

## ร่างข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### โครงการเช่าตู่สำนักงานชั่วคราว (ตู่คอนเทนเนอร์)

#### 1. หลักการและเหตุผล

สืบเนื่องด้วยในปีงบประมาณ 2563 กนอ. มีแผนพัฒนาโครงการ Business complex โดยดำเนินการรื้อถอนโครงสร้างอาคารในพื้นที่สำนักงานเดิม และก่อสร้างอาคารขึ้นมาใหม่ โดยในปีงบประมาณ 2564 สนบ. ได้เช่าสำนักงานชั่วคราว (ตู่คอนเทนเนอร์) เพื่อใช้เป็นสำนักงานในการปฏิบัติงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการฯ ในปีงบประมาณ 2565 การก่อสร้างอาคารสำนักงานใหม่ยังไม่แล้วเสร็จ (เป็นไปตามแผนงานฯ) ดังนั้น สนบ. จึงมีความจำเป็นต้องเช่าสำนักงานชั่วคราว (ตู่คอนเทนเนอร์) อย่างต่อเนื่องจนกระทั่งโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหม่จะดำเนินการแล้วเสร็จ

#### 2. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้เป็นสำนักงานในการปฏิบัติงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการ Business complex

#### 3. คุณสมบัติของผู้จะเสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพให้เช่าพัสดุ

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และไว้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นที่ผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มครองพิเศษ ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มครองเช่นว่า นั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

#### 4. รายละเอียดของวัสดุที่จะทำการเช่า

4.1 ตู่สำนักงานเคลื่อนที่ ขนาด 3.0\*6.0\*2.63 เมตร พร้อมเครื่องปรับอากาศ จำนวน 7 ตู่

4.2 ตู่สุขาเคลื่อนที่ ขนาด 3.0\*6.0\*2.63 เมตร จำนวน 1 ตู่ มีห้องน้ำภายใน จำนวน 2 ห้อง (ชาย/หญิง)

/5.ระยะเวลา....

5. ระยะเวลาที่ต้องการเช่า

ระยะเวลาในการเช่า 12 เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2565

6. ระยะเวลาส่งมอบของ

กำหนดติดตั้งและส่งมอบงานภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเช่า

7. การจ่ายเงิน

สนบ. จะจ่ายเงินค่าเช่าเป็นงวด งวดละเดือน จำนวน 12 งวด ต่อเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้ถูกต้องตามสัญญาแล้ว ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2565

8. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางพลี (สนบ.)

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางพลี