

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการงานก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (กองประปาบาดาพุด) ของสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (เฟส 2)		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด		
แบบเลขที่			
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ	มีจำนวน	แผ่น	
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568		หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างผนังบริเวณ	142,090,940.55	
2	งานก่อสร้างคกแต่ง		
2.1	บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 10 หลัง (บ้านแฝด)		
2.2	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหารเดิม 3 หลัง (บ้านเดี่ยว)		
2.3	อาคารนันทนาการ 1 หลัง		
3	งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ	5,947,522.24	
3.1	บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 10 หลัง (บ้านแฝด)		
3.2	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหารเดิม 3 หลัง (บ้านเดี่ยว)		
3.3	อาคารนันทนาการ 1 หลัง		
4	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	490,653.85	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	148,529,116.64	
	ราคา (ตัวอักษร)	หนึ่งร้อยสี่สิบแปดล้านห้าแสนสองหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยสิบหกบาทหกสิบสี่สตางค์	

เห็นชอบ.....ผู้จัดการโครงการ
(นายเลิศศักดิ์ เลิศธวัชรรัตน์)
บริษัท กรีนโมดูลาร์ จำกัด

เห็นชอบ.....สถาปนิก
(นายโยธิน เรืองเล็ก)
บริษัท กรีนโมดูลาร์ จำกัด

เห็นชอบ.....วิศวกรโยธา
(นายสุทัศน์ ลิลาทวีวัฒน์)
บริษัท กรีนโมดูลาร์ จำกัด

เห็นชอบ.....วิศวกรงานระบบ
(นายไพโรจน์ ไชยมงคล)
บริษัท กรีนโมดูลาร์ จำกัด

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของสายงานปฏิบัติการ 3
ตามคำสั่ง กนอ. ที่ 090/2568 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2568

เห็นชอบ.....ประธานกรรมการ
(นายปณช เดพละกุล)

เห็นชอบ.....กรรมการ
(นายดำเนิน สารศรี)

เห็นชอบ.....กรรมการบุคคลภายนอก
(นายพินิจ คำภีระ)

เห็นชอบ.....กรรมการบุคคลภายนอก
(นายสวัสดิ์ กฤษศิริธรรมาคม)

เห็นชอบ.....กรรมการ
(นายวรพล เพ็ชรภา)

เห็นชอบ.....กรรมการ
(นางสาวธนันรินทร์ จิตต์อารีย์)

เห็นชอบ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวนัยภัทร ทองสะอาด)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
ส่วนงาน
ประเภท
เจ้าของอาคาร
สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ
แบบเลขที่
ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.4
ประมาณราคาเมื่อวันที่

งานอาคาร
งานก่อสร้างและปรับปรุง
นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด
นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน 1หน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	1 ประเภทงานอาคาร					
1	งานผังบริเวณ	1 งาน	1 งาน			
	1.1 งานผังบริเวณ	20,078,967.14	20,078,967.14	1.2008	24,110,823.74	
	1.2 งานภูมิสถาปัตย์	2,166,596.60	2,166,596.60	1.2008	2,601,649.20	
2	บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 10 หลัง (บ้านแฝด)	1 หลัง	10 หลัง			
	2.1 งานโครงสร้าง	1,692,102.71	16,921,027.09	1.2008	20,318,769.33	
	2.2 งานสถาปัตยกรรม	4,509,127.89	45,091,278.90	1.2008	54,145,607.70	
	2.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	235,727.65	2,357,276.50	1.2008	2,830,617.62	
	2.4 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า	412,961.42	4,129,614.24	1.2008	4,958,840.78	
	2.5 งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล	288,388.00	2,883,880.00	1.2008	3,462,963.10	
3	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหารเดิม จำนวน 3 หลัง (บ้านเดี่ยว)	1 หลัง	3 หลัง			
	3.1 งานโครงสร้าง	-	-	-	-	
	3.2 งานสถาปัตยกรรม	1,564,689.30	4,694,067.90	1.2008	5,636,636.73	
	3.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	133,725.09	401,175.27	1.2008	481,731.26	
	3.4 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า	183,394.78	550,184.35	1.2008	660,661.37	
	3.5 งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล	-	-	-	-	
	3.6 งานภูมิสถาปัตย์	-	-	-	-	
4	อาคารกิจกรรมและสันทนาการ	1 หลัง	1 หลัง			
	4.1 งานโครงสร้าง	9,236,934.92	9,236,934.92	1.2008	11,091,711.45	
	4.2 งานสถาปัตยกรรม	7,149,928.30	7,149,928.30	1.2008	8,585,633.90	
	4.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	544,723.31	544,723.31	1.2008	654,103.75	
	4.4 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า	1,745,838.79	1,745,838.79	1.2008	2,096,403.22	
	4.5 งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล	378,737.00	378,737.00	1.2008	454,787.39	
	4.6 งานภูมิสถาปัตย์	-	-	-	-	
	รวมค่างานต้นทุน		118,330,230.30		142,090,940.55	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....15. %					
	เงินประกันผลงานหัก.....10%					
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7%					
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7%					

รวมค่าก่อสร้าง **142,090,940.55**

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารประมาณ
คิดเป็น

ตร.ม.
บาทต่อตารางเมตร

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน / งาน

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง

แบบ ปร.4ที่แนบ

มีจำนวน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

งานอาคาร

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

หน้า

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	2 ประเภทงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ					
1	งานผังบริเวณ	1 งาน	1 งาน			
	1.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	-	-	-	-	
2	บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 10 หลัง (บ้านแฝด)	1 หลัง	10 หลัง			
	2.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	394,480.00	3,944,800.00	276,136.00	4,220,936.00	
3	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหารเดิม จำนวน 3 หลัง (บ้านเดี่ยว)	1 หลัง	3 หลัง			
	3.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	422,960.00	1,268,880.00	88,821.60	1,357,701.60	
4	อาคารกิจกรรมและสันทนาการ	1 หลัง	1 หลัง			
	4.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	344,752.00	344,752.00	24,132.64	368,884.64	
สรุป	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ เป็นเงินทั้งสิ้น				5,947,522.24	
	ตัวอักษร	ห้าล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันห้าร้อยยี่สิบสองบาทยี่สิบสี่สตางค์				

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ

กลุ่มงาน / งาน

งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

แบบ ปร.4ที่แบบ

มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	3 ประเภทงาน					
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด					
	และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี					
1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน		10,090.00	1.07	10,796.30	
2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก		164,625.00	1.07	176,148.75	
3	งานป้องกันฝุ่นและรักษาความสะอาด		283,840.00	1.07	303,708.80	
สรุป รวมราคางานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี เป็นเงิน					490,653.85	
ตัวอักษร สี่แสนเก้าหมื่นหกร้อยห้าสิบสามบาทแปดสิบห้าสตางค์						

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง		โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)	
สถานที่ก่อสร้าง		นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง		การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด	
คำนวณราคากลางโดย		เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568	

หน่วย : บาท									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		คำนวณงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	สรุปราคางานจ้างบริษัท								
1.1	งานโครงสร้าง	รวม			2,732,500.00		133,500.00	2,866,000.00	
1.2	งานสถาปัตยกรรม				6,985,570.19		4,113,783.00	11,099,353.20	
1.3	งานระบบสุขาภิบาล				956,172.68		688,559.15	1,420,898.28	
1.4	งานระบบไฟฟ้า				3,582,934.24		92,374.28	4,251,493.39	
1.5	ห้องเก็บขยะส่วนกลาง				348,847.99			441,222.27	
	1. รวมราคางานจ้างบริษัท				14,606,025.10		5,472,942.04	20,078,967.14	
1	งานโครงสร้าง								
1.1	งานถนน								
	หินคลุกบดอัดแน่น 95% (Standard Proctor Density) ขนาด 0.20 ม.	1,200.00	ลบ.ม	450.00	540,000.00	35.00	42,000.00	582,000.00	
	ลูกรังบดอัดแน่น 95% (Standard Proctor Density) ขนาด 0.20 ม.	1,200.00	ลบ.ม	350.00	420,000.00	35.00	42,000.00	462,000.00	
	งาน Prim Coat	6,000.00	ตร.ม.	28.00	168,000.00	-	-	168,000.00	
	งานผิวจราจร ASPHALT ขนาด 5 cm	6,000.00	ตร.ม.	233.00	1,398,000.00	-	-	1,398,000.00	
	งานถนนดินระดับหน้าบ้านผู้บริหาร(ปรับปรุงบ้านเดิม)	500.00	ลบ.ม.	413.00	206,500.00	99.00	49,500.00	256,000.00	
	1.1 รวมราคางานโครงสร้าง				2,732,500.00		133,500.00	2,866,000.00	
1.2	งานสถาปัตยกรรม								
1.2.1	งานรื้อถอน								
1	งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (บ้านแถว 1 ชั้น) จำนวน 2 หลัง								
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	76.00	ลบ.ม.	-	0.00	600.00	45,600.00	45,600.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	255.00	ตร.ม.	-	0.00	60.00	15,300.00	15,300.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	510.00	ตร.ม.	-	0.00	25.00	12,750.00	12,750.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนฝ้า	442.00	ตร.ม.	-	0.00	25.00	11,050.00	11,050.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนคานคองกรีตฐานปูน	1,090.00	ตร.ม.	-	0.00	40.00	43,600.00	43,600.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนคานคองกรีตฐานปูน	102.00	ตร.ม.	-	0.00	30.00	3,060.00	3,060.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นสำหรับปูพรมคอนกรีตขัดมันหน้า	510.00	ตร.ม.	-	0.00	85.00	43,350.00	43,350.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	510.00	ตร.ม.	-	0.00	50.00	25,500.00	25,500.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	16.00	บาน	-	0.00	50.00	800.00	800.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ (1 ช่อง)	16.00	บาน	-	0.00	50.00	800.00	800.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	16.00	ชุด	-	0.00	100.00	1,600.00	1,600.00	รื้อถอนไป
	1) ราคา งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (บ้านแถว 1 ชั้น) จำนวน 2 หลัง						203,410.00	203,410.00	
2	งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (TOWNHOME 2 ชั้น) จำนวน 2 หลัง								
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	141.00	ลบ.ม.	-	0.00	600.00	84,600.00	84,600.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	375.00	ตร.ม.	-	0.00	60.00	22,500.00	22,500.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	750.00	ตร.ม.	-	0.00	25.00	18,750.00	18,750.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนฝ้า	800.00	ตร.ม.	-	0.00	25.00	20,000.00	20,000.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนคานคองกรีตฐานปูน	822.00	ตร.ม.	-	0.00	40.00	32,880.00	32,880.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนคานคองกรีตฐานปูน	300.00	ตร.ม.	-	0.00	30.00	9,000.00	9,000.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นสำหรับปูพรมคอนกรีตขัดมันหน้า	400.00	ตร.ม.	-	0.00	85.00	34,000.00	34,000.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	400.00	ตร.ม.	-	0.00	50.00	20,000.00	20,000.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้	400.00	ตร.ม.	-	0.00	50.00	20,000.00	20,000.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	32.00	บาน	-	0.00	50.00	1,600.00	1,600.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ (1 ช่อง)	48.00	บาน	-	0.00	50.00	2,400.00	2,400.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	32.00	ชุด	-	0.00	100.00	3,200.00	3,200.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนบันไดไม้พร้อมวงกบไม้	96.00	ม.	-	0.00	70.00	6,720.00	6,720.00	รื้อถอนไป
	2) ราคา งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (TOWNHOME 2 ชั้น) จำนวน 2 หลัง						275,650.00	275,650.00	
3	งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (บ้านเดี่ยว 2 ชั้น) จำนวน 14 หลัง								
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	290.00	ลบ.ม.	-	0.00	600.00	174,000.00	174,000.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	616.00	ตร.ม.	-	0.00	60.00	36,960.00	36,960.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	1,232.00	ตร.ม.	-	0.00	25.00	30,800.00	30,800.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนฝ้า	2,464.00	1 ตร.ม.	-	0.00	25.00	61,600.00	61,600.00	รื้อถอนไป

หน่วย : บาท									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ตัวตัด		คำนวณงาน		รวม	หมายเหตุ
				จำนวนเงิน		ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
				ราคาต่อหน่วย					
	- รื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน	1,480.00	ตร.ม.	-	0.00	40.00	59,600.00	59,600.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนผนังเบา	1,383.00	ตร.ม.	-	0.00	30.00	41,490.00	41,490.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตพื้นหนา	980.00	ตร.ม.	-	0.00	85.00	83,300.00	83,300.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	980.00	ตร.ม.	-	0.00	50.00	49,000.00	49,000.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นไม้	980.00	ตร.ม.	-	0.00	50.00	49,000.00	49,000.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	56.00	บาน	-	0.00	50.00	2,800.00	2,800.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ (1 ช่อง)	98.00	บาน	-	0.00	50.00	4,900.00	4,900.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	28.00	ชุด	-	0.00	100.00	2,800.00	2,800.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนบันไดไม้พร้อมราวบันได	112.00	ม.	-	0.00	70.00	7,840.00	7,840.00	รื้อถอน
	3) ราคา งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (บ้านเดี่ยว 2 ชั้น) จำนวน 14 หลัง				0.00		604,090.00	604,090.00	
4	งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (บ้านพักรับรอง 2 ชั้น) จำนวน 1 หลัง								
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	31.00	ลบ.ม.	-	0.00	600.00	18,600.00	18,600.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนโครงสร้างหลังคา	42.00	ตร.ม.	-	0.00	60.00	2,520.00	2,520.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	84.00	ตร.ม.	-	0.00	25.00	2,100.00	2,100.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนฝ้า	168.00	ตร.ม.	-	0.00	25.00	4,200.00	4,200.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน	251.00	ตร.ม.	-	0.00	40.00	10,040.00	10,040.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนคานิงเงา	114.00	ตร.ม.	-	0.00	30.00	3,420.00	3,420.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตพื้นหนา	132.00	ตร.ม.	-	0.00	85.00	11,220.00	11,220.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	132.00	ตร.ม.	-	0.00	50.00	6,600.00	6,600.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นไม้	84.00	ตร.ม.	-	0.00	50.00	4,200.00	4,200.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	11.00	บาน	-	0.00	50.00	550.00	550.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ (1 ช่อง)	40.00	บาน	-	0.00	50.00	2,000.00	2,000.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	4.00	ชุด	-	0.00	100.00	400.00	400.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนบันไดไม้พร้อมราวบันได	8.00	ม.	-	0.00	70.00	560.00	560.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนตู้	5.00	ม.	-	0.00	300.00	1,500.00	1,500.00	รื้อถอนไป
	4) ราคา งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (บ้านพักรับรอง 2 ชั้น) จำนวน 1 หลัง				0.00		67,910.00	67,910.00	
	1.2.1 รวมราคางานรื้อถอน				0.00		1,151,060.00	1,151,060.00	
1.2.2	งานรับ								
1	รับบ้านผู้บริหาร จำนวน 3 หลัง	340.00	ม.						
	- รั้วแบบ D : รั้วสูง 1.20 ม. ผนังรั้วก่ออิฐฉาบสูง 0.6 ม. จากผิวเรียบทาสีเทาอ่อน ด้านบนติดตั้งเหล็กกล่อง ขนาด 1"x2" หนา 2.3 มม. (ตามแบบ) ทาสีกันสนิมทับด้วยสีน้ำมันสีดำกึ่งเงาทั้งด้าน				824,419.56		423,000.04	1,247,419.60	
	ชนิดดิน	249.44	ลบ.ม.		0.00	125.00	31,180.00	31,180.00	
	ถมดินกลับ	209.80	ลบ.ม.		0.00	125.00	26,225.50	26,225.50	
	ทรายถมแบบคัดแบน 10 ซม	18.00	ลบ.ม.	450.00	8,100.00	250.00	4,500.00	12,600.00	
	คอนกรีตหนา 5 ซม	9.00	ลบ.ม.	2,460.00	22,140.00	495.00	4,455.00	26,595.00	
	คอนกรีต โครงสร้าง 240 ksc. (cylinder) ไม่แบบ	30.64	ลบ.ม.	2,140.19	65,566.86	495.00	15,164.82	80,731.68	
	เหล็กเสริม	455.34	ตร.ม.	300.00	136,602.00	160.00	72,854.40	209,456.40	
	- RB6 mm (SR-24)	617.40	กก.	21.93	13,539.58	4.30	2,654.82	16,194.40	
	- RB9 mm (SR-24)	3,250.00	กก.	21.43	69,647.50	4.30	13,975.00	83,622.50	
	- DB12 mm (SD-40)	4,483.00	กก.	20.91	93,739.53	3.50	15,690.50	109,430.03	
	ลวดผูกเหล็ก	208.76	กก.	59.58	12,437.92	0.00	0.00	12,437.92	
	ตะปู	151.78	ลบ.ม.	35.51	5,390.16	0.00	0.00	5,390.16	
	กอลูรีนลัด 7 ซม	272.00	ตร.ม.	230.00	62,560.00	88.00	23,936.00	86,496.00	
	งานปูนชะรอง	544.00	ตร.ม.	89.00	48,416.00	96.00	52,224.00	100,640.00	
	พื้นหลัง	340.00	ม.	120.00	40,800.00	65.00	22,100.00	62,900.00	
	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิคชนิดพิเศษภายนอกอาคาร	544.00	ตร.ม.	45.00	24,480.00	35.00	19,040.00	43,520.00	
	รั้วเหล็กกล่องทาสี สูง 0.60 เมตร	340.00	ม.	650.00	221,000.00	350.00	119,000.00	340,000.00	
	- ประดับบานเปิดเหล็กกล่อง ขนาดประมาณ สูง 1.20 ม. กว้าง 70ซม. ทาสีกันสนิมทับด้วยสีน้ำมันสีดำกึ่งเงาทั้งด้าน	3.00	ชุด	3,123.00	9,369.00	0.00	0.00	9,369.00	
			2 of						

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง		โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)	
สถานที่ก่อสร้าง		นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง		การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด	
คำนวณราคากลางโดย		เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		คำนวณงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
								ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- ประตูบานเลื่อนเหล็กกล่อง ขนาดประมาณ สูง 1.2 ม. ยาว 5.50 ม. ทาสีกันสนิมทับด้วยสีน้ำมันสีดำทั้งเงาทั้งด้าน	3.00	ชุด	41,760.00	125,280.00	0.00	0.00	125,280.00	
2	รับปากแฉะ 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง (10 คู่) - รั้วแบบ E : รั้วและประตูบานเปิดเหล็กกล่อง ขนาดประมาณ สูง 1.2 ม. ยาว 8.30 ม. ทาสีกันสนิมทับด้วยสีน้ำมันสีดำทั้งเงาทั้งด้าน ส่วนปลายของระแนงเสาเหล็ก ปิดหัวด้วย Plate เหล็ก หนา 2.3 มม.	170.00	ม.		2,890,089.96		1,090,590.29	3,980,680.25	
	ชุดดิน	114.64	ลบ.ม.		-	125.00	14,330.00	14,330.00	
	ถมดินกลับ	93.76	ลบ.ม.		-	125.00	11,719.59	11,719.59	
	ทรายหยาบคัดแบน 10 ซม	12.00	ลบ.ม.	450.00	5,400.00	250.00	3,000.00	8,400.00	
	คอนกรีตหนา 5 ซม	6.00	ลบ.ม.	2,460.00	14,760.00	495.00	2,970.00	17,730.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	14.88	ลบ.ม.	2,140.19	31,853.09	495.00	7,367.23	39,220.32	
	ไน้มบ	181.30	ตร.ม.	300.00	54,390.00	160.00	29,008.00	83,398.00	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	352.12	กก.	21.93	7,721.99	4.30	1,514.12	9,236.11	
	- RB9 mm (SR-24)	1,750.00	กก.	21.43	37,502.50	4.30	7,525.00	45,027.50	
	- DB12 mm (SD-40)	1,383.00	กก.	20.91	28,918.53	3.50	4,840.50	33,759.03	
	ลวดผูกเหล็ก	87.13	กก.	59.58	5,191.09	-	-	5,191.09	
	ตะปู	60.43	ลบ.ม.	35.51	2,145.99	-	-	2,145.99	
	รับเหล็กกล่องทาสี สูง 1.20 เมตร	170.00	ม.	1,250.00	212,500.00	600.00	102,000.00	314,500.00	
	- รั้วแบบ F : รั้วก่ออิฐถือก่อ หนา 15 ซม. สูง 2.0 ม. จากผิวเรียบทาสีเทาอ่อน + ช่องซี่งมะ 20 ชุด	241.00	ม.		680,418.81		388,258.24	1,068,677.04	
	ชุดดิน	163.40	ลบ.ม.		-	125.00	20,425.00	20,425.00	
	ถมดินกลับ	132.85	ลบ.ม.		-	125.00	16,606.06	16,606.06	
	ทรายหยาบคัดแบน 10 ซม	5.89	ลบ.ม.	450.00	2,649.60	250.00	1,472.00	4,121.60	
	คอนกรีตหนา 5 ซม	2.94	ลบ.ม.	2,460.00	7,242.24	495.00	1,457.28	8,699.52	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	27.61	ลบ.ม.	2,140.19	59,085.30	495.00	13,665.71	72,751.01	
	ไน้มบ	366.13	ตร.ม.	300.00	109,839.00	160.00	58,580.80	168,419.80	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	471.60	กก.	21.93	10,342.19	4.30	2,027.88	12,370.07	
	- RB9 mm (SR-24)	1,660.00	กก.	21.43	35,573.80	4.30	7,138.00	42,711.80	
	- DB12 mm (SD-40)	2,583.00	กก.	20.91	54,010.53	3.50	9,040.50	63,051.03	
	ลวดผูกเหล็ก	117.87	กก.	59.58	7,022.40	-	-	7,022.40	
	ตะปู	122.04	ลบ.ม.	35.51	4,333.76	-	-	4,333.76	
	ก่ออิฐถือก่อ 7 ซม	674.80	ตร.ม.	230.00	155,204.00	88.00	59,382.40	214,586.40	
	งานปูนชะร่อง	1,349.60	ตร.ม.	90.00	121,464.00	96.00	129,561.60	251,025.60	
	พื้นหลัง	241.00	ม.	120.00	28,920.00	65.00	15,665.00	44,585.00	
	งานทาสีผนังสีน้ำอะคริลิคชนิดทนทานนอกอาคาร	1,349.60	ตร.ม.	45.00	60,732.00	35.00	47,236.00	107,968.00	
	ช่องซี่งมะ พร้อมฝาปิด	20.00	จุด	1,200.00	24,000.00	300.00	6,000.00	30,000.00	
	- รั้วแบบ FA : รั้วก่ออิฐถือก่อ หนา 15 ซม. สูง 2.0 ม. จากผิวเรียบทาสีเทาอ่อน + ช่องซี่งมะ 20 ชุด พน Granite m	40.00	ม.		146,834.58		64,899.69	211,734.27	
	ชุดดิน	28.16	ลบ.ม.		-	125.00	3,520.00	3,520.00	
	ถมดินกลับ	22.96	ลบ.ม.		-	125.00	2,870.04	2,870.04	
	ทรายหยาบคัดแบน 10 ซม	1.03	ลบ.ม.	450.00	463.68	250.00	257.60	721.28	
	คอนกรีตหนา 5 ซม	0.52	ลบ.ม.	2,460.00	1,267.39	495.00	1,522.41	2,550.02	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	4.68	ลบ.ม.	2,140.19	10,025.72	495.00	2,318.83	12,344.55	
	ไน้มบ	74.50	ตร.ม.	300.00	22,350.00	159.00	11,845.50	34,195.50	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	184.28	กก.	21.93	4,041.26	4.30	792.40	4,833.66	
	- RB9 mm (SR-24)	356.00	กก.	21.43	7,629.08	4.30	1,530.80	9,159.88	
	- DB12 mm (SD-40)	653.00	กก.	20.91	13,654.23	3.50	2,285.50	15,939.73	
	ลวดผูกเหล็ก	29.83	กก.	59.58	1,777.39	-	-	1,777.39	
	ตะปู	24.83	ลบ.ม.	35.51	881.83	-	-	881.83	
	ก่ออิฐถือก่อ 7 ซม	84.00	ตร.ม.	230.00	19,320.00	86.00	7,224.00	26,544.00	
	งานปูนชะร่อง	168.00	ตร.ม.	89.00	14,952.00	95.00	15,960.00	30,912.00	
	พื้นหลัง	40.00	ม.	120.00	4,800.00	62.00	2,480.00	7,280.00	
	งานฝังพน GRANITE MIST COAT รหัส NS MC-BD6	168.00	ตร.ม.	129.00	21,672.00	45.00	7,560.00	29,232.00	
	ช่องซี่งมะ พร้อมฝาปิด	20.00	จุด	1,200.00	24,000.00	300.00	6,000.00	30,000.00	
	- ประตูบานเลื่อนสับเหล็กกล่อง ขนาดประมาณ สูง 1.2 ม. ยาว 5.00 ม.	20.00	ชุด	41,760.00	835,200.00	0.00	0.00	835,200.00	

3 of 3

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้างโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประทา)

สถานที่ก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประทา)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้างการนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

แบบเลขที่

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	พาส์กับสนิมทับด้วยสีน้ำมันสีดำทั้งงานด้าน								
3	รีโองการ								
3.1	รั้วแบบ A	584.00	ม.		1,610,962.34			2,287,689.46	
	ชุดิน	684.16	ลบ.ม.		0.00	125.00	676,707.12	85,520.00	
	ณดินกลับ	619.86	ลบ.ม.		0.00	125.00	77,481.88	77,481.88	
	ทรายหยาบคัดแ่น 10 ซม	28.00	ลบ.ม.	450.00	11,700.00	250.00	6,500.00	18,200.00	
	คอนกรีตหนา 5 ซม	13.00	ลบ.ม.	2,460.00	31,980.00	495.00	6,435.00	38,415.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	51.30	ลบ.ม.	2,140.19	109,802.34	495.00	25,395.95	135,198.29	
	โป๊แบบ	615.14	ตร.ม.	300.00	184,542.00	160.00	98,422.40	282,964.40	
	เหล็กเสริม				0.00		0.00	0.00	
	- RB6 mm (SR-24)	792.88	กก.	21.93	17,387.88	4.30	3,409.38	20,797.24	
	- RB9 mm (SR-24)	4,340.00	กก.	21.43	93,006.20	4.30	18,662.00	111,668.20	
	- DB12 mm (SD-40)	3,783.00	กก.	20.91	79,102.53	3.50	13,240.50	92,343.03	
	ลวดผูกเหล็ก	222.90	กก.	59.58	13,280.20	-	0.00	13,280.20	
	ตะปู	205.05	ลบ.ม.	35.51	7,281.21	-	0.00	7,281.21	
	ก๊อริบลัด 7 ซม	700.80	ตร.ม.	230.00	161,184.00	88.00	61,670.40	222,854.40	
	งานปูนทรายรอง	1,401.60	ตร.ม.	90.00	126,144.00	96.00	134,553.60	260,697.60	
	พื้นหลัง	584.00	ม.	120.00	70,080.00	65.00	37,960.00	108,040.00	
	งานทาสีผนังสีน้ำอะคริลิกนิตทาภายนอกอาคาร	1,401.60	ตร.ม.	45.00	63,072.00	35.00	49,056.00	112,128.00	
	รั้วสำเร็จรูป สูง 1เมตร	584.00	ม.	1,100.00	642,400.00	100.00	58,400.00	700,800.00	
3.2	รั้วแบบ B	160.00	ม.		702,182.95		177,625.63	879,808.58	
	ชุดิน	109.76	ลบ.ม.		0.00	125.00	13,720.00	13,720.00	
	ณดินกลับ	93.62	ลบ.ม.		0.00	125.00	11,703.04	11,703.04	
	ทรายหยาบคัดแ่น 10 ซม	1.53	ลบ.ม.	495.00	754.88	104.00	158.60	913.48	
	คอนกรีตหนา 5 ซม	1.99	ลบ.ม.	2,460.00	4,888.51	495.00	983.66	5,872.18	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	14.15	ลบ.ม.	2,140.19	30,280.37	495.00	7,003.48	37,283.85	
	โป๊แบบ	168.30	ตร.ม.	300.00	50,490.00	160.00	26,928.00	77,418.00	
	เหล็กเสริม						0.00		
	- RB6 mm (SR-24)	250.08	กก.	21.93	5,484.25	4.30	1,075.34	6,559.60	
	- RB9 mm (SR-24)	660.00	กก.	21.43	14,143.80	4.30	2,838.00	16,981.80	
	- DB12 mm (SD-40)	1,483.00	กก.	20.91	31,009.53	3.50	5,190.50	36,200.03	
	ลวดผูกเหล็ก	59.83	กก.	59.58	3,564.49		0.00	3,564.49	
	ตะปู	56.10	ลบ.ม.	35.51	1,992.11		0.00	1,992.11	
	ก๊อริบลัด 7 ซม	160.00	ตร.ม.	230.00	36,800.00	88.00	14,080.00	50,880.00	
	งานปูนทรายรอง	320.00	ตร.ม.	90.00	28,800.00	96.00	30,720.00	59,520.00	
	พื้นหลัง	160.00	ม.	120.00	19,200.00	65.00	10,400.00	29,600.00	
	งานทาสีผนังสีน้ำอะคริลิกนิตทาภายนอกอาคาร	595.00	ตร.ม.	45.00	26,775.00	35.00	20,825.00	47,600.00	
	รั้วสำเร็จรูป สูง 3 เมตร	160.00	ม.	2,800.00	448,000.00	200.00	32,000.00	480,000.00	
3.3	รั้วแบบ C (รั้วเดิม)	รวม							
	- งานฝังจานปูนเรียบ ภายนอกอาคาร	1,098.00	ตร.ม.	75.00	130,682.00	95.00	141,642.00	272,304.00	
	- งานทาสีผนังสีน้ำอะคริลิกนิตทาภายนอกอาคาร	1,098.00	ตร.ม.	44.00	48,312.00	34.00	37,332.00	85,644.00	
	1.2.2 รวมราคางานรั้ว				6,985,570.19		2,962,723.00	9,948,293.20	
	1.2 รวมราคางานสถาปัตยกรรม				6,985,570.19		4,113,783.00	11,099,353.20	
1.3	งานระบบสุขาภิบาล								
1.3.1	Gate Valve								
	- Dia. 20 mm.	3.00	ชุด	880.00	2,640.00	90.00	270.00	2,910.00	
	- Dia. 40 mm.	4.00	ชุด	2,780.00	11,120.00	220.00	880.00	12,000.00	
	- Dia. 125 mm.	2.00	ชุด	17,800.00	35,600.00	600.00	1,200.00	36,800.00	
1.3.2	ท่อประปาใต้พื้นดิน HDPE PN10								
	- Dia. 25 mm.	107.00	เมตร	22.00	2,354.00	40.00	4,280.00	6,634.00	
	- Dia. 40 mm.	500.00	4 เมตร	49.00	24,500.00	50.00	25,000.00	49,500.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้างโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ)

สถานที่ก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองปราบ)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้างการนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

แบบเลขที่

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.3	- Dia. 125 mm.	530.00	เมตร	435.00	230,550.00	80.00	42,400.00	272,950.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	25,740.40	25,740.40	7,168.00	7,168.00	32,908.40	
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	18,018.28	18,018.28	5,017.60	5,017.60	23,035.88	
	Fire Department Connection								
1.3.4	- Dia. 125 mm.	5.00	ชุด	1,390.00	6,950.00	500.00	2,500.00	9,450.00	
	HB								
1.3.5	- Dia. 15 mm.	11.00	ชุด	150.00	1,650.00	30.00	330.00	1,980.00	
	ปลัฟรรมาน้ำ								
1.3.6	- Dia. 0.40x0.60 m.	69.00	ชุด	2,800.00	193,200.00	270.00	18,630.00	211,830.00	
	ปลัฟรรมาน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ								
1.3.7	via RCP								
	- Dia. 600 mm.	265.00	เมตร	560.00	148,400.00	450.00	119,250.00	267,650.00	
	- Dia. 500 mm.	267.00	เมตร	425.00	113,475.00	400.00	106,800.00	220,275.00	
	- Dia. 400 mm.	280.00	เมตร	345.00	96,600.00	350.00	98,000.00	194,600.00	
1.3.8	via Neo Drain พร้อม Geotextile และอุปกรณ์ประกอบ								
	- Dia. 100 mm.	330.00	เมตร	137.50	45,375.00	100.00	33,000.00	78,375.00	
1.4	งานระบบไฟฟ้า				956,172.68		464,726.60	1,420,899.28	
1.3 รวมราคางานระบบสุขาภิบาล									
1.4.1	HV Pole 12.2 m. with Accessories + Grounding	19.00	ชุด	18,500.00	351,500.00	5,550.00	105,450.00	456,950.00	
	CT & PPT for Metering	3.00	ชุด	3,000.00	9,000.00	900.00	2,700.00	11,700.00	
	Drop-out fuse at PEA Riser pole	3.00	ชุด	4,500.00	13,500.00	1,350.00	4,050.00	17,550.00	
	Lightning Arresters 27kV at PEA Riser pole	3.00	ชุด	8,500.00	25,500.00	2,550.00	7,650.00	33,150.00	
	Drop-out fuse at Riser pole	3.00	ชุด	4,500.00	13,500.00	1,350.00	4,050.00	17,550.00	
	Lightning Arresters 27kV at Riser pole	3.00	ชุด	8,500.00	25,500.00	2,550.00	7,650.00	33,150.00	
	Wire & cable								
	- SAC 50 sq. mm.	341.00	เมตร	136.25	46,461.25	55.00	18,755.00	65,216.25	
	Accessories (10% m. , 30 % l)	1.00	เหมา	43,850.00	43,850.00	39,465.00	39,465.00	83,315.00	
	- รายการที่คำนวณได้จาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
	TRANSFORMER								
	Oil type Transformer 315kVA 22kVA/416-240V PEA standard	1.00	ชุด	227,910.00	227,910.00	22,791.00	22,791.00	250,701.00	
	Oil type Transformer 250kVA 22kVA/416-240V PEA standard	1.00	ชุด	215,391.00	215,391.00	21,539.10	21,539.10	236,930.10	
	Grounding system	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	1,500.00	3,000.00	13,000.00	
1.4.2	Concrete platform	2.00	ชุด	15,000.00	30,000.00	4,500.00	9,000.00	39,000.00	
	Concrete riser pole 12.2 m.	4.00	ชุด	4,542.00	18,168.00	1,362.60	5,450.40	23,618.40	
	Concrete stub 4.5m	4.00	ชุด	7,000.00	28,000.00	2,100.00	8,400.00	36,400.00	
	Drop-out fuse at Transformer pole	6.00	ชุด	4,500.00	27,000.00	1,350.00	8,100.00	35,100.00	
	Lightning Arresters 21kv at Transformer pole	6.00	ชุด	8,500.00	51,000.00	2,550.00	15,300.00	66,300.00	
	Accessories (10% M. , 30 % L)	1.00	เหมา	60,746.90	60,746.90	28,074.15	28,074.15	88,821.05	
	เข้าบ่อแปลงไฟฟ้า			-	0.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	- รายการที่คำนวณได้จาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
	DISTRIBUTION BOARD, PANEL BOARD AND METERING								
	EV-DB1 (Main CB 3P, 100A)	1.00	ชุด	129,800.00	129,800.00	5,000.00	5,000.00	134,800.00	
	- MCCB 3P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 32 AT 14 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCD TYPE B 4P, 30mA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- SURGE PROTECTION DEVICE CLASS B AND C	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
1.4.3.2	- DIGITAL METER	1.00	ชุด	97,200.00	97,200.00	5,000.00	5,000.00	102,200.00	
	MG-DB1 (Main CB 3P, 100A)	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 32 AT 14 KA	4.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
1.4.3.3	- SURGE PROTECTION DEVICE CLASS B AND C	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- DIGITAL METER	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	LCP2 (Main CB 1P 40A + Lighting Control)	1.00	ชุด	72,800.00	72,800.00	1,500.00	1,500.00	74,300.00	
	LCP3 (Main CB 1P 40A + Lighting Control)	1.00	ชุด	72,800.00	72,800.00	1,500.00	1,500.00	74,300.00	
1.4.3.5	LCP4 (Main CB 1P 40A + Lighting Control)	1.00	ชุด	61,500.00	61,500.00	1,500.00	1,500.00	63,000.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.3.6	Kilowatt hour meter 1Phase 5(15)A	2.00	ชุด	1,800.00	3,600.00	540.00	1,080.00	4,680.00	
1.4.3.7	Kilowatt hour meter 1Phase 15(45)A	4.00	ชุด	2,000.00	8,000.00	600.00	2,400.00	10,400.00	
1.4.3.8	Kilowatt hour meter 1Phase 30(100)A	23.00	ชุด	3,500.00	80,500.00	1,050.00	24,150.00	104,650.00	
1.4.3.9	Kilowatt hour meter 3Phase 30(100)A	2.00	ชุด	10,500.00	21,000.00	3,150.00	6,300.00	27,300.00	
1.4.3.10	Kilowatt hour meter 3Phase 200A	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	4,500.00	4,500.00	19,500.00	
	- รายการที่มิได้แยกหนี้จาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
1.4.4	WIRE & CABLE								
1.4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 10 ตร.มม	200.00	เมตร	39.93	7,986.00	16.00	3,200.00	11,186.00	ราคากลาง สฟร 2568
	- 25 ตร.มม	540.00	เมตร	97.20	52,488.00	25.00	13,500.00	65,988.00	ราคากลาง สฟร 2568
	- 95 ตร.มม	80.00	เมตร	365.71	29,256.80	55.00	4,400.00	33,656.80	ราคากลาง สฟร 2568
	- 120 ตร.มม	1,866.00	เมตร	463.32	864,555.12	60.00	111,960.00	976,515.12	ราคากลาง สฟร 2568
1.4.4.2	สายไฟฟ้า CV(1C)-0.6/1.0KV								
	- 4 ตร.มม	40.00	เมตร	31.45	1,258.00	12.00	480.00	1,738.00	ราคากลาง สฟร 2568
	- 6 ตร.มม	1,984.00	เมตร	41.30	81,939.20	15.00	29,760.00	111,699.20	ราคากลาง สฟร 2568
	- 25 ตร.มม	448.00	เมตร	123.00	55,104.00	30.00	13,440.00	68,544.00	ราคากลาง สฟร 2568
	- 35 ตร.มม	1,277.00	เมตร	170.00	217,090.00	40.00	51,080.00	268,170.00	ราคากลาง สฟร 2568
1.4.4.3	สายไฟฟ้า NY-Y-G								
	- 2C-4 ตร.มม	798.00	เมตร	48.70	38,862.60	18.00	14,364.00	53,226.60	
1.4.4.4	Accessories (10% M , 10 % L)	1.00	เหมา	134,853.97	134,853.97	24,218.40	24,218.40	159,072.37	
1.4.5	- รายการที่มิได้แยกหนี้จาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
1.4.5.1	ท่อ HDPE								
	- 32 มม.								
	- 50 มม.	682.00	เมตร	13.50	9,207.00	19.00	12,958.00	22,165.00	
1.4.5.2	Support & Filling (15% M , 10% L)	104.00	เมตร	68.50	7,124.00	22.00	2,288.00	9,412.00	
1.4.5.3	ELECTRICAL HANDHOLE	1.00	เหมา	2,449.65	2,449.65	1,524.60	1,524.60	3,974.25	
	- รายการที่มิได้แยกหนี้จาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้	4.00	ชุด	8,800.00	35,200.00	1,320.00	5,280.00	40,480.00	
1.4.6	SWITCH & OUTLET								
1.4.6.1	CB BOX WITH CB 3P, 30A	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	500.00	1,000.00	6,000.00	
1.4.6.2	Accessories (3% M , 5% L)	1.00	เหมา	150.00	150.00	50.00	50.00	200.00	
1.4.7	- รายการที่มิได้แยกหนี้จาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
	LIGHTING FIXTURE								
1.4.7.1	Single Bracket Street light 1x80W LED (ST1)	36.00	ชุด	7,350.00	264,600.00	2,000.00	72,000.00	336,600.00	
1.4.7.2	Single Bracket Street light 1x80W LED + 8m Hot Dip Galvanized Trapper Steel Pole (ST2)	14.00	ชุด	19,350.00	270,900.00	3,500.00	49,000.00	319,900.00	
1.4.7.3	Bollard light 1x7W LED (BL01)	19.00	ชุด	1,950.00	37,050.00	550.00	10,450.00	47,500.00	
1.4.7.4	Area Light 1x10W/125W LED Module	8.00	ชุด	19,500.00	156,000.00	1,250.00	10,000.00	166,000.00	
1.4.7.5	Accessories (3% M , 5% L)	1.00	เหมา	21,856.50	21,856.50	7,072.50	7,072.50	28,929.00	
1.4.8	- รายการที่มิได้แยกหนี้จาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
1.4.8.1	5/8" x 10' Copper clad steel ground rod	5.00	ชุด	644.00	3,220.00	250.00	1,250.00	4,470.00	
1.4.8.2	Exothermic weld	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	1,000.00	1,000.00	6,000.00	
1.4.8.3	Wire & Cable								
	- 10sq.mm "IEC 01"								
	- Accessories (10% M , 10% L)	100.00	เมตร	39.93	3,993.00	16.00	1,600.00	5,593.00	ราคากลาง สฟร 2568
1.4.8.4	Conduit & Raceway	1.00	เหมา	399.30	399.30	160.00	160.00	559.30	
	- 20mm uPVC								
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	80.00	เมตร	16.10	1,288.00	23.00	1,840.00	3,128.00	
1.4.8.5	Accessories (3% M , 5% L)	1.00	เหมา	193.20	193.20	184.00	377.20	570.40	
	- รายการที่มิได้แยกหนี้จาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้	1.00		1,644.00	1,644.00	450.00	450.00	2,094.00	
	1.4 รวมราคางานระบบไฟฟ้า				3,582,934.24		668,559.15	4,251,493.39	
1.5	ห้องเก็บขยะส่วนกลาง								
1.5.1	งานโครงสร้าง								
1.5.1.1	งานดินและฐานราก								
	งานดิน								
	ชุดดิน	51.44	ลบ.ม.		-	125.00	6,429.38	6,429.38	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้างโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ)

สถานที่ก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองปราบ)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้างการนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

แบบเลขที่

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
								ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.5.1.2	ถมดินกลับ	47.89	ลบ.ม.		-	125.00	5,981.38	5,981.38	
	ฐานราก								
	ทรายถมบดอัดแน่น 10 ซม	1.53	ลบ.ม.	495.00	754.88	104.00	158.60	913.48	
	คอนกรีตหนา 5 ซม	0.76	ลบ.ม.	2,460.00	1,875.75	426.00	324.83	2,200.58	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	6.10	ลบ.ม.	2,140.19	13,055.16	468.00	2,842.60	15,897.76	
	ไผ่แบบ	15.20	ตร.ม.	504.67	7,670.98	139.00	2,112.80	9,783.78	
	เหล็กเสริม								
	- DB12 mm (SD-40)	290.75	กก.	20.91	6,079.58	3.30	959.48	7,039.06	
	ลวดผูกเหล็ก	7.27	กก.	59.58	2,016.00	-	-	2,016.00	
	ตะปู	4.56	กก.	35.51	1,061.55	-	-	1,061.55	
	งานโครงสร้างอาคาร								
	งานคสล								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	6.04	ลบ.ม.	2,140.19					
	ไผ่แบบ	32.40	ตร.ม.	504.67	16,351.31	133.00	4,309.20	20,660.51	
	1.5.1.3	เหล็กเสริม							
- RB6 mm (SR-24)		30.01	กก.	21.93	658.12	4.10	123.04	781.16	
- RB9 mm (SR-24)		1,025.36	กก.	21.43	21,973.46	4.10	4,203.98	26,177.44	
- DB12 mm (SD-40)		293.78	กก.	20.91	6,142.94	3.30	989.47	7,112.41	
ลวดผูกเหล็ก		33.73	กก.	59.58	2,009.56	25.00	843.22	2,852.78	
ตะปู		18.39	กก.	35.51	653.03	-	-	653.03	
พื้นสำเร็จรูป 4-09 PC. WIRE หนา 5 ซม.		27.00	ตร.ม.	250.00	6,750.00	25.00	675.00	7,425.00	
Plastic Sheet		24.80	ตร.ม.	10.00	248.00	5.00	124.00	372.00	
ทรายถมบดอัดแน่น 10 ซม		24.80	ตร.ม.	495.00	12,276.00	104.00	2,579.20	14,855.20	
งานโครงสร้างเหล็ก									
Plate 100x150x4 mm		6.00	ตัว	100.00	600.00	25.00	150.00	750.00	
Plate 100x150x4 5 mm		6.00	ตัว	125.00	750.00	25.00	150.00	900.00	
น้ปล Lip-C100x50x20x2 3mm 4.06 kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม		227.36	กก.	51.12	11,622.64	15.00	3,410.40	15,033.04	
เหล็กกล่อง [100x50x3.2 mm 7.01 kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม		115.67	ตัว	51.00	5,898.92	15.00	1,734.98	7,633.89	
1.5.2		งานสถาปัตยกรรม							
1.5.2.1	งานหลังคา								
	- หลังคา เนทีลชีท หนา 0.5 มม. ุโไฟน PU หนา 2"	48.00	ตร.ม.	744.00	35,712.00	70.00	3,360.00	39,072.00	สีมรดา
	- คอนกรีต (FLASHING)	28.00	เมตร	220.00	6,160.00	50.00	1,400.00	7,560.00	
	- อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน		4,187.20		-	4,187.20	
1.5.2.2	งานพื้น								
	- F-T1 : พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	30.00	ตร.ม.	110.00	3,300.00	82.00	2,460.00	5,760.00	
1.5.2.3	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูน หนา 9 ซม.	35.00	ตร.ม.	230.00	8,050.00	86.00	3,010.00	11,060.00	
	- งานฝังฉนวนปูฉนวนภายนอกอาคาร	70.00	ตร.ม.	75.00	5,250.00	95.00	6,650.00	11,900.00	
	- งานขัดมัน	70.00	ตร.ม.	104.00	7,280.00	82.00	5,740.00	13,020.00	
1.5.2.4	ประตู								
	- D1 : ประตูบานเปิดคู่	1.00	บาน	14,914.00	14,914.00	-	-	14,914.00	
1.5.2.5	หน้าต่าง								
	- ช่องระบายอากาศ กระจกเหล็กสี	15.40	ตร.ม.	627.00	9,655.80	149.00	2,294.60	11,950.40	
1.5.3	งานระบบไฟฟ้า								
1.5.3.1	GB-LC1 (Main CB 2P, 15A / 18 CIRCUIT)	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	500.00	500.00	9,000.00	
	- CB 2P 15 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 16 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCBo 1P 16 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
1.5.3.2	ACCESSORIES (5% M, 5% L)	1.00	ชุด	425.00	425.00	25.00	25.00	450.00	
	โคมเพดานกันน้ำ ติดลอย LED 18W / DAYLIGHT	4.00	ชุด	600.00	2,400.00	115.00	460.00	2,860.00	
1.5.3.3	ACCESSORIES (5% M, 5% L)	1.00	หน่วย	120.00	120.00	23.00	23.00	143.00	
1.5.3.4	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดิน 16A 250V, 20Gang	1.00	ชุด	83.00	83.00	90.00	90.00	173.00	
	เต้ารับไฟฟ้า 16A 250V ฝักรวด, กันน้ำ	2.00	ชุด	492.00	984.00	115.00	230.00	1,214.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง		โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ)	
สถานที่ก่อสร้าง		นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองปราบ)	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง		การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด	
คำนวณราคากลางโดย		เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568	

ลำดับ	รายการ	จำนวน		หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
					ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5.3.5	Junction Box กันน้ำ	1.00	ชุด	132.00	132.00	110.00	110.00	242.00		
1.5.3.6	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	59.95	59.95	21.50	21.50	81.45		
	สายไฟฟ้า IEC 01									
1.5.3.7	- 6 ตร.มม	240.00	เมตร	22.92	5,500.80	12.00	2,880.00	8,380.80	ราคากลาง สพฐ 2568	
	ACCESSORIES (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	55.01	550.08	288.00	288.00	838.08		
1.5.3.8	- 15 มม.	50.00	เมตร	12.33	616.50	20.00	1,000.00	1,616.50		
	Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	92.48	92.48	100.00	100.00	192.48		
1.5.3.9	5/8" x 10" Copper clad steel ground rod	1.00	ชุด	644.00	644.00	250.00	250.00	894.00		
	Exothermic weld	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	300.00	300.00	1,300.00		
1.5.3.10	Wire & Cable	20.00	เมตร	39.93	798.60	16.00	320.00	1,118.60	ราคากลาง สพฐ 2568	
	- 10sq.mm "IEC 01"	1.00	เหมา	79.86	79.86	32.00	32.00	111.86		
1.5.3.11	- Accessories (10% M , 10% L)	10.00	เมตร	16.10	161.00	23.00	230.00	391.00		
	Conduit & Raceway	1.00	เหมา	24.15	24.15	23.00	23.00	47.15		
	- 20mm uPVC	1.00	เหมา	328.80	328.80	110.00	110.00	438.80		
	Support & Fitting (15% M , 10% L)									
1.5.4	ACCESSORIES									
1.5.4.1	งานระบบสุขาภิบาล									
	ท่อป้อนน้ำภายในอาคาร PVC-13.5	15.00	เมตร	13.75	206.25	30.00	450.00	656.25	ราคากลาง สพฐ 2568	
	- Dia. 20 mm.	1.00	เหมา	103.13	103.13	30.94	30.94	134.07	ราคากลาง สพฐ 2568	
	- Fitting	1.00	เหมา	61.88	61.88	18.56	18.56	80.44	ราคากลาง สพฐ 2568	
1.5.4.2	- Hanger & Support	1.00	เหมา	20.63	20.63	6.19	6.19	26.82	ราคากลาง สพฐ 2568	
	- Painting									
1.5.4.2	Gate Valve									
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	880.00	880.00	90.00	90.00	970.00		
	ท่อป้อนน้ำดินใต้ดิน HDPE PN10									
1.5.4.3	- Dia. 25 mm.	10.00	เมตร	22.00	220.00	40.00	400.00	620.00		
	- Fitting	1.00	เหมา	110.00	110.00	33.00	33.00	143.00	ราคากลาง สพฐ 2568	
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	66.00	66.00	19.80	19.80	85.80	ราคากลาง สพฐ 2568	
	HB									
1.5.4.4	- Dia. 15 mm.	2.00	ชุด	125.00	250.00	25.00	50.00	300.00		
	Water Meter									
1.5.4.5										
	- Dia. 20 mm.	2.00	ชุด	1,185.00	2,370.00	90.00	180.00	2,550.00		
	S,W,KW & V (PVC-8.5)									
1.5.4.6	- Dia. 50 mm.	10.00	เมตร	38.75	387.50	40.00	400.00	787.50	ราคากลาง สพฐ 2568	
	- Dia. 100 mm.	30.00	เมตร	137.50	4,125.00	100.00	3,000.00	7,125.00	ราคากลาง สพฐ 2568	
	- Fitting	1.00	เหมา	1,805.00	1,805.00	541.50	541.50	2,346.50	ราคากลาง สพฐ 2568	
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	1,353.75	1,353.75	406.13	406.13	1,759.88	ราคากลาง สพฐ 2568	
1.5.4.7	- Painting	1.00	เหมา	631.75	631.75	189.53	189.53	821.28	ราคากลาง สพฐ 2568	
	Floor Clean Out									
	- Dia. 100 mm.	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	240.00	240.00	1,240.00		
	Rubber Flexible Connector									
1.5.4.8	- Dia. 50 mm.	2.00	ชุด	300.00	600.00	75.00	150.00	750.00		
	- Dia. 100 mm.	2.00	ชุด	400.00	800.00	100.00	200.00	1,000.00		
1.5.4.9	Floor Drain									
	- Dia. 100 mm.	4.00	ชุด	850.00	3,400.00	250.00	1,000.00	4,400.00		
1.5.4.10	ถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป รมงานเชื่อมเหล็ก									
	- Capacity 6 m.3/day ชนิดเติมอากาศ	1.00	ชุด	95,000.00	95,000.00	15,000.00	15,000.00	110,000.00		
1.5 รวมราคางานหลังแก้ไข					348,847.99		92,374.28	441,222.27		

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	สรุปราคางานภูมิสถาปัตย์ (ผังบริเวณ)								
1	งาน Hardscape				310,700.00		116,512.50	427,212.50	
2	งาน Softscape				624,992.80		756,031.80	1,381,024.60	
3	รายการอื่นๆ				114,216.00		22,500.00	136,716.00	
4	วัสดุปลูก				170,695.00		50,948.50	221,643.50	
	รวมราคางานภูมิสถาปัตย์				1,220,603.80		945,992.80	2,166,596.60	
	ส่วนสุขภาพ								
1	งาน Hardscape								
1.1	คอนกรีตจากเรียบ สีธรรมชาติ (ไม่รวมโครงสร้าง) ขัดหมาย	776.75	ตร.ม.	400.00	310,700.00	150.00	116,512.50	427,212.50	
	1 รวมราคา งาน Hardscape				310,700.00		116,512.50	427,212.50	
2	งาน Softscape								
2.1	สนามหญ้า หญ้ามาเลเซีย	5,409.52	ตร.ม.	15.00	81,142.80	90.00	486,856.80	567,999.60	
2.2	ต้นไม้ใหญ่								
2.2.1	ต้นมะขากล้าน (ขนาด 8 นิ้ว)	9.00	ต้น	7,500.00	67,500.00	1,000.00	9,000.00	76,500.00	
2.2.2	ต้นแคบ (ขนาด 8 นิ้ว)	11.00	ต้น	6,000.00	66,000.00	1,000.00	11,000.00	77,000.00	
2.2.3	ต้นจามจุรี (ขนาด 12 นิ้ว)	7.00	ต้น	12,000.00	84,000.00	1,000.00	7,000.00	91,000.00	
2.2.4	ต้นนนทรี (ขนาด 8 นิ้ว)	6.00	ต้น	6,000.00	36,000.00	1,000.00	6,000.00	42,000.00	
2.2.5	ต้นประดู่ (ขนาด 8 นิ้ว)	13.00	ต้น	4,500.00	58,500.00	1,000.00	13,000.00	71,500.00	
2.2.6	ต้นราชพฤกษ์ (ขนาด 8 นิ้ว)	6.00	ต้น	5,000.00	30,000.00	1,000.00	6,000.00	36,000.00	
2.3	ไม้พุ่ม								
2.3.1	ค้อยดังเทศดอกม่วง	810.00	ต้น	25.00	20,250.00	35.00	28,350.00	48,600.00	
2.3.2	หนวดปลาหมึกแฉะ	850.00	ต้น	30.00	25,500.00	35.00	29,750.00	55,250.00	
2.3.3	ลิ้นกระบือ	820.00	ต้น	15.00	12,300.00	35.00	28,700.00	41,000.00	
2.3.4	ศรีษะ	860.00	ต้น	30.00	25,800.00	35.00	30,100.00	55,900.00	
2.3.5	ศรีษะ	560.00	ต้น	30.00	16,800.00	35.00	19,600.00	36,400.00	
2.3.6	หญ้าหน้า	1,000.00	ต้น	50.00	50,000.00	35.00	35,000.00	85,000.00	
2.3.7	พุ่มขาว	295.00	ต้น	40.00	11,800.00	35.00	10,325.00	22,125.00	
2.3.8	หญ้าหนวดแมว	370.00	ต้น	20.00	7,400.00	35.00	12,950.00	20,350.00	
2.3.9	โคลงเคลงเลื้อย	640.00	ต้น	50.00	32,000.00	35.00	22,400.00	54,400.00	
	2 รวมราคา งาน Softscape				624,992.80		756,031.80	1,381,024.60	
3	รายการอื่นๆ								
3.1	โคม BOLLARD LIGHT, รุ่น BLL208 ของบริษัท L&E (ไม่รวมงาน	19.00	โคม	-	-	-	-	-	อยู่ในระบบไฟฟ้า
3.2	โคม AREA LIGHT, รุ่น ARL511 ของบริษัท L&E (ไม่รวมงานระบบ)	8.00	โคม	-	-	-	-	-	อยู่ในระบบไฟฟ้า
3.3	ขั้วพิน (จำนวน 6 จุด)								
3.3.1	ฐาน คสล.	6.00	ชุด	500.00	3,000.00	150.00	900.00	3,900.00	
3.3.2	INOVAR ไม้ระแนง 1x2" สี WTS2107D Java Teak (ยาว 3 เมตร)	54.00	พอล	637.00	34,398.00	150.00	8,100.00	42,498.00	
3.3.3	เหล็กแป้นแบน 3 x 1 1/2 นิ้ว 2.3 มม. มอก.	78.00	เส้น	831.00	64,818.00	150.00	11,700.00	76,518.00	
3.3.4	ราคาอุปกรณ์ติดตั้ง	6.00	ชุด	2,000.00	12,000.00	300.00	1,800.00	13,800.00	
	3 รวมราคา รายการอื่นๆ				114,216.00		22,500.00	136,716.00	
4	วัสดุปลูก								
4.1	ดินปลูกต้นไม้ใหญ่	26	ลบ.ม.	500.00	13,000.00	150.00	3,900.00	16,900.00	
4.2	ดินปลูกไม้พุ่ม	98.51	ลบ.ม.	500.00	49,255.00	150.00	14,776.50	64,031.50	
4.3	ทรายสำหรับปลูกหญ้า	180.48	ลบ.ม.	500.00	90,240.00	150.00	27,072.00	117,312.00	
4.4	ค่าขึ้นต้นไม้	52	ชุด	350.00	18,200.00	100.00	5,200.00	23,400.00	
	4 รวมราคา วัสดุปลูก				170,695.00		50,948.50	221,643.50	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา				แบบ ปร.4
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)			
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)			แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด			
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568			

หน่วย : บาท

เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1.1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน	รวม			-		10,090.00	10,090.00	
1.2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก	รวม			152,125.00		12,500.00	164,625.00	
1.3	สรุป	รวม			283,840.00		-	283,840.00	
	1 รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ				435,965.00		22,590.00	458,555.00	
1.1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน								
	- ค่าตรวจสอบแนวเขตที่ดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้างรั้ว	3	วัน	-	-		10,090.00	10,090.00	
	รวม 1.1				-		10,090.00	10,090.00	
1.2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก								
2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก								
2.1	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับผู้รับจ้าง)								
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้			48,000.00	48,000.00			48,000.00	
2.2	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับห้องประชุมผู้ว่าจ้าง)							-	
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้			48,000.00	48,000.00			48,000.00	
2.3	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับผู้ควบคุมงาน)							-	
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้			48,000.00	48,000.00			48,000.00	
2.4	ห้องน้ำสนาม			8,125.00	8,125.00			8,125.00	
2.5	ค่าติดตั้งน้ำประปา, ไฟฟ้าชั่วคราว					12,500.00	12,500.00	12,500.00	
	รวม 1.2				152,125.00		12,500.00	164,625.00	
1.3	สรุป								
	รั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร ระยะทางประมาณ 790 เมตร ราคา 592 บาท/เมตร			233,840.00	233,840.00		-	233,840.00	
	ประตูเข้า-ออก โครงเหล็กแวนผ่านใบ 2 ชุด ละ 25,000 บาท			50,000.00	50,000.00		-	50,000.00	
	รวม 1.3				283,840.00		-	283,840.00	

ประเภทงาน : ค่าตรวจสอบแนวเขตที่ดิน

สถานที่ก่อสร้าง : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 14 พฤษภาคม 2568

- 1 เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้ เพื่อให้การดำเนินการก่อสร้างแนวรั้วถูกต้องตามมาตรฐาน
- 2 รายละเอียดการคำนวณ
พื้นที่โครงการ เฟส 2 ประมาณ 16.70 ไร่ ใช้เวลาทำการประมาณ 3 วัน (อ้างอิงตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่าย ในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือพิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2558)

[illegible]

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

ประเภท : งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างอาคารบ้านพักและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา) เฟส 2

สถานที่ก่อสร้าง : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่ : 15 กันยายน 2565

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน แผน

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 14 พฤษภาคม 2568

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้ว่าจ้าง ผู้ควบคุมงาน ในการประชุม หรือ วางแผนการดำเนินการก่อสร้าง

2. รายละเอียดการคำนวณ

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
2	สรุป		
2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก		
2.1	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับผู้รับจ้าง)		
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้	48,000.00	
2.2	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับห้องประชุมผู้ว่าจ้าง)		
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้	48,000.00	
2.3	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับผู้ควบคุมงาน)		
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้	48,000.00	
2.4	ห้องน้ำสนาม	8,125.00	
2.5	ค่าติดตั้งน้ำประปา, ไฟฟ้าชั่วคราว	12,500.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	164,625.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	11,523.75	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	176,148.75	

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ
ประเภท : งานป้องกันฝุ่นและรักษาความสะอาด
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างอาคารบ้านพักและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)
สถานที่ก่อสร้าง : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)
แบบเลขที่ : 15 กันยายน 2565
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน แผน
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 14 พฤษภาคม 2568

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้
 เป็นมาตรฐานในงานก่อสร้างเพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้กับสุขภาพร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สินของตนเองและผู้อื่น

2. รายละเอียดการคำนวณ

ก่อสร้างรั้วชั่วคราวความสูงประมาณ 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เฟส 2 ระยะทางประมาณ 790 เมตร พร้อมประตูทางเข้า-ออก
 ระยะเวลาที่ใช้ ตลอดอายุสัญญา กำหนดให้คิดค่าวัสดุตามอายุสัญญา ไม่เกิน 1 ปี 50% ,ไม่เกิน 2 ปี 70% , 2 ปี ขึ้นไป 80%
 และกำหนดให้คิดค่าแรงงาน 100%

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
3	สรุป		
3.1	รั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร ระยะทางประมาณ 390 เมตร ราคา 592 บาท/เมตร	230,880.00	
3.2	ประตูเข้า-ออก โครงเหล็กแขวนผ้าใบ 2 ชุดๆ ละ 25,000 บาท	50,000.00	
รวมค่าใช้จ่าย		283,840.00	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		19,868.80	
ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		303,708.80	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรง	
1	สรุปราคางานวิศวกรรมโครงสร้าง (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
	1. ราคางานวิศวกรรมโครงสร้าง				1,319,387.01		372,715.70	1,692,102.71	
1	งานดินและฐานราก								
	งานขุดดิน	257.30	ลบ.ม.	-	-	125.00	32,162.50	32,162.50	
	ทรายหยาบ	5.89	ลบ.ม.	410.00	2,414.90	112.00	659.68	3,074.58	
	คอนกรีตหยาบ	4.95	ลบ.ม.	2,460.00	398.00	426.00	2,108.70	2,506.70	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	34.82	ลบ.ม.	2,140.19	74,521.42	512.00	17,827.84	92,349.26	
	ไม้แบบ	130.00	ตร.ม.	504.67	65,607.10	139.00	18,070.00	83,677.10	
	เหล็กเสริม								
	- RB9 mm (SR-24)	218.00	กก.	21.93	4,780.74	4.40	959.20	5,739.94	
	- DB12 mm (SD-40)	2,298.00	กก.	21.43	49,246.14	3.60	8,272.80	57,518.94	
	- DB16 mm (SD-40)	167.00	กก.	20.91	3,491.97	3.60	601.20	4,093.17	
	ลวดผูกเหล็ก	80.49	กก.	32.00	2,575.68	25.00	2,012.25	4,587.93	
	ตะปู	43.33	กก.	35.51	1,538.77	-	-	1,538.77	
	ถมดินกลับ	222.48	ลบ.ม.	-	-	125.00	27,810.00	27,810.00	
2	ชั้น 1								
	ทรายหยาบ	138.57	ลบ.ม.	410.00	56,814.52	112.00	15,520.06	72,334.58	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	44.00	ลบ.ม.	2,140.19	94,168.36	426.00	18,744.00	112,912.36	
	ไม้แบบ	320.00	ตร.ม.	504.67	161,494.40	139.00	44,480.00	205,974.40	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	387.00	กก.	21.93	8,486.91	4.10	1,586.70	10,073.61	
	- RB9 mm (SR-24)	2,155.00	กก.	21.43	46,181.65	4.10	8,835.50	55,017.15	
	- DB12 mm (SD-40)	724.00	กก.	20.91	15,138.84	3.30	2,389.20	17,528.04	
	- DB16 mm (SD-40)	1,997.00	กก.	20.03	39,999.91	3.30	6,590.10	46,590.01	
	- wire mesh dia.4 mm. @0.20 m.	111.70	กก.	30.00	3,351.00	5.00	558.50	3,909.50	
	ลวดผูกเหล็ก	157.89	กก.	59.58	9,407.09	-	-	9,407.09	
	ตะปู	106.67	กก.	35.51	3,787.73	-	-	3,787.73	
	แผ่นพื้นสำเร็จรูปหนา 5 ซม.	111.70	ตร.ม.	230.00	25,691.00	25.00	2,792.50	28,483.50	
3	ชั้น 2								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	26.40	ลบ.ม.	2,140.19	56,501.02	426.00	11,246.40	67,747.42	
	ไม้แบบ	327.50	ตร.ม.	504.67	165,279.43	139.00	45,522.50	210,801.93	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	262.00	กก.	21.93	5,745.66	4.10	1,074.20	6,819.86	
	- RB9 mm (SR-24)	681.00	กก.	21.43	14,593.83	4.10	2,792.10	17,385.93	
	- DB12 mm (SD-40)	1,200.00	กก.	20.91	25,092.00	3.30	3,960.00	29,052.00	
	- DB16 mm (SD-40)	813.00	กก.	20.03	16,284.39	3.30	2,682.90	18,967.29	
	- wire mesh dia.4 mm. @0.20 m.	98.22	กก.	30.00	2,946.60	5.00	491.10	3,437.70	
	ลวดผูกเหล็ก	88.68	กก.	59.58	5,283.55	-	-	5,283.55	
	ตะปู	109.17	กก.	35.51	3,876.51	-	-	3,876.51	
	แผ่นพื้นสำเร็จรูปหนา 5 ซม.	98.22	ตร.ม.	230.00	22,590.60	25.00	2,455.50	25,046.10	
4	ชั้น หลังคา								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	27.20	ลบ.ม.	2,140.19	58,213.17	426.00	11,587.20	69,800.37	
	ไม้แบบ	274.00	ตร.ม.	504.67	138,279.58	139.00	38,086.00	176,365.58	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	264.00	กก.	21.93	5,789.52	4.10	1,082.40	6,871.92	
	- RB9mm (SR-24)	739.00	กก.	21.43	15,836.77	5.10	3,768.90	19,605.67	
	- DB12 mm (SD-40)	682.00	กก.	20.91	14,260.62	3.30	2,250.60	16,511.22	
	ลวดผูกเหล็ก	50.55	กก.	59.58	3,011.77	25.00	1,263.75	4,275.52	
	ตะปู	91.33	กก.	35.51	3,243.25	-	-	3,243.25	
	Lip - C100x50x20x3.2 mm. 15.5kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม	1,257.36	กก.	31.50	39,606.84	15.00	18,860.40	58,467.24	
	] 25x25x2mm 1.36 kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม	150.14	กก.	31.50	4,729.41	15.00	2,252.10	6,981.51	
	สีกันสนิม	49.66	ตร.ม.	58.00	2,880.28	30.00	1,489.80	4,370.08	
5	บันได								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	5.14	ลบ.ม.	2,140.19	11,000.58	426.00	2,189.64	13,190.22	
	ไม้แบบ	31.48	ตร.ม.	504.67	15,887.01	139.00	4,375.72	20,262.73	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	8.00	กก.	21.93	175.44	4.10	32.80	208.24	
	- RB9mm (SR-24)	8.40	กก.	21.43	180.01	5.10	42.84	222.85	
	- DB12 mm (SD-40)	479.50	กก.	20.91	10,026.35	3.30	1,582.35	11,608.70	
	- DB16 mm (SD-40)	364.40	กก.	20.03	7,298.93	3.30	1,202.52	8,501.45	
	ลวดผูกเหล็ก	17.73	กก.	59.58	1,056.35	25.00	443.25	1,499.60	
	ตะปู	17.50	กก.	35.51	621.43	-	-	621.43	
	รวม				1,319,387.01		372,715.70	1,692,102.71	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงง	
2	สรุปราคางานสถาปัตยกรรม (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
2.1	งานมุงหลังคา	รวม			77,050.00		17,440.00	94,490.00	
2.2	งานฝ้าเพดาน	รวม			190,085.12		32,286.35	222,371.47	
2.3	งานพื้น	รวม			500,363.84		79,108.42	579,472.26	
2.4	งานผนัง	รวม			598,661.92		294,313.64	892,975.56	
2.5	งานประตู - หน้าต่าง	รวม			988,784.72		-	988,784.72	
2.6	งานบันได และทางลาด	รวม			89,077.50		4,175.10	93,252.60	
2.7	งานสุขภัณฑ์	รวม			232,936.40		9,120.00	242,056.40	
2.8	งานทาสี	รวม			69,254.34		62,831.32	132,085.66	
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN	รวม			775,539.22		-	775,539.22	
2.10	งานอื่นๆ	รวม			467,820.00		20,280.00	488,100.00	
	2. รวมราคางานสถาปัตยกรรม				3,989,573.06		519,554.83	4,509,127.89	
2.1	งานมุงหลังคา								
2.1.1	หลังคา Shingle Roof	78.00	ตร.ม.	650.00	50,700.00	130.00	10,140.00	60,840.00	
2.1.2	เชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x8" ทาสี	50.00	ม.	303.00	15,150.00	73.00	3,650.00	18,800.00	
2.1.3	ปิดเชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x6" ทาสี	50.00	ม.	224.00	11,200.00	73.00	3,650.00	14,850.00	
	2.1 รวมราคางานหลังคา				77,050.00		17,440.00	94,490.00	
2.2	งานฝ้าเพดาน								
2.2.1	C1 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบจากเรียบ หน้า 9 มม. จารรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ	214.00	ตร.ม.	286.00	61,204.00	75.00	16,050.00	77,254.00	
2.2.2	C2 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบจากเรียบ ชนิดทนชื้น หน้า 9 มม. จารรอยต่อเรียบ	31.68	ตร.ม.	338.00	10,707.84	75.00	2,376.00	13,083.84	
	โครงเคร่าโลหะรูปสี่เหลี่ยม								
2.2.3	C3 : ฝ้าเพดานสมาร์ทบอร์ด หน้า 6 มม. จารรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคร่า	17.16	ตร.ม.	278.00	4,770.48	75.00	1,287.00	6,057.48	
2.2.4	C4 : จารเรียบทอพื้น หรือส่วนของผนังและโครงสร้าง	74.29	ตร.ม.	80.00	5,943.20	115.00	8,543.35	14,486.55	
2.2.5	C5 : ฝ้าชายคาไม้เทียม WPC หน้า 4" บนโครงเหล็ก	34.80	ตร.ม.	1,900.00	66,120.00	-	-	66,120.00	
2.2.6	มุลอนกับความร้อน หน้า 3" เหนือฝ้าเพดาน	161.20	ตร.ม.	133.00	21,439.60	25.00	4,030.00	25,469.60	
2.2.7	ฝ้าเพดานแนวตั้ง - ช่องใส่หลอดไฟ, ช่องบัน	99.50	ม.	200.00	19,900.00	-	-	19,900.00	
	2.2 รวมราคางานฝ้าเพดาน				190,085.12		32,286.35	222,371.47	
2.3	งานพื้น								
2.3.1	F1 : พื้น ค.ส.ล. ผิวคอนกรีตขัดหยาบ (ถนนภายใน / ทั่วอาคาร)	56.74	ตร.ม.	-	-	30.00	1,702.20	1,702.20	
2.3.2	F2 : พื้นพื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ)	24.80	ตร.ม.	680.00	16,864.00	222.00	5,050.60	22,369.60	
2.3.3	F3 : พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายล้างสีเทา (ทางลาด)	8.84	ตร.ม.	257.00	2,271.88	158.00	1,396.72	3,668.60	
	ยึดรองลายก้างปลา	8.84	ตร.ม.	-	-	45.00	397.80	397.80	
2.3.4	F4 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) (พื้น	110.93	ตร.ม.	680.00	75,432.40	222.00	24,626.46	100,058.86	
2.3.5	F5 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) ผิว	11.00	ตร.ม.	680.00	7,480.00	222.00	2,442.00	9,922.00	
2.3.6	F6 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้นเซรามิค ขนาด 40 x40 ซม. (ขัดล้าง)	10.56	ตร.ม.	556.00	5,871.36	158.00	1,668.48	7,539.84	
2.3.7	F7 : พื้นพื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องลายไม้ หน้า 6" (เฉลี่ย 02)	25.20	ตร.ม.	498.00	12,549.60	158.00	3,981.60	16,531.20	
2.3.8	F8 : พื้น ค.ส.ล. ผิวไม้เนื้อแข็ง หน้า 4" เข้าลิ้น ทาสีย้อม (พื้นภายใน ชั้น 2	99.68	ตร.ม.	3,450.00	343,896.00	120.00	11,961.60	355,857.60	ไม้สัก
	คำขัดพื้นไม้	99.68	ตร.ม.	-	-	50.00	4,984.00	4,984.00	
2.3.9	F9 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) ผิว	13.20	ตร.ม.	680.00	8,976.00	222.00	2,930.40	11,906.40	
2.3.10	F10 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) ผิว	9.24	ตร.ม.	680.00	6,283.20	222.00	2,051.28	8,334.48	
2.3.11	F11 : พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม (หลังคา ค.ส.ล.)	188.54	ตร.ม.	110.00	20,739.40	82.00	15,460.28	36,199.68	
	2.3 รวมงานพื้น				500,363.84		79,108.42	579,472.26	
2.4	งานผนัง								
2.4.1	งานผนังก่ออิฐฉาบผิวเต็มแผ่น	474.00	ตร.ม.	578.00	273,972.00	167.00	79,158.00	353,130.00	
2.4.2	งานผนังก่ออิฐฉาบผิวครึ่งแผ่น	500.00	ตร.ม.	282.00	141,000.00	89.00	44,500.00	185,500.00	
2.4.3	งานผนังฉาบปูนเรียบ ภายในอาคาร	626.00	ตร.ม.	75.00	46,950.00	95.00	59,470.00	106,420.00	
2.4.4	งานผนังฉาบปูนเรียบ ภายในอาคาร	908.00	ตร.ม.	75.00	68,100.00	82.00	74,456.00	142,556.00	
2.4.5	เสาเอ็น-คานทับหลัง ค.ส.ล. ขนาดก่ออิฐฉาบผิวเต็มแผ่น	33.00	ม.	120.00	3,960.00	62.00	2,046.00	6,006.00	
2.4.6	เสาเอ็น-คานทับหลัง ค.ส.ล. ขนาดก่ออิฐฉาบผิวครึ่งแผ่น	84.00	ม.	79.00	6,636.00	44.00	3,696.00	10,332.00	
2.4.7	ผนัง 4 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบผิว ผิวทาสีกระเบื้อง	47.72	ตร.ม.	318.00	15,174.96	181.00	8,637.32	23,812.28	
2.4.8	ผนัง 5 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบผิว ผิวทาสีกระเบื้อง	38.72	ตร.ม.	318.00	12,312.96	181.00	7,008.32	19,321.28	
2.4.9	ผนัง 6 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบผิว ผิวทาสีกระเบื้อง	42.00	ตร.ม.	318.00	13,356.00	181.00	7,602.00	20,958.00	
2.4.10	บัวเชิงผนัง POLYURETHANE สูง 4 นิ้ว ทาสี	172.00	ม.	100.00	17,200.00	45.00	7,740.00	24,940.00	
	2.4 รวมงานผนัง				598,661.92		294,313.64	892,975.56	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง บิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรง	
2.5	งานประตู - หน้าต่าง								
	D1 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.30 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	22,325.00	44,650.00	-	-	44,650.00	
	บานประตูไม้ขัดยางปิดแผ่นลามิเนต								
	D2 ประตูบานเปิดเดี่ยว ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 8 มม. ขนาดประมาณ ก. 1.30 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	30,477.36	60,954.72	-	-	60,954.72	
	หน้าต่างบานเลื่อนคู่ + กระจกติดตาย ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม. ขนาดประมาณ ก. 2.10 x ส. 1.50 ม. / วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา								
	- มุ้งลวด (ประตู + หน้าต่าง)	2.00	ชุด	2,700.00	5,400.00	-	-	5,400.00	
	D3 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.00 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	16,750.00	33,500.00	-	-	33,500.00	
	บานประตูไม้ขัดยางปิดแผ่นลามิเนต								
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	D4 ประตูบานเลื่อนเดี่ยว + กระจกติดตาย ขนาดประมาณ ก. 3.60 x ส. 2.50 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 8 มม.	2.00	ชุด	39,524.00	79,048.00	-	-	79,048.00	
	D5 ประตูบานเลื่อนเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.20 x ส. 2.50 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	26,500.00	53,000.00	-	-	53,000.00	
	บานประตูไม้ขัดยางปิดแผ่นลามิเนต รางเลื่อนซ่อนบนฝ้าเพดาน								
	D6 ประตูบานเลื่อนเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.20 x ส. 2.00 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	23,800.00	47,600.00	-	-	47,600.00	
	บานประตูไม้ขัดยางปิดแผ่นลามิเนต ไม้บังใบปิดรางเลื่อนไม้เนื้อแข็งพาสี								
	D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 0.80 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	4.00	ชุด	13,700.00	54,800.00	-	-	54,800.00	
	บานประตูไม้ขัดยางปิดแผ่นลามิเนต								
	D8 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.00 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	4.00	ชุด	16,250.00	65,000.00	-	-	65,000.00	
	บานประตูไม้ขัดยางปิดแผ่นลามิเนต								
	D9 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 0.80 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	4.00	ชุด	13,700.00	54,800.00	-	-	54,800.00	
	บานประตูไม้ขัดยางปิดแผ่นลามิเนต								
	รวมประตู	24.00	ชุด		501,752.72		-	501,752.72	
	W1 หน้าต่างบานเลื่อนสลับ ขนาดประมาณ ก. 1.05 x ส. 1.05 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	2.00	ชุด	7,634.00	15,268.00	-	-	15,268.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	W2 หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงกระจกใสติดตาย ขนาดประมาณ ก. 0.80 x ส. 1.00 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	16.00	ชุด	5,219.00	83,504.00	-	-	83,504.00	
	- มุ้งลวด	16.00	ชุด	700.00	11,200.00	-	-	11,200.00	
	W3 หน้าต่างบานเลื่อนสลับ ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 8 มม. ขนาดประมาณ ก. 1.05 x ส. 1.05 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม. ขนาดประมาณ ก. 0.55 x ส. 0.45 ม.	2.00	ชุด	48,192.00	96,384.00	-	-	96,384.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	6,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	W4 หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงกระจกใสติดตาย ขนาดประมาณ ก. 3.60 x ส. 2.50 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 8 มม.	2.00	ชุด	28,797.00	57,594.00	-	-	57,594.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	W5 หน้าต่างบานกระทุ้ง + ช่องแสงกระจกใสติดตาย ขนาดประมาณ ก. 2.00 x ส. 1.00 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	2.00	ชุด	23,117.00	46,234.00	-	-	46,234.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	W6 กระจกใสติดตาย ขนาดประมาณ ก. 4.30 x ส. 2.50 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 8 มม.	2.00	ชุด	41,237.00	82,474.00	-	-	82,474.00	
	W7 หน้าต่างบานเปิดคู่ + ช่องแสงกระจกใสติดตาย ขนาดประมาณ ก. 1.00 x ส. 1.00 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	4.00	ชุด	9,944.00	39,776.00	-	-	39,776.00	
	- มุ้งลวด	4.00	ชุด	1,400.00	5,600.00	-	-	5,600.00	
	W8 กระจกใสติดตาย ขนาดประมาณ ก. 2.00 x ส. 0.50 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	2.00	ชุด	3,296.00	6,592.00	-	-	6,592.00	
	W9 หน้าต่างบานเลื่อนสลับ ขนาดประมาณ ก. 2.00 x ส. 0.85 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	2.00	ชุด	9,603.00	19,206.00	-	-	19,206.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	รวมหน้าต่าง	34.00	ชุด		487,032.00		-	487,032.00	
	2.5 รวมงานประตู - หน้าต่าง				988,784.72		-	988,784.72	
2.6	งานบันได								
2.6.1	บันได ST - 1 (ทางเข้าบ้าน)								
	- F2 : พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องพื้นแกรนิโต้ขนาด 60x60 ซม. (ตัดขอบ) ผิวโพลิช	8.40	ตร.ม.	680.00	5,712.00	222.00	1,864.80	7,576.80	
2.6.2	บันได ST - 2 (ภายในบ้าน)								
	- F8 : พื้น ค.ส.ล. ผิวปูไม้เนื้อแข็ง หน้า 4" เข้าลิ้น ฟาสีย้อม (พื้นภายใน ขึ้น)	13.59	ตร.ม.	3,450.00	46,885.50	120.00	1,630.80	48,516.30	
	- ค่าขัดพื้นไม้	13.59	ตร.ม.	-	-	50.00	679.50	679.50	
	- ราวกั้นดก	11.40	ม.	3,200.00	36,480.00	-	-	36,480.00	
	2.6 รวมงานบันไดและทางลาด				89,077.50		4,175.10	93,252.60	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2.7	งานสุขภัณฑ์								
2.7.1	ห้องน้ำ 1								
	โถ้วมสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	9,400.00	18,800.00	450.00	900.00	19,700.00	
	อ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	2,140.00	4,280.00	450.00	900.00	5,180.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	736.00	1,472.00	150.00	300.00	1,772.00	
	สายชำระ	2.00	ชุด	520.00	1,040.00	70.00	140.00	1,180.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	2.00	ชุด	376.00	752.00	70.00	140.00	892.00	
	Shower Box	2.00	ชุด	19,620.00	39,240.00	-	-	39,240.00	
	ฝักบัว	2.00	ชุด	4,592.00	9,184.00	170.00	340.00	9,524.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส	2.00	ชุด	822.00	1,644.00	70.00	140.00	1,784.00	
	ตระแกรงกันกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	840.00	3,360.00	75.00	300.00	3,660.00	
	อุปกรณ์เปิดเฉลี่ย	1.00	งาน	3,988.60	3,988.60	-	-	3,988.60	
	งานหล่อเคาน์เตอร์	2.00	งาน	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	TOP เคาน์เตอร์หินเทียม	1.32	ตร.ม.	9,000.00	11,880.00	-	-	11,880.00	
	กระจกเงา ขนาดประมาณ กว้าง 1.10 x สูง 1.00 ม.	2.00	ชุด	2,138.00	4,276.00	70.00	140.00	4,416.00	
2.7.2	ห้องน้ำ 2								
	โถ้วมสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	9,400.00	18,800.00	450.00	900.00	19,700.00	
	อ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	2,140.00	4,280.00	450.00	900.00	5,180.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	736.00	1,472.00	150.00	300.00	1,772.00	
	สายชำระ	2.00	ชุด	520.00	1,040.00	70.00	140.00	1,180.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	2.00	ชุด	376.00	752.00	70.00	140.00	892.00	
	ฝักบัว	2.00	ชุด	4,592.00	9,184.00	170.00	340.00	9,524.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส	2.00	ชุด	822.00	1,644.00	70.00	140.00	1,784.00	
	ตระแกรงกันกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	840.00	1,680.00	75.00	150.00	1,830.00	
	อุปกรณ์เปิดเฉลี่ย	1.00	งาน	1,942.60	1,942.60	-	-	1,942.60	
	งานหล่อเคาน์เตอร์	2.00	งาน	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	TOP เคาน์เตอร์หินเทียม	1.08	ตร.ม.	9,000.00	9,720.00	-	-	9,720.00	
	กระจกเงา ขนาดประมาณ กว้าง 0.90 x สูง 1.00 ม.	2.00	ชุด	1,750.00	3,500.00	70.00	140.00	3,640.00	
2.7.3	ห้องน้ำ 3								
	โถ้วมสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	9,400.00	18,800.00	450.00	900.00	19,700.00	
	อ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	2,140.00	4,280.00	450.00	900.00	5,180.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	736.00	1,472.00	150.00	300.00	1,772.00	
	สายชำระ	2.00	ชุด	520.00	1,040.00	70.00	140.00	1,180.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	2.00	ชุด	376.00	752.00	70.00	140.00	892.00	
	ตระแกรงกันกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	840.00	1,680.00	75.00	150.00	1,830.00	
	อุปกรณ์เปิดเฉลี่ย	1.00	งาน	1,401.20	1,401.20	-	-	1,401.20	
	งานหล่อเคาน์เตอร์	2.00	งาน	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	TOP เคาน์เตอร์หินเทียม	1.32	ตร.ม.	9,000.00	11,880.00	-	-	11,880.00	
	กระจกเงา ขนาดประมาณ กว้าง 2.20 x สูง 0.90 ม.	2.00	ชุด	3,850.00	7,700.00	70.00	140.00	7,840.00	
2.7 รวมงานสุขภัณฑ์					232,936.40		9,120.00	242,056.40	
2.8	งานทาสี								
2.8.1	งานทาสีผนังสีน้ำอะคริลิคชนิดทากายนอกอาคาร	595.00	ตร.ม.	44.00	26,180.00	34.00	20,230.00	46,410.00	
2.8.2	งานทาสีผนังสีน้ำอะคริลิคชนิดทากายในอาคาร	863.00	ตร.ม.	35.00	30,205.00	34.00	29,342.00	59,547.00	
2.8.3	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะคริลิคชนิดทากายนอกอาคาร	107.24	ตร.ม.	33.00	3,538.92	34.00	3,646.16	7,185.08	
2.8.4	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะคริลิคชนิดทากายในอาคาร	282.74	ตร.ม.	33.00	9,330.42	34.00	9,613.16	18,943.58	
2.8 รวมงานทาสี					69,254.34		62,831.32	132,085.66	
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN								
บ้าน A									
2.9.1	BF-01A : เคาน์เตอร์ครัว คสล. (ห้องครัว)								
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 3.00 x D 0.60 x H 0.85	3.00	ม.	16,000.00	48,000.00	-	-	48,000.00	Owner จัดหา
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	2.10	ตร.ม.	9,000.00	18,900.00	-	-	18,900.00	
	- SINK 1 หลุม พร้อมที่ฝัก	1.00	ชุด	2,234.00	2,234.00	-	-	2,234.00	
	- ก๊อกน้ำ	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	
	- HANGING CABINET ขนาดประมาณ W 3.00 x D 0.35 x H 0.80	3.00	ม.	9,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	- ผนัง HMR ปิดผิวด้วยลามิเนต	4.73	ตร.ม.	1,597.00	7,553.81	-	-	7,553.81	
2.9.2	BF-02A : เคาน์เตอร์เตรียมอาหาร คสล. (ห้องเตรียมอาหาร)								
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 2.20 x D 0.60 x H 0.85	2.20	ม.	16,000.00	35,200.00	-	-	35,200.00	
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	1.54	ตร.ม.	9,000.00	13,860.00	-	-	13,860.00	
2.9.3	BF-03A : ISLAND คสล. (ห้องทานอาหาร)								
	- ISLAND ขนาดประมาณ W 2.70 x D 0.80 x H 0.80	2.70	ม.	16,000.00	43,200.00	-	-	43,200.00	
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 1.05 x D 0.60 x H 0.80	1.05	ม.	14,000.00	14,700.00	-	-	14,700.00	
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	3.21	ตร.ม.	9,000.00	28,890.00	-	-	28,890.00	
2.9.4	BF-04A : โต๊ะเขียนหนังสือ (ห้องนอน 1)								
	- โต๊ะ ขนาดประมาณ W 3.90 x D 0.50 x H 0.75	3.90	ม.	4,500.00	17,550.00	-	-	17,550.00	
2.9.5	BF-05A : ตู้เสื้อผ้า (ห้องนอน 1)								
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 2.10 x D 0.60 x H 2.00	2.10	ม.	18,000.00	37,800.00	-	-	37,800.00	
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 2.10 x D 0.60 x H 2.00	2.10	ม.	18,000.00	37,800.00	-	-	37,800.00	
	- โต๊ะ+ลิ้นชัก ขนาดประมาณ W 1.20 x D 0.60 x H 0.75	1.20	ม.	6,500.00	7,800.00	-	-	7,800.00	
	- กระจกเงา ขนาดประมาณ W 1.20 x H 1.10 ซ่อนไฟ LED ปิดด้วยอะคริลิค	1.32	ตร.ม.	3,244.00	4,282.08	-	-	4,282.08	
2.9.6	BF-06A : ตู้เสื้อผ้า (ห้องนอน 2)								
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 1.90 x D 0.60 x H 2.00	1.90	ม.	18,000.00	34,200.00	-	-	34,200.00	
	- โต๊ะ+ลิ้นชัก ขนาดประมาณ W 0.80 x D 0.60 x H 0.75	0.80	ม.	6,500.00	5,200.00	-	-	5,200.00	
	- กระจกเงา ขนาดประมาณ W 0.8 x H 1.10 ซ่อนไฟ LED ปิดด้วยอะคริลิค	0.88	ตร.ม.	3,244.00	2,854.72	-	-	2,854.72	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองปราบ)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงง	
2.9.7	บ้าน B								
	BF-01A : เคาน์เตอร์ครัว คลส. (ห้องครัว)								
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 3.00 x D 0.60 x H 0.85	3.00	ม.	16,000.00	48,000.00	-	-	48,000.00	เดาแก๊สและเครื่องดูดควัน Owner จัดหา
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	2.10	ตร.ม.	9,000.00	18,900.00	-	-	18,900.00	
	- SINK 1 หลุม พร้อมที่ฟัก	1.00	ชุด	2,234.00	2,234.00	-	-	2,234.00	
	- ก๊อกน้ำ	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	
	- HANGING CABINET ขนาดประมาณ W 3.00 x D 0.35 x H 0.80	3.00	ม.	9,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	- ม้านั่ง HMR ปิดผิวด้วยลามิเนต	4.73	ตร.ม.	1,597.00	7,553.81	-	-	7,553.81	
2.9.8	BF-02A : เคาน์เตอร์เตรียมอาหาร คลส. (ห้องเตรียมอาหาร)								
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 2.20 x D 0.60 x H 0.85	2.20	ม.	16,000.00	35,200.00	-	-	35,200.00	
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	1.50	ตร.ม.	9,000.00	13,500.00	-	-	13,500.00	
2.9.9	BF-03A : ISLAND คลส. (ห้องทานอาหาร)								
	- ISLAND ขนาดประมาณ W 2.70 x D 0.80 x H 0.80	2.70	ม.	16,000.00	43,200.00	-	-	43,200.00	
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 1.05 x D 0.60 x H 0.80	1.05	ม.	14,000.00	14,700.00	-	-	14,700.00	
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	3.21	ตร.ม.	9,000.00	28,890.00	-	-	28,890.00	
2.9.10	BF-04A : โต๊ะเขียนหนังสือ (ห้องนอน 1)								
	- โต๊ะ ขนาดประมาณ W 3.90 x D 0.50 x H 0.75	3.90	ม.	4,500.00	17,550.00	-	-	17,550.00	
2.9.11	BF-05A : ตู้เสื้อผ้า (ห้องนอน 1)								
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 2.10 x D 0.60 x H 2.00	2.10	ม.	18,000.00	37,800.00	-	-	37,800.00	
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 2.10 x D 0.60 x H 2.00	2.10	ม.	18,000.00	37,800.00	-	-	37,800.00	
	- โต๊ะ+ลิ้นชัก ขนาดประมาณ W 1.20 x D 0.60 x H 0.75	1.20	ม.	6,500.00	7,800.00	-	-	7,800.00	
	- กระดาษเงา ขนาดประมาณ W 1.20 x H 1.10 ซ่อนไฟ LED ปิดด้วยอะคริลิค	1.32	ตร.ม.	3,244.00	4,282.08	-	-	4,282.08	
2.9.12	BF-06A : ตู้เสื้อผ้า (ห้องนอน 2)								
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 1.90 x D 0.60 x H 2.00	1.90	ม.	18,000.00	34,200.00	-	-	34,200.00	
	- โต๊ะ+ลิ้นชัก ขนาดประมาณ W 0.80 x D 0.60 x H 0.75	0.80	ม.	6,500.00	5,200.00	-	-	5,200.00	
	- กระดาษเงา ขนาดประมาณ W 0.8 x H 1.10 ซ่อนไฟ LED ปิดด้วยอะคริลิค	0.88	ตร.ม.	3,244.00	2,854.72	-	-	2,854.72	
	2.9 รวมงานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN				775,539.22		-	775,539.22	
2.10	อื่นๆ						-		
2.10.1	แผงบังแดด อลูมิเนียมคอมโพสิต ลายไม้	2.00	ชุด	95,350.00	190,700.00	-	-	190,700.00	
2.10.2	แผงบังแดด ระแนงอลูมิเนียม (เฉลี่ยง 02)	2.00	ชุด	12,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	
2.10.3	หลังคากระเบื้องลามิเนต 5+5 มม. บนโครงอลูมิเนียม	23.20	ตร.ม.	4,500.00	104,400.00	-	-	104,400.00	
2.10.4	ม่าน ผ่านจันทัน 3 ชั้น	169.00	ตร.ม.	880.00	148,720.00	120.00	20,280.00	169,000.00	
	2.10 รวมงานอื่นๆ				467,820.00		20,280.00	488,100.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
3	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู -บ้านแฝด)								
3.1	งานระบบน้ำประปา	รวม	1		31,464.57		12,537.54	44,002.11	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย	รวม	1		133,880.51		57,845.03	191,725.54	
3.3	งานระบบดับเพลิง	รวม	1						
	3. รวมราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล				165,345.08		70,382.57	235,727.65	
3.1	งานระบบน้ำประปา								
3.1.1	ท่อน้ำประปาภายในอาคาร PVC-13.5				-		-		
	- Dia. 20 mm.	103.00	เมตร	13.75	1,416.25	30.00	3,090.00	4,506.25	
	- Dia. 25 mm.	70.00	เมตร	21.75	1,522.50	30.00	2,100.00	3,622.50	
	- Fitting	1.00	เหมา	1,469.38	1,469.38	440.81	440.81	1,910.19	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	881.63	881.63	264.49	264.49	1,146.12	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Painting	1.00	เหมา	440.81	440.81	132.24	132.24	573.05	ราคากลาง สพฐ 2568
3.1.2	Gate Valve	-			-		-		
	- Dia. 20 mm.	6.00	ชุด	880.00	5,280.00	90.00	540.00	5,820.00	
	- Dia. 25 mm.	6.00	ชุด	1,316.00	7,896.00	120.00	720.00	8,616.00	
3.1.3	Stop Valve								
	- Dia. 15 mm.	24.00	ชุด	330.00	7,920.00	90.00	2,160.00	10,080.00	
3.1.4	ท่อน้ำประปาเดินใต้ดิน HDPE PN10								
	- Dia. 25 mm.	69.00	เมตร	22.00	1,518.00	40.00	2,760.00	4,278.00	
3.1.5	HB								
	- Dia. 15 mm.	6.00	ชุด	125.00	750.00	25.00	150.00	900.00	
3.1.6	Water Meter								
	- Dia. 20 mm.	2.00	ชุด	1,185.00	2,370.00	90.00	180.00	2,550.00	
	3.1 รวมราคางานระบบน้ำประปา				31,464.57		12,537.54	44,002.11	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย								
3.2.1	S,W,KW & V (PVC-8.5)								
	- Dia. 32 mm.	9.00	เมตร	18.75	168.75	30.00	270.00	438.75	
	- Dia. 50 mm.	140.00	เมตร	38.75	5,425.00	40.00	5,600.00	11,025.00	
	- Dia. 80 mm.	45.00	เมตร	85.00	3,825.00	75.00	3,375.00	7,200.00	
	- Dia. 100 mm.	90.00	เมตร	137.50	12,375.00	100.00	9,000.00	21,375.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	8,717.50	8,717.50	2,615.25	2,615.25	11,332.75	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	6,538.13	6,538.13	1,961.44	1,961.44	8,499.57	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Painting	1.00	เหมา	3,051.13	3,051.13	915.34	915.34	3,966.47	ราคากลาง สพฐ 2568
3.2.2	Floor Clean Out								
	- Dia. 50 mm.	2.00	ชุด	730.00	1,460.00	239.00	478.00	1,938.00	
	- Dia. 100 mm.	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	240.00	480.00	2,480.00	
3.2.3	Rubber Flexible Connector								
	- Dia. 50 mm.	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	75.00	300.00	1,500.00	
	- Dia. 100 mm.	4.00	ชุด	400.00	1,600.00	100.00	400.00	2,000.00	
3.2.4	Floor Drain								
	- Dia. 50 mm.	10.00	ชุด	150.00	1,500.00	75.00	750.00	2,250.00	
3.2.5	ท่อ ASP								
	- Dia. 200 mm.	52.00	เมตร	335.00	17,420.00	145.00	7,540.00	24,960.00	
3.2.6	บ่อพักระบายน้ำ พร้อมฝาปิด-เปิดคอนกรีต								
	- Dia. 0.40x0.60m.	8.00	ชุด	2,800.00	22,400.00	270.00	2,160.00	24,560.00	
3.2.7	ถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป รวมงานเชื่อมทกเหลี่ยมกลวง								
	- Capacity 0.80 m.3/day	2.00	ชุด	20,300.00	40,600.00	10,000.00	20,000.00	60,600.00	
3.2.8	ถังดักไขมันฝังดินสำเร็จรูป								
	- Capacity 20 L.	2.00	ชุด	2,800.00	5,600.00	1,000.00	2,000.00	7,600.00	
	3.2 รวมราคางานระบบรวบรวมน้ำเสีย				133,880.51		57,845.03	191,725.54	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม นานดาพฤ (บ้านพักกองประปา)		แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม นานดาพฤ		
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและนร	
4	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
4.1	PANEL BOARD	รวม			24,576.30		1,050.00	25,626.30	
4.2	LUMINARIES	รวม			46,780.00		14,470.00	61,250.00	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE	รวม			22,906.80		11,529.00	34,435.80	
4.4	CABLE	รวม			120,521.76		72,448.20	192,969.96	
4.5	RACEWAY	รวม			27,217.30		39,122.60	66,339.90	
4.6	DATA CABLING SYSTEM	รวม			6,041.60		4,512.00	10,553.60	
4.7	MATV SYSTEM	รวม			7,332.05		4,548.00	11,880.05	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM	รวม			6,795.01		3,110.80	9,905.81	
	4. รวมราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า				262,170.82		150,790.60	412,961.42	
4.1	PANEL BOARD								
4.1.1	DH-LC1 (Main CB 2P, 100A / 18 CIRCUIT)	2.00	ชุด	11,703.00	23,406.00	500.00	1,000.00	24,406.00	
	- CB 2P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 16 AT 5 KA	5.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 20 AT 5 KA	5.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 30 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 50 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCB0 1P 20 AT 5 KA	3.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCB0 1P 30 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.2	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	1,170.30	1,170.30	50.00	50.00	1,220.30	
	4.1 รวมราคางาน DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD				24,576.30		1,050.00	25,626.30	
4.2	LUMINARIES								
4.2.1	RECESSED DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.1)	60.00	ชุด	280.00	16,800.00	115.00	6,900.00	23,700.00	
4.2.2	SURFACE DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.2)	2.00	ชุด	280.00	560.00	115.00	230.00	790.00	
4.2.3	โคมเพดาน ติดลอย LED 24W / DAYLIGHT	6.00	ชุด	400.00	2,400.00	115.00	690.00	3,090.00	
4.2.4	โคมไฟผนัง ส่องขึ้น-ลง แบบกันน้ำ แบบกันน้ำ	12.00	ชุด	950.00	11,400.00	165.00	1,980.00	13,380.00	
4.2.5	หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ 1x18W LED T8	18.00	ชุด	590.00	10,620.00	115.00	2,070.00	12,690.00	
4.2.6	โคมไฟระย้าแขวนเพดาน CHANDELIER	4.00	ชุด	1,250.00	5,000.00	650.00	2,600.00	7,600.00	
	5.2 รวมราคางาน LUMINARIES AND LIGHTING CONTROL				46,780.00		14,470.00	61,250.00	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE								
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 1Gang	12.00	ชุด	95.00	1,140.00	80.00	960.00	2,100.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 2Gang	14.00	ชุด	125.00	1,750.00	90.00	1,260.00	3,010.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 3Gang	18.00	ชุด	155.00	2,790.00	100.00	1,800.00	4,590.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 1Gang	4.00	ชุด	77.00	308.00	85.00	340.00	648.00	
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 2Gang	-	ชุด	134.00	-	90.00	-	-	
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 3Gang	-	ชุด	191.00	-	95.00	-	-	
4.3.4	เต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 16A 250V มีกราวด์	-	ชุด	107.00	-	90.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
4.3.5	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V มีกราวด์	52.00	ชุด	170.00	8,840.00	90.00	4,680.00	13,520.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.6	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V มีกราวด์, กันน้ำ	12.00	ชุด	492.00	5,904.00	115.00	1,380.00	7,284.00	
4.3.7	CB Box with CB 2P,30A	2.00	ชุด	132.00	264.00	110.00	220.00	484.00	
4.3.8	DOOR BELL	2.00	ชุด	230.00	460.00	90.00	180.00	640.00	
4.3.9	DOOR PUSH BUTTON SWITCH, WEATHER PROOF	2.00	ชุด	180.00	360.00	80.00	160.00	520.00	
4.3.10	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	1,090.80	1,090.80	549.00	549.00	1,639.80	
	4.3 รวมราคางาน SWITCH AND RECEPTACLE				22,906.80		11,529.00	34,435.80	
4.4	CABLE								
4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 2.5 ตร.มม.	4,702.00	เมตร	9.23	43,399.46	7.00	32,914.00	76,313.46	ราคากลาง สทง 2568
	- 4 ตร.มม.	2,044.00	เมตร	13.93	28,472.92	10.00	20,440.00	48,912.92	ราคากลาง สทง 2568
	- 6 ตร.มม.	464.00	เมตร	22.92	10,634.88	12.00	5,568.00	16,202.88	ราคากลาง สทง 2568
	- 10 ตร.มม.	-	เมตร	39.93	-	16.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 16 ตร.มม.	116.00	เมตร	61.96	7,187.36	20.00	2,320.00	9,507.36	ราคากลาง สทง 2568
	- 25 ตร.มม.	-	เมตร	97.20	-	25.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 35 ตร.มม.	154.00	เมตร	129.03	19,870.62	30.00	4,620.00	24,490.62	ราคากลาง สทง 2568
4.4.2	ACCESSORIES (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	1,095.65	10,956.52	6,586.20	6,586.20	17,542.72	
	4.4 รวมราคางาน CABLE				120,521.76		72,448.20	192,969.96	
4.5	RACEWAY								
4.5.1	ท่อ uPVC								
	- 15 มม.	1,446.00	เมตร	12.33	17,829.18	20.00	28,920.00	46,749.18	
	- 20 มม.	188.00	เมตร	16.10	3,026.80	23.00	4,324.00	7,350.80	
	- 25 มม.	54.00	เมตร	24.66	1,331.64	25.00	1,350.00	2,681.64	
	- 32 มม.	36.00	เมตร	41.10	1,479.60	27.00	972.00	2,451.60	
4.5.2	Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	3,550.08	3,550.08	3,556.60	3,556.60	7,106.68	
	4.5 รวมราคางาน RACEWAY				27,217.30		39,122.60	66,339.90	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประจำ)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและร	
4.6	DATA CABLING SYSTEM								
4.6.1	Computer outlet, RJ-45 wall mount	4.00	ชุด	320.00	1,280.00	110.00	440.00	1,720.00	
4.6.2	CAT6 RJ-45 Plug+Locking Plug	4.00	ชุด	10.00	40.00	90.00	360.00	400.00	
4.6.3	Wire & Cable								
	- UTP CAT6	112.00	เมตร	20.00	2,240.00	6.00	672.00	2,912.00	
4.6.4	Wire & Cable								
	- 15 มม. uPVC	104.00	เมตร	12.33	1,282.32	20.00	2,080.00	3,362.32	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	192.35	192.35	208.00	208.00	400.35	
4.6.5	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	เหมา	1,006.93	1,006.93	752.00	752.00	1,758.93	
	4.6 รวมราคางาน DATA CABLING SYSTEM				6,041.60		4,512.00	10,553.60	
4.7	MATV SYSTEM								
4.7.1	TV Outlet	4.00	ชุด	60.00	240.00	90.00	360.00	600.00	
4.7.2	4 WAY SPLITER	2.00	ชุด	450.00	900.00	90.00	180.00	1,080.00	
4.7.3	Wire & Cable								
	- RG6	112.00	เมตร	19.50	2,184.00	6.00	672.00	2,856.00	
	- RG11	40.00	เมตร	47.00	1,880.00	7.00	280.00	2,160.00	
4.7.4	Wire & Cable								
	- 15 มม. uPVC	134.00	เมตร	12.33	1,652.22	20.00	2,680.00	4,332.22	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	247.83	247.83	268.00	268.00	515.83	
4.7.5	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	เหมา	228.00	228.00	108.00	108.00	336.00	
	4.7 รวมราคางาน MATV SYSTEM				7,332.05		4,548.00	11,880.05	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
4.8.1	5/8" x 10' Copper clad steel ground rod	2.00	ชุด	644.00	1,288.00	250.00	500.00	1,788.00	
4.8.2	Exothermic weld	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	300.00	600.00	2,600.00	
4.8.3	Wire & Cable								
	- 10sq.mm "IEC 01"	50.00	เมตร	39.69	1,984.43	16.00	800.00	2,784.43	
	- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	198.44	198.44	80.00	80.00	278.44	
4.8.4	Conduit & Raceway								
	- 20mm uPVC	36.00	เมตร	16.10	579.60	23.00	828.00	1,407.60	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	86.94	86.94	82.80	82.80	169.74	
4.8.5	ACCESSORIES	1.00	เหมา	657.60	657.60	220.00	220.00	877.60	
	4.8 รวมราคางาน LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM				6,795.01		3,110.80	9,905.81	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ

คำนวณราคาทางโดย

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2	สรุปราคางานสถาปัตยกรรม (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยว)								
2.1	งานรื้อถอน								
2.2	งานถมหลังคา								
2.3	งานฝ้าเพดาน								
2.4	งานพื้น								
2.5	งานผนัง								
2.6	งานประตู - หน้าต่าง								
2.7	งานสุขภัณฑ์								
2.8	งานทาสี								
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN								
2.10	งานอื่นๆ								
	รวม								
	2. รวมราคางานสถาปัตยกรรม				1,342,109.30		222,580.00	1,564,689.30	
2.1	งานรื้อถอน								
2.1.1	รื้อถอน Metal Sheet หลังคาเดิม	247.00	ตร.ม.	-	-	70.00	17,290.00	17,290.00	รื้อถอนไป
2.1.2	รื้อถอนฝ้าเพดาน งานเดิม	130.00	ตร.ม.	-	-	25.00	3,250.00	3,250.00	รื้อถอนไป
2.1.3	รื้อถอนผนังกระเบื้อง	57.00	ตร.ม.	-	-	35.00	1,995.00	1,995.00	รื้อถอนไป
2.1.4	รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	116.00	ตร.ม.	-	-	50.00	5,800.00	5,800.00	รื้อถอนไป
2.1.5	รื้อถอนประตู	9.00	ชุด	-	-	50.00	450.00	450.00	รื้อถอนไป
2.1.6	รื้อถอนหน้าต่าง	9.00	ชุด	-	-	60.00	540.00	540.00	รื้อถอนไป
2.1.7	รื้อถอนสุขภัณฑ์	4.00	ชุด	-	-	120.00	480.00	480.00	รื้อถอนไป
2.1.8	รื้อถอนอ่างอาบน้ำ	1.00	ชุด	-	-	250.00	250.00	250.00	รื้อถอนไป
2.1.9	รื้อถอนวงกบพร้อมสายไฟ	20.00	ชุด	-	-	30.00	600.00	600.00	รื้อถอนไป
2.1.10	งานรื้อถอนเฟอร์นิเจอร์	2.50	ม.	-	-	300.00	750.00	750.00	รื้อถอนไป
	2.1 รวมงานรื้อถอน				-		31,405.00	31,405.00	
2.2	งานถมหลังคา								
2.2.1	หลังคา Shingle Roof	247.00	ตร.ม.	650.00	160,550.00	130.00	32,110.00	192,660.00	
2.2.2	โครงสร้างหลังคา (เพิ่มเติมโครงสร้างจากของเดิม)	247.00	ตร.ม.	200.00	49,400.00	-	-	49,400.00	
2.2.3	เชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x8" ทาสี	65.00	ม.	303.00	19,695.00	73.00	4,745.00	24,440.00	
2.2.4	ยึดเชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x6" ทาสี	65.00	ม.	224.00	14,560.00	73.00	4,745.00	19,305.00	
	2.2 รวมราคางานหลังคา				244,205.00		41,600.00	285,805.00	
2.3	งานฝ้าเพดาน								
2.3.1	C1 : ฝ้าเพดานยิบซีมบอร์ดงานเดิม หน้า 9 มม. งานรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครง	119.00	###	286.00	34,034.00	75.00	8,925.00	42,959.00	
2.3.2	C2 : ฝ้าเพดานยิบซีมบอร์ดงานเดิม ชนิดทึบ หน้า 9 มม. งานรอยต่อเรียบผิว	11.00	ตร.ม.	338.00	3,718.00	75.00	825.00	4,543.00	
2.3.3	โครงคร่าวโลหะรูปสี่เหลี่ยม	130.00	ตร.ม.	133.00	17,290.00	25.00	3,250.00	20,540.00	
2.3.4	งานฝ้าเพดานแบบตั้ง - ช่องใส่หลอดไฟ	35.00	ม.	500.00	17,500.00	-	-	17,500.00	
2.3.5	C3 : ฝ้าชายคาใหม่ ไม่น้อยกว่า 1/2"x4" เว้นร่อง 1 ซม. ผิวทาสีธรรมดา	41.00	ตร.ม.	1,900.00	77,900.00	-	-	77,900.00	
2.3.6	C4 : ฝ้าชายคาเดิม ปรับปรุงซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย ผิวทาสีใหม่	55.00	ตร.ม.	500.00	27,500.00	-	-	27,500.00	
2.3.7	งานทาสีบ้าน ฝ้าชายคาเดิม	55.00	ตร.ม.	30.00	1,650.00	38.00	2,090.00	3,740.00	
	C5 : งานเรียบท่อน้ำ หรือส่วนของผนังและโครงสร้าง	43.00	ตร.ม.	80.00	3,440.00	115.00	4,945.00	8,385.00	
	2.3 รวมราคางานฝ้าเพดาน				183,032.00		20,035.00	203,067.00	
2.4	งานพื้น								
2.4.1	งานพื้นไม้ปาร์เก้เดิม ซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย ขัดแต่งผิว เคลือบผิวด้วย POLYURETHANE ชนิดกึ่งเงา								
	- ขัดแต่งผิวพื้นไม้	50.00	ตร.ม.	-	-	70.00	3,500.00	3,500.00	
	- เคลือบผิวด้วย POLYURETHANE ชนิดกึ่งเงา	50.00	ตร.ม.	350.00	17,500.00	-	-	17,500.00	
2.4.2	F1 : พื้นโครงสร้างเดิม ทำผิวคอนกรีตพื้นผิว	55.00	ตร.ม.	425.00	23,375.00	75.00	4,125.00	27,500.00	
2.4.3	F2 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิคในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด	36.00	ตร.ม.	680.00	24,480.00	222.00	7,992.00	32,472.00	
2.4.4	F3 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิคในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด	72.00	ตร.ม.	680.00	48,960.00	222.00	15,984.00	64,944.00	
2.4.5	F4 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิคในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด	6.00	ตร.ม.	680.00	4,080.00	222.00	1,332.00	5,412.00	
2.4.6	F5 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิคในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด	6.00	ตร.ม.	680.00	4,080.00	222.00	1,332.00	5,412.00	
	2.4 รวมงานพื้น				122,475.00		34,265.00	156,740.00	
2.5	งานผนัง								
2.5.1	งานสกริมผิว ภายในอาคาร	503.00	ตร.ม.	80.00	40,240.00	60.00	30,180.00	70,420.00	
2.5.2	งานสกริมผิว ภายในอาคาร	209.00	ตร.ม.	80.00	16,720.00	60.00	12,540.00	29,260.00	
2.5.3	ผนัง 3 : ผนังกระเบื้องแกรนิตโต้ (ห้องน้ำ 1)	27.00	ตร.ม.	680.00	18,360.00	174.00	4,998.00	23,358.00	
2.5.4	ผนัง 4 : ผนังกระเบื้องแกรนิตโต้ (ห้องน้ำ 2)	30.00	ตร.ม.	680.00	20,400.00	174.00	5,220.00	25,620.00	
2.5.5	ผนัง 5 : ผนังลายอิฐเดิม ซ่อมแซม ทาสี	39.00	ตร.ม.	500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	
2.5.6	ผนัง 6 : ผนังตอนล่าง ผนังกระเบื้อง (ชนิดเดียวกับกระเบื้องพื้น) ปูสูง 1.60 ม. จาก	12.00	ตร.ม.	560.00	6,720.00	174.00	2,088.00	8,808.00	
2.5.7	บัวเชิงผนัง POLYURETHANE สูง 4 นิ้ว ทาสี	77.00	ม.	100.00	7,700.00	45.00	3,465.00	11,165.00	
	2.5 รวมงานผนัง				129,640.00		58,191.00	187,831.00	
2.6	งานประตู - หน้าต่าง								
D1	ประตูบานเปิดเดี่ยว บานประตูไม้ฉลุลายกลุ่มาโมเนต (พักผ่อน, ห้องนอน 1)	2.00	ชุด	3,190.00	6,380.00	-	-	6,380.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
D2	ประตูบานเปิดเดี่ยว บานประตูไม้ฉลุลายกลุ่มาโมเนต + ช่องแสงกระจกใสเขียว	1.00	ชุด	19,450.00	19,450.00	-	-	19,450.00	
	- มุ้งลวด	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
D3	ประตูบานเปิดเดี่ยว บานประตูไม้ฉลุลายกลุ่มาโมเนต (ห้องนอน 1,2)	2.00	ชุด	3,190.00	6,380.00	-	-	6,380.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	3,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
D4	ประตูบานเปิดเดี่ยว บานประตูเหล็กสีน้ำตาลอาภาส (ห้องน้ำ 1,2)	2.00	ชุด	13,700.00	27,400.00	-	-	27,400.00	
D5	ประตูบานเปิดกระจกใสเขียว หน้า 8 มม. + ช่องแสงกระจกใสเขียว หน้า 8 มม.	2.00	ชุด	40,442.00	80,884.00	-	-	80,884.00	
	รวมประตู	14.00	ชุด		150,994.00			150,994.00	
W1	หน้าต่างบานเลื่อนคู่ ลูกฟักกระจกใสเขียว หน้า 6 มม. (พักผ่อน, ห้องนอน 1)	2.00	ชุด	17,170.00	34,340.00	-	-	34,340.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
W2	หน้าต่างบานกระทุ้ง ลูกฟักกระจกใสเขียว หน้า 6 มม. (เตรียมอาหาร)	1.00	ชุด	12,280.00	12,280.00	-	-	12,280.00	
	- มุ้งลวด	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
W3	หน้าต่างบานเปิดคู่ ลูกฟักกระจกใสเขียว หน้า 6 มม. (พักผ่อน, ห้องนอน 1)	2.00	ชุด	11,712.00	23,424.00	-	-	23,424.00	
	- มุ้งลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
W4	หน้าต่างบานกระทุ้ง ลูกฟักกระจกใสเขียว หน้า 6 มม. (ห้องน้ำ 1,2)	4.00	ชุด	4,642.00	18,568.00	-	-	18,568.00	
	- มุ้งลวด	4.00	ชุด	700.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	รวมหน้าต่าง	14.00	ชุด		98,812.00			98,812.00	
	2.6 รวมงานประตู - หน้าต่าง				249,806.00			249,806.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคาทางโดย

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วย : บาท
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2.7	งานสุขภัณฑ์								
2.7.1	ห้องน้ำ 1								
	โถส้วมสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	18,423.00	18,423.00	450.00	450.00	18,873.00	
	อ่างล้างหน้า ฟิงเคาเตอร์	1.00	ชุด	2,140.00	2,140.00	450.00	450.00	2,590.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	736.00	736.00	150.00	150.00	886.00	
	สายชำระ	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	1.00	ชุด	376.00	376.00	70.00	70.00	446.00	
	ฝักบัว	1.00	ชุด	4,592.00	4,592.00	170.00	170.00	4,762.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส	1.00	ชุด	822.00	822.00	70.00	70.00	892.00	
	ตะแกรงกันกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	840.00	1,680.00	75.00	150.00	1,830.00	
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	1,736.95	1,736.95	-	-	1,736.95	
	งานหล่อเคาน์เตอร์	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	TOP เคาน์เตอร์หินสังเคราะห์	1.90	ตร.ม.	9,000.00	17,100.00	-	-	17,100.00	
	กระจกเงา ขนาดประมาณ 1.8 x 0.95 ม.	1.00	ชุด	3,320.00	3,320.00	-	-	3,320.00	
	SHOWER BOX	1.00	ชุด	18,864.00	18,864.00	-	-	18,864.00	
2.7.2	ห้องน้ำ 2								
	โถส้วมสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	18,423.00	18,423.00	450.00	450.00	18,873.00	
	อ่างล้างหน้า ฟิงเคาเตอร์	1.00	ชุด	2,140.00	2,140.00	450.00	450.00	2,590.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	736.00	736.00	150.00	150.00	886.00	
	สายชำระ	1.00	ชุด	520.00	520.00	70.00	70.00	590.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	1.00	ชุด	376.00	376.00	70.00	70.00	446.00	
	ฝักบัว	1.00	ชุด	4,592.00	4,592.00	170.00	170.00	4,762.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส	1.00	ชุด	822.00	822.00	70.00	70.00	892.00	
	ตะแกรงกันกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	840.00	1,680.00	75.00	150.00	1,830.00	
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	1,423.35	1,423.35	-	-	1,423.35	
	งานหล่อเคาน์เตอร์	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	TOP เคาน์เตอร์หินสังเคราะห์	1.10	ตร.ม.	9,000.00	9,900.00	-	-	9,900.00	
	กระจกเงา ขนาดประมาณ 1.1 x 0.95 ม.	1.00	ชุด	2,030.00	2,030.00	-	-	2,030.00	
	SHOWER BOX	1.00	ชุด	12,060.00	12,060.00	-	-	12,060.00	
2.8	งานทาสี				135,012.30		3,160.00	138,172.30	
2.8.1	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิคชนิดทาภายนอกอาคาร	464.00	ตร.ม.	44.00	20,416.00	34.00	15,776.00	36,192.00	
2.8.2	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิคชนิดทาภายในอาคาร	209.00	ตร.ม.	35.00	7,315.00	34.00	7,106.00	14,421.00	
2.8.3	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิคชนิดทาภายนอกอาคาร	43.00	ตร.ม.	33.00	1,419.00	34.00	1,462.00	2,881.00	
2.8.4	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิคชนิดทาภายในอาคาร	130.00	ตร.ม.	33.00	4,290.00	34.00	4,420.00	8,710.00	
2.8	รวมงานทาสี				33,440.00		28,764.00	62,204.00	
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN								
	BF-01 : ตู้โม่								
	- ชั้นวางของ ขนาดประมาณ W 0.8 x D 0.40 x H 2.60	0.80	ม.	16,000.00	12,800.00	-	-	12,800.00	
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 1.80 x D 0.20 x H 0.80	1.80	ม.	14,000.00	25,200.00	-	-	25,200.00	
	BF-02 : เคาน์เตอร์ครัว (ห้องครัว)								
	- COUNTER ครัว (เดิม) ขนาดประมาณ W 2.90 x D 0.60 x H 0.80 วัสดุคอนกรีต	2.90	ม.	5,000.00	14,500.00	-	-	14,500.00	
	- ผนังบานและภายในตู้ ลอกสีเดิม ขัดแต่งผิวใหม่ทาสีพ่นสีขาว เปลี่ยนอุปกรณ์บานใหม่								
	- SINK 1 หลุม พร้อมที่ฟัก	1.00	ชุด	2,234.00	2,234.00	-	-	2,234.00	
	- ก๊อกน้ำ	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	
	- COUNTER (ใหม่)	4.00	ม.	16,000.00	64,000.00	-	-	64,000.00	
	- Top และด้านข้างตู้ ปิดผิวด้วยหินเทียม	9.00	ตร.ม.	9,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	
2.9	รวมงานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN				200,659.00		-	200,659.00	
2.10	อื่นๆ								
2.10.1	ราวกันตกเดิม : ซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย ทาสี	12.00	ม.	500.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
2.10.2	ปูพื้น พื้นงานชั้นรับ แบบ 3 ซม.	43.00	ตร.ม.	880.00	37,840.00	120.00	5,160.00	43,000.00	
2.10	รวมงานอื่นๆ				43,840.00		5,160.00	49,000.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)			แบบ
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)			แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด			
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568			

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบเครื่องกล (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
	ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
5.1	งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน	1.0	LOT		100,094.00		6,000.00	106,094.00	
5.2	งานพัฒนาระบบระบายอากาศ	1.0	LOT		72,000.00		4,000.00	76,000.00	
5.3	งานระบบท่อและอุปกรณ์	1.0	LOT		16,310.00		5,500.00	21,810.00	
5.4	งานระบบท่อน้ำ	1.0	LOT		22,020.00		15,440.00	37,460.00	
5.5	งานหุ้มฉนวนและตกแต่ง	1.0	LOT		35,124.00		11,900.00	47,024.00	
	5. รวมราคางานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				245,548.00		42,840.00	288,388.00	
5.1	งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
5.1	FAN COIL UNIT AND CONDENSING UNIT W/THERMOSTAT WIRE								
	ชั้น 2								
	FCU/CDU-F/2-DH-01	2.0	ชุด	23,528.00	47,056.00	1,500.00	3,000.00	50,056.00	
	FCU/CDU-F/2-DH-02	2.0	ชุด	21,018.00	42,036.00	1,500.00	3,000.00	45,036.00	
5.2	REFRIGERANT CHARGE	1.0	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
5.3	อุปกรณ์แขวนโถงและรองรับการสั่นสะเทือน	1.0	เหมา	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	5.1 รวมราคางานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน				100,094.00		6,000.00	106,094.00	
5.2	งานพัฒนาระบบระบายอากาศ								
5.2.1	ตัวเครื่องพัดลม								
	ชั้น 1								
	EF-F/1-DH-01	2.0	ชุด	8,000.00	16,000.00	500.00	1,000.00	17,000.00	
	EF-F/1-DH-02	2.0	ชุด	8,000.00	16,000.00	500.00	1,000.00	17,000.00	
	ชั้น 2								
	EF-F/2-DH-01	2.0	ชุด	8,000.00	16,000.00	500.00	1,000.00	17,000.00	
	EF-F/2-DH-02	2.0	ชุด	8,000.00	16,000.00	500.00	1,000.00	17,000.00	
5.2.2	อุปกรณ์แขวนโถงและรองรับการสั่นสะเทือน	1.0	เหมา	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	5.2. รวมราคางานพัฒนาระบบระบายอากาศ				72,000.00		4,000.00	76,000.00	
5.3	งานระบบท่อและอุปกรณ์								
5.3.1	REFRIGERANT PIPE COPPER TUBE TYPE L								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 "	10.0	เมตร	105.00	1,050.00	45.00	450.00	1,500.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/8 "	10.0	เมตร	166.00	1,660.00	50.00	500.00	2,160.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 "	20.0	เมตร	295.00	5,900.00	65.00	1,300.00	7,200.00	
5.3.2	CONDENSATE DRAIN PIPE PVC 8.5								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 "	20.0	เมตร	13.50	270.00	30.00	600.00	870.00	
5.3.3	- FITTING	1.0	เหมา	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
5.3.4	- HANGER & SUPPORT	1.0	เหมา	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
5.3.5	- PAINTING	1.0	เหมา	500.00	500.00	-	-	500.00	
5.3.6	งานหุ้มท่อด้วย ความหนา 25 มม.								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 "	10.0	เมตร	71.00	710.00	15.00	150.00	860.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/8 "	10.0	เมตร	76.00	760.00	20.00	200.00	960.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 "	20.0	เมตร	87.00	1,740.00	25.00	500.00	2,240.00	
5.3.7	งานหุ้มท่อด้วย ความหนา 15 มม.								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 "	20.0	เมตร	36.00	720.00	15.00	300.00	1,020.00	
5.3.8	- กาวและอุปกรณ์ยึดฉนวน	1.0	เหมา	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
5.3.9	อื่นๆ (ถ้ามี)								
	5.3 รวมราคางานระบบท่อและอุปกรณ์				16,310.00		5,500.00	21,810.00	
5.4	งานระบบท่อน้ำ								
5.4.1	GALVANIZE STEEL SHEET FOR EXHAUST AIR								
	-เบอร์ 24	520.0	ตร.ฟ.	26.00	13,520.00	22.00	11,440.00	24,960.00	
5.4.2	SUPPORT & HANGER & ACCESSORIES	1.0	เหมา	8,500.00	8,500.00	4,000.00	4,000.00	12,500.00	
	5.4 รวมราคางานระบบท่อน้ำ				22,020.00		15,440.00	37,460.00	
5.5	งานหุ้มฉนวนและตกแต่ง								
5.5.1	หน้าฉากฉนวนทั้ง (EAG W/VD)								
	-ขนาด 150x150	8.00	ชุด	1,078.00	8,624.00	300.00	2,400.00	11,024.00	
5.5.2	หน้าฉากฉนวนทั้ง (EAL W/ISC (WP)								
	-ขนาด 150x150	10.00	ชุด	1,650.00	16,500.00	450.00	4,500.00	21,000.00	
5.5.3	ACCESSORIES	1.00	เหมา	10,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	15,000.00	
	5.5 รวมราคางานหุ้มฉนวนและตกแต่ง				35,124.00		11,900.00	47,024.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)		แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด		
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	สรุปราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	รวม			394,480.00		-	394,480.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ				394,480.00		-	394,480.00	
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว								
	L1 : โซฟาปรับแบก 3 ที่นั่ง	2.00	ตัว	14,200.00	28,400.00	-	-	28,400.00	เนื่องจากสืบ ราคาตาม Spec ไม่เจอจึงใช้ ตัวที่ใกล้เคียง
	L2 : โซฟาปรับแบก 1 ที่นั่ง	2.00	ตัว	13,200.00	26,400.00	-	-	26,400.00	
	L3 : โต๊ะกลาง	2.00	ตัว	3,490.00	6,980.00	-	-	6,980.00	
	L4 : โต๊ะข้างโซฟา	2.00	ตัว	2,290.00	4,580.00	-	-	4,580.00	
	L5 : ตู้วาง TV	2.00	ตัว	3,990.00	7,980.00	-	-	7,980.00	
	L6 : โต๊ะทานอาหาร และเก้าอี้ 6 ตัว	2.00	ชุด	23,990.00	47,980.00	-	-	47,980.00	
	L7 : STOOL BAR	6.00	ตัว	8,600.00	51,600.00	-	-	51,600.00	
	L8 : เตียงนอน + พูก ขนาด 6 ฟุต	2.00	ตัว	20,990.00	41,980.00	-	-	41,980.00	
	L9 : เตียงนอน + พูก ขนาด 5 ฟุต	2.00	ตัว	19,990.00	39,980.00	-	-	39,980.00	
	L10 : โต๊ะข้างเตียง	8.00	ตัว	3,900.00	31,200.00	-	-	31,200.00	
	L11 : เก้าอี้	6.00	ตัว	13,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	
	L12 : ชั้นวางของหน้า TV	2.00	ตัว	10,900.00	21,800.00	-	-	21,800.00	
	L13 : ตู้เก็บรองเท้า	2.00	ตัว	3,800.00	7,600.00	-	-	7,600.00	
	รวมราคาเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว				394,480.00		-	394,480.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)		แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด		
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
3	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และ งานระบบดับเพลิง (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยว)								
3.1	งานระบบน้ำประปา	รวม	1		10,541.30		5,227.01	15,768.31	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย	รวม	1		88,045.31		29,911.47	117,956.78	
3.3	งานระบบดับเพลิง	รวม	1						
	3. รวมราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล				98,586.61		35,138.48	133,725.09	
3.1	งานระบบน้ำประปา								
3.1.1	ท่อน้ำประปาภายในอาคาร PVC-13.5				-		-		
	- Dia. 20 mm.	39.00	เมตร	13.75	536.25	30.00	1,170.00	1,706.25	
	- Dia. 25 mm.	16.00	เมตร	21.75	348.00	30.00	480.00	828.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	442.13	442.13	132.64	132.64	574.77	ราคากลาง สทท 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	265.28	265.28	79.58	79.58	344.86	ราคากลาง สทท 2568
	- Painting	1.00	เหมา	132.64	132.64	39.79	39.79	172.43	ราคากลาง สทท 2568
3.1.2	Gate Valve	-			-		-		
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	880.00	880.00	90.00	90.00	970.00	
	- Dia. 25 mm.	2.00	ชุด	1,316.00	2,632.00	120.00	240.00	2,872.00	
3.1.3	Stop Valve								
	- Dia. 15 mm.	8.00	ชุด	330.00	2,640.00	90.00	720.00	3,360.00	
3.1.4	ท่อน้ำประปาเดินใต้ดิน HDPE PN10								
	- Dia. 25 mm.	54.00	เมตร	22.00	1,188.00	40.00	2,160.00	3,348.00	
3.1.5	HB								
	- Dia. 15 mm.	1.00	ชุด	125.00	125.00	25.00	25.00	150.00	
3.1.6	Water Meter								
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	1,352.00	1,352.00	90.00	90.00	1,442.00	
	3.1 รวมราคางานระบบน้ำประปา				10,541.30		5,227.01	15,768.31	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย								
3.2.1	S,W,KW & V (PVC-8.5)								
	- Dia. 50 mm.	9.00	เมตร	38.75	348.75	40.00	360.00	708.75	
	- Dia. 80 mm.	4.00	เมตร	85.00	340.00	75.00	300.00	640.00	
	- Dia. 100 mm.	6.00	เมตร	137.50	825.00	100.00	600.00	1,425.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	605.50	605.50	181.65	181.65	787.15	ราคากลาง สทท 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	454.13	454.13	136.24	136.24	590.37	ราคากลาง สทท 2568
	- Painting	1.00	เหมา	211.93	211.93	63.58	63.58	275.51	ราคากลาง สทท 2568
3.2.2	Rubber Flexible Connector				-		-		
	- Dia. 50 mm.	2.00	ชุด	300.00	600.00	75.00	150.00	750.00	
	- Dia. 100 mm.	2.00	ชุด	400.00	800.00	100.00	200.00	1,000.00	
3.2.3	Floor Drain								
	- Dia. 50 mm.	4.00	ชุด	150.00	600.00	75.00	300.00	900.00	
3.2.4	ท่อ ASP								
	- Dia. 200 mm.	96.00	เมตร	335.00	32,160.00	145.00	13,920.00	46,080.00	
3.2.5	บ่อพักระบายน้ำ พร้อมฝาปิด-เปิดคอนกรีต								
	- Dia. 0.40x0.60m.	10.00	ชุด	2,800.00	28,000.00	270.00	2,700.00	30,700.00	
3.2.6	ถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป รวมงานเข็มทกเหลี่ยมกลวง								
	- Capacity 0.80 m.3/day	1.00	ชุด	20,300.00	20,300.00	10,000.00	10,000.00	30,300.00	
3.2.7	ถังดักไขมันฝังดินสำเร็จรูป								
	- Capacity 20 L.	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	1,000.00	1,000.00	3,800.00	
	3.2 รวมราคางานระบบรวบรวมน้ำเสีย				88,045.31		29,911.47	117,956.78	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยว)								
4.1	PANEL BOARD	รวม			10,275.30		525.00	10,800.30	
4.2	LUMINARIES	รวม			23,761.50		8,037.75	31,799.25	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE	รวม			7,598.85		3,669.75	11,268.60	
4.4	CABLE	รวม			56,325.64		29,725.30	86,050.94	
4.5	RACEWAY	รวม			18,230.52		15,600.00	33,830.52	
4.6	DATA CABLING SYSTEM	รวม			709.98		432.00	1,141.98	
4.7	MATV SYSTEM	รวม			2,314.31		856.00	3,170.31	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM	รวม			3,726.88		1,606.00	5,332.88	
	4. รวมราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า				122,942.98		60,451.80	183,394.78	
4.1	PANEL BOARD								
4.1.1	RH-LC1 (Main CB 2P, 100A / 18 CIRCUIT)	1.00	ชุด	9,786.00	9,786.00	500.00	500.00	10,286.00	
	- CB 2P 800 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 16 AT 5 KA	4.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 20 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 50 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCB 1P 20 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCB 1P 30 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.2	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	489.30	489.30	25.00	25.00	514.30	
	4.1 รวมราคางาน DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD				10,275.30		525.00	10,800.30	
4.2	LUMINARIES								
4.2.1	RECESSED DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.1)	26.00	ชุด	280.00	7,280.00	115.00	2,990.00	10,270.00	
4.2.2	SURFACE DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.2)	6.00	ชุด	280.00	1,680.00	115.00	690.00	2,370.00	
4.2.3	โคมเพดาน ติดถ้อย LED 24W / DAYLIGHT	4.00	ชุด	400.00	1,600.00	115.00	460.00	2,060.00	
4.2.4	โคมไฟผนัง สองชั้น-ลง แบบกันน้ำ แบบกันน้ำ	3.00	ชุด	950.00	2,850.00	165.00	495.00	3,345.00	
4.2.5	หลอดไฟฟลูออโรเรสเซนต์ 1x18W LED T8	8.00	ชุด	590.00	4,720.00	115.00	920.00	5,640.00	
4.2.6	โคมไฟระย้าแขวนเพดาน CHANDELIER	2.00	ชุด	1,250.00	2,500.00	650.00	1,300.00	3,800.00	
4.2.7	LED Strip light	8.00	เมตร	250.00	2,000.00	100.00	800.00	2,800.00	
4.2.8	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	1,131.50	1,131.50	382.75	382.75	1,514.25	
	5.2 รวมราคางาน LUMINARIES AND LIGHTING CONTROL				23,761.50		8,037.75	31,799.25	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE								
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 1Gang	8.00	ชุด	95.00	760.00	80.00	640.00	1,400.00	
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 2Gang	5.00	ชุด	125.00	625.00	90.00	450.00	1,075.00	
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 3Gang	2.00	ชุด	155.00	310.00	100.00	200.00	510.00	
4.3.4	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 1Gang	-	ชุด	77.00	-	85.00	-	-	
4.3.5	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 2Gang	-	ชุด	134.00	-	90.00	-	-	
4.3.6	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 3Gang	-	ชุด	191.00	-	95.00	-	-	
4.3.7	ปลั๊กไฟทางเดียว 16A 250V มีกราวด์	-	ชุด	107.00	-	90.00	-	-	
4.3.8	ปลั๊กไฟทางเดียว 16A 250V มีกราวด์	17.00	ชุด	170.00	2,890.00	90.00	1,530.00	4,420.00	
4.3.9	ปลั๊กไฟทางเดียว 16A 250V มีกราวด์, กันน้ำ	3.00	ชุด	492.00	1,476.00	115.00	345.00	1,821.00	
4.3.10	ปลั๊กไฟทางเดียว 16A 250V มีกราวด์, กันน้ำ	-	ชุด	2,300.00	-	265.00	-	-	
4.3.11	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 1Gang, กันน้ำ	2.00	ชุด	383.00	766.00	80.00	160.00	926.00	
4.3.12	CB Box with CB 2P,30A	-	ชุด	132.00	-	110.00	-	-	
4.3.13	DOOR BELL	1.00	ชุด	230.00	230.00	90.00	90.00	320.00	
4.3.14	DOOR PUSH BUTTON SWITCH, WEATHER PROOF	1.00	ชุด	180.00	180.00	80.00	80.00	260.00	
4.3.15	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	361.85	361.85	174.75	174.75	536.60	
	4.3 รวมราคางาน SWITCH AND RECEPTACLE				7,598.85		3,669.75	11,268.60	
4.4	CABLE								
4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 2.5 ตร.มม.	1,978.00	เมตร	9.23	18,256.94	7.00	13,846.00	32,102.94	
	- 4 ตร.มม.	635.00	เมตร	13.93	8,845.55	10.00	6,350.00	15,195.55	
	- 6 ตร.มม.	26.00	เมตร	22.92	595.92	12.00	312.00	907.92	
	- 10 ตร.มม.	-	เมตร	39.93	-	16.00	-	-	
	- 16 ตร.มม.	52.00	เมตร	61.96	3,221.92	20.00	1,040.00	4,261.92	
	- 25 ตร.มม.	159.00	เมตร	97.20	15,454.80	25.00	3,975.00	19,429.80	
4.4.2	สายไฟฟ้า VCT								
	- 2C-4 ตร.มม.	75.00	เมตร	64.40	4,830.00	22.00	1,650.00	6,480.00	
4.4.3	ACCESSORIES (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	512.05	5,120.51	2,552.30	2,552.30	7,672.81	
	4.4 รวมราคางาน CABLE				56,325.64		29,725.30	86,050.94	
4.5	RACEWAY								
4.5.1	ท่อ uPVC								
	- 15 มม.	561.00	เมตร	12.33	6,917.13	20.00	11,220.00	18,137.13	
	- 25 มม.	24.00	เมตร	24.66	591.84	25.00	600.00	1,191.84	
4.5.2	ท่อ HDPE								
	- 25 มม.	71.00	เมตร	11.20	795.20	18.00	1,278.00	2,073.20	
4.5.3	Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	1,126.35	1,126.35	1,182.00	1,182.00	2,308.35	
4.5.4	ELECTRICAL HANDHOLE	1.00	เมตร	8,800.00	8,800.00	1,320.00	1,320.00	10,120.00	
	4.5 รวมราคางาน RACEWAY				18,230.52		15,600.00	33,830.52	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4.6	DATA CABLING SYSTEM								
4.6.1	Computer outlet, RJ-45 wall mount	1.00	ชุด	320.00	320.00	110.00	110.00	430.00	
4.6.2	CAT6 RJ-45 Plug+Locking Plug	1.00	ชุด	10.00	10.00	90.00	90.00	100.00	
4.6.3	Wire & Cable								
	- UTP CAT6	10.00	เมตร	20.00	200.00	6.00	60.00	260.00	
4.6.4	Wire & Cable								
	- 15 มม. uPVC	5.00	เมตร	12.33	61.65	20.00	100.00	161.65	
	- 25 มม. HDPE	-	เมตร	11.20	-	18.00	-	-	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	-	-	-	-	-	
4.6.5	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	เหมา	118.33	118.33	72.00	72.00	190.33	
	4.6 รวมราคางาน DATA CABLING SYSTEM				709.98		432.00	1,141.98	
4.7	MATV SYSTEM								
4.7.1	TV Outlet, wall mount	1.00	ชุด	60.00	60.00	90.00	90.00	150.00	
4.7.2	TV Outlet, floor mount	-	ชุด	1,160.00	-	265.00	-	-	
4.7.3	4 WAY SPLITTER	1.00	ชุด	450.00	450.00	90.00	90.00	540.00	
4.7.4	Wire & Cable								
	- RG6	10.00	เมตร	19.50	195.00	6.00	60.00	255.00	
	- RG11	20.00	เมตร	47.00	940.00	7.00	140.00	1,080.00	
4.7.5	Wire & Cable								
	- 15 มม. uPVC	20.00	เมตร	12.33	246.60	20.00	400.00	646.60	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	36.99	36.99	40.00	40.00	76.99	
4.7.6	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	เหมา	385.72	385.72	36.00	36.00	421.72	
	4.7 รวมราคางาน MATV SYSTEM				2,314.31		856.00	3,170.31	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
4.8.1	5/8" x 10' Copper clad steel ground rod	1.00	ชุด	644.00	644.00	250.00	250.00	894.00	
4.8.2	Exothermic weld	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	300.00	300.00	1,300.00	
4.8.3	Wire & Cable								
	- 10sq.mm "IEC 01"	25.00	เมตร	39.69	992.21	16.00	400.00	1,392.21	
	- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	99.22	99.22	40.00	40.00	139.22	
4.8.4	Conduit & Raceway								
	- 20mm uPVC	20.00	เมตร	16.10	322.00	23.00	460.00	782.00	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	48.30	48.30	46.00	46.00	94.30	
4.8.5	ACCESSORIES	1.00	เหมา	621.15	621.15	110.00	110.00	731.15	
	4.8 รวมราคางาน LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM				3,726.88		1,606.00	5,332.88	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ค่าต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	สรุปราคางานวิศวกรรมโครงสร้าง (อาคารบันทึกการ จำนวน 1 หลัง)								
1.1	งานดินและฐานราก				1,263,486.90		671,383.90	1,934,870.79	
1.2	งานโครงสร้างอาคาร				5,803,201.11		1,498,863.01	7,302,064.12	
	1.1 รวมราคางาน				7,066,688.01		2,170,246.91	9,236,934.92	
1	งานดินและฐานราก								
1.1	งานเสาเข็มและขุดดิน								
	เสาเข็ม 0.3x0.3x7m.แบบบรรทุกปลอดภัย 11 ตัน/ต้น	236.00	ต้น	3,177.00	749,772.00	1,750.00	413,000.00	1,162,772.00	
	ทดสอบเสาเข็ม Dynamic Load Test เสาเข็มคอก	2.00	ต้น	-	-	28,500.00	57,000.00	57,000.00	
	ตัดหัวเสาเข็มเจาะคอก 0.3x0.3	236.00	ต้น	-	-	280.00	66,080.00	66,080.00	
	ดินขุด	143.08	ลบ.ม.	-	-	125.00	17,885.00	17,885.00	
1.2	ฐานราก								
	ทรายหยาบ	19.92	ลบ.ม.	410.00	8,168.02	112.00	2,231.26	10,399.28	
	คอนกรีตหยาบ	7.48	ลบ.ม.	2,460.00	18,390.96	426.00	3,184.78	21,575.74	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	86.37	ลบ.ม.	2,140.19	184,854.63	512.00	44,222.98	229,077.61	
	ไม้แบบ	241.11	ตร.ม.	504.67	121,681.99	139.00	33,514.57	155,196.56	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	3.73	กก.	21.93	81.79	4.10	15.29	97.08	
	- RB9 mm (SR-24)	468.53	กก.	21.43	10,040.69	4.10	1,920.99	11,961.68	
	- DB12 mm (SD-40)	667.86	กก.	20.91	13,965.05	3.30	2,203.95	16,169.01	
	- DB16 mm (SD-40)	6,431.40	กก.	20.03	128,820.84	3.30	21,223.60	150,044.45	
	- DB20 mm (SD-40)	625.21	กก.	20.23	12,647.93	2.90	1,813.10	14,461.02	
	ลวดผูกเหล็ก	204.92	กก.	59.58	12,209.03	-	-	12,209.03	
	ตะปู	80.37	กก.	35.51	2,853.96	-	-	2,853.96	
	กมตบกั้น	56.71	ลบ.ม.	-	-	125.00	7,088.38	7,088.38	
	รวมงานข้อ 1 งานดินและฐานราก				1,263,486.90		671,383.90	1,934,870.79	
2	งานโครงสร้างอาคาร								
2.1	ชั้น 1								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	271.17	ลบ.ม.	2,140.19	580,361.74	512.00	138,840.58	719,202.32	
	ไม้แบบ	3,121.68	ตร.ม.	504.67	1,575,418.25	139.00	433,913.52	2,009,331.77	
	เหล็กเสริม								
	- RB9 mm (SR-24)	13,036.38	กก.	21.43	279,369.66	4.10	53,449.16	332,818.82	
	- DB12 mm (SD-40)	9,008.18	กก.	20.91	188,361.04	3.30	29,728.99	218,089.03	
	- DB16 mm (SD-40)	5,384.03	กก.	20.03	107,842.03	3.30	17,767.28	125,609.32	
	- DB20 mm (SD-40)	17,051.03	กก.	20.23	344,942.24	2.90	49,447.97	394,390.21	
	ลวดผูกเหล็ก	1,111.99	กก.	59.58	66,252.38	-	-	66,252.38	
	ตะปู	1,040.56	กก.	35.51	36,950.29	-	-	36,950.29	
2.2	ชั้น 2								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	142.72	ลบ.ม.	2,140.19	305,439.36	512.00	73,070.59	378,509.95	
	ไม้แบบ	702.71	ตร.ม.	504.67	354,637.67	139.00	97,676.97	452,314.63	
	เหล็กเสริม								
	- RB9 mm (SR-24)	4,656.61	กก.	21.43	99,791.19	4.10	19,092.11	118,883.30	
	- DB12 mm (SD-40)	5,542.79	กก.	20.91	115,899.82	3.30	18,291.22	134,191.04	
	- DB16 mm (SD-40)	830.32	กก.	20.03	16,631.29	3.30	2,740.05	19,371.34	
	- DB20 mm (SD-40)	7,822.64	กก.	20.23	158,252.09	2.90	22,685.67	180,937.75	
	ลวดผูกเหล็ก	471.31	กก.	59.58	28,080.60	-	-	28,080.60	
	ตะปู	234.24	กก.	35.51	8,317.77	-	-	8,317.77	
2.3	ชั้น หลังคา								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	54.86	ลบ.ม.	2,140.19	117,416.17	512.00	28,089.60	145,505.77	
	ไม้แบบ	300.80	ตร.ม.	504.67	151,804.74	139.00	41,811.20	193,615.94	
	เหล็กเสริม								
	- RB9 mm (SR-24)	1,129.58	กก.	21.43	24,206.95	4.10	4,631.29	28,838.24	
	- DB12 mm (SD-40)	3,493.66	กก.	20.91	73,052.41	3.30	11,529.07	84,581.48	
	- DB16 mm (SD-40)	1,229.41	กก.	20.03	24,625.16	3.30	4,057.07	28,682.22	
	ลวดผูกเหล็ก	118.08	กก.	59.58	7,035.02	-	-	7,035.02	
	ตะปู	100.27	กก.	35.51	3,560.47	-	-	3,560.47	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)			แบบ	ปร.4
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)			แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด				
คำนวณราคาโดย	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568				

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ	ค่าแรงงาน	รวม	หมายเหตุ
				ค่าต่อหน่วย	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	
2.4	บันได						
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	12.43	ลบ.ม.	2,140.19	26,606.84	512.00	32,972.03
	ไม้แบบ	128.05	ตร.ม.	504.67	64,622.99	139.00	82,421.94
	เหล็กเสริม						
	- RB9mm (SR-24)	371.64	กก.	21.43	7,964.17	4.10	9,487.88
	- DB12 mm (SD-40)	368.90	กก.	20.91	7,713.77	3.30	8,931.15
	- DB16 mm (SD-40)	3,503.39	กก.	20.03	70,172.86	3.30	81,734.04
	ลวดผูกเหล็ก	106.10	กก.	59.58	6,321.33	-	6,321.33
	ตะปู	42.68	กก.	35.51	1,515.69	-	1,515.69
2.5	โครงหลังคาเหล็ก						
	เหล็ก O165.2x6 มม. 23.56 kg/m SS400	8,460.40	กก.	31.50	266,502.47	15.00	393,408.41
	เหล็ก O88.9x3.2 มม. 6.76 kg/m SS400	1,886.04	กก.	31.50	59,410.26	15.00	87,700.86
	เหล็ก O139.8x2.8 มม. 9.46 kg/m SS400	2,270.40	กก.	31.50	71,517.60	15.00	105,573.60
	เหล็ก O139.8x2.5 มม. 8.47 kg/m SS400	847.00	กก.	31.50	26,680.50	15.00	39,385.50
	เหล็ก O60.5x2.5 มม. 3.58 kg/m SS400	325.78	กก.	31.50	10,262.07	15.00	15,148.77
	เหล็ก O60.5x3.2 มม. 4.52 kg/m SS400	253.12	กก.	31.50	7,973.28	15.00	11,770.08
	BOLT M20	48.00	ตัว	31.50	1,512.00	15.00	2,232.00
	PLATE 300x300x12 mm SS400	12.00	แผ่น	31.50	378.00	15.00	558.00
	Lip - C125x50x20x3.2 mm. 15.5kg/m พร้อมพอสลักันสนิม	7,608.56	กก.	31.50	239,669.51	15.00	353,797.85
	H200x200x8x12 mm 49.9 kg/m	2,874.24	กก.	31.50	90,538.56	15.00	133,652.16
	J-BOLT M20	126.00	ตัว	150.00	18,900.00	15.00	20,790.00
	STIFFENER ตามเหล็กร 100x100x16 mm	54.00	แผ่น	150.00	8,100.00	15.00	8,910.00
	C125x90x9 34.6 kg/m	1,280.20	กก.	31.50	40,326.30	15.00	59,529.30
	U100x50x3.2 mm. 7.01 kg/m	162.63	กก.	31.50	5,122.91	15.00	7,562.39
	U100x50x2.3 mm. 5.14 kg/m	246.72	กก.	31.50	7,771.68	15.00	11,472.48
	กันสนิม	561.00	ตร.ม.	30.00	16,830.00	55.00	18,480.00
	สีกันไฟ	561.00	ตร.ม.	100.00	56,100.00	125.00	68,600.00
	สีทึบหน้า	561.00	ตร.ม.	40.00	22,440.00	65.00	25,040.00
	รวมงานข้อ 2 งานโครงสร้างอาคาร			5,803,201.11		1,498,863.01	7,302,064.12

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วย : บาท
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าต่อหน่วย/จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
	สรุปราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยว)								
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	รวม			422,960.00		-	422,960.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ				422,960.00		-	422,960.00	
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว								
	L-01 : โซฟาปรับแขน 3 ที่นั่ง	1.00	ตัว	59,900.00	59,900.00	-	-	59,900.00	
	L-02 : โซฟาปรับแขน 1 ที่นั่ง	1.00	ตัว	17,900.00	17,900.00	-	-	17,900.00	
	L-03 : COFFEE TABLE	1.00	ตัว	2,150.00	2,150.00	-	-	2,150.00	
	L-04 : ตู้วางทีวี	1.00	ตัว	21,250.00	21,250.00	-	-	21,250.00	
	L-05 : โต๊ะทานอาหาร	1.00	ตัว	25,900.00	25,900.00	-	-	25,900.00	
	L-06 : เก้าอี้	6.00	ตัว	12,200.00	73,200.00	-	-	73,200.00	
	L-07 : เตียงนอน + พนัก ขนาด 6 ฟุต	1.00	ตัว	62,600.00	62,600.00	-	-	62,600.00	
	L-08 : เตียงนอน + พนัก ขนาด 3 ฟุต	1.00	ตัว	15,770.00	15,770.00	-	-	15,770.00	
	L-09 : โต๊ะข้างเตียง	4.00	ตัว	3,600.00	14,400.00	-	-	14,400.00	
	L-10 : ชั้นวางของหน้า TV	2.00	ตัว	16,400.00	32,800.00	-	-	32,800.00	
	L-11 : ตู้เสื้อผ้า	1.00	ตัว	29,900.00	29,900.00	-	-	29,900.00	
	L-12 : ตู้เสื้อผ้า	1.00	ตัว	23,900.00	23,900.00	-	-	23,900.00	
	L-13 : ตู้เสื้อผ้า	1.00	ตัว	5,490.00	5,490.00	-	-	5,490.00	
	L-14 : เก้าอี้	2.00	ตัว	13,000.00	26,000.00	-	-	26,000.00	
	L-15 : โต๊ะเครื่องแป้ง	2.00	ตัว	5,900.00	11,800.00	-	-	11,800.00	
	รวมราคาเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว				422,960.00		-	422,960.00	

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ)									
งานที่ก่อสร้าง			ปริมาณวัสดุสารกรม มานคาทุค (บ้านพักกองปราบ)			แบบเลขที่			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง			การปริมาณวัสดุสารกรม มานคาทุค						
นามกรราคาถางโดย			เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568						
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	รวม	หน่วย : บาท
								ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
2	สรุปราคางานสถาปัตยกรรม (อาคารกีฬา และสันทนาการ จำนวน 1 หลัง)								
2.1	งานหลังคา								
2.2	งานฝ้าเพดาน								
2.3	งานพื้น								
2.4	งานผนัง								
2.5	งานประตู - หน้าต่าง								
2.6	งานบันได และทางลาด								
2.7	งานสุขภัณฑ์								
2.8	งานทาสี								
2.9	งานอื่นๆ								
	2. รวมราคางานสถาปัตยกรรม				6,378,897.30		771,031.00	7,149,928.30	
2.1	งานหลังคา								
.1.1	หลังคา เมทัลชีท หนา 0.5 มม. นูโฟม PU หนา 2" - ครอบมุม (FLASHING) - อุปกรณ์เปิดเคล็ด	995.00	ตร.ม.	289.00	287,555.00	70.00	69,650.00	357,205.00	
		142.00	เมตร	220.00	31,240.00	50.00	7,100.00	38,340.00	
		1.00	งาน		31,879.50		-	31,879.50	
.1.2	หลังคา SKYLIGHT กระจากลายเบด 5+5 มนโครงสร้างหลังคาเหล็ก	98.00	ตร.ม.	4,500.00	441,000.00	-	-	441,000.00	
	2.1 รวมงานหลังคา				791,674.50		76,750.00	868,424.50	
2.2	งานฝ้าเพดาน								
2.1	C1 : ฝ้าเพดานยิมซิมบอร์จาวมเรียบ หนา 9 มม. จาวมรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะมุงสั้ง	178.00	ตร.ม.	286.00	50,908.00	75.00	13,350.00	64,258.00	
2.2	C2 : ฝ้าเพดานยิมซิมบอร์จาวมเรียบ ชนิดทนยิม หนา 9 มม. จาวมรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะมุงสั้ง	62.00	ตร.ม.	338.00	20,956.00	75.00	4,650.00	25,606.00	
2.3	C5 : ฝ้าขายคา SMART BOARD หนา 6 มม. จาวมรอยต่อเรียบ	198.00	ตร.ม.	278.00	55,044.00	75.00	14,850.00	69,894.00	
2.4	C6 : ฝ้าเพดาน GRILL ALUMINIUM 1x5 ซม. เว้นร่อง 5 ซม.	109.00		2,800.00	305,200.00	-	-	305,200.00	
2.5	C7 : จาวมเรียบทอองพื้น หรือส้างของผนังและโครงสร้าง	110.00	ตร.ม.	80.00	8,800.00	115.00	12,650.00	21,450.00	
2.6	นุจนาบก้นคววมร้อน หนา 3" เหนือฝ้าเพดาน	237.00	ตร.ม.	133.00	31,521.00	25.00	5,925.00	37,446.00	
2.7	ฝ้าเพดานแบบดั่ง - ช่องใส่หลอดไฟ	22.00	ม.	200.00	4,400.00	-	-	4,400.00	
	2.2 รวมราคางานฝ้าเพดาน				476,829.00		51,425.00	528,254.00	
2.3	งานพื้น								
3.1	F1 : พื้น ค.ส.ล. ผิวถูกระเบียงพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ดัดขอม) สีดำ ผิวไมส้น (เจลลิ่ง 1	132.00	ตร.ม.	680.00	89,760.00	222.00	29,304.00	119,064.00	
3.2	F2 : พื้น ค.ส.ล. ผิวถูกระเบียงพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ดัดขอม) สีขาว (โองทางเข้า)	82.00	ตร.ม.	680.00	55,760.00	222.00	18,204.00	73,964.00	
3.3	F3 : พื้น ค.ส.ล. ผิวปูาริเกาไมเบือแข็ง เข้าส้น ทาสีย้อม (โรยยิม)	614.00	ตร.ม.	963.00	591,282.00	118.00	72,452.00	663,734.00	
3.4	F4 : พื้น ค.ส.ล. ผิวถูกระเบียงพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ดัดขอม) ผิวไมส้น (ทอองน้ำ 1)	43.00	ตร.ม.	680.00	29,240.00	222.00	9,546.00	38,786.00	
3.5	F5 : พื้น ค.ส.ล. ผิวถูกระเบียงพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ดัดขอม) ผิวไมส้น (ทอองน้ำ 1)	45.00	ตร.ม.	680.00	30,600.00	222.00	9,990.00	40,590.00	
3.6	F6 : พื้น ค.ส.ล. ผิวถูกระเบียงพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ดัดขอม) ผิวไมส้น (ทอองน้ำ 1)	7.00	ตร.ม.	680.00	4,760.00	222.00	1,554.00	6,314.00	
3.7	F7 : พื้นปูรับรรับ พื้นถูกระเบียงลายลายไม	109.00	ตร.ม.	550.00	59,950.00	100.00	10,900.00	70,850.00	
3.8	ปูรับพื้น Self-Leveling	109.00	ตร.ม.	100.00	10,900.00	-	-	10,900.00	
3.9	F8 : พื้นพื้น ค.ส.ล. ผิวถูกระเบียงลายลายไม หนา 6" (ระเบียง 1,2)	22.00	ตร.ม.	498.00	10,956.00	158.00	3,476.00	14,432.00	
3.10	F9 : พื้น ค.ส.ล. ผิวทราด้างสีเทา (เจลลิ่ง 02)	189.00	ตร.ม.	257.00	48,573.00	158.00	29,862.00	78,435.00	
3.11	F10 : พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน ผสมน้ายากันยิม (หลังคา ค.ส.ล.)	248.00	ตร.ม.	110.00	27,280.00	82.00	20,336.00	47,616.00	
	2.3 รวมงานพื้น				959,061.00		205,624.00	1,164,685.00	
2.4	งานผนัง								
4.2	งานผนังก่ออิฐรอมอูครั้งแผ่น	1,668.00	ตร.ม.	282.00	470,376.00	89.00	148,452.00	618,828.00	
4.3	งานผนังจาวมปูนเรียบ ภายนอกอาคาร	320.00	ตร.ม.	75.00	24,000.00	95.00	30,400.00	54,400.00	
4.4	งานผนังจาวมปูนเรียบ ภายในอาคาร	636.00	ตร.ม.	75.00	47,700.00	82.00	52,152.00	99,852.00	
4.6	เสาเส้น-คานพื้นหลัง ค.ส.ล ขนาดก่ออิฐรอมอู ครั้งแผ่น	42.00	ม.	79.00	3,318.00	44.00	1,848.00	5,166.00	
4.7	ผนัง 4 : ผนังส่วนของ ค.ส.ล หรือผนังก่ออิฐรอมอู ผิวถูกระเบียง	142.00	ตร.ม.	318.00	45,156.00	181.00	25,702.00	70,858.00	
4.8	ผนัง 5 : ผนังส่วนของ ค.ส.ล หรือผนังก่ออิฐรอมอู ผิวถูกระเบียง	142.00	ตร.ม.	318.00	45,156.00	181.00	25,702.00	70,858.00	
4.9	ผนัง 6 : ผนังส่วนของ ค.ส.ล หรือผนังก่ออิฐรอมอู ผิวถูกระเบียง	39.00	ตร.ม.	318.00	12,402.00	181.00	7,059.00	19,461.00	
4.9	บัวเชิงผนัง POLYURETHANE สูง 4 นิ้ว ทาสี	222.00	ม.	100.00	22,200.00	45.00	9,990.00	32,190.00	
	2.4 รวมงานผนัง	-			670,308.00		301,305.00	971,613.00	
2.5	งานประตู - หน้าต่าง								
D1	: ประตูบานเบ็ดคู่ + ช่องแสงคิตคาย	2.00	ชุด	41,804.00	83,608.00	-	-	83,608.00	
D2	: ประตูบานเบ็ดคู่ + ช่องแสงคิตคาย	2.00	ชุด	41,804.00	83,608.00	-	-	83,608.00	
D3	: ประตูบานเบ็ดเดี่ยว	4.00	ชุด	17,250.00	69,000.00	-	-	69,000.00	
D4	: ประตูบานเลื่อนเดี่ยว	1.00	ชุด	16,340.00	16,340.00	-	-	16,340.00	
D5	: ประตูบานเบ็ดเดี่ยว	1.00	ชุด	16,400.00	16,400.00	-	-	16,400.00	
D6	: ประตูบานเบ็ดเดี่ยว + ช่องแสงคิตคาย	1.00	ชุด	19,600.00	19,600.00	-	-	19,600.00	
D7	: ประตูบานเบ็ดคู่	1.00	ชุด	27,400.00	27,400.00	-	-	27,400.00	
D8	: ประตูบานเบ็ดคู่ + ช่องแสงคิตคาย	2.00	ชุด	43,884.00	87,768.00	-	-	87,768.00	
D9	: ประตูบานเบ็ดคู่ + ช่องแสงคิตคาย	1.00	ชุด	55,520.00	55,520.00	-	-	55,520.00	
D10	: ประตูบานเบ็ดเดี่ยว + ช่องแสงคิตคาย	1.00	ชุด	53,520.00	53,520.00	-	-	53,520.00	
D11	: ประตูบานเบ็ดเดี่ยว + ช่องแสงคิตคาย	1.00	ชุด	24,400.00	24,400.00	-	-	24,400.00	
D12	: ประตูบานเบ็ดเดี่ยว + ช่องแสงคิตคาย	1.00	ชุด	24,400.00	24,400.00	-	-	24,400.00	
	รวมประตู	18.00	ชุด		561,564.00		-	561,564.00	
W1	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	29,120.00	29,120.00	-	-	29,120.00	
W2	: หน้าต่างบานกรหึ่ง + ช่องแสงคิตคาย	8.00	ชุด	4,873.00	38,984.00	-	-	38,984.00	
W3	: หน้าต่างบานกรหึ่ง	2.00	ชุด	17,120.00	34,240.00	-	-	34,240.00	
W4	: หน้าต่างบานเบ็ดเดี่ยว + ช่องแสงคิตคาย	2.00	ชุด	20,430.00	40,860.00	-	-	40,860.00	
W5	: หน้าต่างบานกรหึ่ง	4.00	ชุด	20,878.00	83,504.00	-	-	83,504.00	
W6	: หน้าต่างบานเบ็ดเดี่ยว + ช่องแสงคิตคาย	3.00	ชุด	20,430.00	61,290.00	-	-	61,290.00	
W7	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	41,600.00	41,600.00	-	-	41,600.00	
W8	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	96,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	
W9	: หน้าต่างบานเลื่อนส้น + ช่องแสงคิตคาย	2.00	ชุด	29,700.00	59,400.00	-	-	59,400.00	
W10	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	96,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	
W11	: หน้าต่างบานเลื่อนส้น + ช่องแสงคิตคาย	2.00	ชุด	14,865.00	29,730.00	-	-	29,730.00	
W12	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	19,776.00	19,776.00	-	-	19,776.00	
W13	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	5,418.00	5,418.00	-	-	5,418.00	
W14	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	5,418.00	5,418.00	-	-	5,418.00	
W15	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	36,920.00	36,920.00	-	-	36,920.00	
W16	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	36,920.00	36,920.00	-	-	36,920.00	
W17	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	28,080.00	28,080.00	-	-	28,080.00	
W17A	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	31,590.00	31,590.00	-	-	31,590.00	
W18	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	4.00	ชุด	33,480.00	133,920.00	-	-	133,920.00	
W19	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	2.00	ชุด	60,480.00	120,960.00	-	-	120,960.00	
W20	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	29,920.00	29,920.00	-	-	29,920.00	
W21	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	29,920.00	29,920.00	-	-	29,920.00	
W22	: ช่องแสงกรจากคิตคาย	1.00	ชุด	609,600.00	609,600.00	-	-	609,600.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา										แบบ บร.4
โครงการจ้างก่อสร้าง		โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)								
งานที่ก่อสร้าง		นิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองประปา)								แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง		การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ								
นวนราคาโดย		เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568								
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	ค่าวัสดุ	ค่าแรงงาน	รวม	หน่วย : บาท		
	- สติ๊กเกอร์สัญลักษณ์	1.00	ชุด	10,000.00			10,000.00			
	W23 : ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	388,800.00			388,800.00			
	W24 : ช่องแสงกระจกติดตาย	4.00	ชุด	9,426.00			37,704.00			
	W25 : ช่องแสงกระจกติดตาย	3.00	ชุด	9,640.00			28,920.00			
	W26 : ช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	9,855.00			19,710.00			
	W27 : ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	9,855.00			9,855.00			
	2.5 รวมงานประตู - หน้าต่าง	รวมหน้าต่าง	55.00	ชุด			2,194,159.00			
	2.6 งานบันได และ RAMP						2,755,723.00			
6.1	บันได ST-1									
	- ประตูบานเปิดในประตู (แกรนิต) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม.	34.00	ตร.ม.	680.00			23,120.00			
6.2	บันได ST-2									
	- พื้นบันได ประตูบานเปิดในประตู	32.00	ตร.ม.	550.00			17,600.00			
	- ราวจับบันได	8.00	ม.	2,500.00			20,000.00			
6.3	บันได ST-3									
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายล้างสีเทา	140.00	ตร.ม.	257.00			35,980.00			
	- ราวจับบันได	50.00	ม.	2,800.00			140,000.00			
6.4	ทางลาด - R1									
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายล้างสีเทา	16.00	ตร.ม.	257.00			4,112.00			
6.5	ทางลาด - R2									
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายล้างสีเทา	195.00	ตร.ม.	257.00			50,115.00			
	2.6 รวมงานบันไดและทางลาด						290,927.00			
							66,208.00			
							357,133.00			
2.7	งานสุขภัณฑ์									
7.1	ห้องน้ำ 1 (หญิง)									
	โถส้วมสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	7,110.00			21,330.00			
	อ่างล้างหน้า ผึงเคาน์เตอร์	5.00	ชุด	1,930.00			9,650.00			
	กระจกอ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	880.00			4,400.00			
	สายชำระ	3.00	ชุด	990.00			2,970.00			
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	3.00	ชุด	360.00			1,080.00			
	ฝักบัว	2.00	ชุด	2,110.00			4,220.00			
	ตะแกรงกันกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	840.00			3,360.00			
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	3,664.00			3,664.00			
	งานหล่อเคาน์เตอร์	1.00	งาน	10,000.00			10,000.00			
	TOP เคาน์เตอร์หินแกรนิตสีดำ	5.00	ตร.ม.	2,380.00			11,900.00			
	กระจกเงา ขนาดประมาณ 0.85 x 4.90 ม.	1.00	ชุด	8,260.00			8,260.00			
	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิด HPL หนาไม่น้อยกว่า 13 มม. แบบฉากสูง 10 ซม.	3.00	ชุด	11,000.00			33,000.00			
	ประตู+เสาด้านข้าง	2.00	ชุด	9,500.00			19,000.00			
	กระจกน้ำด้านพื้น	1.00	ชุด	125.00			125.00			
7.2	ห้องน้ำ 2 (ชาย)									
	โถส้วมสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	7,110.00			21,330.00			
	อ่างล้างหน้า ผึงเคาน์เตอร์	2.00	ชุด	1,930.00			3,860.00			
	กระจกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	880.00			1,760.00			
	สายชำระ	3.00	ชุด	990.00			2,970.00			
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	3.00	ชุด	360.00			1,080.00			
	ฝักบัว	2.00	ชุด	2,110.00			4,220.00			
	โถส้วมสุขภัณฑ์ พร้อมหลังวาล์ว อุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	7,090.00			21,270.00			
	แผ่นกันโถส้วมสุขภัณฑ์ ขนาด 90x 35 ซม.	2.00	ชุด	2,500.00			5,000.00			
	ตะแกรงกันกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	840.00			2,520.00			
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	3,200.50			3,200.50			
	งานหล่อเคาน์เตอร์	1.00	งาน	5,000.00			5,000.00			
	TOP เคาน์เตอร์หินแกรนิตสีดำ	2.00	ตร.ม.	2,380.00			4,760.00			
	กระจกเงา ขนาดประมาณ 0.85 x 2.00 ม.	1.00	ชุด	3,300.00			3,300.00			
	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิด HPL หนาไม่น้อยกว่า 13 มม. แบบฉากสูง 10 ซม.	3.00	ชุด	11,000.00			33,000.00			
	ประตู+เสาด้านข้าง	2.00	ชุด	9,500.00			19,000.00			
7.3	ห้องน้ำ 3 (ผู้พิการ)									
	โถส้วมสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	9,400.00			9,400.00			
	อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	1,850.00			1,850.00			
	กระจกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	736.00			736.00			
	สายชำระ	1.00	ชุด	520.00			520.00			
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	1.00	ชุด	360.00			360.00			
	ตะแกรงกันกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	840.00			840.00			
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	685.30			685.30			
	กระจกเงา ห้องน้ำ ขนาดประมาณ 0.70 x 1.10 ม.	1.00	ชุด	1,496.00			1,496.00			
	ราวจับกันลื่น	1.00	ชุด	1,356.00			1,356.00			
	ราวจับกันลื่น	1.00	ชุด	3,888.00			3,888.00			
7.4	งานป้ายสัญลักษณ์คัตหน้าห้องน้ำ ชาย-หญิง	1.00	ชุด	690.00			690.00			
	งานป้ายสัญลักษณ์คัตหน้าห้องน้ำ ผู้พิการ	1.00	ชุด	350.00			350.00			
2.8	งานทาสี						287,400.80			
	2.8 รวมงานทาสี						11,585.00			
							298,985.80			
8.1	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิคชนิดทาทาภายนอกอาคาร	320.00	ตร.ม.	44.00			14,080.00			
8.2	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิคชนิดทาทาภายในอาคาร	636.00	ตร.ม.	35.00			22,260.00			
8.3	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิคชนิดทาทาภายนอกอาคาร	308.00	ตร.ม.	33.00			10,164.00			
8.4	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิคชนิดทาทาภายในอาคาร	240.00	ตร.ม.	33.00			7,920.00			
	2.8 รวมงานทาสี						54,424.00			
							51,136.00			
							105,560.00			
2.9	อื่นๆ									
9.1	ป้ายโลโก้ภายนอกอาคาร เส้นผ่าศูนย์กลางประมาณ 1.80 ม.	1.00	งาน	70,950.00			70,950.00			
9.2	ป้ายชื่ออาคาร ขนาดประมาณ สูง 36 ซม. กว้าง 6 ม.	1.00	งาน	21,600.00			21,600.00			
	2.9 รวมงานอื่นๆ						92,550.00			
							7,000.00			
							99,550.00			

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)		แบบ เลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด			
คำนวณราคาโดย	เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568			

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
3	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และ งานระบบดับเพลิง (อาคารนันทนาการ จำนวน 1 หลัง)								
3.1	งานระบบน้ำประปา	รวม			216,882.30		43,935.41	260,817.71	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย	รวม			222,899.80		47,505.80	270,405.60	
3.3	งานระบบดับเพลิง	รวม			12,500.00		1,000.00	13,500.00	
	3. รวมราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล				452,282.10		92,441.21	544,723.31	
3.1	งานระบบน้ำประปา								
3.1.1	ท่อน้ำประปาภายในอาคาร PVC-13.5								
	- Dia. 20 mm.	25.00	เมตร	13.50	337.50	30.00	750.00	1,087.50	ราคากลาง สทง 2563
	- Dia. 25 mm.	6.00	เมตร	21.50	129.00	30.00	180.00	309.00	ราคากลาง สทง 2564
	- Dia. 32 mm.	9.00	เมตร	28.25	254.25	30.00	270.00	524.25	ราคากลาง สทง 2565
	- Dia. 40 mm.	28.00	เมตร	36.25	1,015.00	30.00	840.00	1,855.00	ราคากลาง สทง 2566
	- Dia. 50 mm.	7.00	เมตร	55.50	388.50	30.00	210.00	598.50	ราคากลาง สทง 2567
	- Fitting	1.00	เหมา	1,062.13	1,062.13	318.64	318.64	1,380.77	ราคากลาง สทง 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	637.28	637.28	191.18	191.18	828.46	ราคากลาง สทง 2568
	- Painting	1.00	เหมา	318.64	318.64	95.59	95.59	414.23	ราคากลาง สทง 2568
3.1.2	Gate Valve								
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	880.00	880.00	90.00	90.00	970.00	
	- Dia. 32 mm.	5.00	ชุด	1,984.00	9,920.00	150.00	750.00	10,670.00	
	- Dia. 40 mm.	5.00	ชุด	2,610.00	13,050.00	180.00	900.00	13,950.00	
	- Dia. 50 mm.	6.00	ชุด	3,240.00	19,440.00	260.00	1,560.00	21,000.00	
3.1.3	Stop Valve								
3.1.4	- Dia. 15 mm.	30.00	ชุด	330.00	9,900.00	90.00	2,700.00	12,600.00	
3.1.5	SS Flex.								
	- Dia. 15 mm.		ชุด		-		-	-	
3.1.6	ท่อน้ำประปาเดินใต้ดิน HDPE PN10								
	- Dia. 32 mm.	80.00	เมตร	33.00	2,640.00	50.00	4,000.00	6,640.00	
	- Dia. 50 mm.	40.00	เมตร	80.00	3,200.00	60.00	2,400.00	5,600.00	
	- Dia. 80 mm.	20.00	เมตร	338.00	6,760.00	70.00	1,400.00	8,160.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	11,250.00	11,250.00	3,375.00	3,375.00	14,625.00	ราคากลาง สทง 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	6,750.00	6,750.00	2,025.00	2,025.00	8,775.00	ราคากลาง สทง 2568
1.3.7	ถังเก็บน้ำประปามันดินสำเร็จรูป พร้อมลูกลอยเดิม								
	- CAP 4.00m.3	4.00	ชุด	25,440.00	101,760.00	4,320.00	17,280.00	119,040.00	
1.3.8	ปั๊มน้ำอัตโนมัติ								
	- 350 ลิตร/220V.	2.00	ชุด	8,598.00	17,196.00	1,500.00	3,000.00	20,196.00	
1.3.9	Water Meter								
	- Dia. 40 mm.	2.00	ชุด	4,997.00	9,994.00	800.00	1,600.00	11,594.00	
	3.1 รวมราคางานระบบน้ำประปา				216,882.30		43,935.41	260,817.71	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย								
3.2.1	S,W,KW & V (PVC-8.5)								
	- Dia. 32 mm.	40.00	เมตร	18.75	750.00	30.00	1,200.00	1,950.00	
	- Dia. 50 mm.	70.00	เมตร	38.75	2,712.50	40.00	2,800.00	5,512.50	
	- Dia. 80 mm.	57.00	เมตร	85.00	4,845.00	75.00	4,275.00	9,120.00	
	- Dia. 100 mm.	22.00	เมตร	137.50	3,025.00	100.00	2,200.00	5,225.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	4,533.00	4,533.00	1,359.90	1,359.90	5,892.90	ราคากลาง สทง 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	3,399.75	3,399.75	1,019.93	1,019.93	4,419.68	ราคากลาง สทง 2568
	- Painting	1.00	เหมา	1,586.55	1,586.55	475.97	475.97	2,062.52	ราคากลาง สทง 2568
3.2.3	Rubber Flexible Connector								
	- Dia. 50 mm.	7.00	ชุด	300.00	2,100.00	75.00	525.00	2,625.00	
	- Dia. 80 mm.	1.00	ชุด	400.00	400.00	100.00	100.00	500.00	
	- Dia. 100 mm.	6.00	ชุด	400.00	2,400.00	100.00	600.00	3,000.00	
3.2.4	Floor Drain								
	- Dia. 50 mm.	16.00	ชุด	150.00	2,400.00	75.00	1,200.00	3,600.00	
3.2.7	ถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป รวมงานเชื่อมท่อเหล็กมกลวง								
	- Capacity 6 m.3/day ชนิดเดิมอากาศ	2.00	ชุด	95,000.00	190,000.00	15,000.00	30,000.00	220,000.00	leach 85,000 ไม่รวมฐาน
3.2.8	ถังดักไขมันฝังดินสำเร็จรูป								
	- Capacity 20 L.		ชุด	2,800.00	-	1,000.00	-	-	ราคา สทง 15 ปี 2,400
1.3.19	Clean Out								
	- Dia. 50 mm.	2.00	ชุด	140.00	280.00	75.00	150.00	430.00	
1.3.20	Roof Drain								
	- Dia. 80 mm.	4.00	ชุด	1,117.00	4,468.00	400.00	1,600.00	6,068.00	
	3.2 รวมราคางานระบบรวบรวมน้ำเสีย				222,899.80		47,505.80	270,405.60	
3.3	งานระบบดับเพลิง								
3.3.1	ถังดับเพลิง								
	- ถังดับเพลิงแบบ หงเคมี่แรง 4.5 กก. (6A:20B)	5	ชุด	2,500.00	12,500.00	200.00	1,000.00	13,500.00	
	3.4 รวมราคางานระบบดับเพลิง				12,500.00		1,000.00	13,500.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)

สถานที่ก่อสร้าง บิดมฤตฐานกรรม มานดาพุด (บ้านพักกองประจำ)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การบิดมฤตฐานกรรม มานดาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า (อาคารบริหารงาน จำนวน 1 หลัง)								
4.1	DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD	รวม			183,508.50		11,550.00	195,058.50	
4.2	LUMINARIES	รวม			223,576.50		41,359.50	264,936.00	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE	รวม			78,575.70		16,091.25	94,666.95	
4.4	CABLE	รวม			289,750.67		93,742.50	383,493.17	
4.5	RACEWAY	รวม			122,553.03		56,739.35	179,292.38	
4.6	DATA CABLING SYSTEM	รวม			5,841.13		2,730.24	8,571.37	
4.7	FIRE ALARM SYSTEM	รวม			294,668.67		32,122.40	326,791.07	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM	รวม			235,870.35		57,159.00	293,029.35	
	4. รวมราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า				1,434,344.55		311,494.24	1,745,838.79	
4.1	DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD								
4.1.1	G-MDB (Main CB 3P, 250A)	1.00	ชุด	101,400.00	101,400.00	5,000.00	5,000.00	106,400.00	
	- MCCB 3P 250 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 150 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 50 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- SURGE PROTECTION DEVICE CLASS B AND C	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- DIGITAL METER	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.2	G-EVENT (Main CB 3P, 100A)	1.00	ชุด	41,800.00	41,800.00	3,000.00	3,000.00	44,800.00	
	- MCCB 3P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 32 AT 14 KA	4.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.3	G-1PB1 (Main lug 3P, 250A, 42 CIRCUIT)	1.00	ชุด	21,570.00	21,570.00	1,500.00	1,500.00	23,070.00	
	- CB 1P 16 AT 5 KA	8.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 20 AT 5 KA	11.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 3P 20 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCB0 1P 30 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.4	G-LCP1 (LIGHTING CONTROL)	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00		1,500.00	11,500.00	
4.1.5	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	8,738.50	8,738.50	550.00	550.00	9,288.50	
	4.1 รวมราคางาน DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD				183,508.50		11,550.00	195,058.50	
4.2	LUMINARIES								
4.2.1	RECESSED DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.1)	33.00	ชุด	280.00	9,240.00	115.00	3,795.00	13,035.00	
4.2.2	SURFACE DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.2)	22.00	ชุด	280.00	6,160.00	115.00	2,530.00	8,690.00	
4.2.3	โคมเพดาน ติดจอ LED 24W / DAYLIGHT	1.00	ชุด	400.00	400.00	115.00	115.00	515.00	
4.2.4	โคมไฟฝัง ส่องขึ้น-ลง แบบกั้นน้ำ แบบกั้นน้ำ	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	165.00	330.00	2,230.00	
4.2.5	โคมไฟฝังฝัง	10.00	ชุด	1,100.00	11,000.00	165.00	1,650.00	12,650.00	
4.2.6	หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ 1x18W LED T8	62.00	ชุด	590.00	36,580.00	135.00	8,370.00	44,950.00	
4.2.7	โคมไฟแขวนเพดาน (โคมฝัง) LED High Bay	12.00	ชุด	7,500.00	90,000.00	1,000.00	12,000.00	102,000.00	
4.2.8	โคมไฟ Flood light LED	4.00	ชุด	9,500.00	38,000.00	600.00	2,400.00	40,400.00	
4.2.9	โคมไฟเสาเข็ม Bollard light	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	550.00	1,100.00	3,000.00	
4.2.10	LED Strip light	71.00	เมตร	250.00	17,750.00	100.00	7,100.00	24,850.00	
4.2.11	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	10,646.50	10,646.50	1,969.50	1,969.50	12,616.00	
	5.2 รวมราคางาน LUMINARIES AND LIGHTING CONTROL				223,576.50		41,359.50	264,936.00	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE								
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 1Gang	11.00	ชุด	95.00	1,045.00	80.00	880.00	1,925.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 2Gang	5.00	ชุด	125.00	625.00	90.00	450.00	1,075.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 3Gang	3.00	ชุด	155.00	465.00	100.00	300.00	765.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.4	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 1Gang	4.00	ชุด	77.00	308.00	85.00	340.00	648.00	
4.3.5	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 2Gang	-	ชุด	134.00	-	90.00	-	-	
4.3.6	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 3Gang	-	ชุด	191.00	-	95.00	-	-	
4.3.7	เต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 16A 250V 3ขั้ว	15.00	ชุด	107.00	1,605.00	90.00	1,350.00	2,955.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.8	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V 3ขั้ว	37.00	ชุด	170.00	6,290.00	90.00	3,330.00	9,620.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.9	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V 3ขั้ว, กั้นน้ำ	-	ชุด	492.00	-	115.00	-	-	
4.3.10	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V 3ขั้ว, ส่องพื้น	3.00	ชุด	2,300.00	6,900.00	265.00	795.00	7,695.00	
4.3.11	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 1Gang, กั้นน้ำ	-	ชุด	383.00	-	80.00	-	-	
4.3.12	Switch Disconnector 1P, 15A	1.00	ชุด	580.00	580.00	265.00	265.00	845.00	
4.3.13	Switch Disconnector 3P, 20A	3.00	ชุด	672.00	2,016.00	265.00	795.00	2,811.00	
4.3.14	Exit Sign light 1x10W LED Backup 2HRS	7.00	ชุด	2,500.00	17,500.00	310.00	2,170.00	19,670.00	
4.3.15	Emergency light 2x9W LED Backup 2HRS	15.00	ชุด	2,500.00	37,500.00	310.00	4,650.00	42,150.00	
4.3.16	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	3,741.70	3,741.70	766.25	766.25	4,507.95	
	4.3 รวมราคางาน SWITCH AND RECEPTACLE				78,575.70		16,091.25	94,666.95	
4.4	CABLE								
4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 2.5 ตร.มม	6,448.00	เมตร	9.23	59,515.04	7.00	45,138.00	104,651.04	ราคากลาง สทง 2568
	- 4 ตร.มม	1,636.00	เมตร	13.93	22,817.34	10.00	16,380.00	39,197.34	ราคากลาง สทง 2568
	- 6 ตร.มม	-	เมตร	22.92	-	12.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 10 ตร.มม	49.00	เมตร	39.93	1,956.57	16.00	784.00	2,740.57	ราคากลาง สทง 2568
	- 16 ตร.มม	-	เมตร	61.96	-	20.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 25 ตร.มม	3.00	เมตร	97.20	291.60	25.00	75.00	366.60	ราคากลาง สทง 2568
	- 35 ตร.มม	-	เมตร	129.03	-	30.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 50 ตร.มม	255.00	เมตร	185.65	47,340.75	40.00	10,200.00	57,540.75	ราคากลาง สทง 2568
	- 70 ตร.มม	-	เมตร	265.43	-	45.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 95 ตร.มม	-	เมตร	365.71	-	55.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 120 ตร.มม	-	เมตร	463.32	-	60.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 150 ตร.มม	-	เมตร	560.00	-	70.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 185 ตร.มม	12.00	เมตร	703.20	8,438.40	85.00	1,020.00	9,458.40	
	- 240 ตร.มม	-	เมตร	922.40	-	100.00	-	-	
4.4.2	สายไฟฟ้า CV(1C)-0.6/1.0kV								
	- 2.5 ตร.มม	-	เมตร	24.95	-	10.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 4 ตร.มม	-	เมตร	31.45	-	12.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 6 ตร.มม	-	เมตร	41.30	-	15.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 10 ตร.มม	-	เมตร	54.50	-	20.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 16 ตร.มม	-	เมตร	81.00	-	25.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 25 ตร.มม	-	เมตร	123.00	-	30.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 35 ตร.มม	-	เมตร	170.00	-	40.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 50 ตร.มม	-	เมตร	234.50	-	45.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 70 ตร.มม	-	เมตร	328.00	-	50.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 95 ตร.มม	-	เมตร	453.00	-	55.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 120 ตร.มม	214.00	เมตร	575.00	123,050.00	65.00	13,910.00	136,960.00	ราคากลาง สทง 2568
	- 150 ตร.มม	-	เมตร	704.00	-	70.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568

	ענוד 185	-	מכר	882.00	-	85.00	-	-	מחיר נרמול 2568
	ענוד 240	-	מכר	1,156.00	-	100.00	-	-	מחיר נרמול 2568
4.4.3	ACCESSORIES (10% M , 10% L)	1.00	מכר	2,634.10	26,340.97	6,237.50	6,237.50	32,578.47	
	4.4 נרמול CABLE				289,750.67		93,742.50	383,493.17	
4.5	RACEWAY								
4.5.1	מכר EMT								
	- 15 ענוד	1,876.00	מכר	31.03	58,212.28	22.00	41,272.00	99,484.28	
	- 20 ענוד	63.00	מכר	44.80	2,822.40	24.00	1,512.00	4,334.40	
	- 25 ענוד	-	מכר	63.70	-	28.00	-	-	
	- 32 ענוד	-	מכר	111.07	-	32.00	-	-	
	- 40 ענוד	-	מכר	129.50	-	38.00	-	-	
	- 50 ענוד	59.00	מכר	160.53	9,471.27	42.00	2,478.00	11,949.27	
4.5.2	מכר IMC								
	- 15 ענוד	100.00	מכר	65.80	6,580.00	26.00	2,600.00	9,180.00	
	- 20 ענוד	-	מכר	87.48	-	28.00	-	-	
	- 25 ענוד	-	מכר	118.07	-	32.00	-	-	
	- 32 ענוד	-	מכר	152.37	-	38.00	-	-	
	- 40 ענוד	-	מכר	187.13	-	42.00	-	-	
	- 50 ענוד	-	מכר	255.73	-	47.00	-	-	
	- 65 ענוד	34.00	מכר	329.84	11,214.56	55.00	1,870.00	13,084.56	
4.5.3	מכר HDPE								
	- 25 ענוד	-	מכר	11.20	-	18.00	-	-	
	- 50 ענוד	-	מכר	37.10	-	22.00	-	-	
4.5.4	Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	מכר	13,245.08	13,245.08	4,973.20	4,973.20	18,218.28	
4.5.5	Wireway								
	- 100 x 100 ענוד	2.00	מכר	283.00	566.00	48.00	96.00	662.00	
4.5.6	Support & Fitting (25% M , 15% L)	1.00	מכר	141.50	141.50	14.40	14.40	155.90	
4.5.7	Cable ladder								
	- 200 x 100 ענוד	15.00	מכר	613.33	9,199.95	35.00	525.00	9,724.95	
4.5.8	Support & Fitting (15% M , 15% L)	1.00	מכר	2,299.99	2,299.99	78.75	78.75	2,378.74	
4.5.9	ELECTRACAL HANDHOLE	1.00	מכר	8,800.00	8,800.00	1,320.00	1,320.00	10,120.00	
	4.5 נרמול RACEWAY				122,553.03		56,739.35	179,292.38	
4.6	DATA CABLING SYSTEM								
4.6.1	Computer outlet, RJ-45 wall mount	2.00	מכר	320.00	640.00	110.00	220.00	860.00	
4.6.2	Computer outlet, RJ-45 floor mount	-	מכר	1,420.00	-	110.00	-	-	
4.6.3	CAT6 RJ-45 Plug+Locking Plug	2.00	מכר	10.00	20.00	90.00	180.00	200.00	
4.6.4	TELEPHONE HAND HOLE	-	מכר	5,500.00	-	825.00	-	-	
4.6.5	Wire & Cable								
	- UTP CAT6	40.00	מכר	20.00	800.00	6.00	240.00	1,040.00	
4.6.6	Wire & Cable								
	- 15 ענוד EMT	18.00	מכר	31.03	558.54	22.00	396.00	954.54	
	- 20 ענוד EMT	8.00	מכר	44.80	358.40	24.00	192.00	550.40	
	- 25 ענוד EMT	34.00	מכר	63.70	2,165.80	28.00	952.00	3,117.80	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	מכר	324.87	324.87	95.20	95.20	420.07	
4.6.7	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	מכר	973.52	973.52	455.04	455.04	1,428.56	
	4.6 נרמול DATA CABLING SYSTEM				5,841.13		2,730.24	8,571.37	
4.7	FIRE ALARM SYSTEM								
4.7.1	Fire Alarm Control Panel (FCP)	1.00	מכר	34,050.00	34,050.00	310.00	310.00	34,360.00	
4.7.2	Smoke Detector with base	10.00	מכר	1,400.00	14,000.00	310.00	3,100.00	17,100.00	
4.7.3	Beam Detector	3.00	מכר	49,850.00	149,550.00	1,000.00	3,000.00	152,550.00	
4.7.4	Fire Manual pull station	4.00	מכר	1,250.00	5,000.00	310.00	1,240.00	6,240.00	
4.7.5	Fire Alarm Bell	3.00	מכר	2,100.00	6,300.00	310.00	930.00	7,230.00	
4.7.6	Power supply with surge protection	1.00	מכר	9,500.00	9,500.00	-	-	9,500.00	
4.7.7	Graphic Annunciator Size A3	1.00	מכר	25,000.00	25,000.00	310.00	310.00	25,310.00	
4.7.8	Wire & Cable								
	- 1.5sq.mm "IEC 01"	944.00	מכר	6.23	5,881.12	5.00	4,720.00	10,601.12	מחיר נרמול 2568
	- 2.5sq.mm "FRC"	216.00	מכר	40.00	8,640.00	12.00	2,592.00	11,232.00	מחיר נרמול 2568
	- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	מכר	1,452.11	1,452.11	731.20	731.20	2,183.31	
4.7.9	Conduit & Raceway								
	- 15 ענוד EMT	436.00	מכר	31.03	13,529.08	22.00	9,592.00	23,121.08	
	- 15 ענוד IMC	100.00	מכר	65.80	6,580.00	26.00	2,600.00	9,180.00	
	- Support & Fitting (5% M , 10% L)	1.00	מכר	3,016.36	3,016.36	1,219.20	1,219.20	4,235.56	
4.7.10	ACCESSORIES	1.00	מכר	12,170.00	12,170.00	1,778.00	1,778.00	13,948.00	
	4.7 נרמול FIRE ALARM SYSTEM				294,668.67		32,122.40	326,791.07	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
4.8.1	25 mm x 3 mm copper tapes	240.00	מכר	250.00	60,000.00	75.00	18,000.00	78,000.00	
4.8.2	Ground bar	1.00	מכר	2,800.00	2,800.00	500.00	500.00	3,300.00	
4.8.3	Ground test box	8.00	מכר	1,750.00	14,000.00	500.00	4,000.00	18,000.00	
4.8.4	5/8" x 10' Copper clad steel ground rod	15.00	מכר	644.00	9,660.00	250.00	3,750.00	13,410.00	
4.8.5	Exothermic weld	1.00	מכר	15,000.00	15,000.00	1,500.00	1,500.00	16,500.00	
4.8.6	Wire & Cable								
	- 35sq.mm "IEC 01"	28.00	מכר	129.03	3,612.84	30.00	840.00	4,452.84	מחיר נרמול 2568
	- 70sq.mm "IEC 01"	150.00	מכר	265.43	39,814.50	45.00	6,750.00	46,564.50	מחיר נרמול 2568
	- 70sq.mm "Bare copper"	252.00	מכר	263.30	66,351.60	45.00	11,340.00	77,691.60	
	- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	מכר	6,635.16	6,635.16	1,134.00	1,134.00	7,769.16	
4.8.7	Conduit & Raceway								
	- 20mm uPVC	150.00	מכר	16.10	2,415.00	23.00	3,450.00	5,865.00	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	מכר	362.25	362.25	345.00	345.00	707.25	
4.8.8	ACCESSORIES	1.00	מכר	15,219.00	15,219.00	5,550.00	5,550.00	20,769.00	
	4.8 נרמול LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM				235,870.35		57,159.00	293,029.35	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
5	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบเครื่องกล (อาคารนันทนาการ จำนวน 1 หลัง)								
	ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
5.1	งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน	1.0	LOT		149,640.00		7,000.00	156,640.00	
5.2	งานพัดลมระบายอากาศ	1.0	LOT		67,440.00		5,280.00	72,720.00	
5.3	งานระบบท่อและอุปกรณ์	1.0	LOT		37,151.00		13,730.00	50,881.00	
5.4	งานระบบท่อน้ำ	1.0	LOT		18,680.00		12,460.00	31,140.00	
5.5	งานหีบน้ำมันและตะกอน	1.0	LOT		53,706.00		13,650.00	67,356.00	
	5. รวมราคางานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				326,617.00		52,120.00	378,737.00	
5.1	งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
5.1	FAN COIL UNIT AND CONDENSING UNIT W/THERMOSTAT WIRE								
	ชั้น 1								
	FCU/CDU-F/1-G-01	1.0	ชุด	15,810.00	15,810.00	1,500.00	1,500.00	17,310.00	
	ชั้น 2								
	FCU/CDU-F/2-G-01	1.0	ชุด	50,406.00	50,406.00	2,000.00	2,000.00	52,406.00	
	FCU/CDU-F/2-G-02	1.0	ชุด	50,406.00	50,406.00	2,000.00	2,000.00	52,406.00	
	FCU/CDU-F/2-G-03	1.0	ชุด	21,018.00	21,018.00	1,500.00	1,500.00	22,518.00	
5.2	REFRIGERANT CHARGE	1.0	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
5.3	อุปกรณ์ในวงโย่งและรองรับการสั่นสะเทือน	1.0	เหมา	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
	5.1 รวมราคางานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน VRV/VRF				149,640.00		7,000.00	156,640.00	
5.2	งานพัดลมระบายอากาศ								
5.2.1	ตัวเครื่องพัดลม								
	ชั้น 1								
	EF-F/1-G-01	1.0	ชุด	11,500.00	11,500.00	800.00	800.00	12,300.00	
	EF-F/1-G-02	1.0	ชุด	11,500.00	11,500.00	800.00	800.00	12,300.00	
	EF-F/1-G-03	1.0	ชุด	11,500.00	11,500.00	800.00	800.00	12,300.00	
	EF-F/1-G-04	1.0	ชุด	8,000.00	8,000.00	500.00	500.00	8,500.00	
	ชั้น 2								
	EF-F/2-G-01	1.0	ชุด	8,000.00	8,000.00	500.00	500.00	8,500.00	
	EF-F/2-G-02	1.0	ชุด	5,500.00	5,500.00	500.00	500.00	6,000.00	
5.2.2	ตัวเครื่องพัดลม								
	OSC-F/1-G-01, 02, 03, 04	4.0	ชุด	1,360.00	5,440.00	345.00	1,380.00	6,820.00	
5.2.3	อุปกรณ์ในวงโย่งและรองรับการสั่นสะเทือน	1.0	เหมา	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	5.2. รวมราคางานพัดลมระบายอากาศ				67,440.00		5,280.00	72,720.00	
5.3	งานระบบท่อและอุปกรณ์								
5.3.1	REFRIGERANT PIPE COPPER TUBE TYPE L								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 "	23.0	เมตร	105.00	2,415.00	45.00	1,035.00	3,450.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/8 "	21.0	เมตร	166.00	3,486.00	50.00	1,050.00	4,536.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2 "	18.0	เมตร	240.00	4,320.00	58.00	1,044.00	5,364.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 "	26.0	เมตร	295.00	7,670.00	65.00	1,690.00	9,360.00	
5.3.2	CONDENSATE DRAIN PIPE PVC 8.5								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 "	50.0	เมตร	13.50	675.00	30.00	1,500.00	2,175.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 "	40.0	เมตร	17.50	700.00	35.00	1,400.00	2,100.00	
5.3.3	- FITTING	1.0	เหมา	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
5.3.4	- HANGER & SUPPORT	1.0	เหมา	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
5.3.5	- PAINTING	1.0	เหมา	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
5.3.6	ฉนวนหุ้มท่อน้ำยา ความหนาแน่น 25 มม.								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 "	23.0	เมตร	71.00	1,633.00	15.00	345.00	1,978.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/8 "	21.0	เมตร	76.00	1,596.00	20.00	420.00	2,016.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2 "	18.0	เมตร	103.00	1,854.00	22.00	396.00	2,250.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 "	26.0	เมตร	87.00	2,262.00	25.00	650.00	2,912.00	
5.3.7	ฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้ง ความหนาแน่น 15 มม.								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 "	20.0	เมตร	36.00	720.00	15.00	300.00	1,020.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 "	20.0	เมตร	41.00	820.00	20.00	400.00	1,220.00	
5.3.8	- กาวฉนวนอุปกรณ์ยึดฉนวน	1.0	เหมา	2,000.00	2,000.00	500.00	500.00	2,500.00	
5.3.9	อื่นๆ (ถ้ามี)								
	5.3 รวมราคางานระบบท่อและอุปกรณ์				37,151.00		13,730.00	50,881.00	
5.4	งานระบบท่อน้ำ								
5.4.1	GALVANIZE STEEL SHEET FOR EXHAUST AIR								
	-เบอร์ 24	430.0	ตร.ฟ.	26.00	11,180.00	22.00	9,460.00	20,640.00	
5.4.2	SUPPORT & HANGER & ACCESSORIES	1.0	เหมา	7,500.00	7,500.00	3,000.00	3,000.00	10,500.00	
	5.4 รวมราคางานระบบท่อน้ำ				18,680.00		12,460.00	31,140.00	
5.5	งานหีบน้ำมันและตะกอน								
5.5.1	หน้ากากดูดลมทิ้ง (EAG WVD)								
	-ขนาด 150x150	2.00	ชุด	1,078.00	2,156.00	300.00	600.00	2,756.00	
	-ขนาด 200x200	10.00	ชุด	1,500.00	15,000.00	400.00	4,000.00	19,000.00	
	-ขนาด 300x300	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	500.00	500.00	2,700.00	
5.5.2	หน้ากากปล่อยลมทิ้ง (EAL WISC (WP)								
	-ขนาด 150x150	3.00	ชุด	1,650.00	4,950.00	450.00	1,350.00	6,300.00	
	-ขนาด 300x300	1.00	ชุด	2,400.00	2,400.00	600.00	600.00	3,000.00	
	-ขนาด 400x400	2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	800.00	1,600.00	8,600.00	
5.5.3	ACCESSORIES	1.00	เหมา	20,000.00	20,000.00	5,000.00	5,000.00	25,000.00	
	5.5 รวมราคางานหีบน้ำมันและตะกอน				53,706.00		13,650.00	67,356.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	สรุปราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (อาคารกีฬา และสันหนากการ จำนวน 1 หลัง)								
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	รวม			344,752.00		-	344,752.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ				344,752.00		-	344,752.00	
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว								
	F1 : โซฟารับแขก 2 ที่นั่ง (โถงพักคอย)	1.00	ตัว	12,990.00	12,990.00	-	-	12,990.00	
	F2 : CoffeeTable (โถงพักคอย)	1.00	ตัว	1,890.00	1,890.00	-	-	1,890.00	
	F3 : โต๊ะข้างโซฟา (โถงพักคอย)	2.00	ตัว	4,400.00	8,800.00	-	-	8,800.00	
	F4 : ตู้ลิ้นชักเกอร์	12.00	ตัว	6,431.00	77,172.00	-	-	77,172.00	
	F5 : ที่นั่ง (ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ชาย/หญิง)	6.00	ตัว	2,030.00	12,180.00	-	-	12,180.00	
	F6 : โต๊ะวางอุปกรณ์ (ห้อง CONTROL)	1.00	ตัว	2,990.00	2,990.00	-	-	2,990.00	
	F7 : โต๊ะวางอุปกรณ์ (ห้อง CONTROL)	1.00	ตัว	3,990.00	3,990.00	-	-	3,990.00	
	F8 : เก้าอี้ทำงาน	1.00	ตัว	3,590.00	3,590.00	-	-	3,590.00	
	F9, F10 : เก้าอี้ 2 ที่นั่งพร้อมโต๊ะ	2.00	ตัว	1,980.00	3,960.00	-	-	3,960.00	
	F11 : โต๊ะประชุม (ห้องประชุม)	1.00	ตัว	11,990.00	11,990.00	-	-	11,990.00	
	F12 : เก้าอี้นั่งประชุม (ห้องประชุม)	10.00	ตัว	2,690.00	26,900.00	-	-	26,900.00	
	F13 : เครื่องออกกำลังกาย (ห้องออกกำลังกาย)	1.00	ชุด	26,900.00	26,900.00	-	-	26,900.00	
	F14 : เครื่องออกกำลังกาย (ห้องออกกำลังกาย)	1.00	ชุด	39,900.00	39,900.00	-	-	39,900.00	
	F15 : เครื่องออกกำลังกาย (ห้องออกกำลังกาย)	2.00	ชุด	16,900.00	33,800.00	-	-	33,800.00	
	F16 : เครื่องออกกำลังกาย (ห้องออกกำลังกาย)	3.00	ชุด	25,900.00	77,700.00	-	-	77,700.00	
	รวมราคาเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	45.00			344,752.00		-	344,752.00	