

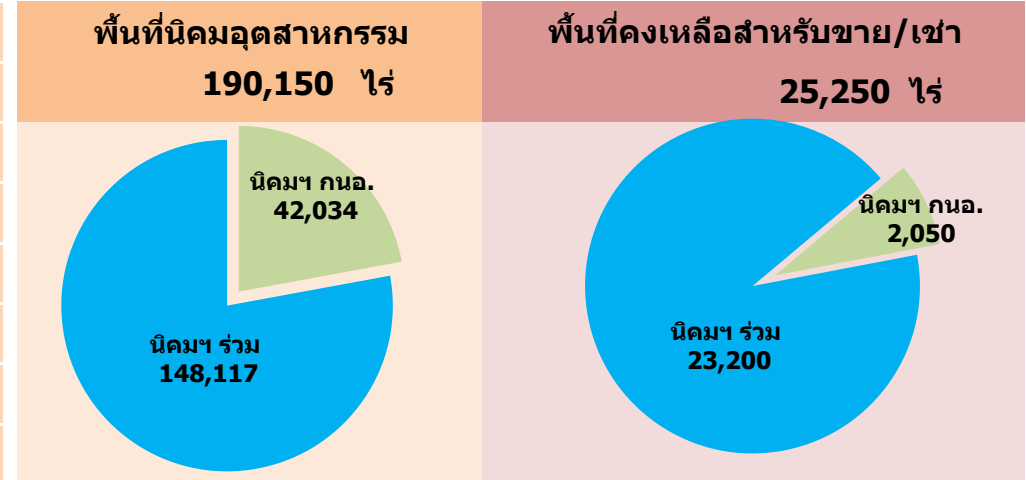
สถานภาพการลงทุนสะสม ณ มีนาคม 2566

ข้อมูลสถานภาพการลงทุนรวม

นิคมอุตสาหกรรม 68 แห่ง ใน 16 จังหวัด

❖ พื้นที่นิคมอุตสาหกรรม	190,150	ไร่
- นิคมฯ กนอ.	42,034	ไร่
- นิคมฯ ร่วม	148,117	ไร่
❖ พื้นที่สำหรับขาย/เช่า	125,122	ไร่
- นิคมฯ กนอ.	28,055	ไร่
- นิคมฯ ร่วม	97,067	ไร่
❖ พื้นที่ขาย/ให้เช่าแล้ว	99,871	ไร่
- นิคมฯ กนอ.	26,005	ไร่
- นิคมฯ ร่วม	73,867	ไร่
❖ พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า	25,250	ไร่
- นิคมฯ กนอ.	2,050	ไร่
- นิคมฯ ร่วม	23,200	ไร่

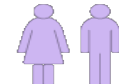
เปิดดำเนินการแล้ว 66 แห่ง



4,959 โรง



8.35 ล้านล้านบาท



919,748 คน

ยังไม่เปิดดำเนินการ 2 แห่ง พื้นที่ตามสัญญาฯ 9,774 ไร่

สถานภาพการอนุญาต

สถานภาพการซื้อขายที่ดิน/เช่า

	แห่ง	รายชื่อผู้ประกอบการ (ราย)	จำนวนใบอนุญาตทั้งหมด (ใบ)	พื้นที่ขาย/ให้เช่าแล้ว (ไร่)	พื้นที่คงเหลือ (ไร่)
นิคมฯ กนอ.	15	1,496	1,955	26,005	2,050
นิคมฯ ร่วม	51	3,707	4,818	73,867	23,200
รวม	66	5,203	6,773	99,871	25,250

สถานภาพการลงทุน

	แห่ง	จำนวน (โรง)	เงินลงทุน (ล้านบาท)	คนงาน (คน)
นิคมฯ กนอ.	15	1,419	2,996,164	338,230
นิคมฯ ร่วม	51	3,540	5,355,537	581,518
รวม	66	4,959	8,351,701	919,748

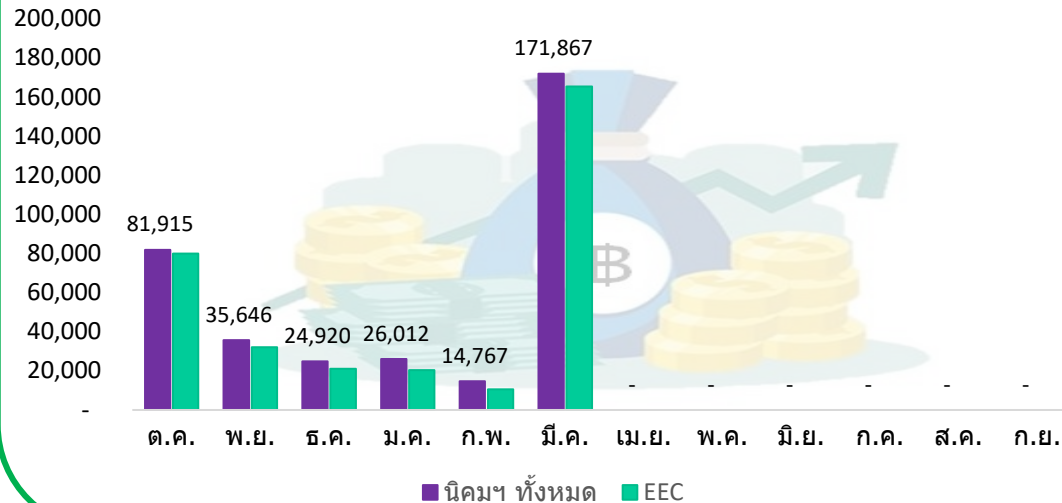
หมายเหตุ : ยังไม่เปิดดำเนินการ (ยังไม่มีผังแม่บท) 2 แห่ง ได้แก่ อมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) และหนองละลอก

สรุปสภาพภาพการลงทุน

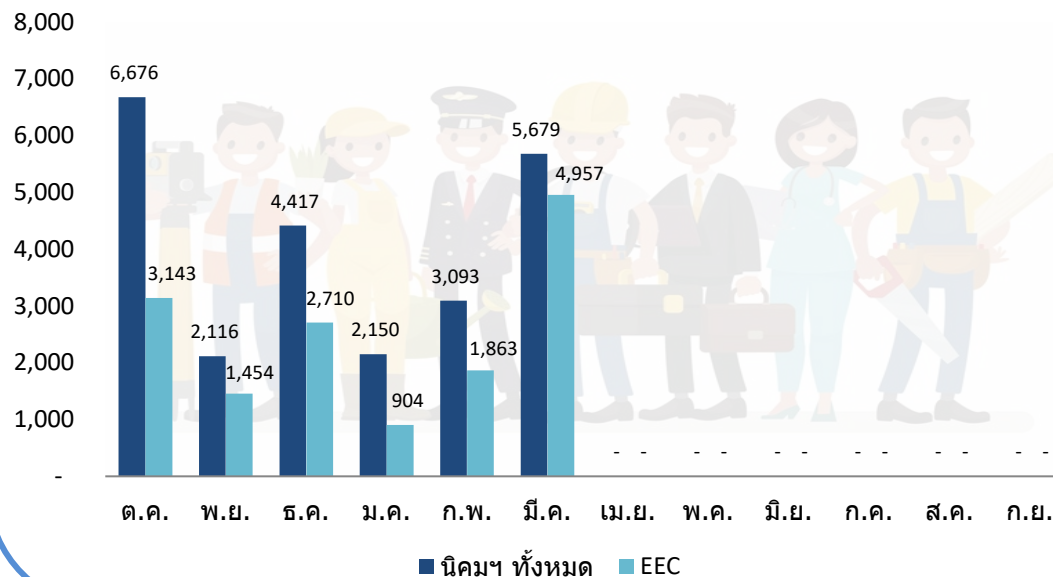
ประจำเดือน มีนาคม



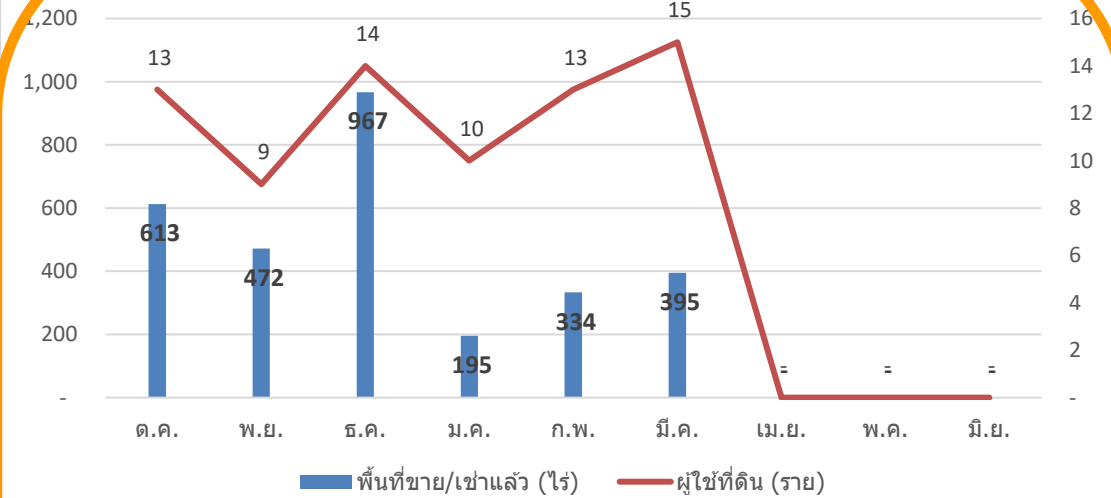
รายงานจำนวนเงินลงทุน (ล้านบาท)



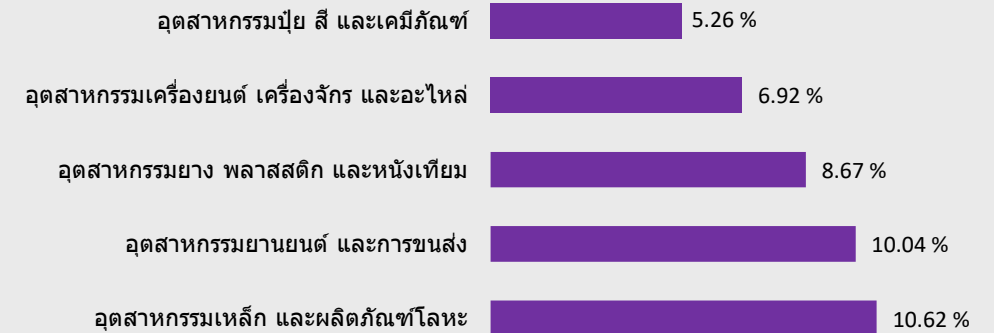
รายงานจำนวนคนงาน (คน)



รายงานพื้นที่ขาย/เช่าได้ และจำนวนผู้ใช้ที่ดิน



กลุ่มอุตสาหกรรม TOP 5



สรุปสัญชาติ TOP 5



ลำดับ ที่	นิคมอุตสาหกรรม	พื้นที่ประกาศเขต	พื้นที่ ตามผังแม่บท	พื้นที่สำหรับขาย/ให้เช่า				พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า			
				GIZ	I-FZ	CM	รวม	GIZ	I-FZ	CM	รวม
สายงาน ปก.1											
1	บางชัน	667.80	677.00	514.00	-	51.00	565.00	-	-	4.37	4.37
2	ลาดกระบัง	2,559.00	2,559.00	1,228.00	683.00	9.23	1,920.23	-	-	-	-
3	ภาคเหนือ	1,788.00	1,788.00	387.00	775.00	87.00	1,249.00	-	-	-	-
4	ภาคใต้	2,125.75	2,261.00	1,637.39	113.69	29.42	1,780.50	414.55	24.00	29.42	467.96
5	พิจิตร	2,088.91	2,088.00	310.00	334.00	71.45	715.45	26.07	176.42	65.70	268.19
6	สมุทรสาคร	1,512.71	1,664.10	1,043.43	-	27.65	1,071.09	-	-	-	-
7	แก่งคอย	1,494.38	574.43	430.50	-	-	430.50	7.56	-	-	7.56
8	นครหลวง	2,048.67	1,594.22	873.91	-	39.73	913.64	162.07	-	15.00	177.07
9	สงขลา	629.49	629.49	289.62	-	56.93	346.56	172.01	-	7.66	179.66
	รวมสาย ปก.1	14,914.70	13,835.24	6,713.86	1,905.69	372.41	8,991.96	782.24	200.42	122.14	1,104.80
สายงาน ปก.2											
1	บางพลี	1,004.00	1,004	796.00	-	-	796.00	-	-	-	-
2	แหลมฉบัง	3,514.75	3,556	1,824.00	979.00	-	2,803.00	-	-	-	-
3	บางปู	4,921.96	5,039.69	2,804.56	376.15	90.61	3,271.32	-	-	-	-
4	สระแก้ว	660.56	660.56	331.12	59.45	36.95	427.52	327.45	33.76	33.35	394.56
	รวมสาย ปก.2	10,101.27	10,260.25	5,755.68	1,414.60	127.56	7,297.84	327.45	33.76	33.35	394.56
สายงาน ปก.3											
1	มาบตาพุด	12,468.57	8,404.85	6,747.58	-	1,657.27	8,404.85	-	-	-	-
2	ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด	3,165.67	3,156.67	2,728.99	-	-	2,728.99	-	-	-	-
3	Smart park	1,383.76	1,383.76	631.45	-	-	631.45	551.10	-	-	551.10
	รวมสาย ปก.3	17,018.01	12,945.28	10,108.02	-	1,657.27	11,765.29	551.10	-	-	551.10
	รวมทั้งสิ้น	42,033.97	37,040.77	22,577.56	3,320.29	2,157.24	28,055.09	1,660.79	234.18	155.49	2,050.45

สรุปการอนุญาตใช้ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน (พื้นที่ขาย/เช่า) ประจำเดือนมีนาคม 2566

หน่วย : ไร่

ลำดับ ที่	นิคมอุตสาหกรรม	พื้นที่ ประกาศเขต	พื้นที่ตาม ผังแม่บท	พื้นที่สำหรับขาย/ให้เช่า				พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า			
				GIZ	I-FZ	CM	รวม	GIZ	I-FZ	CM	รวม
สายงาน ปก.1											
1	บางปะอิน	2,037.63	1,999.74	1,190.54	171.76	49.65	1,411.95	40.10	-	4.00	44.10
2	หนองแค	2,044.99	2,042.68	1,521.56	-	71.98	1,593.54	25.82	-	-	25.82
3	บ้านหว้า	2,465.38	2,472.66	1,280.90	565.07	48.00	1,893.97	64.32	-	36.26	100.58
4	ลีนสาคร	1,645.21	1,571.40	1,107.38	-	-	1,107.38	46.39	-	-	46.39
5	ราชบุรี	1,264.42	1,264.00	939.01	-	2.79	941.79	206.04	-	2.79	208.83
6	มหาราชนคร	139.46	139.46	103.54	-	1.91	105.44	18.27	-	1.91	20.18
7	อัญธานี	155.77	150.27	82.27	10.02	9.97	102.25	18.46	10.02	6.97	35.44
8	เวिल्ด์ (ลำพูน)	370.120	352.780	-	233.47	45.71	279.18	0.00	31.29	29.01	60.30
	รวมสายงาน ปก.1	10,122.98	9,992.99	6,225.19	980.32	230.00	7,435.51	419.40	41.30	80.92	541.63
สายงาน ปก.2											
1	อมตะซิตี้ ชลบุรี	19,601.17	17,588.82	11,669.18	-	1,549.36	13,218.53	623.84	-	562.35	1,186.19
2	อมตะซิตี้ ระยอง	17,898.45	14,334.24	11,448.94	-	417.08	11,866.02	860.89	-	332.87	1,193.76
3	เกตเวย์ ซิตี้	6,878.89	5,153.59	3,353.01	433.80	134.06	3,920.87	- 0.00	20.53	100.36	120.88
4	เวลโกรว์	3,508.81	3,508.46	2,659.36	-	6.15	2,665.51	- 0.00	-	6.15	6.15
5	อีสเทิร์นซีบอร์ด (ระยอง)	9,738.60	9,688.32	7,087.43	-	144.14	7,231.57	22.43	-	123.05	145.48
6	ดับบลิวเอชเอ ชลบุรี 1	3,491.00	3,482.60	2,188.73	468.58	72.60	2,729.91	0.00	91.62	61.60	153.22
7	ดับบลิวเอชเอ ชลบุรี 2	637.69	631.57	420.33	-	13.65	433.97	57.53	-	9.26	66.79
8	ดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด 1	8,179.61	8,003.37	5,985.24	-	68.43	6,053.67	0.00	-	237.01	237.02
9	ดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด 2	3,792.41	3,501.97	2,504.70	-	18.72	2,523.41	528.74	-	3.50	532.24
10	ดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด 3	2,202.04	1,725.70	1,357.41	-	13.12	1,370.53	628.14	-	-	628.14
11	ดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด 4	2,142.40	1,869.59	1,453.26	-	6.89	1,460.15	369.94	-	6.90	376.84
12	ปิ่นทอง	1,357.39	1,346.09	1,038.80	-	27.62	1,066.42	0.00	-	13.84	13.85
13	ปิ่นทอง (แหลมฉบัง)	1,020.60	1,029.41	778.20	-	13.62	791.82	15.66	-	6.21	21.88
14	ปิ่นทอง (โครงการ 3)	1,561.00	1,561.83	1,013.57	-	133.23	1,146.80	124.00	-	1.13	125.13
15	ปิ่นทอง (โครงการ 4)	653.98	653.98	478.12	-	-	478.12	326.86	-	-	326.86

สรุปการอนุญาตใช้ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน (พื้นที่ขาย/เช่า) ประจำเดือนมีนาคม 2566

หน่วย : ไร่

ลำดับ ที่	นิคมอุตสาหกรรม	พื้นที่ ประกาศเขต	พื้นที่ตาม ผังแม่บท	พื้นที่สำหรับขาย/ให้เช่า				พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า			
				GIZ	I-FZ	CM	รวม	GIZ	I-FZ	CM	รวม
16	ปิ่นทอง (โครงการ 5)	1,539.80	1,472.50	1,069.57	-	30.58	1,100.15	181.57	-	30.58	212.15
17	ไฮเทค กบินทร์	1,066.30	1,066.30	751.06	-	3.10	754.16	447.48	-	3.13	450.61
18	ที เอฟ ดี	302.30	302.49	156.59	74.59	-	231.18	1.57	-	-	1.57
19	ที เอฟ ดี 2	841.11	833.26	516.72	89.44	-	606.16	398.67	89.44	-	488.11
20	เอเชีย (สุวรรณภูมิ)	4,027.72	2,932.00	2,081.99	-	-	2,081.99	909.23	-	-	909.23
21	หลักชัยเมืองยาง	2,210.07	2,211.37	1,492.27	-	29.33	1,521.59	404.90	-	29.33	434.22
22	แพรงษา อินดัสเทรียลส์	649.49	649.49	476.50	-	-	476.50	389.08	-	-	389.08
23	บางปู (เหนือ)	764.59	738.32	573.96	-	-	573.96	136.74	-	-	136.74
	รวมสายงาน ปก.2	94,065.41	84,285.27	60,554.92	1,066.40	2,681.67	64,302.99	6,427.28	201.59	1,527.27	8,156.14
สายงาน ปก.3											
1	ดับบลิวเอชเอตะวันออก (มาบตาพุด)	3,760.49	3,746.79	3,057.90	-	-	3,057.90	60.00	-	-	60.00
2	ผาแดง	540.24	547.66	503.87	-	-	503.87	0.00	-	-	0.00
3	เอเชีย	3,150.99	3,208.11	2,585.16	-	11.32	2,596.49	0.00	-	-	0.00
4	อาร์ ไอ แอล	1,736.78	1,732.90	1,273.64	-	-	1,273.64	166.00	-	-	166.00
	รวมสายงาน ปก.3	9,188.50	9,235.45	7,420.58	-	11.32	7,431.90	226.00	-	-	226.00
ยังไม่ได้ส่งมอบ											
1	อมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2)	8,226.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ดับบลิวเอชเอ ระยอง 36	1,281.36	1,281.36	927.53	-	33.30	960.83	177.18	-	-	177.18
3	ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง	2,152.50	2,098.00	908.00	-	446.00	1,354.00	908.00	-	446.00	1,354.00
4	บ้านบึง	1,941.05	1,941.00	1,280.51	-	96.29	1,376.80	1,280.51	-	96.29	1,376.80
5	ยามาโตะ อินดัสทรีส์	690.23	690.53	483.24	-	9.68	492.92	461.80	-	7.71	469.51
6	อุดรธานี	2,213.78	2,170.63	1,591.94	-	38.35	1,630.29	1,455.57	-	38.35	1,493.92
7	โรจนะแหลมฉบัง	841.07	841.07	607.69	-	-	607.69	381.19	-	-	381.19
9	บ่อทอง 33	1,746.53	1,746.53	1,003.60	121.39	82.73	1,207.72	857.77	121.39	82.73	1,061.89
10	ซีพีจีซี	3,068.29	3,068.29	2,205.75	-	112.50	2,318.25	2,205.75	-	112.50	2,318.25
11	ปิ่นทอง (โครงการ 6)	1,460.15	1,322.40	919.48	-	21.00	940.48	919.48	-	11.23	930.71
12	เอส อ่างทอง	1,392.31	1,392.31	992.90	-	34.18	1,027.08	903.74	-	34.18	937.92
13	โรจนะ ชลบุรี 2 (เขาคันทรง)	902.59	902.59	636.31	-	16.00	652.31	344.05	-	16.00	360.05

สรุปการอนุญาตใช้ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน (พื้นที่ขาย/เช่า) ประจำเดือนมีนาคม 2566

หน่วย : ไร่

ลำดับ ที่	นิคมอุตสาหกรรม	พื้นที่ ประกาศเขต	พื้นที่ตาม ผังแม่บท	พื้นที่สำหรับขาย/ให้เช่า				พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า			
				GIZ	I-FZ	CM	รวม	GIZ	I-FZ	CM	รวม
14	เอเชียคลีน ชลบุรี	1,294.43	1,294.43	978.49	-	-	978.49	978.49	-	-	978.49
15	โรจนะหนองใหญ่	1,987.61	1,987.61	1,498.63	-	-	1,498.63	1,184.65	-	-	1,184.65
16	เอ็กโกระยอง	621.75	621.75	421.04	-	-	421.04	421.04	-	-	421.04
17	ฉะเชิงเทรา บลูเทค ซิตี้	1,181.02	1,181.02	812.34	-	18.16	830.50	812.34	-	18.16	830.50
18	เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท	2,191.50	2,191.49	1,599.27	-	-	1,599.27	1,599.27	-	-	-
19	หนองละลอก	1,546.55									
	รวมที่ยังไม่ได้ส่งมอบ	34,739.67	24,731.01	16,866.73	121.39	908.18	17,896.30	14,890.84	121.39	863.14	14,276.09
	รวม	148,116.56	128,244.72	91,067.41	2,168.11	3,831.17	97,066.70	21,963.52	364.28	2,471.34	23,199.87
รวมนิคมฯกนอ. และนิคมฯ ร่วม		190,150.47	165,285.49	113,644.97	5,488.41	5,988.41	125,121.79	23,624.31	598.45	2,626.83	25,250.32