PIPE CONNECTION
Cm.	CENTIMETRE	NIC	NOT INCLUDE		TEE
CO	CLEANOUT	NTS	NOT TO SCALE		TEE, OUTLET DOWN
CW	COLD WATER PIPE	PB	POLYBUTYLENE		TEE, OUTLET UP
D	DRAIN PIPE	PE	POLYETHYLENE		TEE, BOTTOM CONNECTION
DN	DOWN	PRV	PRESSURE REDUCING VALVE		TEE, TOP CONNECTION
DW	DRINKING WATER PIPE	PSI	POUND PER SQUARE INCH		FLOW IN DIRECTION OF ARROW
DWG	DRAWING	PVC	POLYVINIL CHLORIDE PIPE	P D	PITCH TO DRAIN
EA	EACH	RCP	REINFORCE CONCRETE PIPE		PRESSURE GAUGE WITH SNUBBER AND NEEDLE VALVE
ELV	ELEVATION	RD	ROOF DRAIN		FLEXIBLE JOINT
℉	DEGREE FAHRENHEIT	RL	RAIN LEADER PIPE		FLEXIBLE CONNECTION
FC	FAUCET	RM	ROOM		STRAINER
FCO	FLOOR CLEANOUT	RPM	REVOLUTION PER MINUTE	CO	CLEANOUT
FFD	FUNNEL FLOOR DRAIN	RW	RAIN WATER PIPE	FCO	FLOOR CLEANOUT
FD	FLOOR DRAIN	S	SOIL PIPE	FD	FLOOR DRAIN
FLR	FLOOR	SCO	SURFACE CLEANOUT		AREA DRAIN , ROOF DRAIN
FS	FLOW SWITCH	SD	SIDE WALL DRAIN	MH.	MANHOLE
FT	FEET	SH	SHOWER		WATER METER
G	GAS PIPE	SK	SINK		GATE VALVE
GAL	GALLON	SMH	SEWER MANHOLE		STRAINER
GPH	GALLONS PER HOUR	SS	STAINLESS STEEL PIPE		CHECK VALVE
GPM	GALLON PER MINUTE	STD.	STANDARD		BALL VALVE
GSP	GALVANIZE STEEL PIPE	SV	SUPERVISION SWITCH		BUTTERFLY VALVE
HB	HOSE BIBB	SW	SEWER PIPE	PRV	PRESSURE REDUCING AND REGULATING VALVE
HDPE	HIGH DENSITY POLYETHYLENE PIPE	TEMP	TEMPERATURE		MOTORIZING VALVE
HP	HORSE POWER	TYP	TYPICAL		SAFETY OR RELIEF VALVE
HR	HOUR	UR	URINAL		FLOAT CONTROL VALVE
kG	KILOGRAM	V	VENT PIPE		PRESSURE GUAGE WITH COOK AND SNUBBER
KSC	KILOGRAM PER SQUARE CENTIMETER	VTR	VENT THROUGH ROOF		SOLENOID VALVE
KW	KITCHEN WASTE PIPE	W	WASTE PIPE		AIR VENT WITH VALVE
kW.	KILOWATT	W/	WITH		PUMP
L	LITRE	WC	WATER CLOSET	FHC	FIRE HOSE CABINET
LAV	LAVATORY	YCO	YARD CLEANOUT	FE	PORTABLE FIRE EXTINGUISHER
LEV	LEVEL	1/200	SLOPE 1:200		PORTABLE FIRE EXINGUISHER IN CABINET
LPM	LITRE PER MINUTE	ø	DIAMETER	FDC	FIRE DEPARTMENT CONNECTION
M	METRE	#	EACH		FIRE HYDRANT
LW	LABORATORY WASTE PIPE	MAX	MAXIMUM		PORTABLE FIRE EXTINGUISHER ABC
m^2, SQ.M	SQUARE METRE	MH	MANHOLE		
m^3, CU.M	CUBIC METRE	MIN	MINIMUN		
		min.	MINUTE		
		mm.	MILLIMETRE		

หมายเหตุ

1. ให้ก่อผนังปิดท่อ RL. ที่ลงในผนังหรือเสาในห้องต่างๆเพื่อความสวยงามโดยต้องตรวจสอบกับสถาปนิกก่อนติดตั้ง
2. ท่อน้ำเสีย และท่อน้ำฝน เมื่อตั้งพ้นออกจากอาคาร ให้ใส่ FLEXIBLE JOINT ในแนวตั้งด้วยหาก ไม่ลงลงกับ FOOTING ของอาคาร ให้ตรวจสอบกับตัวแทนง่ FOOTING แบบโครงสร้างก่อนก่อสร้างจริง
3. ขอบขดและระดับก้นถังเก็บน้ำ ทุกอาคารให้ตรวจสอบกับแบบโครงสร้างอีกครั้ง
4. อุปกรณ์ทั้งหมดและ ALARM ในถังต่างๆของทุกอาคารให้ตั้งญญาณเข้าตู้ RSNP-1A
5. VORTEX PLATE ที่ติดตั้งด้านดูดของเครื่องสูบน้ำต้องมีขนาดมากกว่า 4 เท่า ของขนาดท่อด้านดูด
6. ให้ใส่ FLEXIBLE CONECTOR ที่มี CONTROL UNIT หน้าปั๊มและหลังปั๊ม
7. ให้มีท่อ ø2" DRAIN น้ำออกจาก RISER ของระบบดับเพลิง โดยติด GATE VALVE ø2" ที่แนวตั้ง
8. เพิ่ม Pressure Gauge ด้านดูดและด้านจ่ายของเครื่องสูบน้ำ
9. ท่อ ø6"OVERFLOW ถังเก็บน้ำได้ดีน ออกแบบให้ระบายลง MANHOLE โดยใช้เป็น OVERFLOW W/FLAP VALVE TO.MH.
10. ขนาดและระดับท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการไม่เท่ากับ EIA เนื่องจากในแบบ EIA ออกแบบตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครเรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 ต้องใช้ท่อระบายน้ำที่มีความลาดชันขั้นต่ำ 1:200 แต่ในแบบก่อสร้างใช้ท่อระบายน้ำที่มีความลาดชัน ขั้นต่ำที่ทำให้ความเร็วในการมากกว่า 0.6 m/s เพื่อให้ระดับท่อภายในโครงการอยู่สูง ทำให้ลดปัญหาน้ำจากภายนอกโครงการไหลย้อนกลับเข้ามาภายในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
11. สามารถลดจำนวนหัวรับน้ำดับเพลิงที่ทางด้านหน้าโครงการได้ ในกรณีที่มีหัวรับน้ำดับเพลิงของ กปน ทางด้านหน้าโครงการ และระยะการดึงสายดับเพลิง ยาว 30 เมตร ได้จนถึงหัว FDC.
12. ปั๊มสูบน้ำ CWP-1A และ CWP-2A เลือกใช้ VERTICAL MULTISTAGE เนื่องจากที่ FLOW และ HEAD เท่ากัน ใช้ กิโลวัตต์ ต่ำกว่ารุ่น ENDSUCTION MULTISTAGE และพื้นที่ห้องเครื่องปัจจุบันมีขนาดเล็ก
13. ขนาดบ่อหน่วงน้ำ ควรกลล่ารงให้ได้ตามแบบ DESIGN เนื่องจากต้องให้ได้ตามข้อกำหนด BONUS FAR.
14. ท่อง SHAFT งานระบบไฟฟ้าทุกชั้นระยะความยาวต้องให้อยู่ในแนวของลิฟท์
15. ขนาด SDP-1A และ SDP-2A คำนวณจากปริมาณน้ำหล่อเย็นของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
16. ท่อยากาศจากถังบำบัดน้ำเสีย ได้ปรับยกไว้ 2 เส้น 1 เส้นให้ขึ้นอาคารไปปล่อยที่ชั้นดาดฟ้า อีก เส้น ให้ไปที่ลานบำบัดแบบ SOIL BED ตามแบบ EIA และท่อระบายอากาศจากห้องพักขยะเปียกให้ที่ลานบำบัดดินแบบ SOIL BED ทั้งนี้ในการติดตั้งให้ผู้รับเจ้าตรวจสอบกับทาง LPN ก่อนการติดตั้งเนื่องจากอาจเกิดปัญหาน้ำฝนย้อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียทางท่ออากาศ
17. แปลนอาคารส่วนชั้นสำนักงาน ยึดตามแบบสถาปัตยกรรม วันที่ 31 ตุลาคม 2561
18. ทดทิ้งอุปกรณ์ไหนนิไฟ ต้องทำระบบ FIRE BARRIER ให้ได้ตามมาตรการประกอบแบบสุขาภิบาล
19. ตำแหน่งท่อง SHAFT ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทั้งตัวตามตำแหน่งงานวิศวกรรมโครงสร้าง
20. สัญลักษณ์ในส่วนของงานระบายน้ำ
    - —— c —— รางระบายน้ำสำหรับพื้นที่ HARDSCAPE
    - —— cc —— รางระบายน้ำปิด ดูแบบขยาย 1 จากแบบภูมิสถาปัตยกรรม อยู่ในกระบะดินไม่ หรือได้พื้น HARDSCAPE หรืออยู่ในพื้นที่เปียกชกด
    - ø2"PVC ติดตั้งโดยคว่ำหลอดที่ระดับพื้น(TYP)
    - ø4"PVC ผ่าครึ่งติดตั้งโดยคว่ำหลอดที่ระดับพื้น(TYP)
21. การจ่ายน้ำสำหรับชั้น 16-17 จะทำการจ่ายน้ำโดย PBS แต่ต้องผ่าน PRV ก่อน เนื่องจากแรงดันจาก BOOSTER PUMP ที่มาถึงชั้น 16-17 มีค่าประมาณ 4.0 bar. ซึ่งอาจทำให้อุปกรณ์เกิดความเสียหายได้
22. CRITERIA ในการออกแบบ BOOSTER PUMP มาจากแรงดันที่อุปกรณ์ ต้องการ ไม่น้อยกว่า 35 PSI ในกรณีที่อุปกรณ์ที่ต้องการ ระบุว่าสามารถใช้แรงดันน้อยกว่า 2.5 BAR ได้ จะสามารถลดจำนวน ชั้นที่ท่าย PRV ได้
23. ช่อง SHAFT สำหรับติดตั้งท่อระบายน้ำฝนและช่อง SHAFT ในห้องน้ำ ให้ตรวจสอบรูปแบบกับสถาปนิกอีกครั้ง จะต้องมีประตูสำหรับเปิด SERVICE ได้
24. การกำหนดขนาดของท่อทิ้งระบายน้ำ สามารถกำหนดได้ ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานจริง
25. ค่าระดับท่อระบายน้ำประมาณจากท่อระดับอ้างอิงถนนภายในโครงการที่ +0.40 (+1.00 MSL) หากมีการเพิ่มความสูงระดับถนนขึ้น ระบบระบายน้ำจะถูกยกขึ้นตามระดับถนนในโครงการ
26. ค่าระดับที่เทียบ รทก. อ้างอิงจากแบบสำรวจของบริษัท NACO วันที่ 7 ตุลาคม 2560
27. บริเวณที่ก่อสร้างโครงการได้รับผลกระทบน้ำท่วม ปี 2554 โดยระดับน้ำท่วมสูงสุดปี 2554 = +1.04 MSL
28. ช่องท่อสุขาภิบาลภายในห้องเครื่องจักรลาก ที่ที่ระดับ +76.15 ยึดตามแบบงานโครงสร้าง ซึ่งในส่วนกับแบบสถาปัตย์ ให้ผู้รับจ้างทำการตรวจสอบ ก่อนติดตั้งจริง
29. ท่อทะลุผนัง CONCRETE และท่อที่ฝังอยู่ในถังเก็บน้ำได้ดีและถังเก็บน้ำดาดฟ้า ให้ใช้เป็น STAINLESS STEEL SCHEDULE 40 ทั้งหมด
30. อุปกรณ์ที่ใช้เป็นชนิด FLUSH VALVE. และมี WATER METER ARRESTER ในทุกห้องน้ำที่มีอุปกรณ์ FLUSH VALVE.
31. FLOOR DRAIN สำหรับห้องน้ำชั้นล่าง ให้ใช้เป็นรุ่นที่มี BELL TRAP โดยให้มี WATER SEALED DEPTH ไม่น้อยกว่า 0.05 M
32. แยกช่อง SHAFT น้ำเสียจากห้องน้ำชายออกจากห้องน้ำหญิงออกจากห้องน้ำชาย เนื่องจากไม่สามารถเดินท่อ CROSS ผ่าน CORRIDOR ได้ (ติดงานระบบ AIR)
33. ไม่ได้เตรียมระบบถังก๊าซ LPG ไว้ให้ร้านค้าทั้ง 2 ร้าน
34. SPACE เหนือฝ้าที่ใช้สำหรับงานระบบภายในสำนักงาน ให้ความสูง 0.55 M จะเหลือ SPACE จากพื้นถึงฝ้า 2.75 M
35. ร้านค้าจะต้องมีการติดตั้งไขมันก่อนเข้าสู่ถังดักไขมันชนิดได้ SINK ก่อนที่จะต่อลงท่อระบบน้ำเสียของโครงการ เพื่อลดปัญหาการอุดตันของส้นท่อในนอกต
36. ได้มีการเพิ่ม METER วัดปริมาณไฟฟ้าของตู้ SNP-1, SNP-2, SNP-3, SNP-4 ตามมาณฑ์ของมาตรฐาน TREES.
37. ท่อ KW ที่เดินจากร้านค้า 1 จะต้องผ่านถังเก็บน้ำได้ดินไห้เดินท่อ KW นั้น อยู่ในโครงสร้างของพื้นถังเก็บน้ำ แนวที่ที่ผ่านโถงทางเดินด้วย
38. SPACE เหนือฝ้าบริเวณ CORRIDOR มีพื้นที่ค่อนข้างน้อย ทางผู้รับเจ้าต้องทำ SHOP DRAWING ให้ทางเจ้าของ APPROVE ก่อนการติดตั้งจริง
39. ระบบสตน้ำต้นไม้ชั้นล่าง เดินท่อประปาจากถังสูงมาจ่ายให้แก่ระบบให้ย เดินท่อมนประปาของโครงการ ให้ทาง LANDSCAPE มาติดตั้งก๊อกน้ำ/ SPRINKLER รดน้ำภายหลัง (ปริมาณงานให้ดูจากแบบ LANDSCAPE)
40. ตำแหน่งบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ตรวจสอบกับแบบ LANDSCAPE อีกครั้ง ก่อนการติดตั้งจริง เนื่องจากตัวบ่อปัจจุบัน มีเข้าไปในถนน
41. บ่อหน่วงน้ำต้นหน่งย้ายตามหน้างานเพื่อหลบกับประตูทางเข้าโถงทางเข้า
42. มีงานท่อไปจ่ายน้ำ LANDSCAPE ที่อยู่ภายในตึก ให้เดินท่ออยู่ในโครงสร้างของพื้นชั้นล่าง
43. มีบ่อน้ำ LANDSCAPE อยู่ภายในตึก 1 บ่อ รอรูปแบบจาก LANDSCAPE และมีภายนอกตึก 2 บ่อ ยังไม่ได้ทำแบบสุขาภิบาล เนื่องจากรอการสรุปจาก LANDSCAPE แต่เตรียมดูไฟฟ้าและน้ำดีไปจ่ายไว้ให้
44. ท่อและอุปกรณ์ประกอบ (VALVE, FITTING) ทั้งหมด ในส่วนของระบบจ่ายน้ำชั้นหลังคาและระบบท่อแนน DOWNFEED GARVITY ให้ใช้ท่อและอุปกรณ์ประกอบที่ทนแรงดันได้ไม่น้อยกว่า 1.5 เท่า ของแรงดันในระบบ หรือต้องทนแรงดันได้ไม่น้อยกว่า 250 PSI

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมที่ ส.บ.05-56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)
ซอยอิกาวดีรังสิต 3 ถนนอิกาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตดุจิวัฒ จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัส วิจน์สิษฐ์ ส-สถ 2301
นิจวธรณ ศรีสุนาลย์ ก-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุทัทธ สันติกิรมยกุล วส.87
สกัสรดา ยเขต กส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง กก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
ชนสรณ วุฒิเจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลีลาศัคนีย์บูญูล กย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงยศ นิยโมสถ ลฟา.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ก-สถ.22286

LANDSCAPE
ณัฐชัย โยธารัตน์ ส-ลส.65

DRAWING TITLE
สารบัญแบบแปลน, สัญลักษณ์ระบบสุขาภิบาล และคำย่อ

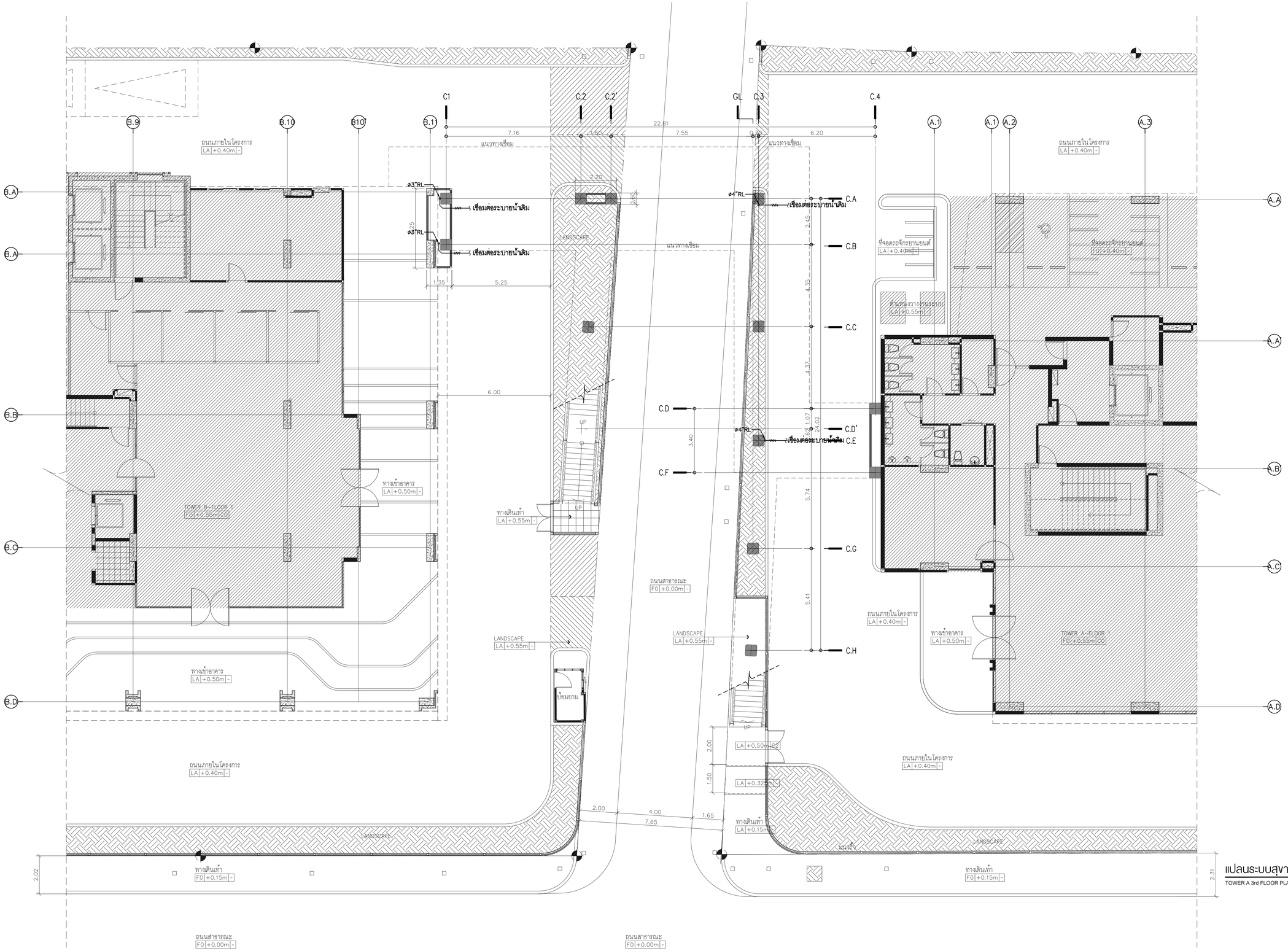
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE NTS. DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-SN01-01 TOTAL SN-05



แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 1

SCALE 1:100

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมฯ ฉ.บ.206-58

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยอิกาวดีริงสิต 3 ถนนอิกาวดีริงสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิตร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ภัษฐ์ ส-สถ 2301	สุภัทร สินติกิรมยกุล ว.ส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน179
นิจวรธน ศรีสุมาลย์ ก-สถ 13263	สกัสรดา แซ่เต๋ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก่วทอง ภก.42012	ชนสรณ วุฒิเจริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	GREEN BUILDING	LANDSCAPE
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงเดช นิยมโมสถ ลฟท.5193	จีรมุข มณีกุล ก-สถ.22286	ณัฐชิย โชยารัตน์ ส-กส.65
พงษ์รพี ลีลาทัศนีย์บูญล กย.47321			

DRAWING TITLE

แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 1

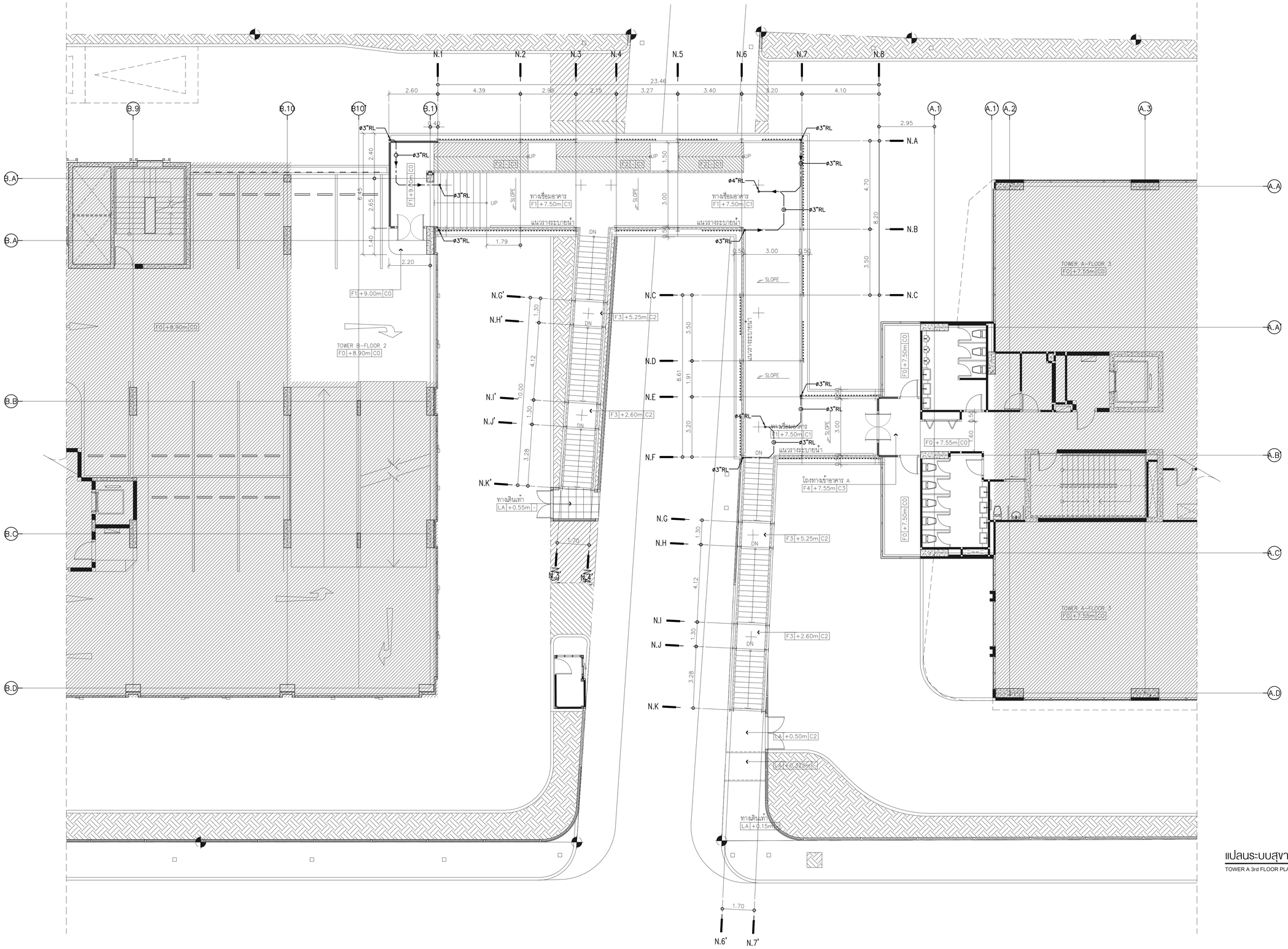
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-SN02-01 | TOTAL SN-05



แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 2

SCALE 1:100

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

KSB ARCHITECT

707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บมจ.บางจากปิโตรเลียม

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุทัทร สินติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรรณ ศรีสุมาลย์ ก.-สถ 13263	สกัสรดา แซเต๊ ก.ส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง ก.ก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเพริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชิย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคนีย์บูกูล กย.47321			

DRAWING TITLE

แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 2

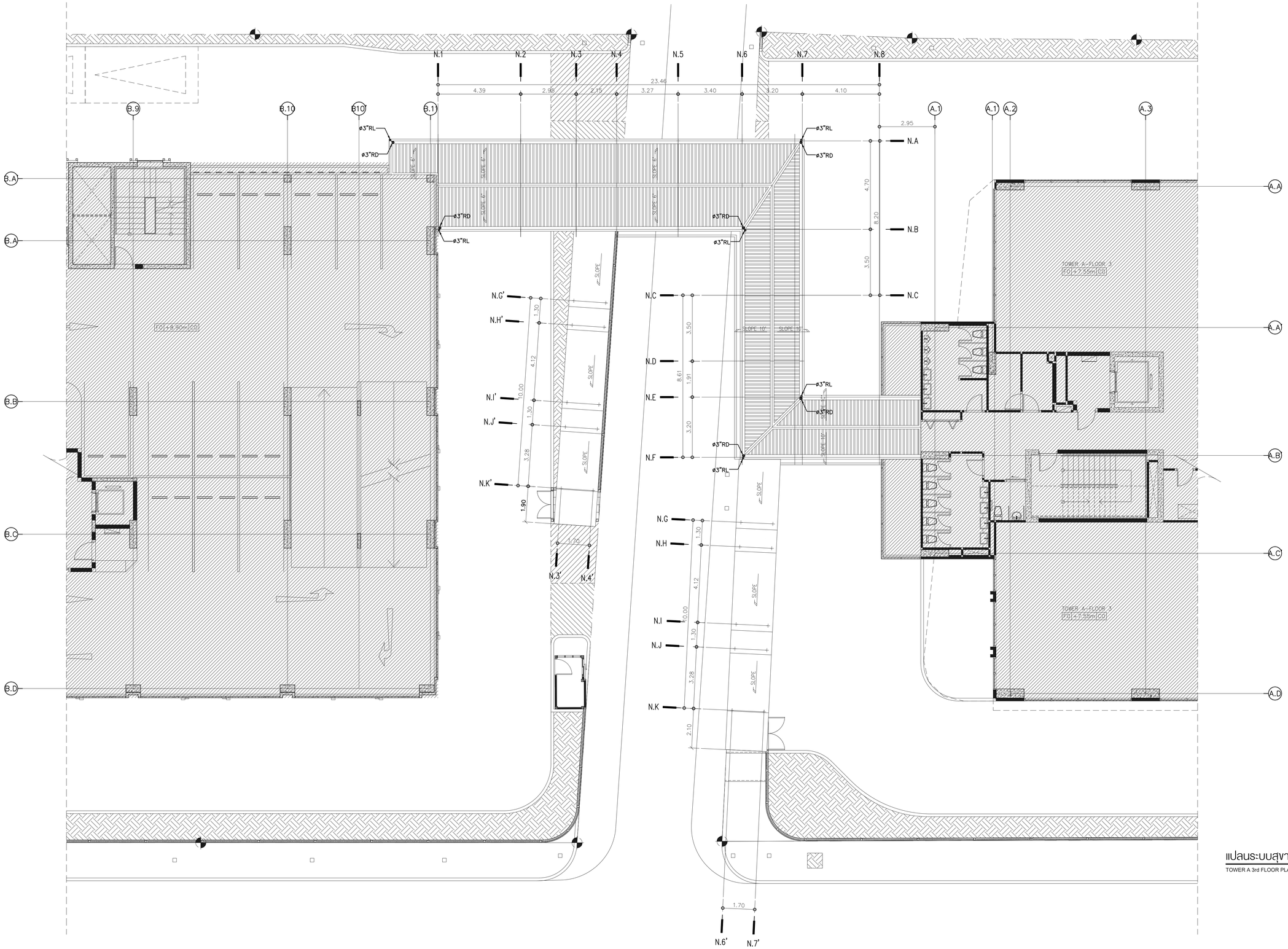
CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE 1:100 | DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-SN02-02 | TOTAL SN-05



แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นหลังคา

SCALE 1:100

TOWER A 3rd FLOOR PLAN & TOWER B 2nd FLOOR PLAN

KSB ARCHITECT

707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

บริษัทสุขุมวิทการเคหะจำกัด(มหาชน) บ.ก.ค.ช.56

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT	SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	INTERIOR DESIGNER
กัณณ์นภัส วิจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301	สุภัทร สินติกิรมย์กุล วส.87	สุรพงษ์ มดุงวัฒน์ สก.3980	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
นิจวรธน ศรีสุมาลย์ ก.-สก 13263	สกัสรดา แซ่เต๋ กส.3821	ชยพัทธ์ แก้วทอง กก.42012	ชนสรณ์ วุฒิเพริญมงคล
STRUCTURAL ENGINEER	**ELECTRICAL ENGINEER**	**GREEN BUILDING**	**LANDSCAPE**
พิชชู บุญยไวโรจน์ สย.5654	ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193	จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286	ณัฐชิย โชยารัตน์ ส.-กส.65
พงษ์รพี ลีลาภัคนีบ่นกูล กย.47321			

DRAWING TITLE

แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นหลังคา

CHECKED	APPROVED

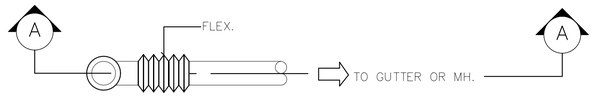
REVISIONS

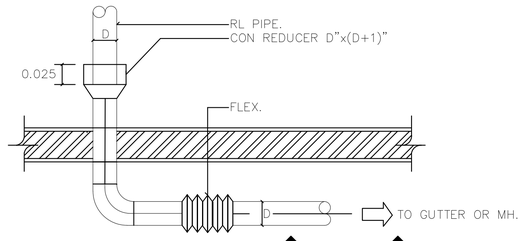
Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE	1:100	DATE	2023.01.17

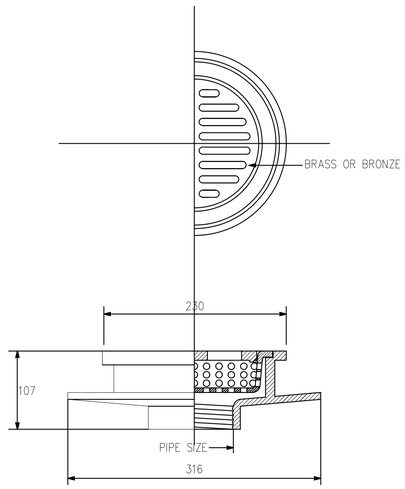
Dwg. No. W-SN02-03

TOTAL SN-05





SECTION A — A



ROOF DRAIN (FLAT FACE)

KSB ARCHITECT
707 VUE BUILDING 3rd FLOOR ROOM T2
KHLONGTONSAI, KHLONGSAN, BANGKOK 10600
TEL: (66) 0-2860-6290 FAX: (66) 0-2860-6291
WWW.KSBARCHITECT.COM

ใช้บนกูกสนามประกอบกับกฎหมายที่ เมายอง 96

IEAT
THE INDUSTRIAL ESTATE AUTHORITY OF THAILAND
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ)

โครงการจ้างออกแบบอาคารสำนักงานใหญ่ กนอ. (แห่งใหม่)

ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล
เขตดุจิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร

KEY PLAN

ARCHITECT
กัณณ์นภัส วัจน์ศิษฐ์ ส.-สถ 2301
นิจวรรณ ศรีสุภาลย์ ก.-สถ 13263

SANITARY&FIRE PROTECTION ENGINEER
สุภัทร สินติกิรมย์กุล วส.87
ลภัสรดา แซเต๊ ก.ส.3821

MECHANICAL ENGINEER
สุรพงษ์ ผดุงวิทย์ สก.3980
ชยพัทธ์ แก้วทอง ก.ก.42012

INTERIOR DESIGNER
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน179
ชนสรณ์ วุฒิเพริญมงคล

STRUCTURAL ENGINEER
พิเชฐ บุญยไวโรจน์ สย.5654
พงษ์รพี ลีลาภัคนีย์บูกูล ก.ย.47321

ELECTRICAL ENGINEER
ทรงยศ นิยโมสถ สฟก.5193

GREEN BUILDING
จีรนุช มณีกุล ก.-สถ.22286

LANDSCAPE
ณัฐชิย โชยารัตน์ ส-กส.65

DRAWING TITLE
แบบขยายทั่วไป

CHECKED | APPROVED

REVISIONS

Rev NO.	Revision Note	Date

SCALE NTS. DATE 2023.01.17

Dwg. No. W-SN03-01 TOTAL SN-05