



ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
ที่ ๑๓๑ / ๒๕๖๘
เรื่อง การคัดเลือกบริษัทผู้รับประกันภัยทรัพย์สินของ ก.น.อ.

ด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ก.น.อ.) มีความประสงค์จะทำประกันภัยในทรัพย์สินของ ก.น.อ. วงเงินทุนประกันภัย ๑๔,๗๔๔,๓๒๔,๐๔๘.๑๗ บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยสี่สิบสี่ล้านสามแสนสองหมื่นสี่พันสี่สิบแปดบาทสิบเจ็ดสตางค์) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขประกอบการพิจารณา ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

(๑) คุณสมบัติ

(๑.๑) เป็นนิติบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจประกันภัยจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.)

(๑.๒) เป็นนิติบุคคลรายเดียวกันในการทำสัญญากรมธรรม์ และไม่เป็นกิจการร่วมค้า

(๑.๓) มีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วไม่น้อยกว่า ๕๐๐ ล้านบาท (ห้าร้อยล้านบาทถ้วน)

(๑.๔) มีประสบการณ์ในการรับประกันภัยทรัพย์สิน ให้แก่ หน่วยงานภาครัฐหรือเอกชน โดยมีวงเงินคุ้มครองไม่น้อยกว่า ๓,๐๐๐ ล้านบาท (สามพันล้านบาทถ้วน) ต่อ ๑ กรมธรรม์

(๒) มีข้อเสนอในรายละเอียดต่างๆ และการให้ความคุ้มครองอย่างครบถ้วนตามที่ระบุในข้อ ๒ พร้อมเงื่อนไขในการประกันภัย รวมถึงอัตราเบี้ยประกันภัย

ข้อ ๒ ประเภทความคุ้มครองทรัพย์สินของ ก.น.อ.

(๑) การประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน (ประกันภัยหลัก) ตามมูลค่าทรัพย์สินโดยรวมของแต่ละแห่ง ตามสรุปข้อมูลทรัพย์สินของ ก.น.อ. เพื่อการจัดทำสัญญาประกันภัย

(๒) การประกันภัยคุ้มครองความเสียหายทรัพย์สินจากภัยธรรมชาติทั่วไป กำหนดวงเงินคุ้มครองแต่ละแห่งร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าทรัพย์สินรวมแต่ละนิคมอุตสาหกรรม ยกเว้นนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น นิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง นิคมอุตสาหกรรมบางปู นิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง นิคมอุตสาหกรรมบางพลี และนิคมอุตสาหกรรมนครหลวง รวมทั้งสิ้น ๖ แห่ง กำหนดวงเงินคุ้มครองเป็นร้อยละ ๒๐ ของมูลค่าทรัพย์สินรวมแต่ละนิคมอุตสาหกรรม

(๓) การประกันภัยคุ้มครองความเสียหายทรัพย์สินจากภัยก่อการร้าย รวมจำนวน ๑๗ แห่งดังต่อไปนี้

(๓.๑) การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยสำนักงานใหญ่ (มักกะสัน และวิภาวดี) วงเงินคุ้มครอง ๕๐ ล้านบาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

(๓.๒) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด วงเงินคุ้มครอง ๕๐ ล้านบาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

(๓.๓) สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด วงเงินคุ้มครอง ๕๐ ล้านบาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

/(๓.๔) สำนักงาน...

- (๓.๔) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง วงเงินค้ำครอง ๕๐ ล้านบาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)
- (๓.๕) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมภาคใต้ วงเงินค้ำครอง ๕๐ ล้านบาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)
- (๓.๖) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง วงเงินค้ำครอง ๒๗ ล้านบาท (ยี่สิบเจ็ดล้านบาทถ้วน)
- (๓.๗) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสงขลา วงเงินค้ำครอง ๓๕ ล้านบาท (สามสิบล้านบาทถ้วน)
- (๓.๘) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสมุทรสาคร วงเงินค้ำครอง ๒๔ ล้านบาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน)
- (๓.๙) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางชัน วงเงินค้ำครอง ๑๑ ล้านบาท (สิบเอ็ดล้านบาทถ้วน)
- (๓.๑๐) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสระแก้ว วงเงินค้ำครอง ๑๐ ล้านบาท (สิบล้านบาทถ้วน)
- (๓.๑๑) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางพลี วงเงินค้ำครอง ๑๐ ล้านบาท (สิบล้านบาทถ้วน)
- (๓.๑๒) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมพิจิตร วงเงินค้ำครอง ๗ ล้านบาท (เจ็ดล้านบาทถ้วน)
- (๓.๑๓) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางปู วงเงินค้ำครอง ๘ ล้านบาท (แปดล้านบาทถ้วน)
- (๓.๑๔) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมแก่งคอย วงเงินค้ำครอง ๗ ล้านบาท (เจ็ดล้านบาทถ้วน)
- (๓.๑๕) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมภาคเหนือ วงเงินค้ำครอง ๔ ล้านบาท (สี่ล้านบาทถ้วน)
- (๓.๑๖) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมนครหลวง วงเงินค้ำครอง ๑๔ ล้านบาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน)
- (๓.๑๗) สำนักงานนิคมอุตสาหกรรม Smart Park วงเงินค้ำครอง ๕๐ ล้านบาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

(๔) การประกันภัยค้ำครองความเสียหายอันเกิดแก่บุคคลภายนอก สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด วงเงินค้ำครอง ๒๐ ล้านบาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งตลอดระยะเวลาการเอาประกันภัย และอาคารสำนักงานใหญ่แห่งใหม่ (วิภาวดี) วงเงินค้ำครอง ๒๕ ล้านบาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

(๕) ในระหว่างปีที่เอาประกันภัย หากมีทรัพย์สินเพิ่มและต้องการเพิ่มวงเงินค้ำครองให้คงอัตราเบี้ยประกันภัยตามกรรมธรรมเดิม เพื่อใช้ในการคำนวณค่าเบี้ยประกันภัยในส่วนที่เพิ่มขึ้น

ข้อ ๓ การให้ความคุ้มครองทรัพย์สินของ กนอ. มีกำหนดระยะเวลา ๑๒ เดือน โดยเริ่มนับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๖.๓๐ น. จนถึงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ เวลา ๑๖.๓๐ น.

ข้อ ๔ หลักเกณฑ์การคัดเลือกบริษัทผู้รับประกันภัย จะพิจารณาจากคุณสมบัติของบริษัทผู้รับประกันภัย ข้อเสนอรายละเอียดต่างๆ ความคุ้มครอง เงื่อนไขการประกันภัย ผลประกอบการล่าสุด สาขาที่ครอบคลุมพื้นที่เอาประกันภัย ความรับผิดชอบส่วนแรก และค่าเบี้ยประกันภัยในภาพรวมของ กนอ. สำนักงานใหญ่ สำนักงานนิคมอุตสาหกรรม และสำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาตาปุด รวมทั้งสิ้น ๑๗ แห่ง

ข้อ ๕ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่มาให้ความรู้ความเข้าใจในกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อให้พนักงาน กนอ. และผู้ที่เกี่ยวข้อง ประมาณจำนวน ๗๐ ท่าน สามารถติดต่อประสานงานกับบริษัทผู้รับประกันภัย กรณีเกิดเหตุได้อย่างมีประสิทธิภาพ

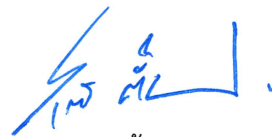
ข้อ ๖ ข้อมูลของ กนอ.

(๑) สรุปข้อมูลทรัพย์สินของ กนอ. เพื่อทำประกันภัย (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๘) รวมทั้งสิ้น ๑๗ แห่ง ท้ายประกาศนี้

(๒) หากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์จะเข้าสำรวจทรัพย์สินของ กนอ. ตาม (๑) กรุณาติดต่อ คุณวรวิทย์ ลีอริชระวิทย์ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๐๗ ๒๗๐๐ ต่อ ๑๐๖๒๒ (ในเวลาทำการ)

ข้อ ๗ การยื่นข้อเสนอการทำประกันภัยทรัพย์สินของ กนอ. ให้บริษัทผู้รับประกันภัยจัดเตรียมเอกสารคุณสมบัติ ข้อเสนอการทำประกันภัย งบการเงินที่ได้รับการรับรองจากผู้สอบบัญชีได้รับอนุญาตปีล่าสุด เอกสารยืนยันสาขาที่จดทะเบียนและสามารถดำเนินการเคลมประกันได้ โดยต้องตั้งอยู่ใกล้พื้นที่เอาประกันภัยของทุกนิคมอุตสาหกรรมมากที่สุด พร้อมทั้งกรอกข้อมูลตามเอกสารสรุปคุณสมบัติและข้อเสนอการทำประกันภัย ท้ายประกาศนี้ โดยเอกสารทั้งหมดให้จัดทำเป็นภาษาไทย จำนวน ๑๒ ชุด ใส่ซองปิดผนึก นำส่งประธานคณะกรรมการคัดเลือกบริษัทผู้รับประกันภัย และให้ยื่นเอกสารต่างๆ ภายในวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๘.๓๐ น. จนถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ กองบัญชีการเงิน ฝ่ายการเงินและบัญชี กนอ. สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๕, ๖ ซอยร่วมศิริมิตร ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐ หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามคุณวรวิทย์ ลีอริชระวิทย์ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๐๗ ๒๗๐๐ ต่อ ๑๐๖๒๒ (ในเวลาทำการ)

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘


(นายสุเมธ ตั้งประเสริฐ)

ผู้อำนวยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

สรุปข้อมูลทรัพย์สินของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเพื่อทำประกันภัย

ข้อมูล ณ 30 มิถุนายน 2568

ที่	สถานที่	ประเภทอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	ครุภัณฑ์	ระบบสาธารณูปโภค	สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัย	ท่าเทียบเรือ	เงินป้องกันน้ำท่วม		รวม
							สิ่งปลูกสร้าง ที่เกี่ยวข้อง	ระบบ CCTV และระบบไฟฟ้า	
1	สำนักงานใหญ่ (มักกะสัน และ วิกาวดี)	2,197,031,197.66	996,319,940.68	-	224,197.32				3,193,575,335.66
2	นิคมฯ ภาคใต้	221,377,189.49	23,111,181.75	1,437,279,998.56	114,261,057.66				1,796,029,427.46
3	นิคมฯ พิจิตร	60,172,770.22	10,107,919.82	98,210,896.64	21,254,308.29				189,745,894.97
4	นิคมฯ แม่สอด	3,262,809.34	6,540,056.98	156,546,917.41	12,625,408.29				178,975,192.02
5	นิคมฯ นครหลวง	38,563,145.18	4,493,127.79	328,283,842.16	12,625,408.29				383,965,523.42
6	นิคมฯ บางชัน	34,732,657.97	8,486,155.19	-	38,610,639.79		202,421,421.98	28,835,247.28	313,086,122.21
7	นิคมฯ ลาดกระบัง	319,914,426.77	23,584,244.29	-	24,019,634.47		535,932,752.82	56,602,409.14	960,053,467.49
8	นิคมฯ บางปู	90,944,247.50	36,921,968.35	-	47,553,725.46			35,908,619.20	211,328,560.51
9	นิคมฯ บางพลี	11,024,456.67	8,232,602.89	-	32,812,394.35		175,851,319.73	39,436,810.40	267,357,584.04
10	นิคมฯ สมุทรสาคร	39,121,384.52	12,445,183.60	-	23,447,732.73		550,188,919.08	44,921,258.60	670,124,478.53
11	นิคมฯ ภาคเหนือ	46,145,437.24	17,878,017.22	-	46,127,401.33				110,150,855.79
12	นิคมฯ มาบตาพุด	121,002,815.60	51,664,015.98	1,368,044,424.71	156,781,518.30				1,697,492,774.59
13	ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด	168,048,368.03	94,019,982.18	383,541,623.12	-	730,615,774.67			1,376,225,748.00
14	นิคมฯ แหลมฉบัง	293,737,483.42	37,289,889.22	-	59,089,486.25				390,116,858.89
15	นิคมฯ สระแก้ว	111,219,667.93	56,688,261.21	106,758,864.41	12,625,408.29				287,292,201.84
16	นิคมฯ สงขลา(สะเดา)	68,779,794.45	11,591,347.12	647,736,557.09	69,623,453.74				797,731,152.40
17	นิคมฯ สมาร์ท พาร์ค	314,974,719.23	157,186,194.04	1,391,175,663.23	57,736,293.85				1,921,072,870.35
รวม		4,140,052,571.22	1,556,560,088.31	5,917,578,787.33	729,418,068.41	730,615,774.67	1,464,394,413.61	205,704,344.62	14,744,324,048.17

เอกสารสรุปคุณสมบัติและข้อเสนอการรับประกันภัย

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ปีงบประมาณ 2569

ลำดับ	รายการ	วงเงินเอาประกันภัย (ล้านบาท)	ใช่/ สามารถ (v)	อ้างอิงเอกสาร/หน้าที่
1 คุณสมบัติ				
1.1	ท่านเป็นนิติบุคคลที่ได้รับอนุญาตประกอบธุรกิจประกันภัยจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) และเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยหรือไม่			
1.2	ท่านเป็นนิติบุคคลรายเดียวในการทำสัญญากรมธรรม์หรือไม่			
1.3	มีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วไม่น้อยกว่า 500 ล้านบาทหรือไม่			
1.4	มีประสบการณ์ในการรับประกันภัยทรัพย์สินของหน่วยงานภาครัฐหรือหน่วยงานของเอกชนโดยมีวงเงินคุ้มครองไม่น้อยกว่า 3,000 ล้านบาท ต่อ 1 กรมธรรม์ หรือไม่			
2 รายละเอียดความคุ้มครอง				
2.1	ท่านสามารถรับประกันความเสียหายทรัพย์สิน (ประกันภัยหลัก) ของ กนอ. ตามวงเงินเอาประกันภัย 14,744,324,048.17 บาท จากตารางสรุปข้อมูลทรัพย์สิน ณ 30 มิถุนายน 2568 หรือไม่			
2.2	ท่านสามารถรับประกันภัยคุ้มครองความเสียหายทรัพย์สินจากภัยธรรมชาติ วงเงินเอาประกันภัยแต่ละแห่งเป็นร้อยละ 10 ของมูลค่าทรัพย์สินรวมแต่ละนิคม ยกเว้น นิคมอุตสาหกรรมบางชัน นิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง นิคมอุตสาหกรรมบางปู นิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง นิคมอุตสาหกรรมบางพลี นิคมอุตสาหกรรมนครหลวง กำหนดวงเงินคุ้มครองเป็นร้อยละ 20 ของมูลค่าทรัพย์สินรวมแต่ละนิคม หรือไม่			
2.3	ท่านสามารถคุ้มครองทรัพย์สินของ กนอ. มีระยะเวลา ๑๒ เดือน โดยให้เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 เวลา 16.30 น. จนถึงวันที่ 1 ตุลาคม 2569 เวลา 16.30 น. หรือไม่			

2.4	ท่านสามารถประกันภัยคุ้มครองความเสียหายทรัพย์สินจากภัยก่อการร้ายรวม 17 แห่ง ดังนี้ได้หรือไม่			
	1.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด	50 ล้านบาท		
	2.ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด	50 ล้านบาท		
	3.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง	50 ล้านบาท		
	4.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมภาคใต้	50 ล้านบาท		
	5.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง	27 ล้านบาท		
	6.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสงขลา	35 ล้านบาท		
	7.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสมุทรสาคร	24 ล้านบาท		
	8.การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยสำนักงานใหญ่ (มักกะสัน และ วิทยาดี)	50 ล้านบาท		
	9.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางชัน	11 ล้านบาท		
	10.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสระแก้ว	10 ล้านบาท		
	11.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางพลี	10 ล้านบาท		
	12.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมพิจิตร	7 ล้านบาท		
	13.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางปู	8 ล้านบาท		
	14.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมแก่งคอย	7 ล้านบาท		
	15.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมภาคเหนือ	4 ล้านบาท		
	16.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมนครหลวง	14 ล้านบาท		
	17.สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสมาร์ท พาร์ค	50 ล้านบาท		
2.5	ท่านสามารถประกันภัยคุ้มครองความเสียหายอันเกิดแก่บุคคลภายนอกต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัยหรือไม่			
	1. ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด	20 ล้านบาท		
	2. สำนักงานใหญ่แห่งใหม่(วิทยาดี)	25 ล้านบาท		

[illegible]

[illegible]

ลำดับ	รายการ	สาขา/เขต	ระยะทาง(กม.)	อ้างอิงเอกสาร/หน้าที่
4 สาขา/เขตที่จดทะเบียนและสามารถเคลมประกันที่ตั้งอยู่ใกล้นิคมแต่ละแห่งมากที่สุด				
4.1	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ระยอง)			
4.2	ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด (ระยอง)			
4.3	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง (ชลบุรี-ศรีราชา)			
4.4	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมภาคใต้ (สงขลา-หาดใหญ่)			
4.5	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง (กทม.-ลาดกระบัง)			
4.6	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสมุทรสาคร (สมุทรสาคร-เมือง)			
4.7	การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย(สำนักงานใหญ่-มักกะสัน)			
4.8	การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย(สำนักงานใหญ่-วิภาวดี)			
4.9	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสงขลา (สงขลา-สะเดา)			
4.10	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางชัน (กทม.-มีนบุรี)			
4.11	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสระแก้ว (สระแก้ว-อรัญประเทศ)			
4.12	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางพลี (สมุทรปราการ-บางเสาธง)			
4.13	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมพิจิตร (พิจิตร-วชิรบารมี)			
4.14	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางปู (สมุทรปราการ-เมือง)			
4.15	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมแก่งคอย (สระบุรี-แก่งคอย)			
4.16	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมภาคเหนือ (ลำพูน-เมือง)			
4.17	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมนครหลวง (อยุธยา-นครหลวง)			
4.18	สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมสมุทร พาร์ค			

ลำดับ	รายการ	อัตราส่วนของท่าน(%)	อ้างอิงเอกสาร/หน้าที่
5 อัตราผลประกอบการจากงบการเงินที่ได้รับการรับรองจากผู้สอบบัญชีได้รับอนุญาตปี 2567			
5.1	อัตราส่วนความเพียงพอของเงินกองทุน CAR (%)		
5.2	อัตราส่วนทุนหมุนเวียน Current Ratio (%)		
5.3	อัตราส่วนค่าสินไหมทดแทน Loss Ratio of IAR (%)		
5.4	กำไรสุทธิ/สินทรัพย์เฉลี่ย ROA (%)		
5.5	หนี้สินรวม/ส่วนของผู้ถือหุ้น D/E (เท่า)		

หมายเหตุ : สามารถ download excel file แบบ Form เอกสารสรุปคุณสมบัติและข้อเสนอการรับประกันภัยได้ตาม QR_CODE นี้

