10. ปริมาณของระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี (ปี 2559 -2563)

หน่วย : ลบ.ม.

ปี 2563	ม.ค.-63	ก.พ.-63	มี.ค.-63	เม.ย.-63	พ.ค.-63	มิ.ย.-63	ก.ค.-63	ส.ค.-63	ก.ย.-63	ต.ค.-63	พ.ย.-63	ธ.ค.-63
ระบบประปา												
น้ำดิบ	525,827	549,341	556,742	394,978	308,169	304,443	315,216	308,501	331,427	333,639	340,367	340,459
น้ำประปาผลิต	505,286	533,136	533,619	379,985	294,052	293,707	296,781	297,740	316,868	319,618	324,193	327,268
น้ำประปาขาย	503,866	531,486	532,290	379,012	292,909	292,174	294,976	296,213	315,023	318,278	322,381	325,795
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	401,289	420,861	414,869	293,496	237,285	242,788	260,962	302,558	284,068	272,672	252,784	253,100
ปี 2562	ม.ค.-62	ก.พ.-62	มี.ค.-62	เม.ย.-62	พ.ค.-62	มิ.ย.-62	ก.ค.-62	ส.ค.-62	ก.ย.-62	ต.ค.-62	พ.ย.-62	ธ.ค.-62
ระบบประปา												
น้ำดิบ	517,700	501,956	547,025	504,659	571,939	535,117	568,273	562,363	557,827	518,862	513,516	484,397
น้ำประปาผลิต	498,862	483,451	527,587	485,560	552,004	517,507	549,844	545,195	539,532	500,712	491,670	465,040
น้ำประปาขาย	502,419	481,342	525,331	484,321	550,105	515,768	548,035	544,210	537,815	498,951	489,815	463,737
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	435,901	397,380	433,700	366,886	460,825	444,212	457,929	490,455	509,684	419,811	416,119	373,897
ปี 2561	ม.ค.-61	ก.พ.-61	มี.ค.-61	เม.ย.-61	พ.ค.-61	มิ.ย.-61	ก.ค.-61	ส.ค.-61	ก.ย.-61	ต.ค.-61	พ.ย.-61	ธ.ค.-61
ระบบประปา												
น้ำดิบ	472,634	491,783	565,835	455,406	560,333	588,127	598,118	597,726	558,610	574,739	560,133	516,295
น้ำประปาผลิต	457,250	476,152	545,786	441,106	538,004	566,270	574,513	575,547	536,692	552,377	538,841	498,014
น้ำประปาขาย	455,636	474,762	544,544	441,588	533,933	562,760	569,593	570,991	532,232	549,811	535,666	495,022
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	387,204	397,013	425,931	399,040	490,607	487,081	501,711	492,911	474,589	497,397	453,417	424,309
ปี 2560	ม.ค.-60	ก.พ.-60	มี.ค.-60	เม.ย.-60	พ.ค.-60	มิ.ย.-60	ก.ค.-60	ส.ค.-60	ก.ย.-60	ต.ค.-60	พ.ย.-60	ธ.ค.-60
ระบบประปา												
น้ำดิบ	502,380	501,630	582,651	471,654	588,330	579,397	578,962	582,113	571,785	504,763	502,139	478,749
น้ำประปาผลิต	485,700	482,388	562,034	453,002	565,693	559,965	556,619	565,575	551,844	485,314	481,933	460,053
น้ำประปาขาย	481,365	478,769	557,981	448,912	560,007	556,454	552,666	561,141	549,202	480,520	480,312	457,691
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	434,316	414,780	452,859	447,964	584,791	532,714	540,265	522,444	496,827	460,629	411,261	416,160
ปี 2559	ม.ค.-59	ก.พ.-59	มี.ค.-59	เม.ย.-59	พ.ค.-59	มิ.ย.-59	ก.ค.-59	ส.ค.-59	ก.ย.-59	ต.ค.-59	พ.ย.-59	ธ.ค.-59
ระบบประปา												
น้ำดิบ	472,303	510,493	568,153	484,283	496,061	370,913	372,899	412,048	483,899	515,805	521,860	509,958
น้ำประปาผลิต	457,082	491,230	545,510	463,517	468,777	353,367	356,290	394,725	464,579	495,463	501,536	490,933
น้ำประปาขาย	452,529	489,081	540,313	458,768	464,820	348,063	353,333	390,829	460,504	491,438	496,762	486,410
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	357,307	389,677	450,394	380,799	373,355	321,539	343,838	400,396	486,354	477,248	453,025	416,299

11. แหล่งน้ำใช้

รายการ	แหล่งน้ำ	อัตราน้ำซื้อ (บาท/ลบ.ม.)	สัดส่วนการใช้
น้ำประปา	แม่น้ำกวง	-	100%

12. ประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านลบ.ม./ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
น้ำประปา	4.448	4.492	4.537	4.582	4.628	4.674	4.721	4.768	4.816
น้ำเสีย	3.540	3.576	3.612	3.648	3.684	3.721	3.758	3.796	3.834

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
น้ำประปา	4.864	4.913	4.962	5.012	5.062	5.112	5.164	5.215	5.267
น้ำเสีย	3.872	3.911	3.950	3.989	4.029	4.070	4.110	4.151	4.193

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
น้ำประปา	5.320	5.373	5.427	5.481	5.536	5.591	5.647	5.704
น้ำเสีย	4.235	4.277	4.320	4.363	4.407	4.451	4.495	4.540

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 12 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. ประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมภาคเหนือใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านบาท/ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
ค่าน้ำประปา	67.559	68.235	68.917	69.606	70.302	71.005	71.716	72.433	73.157
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	29.492	29.787	30.085	30.386	30.690	30.997	31.306	31.620	31.936
ค่าบำรุงรักษาฯ	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925
รวม	112.976	113.947	114.927	115.917	116.917	117.927	118.947	119.977	121.017

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
ค่าน้ำประปา	73.889	74.627	75.374	76.127	76.889	77.658	78.434	79.219	280.414
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	32.255	32.578	32.903	33.232	33.565	33.900	34.239	34.582	34.928
ค่าบำรุงรักษาฯ	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925
รวม	122.068	123.130	124.202	125.285	126.378	127.483	128.598	129.725	331.266

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
ค่าน้ำประปา	283.218	286.050	288.911	291.800	294.718	297.665	300.642	303.648
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	35.277	35.630	35.986	36.346	36.709	37.076	37.447	37.822
ค่าบำรุงรักษาฯ	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925	15.925
รวม	334.420	337.605	340.821	344.070	347.352	350.666	354.013	357.394

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 13 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

8. นิคมอุตสาหกรรมสมุทรสาคร

1. **ปีที่จัดตั้ง** : 2535
2. **ที่ตั้ง** : เลขที่ 39/5 ตำบลบางกระเจ้า อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร
3. **พื้นที่รวม** : 1,512.708 ไร่
4. **การใช้พื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม**

ลำดับที่	การใช้พื้นที่	พื้นที่ทั้งหมด (ไร่)	พื้นที่ประกอบกิจการแล้ว (ไร่)	พื้นที่ว่าง (ไร่)
1	เขตอุตสาหกรรมทั่วไป	1,043.430	1,043.430	-
2	เขตประกอบการเสรี	-	-	-
3	เขตพาณิชยกรรม	87.638	87.638	--
4	พื้นที่สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก	381.640	381.640	--
	รวม	1,512.708	1,512.708	-

5. **จำนวนผู้ประกอบการ** : 126 ราย
6. **ประเภทการบริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก**
   - 6.1 ระบบประปา
   - 6.2 ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
   - 6.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
   - 6.4 ระบบถนน
   - 6.5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
   - 6.6 ระบบรักษาความปลอดภัย
   - 6.7 พื้นที่สีเขียว
7. **ประเภทค่าบริการสาธารณูปโภคที่จัดเก็บปัจจุบัน**
   - 7.1 ค่าน้ำประปา
   - 7.2 ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย
   - 7.3 ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก

8. อัตราค่าบริการสาธารณูปโภคปัจจุบัน

ลำดับที่	ค่าบริการ	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
1	ค่าน้ำประปา	0-5,000 ลบ.ม. = 28.88 บาท/ลบ.ม.	ประกาศ สนส.ที่ 1/2561 ลงวันที่ 19 มกราคม 2561
		5,001-10,000 ลบ.ม. = 30.38 บาท/ลบ.ม.	
		10,001 ลบ.ม.ขึ้นไป = 31.88 บาท/ลบ.ม.	
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	TC=100+9.00Vi+13.95ViSi/1000+Cp	ประกาศ สนส.ที่ 2/2550 ลงวันที่ 16 พฤศจิกายน 2550
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก		ประกาศ สนส.ที่ 2/2550 ลงวันที่ 16 พฤศจิกายน 2550
	เขตอุตสาหกรรมทั่วไป	1,000 บาทต่อไร่ต่อเดือน	
	เขตพาณิชยกรรม	1,000 บาทต่อไร่ต่อเดือน	

หมายเหตุ : Tc = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม. ต่อเดือน) คำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้

Si = ค่าความสกปรกของน้ำเสีย วัดในรูปค่า BOD_5 หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลิตร

Cp (ค่ามลภาวะเกินมาตรฐาน) = เงินที่เรียกเก็บเพิ่มในกรณีที่น้ำเสียของผู้ประกอบการมีคุณภาพเกินกว่าค่ามาตรฐานที่ กนอ. กำหนด โดยค่า Cp จะเรียกเก็บในอัตราจำนวนเท่าของค่าบริการบำบัดน้ำเสียโดย

Cp = 3Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>ไม่มากกว่า</u> 1.5 เท่า

Cp = 5Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>มากกว่า</u> 1.5 เท่า

9. รายได้ค่าบริการระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมปี 2560-2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	ค่าบริการ	ปี 2560	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
1	ค่าน้ำประปา	155,559,505.18	149,337,945.36	138,648,243.66	125,779,709.84	126,716,459.52
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	44,610,857.98	38,336,213.73	35,825,609.26	31,971,519.53	32,970,124.88
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก	12,562,912.65	12,556,566.57	12,962,052.86	12,607,824.44	12,989,516.90
	รวม	**212,733,275.81**	**200,230,725.66**	**187,435,905.78**	**170,359,053.81**	**172,676,101.30**

หมายเหตุ : ปี 2564 เป็นรายได้จริง 6 เดือน+ประมาณการ 6 เดือน

10. ปริมาณของระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี (ปี 2559 -2563)

หน่วย : ลบ.ม.

ปี 2563	ม.ค.-63	ก.พ.-63	มี.ค.-63	เม.ย.-63	พ.ค.-63	มิ.ย.-63	ก.ค.-63	ส.ค.-63	ก.ย.-63	ต.ค.-63	พ.ย.-63	ธ.ค.-63
ระบบประปา												
น้ำประปาซื้อ	346,889	347,456	374,603	325,605	312,697	324,411	322,051	349,347	343,073	353,284	358,786	333,130
น้ำประปาขาย	354,501	358,906	379,056	327,082	306,905	329,631	322,047	345,394	342,112	355,456	356,545	339,530
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	347,411	351,914	341,150	310,728	305,800	346,112	325,550	360,528	352,375	359,011	349,414	336,134
ปี 2562	ม.ค.-62	ก.พ.-62	มี.ค.-62	เม.ย.-62	พ.ค.-62	มิ.ย.-62	ก.ค.-62	ส.ค.-62	ก.ย.-62	ต.ค.-62	พ.ย.-62	ธ.ค.-62
ระบบประปา												
น้ำประปาซื้อ	394,546	361,362	400,982	339,183	391,113	372,753	378,072	368,084	341,607	366,255	362,008	323,349
น้ำประปาขาย	396,134	368,329	402,704	350,132	393,500	379,268	385,321	369,520	347,824	371,605	368,566	324,918
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	348,502	316,450	352,612	322,322	383,417	375,781	378,078	362,130	338,191	334,485	318,010	321,669
ปี 2561	ม.ค.-61	ก.พ.-61	มี.ค.-61	เม.ย.-61	พ.ค.-61	มิ.ย.-61	ก.ค.-61	ส.ค.-61	ก.ย.-61	ต.ค.-61	พ.ย.-61	ธ.ค.-61
ระบบประปา												
น้ำประปาซื้อ	412,625	394,885	404,579	316,022	405,180	384,580	389,570	407,996	369,337	384,654	399,051	339,346
น้ำประปาขาย	428,270	417,948	426,916	336,609	416,627	402,030	397,817	414,286	389,924	412,612	404,236	340,469
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	378,331	364,616	380,988	297,622	379,827	354,381	348,719	387,596	377,970	408,485	371,598	334,034
ปี 2560	ม.ค.-60	ก.พ.-60	มี.ค.-60	เม.ย.-60	พ.ค.-60	มิ.ย.-60	ก.ค.-60	ส.ค.-60	ก.ย.-60	ต.ค.-60	พ.ย.-60	ธ.ค.-60
ระบบประปา												
น้ำประปาซื้อ	385,000	414,718	441,967	365,573	425,832	447,992	439,008	450,883	436,213	429,596	451,142	368,229
น้ำประปาขาย	393,736	434,579	484,449	393,995	456,125	478,016	462,538	472,232	459,091	447,084	478,182	391,870
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	408,271	375,407	425,785	356,459	440,610	450,861	424,384	429,731	459,237	402,180	425,723	332,653
ปี 2559	ม.ค.-59	ก.พ.-59	มี.ค.-59	เม.ย.-59	พ.ค.-59	มิ.ย.-59	ก.ค.-59	ส.ค.-59	ก.ย.-59	ต.ค.-59	พ.ย.-59	ธ.ค.-59
ระบบประปา												
น้ำประปาซื้อ	404,606	399,241	432,229	360,620	439,300	428,029	427,774	444,998	444,341	455,037	459,268	366,659
น้ำประปาขาย	407,156	420,937	446,653	365,504	452,240	438,469	432,278	458,458	449,492	463,235	472,982	386,943
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	400,806	364,145	423,640	416,035	456,991	514,923	442,559	457,134	473,134	494,161	468,539	343,489

11. แหล่งน้ำใช้

รายการ	แหล่งน้ำ	อัตราน้ำซื้อ (บาท/ลบ.ม.)	สัดส่วนการใช้
น้ำประปา	การประปาส่วนภูมิภาค	22.50	27%
น้ำประปา	เอกชน	18.00	73%

12. ประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านลบ.ม./ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
น้ำประปา	4.158	4.200	4.242	4.284	4.327	4.370	4.414	4.458	4.503
น้ำเสีย	3.297	3.330	3.363	3.397	3.431	3.465	3.500	3.535	3.570

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
น้ำประปา	4.548	4.593	4.639	4.686	4.732	4.780	4.828	4.876	4.925
น้ำเสีย	3.606	3.642	3.678	3.715	3.752	3.790	3.828	3.866	3.905

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
น้ำประปา	4.974	5.024	5.074	5.125	5.176	5.228	5.280	5.333
น้ำเสีย	3.944	3.983	4.023	4.063	4.104	4.145	4.186	4.228

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 12 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. ประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมสมุทรสาครใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านบาท/ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
ค่าน้ำประปา	126.716	127.984	129.263	130.556	131.862	133.180	134.512	135.857	137.216
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	32.970	33.300	33.633	33.969	34.309	34.652	34.998	35.348	35.702
ค่าบำรุงรักษาฯ	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990
รวม	172.676	174.273	175.886	177.515	179.160	180.822	182.500	184.195	185.907

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
ค่าน้ำประปา	138.588	139.974	141.374	142.787	144.215	145.657	147.114	148.585	150.071
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	36.059	36.420	36.784	37.152	37.523	37.898	38.277	38.660	39.047
ค่าบำรุงรักษาฯ	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990
รวม	187.636	189.383	191.147	192.928	194.728	196.545	198.381	200.235	202.107

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
ค่าน้ำประปา	151.572	153.087	154.618	156.164	157.726	159.303	160.896	162.505
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	39.437	39.832	40.230	40.632	41.038	41.449	41.863	42.282
ค่าบำรุงรักษาฯ	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990	12.990
รวม	203.998	205.908	207.837	209.786	211.754	213.742	215.749	217.777

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 13 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

9. นิคมอุตสาหกรรมพิจิตร

1. **ปีที่จัดตั้ง** : 2536
2. **ที่ตั้ง** : เลขที่ 79 หมู่ 1 ถนนทางหลวงหมายเลข 117 (นครสวรรค์ - พิษณุโลก) กิโลเมตร97-99 ตำบลหนองหลุม อำเภอวชิรบารมี จังหวัดพิจิตร 66220
3. **พื้นที่รวม** : 1,235.700 ไร่
4. **การใช้พื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม**

ลำดับที่	การใช้พื้นที่	พื้นที่ทั้งหมด (ไร่)	พื้นที่ประกอบกิจการแล้ว (ไร่)	พื้นที่ว่าง (ไร่)
1	เขตอุตสาหกรรมทั่วไป	310.000	283.930	**26.070**
2	เขตประกอบการเสรี	334.000	157.580	**176.420**
3	เขตพาณิชยกรรม	81.810	0.000	81.810
4	พื้นที่สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก	509.890	509.890	-
	รวม	**1,235.700**	**951.400**	**284.300**

5. **จำนวนผู้ประกอบการ** : 14 ราย
6. **ประเภทการบริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก**
   - 6.1 ระบบประปา
   - 6.2 ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
   - 6.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
   - 6.4 ระบบถนน
   - 6.5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
   - 6.6 ระบบรักษาความปลอดภัย
   - 6.7 พื้นที่สีเขียว
7. **ประเภทค่าบริการสาธารณูปโภคที่จัดเก็บปัจจุบัน**
   - 7.1 ค่าน้ำประปา
   - 7.2 ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย
   - 7.3 ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก

8. อัตราค่าบริการสาธารณูปโภคปัจจุบัน

ลำดับที่	ค่าบริการ	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
1	ค่าน้ำประปา	15 บาทต่อลูกบาศก์เมตร	ประกาศ สนจ. ที่ 1/2544 ลงวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2544
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	Tc=100+4.18Vi+1.38ViSi/1000+Cp	ประกาศ สนจ.ที่ 2/2544 ลงวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2544
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก เขตอุตสาหกรรมทั่วไป เขตประกอบการเสรี เขตพาณิชยกรรม	 700 บาทต่อไร่ต่อเดือน 900 บาทต่อไร่ต่อเดือน 700 บาทต่อไร่ต่อเดือน	ประกาศ สนจ.1/2545 ลงวันที่ 21 พฤษภาคม 2545

หมายเหตุ : Tc = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม. ต่อเดือน) คำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้

Si = ค่าความสกปรกของน้ำเสีย วัดในรูปค่า BOD_5 หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลิตร

Cp (ค่ามลภาวะเกินมาตรฐาน) = เงินที่เรียกเก็บเพิ่มในกรณีที่น้ำเสียของผู้ประกอบการมีคุณภาพเกินกว่าค่ามาตรฐานที่ กนอ. กำหนด โดยค่า Cp จะเรียกเก็บในอัตราจำนวนเท่าของค่าบริการบำบัดน้ำเสียโดย

Cp = 3Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>ไม่มากกว่า</u> 1.5 เท่า

Cp = 5Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>มากกว่า</u> 1.5 เท่า

9. รายได้ค่าบริการระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมปี 2560-2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	ค่าบริการ	ปี 2560	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
1	ค่าน้ำประปา	1,124,700.00	1,001,820.00	1,472,625.00	3,890,955.00	4,779,582.60
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	269,031.46	222,647.18	355,845.57	836,306.76	1,152,198.05
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก	2,206,781.34	1,880,826.41	1,753,430.23	1,675,657.47	3,973,590.00
	รวม	**3,600,512.80**	**3,105,293.59**	**3,581,900.80**	**6,402,919.23**	**9,905,370.65**

หมายเหตุ : ปี 2564 เป็นรายได้จริง 6 เดือน+ประมาณการ 6 เดือน

10. ปริมาณของระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี (ปี 2559 -2563)

หน่วย : ลบ.ม.

ปี 2563	ม.ค.-63	ก.พ.-63	มี.ค.-63	เม.ย.-63	พ.ค.-63	มิ.ย.-63	ก.ค.-63	ส.ค.-63	ก.ย.-63	ต.ค.-63	พ.ย.-63	ธ.ค.-63
ระบบประปา												
น้ำดิบ	22,576	22,085	30,326	30,420	27,739	28,056	30,423	25,757	31,318	29,569	39,079	35,232
น้ำประปาผลิต	20,850	20,445	28,879	28,711	25,955	26,373	28,598	24,212	29,530	27,691	35,421	32,365
น้ำประปาขาย	20,071	19,633	28,141	27,027	24,891	24,836	27,597	23,512	29,069	26,294	33,427	30,986
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	16,057	15,706	22,513	21,622	19,913	19,869	22,078	18,810	23,255	21,035	26,742	24,789
ปี 2562	ม.ค.-62	ก.พ.-62	มี.ค.-62	เม.ย.-62	พ.ค.-62	มิ.ย.-62	ก.ค.-62	ส.ค.-62	ก.ย.-62	ต.ค.-62	พ.ย.-62	ธ.ค.-62
ระบบประปา												
น้ำดิบ	12,656	10,532	9,863	12,603	10,260	8,455	11,134	9,344	10,397	9,116	10,827	19,331
น้ำประปาผลิต	10,758	8,715	8,395	11,119	9,425	6,893	9,682	8,543	9,310	8,343	9,893	17,449
น้ำประปาขาย	9,602	7,890	7,806	10,258	8,909	6,472	9,216	8,106	8,679	7,943	9,695	16,189
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	7,682	6,312	6,245	8,206	7,127	5,178	7,373	6,485	6,943	6,354	7,756	12,951
ปี 2561	ม.ค.-61	ก.พ.-61	มี.ค.-61	เม.ย.-61	พ.ค.-61	มิ.ย.-61	ก.ค.-61	ส.ค.-61	ก.ย.-61	ต.ค.-61	พ.ย.-61	ธ.ค.-61
ระบบประปา												
น้ำดิบ	10,082	8,408	8,262	10,699	11,633	10,065	12,701	10,188	10,211	10,079	10,690	11,142
น้ำประปาผลิต	5,374	7,010	7,070	10,337	11,151	10,328	10,019	8,349	7,429	7,874	8,634	9,697
น้ำประปาขาย	3,909	4,674	5,595	7,088	5,846	5,202	7,044	4,883	5,365	6,329	6,585	8,142
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	3,127	3,739	4,472	5,670	4,677	4,162	5,636	3,626	4,292	5,064	5,268	6,514
ปี 2560	ม.ค.-60	ก.พ.-60	มี.ค.-60	เม.ย.-60	พ.ค.-60	มิ.ย.-60	ก.ค.-60	ส.ค.-60	ก.ย.-60	ต.ค.-60	พ.ย.-60	ธ.ค.-60
ระบบประปา												
น้ำดิบ	8,346	7,654	9,901	9,987	8,586	8,710	18,207	11,305	8,547	9,845	10,121	8,685
น้ำประปาผลิต	5,830	6,030	9,130	8,410	7,857	8,456	14,480	8,200	7,230	9,940	7,544	6,913
น้ำประปาขาย	5,111	4,973	7,207	6,361	6,798	6,869	12,565	5,697	4,953	6,368	5,411	5,361
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	4,034	3,920	5,748	5,073	5,427	5,491	10,046	4,547	3,954	5,086	4,316	4,288
ปี 2559	ม.ค.-59	ก.พ.-59	มี.ค.-59	เม.ย.-59	พ.ค.-59	มิ.ย.-59	ก.ค.-59	ส.ค.-59	ก.ย.-59	ต.ค.-59	พ.ย.-59	ธ.ค.-59
ระบบประปา												
น้ำดิบ	11,641	8,686	8,565	7,751	6,338	6,926	4,389	8,235	7,692	8,320	8,530	7,227
น้ำประปาผลิต	11,489	8,446	8,305	7,628	6,154	6,774	3,840	6,875	5,433	6,030	6,425	4,980
น้ำประปาขาย	11,215	8,164	8,021	7,224	5,883	6,510	3,670	6,192	4,598	4,851	5,337	4,258
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	9,191	6,753	6,644	6,102	4,923	5,419	3,122	4,005	3,710	3,867	4,234	3,372

11. แหล่งน้ำใช้

รายการ	แหล่งน้ำ	อัตราน้ำซื้อ (บาท/ลบ.ม.)	สัดส่วนการใช้
น้ำประปา	น้ำบาดาล	2.14	100%

12. ประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

12.1 ประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการสะสมในนิคมอุตสาหกรรมพิจิตรปี 2564-2589

หน่วย : ไร่

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
เขตฯทั่วไป	283.930	287.930	291.930	295.930	299.930	303.930	307.930	310.000	310.000
เขตประกอบการเสรี	157.580	165.580	173.580	181.580	189.580	197.580	205.580	213.580	221.580
เขตพาณิชย์	0.000	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110
รวม	441.510	469.620	481.620	493.620	505.620	517.620	529.620	539.690	547.690

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
เขตฯทั่วไป	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000
เขตประกอบการเสรี	229.580	237.580	245.580	253.580	261.580	269.580	277.580	285.580	293.580
เขตพาณิชย์	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110
รวม	555.690	563.690	571.690	579.690	587.690	595.690	603.690	611.690	619.690

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
เขตฯทั่วไป	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000	310.000
เขตประกอบการเสรี	301.580	309.580	317.580	325.580	334.000	334.000	334.000	334.000
เขตพาณิชย์	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110	16.110
รวม	627.690	635.690	643.690	651.690	660.110	660.110	660.110	660.110

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอนาคตตามข้อ 12.1 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

12.2 ประมาณการใช้น้ำประปาและปริมาณน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมพิจิตรปี 2564-2589

หน่วย : ลบ.ม./ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
น้ำประปา	0.319	0.339	0.348	0.356	0.365	0.374	0.382	0.389	0.395
น้ำเสีย	0.255	0.271	0.278	0.285	0.292	0.299	0.306	0.312	0.316

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
น้ำประปา	0.401	0.407	0.413	0.418	0.424	0.430	0.436	0.441	0.447
น้ำเสีย	0.321	0.325	0.330	0.335	0.339	0.344	0.349	0.353	0.358

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
น้ำประปา	0.453	0.459	0.465	0.470	0.476	0.476	0.476	0.476
น้ำเสีย	0.362	0.367	0.372	0.376	0.381	0.381	0.381	0.381

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 12.2 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. ประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมพิจิตรใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านบาท/ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
ค่าน้ำประปา	4.780	5.081	5.213	5.343	5.473	5.603	5.733	5.842	5.929
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	1.152	1.225	1.257	1.288	1.319	1.351	1.382	1.408	1.429
ค่าบำรุงรักษาฯ	3.974	4.227	4.335	4.443	4.551	4.659	4.767	4.857	4.929
รวม	9.905	10.533	10.804	11.074	11.343	11.612	11.881	12.107	12.287

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
ค่าน้ำประปา	6.015	6.102	6.189	6.275	6.362	6.448	6.535	6.622	6.708
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	1.450	1.471	1.492	1.513	1.534	1.555	1.575	1.596	1.617
ค่าบำรุงรักษาฯ	5.001	5.073	5.145	5.217	5.289	5.361	5.433	5.505	5.577
รวม	12.467	12.646	12.826	13.005	13.185	13.364	13.544	13.723	13.903

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
ค่าน้ำประปา	6.795	6.881	6.968	7.055	7.146	7.147	7.147	7.147
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	1.638	1.659	1.680	1.701	1.723	1.723	1.723	1.723
ค่าบำรุงรักษาฯ	5.649	5.721	5.793	5.865	5.941	5.941	5.941	5.941
รวม	14.082	14.262	14.441	14.621	14.809	14.811	14.811	14.811

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 13 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

10. นิคมอุตสาหกรรมแก่งคอย

1. **ปีที่จัดตั้ง** : 2533
2. **ที่ตั้ง** : เลขที่ 134 หมู่ 1 ถนนอดิเรกสาร ตำบลบ้านธาตุ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี 18110
3. **พื้นที่รวม** : 574.430 ไร่
4. **การใช้พื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม**

ลำดับที่	การใช้พื้นที่	พื้นที่ทั้งหมด (ไร่)	พื้นที่ประกอบกิจการแล้ว (ไร่)	พื้นที่ว่าง (ไร่)
1	เขตอุตสาหกรรมทั่วไป	430.500	422.940	7.560
2	เขตประกอบการเสรี	-	-	-
3	เขตพาณิชยกรรม	-	-	-
4	พื้นที่สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก	143.930	143.930	-
	รวม	**574.430**	**566.870**	**7.560**

5. **จำนวนผู้ประกอบการ** : 7 ราย
6. **ประเภทการบริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก**
   - 6.1 ระบบประปา
   - 6.2 ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
   - 6.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
   - 6.4 ระบบถนน
   - 6.5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
   - 6.6 ระบบรักษาความปลอดภัย
   - 6.7 พื้นที่สีเขียว
7. **ประเภทค่าบริการสาธารณูปโภคที่จัดเก็บปัจจุบัน**
   - 7.1 ค่าน้ำประปา
   - 7.2 ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย
   - 7.3 ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก

8. อัตราค่าบริการสาธารณูปโภคปัจจุบัน

ลำดับที่	ค่าบริการ	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
1	ค่าน้ำประปา	12 บาทต่อลูกบาศก์เมตร	ประกาศ สนก.ที่ 003/2559 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2559
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	Tc=8Vi+Cp	ประกาศ สนก.ที่ 004/2559 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2559
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกเขตอุตสาหกรรมทั่วไป	700 บาทต่อไร่ต่อเดือน	ประกาศ สนก.ที่ 002/2559 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2559

หมายเหตุ : Tc = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม. ต่อเดือน) คำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้

Si = ค่าความสกปรกของน้ำเสีย วัดในรูปค่า BOD_5 หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลิตร

Cp (ค่ามลภาวะเกินมาตรฐาน) = เงินที่เรียกเก็บเพิ่มในกรณีที่น้ำเสียของผู้ประกอบการมีคุณภาพเกินกว่าค่ามาตรฐานที่ กนอ. กำหนด โดยค่า Cp จะเรียกเก็บในอัตราจำนวนเท่าของค่าบริการบำบัดน้ำเสียโดย

Cp = 3Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>ไม่มากกว่า</u> 1.5 เท่า

Cp = 5Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>มากกว่า</u> 1.5 เท่า

9. รายได้ค่าบริการระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมปี 2560-2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	ค่าบริการ	ปี 2560	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
1	ค่าน้ำประปา	3,820,188.00	5,511,864.00	5,636,928.00	5,524,380.00	5,619,534.96
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	0.00	1,678,822.40	3,006,361.60	2,946,336.00	2,997,085.31
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก	3,274,560.82	3,409,871.68	3,463,438.30	3,434,370.28	3,552,696.00
	รวม	**7,094,748.82**	**10,600,558.08**	**12,106,727.90**	**11,905,086.28**	**12,169,316.27**

หมายเหตุ : ปี 2564 เป็นรายได้จริง 6 เดือน+ประมาณการ 6 เดือน

10. ปริมาณของระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี (ปี 2559 -2563)

หน่วย : ลบ.ม.

ปี 2563	ม.ค.-63	ก.พ.-63	มี.ค.-63	เม.ย.-63	พ.ค.-63	มิ.ย.-63	ก.ค.-63	ส.ค.-63	ก.ย.-63	ต.ค.-63	พ.ย.-63	ธ.ค.-63
ระบบประปา												
น้ำประปาผลิต	41,505	41,844	30,544	41,584	45,652	38,872	30,510	37,742	41,810	43,053	31,301	46,782
น้ำประปาขาย	40,702	41,384	29,936	41,016	44,821	38,104	30,021	37,153	41,330	42,559	30,875	45,757
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	32,562	33,107	23,949	32,813	35,857	30,483	24,017	29,722	33,064	34,047	24,700	36,606
ปี 2562	ม.ค.-62	ก.พ.-62	มี.ค.-62	เม.ย.-62	พ.ค.-62	มิ.ย.-62	ก.ค.-62	ส.ค.-62	ก.ย.-62	ต.ค.-62	พ.ย.-62	ธ.ค.-62
ระบบประปา												
น้ำประปาผลิต	46,574	38,135	37,066	42,651	47,669	34,383	40,028	40,906	37,177	32,205	41,584	43,166
น้ำประปาขาย	44,297	36,875	35,436	40,841	45,482	33,346	39,051	40,325	36,655	31,670	40,715	42,397
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	35,438	29,500	28,349	32,673	36,386	26,677	31,241	32,260	29,324	25,336	32,572	33,918
ปี 2561	ม.ค.-61	ก.พ.-61	มี.ค.-61	เม.ย.-61	พ.ค.-61	มิ.ย.-61	ก.ค.-61	ส.ค.-61	ก.ย.-61	ต.ค.-61	พ.ย.-61	ธ.ค.-61
ระบบประปา												
น้ำประปาผลิต	49,135	42,000	34,500	43,776	42,294	39,786	42,366	41,853	42,195	34,896	44,413	46,791
น้ำประปาขาย	44,037	37,655	30,682	38,196	37,431	35,366	40,829	39,551	40,261	32,889	39,840	44,707
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ			24,546	30,557	29,945	28,293	32,663	31,641	32,209	26,311	31,872	35,766
ปี 2560	ม.ค.-60	ก.พ.-60	มี.ค.-60	เม.ย.-60	พ.ค.-60	มิ.ย.-60	ก.ค.-60	ส.ค.-60	ก.ย.-60	ต.ค.-60	พ.ย.-60	ธ.ค.-60
ระบบประปา												
น้ำประปาผลิต	ไม่มีมาตรวัดน้ำผลิต											
น้ำประปาขาย	14,426	19,796	22,080	22,401	40,170	37,991	34,482	42,420	41,394	43,211	30,443	41,660
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ												
ปี 2559	ม.ค.-59	ก.พ.-59	มี.ค.-59	เม.ย.-59	พ.ค.-59	มิ.ย.-59	ก.ค.-59	ส.ค.-59	ก.ย.-59	ต.ค.-59	พ.ย.-59	ธ.ค.-59
ระบบประปา												
น้ำประปาผลิต	ไม่มีมาตรวัดน้ำผลิต											
น้ำประปาขาย	10,610	9,355	13,117	10,629	13,251	11,809	10,017	12,513	13,458	11,284	14,659	17,249
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ												

11. แหล่งน้ำใช้

รายการ	แหล่งน้ำ	อัตราน้ำซื้อ (บาท/ลบ.ม.)	สัดส่วนการใช้
น้ำประปา	แม่น้ำป่าสัก	0.28	100%

12. ประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

12.1 ประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการสะสมในนิคมอุตสาหกรรมแก่งคอยปี 2564 - 2589

หน่วย : ไร่

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
เขตฯทั่วไป	422.940	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500
รวม	422.940	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
เขตฯทั่วไป	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500
รวม	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
เขตฯทั่วไป	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500
รวม	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500	430.500

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอนาคตตามข้อ 12.1 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

12.2 ประมาณการใช้น้ำประปาและปริมาณน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมแก่งคอยปี 2564-2589

หน่วย : ลบ.ม./ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
น้ำประปา	0.468	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477
น้ำเสีย	0.375	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
น้ำประปา	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477
น้ำเสีย	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
น้ำประปา	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477	0.477
น้ำเสีย	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381	0.381

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 12.2 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. ประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมแก่งคอยใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านบาท/ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
ค่าน้ำประปา	5.620	5.720	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	2.997	3.050	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051
ค่าบำรุงรักษาฯ	3.553	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616
รวม	12.169	12.386	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
ค่าน้ำประปา	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051
ค่าบำรุงรักษาฯ	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616
รวม	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
ค่าน้ำประปา	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721	5.721
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051
ค่าบำรุงรักษาฯ	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616	3.616
รวม	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388	12.388

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 13 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

11. นิคมอุตสาหกรรมภาคใต้ (จังหวัดสงขลา)

1. **ปีที่จัดตั้ง** : 2527
2. **ที่ตั้ง** : เลขที่ 9/6 ตำบลฉลุง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
3. **พื้นที่รวม** : 2359.448 ไร่
4. **การใช้พื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม**

ลำดับที่	การใช้พื้นที่	พื้นที่ทั้งหมด (ไร่)	พื้นที่ประกอบกิจการแล้ว (ไร่)	พื้นที่ว่าง (ไร่)
1	เขตอุตสาหกรรมทั่วไป	1,637.390	1,222.840	414.550
2	เขตประกอบการเสรี	113.690	89.690	24.000
3	เขตพาณิชยกรรม	29.420	0.000	29.420
4	พื้นที่สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก	578.948	578.948	-
	รวม	**2,359.448**	**1,891.478**	**467.970**

5. **จำนวนผู้ประกอบการ** : 41 ราย
6. **ประเภทการบริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก**
   - 6.1 ระบบประปา
   - 6.2 ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
   - 6.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
   - 6.4 ระบบถนน
   - 6.5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
   - 6.6 ระบบรักษาความปลอดภัย
   - 6.7 พื้นที่สีเขียว
7. **ประเภทค่าบริการสาธารณูปโภคที่จัดเก็บปัจจุบัน**
   - 7.1 ค่าน้ำประปา
   - 7.2 ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย
   - 7.3 ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก

8. อัตราค่าบริการสาธารณูปโภคปัจจุบัน

ลำดับที่	ค่าบริการ	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
1	ค่าน้ำประปา	14.00 บาท/ลบ.ม.	ประกาศที่ 001/2544 ลงวันที่ 24 มกราคม 2544
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	Tc=100+7.24Vi+11.06ViSi/1000+Cp	ประกาศที่ 9/2550 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2550
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก เขตอุตสาหกรรมทั่วไป เขตประกอบการเสรี	 800 บาทต่อไร่ต่อเดือน 1,000 บาทต่อไร่ต่อเดือน	ประกาศ 9/2550 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2550

หมายเหตุ : Tc = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม. ต่อเดือน) คำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้

Si = ค่าความสกปรกของน้ำเสีย วัดในรูปค่า BOD_5 หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลิตร

Cp (ค่ามลภาวะเกินมาตรฐาน) = เงินที่เรียกเก็บเพิ่มในกรณีที่น้ำเสียของผู้ประกอบการมีคุณภาพเกินกว่าค่ามาตรฐานที่ กนอ. กำหนด โดยค่า Cp จะเรียกเก็บในอัตราจำนวนเท่าของค่าบริการบำบัดน้ำเสียโดย

Cp = 3Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>ไม่มากกว่า</u> 1.5 เท่า

Cp = 5Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>มากกว่า</u> 1.5 เท่า

9. รายได้ค่าบริการระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมปี 2560-2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	ค่าบริการ	ปี 2560	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
1	ค่าน้ำประปา	8,826,174.00	8,878,184.00	9,129,931.44	7,800,380.00	7,859,292.00
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	4,193,101.30	4,254,119.42	5,030,223.71	3,759,955.68	3,817,370.40
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก	3,964,989.29	4,123,268.01	3,992,682.28	4,091,495.86	13,387,806.00
	รวม	**16,984,264.59**	**17,255,571.43**	**18,152,837.43**	**15,651,831.54**	**25,064,468.40**

หมายเหตุ : ปี 2564 เป็นรายได้จริง 6 เดือน+ประมาณการ 6 เดือน

10. ปริมาณของระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี (ปี 2559 -2563)

หน่วย : ลบ.ม.

ปี 2563	ม.ค.-63	ก.พ.-63	มี.ค.-63	เม.ย.-63	พ.ค.-63	มิ.ย.-63	ก.ค.-63	ส.ค.-63	ก.ย.-63	ต.ค.-63	พ.ย.-63	ธ.ค.-63
ระบบประปา												
น้ำดิบ	69,050	57,090	51,094	52,286	38,397	42,432	50,541	52,026	54,172	65,830	62,311	53,610
น้ำประปาผลิต	56,941	53,444	47,673	41,423	39,578	39,379	45,711	49,777	54,921	57,712	58,187	49,943
น้ำประปาขาย	55,039	52,412	44,808	38,035	36,083	36,676	37,535	46,400	53,891	56,823	53,004	50,672
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	38,682	36,272	32,743	29,391	34,267	35,957	38,152	39,823	55,644	65,342	64,482	54,839
ปี 2562	ม.ค.-62	ก.พ.-62	มี.ค.-62	เม.ย.-62	พ.ค.-62	มิ.ย.-62	ก.ค.-62	ส.ค.-62	ก.ย.-62	ต.ค.-62	พ.ย.-62	ธ.ค.-62
ระบบประปา												
น้ำดิบ	75,611	68,944	72,108	65,916	56,124	80,804	65,688	87,973	61,094	63,249	66,250	66,250
น้ำประปาผลิต	60,942	56,465	66,229	55,647	55,228	48,455	52,821	55,568	56,449	54,380	51,959	56,353
น้ำประปาขาย	57,062	55,527	61,123	52,754	53,066	51,728	50,431	50,374	53,344	53,016	49,202	54,124
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	45,650	44,422	48,898	42,203	42,453	41,382	36,684	39,932	48,659	43,547	39,966	42,197
ปี 2561	ม.ค.-61	ก.พ.-61	มี.ค.-61	เม.ย.-61	พ.ค.-61	มิ.ย.-61	ก.ค.-61	ส.ค.-61	ก.ย.-61	ต.ค.-61	พ.ย.-61	ธ.ค.-61
ระบบประปา												
น้ำดิบ	79,248	68,149	67,120	56,876	56,025	58,258	70,497	74,578	74,493	64,963	64,900	70,496
น้ำประปาผลิต	56,095	46,796	54,413	45,713	43,876	50,283	62,219	61,344	58,474	53,827	53,791	57,571
น้ำประปาขาย	53,669	46,070	54,789	45,913	46,437	50,403	60,064	60,886	57,678	53,362	54,133	58,154
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	42,935	36,856	43,831	36,730	37,150	40,322	48,051	48,709	46,142	42,690	43,306	46,523
ปี 2560	ม.ค.-60	ก.พ.-60	มี.ค.-60	เม.ย.-60	พ.ค.-60	มิ.ย.-60	ก.ค.-60	ส.ค.-60	ก.ย.-60	ต.ค.-60	พ.ย.-60	ธ.ค.-60
ระบบประปา												
น้ำดิบ	75,799	68,094	70,222	59,980	73,795	64,257	86,380	84,257	61,299	67,083	69,099	69,207
น้ำประปาผลิต	43,375	47,260	52,858	48,259	61,235	52,837	62,687	60,630	51,273	51,068	54,840	50,511
น้ำประปาขาย	42,869	46,789	51,798	47,322	63,116	53,487	62,476	60,409	51,564	52,709	53,451	48,982
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	34,295	37,431	41,438	37,858	50,493	42,790	49,981	48,327	41,251	42,167	42,761	39,186

ปี 2559	ม.ค.-59	ก.พ.-59	มี.ค.-59	เม.ย.-59	พ.ค.-59	มิ.ย.-59	ก.ค.-59	ส.ค.-59	ก.ย.-59	ต.ค.-59	พ.ย.-59	ธ.ค.-59
ระบบประปา												
น้ำดิบ	52,078	56,845	74,289	66,310	80,254	73,697	66,670	56,523	55,452	68,152	77,040	58,743
น้ำประปาผลิต	38,516	38,516	46,215	47,477	57,047	57,670	55,512	50,061	49,060	48,338	56,567	45,768
น้ำประปาขาย	38,056	44,557	55,585	48,520	56,501	57,150	53,720	49,914	49,968	48,598	51,869	48,702
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	30,445	35,646	44,468	38,816	45,201	45,720	42,976	39,931	39,974	38,878	41,495	38,962

11. แหล่งน้ำใช้

รายการ	แหล่งน้ำ	อัตราน้ำซื้อ (บาท/ลบ.ม.)	สัดส่วนการใช้
น้ำประปา	อ่างเก็บน้ำของนิคมฯ	-	100%

12. ประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

12.1 ประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการสะสมในนิคมอุตสาหกรรมภาคใต้ จังหวัดสงขลาปี 2564-2589

หน่วย : ไร่

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
เขตฯทั่วไป	1,222.840	1262.840	1302.840	1342.840	1382.840	1422.840	1462.840	1502.840	1542.840
เขตประกอบการเสรี	89.690	89.690	89.690	89.690	89.690	89.690	95.690	101.690	107.690
เขตพาณิชย์	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	8.000	16.000	24.000
รวม	1,312.530	1352.530	1392.530	1432.530	1472.530	1512.530	1566.530	1620.530	1674.530

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
เขตฯทั่วไป	1582.840	1622.840	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390
เขตประกอบการเสรี	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690
เขตพาณิชย์	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420
รวม	1725.950	1765.950	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
เขตฯทั่วไป	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390	1637.390
เขตประกอบการเสรี	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690	113.690
เขตพาณิชย์	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420	29.420
รวม	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500	1780.500

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอนาคตตามข้อ 12.1 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

12.2 ประมาณการใช้น้ำประปาและปริมาณน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมภาคใต้ จังหวัดสงขลาปี 2564-2589

หน่วย : ลบ.ม./ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
น้ำประปา	0.561	0.567	0.573	0.578	0.584	0.590	0.596	0.602	0.608
น้ำเสีย	0.449	0.454	0.458	0.463	0.467	0.472	0.477	0.481	0.486

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
น้ำประปา	0.614	0.620	0.626	0.633	0.639	0.645	0.652	0.658	0.665
น้ำเสีย	0.501	0.506	0.511	0.516	0.521	0.527	0.532	0.501	0.506

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
น้ำประปา	0.671	0.678	0.685	0.692	0.699	0.706	0.713	0.720
น้ำเสีย	0.537	0.543	0.548	0.553	0.559	0.565	0.570	0.576

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 12.2 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. ประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมภาคใต้ จังหวัดสงขลาใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านบาท/ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
ค่าน้ำประปา	7.859	7.938	8.017	8.097	8.178	8.260	8.343	8.426	8.510
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	3.817	3.856	3.894	3.933	3.972	4.012	4.052	4.093	4.134
ค่าบำรุงรักษาฯ	13.388	13.796	14.204	14.612	15.020	15.428	15.979	16.529	17.080
รวม	25.064	25.589	26.115	26.642	27.171	27.700	28.374	29.048	29.724

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
ค่าน้ำประปา	8.596	8.682	8.768	8.856	8.945	9.034	9.124	9.216	9.308
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	4.175	4.217	4.259	4.302	4.345	4.388	4.432	4.476	4.521
ค่าบำรุงรักษาฯ	17.605	18.013	18.161	18.161	18.161	18.161	18.161	18.161	18.161
รวม	30.375	30.911	31.188	31.319	31.450	31.583	31.717	31.853	31.990

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
ค่าน้ำประปา	9.401	9.495	9.590	9.686	9.783	9.880	9.979	10.079
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	4.566	4.612	4.658	4.704	4.752	4.799	4.847	4.896
ค่าบำรุงรักษาฯ	18.161	18.161	18.161	18.161	18.161	18.161	18.161	18.161
รวม	32.128	32.268	32.409	32.551	32.695	32.841	32.987	33.136

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 13 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

12. นิคมอุตสาหกรรมนครหลวง

1. **ปีที่จัดตั้ง** : 2537
2. **ที่ตั้ง** : เลขที่ 103 หมู่ 4 ตำบลบางพระครู อำเภอนครหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13220
3. **พื้นที่รวม** : 1,594.220 ไร่
4. **การใช้พื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม**

ลำดับที่	การใช้พื้นที่	พื้นที่ทั้งหมด (ไร่)	พื้นที่ประกอบกิจการแล้ว (ไร่)	พื้นที่ว่าง (ไร่)
1	เขตอุตสาหกรรมทั่วไป	867.000	503.430	363.570
2	เขตประกอบการเสรี	-	-	-
3	เขตพาณิชยกรรม	38.000	-	38.000-
4	พื้นที่สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก	689.220	689.220	--
	รวม	**1,594.220**	**1,192.650**	**401.570**

5. **จำนวนผู้ประกอบการ** : 38 ราย
6. **ประเภทการบริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก**
   - 6.1 ระบบประปา
   - 6.2 ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
   - 6.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
   - 6.4 ระบบถนน
   - 6.5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
   - 6.6 ระบบรักษาความปลอดภัย
   - 6.7 พื้นที่สีเขียว
7. **ประเภทค่าบริการสาธารณูปโภคที่จัดเก็บปัจจุบัน**
   - 7.1 ค่าน้ำประปา
   - 7.2 ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย
   - 7.3 ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก

8. อัตราค่าบริการสาธารณูปโภคปัจจุบัน

ลำดับที่	ค่าบริการ	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
1	ค่าน้ำประปา	24.50 บาท/ลบ.ม.	ประกาศ สน.สร.001/2559 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2559
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	8.00 บาท/ลบ.ม.	ประกาศ สน.สร.001/2559 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2559
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกเขตอุตสาหกรรมทั่วไป	1,200 บาทต่อไร่ต่อเดือน	ประกาศ สน.สร.001/2559 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2559

หมายเหตุ : Tc = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม. ต่อเดือน) คำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้

Si = ค่าความสกปรกของน้ำเสีย วัดในรูปค่า BOD_5 หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลิตร

Cp (ค่ามลภาวะเกินมาตรฐาน) = เงินที่เรียกเก็บเพิ่มในกรณีที่น้ำเสียของผู้ประกอบการมีคุณภาพเกินกว่าค่ามาตรฐานที่ กนอ. กำหนด โดยค่า Cp จะเรียกเก็บในอัตราจำนวนเท่าของค่าบริการบำบัดน้ำเสียโดย

Cp = 3Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>ไม่มากกว่า</u> 1.5 เท่า

Cp = 5Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>มากกว่า</u> 1.5 เท่า

9. รายได้ค่าบริการระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมปี 2560-2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	ค่าบริการ	ปี 2560	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
1	ค่าน้ำประปา	17,306,623.00	16,516,164.00	16,437,335.01	20,582,442.52	26,077,394.53
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	5,262,438.40	5,085,664.00	5,054,310.40	6,391,123.20	6,812,054.08
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก	6,335,840.25	7,012,233.00	7,146,613.50	6,477,750.3	7,249,392.00
	รวม	**28,904,901.65**	**28,614,061.00**	**28,638,258.91**	**33,451,316.08**	**40,138,840.61**

หมายเหตุ : ปี 2564 เป็นรายได้จริง 6 เดือน+ประมาณการ 6 เดือน

10. ปริมาณของระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี (ปี 2559 -2563)

หน่วย : ลบ.ม.

ปี 2563	ม.ค.-63	ก.พ.-63	มี.ค.-63	เม.ย.-63	พ.ค.-63	มิ.ย.-63	ก.ค.-63	ส.ค.-63	ก.ย.-63	ต.ค.-63	พ.ย.-63	ธ.ค.-63
ระบบประปา												
น้ำดิบ	94,695	91,131	94,573	89,593	84,045	83,671	81,647	83,270	99,002	99,549	99,274	99,395
น้ำขาย	90,343	88,589	99,086	90,943	78,864	77,825	76,381	78,283	91,670	92,294	94,548	95,019
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	72,274	70,871	79,269	72,754	63,091	62,260	61,105	62,626	73,336	73,835	75,638	76,015
ปี 2562	ม.ค.-62	ก.พ.-62	มี.ค.-62	เม.ย.-62	พ.ค.-62	มิ.ย.-62	ก.ค.-62	ส.ค.-62	ก.ย.-62	ต.ค.-62	พ.ย.-62	ธ.ค.-62
ระบบประปา												
น้ำดิบ	73,583	65,171	70,212	60,642	76,164	67,794	76,052	78,355	82,061	90,613	92,550	83,077
น้ำขาย	68,958	61,477	65,960	56,388	70,474	63,230	70,922	72,400	77,452	83,864	86,169	80,472
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	55,166	49,182	52,768	45,110	56,379	50,584	56,738	57,920	61,962	67,091	68,935	64,378
ปี 2561	ม.ค.-61	ก.พ.-61	มี.ค.-61	เม.ย.-61	พ.ค.-61	มิ.ย.-61	ก.ค.-61	ส.ค.-61	ก.ย.-61	ต.ค.-61	พ.ย.-61	ธ.ค.-61
ระบบประปา												
น้ำดิบ	71,038	72,211	77,536	77,536	66,793	75,678	72,436	75,851	73,658	72,614	74,349	72,626
น้ำขาย	68,931	69,730	74,956	74,956	59,846	70,406	72,230	69,750	72,337	69,629	71,162	68,008
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	51,932	55,145	55,784	59,965	47,877	56,325	57,784	55,800	57,870	55,703	56,930	54,406
ปี 2560	ม.ค.-60	ก.พ.-60	มี.ค.-60	เม.ย.-60	พ.ค.-60	มิ.ย.-60	ก.ค.-60	ส.ค.-60	ก.ย.-60	ต.ค.-60	พ.ย.-60	ธ.ค.-60
ระบบประปา												
น้ำดิบ	64,226	61,083	70,986	61,662	70,994	71,294	67,822	69,782	67,046	62,624	68,260	71,448
น้ำขาย	61,514	57,214	68,206	59,805	70,244	67,755	70,629	68,540	68,771	61,315	67,048	64,915
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	49,211	45,771	54,565	47,844	56,195	54,204	56,503	54,832	55,017	49,052	53,638	51,932
ปี 2559	ม.ค.-59	ก.พ.-59	มี.ค.-59	เม.ย.-59	พ.ค.-59	มิ.ย.-59	ก.ค.-59	ส.ค.-59	ก.ย.-59	ต.ค.-59	พ.ย.-59	ธ.ค.-59
ระบบประปา												
น้ำดิบ											88,600	73,632
น้ำขาย											78,832	69,651
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ											63,066	55,721

11. แหล่งน้ำใช้

รายการ	แหล่งน้ำ	อัตราน้ำซื้อ (บาท/ลบ.ม.)	สัดส่วนการใช้
น้ำประปา	น้ำบาดาล	6.86	100%

12. ประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านลบ.ม./ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
น้ำประปา	1.064	1.196	1.281	1.366	1.450	1.535	1.620	1.704	1.789
น้ำเสีย	0.852	0.957	1.025	1.093	1.160	1.228	1.296	1.363	1.431

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
น้ำประปา	1.881	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882
น้ำเสีย	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
น้ำประปา	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882
น้ำเสีย	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 12 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. ประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมนครหลวงใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านบาท/ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
ค่าน้ำประปา	26.077	29.308	31.392	33.464	35.536	37.608	39.680	41.752	43.824
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	6.812	7.656	8.200	8.742	9.283	9.824	10.365	10.907	11.448
ค่าบำรุงรักษาฯ	7.249	8.157	8.733	9.309	9.885	10.461	11.037	11.613	12.189
รวม	40.139	45.121	48.325	51.514	54.704	57.893	61.082	64.271	67.461

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
ค่าน้ำประปา	46.079	46.102	46.102	46.102	46.102	46.102	46.102	46.102	46.102
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	12.037	12.043	12.043	12.043	12.043	12.043	12.043	12.043	12.043
ค่าบำรุงรักษาฯ	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816
รวม	70.932	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
ค่าน้ำประปา	46.102	46.102	46.102	46.102	46.102	46.102	46.102	46.102
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	12.043	12.043	12.043	12.043	12.043	12.043	12.043	12.043
ค่าบำรุงรักษาฯ	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816	12.816
รวม	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 13 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. นิคมอุตสาหกรรมสระแก้ว

1. **ปีที่จัดตั้ง** : 2560
2. **ที่ตั้ง** : เลขที่ 88 หมู่ 3 ตำบลป่าไร่ อำเภออรัญประเทศ จังหวัดสระแก้ว 27120
3. **พื้นที่รวม** : 660.560 ไร่
4. **การใช้พื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม**

ลำดับที่	การใช้พื้นที่	พื้นที่ทั้งหมด (ไร่)	พื้นที่ประกอบกิจการแล้ว (ไร่)	พื้นที่ว่าง (ไร่)
1	เขตอุตสาหกรรมทั่วไป	331.120	3.670	327.450
2	เขตประกอบการเสรี	59.450	25.690	33.760
3	เขตพาณิชยกรรม	36.950	0.000	36.950
4	พื้นที่สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก	233.040	233.040	-
	รวม	**660.560**	**262.400**	**398.160**

5. **จำนวนผู้ประกอบการ** : 9 ราย
6. **ประเภทการบริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก**
   - 6.1 ระบบประปา
   - 6.2 ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
   - 6.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
   - 6.4 ระบบถนน
   - 6.5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
   - 6.6 ระบบรักษาความปลอดภัย
   - 6.7 พื้นที่สีเขียว
7. **ประเภทค่าบริการสาธารณูปโภคที่จัดเก็บปัจจุบัน**
   - 7.1 ค่าน้ำประปา
   - 7.2 ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย
   - 7.3 ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก

8. อัตราค่าบริการสาธารณูปโภคปัจจุบัน

ลำดับที่	ค่าบริการ	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
1	ค่าน้ำประปา		อยู่ระหว่างการกำหนดราคา
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย		อยู่ระหว่างการกำหนดราคา
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก		อยู่ระหว่างการกำหนดราคา

หมายเหตุ : Tc = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม. ต่อเดือน) คำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้

Si = ค่าความสกปรกของน้ำเสีย วัดในรูปค่า BOD_5 หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลิตร

Cp (ค่ามลภาวะเกินมาตรฐาน) = เงินที่เรียกเก็บเพิ่มในกรณีที่น้ำเสียของผู้ประกอบการมีคุณภาพเกินกว่าค่ามาตรฐานที่ กนอ. กำหนด โดยค่า Cp จะเรียกเก็บในอัตราจำนวนเท่าของค่าบริการบำบัดน้ำเสียโดย

Cp = 3Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>ไม่มากกว่า</u> 1.5 เท่า

Cp = 5Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>มากกว่า</u> 1.5 เท่า

9. รายได้ค่าบริการระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมปี 2560-2564

หน่วย : ลบ.ม.

ลำดับที่	ค่าบริการ	ปี 2560	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
1	ค่าน้ำประปา	-	-	-	-	-
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	-	-	-	-	-
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก	-	-	-	-	-
	รวม	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ปี 2564 เป็นรายได้จริง 6 เดือน+ประมาณการ 6 เดือน

10. ปริมาณของระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี (ปี 2559 -2563)

หน่วย : ลบ.ม.

ปี 2563	ม.ค.-63	ก.พ.-63	มี.ค.-63	เม.ย.-63	พ.ค.-63	มิ.ย.-63	ก.ค.-63	ส.ค.-63	ก.ย.-63	ต.ค.-63	พ.ย.-63	ธ.ค.-63
ระบบประปา												
น้ำประปาซื้อ	858	718	923	2,886	33	13	11	49	14	15	15	15
น้ำประปาขาย	134	249	216	260	236	91	85	79	77	76	129	148
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ	107	199	173	208	189	73	68	63	62	61	103	118
ปี 2562	ม.ค.-62	ก.พ.-62	มี.ค.-62	เม.ย.-62	พ.ค.-62	มิ.ย.-62	ก.ค.-62	ส.ค.-62	ก.ย.-62	ต.ค.-62	พ.ย.-62	ธ.ค.-62
ระบบประปา												
น้ำประปาซื้อ											4	28
น้ำประปาขาย											92	164
ระบบน้ำเสีย												
น้ำเสียเข้าระบบ											74	131

11. แหล่งน้ำใช้

รายการ	แหล่งน้ำ	อัตราน้ำซื้อ (บาท/ลบ.ม.)	สัดส่วนการใช้
น้ำประปา	การประปาส่วนภูมิภาค	29.50	100%

12. ประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

12.1 ประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการสะสมในนิคมอุตสาหกรรมสระแก้วปี 2564-2589

หน่วย : ไร่

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
เขตฯทั่วไป	3.670	33.670	63.670	93.670	123.670	153.670	183.670	213.670	243.670
เขตประกอบการเสรี	25.690	30.690	35.690	40.690	45.690	50.690	55.690	59.450	59.450
เขตพาณิชย์	0.000	7.600	11.600	15.600	19.600	23.600	27.600	31.600	35.600
รวม	29.360	71.960	110.960	149.960	188.960	227.960	266.960	304.720	338.720

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
เขตฯทั่วไป	273.670	303.670	331.120	331.120	331.120	331.120	331.120	331.120	331.120
เขตประกอบการเสรี	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450
เขตพาณิชย์	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950
รวม	370.070	400.070	427.520	427.520	427.520	427.520	427.520	427.520	427.520

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
เขตฯทั่วไป	331.120	331.120	331.120	331.120	331.120	331.120	331.120	331.120
เขตประกอบการเสรี	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450	59.450
เขตพาณิชย์	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950
รวม	427.520	427.520	427.520	427.520	427.520	427.520	427.520	427.520

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอนาคตตามข้อ 12.1 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

12.2 ประมาณการใช้น้ำประปาและปริมาณน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมสระแก้วปี 2564-2589

หน่วย : ล้านลบ.ม./ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
น้ำประปา	0.032	0.078	0.121	0.163	0.206	0.248	0.291	0.332	0.369
น้ำเสีย	0.025	0.062	0.096	0.131	0.165	0.199	0.233	0.266	0.295

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
น้ำประปา	0.403	0.436	0.466	0.466	0.466	0.466	0.466	0.466	0.466
น้ำเสีย	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
น้ำประปา	0.466	0.466	0.466	0.466	0.466	0.466	0.466	0.466
น้ำเสีย	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373	0.373

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 12.2 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. ประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมสระแก้วใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านบาท/ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
ค่าน้ำประปา	0.793	1.951	3.015	4.079	5.143	6.206	7.270	8.300	9.228
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	0.203	0.499	0.772	1.044	1.317	1.589	1.861	2.125	2.362
ค่าบำรุงรักษาฯ	0.352	0.864	1.332	1.800	2.268	2.736	3.204	3.657	4.065
รวม	1.348	3.314	5.119	6.923	8.727	10.531	12.335	14.082	15.656

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
ค่าน้ำประปา	10.084	10.903	11.652	11.660	11.660	11.660	11.660	11.660	11.660
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	2.582	2.791	2.983	2.985	2.985	2.985	2.985	2.985	2.985
ค่าบำรุงรักษาฯ	4.441	4.801	5.130	5.130	5.130	5.130	5.130	5.130	5.130
รวม	17.107	18.495	19.765	19.775	19.775	19.775	19.775	19.775	19.775

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
ค่าน้ำประปา	11.660	11.660	11.660	11.660	11.660	11.660	11.660	11.660
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	2.985	2.985	2.985	2.985	2.985	2.985	2.985	2.985
ค่าบำรุงรักษาฯ	5.130	5.130	5.130	5.130	5.130	5.130	5.130	5.130
รวม	19.775	19.775	19.775	19.775	19.775	19.775	19.775	19.775

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 13 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

14. นิคมอุตสาหกรรมสงขลา

1. **ปีที่จัดตั้ง** : 2561
2. **ที่ตั้ง** : เลขที่ 9/9 หมู่ 2 ถนนกาญจนวนิช ตำบลสำนักขาม อำเภอสะเดา จังหวัดสงขลา 90320
3. **พื้นที่รวม** : 629.490 ไร่
4. **การใช้พื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม**

ลำดับที่	การใช้พื้นที่	พื้นที่ทั้งหมด (ไร่)	พื้นที่ประกอบกิจการแล้ว (ไร่)	พื้นที่ว่าง (ไร่)
1	เขตอุตสาหกรรมทั่วไป	298.290	-	298.290
2	เขตประกอบการเสรี	0.000	-	0.000
3	เขตพาณิชยกรรม	48.270	-	48.270
4	พื้นที่สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก	282.930	-	282.930
	รวม	**629.490**	-	**629.490**

5. **จำนวนผู้ประกอบการ** : 1 ราย
6. **ประเภทการบริการระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก**
   - 6.1 ระบบประปา
   - 6.2 ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
   - 6.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
   - 6.4 ระบบถนน
   - 6.5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
   - 6.6 ระบบรักษาความปลอดภัย
   - 6.7 พื้นที่สีเขียว
7. **ประเภทค่าบริการสาธารณูปโภคที่จัดเก็บปัจจุบัน**
   - 7.1 ค่าน้ำประปา
   - 7.2 ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย
   - 7.3 ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก

8. อัตราค่าบริการสาธารณูปโภคปัจจุบัน

ลำดับที่	ค่าบริการ	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
1	ค่าน้ำประปา		อยู่ระหว่างการกำหนดราคา
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย		อยู่ระหว่างการกำหนดราคา
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก เขตอุตสาหกรรมทั่วไป เขตพาณิชยกรรม		อยู่ระหว่างการกำหนดราคา

หมายเหตุ : Tc = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม. ต่อเดือน) คำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้

Si = ค่าความสกปรกของน้ำเสีย วัดในรูปค่า BOD_5 หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลิตร

Cp (ค่ามลภาวะเกินมาตรฐาน) = เงินที่เรียกเก็บเพิ่มในกรณีที่น้ำเสียของผู้ประกอบการมีคุณภาพเกินกว่าค่ามาตรฐานที่ กนอ. กำหนด โดยค่า Cp จะเรียกเก็บในอัตราจำนวนเท่าของค่าบริการบำบัดน้ำเสียโดย

Cp = 3Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>ไม่มากกว่า</u> 1.5 เท่า

Cp = 5Tc เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของโรงงานเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด<u>มากกว่า</u> 1.5 เท่า

9. รายได้ค่าบริการระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมปี 2560-2564

ลำดับที่	ค่าบริการ	ปี 2560	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564
1	ค่าน้ำประปา	-	-	-	-	-
2	ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	-	-	-	-	-
3	ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก	-	-	-	-	-
	รวม	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ปี 2564 เป็นรายได้จริง 6 เดือน+ประมาณการ 6 เดือน

10. ปริมาณของระบบสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมย้อนหลัง 5 ปี (ปี 2559 -2563)

ไม่มีการให้บริการ

11. แหล่งน้ำใช้

รายการ	แหล่งน้ำ	อัตราน้ำซื้อ (บาท/ลบ.ม.)	สัดส่วนการใช้
น้ำประปา	การประปาส่วนภูมิภาค	29.50	100%

12. ประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

12.1 ประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการสะสมในนิคมอุตสาหกรรมสงขลาปี 2564-2589

หน่วย : ไร่

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
เขตฯทั่วไป	0.000	20.000	40.000	60.000	80.000	100.000	120.000	140.000	160.000
เขตพาณิชย์	0.000	4.000	8.000	12.000	16.000	20.000	24.000	28.000	32.000
รวม	0.000	24.000	48.000	72.000	96.000	120.000	144.000	168.000	192.000

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
เขตฯทั่วไป	180.000	200.000	220.000	240.000	260.000	280.000	298.290	298.290	298.290
เขตพาณิชย์	36.000	40.000	44.000	48.270	48.270	48.270	48.270	48.270	48.270
รวม	216.000	240.000	264.000	288.270	308.270	328.270	346.560	346.560	346.560

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
เขตฯทั่วไป	298.290	298.290	298.290	298.290	298.290	298.290	298.290	298.290
เขตพาณิชย์	48.270	48.270	48.270	48.270	48.270	48.270	48.270	48.270
รวม	346.560	346.560	346.560	346.560	346.560	346.560	346.560	346.560

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอนาคตตามข้อ 12.1 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

12.2 ประมาณการใช้น้ำประปาและปริมาณน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมสงขลาปี 2564-2589

หน่วย : ลบ.ม./ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
น้ำประปา	-	0.026	0.052	0.078	0.104	0.131	0.157	0.183	0.209
น้ำเสีย	-	0.021	0.042	0.063	0.084	0.105	0.125	0.146	0.167

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
น้ำประปา	0.235	0.262	0.288	0.314	0.336	0.358	0.378	0.378	0.378
น้ำเสีย	0.188	0.209	0.230	0.251	0.269	0.286	0.302	0.302	0.302

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
น้ำประปา	0.378	0.378	0.378	0.378	0.378	0.378	0.378	0.378
น้ำเสีย	0.302	0.302	0.302	0.302	0.302	0.302	0.302	0.302

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการการให้บริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 12.2 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว

13. ประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของนิคมอุตสาหกรรมสงขลาใน 25 ปีต่อไป (ปี 2564 – 2589)

หน่วย : ล้านบาท/ปี

ปี	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572
ค่าน้ำประปา	0.000	0.648	1.302	1.957	2.612	3.266	3.921	4.575	5.230
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	0.000	0.166	0.333	0.501	0.669	0.836	1.004	1.171	1.339
ค่าบำรุงรักษาฯ	0.000	0.288	0.576	0.864	1.152	1.440	1.728	2.016	2.304
รวม	0.000	1.102	2.212	3.322	4.432	5.542	6.652	7.762	8.873

ปี	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581
ค่าน้ำประปา	5.884	6.539	7.193	7.855	8.402	8.947	9.447	9.452	9.452
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	1.506	1.674	1.842	2.011	2.151	2.291	2.418	2.420	2.420
ค่าบำรุงรักษาฯ	2.592	2.880	3.168	3.459	3.699	3.939	4.159	4.159	4.159
รวม	9.983	11.093	12.203	13.325	14.252	15.177	16.024	16.030	16.030

ปี	2582	2593	2584	2585	2586	2587	2588	2589
ค่าน้ำประปา	9.452	9.452	9.452	9.452	9.452	9.452	9.452	9.452
ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420
ค่าบำรุงรักษาฯ	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159
รวม	16.030	16.030	16.030	16.030	16.030	16.030	16.030	16.030

หมายเหตุ : ข้อมูลประมาณการรายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในอนาคตตามข้อ 13 นี้เป็นข้อมูลที่ให้เป็นแนวทางเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้เสนอราคาเท่านั้น กนอ.ไม่รับรองและขอสงวนสิทธิ์ความถูกต้องและความแม่นยำของข้อมูลดังกล่าว