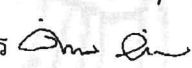
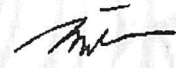
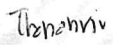
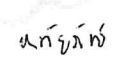


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ โครงการงานก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (กองประปาบาดาพุต) ของสำนักงาน
นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (เฟส 2)
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 164,950,000.00 บาท (หนึ่งร้อยหกสิบสี่ล้านเก้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ปรับปรุงบ้านพักพนักงานของสำนักงานนิคม อุตสาหกรรมมาบตาพุด (เฟส 2)
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 30 กรกฎาคม 2568 เป็นเงิน 146,492,641.84 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 งานก่อสร้าง จำนวนเงิน 139,454,174.35 บาท
 - 6.2 งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ จำนวนเงิน 6,547,813.64 บาท
 - 6.3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี จำนวนเงิน 490,653.85 บาท
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของสายงานปฏิบัติการ 3 ตามคำสั่ง กนอ.ที่ 090/2568 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2568

7.1 นายปมุข เตพละกุล	ประธานกรรมการ 
7.2 นายดำเนิน สารศรี	กรรมการ 
7.3 นายพินิจ คำภีระ	บุคคลภายนอก 
7.4 นายสวัสดิ์ ฤทธิศิริธรรมาภัย	บุคคลภายนอก 
7.5 นายวรพล เพ็ชรภา	กรรมการ 
7.6 นางสาวธนันรินทร์ จิตต์อารีย์	กรรมการ 
7.7 นางสาวหทัยภัทร ทองสะอาด	กรรมการและเลขานุการ 

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการงานก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (กองประมาณดาพุด) ของสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (เพิ		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด		
แบบเลขที่			
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ	มีจำนวน	แผ่น	
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568		หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างฝั่งบริเวณ	139,454,174.35	
2	งานก่อสร้างตกแต่ง		
	2.1 บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 10 หลัง (บ้านแฝด)		
	2.2 งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหารเดิม 3 หลัง (บ้านเดี่ยว)		
	2.3 อาคารนันทนาการ 1 หลัง		
3	งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ	6,547,813.64	
	3.1 บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 10 หลัง (บ้านแฝด)		
	3.2 งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหารเดิม 3 หลัง (บ้านเดี่ยว)		
	3.3 อาคารนันทนาการ 1 หลัง		
4	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	490,653.85	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	146,492,641.84	
	ราคา (ตัวอักษร)		หนึ่งร้อยสี่สิบล้านสี่แสนเก้าหมื่นสองพันหกร้อยสี่สิบบาทแปดสิบสี่สตางค์

เห็นชอบ.....ผู้จัดการโครงการ
(นายเลิศศักดิ์ เลิศสวัสดิ์คนน์)
บริษัท กรีนโมดูลาร์ จำกัด

เห็นชอบ.....สถาปนิก
(นายโยธิน เรืองเล็ก)
บริษัท กรีนโมดูลาร์ จำกัด

เห็นชอบ.....วิศวกรโยธา
(นายสุทัศน์ นิลหาวิวัฒน์)
บริษัท กรีนโมดูลาร์ จำกัด

เห็นชอบ.....วิศวกรงานระบบ
(นายไพโรจน์ ไชยมงคล)
บริษัท กรีนโมดูลาร์ จำกัด

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของสายงานปฏิบัติการ 3
ตามคำสั่ง กนอ. ที่ 090/2568 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2568

เห็นชอบ.....ประธานกรรมการ
(นายปณช เดพลกุล)

เห็นชอบ.....กรรมการ
(นายดำเนิน สารศรี)

เห็นชอบ.....กรรมการบุคคลภายนอก
(นายพินิจ คำภีระ)

เห็นชอบ.....กรรมการบุคคลภายนอก
(นายสวัสดิ์ กฤษศิริธรรมาคม)

เห็นชอบ.....กรรมการ
(นายวรพล เพ็ชรภา)

เห็นชอบ.....กรรมการ
(นางสาวธณีนรินทร์ จิตต์อารีย์)

เห็นชอบ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวนันทภัทร ทองสะอาด)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
ส่วนงาน
ประเภท
เจ้าของอาคาร
สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ
แบบเลขที่
ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.4
ประมาณราคาเมื่อวันที่

งานอาคาร
งานก่อสร้างและปรับปรุง
นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด
นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน 1หน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	1 ประเภทงานอาคาร					
1	งานผังบริเวณ	1 งาน	1 งาน			
	1.1 งานผังบริเวณ	18,561,262.92	18,561,262.92	1.2009	22,290,220.63	
	1.2 งานภูมิสถาปัตย์	2,166,596.60	2,166,596.60	1.2009	2,601,865.86	
2	บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 10 หลัง (บ้านแฝด)	1 หลัง	10 หลัง			
	2.1 งานโครงสร้าง	1,603,612.41	16,036,124.07	1.2009	19,257,781.39	
	2.2 งานสถาปัตยกรรม	4,499,162.69	44,991,626.90	1.2009	54,030,444.74	
	2.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	235,727.65	2,357,276.50	1.2009	2,830,853.35	
	2.4 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า	412,961.42	4,129,614.24	1.2009	4,959,253.74	
	2.5 งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล	346,584.00	3,465,840.00	1.2009	4,162,127.26	
3	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหารเดิม จำนวน 3 หลัง (บ้านเดี่ยว)	1 หลัง	3 หลัง			
	3.1 งานโครงสร้าง	-	-	-	-	
	3.2 งานสถาปัตยกรรม	1,569,694.60	4,709,083.80	1.2009	5,655,138.74	
	3.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	110,488.08	331,464.24	1.2009	398,055.41	
	3.4 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า	183,394.78	550,184.35	1.2009	660,716.38	
	3.5 งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล	-	-	-	-	
	3.6 งานภูมิสถาปัตย์	-	-	-	-	
4	อาคารกิจกรรมและสันทนาการ	1 หลัง	1 หลัง			
	4.1 งานโครงสร้าง	8,937,961.06	8,937,961.06	1.2009	10,733,597.43	
	4.2 งานสถาปัตยกรรม	7,147,604.65	7,147,604.65	1.2009	8,583,558.42	
	4.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	544,723.31	544,723.31	1.2009	654,158.22	
	4.4 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า	1,745,838.79	1,745,838.79	1.2009	2,096,577.80	
	4.5 งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล	449,517.00	449,517.00	1.2009	539,824.97	
	4.6 งานภูมิสถาปัตย์	-	-	-	-	
	รวมค่างานต้นทุน		116,124,718.42		139,454,174.35	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 15. %					
	เงินประกันผลงานหัก..... 10%					
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5%					
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7%					

รวมค่าก่อสร้าง **139,454,174.35**

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารประมาณ
คิดเป็น

ตร.ม.
บาทต่อตารางเมตร

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน / งาน

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง

แบบ ปร.4ที่แนบ มีจำนวน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

งานอาคาร

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

หน้า

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	2 ประเภทงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ					
1	งานผังบริเวณ	1 งาน	1 งาน			
	1.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	-	-	-	-	
2	บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 10 หลัง (บ้านแฝด)	1 หลัง	10 หลัง			
	2.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	443,280.00	4,432,800.00	310,296.00	4,743,096.00	
3	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหารเดิม จำนวน 3 หลัง (บ้านเดี่ยว)	1 หลัง	3 หลัง			
	3.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	445,300.00	1,335,900.00	93,513.00	1,429,413.00	
4	อาคารกิจกรรมและสันทนาการ	1 หลัง	1 หลัง			
	4.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	350,752.00	350,752.00	24,552.64	375,304.64	
สรุป	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ เป็นเงินทั้งสิ้น				6,547,813.64	
	ตัวอักษร	หกล้านห้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันแปดร้อยสิบสามบาทหกสิบล้านสี่สตางค์				

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ

กลุ่มงาน / งาน งานอาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)
สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)
แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด
แบบ ปร.4ที่แนบ มีจำนวน หน้า
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	3 ประเภทงาน					
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด					
	และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี					
1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน		10,090.00	1.07	10,796.30	
2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก		164,625.00	1.07	176,148.75	
3	งานป้องกันฝุ่นและรักษาความสะอาด		283,840.00	1.07	303,708.80	
สรุป	รวมราคางานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่น				490,653.85	
	ตัวอักษร	สี่แสนเก้าหมื่นหกกร้อยห้าสิบสามบาทแปดสิบห้าสตางค์				

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม นานตาทุต (บ้านพักกองปราบ)

แบบเฉพาะที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม นานตาทุต

คำนวณราคาจ้างโดย เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	สรุปราคางานภูมิสถาปัตย์ (ผังบริเวณ)				310,700.00		116,512.50	427,212.50	
2	งาน Hardscape				624,992.80		756,031.80	1,381,024.60	
3	งาน Softscape				114,216.00		22,500.00	136,716.00	
4	วัสดุปลูก				170,695.00		50,948.50	221,643.50	
	รวมราคางานภูมิสถาปัตย์				1,220,603.80		945,992.80	2,166,596.60	
	ส่วนอื่นๆ								
1	งาน Hardscape								
1.1	คอนกรีตฉาบเรียบ สีธรรมชาติ (ไม่รวมโครงสร้าง) ขัดมัน	776.75	ตร.ม.	400.00	310,700.00	150.00	116,512.50	427,212.50	
	1 รวมราคา งาน Hardscape				310,700.00		116,512.50	427,212.50	
2	งาน Softscape								
2.1	สนามหญ้า หญ้ามาเลเซีย	5,409.52	ตร.ม.	15.00	81,142.80	90.00	486,856.80	567,999.60	
2.2	ต้นไม้ใหญ่								
2.2.1	ต้นมะยม (ขนาด 8 นิ้ว)	9.00	ต้น	7,500.00	67,500.00	1,000.00	9,000.00	76,500.00	
2.2.2	ต้นเสนา (ขนาด 8 นิ้ว)	11.00	ต้น	6,000.00	66,000.00	1,000.00	11,000.00	77,000.00	
2.2.3	ต้นจามรี (ขนาด 12 นิ้ว)	7.00	ต้น	12,000.00	84,000.00	1,000.00	7,000.00	91,000.00	
2.2.4	ต้นนนทรี (ขนาด 8 นิ้ว)	6.00	ต้น	6,000.00	36,000.00	1,000.00	6,000.00	42,000.00	
2.2.5	ต้นประดู่ (ขนาด 8 นิ้ว)	13.00	ต้น	4,500.00	58,500.00	1,000.00	13,000.00	71,500.00	
2.2.6	ต้นราชพฤกษ์ (ขนาด 8 นิ้ว)	6.00	ต้น	5,000.00	30,000.00	1,000.00	6,000.00	36,000.00	
2.3	ไม้พุ่ม								
2.3.1	สับเล็กละอองฟาง	810.00	ต้น	25.00	20,250.00	35.00	28,350.00	48,600.00	
2.3.2	พญาสัตบรรณ	850.00	ต้น	30.00	25,500.00	35.00	29,750.00	55,250.00	
2.3.3	ตีนเป็ด	820.00	ต้น	15.00	12,300.00	35.00	28,700.00	41,000.00	
2.3.4	ศรีมหา	860.00	ต้น	30.00	25,800.00	35.00	30,100.00	55,900.00	
2.3.5	ศรีศดุม	560.00	ต้น	30.00	16,800.00	35.00	19,600.00	36,400.00	
2.3.6	พญาสัต	1,000.00	ต้น	50.00	50,000.00	35.00	35,000.00	85,000.00	
2.3.7	พญาสัต	295.00	ต้น	40.00	11,800.00	35.00	10,325.00	22,125.00	
2.3.8	พญาสัต	370.00	ต้น	20.00	7,400.00	35.00	12,950.00	20,350.00	
2.3.9	โคลงเคลง	640.00	ต้น	50.00	32,000.00	35.00	22,400.00	54,400.00	
	2 รวมราคา งาน Softscape				624,992.80		756,031.80	1,381,024.60	
3	รายการอื่นๆ								
3.1	โคม BOLLARD LIGHT, รุ่น BLL208 ของบริษัท L&E (ไม่รวมงาน	19.00	โคม		-		-	-	อยู่ในระบบไฟฟ้า
3.2	โคม AREA LIGHT, รุ่น ARL511 ของบริษัท L&E (ไม่รวมงาน	8.00	โคม		-		-	-	อยู่ในระบบไฟฟ้า
3.3	พื้นที่นั่ง (จำนวน 6 จุด)								
3.3.1	ฐาน คสส.	6.00	ชุด	500.00	3,000.00	150.00	900.00	3,900.00	
3.3.2	INOVAR โฉนดแบบ 1x2" ฝ WTS2107D Java Teak (ยาว 3 เมตร	54.00	พอน	637.00	34,398.00	150.00	8,100.00	42,498.00	
3.3.3	เหล็กเป็นแบบ 3 x 1 1/2 นิ้ว 2.3 มม. นอก.	78.00	เส้น	831.00	64,818.00	150.00	11,700.00	76,518.00	
3.3.4	ราคาอุปกรณ์ติดตั้ง	6.00	ชุด	2,000.00	12,000.00	300.00	1,800.00	13,800.00	
	3 รวมราคา รายการอื่นๆ				114,216.00		22,500.00	136,716.00	
4	วัสดุปลูก								
4.1	ดินปลูกต้นไม้ใหญ่	26	ลบ.ม.	500.00	13,000.00	150.00	3,900.00	16,900.00	
4.2	ดินปลูกไม้พุ่ม	98.51	ลบ.ม.	500.00	49,255.00	150.00	14,776.50	64,031.50	
4.3	ทรายสำหรับปลูกหญ้า	180.48	ลบ.ม.	500.00	90,240.00	150.00	27,072.00	117,312.00	
4.4	ค่าอื่นที่ไม่	52	ชุด	350.00	18,200.00	100.00	5,200.00	23,400.00	
	4 รวมราคา วัสดุปลูก				170,695.00		50,948.50	221,643.50	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม นานตาพูด (บ้านพักกองประปา)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมนานตาพูด

แบบเลขที่

สำนวนราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

หน่วย : บาท										
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
1	สรุปราคางานทั้งหมด									
1.1	งานโครงสร้าง									
1.2	งานสถาปัตยกรรม									
1.3	งานระบบสุขาภิบาล									
1.4	งานระบบไฟฟ้า									
1.5	ห้องเก็บขยะส่วนกลาง									
1. รวมราคางานสิ่งอื่น										
1	งานโครงสร้าง									
1.1	งานถนน									
	หินคลุกถมผิวแบบ 95% (Standard Proctor Density) ขนาด 0.20 ม.	1,200.00	ลบ.ม	492.00	590,400.00	99.00	118,800.00	709,200.00	สท.	
	ลูกรังถมผิวแบบ 95% (Standard Proctor Density) ขนาด 0.20 ม.	1,200.00	ลบ.ม	383.00	459,600.00	35.00	42,000.00	501,600.00	สท.	
	งาน Print Coat	6,000.00	ตร.ม.	28.00	168,000.00		-	168,000.00		
	งานผิวจราจร ASPHALT ขนาด 5 cm	6,000.00	ตร.ม.	233.00	1,398,000.00		-	1,398,000.00		
	งานถมดินระดับหน้าบ้านผู้บริหาร(ปรับปรุงบ้านเดิม)	500.00	ลบ.ม	413.00	206,500.00	99.00	49,500.00	256,000.00	สท.	
1.1 รวมราคางานโครงสร้าง					2,822,500.00		210,300.00	3,032,800.00		
1.2	งานสถาปัตยกรรม									
1.2.1	งานเชื่อม									
1	งานเชื่อมบ้านพักเดิม (บ้านแถว 1 ชั้น) จำนวน 2 หลัง									
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	76.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	45,600.00	45,600.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนโครงสร้างคาน	255.00	ตร.ม.	-	-	60.00	15,300.00	15,300.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนวัสดุผนังเดิม (ฉนวนหรืออิฐมวลเบา)	510.00	ตร.ม.	-	-	25.00	12,750.00	12,750.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนคาน	442.00	ตร.ม.	-	-	25.00	11,050.00	11,050.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนผนังอิฐฉาบปูน	1,080.00	ตร.ม.	-	-	40.00	43,600.00	43,600.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนผนังเบา	102.00	ตร.ม.	-	-	30.00	3,060.00	3,060.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตพื้นหน้า	510.00	ตร.ม.	-	-	85.00	43,350.00	43,350.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	510.00	ตร.ม.	-	-	50.00	25,500.00	25,500.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนประตูหน้าต่าง	16.00	บาน	-	-	50.00	800.00	800.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ (1 ช่อง)	16.00	บาน	-	-	50.00	800.00	800.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	16.00	ชุด	-	-	100.00	1,600.00	1,600.00	รื้อถอน	
1) ราคา งานเชื่อมบ้านพักเดิม (บ้านแถว 1 ชั้น) จำนวน 2 หลัง							203,410.00	203,410.00		
2	งานเชื่อมบ้านพักเดิม (TOWNHOME 2 ชั้น) จำนวน 2 หลัง									
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	141.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	84,600.00	84,600.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนโครงสร้างคาน	375.00	ตร.ม.	-	-	60.00	22,500.00	22,500.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนวัสดุผนังเดิม (ฉนวนหรืออิฐมวลเบา)	750.00	ตร.ม.	-	-	25.00	18,750.00	18,750.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนคาน	800.00	ตร.ม.	-	-	25.00	20,000.00	20,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนผนังอิฐฉาบปูน	822.00	ตร.ม.	-	-	40.00	32,880.00	32,880.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนผนังเบา	300.00	ตร.ม.	-	-	30.00	9,000.00	9,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตพื้นหน้า	400.00	ตร.ม.	-	-	85.00	34,000.00	34,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	400.00	ตร.ม.	-	-	50.00	20,000.00	20,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นไม้	400.00	ตร.ม.	-	-	50.00	20,000.00	20,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนประตูหน้าต่าง	32.00	บาน	-	-	50.00	1,600.00	1,600.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ (1 ช่อง)	48.00	บาน	-	-	50.00	2,400.00	2,400.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	32.00	ชุด	-	-	100.00	3,200.00	3,200.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนบันไดไม้พร้อมราวบันได	96.00	ม.	-	-	70.00	6,720.00	6,720.00	รื้อถอน	
2) ราคา งานเชื่อมบ้านพักเดิม (TOWNHOME 2 ชั้น) จำนวน 2 หลัง							275,650.00	275,650.00		
3	งานเชื่อมบ้านพักเดิม (บ้านเดี่ยว 2 ชั้น) จำนวน 14 หลัง									
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	290.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	174,000.00	174,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนโครงสร้างคาน	616.00	ตร.ม.	-	-	60.00	36,960.00	36,960.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนวัสดุผนังเดิม (ฉนวนหรืออิฐมวลเบา)	1,232.00	ตร.ม.	-	-	25.00	30,800.00	30,800.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนคาน	2,464.00	ตร.ม.	-	-	25.00	61,600.00	61,600.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนผนังอิฐฉาบปูน	1,490.00	ตร.ม.	-	-	40.00	59,600.00	59,600.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนผนังเบา	1,383.00	ตร.ม.	-	-	30.00	41,490.00	41,490.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตพื้นหน้า	980.00	ตร.ม.	-	-	85.00	83,300.00	83,300.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	980.00	ตร.ม.	-	-	50.00	49,000.00	49,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นไม้	980.00	ตร.ม.	-	-	50.00	49,000.00	49,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนประตูหน้าต่าง	56.00	บาน	-	-	50.00	2,800.00	2,800.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ (1 ช่อง)	98.00	บาน	-	-	50.00	4,900.00	4,900.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	28.00	ชุด	-	-	100.00	2,800.00	2,800.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนบันไดไม้พร้อมราวบันได	112.00	ม.	-	-	70.00	7,840.00	7,840.00	รื้อถอน	
3) ราคา งานเชื่อมบ้านพักเดิม (บ้านเดี่ยว 2 ชั้น) จำนวน 14 หลัง							604,090.00	604,090.00		
4	งานเชื่อมบ้านพักเดิม (บ้านพักพร้อม 2 ชั้น) จำนวน 1 หลัง									
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	31.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	18,600.00	18,600.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนโครงสร้างคาน	42.00	ตร.ม.	-	-	60.00	2,520.00	2,520.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนวัสดุผนังเดิม (ฉนวนหรืออิฐมวลเบา)	84.00	ตร.ม.	-	-	25.00	2,100.00	2,100.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนคาน	168.00	ตร.ม.	-	-	25.00	4,200.00	4,200.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนผนังอิฐฉาบปูน	251.00	ตร.ม.	-	-	40.00	10,040.00	10,040.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนผนังเบา	114.00	ตร.ม.	-	-	30.00	3,420.00	3,420.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตพื้นหน้า	132.00	ตร.ม.	-	-	85.00	11,220.00	11,220.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	132.00	ตร.ม.	-	-	50.00	6,600.00	6,600.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนพื้นไม้	84.00	ตร.ม.	-	-	50.00	4,200.00	4,200.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนประตูหน้าต่าง	11.00	บาน	-	-	50.00	550.00	550.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ (1 ช่อง)	40.00	บาน	-	-	50.00	2,000.00	2,000.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	4.00	ชุด	-	-	100.00	400.00	400.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอนบันไดไม้พร้อมราวบันได	8.00	ม.	-	-	70.00	560.00	560.00	รื้อถอน	
	- รื้อถอน	5.00	ม.	-	-	300.00	1,500.00	1,500.00	รื้อถอน	
4) ราคา งานเชื่อมบ้านพักเดิม (บ้านพักพร้อม 2 ชั้น) จำนวน 1 หลัง							67,910.00	67,910.00		
1.2.1 รวมราคางานเชื่อม							1,151,060.00	1,151,060.00		
1.2.2	งานรับ									
1	รับงานบริหาร จำนวน 3 หลัง									
	- รับงาน D : รับส่ง 1.20 ม. รับส่งอิฐบล็อก สูง 0.6 ม. งานผิวเรียบทาสีเทาอ่อน ส่วนบนสีดั่งเหล็กกล่อง 1" ขนาด 1"X2" ขนาด 2.3 มม. (ตามแบบ) ทาสีกันสนิมทั้งตัวสีน้ำเงินสีฟ้าเงาเงาเงา	340.00	ม.		1,005,496.52		406,187.30	1,411,683.82		
	ทาสีกันสนิม	248.44	ลบ.ม.		-		27,937.28	27,937.28	บัญชีค่าแรง	
	ทาสีกันสนิม 10 มม	209.80	ลบ.ม.				23,498.05	23,498.05	บัญชีค่าแรง	
	คอนกรีตหนา 5 ซม	18.00	ลบ.ม.	495.00	9,910.00		1,872.00	10,782.00	สท.	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	9.00	ลบ.ม.	2,460.00	22,140.00		3,834.00	25,974.00	ทาสีกันสนิม	
	ไม้แบบ	30.64	ลบ.ม.	2,140.19	65,566.86		16,298.35	81,865.21	ทาสีกันสนิม	
	เหล็กเส้น	455.34	ตร.ม.	400.00	162,136.00		139.00	63,292.26	สท.	
	- RB6 mm (SR-24)	617.40	กก.	22.17	13,687.76	4.40	2,716.56	16,404.32		
	- RB9 mm (SR-24)	3,250.00	กก.	21.41	69,582.25	4.40	14,300.00	83,882.25		
	- DB12 mm (SD-40)	4,493.00	กก.	20.91	93,730.56	3.60	16,138.80	109,869.36		
	ตัวผูกเหล็ก	208.76	กก.	58.58	12,437.92	0.00	0.00	12,437.92		
	ตะปู	151.78	ลบ.ม.	35.51	5,390.16	0.00	0.00	5,390.16		
	คอนกรีตผิว 7 ซม	272.00	ตร.ม.	230.00	62,960.00	88.00	23,936.00	86,896.00		
	งานปูกระเบื้อง	544.00	ตร.ม.	89.00	48,416.00	96.00	52,224.00	100,640.00		
	พื้นผิว	340.00	ม.	120.00	40,800.00	65.00	22,100.00	62,900.00		
	งานทาสีผนังสีน้ำเงินสีดั่งเหล็กกล่อง ขนาดประมาณ สูง 1.2 ม. ยาว 8.30 ม.	544.00	ตร.ม.	45.00	24,480.00	35.00	19,040.00	43,520.00		
	รับเหล็กกล่องทาสี สูง 0.60 เมตร	340.00	ม.	650.00	221,000.00	350.00	119,000.00	340,000.00		
	- ประตูบานเปิดเหล็กกล่อง ขนาดประมาณ สูง 1.20 ม. กว้าง 70 ซม.	3.00	ชุด	3,123.00	9,369.00	0.00	0.00	9,369.00		
	ทาสีกันสนิมทั้งตัวสีน้ำเงินสีดั่งเหล็กกล่อง	3.00	ชุด	41,760.00	125,280.00	0.00	0.00	125,280.00		
	- ประตูบานเปิดเหล็กกล่อง ขนาดประมาณ สูง 1.2 ม. ยาว 5.50 ม.	3.00	ชุด	41,760.00	125,280.00	0.00	0.00	125,280.00		
	ทาสีกันสนิมทั้งตัวสีน้ำเงินสีดั่งเหล็กกล่อง	3.00	ชุด	41,760.00	125,280.00	0.00	0.00	125,280.00		
2	รับงานปิด 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง (10 ชุด)									
	- รับงาน E : รับประตูบานเปิดเหล็กกล่อง ขนาดประมาณ สูง 1.2 ม. ยาว 8.30 ม. ทาสีกันสนิมทั้งตัว	170.00	ม.		418,565.18		176,491.17	595,056.35		

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ป.ร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ	ค่าแรงงาน	รวม	หมายเหตุ
	ปริมาณสินค้าที่เจ้าเหมือง ส่วนปลายของระบบและเสาเหล็ก ปัดหัวด้วย Plate เหล็กหนา 2.3 มม.						
	ชุดดิน	114.64	ลบ.ม.	-	112.00	12,839.68	
	ถมดินกลับ	93.76	ลบ.ม.	-	112.00	10,500.75	
	ทรายหยาบเมล็ดแบบ 10 มม	12.00	ลบ.ม.	450.00	104.00	1,248.00	
	คอนกรีตหยาบ 5 ซม	6.00	ลบ.ม.	2,460.00	426.00	2,556.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	14.88	ลบ.ม.	2,140.19	532.00	7,917.92	
	ไม้แบบ	181.30	ตร.ม.	400.00	139.00	25,200.70	
	เหล็กเส้น						
	- RB6 mm (SR-24)	352.12	กก.	22.17	4.40	1,549.33	
	- RB9 mm (SR-24)	1,750.00	กก.	21.41	4.40	7,700.00	
	- DB12 mm (SD-40)	1,383.00	กก.	20.91	3.60	4,978.80	
	ลวดผูกเหล็ก	87.13	กก.	59.58	-	-	
	ตะปู	60.43	ลบ.ม.	35.51	-	-	
	รีไฟเหล็กของเหลาสูง 1.20 เมตร	170.00	ม.	1,250.00	600.00	102,000.00	
	- รั้วแบบ F : รั้วกึ่งรูปสี่เหลี่ยม 15 ซม. สูง 2.0 ม. จากผิวเรียบทาสีเทาอ่อน + ช่องซี่ช่อง 20 ชุด	241.00	ม.	717,111.61		377,148.43	
	ชุดดิน	163.40	ลบ.ม.	-	112.00	18,300.80	
	ถมดินกลับ	132.85	ลบ.ม.	-	112.00	14,879.03	
	ทรายหยาบเมล็ดแบบ 10 มม	5.89	ลบ.ม.	450.00	104.00	612.35	
	คอนกรีตหยาบ 5 ซม	2.94	ลบ.ม.	2,460.00	426.00	1,254.14	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	27.61	ลบ.ม.	2,140.19	532.00	14,687.19	
	ไม้แบบ	368.13	ตร.ม.	400.00	139.00	50,892.07	
	เหล็กเส้น						
	- RB6 mm (SR-24)	471.60	กก.	22.17	4.40	2,075.04	
	- RB9 mm (SR-24)	1,660.00	กก.	21.41	4.40	7,304.00	
	- DB12 mm (SD-40)	2,983.00	กก.	20.91	3.60	9,298.80	
	ลวดผูกเหล็ก	117.87	กก.	59.58	-	-	
	ตะปู	122.04	ลบ.ม.	35.51	-	-	
	กึ่งรูปสี่เหลี่ยม 7 ซม	674.80	ตร.ม.	230.00	88.00	59,382.40	
	งานปูนเชาเรอง	1,349.60	ตร.ม.	90.00	96.00	129,561.60	
	พื้นหลัง	241.00	ม.	120.00	65.00	15,865.00	
	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	1,349.60	ตร.ม.	45.00	35.00	47,238.00	
	ช่องซี่ช่อง หรือไม้ปิด	20.00	ชุด	1,200.00	300.00	6,000.00	
	- รั้วแบบ FA : รั้วกึ่งรูปสี่เหลี่ยม 15 ซม. สูง 2.0 ม. จากผิวเรียบทาสีเทาอ่อน + ช่องซี่ช่อง 20 ชุด พื้น Granite mist	40.00	ม.	989,521.45		62,851.79	
	ชุดดิน	28.16	ลบ.ม.	-	112.00	3,153.92	
	ถมดินกลับ	22.96	ลบ.ม.	-	112.00	2,571.55	
	ทรายหยาบเมล็ดแบบ 10 มม	1.03	ลบ.ม.	450.00	104.00	107.16	
	คอนกรีตหยาบ 5 ซม	0.52	ลบ.ม.	2,460.00	426.00	218.48	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	4.68	ลบ.ม.	2,140.19	532.00	2,492.15	
	ไม้แบบ	74.50	ตร.ม.	400.00	139.00	10,355.50	
	เหล็กเส้น						
	- RB6 mm (SR-24)	184.28	กก.	22.17	4.40	810.83	
	- RB9 mm (SR-24)	356.00	กก.	21.41	4.40	1,566.40	
	- DB12 mm (SD-40)	653.00	กก.	20.91	3.60	2,350.80	
	ลวดผูกเหล็ก	29.83	กก.	59.58	-	-	
	ตะปู	24.83	ลบ.ม.	35.51	-	-	
	กึ่งรูปสี่เหลี่ยม 7 ซม	84.00	ตร.ม.	230.00	88.00	7,224.00	
	งานปูนเชาเรอง	168.00	ตร.ม.	89.00	95.00	15,960.00	
	พื้นหลัง	40.00	ม.	120.00	62.00	2,480.00	
	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	168.00	ตร.ม.	128.00	45.00	7,560.00	
	ช่องซี่ช่อง หรือไม้ปิด	20.00	ชุด	1,200.00	300.00	6,000.00	
	- ประตูบานเลื่อนสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร สูง 1.2 ม. ยาว 5.00 ม.	20.00	ชุด	41,760.00	0.00	835,200.00	
	ทาสีทับผนังทาสีน้ำอะครีลิกสีเทาถึงด้าน						
3	รั้วโครงการ						
3.1	รั้วแบบ A						
	ชุดดิน	584.00	ลบ.ม.	1,672,585.28		644,933.85	
	ถมดินกลับ	684.16	ลบ.ม.	-	112.00	76,625.92	
	ทรายหยาบเมล็ดแบบ 10 มม	619.88	ลบ.ม.	-	112.00	69,423.77	
	คอนกรีตหยาบ 5 ซม	26.00	ลบ.ม.	450.00	104.00	2,704.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	13.00	ลบ.ม.	2,460.00	426.00	5,538.00	
	ไม้แบบ	51.30	ลบ.ม.	2,140.19	532.00	27,294.23	
	เหล็กเส้น	615.14	ตร.ม.	400.00	139.00	85,504.46	
	เหล็กเส้น						
	- RB6 mm (SR-24)	782.88	กก.	22.17	4.40	3,488.67	
	- RB9 mm (SR-24)	4,340.00	กก.	21.41	4.40	19,096.00	
	- DB12 mm (SD-40)	3,763.00	กก.	20.91	3.60	13,618.80	
	ลวดผูกเหล็ก	222.90	กก.	59.58	-	-	
	ตะปู	205.05	ลบ.ม.	35.51	-	-	
	กึ่งรูปสี่เหลี่ยม 7 ซม	700.80	ตร.ม.	230.00	88.00	61,670.40	
	งานปูนเชาเรอง	1,401.60	ตร.ม.	90.00	96.00	134,553.60	
	พื้นหลัง	584.00	ม.	120.00	65.00	37,860.00	
	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	1,401.60	ตร.ม.	45.00	35.00	49,056.00	
	รั้วสำเร็จรูป สูง 1 เมตร	584.00	ม.	1,100.00	100.00	58,400.00	
3.2	รั้วแบบ B						
	ชุดดิน	160.00	ลบ.ม.	719,058.78		172,073.02	
	ถมดินกลับ	109.76	ลบ.ม.	-	112.00	12,293.12	
	ทรายหยาบเมล็ดแบบ 10 มม	93.62	ลบ.ม.	-	112.00	10,485.03	
	คอนกรีตหยาบ 5 ซม	1.53	ลบ.ม.	495.00	104.00	159.60	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	1.98	ลบ.ม.	2,460.00	426.00	848.55	
	ไม้แบบ	14.15	ลบ.ม.	2,140.19	532.00	7,526.98	
	เหล็กเส้น	168.30	ตร.ม.	400.00	139.00	23,393.70	
	เหล็กเส้น						
	- RB6 mm (SR-24)	250.08	กก.	22.17	4.40	1,100.35	
	- RB9 mm (SR-24)	660.00	กก.	21.41	4.40	2,904.00	
	- DB12 mm (SD-40)	1,483.00	กก.	20.91	3.60	5,338.80	
	ลวดผูกเหล็ก	59.83	กก.	59.58	-	-	
	ตะปู	58.10	ลบ.ม.	35.51	-	-	
	กึ่งรูปสี่เหลี่ยม 7 ซม	60.00	ตร.ม.	230.00	88.00	14,080.00	
	งานปูนเชาเรอง	320.00	ตร.ม.	90.00	96.00	30,720.00	
	พื้นหลัง	160.00	ม.	120.00	65.00	10,400.00	
	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	595.00	ตร.ม.	45.00	35.00	20,825.00	
	รั้วสำเร็จรูป สูง 3 เมตร	160.00	ม.	2,800.00	200.00	32,000.00	
3.3	รั้วแบบ C (รั้วเดิม)						
	- งานถมงานปูนเรียบ ทาสีภายนอกอาคาร	1,088.00	ตร.ม.	75.00	87.00	95,526.00	
	- งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	1,088.00	ตร.ม.	44.00	34.00	177,876.00	
	1.2 รวมราคางานรั้ว			5,653,000.82		1,972,543.56	
	1.2 รวมราคางานสถาปัตยกรรม			5,653,000.82		3,123,603.58	
1.3	งานระบบสุขาภิบาล						
1.3.1	Gate Valve						
	- Dia. 20 mm.	3.00	ชุด	880.00	90.00	270.00	
	- Dia. 40 mm.	4.00	ชุด	1,408.41	220.00	880.00	
	- Dia. 125 mm.	2.00	ชุด	17,800.00	600.00	1,200.00	
1.3.2	ท่อระบายน้ำโพลีเอทิลีน HDPE PN10						
	- Dia. 25 mm.	107.00	เมตร	22.00	40.00	4,280.00	
	- Dia. 40 mm.	500.00	เมตร	49.00	50.00	25,000.00	
	- Dia. 125 mm.	530.00	เมตร	435.00	80.00	42,400.00	
	- Fitting	1.00	เมตร	25,740.40	7,168.00	7,168.00	
	- Hanger & Support	1.00	เมตร	18,018.28	5,017.60	5,017.60	
1.3.3	Fire Dependent Connection						
	- Dia. 125 mm.	5.00	ชุด	1,390.00	500.00	2,500.00	
1.3.4	HB						
	- Dia. 15 mm.	11.00	ชุด	150.00	30.00	330.00	
1.3.5	ปลั๊กกันทรายน้ำ						
	- Dia. 0.40x0.60 m.	68.00	ชุด	2,800.00	270.00	18,630.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาตราพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาตราพุด

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาคอนกรีต	จำนวนเงิน	ราคาคอนกรีต	จำนวนเงิน		
1.3.6	ปลั๊กกระดุมไฟฟ้าพร้อมตะกั่วติดตะ								
1.3.7	ท่อ RCP								
	- Dia. 600 mm.	265.00	เมตร	560.00	148,400.00	450.00	119,250.00	267,650.00	
	- Dia. 500 mm.	267.00	เมตร	425.00	113,475.00	400.00	106,800.00	220,275.00	
	- Dia. 400 mm.	280.00	เมตร	345.00	96,600.00	350.00	98,000.00	194,600.00	
1.3.8	ท่อ Neo Drain พร้อม Geotextile และอุปกรณ์ประกอบ								
	- Dia. 100 mm.	330.00	เมตร	137.50	45,375.00	100.00	33,000.00	78,375.00	
	1.3 รวมราคางานระบบท่อระบายน้ำ				950,686.32		464,725.60	1,415,411.92	
1.4	งานระบบไฟฟ้า								
1.4.1	HIGH TENSION								
1.4.1.1	HV Pole 12.2 m. with Accessories + Grounding	18.00	ชุด	18,500.00	351,500.00	5,550.00	105,450.00	456,950.00	
1.4.1.2	CT & P.T for Metering	3.00	ชุด	3,000.00	9,000.00	900.00	2,700.00	11,700.00	
1.4.1.3	Drop-out fuse at PEA Riser pole	3.00	ชุด	4,500.00	13,500.00	1,350.00	4,050.00	17,550.00	
1.4.1.4	Lightning Arresters 27kV at PEA Riser pole	3.00	ชุด	8,500.00	25,500.00	2,550.00	7,650.00	33,150.00	
1.4.1.5	Drop-out fuse at Riser pole	3.00	ชุด	4,500.00	13,500.00	1,350.00	4,050.00	17,550.00	
1.4.1.6	Lightning Arresters 27kV at Riser pole	3.00	ชุด	8,500.00	25,500.00	2,550.00	7,650.00	33,150.00	
1.4.1.7	Wire & cable								
	- SAC 50 sq.mm.	341.00	เมตร	136.25	46,461.25	55.00	18,755.00	65,216.25	
	Accessories (10% m , 30 % l)	1.00	เหมา	43,850.00	43,850.00	39,465.00	39,465.00	83,315.00	
	- รายการที่มิได้ระบุจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัด								
1.4.2	TRANSFORMER								
1.4.2.1	Oil type Transformer 315KVA 22KV/415-240V PEA standard	1.00	ชุด	227,910.00	227,910.00	22,791.00	22,791.00	250,701.00	
1.4.2.2	Oil type Transformer 250KVA 22KV/415-240V PEA standard	1.00	ชุด	215,391.00	215,391.00	21,539.10	21,539.10	236,930.10	
1.4.2.3	Grounding system	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	1,500.00	3,000.00	13,000.00	
1.4.2.4	Concrete platform	2.00	ชุด	15,000.00	30,000.00	4,500.00	9,000.00	39,000.00	
1.4.2.5	Concrete riser pole 12.2 m.	4.00	ชุด	4,542.00	18,168.00	1,362.60	5,450.40	23,618.40	
1.4.2.6	Concrete stub 4.5m	4.00	ชุด	7,000.00	28,000.00	2,100.00	8,400.00	36,400.00	
1.4.2.7	Drop-out fuse at Transformer pole	6.00	ชุด	4,500.00	27,000.00	1,350.00	8,100.00	35,100.00	
1.4.2.8	Lightning Arresters 21kv at Transformer pole	6.00	ชุด	8,500.00	51,000.00	2,550.00	15,300.00	66,300.00	
1.4.2.9	Accessories (10% M , 30 % L)	1.00	เหมา	60,746.90	60,746.90	28,074.15	28,074.15	88,821.05	
1.4.2.10	ย้ายหม้อแปลงไฟฟ้า	1.00	เหมา	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	- รายการที่มิได้ระบุจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัด								
1.4.3	DISTRIBUTION BOARD, PANEL BOARD AND METERING								
1.4.3.1	EV-DB1 (Main CB 3P, 100A)	1.00	ชุด	128,800.00	128,800.00	5,000.00	5,000.00	134,800.00	
	- MCCB 3P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 32 AT 14 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCD TYPE B 4P, 30mA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- SURGE PROTECTION DEVICE CLASS B AND C	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- DIGITAL METER	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
1.4.3.2	MG-DB1 (Main CB 3P, 100A)	1.00	ชุด	97,200.00	97,200.00	5,000.00	5,000.00	102,200.00	
	- MCCB 3P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 32 AT 14 KA	4.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- SURGE PROTECTION DEVICE CLASS B AND C	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- DIGITAL METER	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
1.4.3.3	LCP2 (Main CB 1P, 40A + Lighting Control)	1.00	ชุด	72,800.00	72,800.00	1,500.00	1,500.00	74,300.00	
1.4.3.4	LCP3 (Main CB 1P, 40A + Lighting Control)	1.00	ชุด	72,800.00	72,800.00	1,500.00	1,500.00	74,300.00	
1.4.3.5	LCP4 (Main CB 1P, 40A + Lighting Control)	1.00	ชุด	61,500.00	61,500.00	1,500.00	1,500.00	63,000.00	
1.4.3.6	Kilowatt hour meter 1Phase 5(15)A	2.00	ชุด	1,800.00	3,600.00	540.00	1,080.00	4,680.00	
1.4.3.7	Kilowatt hour meter 1Phase 15(45)A	4.00	ชุด	2,000.00	8,000.00	600.00	2,400.00	10,400.00	
1.4.3.8	Kilowatt hour meter 1Phase 30(100)A	23.00	ชุด	3,500.00	80,500.00	1,050.00	24,150.00	104,650.00	
1.4.3.9	Kilowatt hour meter 3Phase 30(100)A	2.00	ชุด	10,500.00	21,000.00	3,150.00	6,300.00	27,300.00	
1.4.3.10	Kilowatt hour meter 3Phase 200A	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	4,500.00	4,500.00	19,500.00	
	- รายการที่มิได้ระบุจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัด								
1.4.4	WIRE & CABLE								
1.4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 10 ตร.มม.	200.00	เมตร	39.93	7,986.00	16.00	3,200.00	11,186.00	ราคากลาง สพท 2568
	- 25 ตร.มม.	540.00	เมตร	97.20	52,488.00	25.00	13,500.00	65,988.00	ราคากลาง สพท 2568
	- 95 ตร.มม.	80.00	เมตร	365.71	29,256.80	55.00	4,400.00	33,656.80	ราคากลาง สพท 2568
	- 120 ตร.มม.	1,866.00	เมตร	463.32	864,555.12	80.00	111,960.00	976,515.12	ราคากลาง สพท 2568
1.4.4.2	สายไฟฟ้า CV(1C)-0.6/1.0kV								
	- 4 ตร.มม.	40.00	เมตร	31.45	1,258.00	12.00	480.00	1,738.00	ราคากลาง สพท 2568
	- 6 ตร.มม.	1,984.00	เมตร	41.30	81,939.20	15.00	29,760.00	111,699.20	ราคากลาง สพท 2568
	- 25 ตร.มม.	448.00	เมตร	123.00	55,104.00	30.00	13,440.00	68,544.00	ราคากลาง สพท 2568
	- 35 ตร.มม.	1,277.00	เมตร	170.00	217,090.00	40.00	51,980.00	269,070.00	ราคากลาง สพท 2568
1.4.4.3	สายไฟฟ้า NYY-G								
	- 2C-4 ตร.มม.	798.00	เมตร	48.70	38,862.60	18.00	14,364.00	53,226.60	
1.4.4.4	Accessories (10% M , 10 % L)	1.00	เหมา	134,853.97	134,853.97	24,218.40	24,218.40	159,072.37	
	- รายการที่มิได้ระบุจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัด								
1.4.5	CONDUIT & RACEWAY								
1.4.5.1	ท่อ HDPE								
	- 32 มม.	682.00	เมตร	13.50	9,207.00	19.00	12,958.00	22,165.00	
	- 50 มม.	104.00	เมตร	68.50	7,124.00	22.00	2,288.00	9,412.00	
1.4.5.2	Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	2,449.65	2,449.65	1,524.60	1,524.60	3,974.25	
1.4.5.3	ELECTRICAL HANDHOLE	4.00	ชุด	8,800.00	35,200.00	1,320.00	5,280.00	40,480.00	
	- รายการที่มิได้ระบุจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัด								
1.4.6	SWITCH & OUTLET								
1.4.6.1	CB BOX WITH CB 3P, 30A	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	500.00	1,000.00	6,000.00	
1.4.6.2	Accessories (3% M , 5% L)	1.00	เหมา	150.00	150.00	50.00	50.00	200.00	
	- รายการที่มิได้ระบุจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัด								
1.4.7	LIGHTING FIXTURE								
1.4.7.1	Single Bracket Street light 1x80W LED (ST1)	36.00	ชุด	7,350.00	264,600.00	2,000.00	72,000.00	336,600.00	
1.4.7.2	Single Bracket Street light 1x80W LED + 8m Hot Dip Galvanized Trapper Steel Pole (ST2)	14.00	ชุด	19,350.00	270,900.00	3,500.00	49,000.00	319,900.00	
1.4.7.3	Boiler light 1x7W LED (BL01)	19.00	ชุด	1,950.00	37,050.00	550.00	10,450.00	47,500.00	
1.4.7.4	Area Light 1x10W/125W LED Module	8.00	ชุด	19,500.00	156,000.00	1,250.00	10,000.00	166,000.00	
1.4.7.5	Accessories (3% M , 5% L)	1.00	เหมา	21,856.50	21,856.50	7,072.50	7,072.50	28,929.00	
	- รายการที่มิได้ระบุจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัด								
1.4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
1.4.8.1	5/8" x 10' Copper clad steel ground rod	5.00	ชุด	644.00	3,220.00	250.00	1,250.00	4,470.00	
1.4.8.2	Exothermic weld	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	1,000.00	1,000.00	6,000.00	
1.4.8.3	Wire & Cable								
	- 10sq.mm "IEC 01"	100.00	เมตร	39.93	3,993.00	16.00	1,600.00	5,593.00	ราคากลาง สพท 2568
	- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	399.30	399.30	160.00	160.00	559.30	
1.4.8.4	Conduit & Raceway								
	- 20mm uPVC	80.00	เมตร	16.10	1,288.00	23.00	1,840.00	3,128.00	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	193.20	193.20	184.00	184.00	377.20	
1.4.8.5	Accessories (3% M , 5% L)	1.00	เหมา	1,644.00	1,644.00	450.00	450.00	2,094.00	
	- รายการที่มิได้ระบุจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัด								
	1.4 รวมราคางานระบบไฟฟ้า				4,067,895.49		818,864.15	4,886,759.64	
1.5	ห้องเก็บขยะส่วนกลาง								
1.5.1	งานดินและฐานราก								
1.5.1.1	งานดิน								
	- ขุดดิน	51.44	ลบ.ม.	-	-	112.00	5,760.72	5,760.72	
	- ถมดินกลับ	47.69	ลบ.ม.	-	-	112.00	5,341.39	5,341.39	
	- ฐานราก								
	- ท่อระบายน้ำคอนกรีต 10 ซม.	1.53	ลบ.ม.	495.00	754.88	104.00	158.60	913.48	
	- คอนกรีตหยาบ 5 ซม.	0.76	ลบ.ม.	2,480.00	1,875.75	426.00	324.83	2,200.58	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	6.10	ลบ.ม.	2,140.19	13,055.16	532.00	3,245.20	16,300.36	
	- ไม้แบบ	15.20	ตร.ม.	400.00	6,080.00	139.00	2,112.80	8,192.80	
	- เหล็กเสริม								
	- DB12 mm (SD-40)	290.75	กก.	20.91	6,079.58	3.60	1,046.70	7,126.28	
	- สลัดผูกเหล็ก	7.27	กก.	58.58	433.07	-	-	433.07	
	- ตะปู	4.56	กก.	35.51	161.93	-	-	161.93	
1.5.1.2	งานโครงสร้างอาคาร								
	- งานคสล.								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	6.04	ลบ.ม.	2,140.19	12,926.75	532.00	3,213.28	16,140.03	
	- ไม้แบบ	32.40	ตร.ม.	400.00	12,960.00	139.00	4,503.60	17,463.60	
	- เหล็กเสริม								

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤกษ์ (บ้านพักกองประจำ)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมานดาพฤกษ์

แบบเลขที่

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- RB6 mm (SR-24)	30.01	กก.	22.17	665.32	4.40	132.04	797.37	จากบัญชีค่านาง ปี 2568
	- RB9 mm (SR-24)	1,025.36	กก.	21.41	21,956.03	4.40	4,511.58	26,467.62	จากบัญชีค่านาง ปี 2568
	- DB12 mm (SD-40)	293.78	กก.	20.91	6,142.35	3.60	1,057.61	7,199.96	จากบัญชีค่านาง ปี 2568
	ลวดผูกเหล็ก	33.73	กก.	59.58	2,009.56	25.00	843.22	2,852.78	
	ตะปู	18.39	กก.	35.51	653.03	-	-	653.03	
	พื้นสำเร็จรูป 4-φ9 PC. WIRE หน้า 5 ซม.	27.00	ตร.ม.	250.00	6,750.00	25.00	675.00	7,425.00	
	Plastic Sheet	24.80	ตร.ม.	10.00	248.00	5.00	124.00	372.00	
	ทรายหยาบชนิดขน 10 ซม	24.80	ตร.ม.	495.00	12,276.00	104.00	2,579.20	14,855.20	
1.5.1.3	งานโครงสร้างเหล็ก								
	Plate 100x150x4 mm	6.00	ตัว	100.00	600.00	25.00	150.00	750.00	
	Plate 100x150x4.5 mm	6.00	ตัว	125.00	750.00	25.00	150.00	900.00	
	นํล Lip-C100x50x20x2.3mm 4.06 kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม	227.36	กก.	51.12	11,622.64	15.00	3,410.40	15,033.04	
	เหล็กกล่อง [J]100x50x3.2 mm 7.01 kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม	115.67	ตัว	51.00	5,898.92	15.00	1,734.98	7,633.89	
1.5.2	งานสถาปัตยกรรม								
1.5.2.1	งานหุ้มสังกะสี								
	- ครอบมุม (FLASHING)	48.00	ตร.ม.	744.00	35,712.00	70.00	3,360.00	39,072.00	สืบราคา
	- อุปกรณ์เปิดเคส	28.00	เมตร	220.00	6,160.00	50.00	1,400.00	7,560.00	
1.5.2.2	งานทึน	1.00	งาน		4,187.20		-	4,187.20	
	- F-T1 : พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน ห่มนํายากันซึม	30.00	ตร.ม.	110.00	3,300.00	82.00	2,460.00	5,760.00	
1.5.2.3	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูนหนา 9 ซม.	35.00	ตร.ม.	230.00	8,050.00	86.00	3,010.00	11,060.00	
	- งานฉาบฉวยปูนเรียบ ภายในนอกอาคาร	70.00	ตร.ม.	75.00	5,250.00	95.00	6,650.00	11,900.00	
	- งานขัดมัน	70.00	ตร.ม.	104.00	7,280.00	82.00	5,740.00	13,020.00	
1.5.2.4	ประตู								
	- D1 : ประตูบานเปิด	1.00	บาน	14,914.00	14,914.00	-	-	14,914.00	
1.5.2.5	หน้าต่าง								
	- ช่องระบายอากาศ สกรกเหล็ก	15.40	ตร.ม.	627.00	9,655.80	149.00	2,294.60	11,950.40	
1.5.3	งานระบบไฟฟ้า								
1.5.3.1	GB-LC1 (Main CB 2P, 15A / 18 CIRCUIT)	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	500.00	500.00	9,000.00	
	- CB 2P 15 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED					
	- CB 1P 16 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED					
	- RCBo 1P 16 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED					
	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	425.00	425.00	25.00	25.00	450.00	
1.5.3.2	โคมไฟภายนอกบ้าน ติดหลอด LED 18W / DAYLIGHT	4.00	ชุด	600.00	2,400.00	115.00	460.00	2,860.00	
	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	หน่วย	120.00	120.00	23.00	23.00	143.00	
1.5.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 2Gang	1.00	ชุด	83.00	83.00	80.00	80.00	163.00	
1.5.3.4	ตู้ฉนวนไฟฟ้า 16A 250V ฝักทว. 3ชั้น	2.00	ชุด	492.00	984.00	115.00	230.00	1,214.00	
1.5.3.5	Junction Box 3ชั้น	1.00	ชุด	132.00	132.00	110.00	110.00	242.00	
	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	หน่วย	59.95	59.95	21.50	21.50	81.45	
1.5.3.6	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 6 ตร.มม	240.00	เมตร	22.92	5,500.80	12.00	2,880.00	8,380.80	ราคากลาง สทท 2568
	ACCESSORIES (10% M , 10% L)	1.00	หน่วย	55.01	55.01	288.00	288.00	643.01	
1.5.3.7	ท่อ uPVC								
	- 15 มม.	50.00	เมตร	12.33	616.50	20.00	1,000.00	1,616.50	
	Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	หน่วย	92.48	92.48	100.00	100.00	192.48	
1.5.3.8	5/8" x 10" Copper clad steel ground rod	1.00	ชุด	644.00	644.00	250.00	250.00	894.00	
1.5.3.9	Exothermic weld	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	300.00	300.00	1,300.00	
1.5.3.10	Wire & Cable								
	- 10sq.mm "IEC 01"	20.00	เมตร	39.93	798.60	16.00	320.00	1,118.60	ราคากลาง สทท 2568
	- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	หน่วย	79.86	79.86	32.00	32.00	111.86	
1.5.3.11	Conduit & Raceway								
	- 20mm uPVC	10.00	เมตร	16.10	161.00	23.00	230.00	391.00	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	หน่วย	24.15	24.15	23.00	23.00	47.15	
	ACCESSORIES	1.00	หน่วย	328.80	328.80	110.00	110.00	438.80	
1.5.4	งานระบบสุขาภิบาล								
1.5.4.1	ท่อประปาภายในอาคาร PVC-13.5								
	- Dia. 20 mm.	15.00	เมตร	13.75	206.25	30.00	450.00	656.25	ราคากลาง สทท 2568
	- Fitting	1.00	หน่วย	103.13	103.13	30.94	30.94	134.07	ราคากลาง สทท 2568
	- Hanger & Support	1.00	หน่วย	61.88	61.88	18.56	18.56	80.44	ราคากลาง สทท 2568
	- Painting	1.00	หน่วย	20.63	20.63	6.19	6.19	26.82	ราคากลาง สทท 2568
1.5.4.2	Gate Valve								
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	880.00	880.00	60.00	60.00	940.00	
1.5.4.3	ท่อประปาแรงดันสูง HDPE PN10								
	- Dia. 25 mm.	10.00	เมตร	22.00	220.00	40.00	400.00	620.00	
	- Fitting	1.00	หน่วย	110.00	110.00	33.00	33.00	143.00	ราคากลาง สทท 2568
	- Hanger & Support	1.00	หน่วย	66.00	66.00	19.80	19.80	85.80	ราคากลาง สทท 2568
1.5.4.4	HB								
	- Dia. 15 mm.	2.00	ชุด	125.00	250.00	25.00	50.00	300.00	
1.5.4.5	Water Meter								
	- Dia. 20 mm.	2.00	ชุด	1,185.00	2,370.00	90.00	180.00	2,550.00	
1.5.4.6	S.W KW & V (PVC-8.5)								
	- Dia. 50 mm.	10.00	เมตร	38.75	387.50	40.00	400.00	787.50	ราคากลาง สทท 2568
	- Dia. 100 mm.	30.00	เมตร	137.50	4,125.00	100.00	3,000.00	7,125.00	ราคากลาง สทท 2568
	- Fitting	1.00	หน่วย	1,805.00	1,805.00	541.50	541.50	2,346.50	ราคากลาง สทท 2568
	- Hanger & Support	1.00	หน่วย	1,353.75	1,353.75	406.13	406.13	1,759.88	ราคากลาง สทท 2568
	- Painting	1.00	หน่วย	631.75	631.75	189.53	189.53	821.28	ราคากลาง สทท 2568
1.5.4.7	Floor Clean Out								
	- Dia. 100 mm.	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	240.00	240.00	1,240.00	
1.5.4.8	Rubber Flexible Connector								
	- Dia. 50 mm.	2.00	ชุด	300.00	600.00	75.00	150.00	750.00	
	- Dia. 100 mm.	2.00	ชุด	400.00	800.00	100.00	200.00	1,000.00	
1.5.4.9	Floor Drain								
	- Dia. 100 mm.	4.00	ชุด	850.00	3,400.00	250.00	1,000.00	4,400.00	
1.5.4.10	ถังบำบัดน้ำเสียถังสี่เหลี่ยมสำเร็จรูป รวมงานเชื่อมท่อน้ำเชื่อมกลาง								
	- Capacity 6 m.3/day ชนิดเติมอากาศ	1.00	ชุด	95,000.00	95,000.00	15,000.00	15,000.00	110,000.00	
	1.5 รวมราคางานนี้เองเกินขอบเขต				354,299.08		95,387.90	449,686.97	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา				แบบ ปร.4
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)			
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประจำ)			แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด			
คำนวณราคาโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568			

เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด								หน่วย : บาท	
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1.1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน	รวม			-		10,090.00	10,090.00	
1.2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก	รวม			152,125.00		12,500.00	164,625.00	
1.3	สรุป	รวม			283,840.00		-	283,840.00	
	1 รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ				435,965.00		22,590.00	458,555.00	
1.1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน								
	- ค่าตรวจสอบแนวเขตที่ดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้างรั้ว	3	วัน	-	-		10,090.00	10,090.00	
	รวม 1.1				-		10,090.00	10,090.00	
1.2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก								
2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก								
2.1	สำนักงานสนามขนาดไม่ต่ำกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับผู้รับจ้าง)								
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้			48,000.00	48,000.00			48,000.00	
2.2	สำนักงานสนามขนาดไม่ต่ำกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับห้องประชุมผู้ว่าจ้าง)							-	
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้			48,000.00	48,000.00			48,000.00	
2.3	สำนักงานสนามขนาดไม่ต่ำกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับผู้ควบคุมงาน)							-	
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้			48,000.00	48,000.00			48,000.00	
2.4	ห้องประชุม			8,125.00	8,125.00			8,125.00	
2.5	ค่าติดตั้งน้ำประปา, ไฟฟ้าชั่วคราว					12,500.00	12,500.00	12,500.00	
	รวม 1.2				152,125.00		12,500.00	164,625.00	
1.3	สรุป								
	รั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร ระยะทางประมาณ 790 เมตร ราคา 592 บาท/เมตร			233,840.00	233,840.00		-	233,840.00	
	ประตูเข้า-ออก โครงเหล็กแขวนผ้าใบ 2 ชุดๆ ละ 25,000 บาท			50,000.00	50,000.00		-	50,000.00	
	รวม 1.3				283,840.00		-	283,840.00	

ประเภทงาน : ค่าตรวจสอบแนวเขตที่ดิน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างอาคารบ้านพักและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ) เฟส 2
สถานที่ก่อสร้าง : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (บ้านพักกองปราบ)
แบบเลขที่ :
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน แผน
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 30 กรกฎาคม 2568

- 1** เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้ เพื่อให้การดำเนินการก่อสร้างแนวรั้วถูกต้องตามมาตรฐาน
- 2** รายละเอียดการคำนวณ
- พื้นที่โครงการ เฟส 2 ประมาณ 16.70 ไร่ ใช้เวลาทำการประมาณ 3 วัน (อ้างอิงตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือพิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2558)

[illegible]

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

ประเภท : งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างอาคารบ้านพักและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ) เฟส 2

สถานที่ก่อสร้าง : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (บ้านพักกองปราบ)

แบบเลขที่ : 15 กันยายน 2565

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน แผน

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 30 กรกฎาคม 2568

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้ว่าจ้าง ผู้ควบคุมงาน ในการประชุม หรือ วางแผนการดำเนินการก่อสร้าง

2. รายละเอียดการคำนวณ

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
2	สรุป		
2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก		
2.1	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับผู้รับจ้าง)		
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้	48,000.00	
2.2	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับห้องประชุมผู้ว่าจ้าง)		
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้	48,000.00	
2.3	สำนักงานสนามขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม. (สำหรับผู้ควบคุมงาน)		
	- ตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 6.0x2.4x2.6 จำนวน 3 ตู้	48,000.00	
2.4	ห้องน้ำสนาม	8,125.00	
2.5	ค่าติดตั้งน้ำประปา, ไฟฟ้าชั่วคราว	12,500.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	164,625.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	11,523.75	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	176,148.75	

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

ประเภท : งานป้องกันฝุ่นและรักษาความสะอาด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างอาคารบ้านพักและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่ : 15 กันยายน 2565

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน แผน

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 30 กรกฎาคม 2568

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

เป็นมาตรฐานในงานก่อสร้างเพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้กับสุขภาพร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สินของตนเองและผู้อื่น

2. รายละเอียดการคำนวณ

ก่อสร้างรั้วชั่วคราวความสูงประมาณ 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เฟส 2 ระยะทางประมาณ 790 เมตร พร้อมประตูทางเข้า-ออก
ระยะเวลาที่ใช้ ตลอดอายุสัญญา กำหนดให้คิดค่าวัสดุตามอายุสัญญา ไม่เกิน 1 ปี 50% , ไม่เกิน 2 ปี 70% , 2 ปี ขึ้นไป 80%
และกำหนดให้คิดค่าแรงงาน 100%

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
3	สรุป		
3.1	รั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร ระยะทางประมาณ 390 เมตร ราคา 592 บาท/เมตร	230,880.00	
3.2	ประตูเข้า-ออก โครงเหล็กแขวนผ้าใบ 2 ชุดๆ ละ 25,000 บาท	50,000.00	
รวมค่าใช้จ่าย		280,880.00	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		19,661.60	
ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		300,541.60	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	สรุปราคางานวิศวกรรมโครงสร้าง (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
	1. รวมราคางานวิศวกรรมโครงสร้าง				1,217,755.49		385,856.92	1,603,612.41	
1	งานดินและฐานราก								
	งานขุดดิน	257.30	ลบ.ม.	-	-	112.00	28,817.60	28,817.60	
	ทรายหยาบ	5.89	ลบ.ม.	410.00	2,414.90	104.00	612.56	3,027.46	
	คอนกรีตหยาบ	4.95	ลบ.ม.	2,460.00	12,177.00	426.00	2,108.70	14,285.70	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	34.82	ลบ.ม.	2,140.19	74,521.42	579.00	20,160.78	94,682.20	
	ไม้แบบ	130.00	ตร.ม.	400.00	52,000.00	139.00	18,070.00	70,070.00	
	เหล็กเสริม								
	- RB9 mm (SR-24)	218.00	กก.	21.41	4,667.38	4.40	959.20	5,626.58	
	- DB12 mm (SD-40)	2,298.00	กก.	20.91	48,051.18	3.60	8,272.80	56,323.98	
	- DB16 mm (SD-40)	167.00	กก.	19.74	3,296.58	3.60	601.20	3,897.78	
	ลวดผูกเหล็ก	80.49	กก.	59.58	4,795.59	25.00	2,012.25	6,807.84	
	ตะปู	43.33	กก.	35.51	1,538.77	-	-	1,538.77	
	ถมดินกลับ	222.48	ลบ.ม.	-	-	112.00	24,917.76	24,917.76	
2	ชั้น 1								
	ทรายหยาบ	138.57	ลบ.ม.	410.00	56,814.52	104.00	14,411.49	71,226.01	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	44.00	ลบ.ม.	2,140.19	94,168.36	579.00	25,476.00	119,644.36	
	ไม้แบบ	320.00	ตร.ม.	400.00	128,000.00	139.00	44,480.00	172,480.00	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	387.00	กก.	22.17	8,579.79	4.40	1,702.80	10,282.59	
	- RB9 mm (SR-24)	2,155.00	กก.	21.41	46,138.55	4.40	9,482.00	55,620.55	
	- DB12 mm (SD-40)	724.00	กก.	20.91	15,138.84	3.60	2,606.40	17,745.24	
	- DB16 mm (SD-40)	1,997.00	กก.	19.74	39,420.78	3.60	7,189.20	46,609.98	
	- wire mesh dia.4 mm. @0.20 m.	111.70	กก.	30.00	3,351.00	5.00	558.50	3,909.50	
	ลวดผูกเหล็ก	157.89	กก.	59.58	9,407.09	-	-	9,407.09	
	ตะปู	106.67	กก.	35.51	3,787.73	-	-	3,787.73	
	แผ่นพื้นสำเร็จรูปหนา 5 ซม.	111.70	ตร.ม.	230.00	25,691.00	25.00	2,792.50	28,483.50	
3	ชั้น 2								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	26.40	ลบ.ม.	2,140.19	56,501.02	579.00	15,285.60	71,786.62	
	ไม้แบบ	327.50	ตร.ม.	400.00	131,000.00	139.00	45,522.50	176,522.50	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	262.00	กก.	22.17	5,808.54	4.40	1,152.80	6,961.34	
	- RB9 mm (SR-24)	681.00	กก.	21.41	14,580.21	4.40	2,996.40	17,576.61	
	- DB12 mm (SD-40)	1,200.00	กก.	20.91	25,092.00	3.60	4,320.00	29,412.00	
	- DB16 mm (SD-40)	813.00	กก.	19.74	16,048.62	3.60	2,926.80	18,975.42	
	- wire mesh dia.4 mm. @0.20 m.	98.22	กก.	30.00	2,946.60	5.00	491.10	3,437.70	
	ลวดผูกเหล็ก	88.68	กก.	59.58	5,283.55	-	-	5,283.55	
	ตะปู	109.17	กก.	35.51	3,876.51	-	-	3,876.51	
	แผ่นพื้นสำเร็จรูปหนา 5 ซม.	98.22	ตร.ม.	230.00	22,590.60	25.00	2,455.50	25,046.10	
4	ชั้น หลังคา								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	27.20	ลบ.ม.	2,140.19	58,213.17	579.00	15,748.80	73,961.97	
	ไม้แบบ	274.00	ตร.ม.	400.00	109,600.00	139.00	38,086.00	147,686.00	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	264.00	กก.	22.17	5,852.88	4.40	1,161.60	7,014.48	
	- RB9mm (SR-24)	739.00	กก.	21.41	15,821.99	4.40	3,251.60	19,073.59	
	- DB12 mm (SD-40)	682.00	กก.	20.91	14,260.62	3.60	2,455.20	16,715.82	
	ลวดผูกเหล็ก	50.55	กก.	59.58	3,011.77	25.00	1,263.75	4,275.52	
	ตะปู	91.33	กก.	35.51	3,243.25	-	-	3,243.25	
	Lip - C100x50x20x3.2 mm. 15.5kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม	1,257.36	กก.	31.50	39,606.84	15.00	18,860.40	58,467.24	
	[J] 25x25x2mm 1.36 kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม	150.14	กก.	31.50	4,729.41	15.00	2,252.10	6,981.51	
	สีกันสนิม	49.66	ตร.ม.	58.00	2,880.28	30.00	1,489.80	4,370.08	
5	บันได								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	5.14	ลบ.ม.	2,140.19	11,000.58	579.00	2,976.06	13,976.64	
	ไม้แบบ	31.48	ตร.ม.	400.00	12,592.00	139.00	4,375.72	16,967.72	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	8.00	กก.	22.17	177.36	4.40	35.20	212.56	
	- RB9mm (SR-24)	8.40	กก.	21.41	179.84	4.40	36.96	216.80	
	- DB12 mm (SD-40)	479.50	กก.	20.91	10,026.35	3.60	1,726.20	11,752.55	
	- DB16 mm (SD-40)	364.40	กก.	19.74	7,193.26	3.60	1,311.84	8,505.10	
	ลวดผูกเหล็ก	17.73	กก.	59.58	1,056.35	25.00	443.25	1,499.60	
	ตะปู	17.50	กก.	35.51	621.43	-	-	621.43	
	รวม				1,217,755.49		385,856.92	1,603,612.41	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปจ.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง		โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)						แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง		นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)							
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง		การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด							
คำนวณราคาทางโดย		เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568							
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ	จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน	จำนวนเงิน	รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย		ราคาต่อหน่วย		ค่าวัสดุและแรงงาน	
2	สรุปราคางานสถาปัตยกรรม (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
2.1	งานมุงหลังคา	รวม			77,050.00		17,440.00	94,490.00	
2.2	งานฝ้าเพดาน	รวม			190,085.12		32,286.35	222,371.47	
2.3	งานพื้น	รวม			500,363.84		79,108.42	579,472.26	
2.4	งานผนัง	รวม			598,661.92		294,313.64	892,975.56	
2.5	งานประตู - หน้าต่าง	รวม			988,784.72		-	988,784.72	
2.6	งานบันได และทางลาด	รวม			89,077.50		4,175.10	93,252.60	
2.7	งานสุขภัณฑ์	รวม			230,916.20		8,910.00	239,826.20	
2.8	งานทาสี	รวม			61,519.34		62,831.32	124,350.66	
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN	รวม			775,539.22		-	775,539.22	
2.10	งานอื่นๆ	รวม			467,820.00		20,280.00	488,100.00	
	2. รวมราคางานสถาปัตยกรรม				3,979,817.86		519,344.83	4,499,162.69	
2.1	งานมุงหลังคา								
2.1.1	หลังคา Shingle Roof	78.00	ตร.ม.	650.00	50,700.00	130.00	10,140.00	60,840.00	
2.1.2	เชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x8" ทาสี	50.00	ม.	303.00	15,150.00	73.00	3,650.00	18,800.00	
2.1.3	ยึดเชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x6" ทาสี	50.00	ม.	224.00	11,200.00	73.00	3,650.00	14,850.00	
	2.1 รวมราคางานหลังคา				77,050.00		17,440.00	94,490.00	
2.2	งานฝ้าเพดาน								
2.2.1	C1 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบจากเรียบ หน้า 9 มม. จารรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะรูปสี่เหลี่ยม	214.00	ตร.ม.	286.00	61,204.00	75.00	16,050.00	77,254.00	
2.2.2	C2 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบจากเรียบ หน้า 9 มม. จารรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะรูปสี่เหลี่ยม	31.68	ตร.ม.	338.00	10,707.84	75.00	2,376.00	13,083.84	
2.2.3	C3 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบจากเรียบ หน้า 6 มม. จารรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะรูปสี่เหลี่ยม	17.16	ตร.ม.	278.00	4,770.48	75.00	1,287.00	6,057.48	
2.2.4	C4 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบจากเรียบ หน้า 4 มม. จารรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะรูปสี่เหลี่ยม	74.29	ตร.ม.	80.00	5,943.20	115.00	8,543.35	14,486.55	
2.2.5	C5 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบจากเรียบ หน้า 4 มม. จารรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะรูปสี่เหลี่ยม	34.80	ตร.ม.	1,900.00	66,120.00	-	-	66,120.00	
2.2.6	ปูนฉาบผิวเรียบ หน้า 3" เหล็กฝ้าเพดาน	161.20	ตร.ม.	133.00	21,439.60	25.00	4,030.00	25,469.60	
2.2.7	ฝ้าเพดานแนวตั้ง - ป้องไม้เหล็กรูป, ป้องไม้	99.50	ม.	200.00	19,900.00	-	-	19,900.00	
	2.2 รวมราคางานฝ้าเพดาน				190,085.12		32,286.35	222,371.47	
2.3	งานพื้น								
2.3.1	F1 : พื้น ค.ส.ล. ผิวคอนกรีตขัดเรียบ (ถนนภายใน/ทางจร)	56.74	ตร.ม.	-	-	30.00	1,702.20	1,702.20	
2.3.2	F2 : พื้นพื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) ไม้ไผ่ (เงาเงา 01)	24.80	ตร.ม.	680.00	16,864.00	222.00	5,505.60	22,369.60	
2.3.3	F3 : พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายล้างสีเทา (ทางจร)	8.84	ตร.ม.	257.00	2,271.88	158.00	1,396.72	3,668.60	
2.3.4	F4 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) (พื้นภายใน ชั้น 1)	8.84	ตร.ม.	-	-	45.00	397.80	397.80	
2.3.5	F5 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) ไม้ไผ่ (ห้องน้ำ)	110.93	ตร.ม.	680.00	75,432.40	222.00	24,626.46	100,058.86	
2.3.6	F6 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) ไม้ไผ่ (ห้องน้ำ)	11.00	ตร.ม.	680.00	7,480.00	222.00	2,442.00	9,922.00	
2.3.7	F7 : พื้นพื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) ไม้ไผ่ (เงาเงา 02)	10.56	ตร.ม.	556.00	5,871.36	158.00	1,668.48	7,539.84	
2.3.8	F8 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) ไม้ไผ่ (เงาเงา 02)	25.20	ตร.ม.	498.00	12,549.60	158.00	3,981.60	16,531.20	
2.3.9	F9 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) ไม้ไผ่ (เงาเงา 02)	99.68	ตร.ม.	3,450.00	343,896.00	120.00	11,961.60	355,857.60	ไม้สัก
2.3.10	F10 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) ไม้ไผ่ (เงาเงา 02)	13.20	ตร.ม.	680.00	8,976.00	222.00	2,930.40	11,906.40	
2.3.11	F11 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิตโต้ ขนาด 60 x60 ซม. (ยึดขอบ) ไม้ไผ่ (เงาเงา 02)	9.24	ตร.ม.	680.00	6,283.20	222.00	2,051.28	8,334.48	
	2.3 รวมงานพื้น				500,363.84		79,108.42	579,472.26	
2.4	งานผนัง								
2.4.1	งานผนังก่ออิฐฉาบปูน ผนังภายใน	474.00	ตร.ม.	578.00	273,972.00	167.00	79,158.00	353,130.00	
2.4.2	งานผนังก่ออิฐฉาบปูน ผนังภายนอก	500.00	ตร.ม.	282.00	141,000.00	89.00	44,500.00	185,500.00	
2.4.3	งานผนังฉาบปูนเรียบ ภายในอาคาร	626.00	ตร.ม.	75.00	46,950.00	95.00	59,470.00	106,420.00	
2.4.4	งานผนังฉาบปูนเรียบ ภายในอาคาร	908.00	ตร.ม.	75.00	68,100.00	82.00	74,456.00	142,556.00	
2.4.5	เสาเอ็น-คานพื้นหลัง ค.ส.ล. ขนาดก่ออิฐฉาบปูน ผนังภายใน	33.00	ม.	120.00	3,960.00	62.00	2,046.00	6,006.00	
2.4.6	เสาเอ็น-คานพื้นหลัง ค.ส.ล. ขนาดก่ออิฐฉาบปูน ผนังภายนอก	84.00	ม.	79.00	6,636.00	44.00	3,696.00	10,332.00	
2.4.7	ผนัง 4 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบปูน ผิวกระเบื้อง	47.72	ตร.ม.	318.00	15,174.96	181.00	8,637.32	23,812.28	
2.4.8	ผนัง 5 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบปูน ผิวกระเบื้อง	38.72	ตร.ม.	318.00	12,312.96	181.00	7,008.32	19,321.28	
2.4.9	ผนัง 6 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบปูน ผิวกระเบื้อง	42.00	ตร.ม.	318.00	13,356.00	181.00	7,602.00	20,958.00	
2.4.10	ผนังผนัง POLYURETHANE สูง 4 นิ้ว ทาสี	172.00	ม.	100.00	17,200.00	45.00	7,740.00	24,940.00	
	2.4 รวมงานผนัง				598,661.92		294,313.64	892,975.56	
2.5	งานประตู - หน้าต่าง								
D1	ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.30 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งทาสี	2.00	ชุด	22,325.00	44,650.00	-	-	44,650.00	
D2	ประตูบานเปิดเดี่ยว ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 8 มม. ขนาดประมาณ ก. 1.0 x ส. 2.05 ม. หน้าต่างบานเลื่อนคู่ + กระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม. ขนาดประมาณ ก. 2.10 x ส. 1.50 ม. / วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมทาสี Powder Coat สีเทา - วัสดุ (ประตู + หน้าต่าง)	2.00	ชุด	2,700.00	5,400.00	-	-	5,400.00	
D3	ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.00 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งทาสี	2.00	ชุด	16,750.00	33,500.00	-	-	33,500.00	
D4	ประตูบานเปิดเดี่ยว + กระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 8 มม. ขนาดประมาณ ก. 1.20 x ส. 2.05 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมทาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 8 มม. หน้าต่างบานเลื่อนคู่ + กระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม. ขนาดประมาณ ก. 2.10 x ส. 1.50 ม. / วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมทาสี Powder Coat สีเทา - วัสดุ (ประตู + หน้าต่าง)	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
D5	ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.20 x ส. 2.50 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งทาสี	2.00	ชุด	39,524.00	79,048.00	-	-	79,048.00	
D6	ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.20 x ส. 2.00 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งทาสี	2.00	ชุด	26,500.00	53,000.00	-	-	53,000.00	
D7	ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.20 x ส. 2.00 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งทาสี	2.00	ชุด	23,800.00	47,600.00	-	-	47,600.00	
D8	ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.00 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งทาสี	4.00	ชุด	13,700.00	54,800.00	-	-	54,800.00	
D9	ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 1.00 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งทาสี	4.00	ชุด	16,250.00	65,000.00	-	-	65,000.00	
D10	ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดประมาณ ก. 0.80 x ส. 2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งทาสี	4.00	ชุด	13,700.00	54,800.00	-	-	54,800.00	
	รวมประตู	24.00	ชุด		501,752.72			501,752.72	
W1	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ ขนาดประมาณ ก. 1.05 x ส. 1.05 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมทาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม. - วัสดุ	2.00	ชุด	7,634.00	15,268.00	-	-	15,268.00	
W2	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม. ขนาดประมาณ ก. 0.55 x ส. 1.50 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมทาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟักกระจกใสตัดแสง สีเขียว หน้า 6 มม. - วัสดุ	16.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	รวมหน้าต่าง	18.00	ชุด	5,219.00	83,504.00			83,504.00	
	รวมงานประตูหน้าต่าง				700.00			11,200.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ พร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)			แบบเลขที่		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มานตาพูด (บ้านพักกองประจำ)					
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มานตาพูด					
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568			หน่วย : บาท		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
	W3 หน้าค่างบานเลื่อนสลิ้น ลูกฟิกกระกไล่คัตแสง สีเขียว หน้า 8 มม. ขนาดประมาณ ก. 4.30 x ส. 2.05 ม. + ช่องแสงกระกไล่คัตแสง ลูกฟิกกระกไล่คัตแสง สีเขียว หน้า 6 มม. ขนาดประมาณ ก. 0.55 x ส. 0.45 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา	2.00	ชุด	48,192.00	96,384.00	-	-	96,384.00	
	- ฝังลวด	2.00	ชุด	6,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	W4 หน้าค่างบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงกระกไล่คัตแสง ขนาดประมาณ ก. 3.80 x ส. 1.90 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟิกกระกไล่คัตแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	2.00	ชุด	28,797.00	57,594.00	-	-	57,594.00	
	- ฝังลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	W5 หน้าค่างบานกระทุ้ง + ช่องแสงกระกไล่คัตแสง ขนาดประมาณ ก. 2.00 x ส. 2.90 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟิกกระกไล่คัตแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	2.00	ชุด	23,117.00	46,234.00	-	-	46,234.00	
	- ฝังลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	W6 กระกไล่คัตแสง ขนาดประมาณ ก. 4.30 x ส. 2.50 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟิกกระกไล่คัตแสง สีเขียว หน้า 8 มม.	2.00	ชุด	41,237.00	82,474.00	-	-	82,474.00	
	W7 หน้าค่างบานเปิดคู่ + ช่องแสงกระกไล่คัตแสง ขนาดประมาณ ก. 1.00 x ส. 1.50 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟิกกระกไล่คัตแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	4.00	ชุด	9,944.00	39,776.00	-	-	39,776.00	
	- ฝังลวด	4.00	ชุด	1,400.00	5,600.00	-	-	5,600.00	
	W8 กระกไล่คัตแสง ขนาดประมาณ ก. 2.00 x ส. 0.50 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟิกกระกไล่คัตแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	2.00	ชุด	3,296.00	6,592.00	-	-	6,592.00	
	W9 หน้าค่างบานเลื่อนสลิ้น ขนาดประมาณ ก. 2.00 x ส. 0.85 ม. วงกบและกรอบบานอลูมิเนียมพาสี Powder Coat สีเทา / ลูกฟิกกระกไล่คัตแสง สีเขียว หน้า 6 มม.	2.00	ชุด	9,603.00	19,206.00	-	-	19,206.00	
	- ฝังลวด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	รวมหน้าค่าง	34.00	ชุด		487,032.00			487,032.00	
	2.5 รวมงานประตู - หน้าต่าง				988,784.72			988,784.72	
2.6	งานบันได								
2.6.1	บันได ST - 1 (ทางเข้าบ้าน)								
	- F2 : พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องพื้นแกรนิโตขนาด 60x60 ซม. (คัตขอบ) ผิวไม้สังเขารองกั้นล้นตามแบบ	8.40	ตร.ม.	680.00	5,712.00	222.00	1,864.80	7,576.80	
2.6.2	บันได ST - 2 (ภายในบ้าน)								
	- F8 : พื้น ค.ส.ล. ผิวปูไม้เนื้อแข็ง หน้า 4" เข้าลิ้น ฟาติล้อม (พื้นภายใน ชั้น 2)	13.59	ตร.ม.	3,450.00	46,885.50	120.00	1,630.80	48,516.30	
	- ค้ำยันพื้นไม้	13.59	ตร.ม.	-	-	50.00	679.50	679.50	
	- ราวกั้นคก	11.40	ม.	3,200.00	36,480.00	-	-	36,480.00	
	2.6 รวมงานบันไดและทางลาด				89,077.50		4,175.10	93,252.60	
2.7	งานสุขภัณฑ์								
2.7.1	ห้องน้ำ 1								
	โถส้วมสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	9,400.00	18,800.00	450.00	900.00	19,700.00	
	อ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	1,790.00	3,580.00	450.00	900.00	4,480.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	880.00	1,760.00	150.00	300.00	2,060.00	
	สายชำระ	2.00	ชุด	520.00	1,040.00	35.00	70.00	1,110.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	2.00	ชุด	376.00	752.00	70.00	140.00	892.00	
	Shower Box	2.00	ชุด	19,620.00	39,240.00	-	-	39,240.00	
	ฝักบัว	2.00	ชุด	5,120.00	10,240.00	170.00	340.00	10,580.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส	2.00	ชุด	822.00	1,644.00	70.00	140.00	1,784.00	
	ตะแกรงกั้นกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	490.00	1,960.00	75.00	300.00	2,260.00	
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	3,950.80	3,950.80	-	-	3,950.80	
	งานหล่อเคาท์เตอร์	2.00	งาน	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	TOP เคาท์เตอร์หินเทียม	1.32	ตร.ม.	9,000.00	11,880.00	-	-	11,880.00	
	กระเบื้องปู ขนาดประมาณ กว้าง 1.10 x สูง 1.00 ม.	2.00	ชุด	2,138.00	4,276.00	70.00	140.00	4,416.00	
2.7.2	ห้องน้ำ 2								
	โถส้วมสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	9,400.00	18,800.00	450.00	900.00	19,700.00	
	อ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	1,790.00	3,580.00	450.00	900.00	4,480.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	880.00	1,760.00	150.00	300.00	2,060.00	
	สายชำระ	2.00	ชุด	520.00	1,040.00	35.00	70.00	1,110.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	2.00	ชุด	376.00	752.00	70.00	140.00	892.00	
	ฝักบัว	2.00	ชุด	5,120.00	10,240.00	170.00	340.00	10,580.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส	2.00	ชุด	822.00	1,644.00	70.00	140.00	1,784.00	
	ตะแกรงกั้นกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	490.00	980.00	75.00	150.00	1,130.00	
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	1,939.80	1,939.80	-	-	1,939.80	
	งานหล่อเคาท์เตอร์	2.00	งาน	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	TOP เคาท์เตอร์หินเทียม	1.08	ตร.ม.	9,000.00	9,720.00	-	-	9,720.00	
	กระเบื้องปู ขนาดประมาณ กว้าง 0.90 x สูง 1.00 ม.	2.00	ชุด	1,750.00	3,500.00	70.00	140.00	3,640.00	
2.7.3	ห้องน้ำ 3								
	โถส้วมสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	9,400.00	18,800.00	450.00	900.00	19,700.00	
	อ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	1,790.00	3,580.00	450.00	900.00	4,480.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	880.00	1,760.00	150.00	300.00	2,060.00	
	สายชำระ	2.00	ชุด	520.00	1,040.00	35.00	70.00	1,110.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	2.00	ชุด	376.00	752.00	70.00	140.00	892.00	
	ตะแกรงกั้นกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	490.00	980.00	75.00	150.00	1,130.00	
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	1,345.60	1,345.60	-	-	1,345.60	
	งานหล่อเคาท์เตอร์	2.00	งาน	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	TOP เคาท์เตอร์หินเทียม	1.32	ตร.ม.	9,000.00	11,880.00	-	-	11,880.00	
	กระเบื้องปู ขนาดประมาณ กว้าง 2.20 x สูง 0.90 ม.	2.00	ชุด	3,850.00	7,700.00	70.00	140.00	7,840.00	
	2.7 รวมงานสุขภัณฑ์				230,916.20		8,910.00	239,826.20	
2.8	งานทาสี								
2.8.1	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	595.00	ตร.ม.	31.00	18,445.00	34.00	20,230.00	38,675.00	
2.8.2	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายในอาคาร	863.00	ตร.ม.	35.00	30,205.00	34.00	29,342.00	59,547.00	
2.8.3	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	107.24	ตร.ม.	33.00	3,539.92	34.00	3,646.16	7,185.08	
2.8.4	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายในอาคาร	282.74	ตร.ม.	33.00	9,330.42	34.00	9,613.16	18,943.58	
	2.8 รวมงานทาสี				61,519.34		62,831.32	124,350.66	
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN								
	บ้าน A								
2.9.1	BF-01A : เคาน์เตอร์ครัว คสล. (ห้องครัว)								
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 3.00 x D 0.60 x H 0.85	3.00	ม.	16,000.00	48,000.00	-	-	48,000.00	Owner จัดหา
	- Top ไม้ดิวคัตหินเทียม	2.10	ตร.ม.	9,000.00	18,900.00	-	-	18,900.00	
	- SINK 1 หลุม พร้อมที่ฝัก	1.00	ชุด	2,234.00	2,234.00	-	-	2,234.00	
	- ก๊อกน้ำ	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	
	- HANGING CABINET ขนาดประมาณ W 3.00 x D 0.35 x H 0.80	3.00	ม.	9,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	- ผนัง HMR ไม้ดิวคัตลายไม้	4.73	ตร.ม.	1,597.00	7,553.81	-	-	7,553.81	
2.9.2	BF-02A : เคาน์เตอร์เตรียมอาหาร คสล. (ห้องเตรียมอาหาร)								
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 2.20 x D 0.60 x H 0.85	2.20	ม.	16,000.00	35,200.00	-	-	35,200.00	
	- Top ไม้ดิวคัตหินเทียม	1.54	ตร.ม.	9,000.00	13,860.00	-	-	13,860.00	
2.9.3	BF-03A : ISLAND คสล. (ห้องทานอาหาร)								

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)			แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง	ปทุมธานี กรุงเทพมหานคร (บ้านพักกองประปา)			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การปทุมธานี กรุงเทพมหานคร			
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568			

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- ISLAND ขนาดประมาณ W 2.70 x D 0.80 x H 0.80	2.70	ม.	16,000.00	43,200.00		-	43,200.00	
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 1.05 x D 0.60 x H 0.80	1.05	ม.	14,000.00	14,700.00		-	14,700.00	
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	3.21	ตร.ม.	9,000.00	28,890.00		-	28,890.00	
2.9.4	BF-04A : โต๊ะเขียนหนังสือ (ห้องนอน 1)				-		-	-	
	- โต๊ะ ขนาดประมาณ W 3.90 x D 0.50 x H 0.75	3.90	ม.	4,500.00	17,550.00		-	17,550.00	
2.9.5	BF-05A : ตู้เสื้อผ้า (ห้องนอน 1)				-		-	-	
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 2.10 x D 0.60 x H 2.00	2.10	ม.	18,000.00	37,800.00		-	37,800.00	
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 2.10 x D 0.60 x H 2.00	2.10	ม.	18,000.00	37,800.00		-	37,800.00	
	- โต๊ะ+ลิ้นชัก ขนาดประมาณ W 1.20 x D 0.60 x H 0.75	1.20	ม.	6,500.00	7,800.00		-	7,800.00	
	- กระเบื้อง ขนาดประมาณ W 1.20 x H 1.10 ช้อนไฟ LED ปิดผิวคริสตัลสีขาว	1.32	ตร.ม.	3,244.00	4,282.08		-	4,282.08	
2.9.6	BF-06A : ตู้เสื้อผ้า (ห้องนอน 2)				-		-	-	
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 1.90 x D 0.60 x H 2.00	1.90	ม.	18,000.00	34,200.00		-	34,200.00	
	- โต๊ะ+ลิ้นชัก ขนาดประมาณ W 0.80 x D 0.60 x H 0.75	0.80	ม.	6,500.00	5,200.00		-	5,200.00	
	- กระเบื้อง ขนาดประมาณ W 0.8 x H 1.10 ช้อนไฟ LED ปิดผิวคริสตัลสีขาว	0.88	ตร.ม.	3,244.00	2,854.72		-	2,854.72	
	บ้าน B								
2.9.7	BF-01A : เคาน์เตอร์ครัว คสล. (ห้องครัว)								เคาน์เตอร์และครัว
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 3.00 x D 0.60 x H 0.85	3.00	ม.	16,000.00	48,000.00		-	48,000.00	Owner จัดหา
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	2.10	ตร.ม.	9,000.00	18,900.00		-	18,900.00	
	- SINK 1 หลุม พร้อมที่พัก	1.00	ชุด	2,234.00	2,234.00		-	2,234.00	
	- ก๊อกน้ำ	1.00	ชุด	925.00	925.00		-	925.00	
	- HANGING CABINET ขนาดประมาณ W 3.00 x D 0.35 x H 0.80	3.00	ม.	9,000.00	27,000.00		-	27,000.00	
	- ผนัง HMR ปิดผิวด้วยลามิเนต	4.73	ตร.ม.	1,597.00	7,553.81		-	7,553.81	
2.9.8	BF-02A : เคาน์เตอร์เตรียมอาหาร คสล. (ห้องครัวอาหาร)				-		-	-	
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 2.20 x D 0.60 x H 0.85	2.20	ม.	16,000.00	35,200.00		-	35,200.00	
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	1.50	ตร.ม.	9,000.00	13,500.00		-	13,500.00	
2.9.9	BF-03A : ISLAND คสล. (ห้องทานอาหาร)				-		-	-	
	- ISLAND ขนาดประมาณ W 2.70 x D 0.80 x H 0.80	2.70	ม.	16,000.00	43,200.00		-	43,200.00	
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 1.05 x D 0.60 x H 0.80	1.05	ม.	14,000.00	14,700.00		-	14,700.00	
	- Top ปิดผิวด้วยหินเทียม	3.21	ตร.ม.	9,000.00	28,890.00		-	28,890.00	
2.9.10	BF-04A : โต๊ะเขียนหนังสือ (ห้องนอน 1)				-		-	-	
	- โต๊ะ ขนาดประมาณ W 3.90 x D 0.50 x H 0.75	3.90	ม.	4,500.00	17,550.00		-	17,550.00	
2.9.11	BF-05A : ตู้เสื้อผ้า (ห้องนอน 1)				-		-	-	
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 2.10 x D 0.60 x H 2.00	2.10	ม.	18,000.00	37,800.00		-	37,800.00	
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 2.10 x D 0.60 x H 2.00	2.10	ม.	18,000.00	37,800.00		-	37,800.00	
	- โต๊ะ+ลิ้นชัก ขนาดประมาณ W 1.20 x D 0.60 x H 0.75	1.20	ม.	6,500.00	7,800.00		-	7,800.00	
	- กระเบื้อง ขนาดประมาณ W 1.20 x H 1.10 ช้อนไฟ LED ปิดผิวคริสตัลสีขาว	1.32	ตร.ม.	3,244.00	4,282.08		-	4,282.08	
2.9.12	BF-06A : ตู้เสื้อผ้า (ห้องนอน 2)				-		-	-	
	- ตู้เสื้อผ้า ขนาดประมาณ W 1.90 x D 0.60 x H 2.00	1.90	ม.	18,000.00	34,200.00		-	34,200.00	
	- โต๊ะ+ลิ้นชัก ขนาดประมาณ W 0.80 x D 0.60 x H 0.75	0.80	ม.	6,500.00	5,200.00		-	5,200.00	
	- กระเบื้อง ขนาดประมาณ W 0.8 x H 1.10 ช้อนไฟ LED ปิดผิวคริสตัลสีขาว	0.88	ตร.ม.	3,244.00	2,854.72		-	2,854.72	
	2.9 รวมงานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN				775,539.22		-	775,539.22	
2.10	อื่นๆ								
2.10.1	แผงบังแดด อลูมิเนียมคอมโพสิต ลายไม้	2.00	ชุด	95,350.00	190,700.00		-	190,700.00	
2.10.2	แผงบังแดด ระแนงอลูมิเนียม (เจดียง 02)	2.00	ชุด	12,000.00	24,000.00		-	24,000.00	
2.10.3	หลังคากระเบื้องลายไม้ 5+5 มม. บนโครงอลูมิเนียม	23.20	ตร.ม.	4,500.00	104,400.00		-	104,400.00	
2.10.4	บาน ฝ้าบานฉาบฉิม แบบ 3 ชั้น	169.00	ตร.ม.	880.00	148,720.00	120.00	20,280.00	169,000.00	
	2.10 รวมงานอื่นๆ				467,820.00		20,280.00	488,100.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มานดาพูด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพูด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
3	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู -บ้านแฝด)								
3.1	งานระบบน้ำประปา	รวม	1		31,464.57		12,537.54	44,002.11	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย	รวม	1		133,880.51		57,845.03	191,725.54	
3.3	งานระบบดับเพลิง	รวม	1						
	3. รวมราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล				165,345.08		70,382.57	235,727.65	
3.1	งานระบบน้ำประปา								
3.1.1	ท่อน้ำประปาภายในอาคาร PVC-13.5								
	- Dia. 20 mm.	103.00	เมตร	13.75	1,416.25	30.00	3,090.00	4,506.25	
	- Dia. 25 mm.	70.00	เมตร	21.75	1,522.50	30.00	2,100.00	3,622.50	
	- Fitting	1.00	เหมา	1,469.38	1,469.38	440.81	440.81	1,910.19	ราคากลาง สทท 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	881.63	881.63	264.49	264.49	1,146.12	ราคากลาง สทท 2568
	- Painting	1.00	เหมา	440.81	440.81	132.24	132.24	573.05	ราคากลาง สทท 2568
3.1.2	Gate Valve								
	- Dia. 20 mm.	6.00	ชุด	880.00	5,280.00	90.00	540.00	5,820.00	
	- Dia. 25 mm.	6.00	ชุด	1,316.00	7,896.00	120.00	720.00	8,616.00	
3.1.3	Stop Valve								
	- Dia. 15 mm.	24.00	ชุด	330.00	7,920.00	90.00	2,160.00	10,080.00	
3.1.4	ท่อน้ำประปาเดินใต้ดิน HDPE PN10								
	- Dia. 25 mm.	69.00	เมตร	22.00	1,518.00	40.00	2,760.00	4,278.00	
3.1.5	HB								
	- Dia. 15 mm.	6.00	ชุด	125.00	750.00	25.00	150.00	900.00	
3.1.6	Water Meter								
	- Dia. 20 mm.	2.00	ชุด	1,185.00	2,370.00	90.00	180.00	2,550.00	
	3.1 รวมราคางานระบบน้ำประปา				31,464.57		12,537.54	44,002.11	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย								
3.2.1	S,W,KW & V (PVC-8.5)								
	- Dia. 32 mm.	9.00	เมตร	18.75	168.75	30.00	270.00	438.75	
	- Dia. 50 mm.	140.00	เมตร	38.75	5,425.00	40.00	5,600.00	11,025.00	
	- Dia. 80 mm.	45.00	เมตร	85.00	3,825.00	75.00	3,375.00	7,200.00	
	- Dia. 100 mm.	90.00	เมตร	137.50	12,375.00	100.00	9,000.00	21,375.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	8,717.50	8,717.50	2,615.25	2,615.25	11,332.75	ราคากลาง สทท 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	6,538.13	6,538.13	1,961.44	1,961.44	8,499.57	ราคากลาง สทท 2568
	- Painting	1.00	เหมา	3,051.13	3,051.13	915.34	915.34	3,966.47	ราคากลาง สทท 2568
3.2.2	Floor Clean Out								
	- Dia. 50 mm.	2.00	ชุด	730.00	1,460.00	239.00	478.00	1,938.00	
	- Dia. 100 mm.	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	240.00	480.00	2,480.00	
3.2.3	Rubber Flexible Connector								
	- Dia. 50 mm.	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	75.00	300.00	1,500.00	
	- Dia. 100 mm.	4.00	ชุด	400.00	1,600.00	100.00	400.00	2,000.00	
3.2.4	Floor Drain								
	- Dia. 50 mm.	10.00	ชุด	150.00	1,500.00	75.00	750.00	2,250.00	
3.2.5	ท่อ ASP								
	- Dia. 200 mm.	52.00	เมตร	335.00	17,420.00	145.00	7,540.00	24,960.00	
3.2.6	บ่อพักระบายน้ำ พร้อมฝาปิด-เปิดคอนกรีต								
	- Dia. 0.40x0.60m.	8.00	ชุด	2,800.00	22,400.00	270.00	2,160.00	24,560.00	
3.2.7	ถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป รวมงานเชื่อมเหล็กเสริมท่อกวาง								
	- Capacity 0.80 m.3/day	2.00	ชุด	20,300.00	40,600.00	10,000.00	20,000.00	60,600.00	
3.2.8	ถังดักไขมันฝังดินสำเร็จรูป								
	- Capacity 20 L.	2.00	ชุด	2,800.00	5,600.00	1,000.00	2,000.00	7,600.00	
	3.2 รวมราคางานระบบรวบรวมน้ำเสีย				133,880.51		57,845.03	191,725.54	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)		แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด		
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
4.1	PANEL BOARD	รวม			24,576.30		1,050.00	25,626.30	
4.2	LUMINARIES	รวม			46,780.00		14,470.00	61,250.00	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE	รวม			22,906.80		11,529.00	34,435.80	
4.4	CABLE	รวม			120,521.76		72,448.20	192,969.96	
4.5	RACEWAY	รวม			27,217.30		39,122.60	66,339.90	
4.6	DATA CABLING SYSTEM	รวม			6,041.60		4,512.00	10,553.60	
4.7	MATV SYSTEM	รวม			7,332.05		4,548.00	11,880.05	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM	รวม			6,795.01		3,110.80	9,905.81	
	4. รวมราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า				262,170.82		150,790.60	412,961.42	
4.1	PANEL BOARD								
4.1.1	DH-LC1 (Main CB 2P, 100A / 18 CIRCUIT)	2.00	ชุด	11,703.00	23,406.00	500.00	1,000.00	24,406.00	
	- CB 2P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 16 AT 5 KA	5.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 20 AT 5 KA	5.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 30 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 50 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCB 1P 20 AT 5 KA	3.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCB 1P 30 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.2	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	1,170.30	1,170.30	50.00	50.00	1,220.30	
	4.1 รวมราคางาน DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD				24,576.30		1,050.00	25,626.30	
4.2	LUMINARIES								
4.2.1	RECESSED DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.1)	60.00	ชุด	280.00	16,800.00	115.00	6,900.00	23,700.00	
4.2.2	SURFACE DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.2)	2.00	ชุด	280.00	560.00	115.00	230.00	790.00	
4.2.3	โคมเพดาน ติดลอย LED 24W / DAYLIGHT	6.00	ชุด	400.00	2,400.00	115.00	690.00	3,090.00	
4.2.4	โคมไฟผนัง ส่องขึ้น-ลง แบบกันน้ำ แบบกันน้ำ	12.00	ชุด	950.00	11,400.00	165.00	1,980.00	13,380.00	
4.2.5	หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ 1x18W LED T8	18.00	ชุด	590.00	10,620.00	115.00	2,070.00	12,690.00	
4.2.6	โคมไฟระย้าแขวนเพดาน CHANDELIER	4.00	ชุด	1,250.00	5,000.00	650.00	2,600.00	7,600.00	
	5.2 รวมราคางาน LUMINARIES AND LIGHTING CONTROL				46,780.00		14,470.00	61,250.00	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE								
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 1Gang	12.00	ชุด	95.00	1,140.00	80.00	960.00	2,100.00	ราคากลาง สพท 2568
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 2Gang	14.00	ชุด	125.00	1,750.00	90.00	1,260.00	3,010.00	ราคากลาง สพท 2568
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 3Gang	18.00	ชุด	155.00	2,790.00	100.00	1,800.00	4,590.00	ราคากลาง สพท 2568
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 1Gang	4.00	ชุด	77.00	308.00	85.00	340.00	648.00	
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 2Gang	-	ชุด	134.00	-	90.00	-	-	
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 3Gang	-	ชุด	191.00	-	95.00	-	-	
4.3.4	เต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 16A 250V 1ขั้ว	-	ชุด	107.00	-	90.00	-	-	ราคากลาง สพท 2568
4.3.5	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V 1ขั้ว	52.00	ชุด	170.00	8,840.00	90.00	4,680.00	13,520.00	ราคากลาง สพท 2568
4.3.6	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V 1ขั้ว, กันน้ำ	12.00	ชุด	492.00	5,904.00	115.00	1,380.00	7,284.00	
4.3.7	CB Box with CB 2P,30A	2.00	ชุด	132.00	264.00	110.00	220.00	484.00	
4.3.8	DOOR BELL	2.00	ชุด	230.00	460.00	90.00	180.00	640.00	
4.3.9	DOOR PUSH BUTTON SWITCH, WEATHER PROOF	2.00	ชุด	180.00	360.00	80.00	160.00	520.00	
4.3.10	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	1,090.80	1,090.80	549.00	549.00	1,639.80	
	4.3 รวมราคางาน SWITCH AND RECEPTACLE				22,906.80		11,529.00	34,435.80	
4.4	CABLE								
4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 2.5 ตร.มม	4,702.00	เมตร	9.23	43,399.46	7.00	32,914.00	76,313.46	ราคากลาง สพท 2568
	- 4 ตร.มม	2,044.00	เมตร	13.93	28,472.92	10.00	20,440.00	48,912.92	ราคากลาง สพท 2568
	- 6 ตร.มม	464.00	เมตร	22.92	10,634.88	12.00	5,568.00	16,202.88	ราคากลาง สพท 2568
	- 10 ตร.มม	-	เมตร	39.93	-	16.00	-	-	ราคากลาง สพท 2568
	- 16 ตร.มม	116.00	เมตร	61.96	7,187.36	20.00	2,320.00	9,507.36	ราคากลาง สพท 2568
	- 25 ตร.มม	-	เมตร	97.20	-	25.00	-	-	ราคากลาง สพท 2568
	- 35 ตร.มม	154.00	เมตร	129.03	19,870.62	30.00	4,620.00	24,490.62	ราคากลาง สพท 2568
4.4.2	ACCESSORIES (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	1,095.65	10,956.52	6,586.20	6,586.20	17,542.72	
	4.4 รวมราคางาน CABLE				120,521.76		72,448.20	192,969.96	
4.5	RACEWAY								
4.5.1	ท่อ uPVC								
	- 15 มม.	1,446.00	เมตร	12.33	17,829.18	20.00	28,920.00	46,749.18	
	- 20 มม.	188.00	เมตร	16.10	3,026.80	23.00	4,324.00	7,350.80	
	- 25 มม.	54.00	เมตร	24.66	1,331.64	25.00	1,350.00	2,681.64	
	- 32 มม.	36.00	เมตร	41.10	1,479.60	27.00	972.00	2,451.60	
4.5.2	Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	3,550.08	3,550.08	3,556.60	3,556.60	7,106.68	
	4.5 รวมราคางาน RACEWAY				27,217.30		39,122.60	66,339.90	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)	
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)	แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด	
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่	30 กรกฎาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4.6	DATA CABLING SYSTEM								
4.6.1	Computer outlet, RJ-45 wall mount	4.00	ชุด	320.00	1,280.00	110.00	440.00	1,720.00	
4.6.2	CAT6 RJ-45 Plug+Locking Plug	4.00	ชุด	10.00	40.00	90.00	360.00	400.00	
4.6.3	Wire & Cable								
	- UTP CAT6	112.00	เมตร	20.00	2,240.00	6.00	672.00	2,912.00	
4.6.4	Wire & Cable								
	- 15 มม. uPVC	104.00	เมตร	12.33	1,282.32	20.00	2,080.00	3,362.32	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	192.35	192.35	208.00	208.00	400.35	
4.6.5	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	เหมา	1,006.93	1,006.93	752.00	752.00	1,758.93	
	4.6 รวมราคางาน DATA CABLING SYSTEM				6,041.60		4,512.00	10,553.60	
4.7	MATV SYSTEM								
4.7.1	TV Outlet	4.00	ชุด	60.00	240.00	90.00	360.00	600.00	
4.7.2	4 WAY SPLITTER	2.00	ชุด	450.00	900.00	90.00	180.00	1,080.00	
4.7.3	Wire & Cable								
	- RG6	112.00	เมตร	19.50	2,184.00	6.00	672.00	2,856.00	
	- RG11	40.00	เมตร	47.00	1,880.00	7.00	280.00	2,160.00	
4.7.4	Wire & Cable								
	- 15 มม. uPVC	134.00	เมตร	12.33	1,652.22	20.00	2,680.00	4,332.22	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	247.83	247.83	268.00	268.00	515.83	
4.7.5	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	เหมา	228.00	228.00	108.00	108.00	336.00	
	4.7 รวมราคางาน MATV SYSTEM				7,332.05		4,548.00	11,880.05	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
4.8.1	5/8" x 10' Copper clad steel ground rod	2.00	ชุด	644.00	1,288.00	250.00	500.00	1,788.00	
4.8.2	Exothermic weld	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	300.00	600.00	2,600.00	
4.8.3	Wire & Cable								
	- 10sq.mm "IEC 01"	50.00	เมตร	39.69	1,984.43	16.00	800.00	2,784.43	
	- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	198.44	198.44	80.00	80.00	278.44	
4.8.4	Conduit & Raceway								
	- 20mm uPVC	36.00	เมตร	16.10	579.60	23.00	828.00	1,407.60	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	86.94	86.94	82.80	82.80	169.74	
4.8.5	ACCESSORIES	1.00	เหมา	657.60	657.60	220.00	220.00	877.60	
	4.8 รวมราคางาน LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM				6,795.01		3,110.80	9,905.81	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
5	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบเครื่องกล (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
	ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
5.1	งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน	1.0	LOT		147,400.00		6,000.00	153,400.00	
5.2	งานพัดลมระบายอากาศ	1.0	LOT		82,890.00		4,000.00	86,890.00	
5.3	งานระบบท่อและอุปกรณ์	1.0	LOT		16,310.00		5,500.00	21,810.00	
5.4	งานระบบท่อลม	1.0	LOT		22,020.00		15,440.00	37,460.00	
5.5	งานหิ้วจ่ายลมและตะแกรงลม	1.0	LOT		35,124.00		11,900.00	47,024.00	
	5. รวมราคางานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				303,744.00		42,840.00	346,584.00	
5.1	งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
5.1	FAN COIL UNIT AND CONDENSING UNIT W/THERMOSTAT WIRE								
	ชั้น 2								
	FCU/CDU-F/2-DH-01	2.0	ชุด	43,000.00	86,000.00	1,500.00	3,000.00	89,000.00	
	FCU/CDU-F/2-DH-02	2.0	ชุด	25,200.00	50,400.00	1,500.00	3,000.00	53,400.00	
5.2	REFRIGERANT CHARGE	1.0	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
5.3	อุปกรณ์แขวนโยงและรองรับการสั่นสะเทือน	1.0	เหมา	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	5.1 รวมราคางานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน				147,400.00		6,000.00	153,400.00	
5.2	งานพัดลมระบายอากาศ								
5.2.1	ตัวเครื่องพัดลม								
	ชั้น 1								
	EF-F/1-DH-01	2.0	ชุด	9,210.00	18,420.00	500.00	1,000.00	19,420.00	
	EF-F/1-DH-02	2.0	ชุด	9,210.00	18,420.00	500.00	1,000.00	19,420.00	
	ชั้น 2								
	EF-F/2-DH-01	2.0	ชุด	9,210.00	18,420.00	500.00	1,000.00	19,420.00	
	EF-F/2-DH-02	2.0	ชุด	9,210.00	18,420.00	500.00	1,000.00	19,420.00	
5.2.2	อุปกรณ์แขวนโยงและรองรับการสั่นสะเทือน	1.0	เหมา	9,210.00	9,210.00	-	-	9,210.00	
	5.2. รวมราคางานพัดลมระบายอากาศ				82,890.00		4,000.00	86,890.00	
5.3	งานระบบท่อและอุปกรณ์								
5.3.1	REFRIGERANT PIPE COPPER TUBE TYPE L								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 "	10.0	เมตร	105.00	1,050.00	45.00	450.00	1,500.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/8 "	10.0	เมตร	166.00	1,660.00	50.00	500.00	2,160.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 "	20.0	เมตร	295.00	5,900.00	65.00	1,300.00	7,200.00	
5.3.2	CONDENSATE DRAIN PIPE PVC 8.5								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 "	20.0	เมตร	13.50	270.00	30.00	600.00	870.00	
5.3.3	- FITTING	1.0	เหมา	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
5.3.4	- HANGER & SUPPORT	1.0	เหมา	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
5.3.5	- PAINTING	1.0	เหมา	500.00	500.00	-	-	500.00	
5.3.6	งานหิ้วท่อระบาย ความหนาจนวน 25 มม.								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 "	10.0	เมตร	71.00	710.00	15.00	150.00	860.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/8 "	10.0	เมตร	76.00	760.00	20.00	200.00	960.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 "	20.0	เมตร	87.00	1,740.00	25.00	500.00	2,240.00	
5.3.7	งานหิ้วท่อน้ำทิ้ง ความหนาจนวน 15 มม.								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 "	20.0	เมตร	36.00	720.00	15.00	300.00	1,020.00	
5.3.8	- กาวและอุปกรณ์ยึดจนวน	1.0	เหมา	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
5.3.9	อื่นๆ (ถ้ามี)								
	5.3 รวมราคางานระบบท่อและอุปกรณ์				16,310.00		5,500.00	21,810.00	
5.4	งานระบบท่อลม								
5.4.1	GALVANIZE STEEL SHEET FOR EXHAUST AIR								
	-เมจ 24	520.0	ตร.ฟ.	26.00	13,520.00	22.00	11,440.00	24,960.00	
5.4.2	SUPPORT & HANGER & ACCESSORIES	1.0	เหมา	8,500.00	8,500.00	4,000.00	4,000.00	12,500.00	
	5.4 รวมราคางานระบบท่อลม				22,020.00		15,440.00	37,460.00	
5.5	งานหิ้วจ่ายลมและตะแกรงลม								
5.5.1	หน้ากากดูดลมทั้ง (EAG W/VD)								
	-ขนาด 150x150	8.00	ชุด	1,078.00	8,624.00	300.00	2,400.00	11,024.00	
5.5.2	หน้ากากปล่อยลมทั้ง (EAL W/IS (WP)								
	-ขนาด 150x150	10.00	ชุด	1,650.00	16,500.00	450.00	4,500.00	21,000.00	
5.5.3	ACCESSORIES	1.00	เหมา	10,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	15,000.00	
	5.5 รวมราคางานหิ้วจ่ายลมและตะแกรงลม				35,124.00		11,900.00	47,024.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)			แบบเลขที่		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองประปา)					
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ					
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568			หน่วย : บาท		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ	ค่าแรงงาน	รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน
						ค่าวัสดุและแรงงาน	
2	สรุปราคางานสถาปัตยกรรม (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยว)						
2.1	งานรื้อถอน					31,405.00	31,405.00
2.2	งานมุงหลังคา					285,805.00	285,805.00
2.3	งานฝ้าเพดาน					205,927.00	205,927.00
2.4	งานพื้น					156,740.00	156,740.00
2.5	งานผนัง					187,831.00	187,831.00
2.6	งานประตู - หน้าต่าง					249,806.00	249,806.00
2.7	งานสุขภัณฑ์					140,317.60	140,317.60
2.8	งานทาสี					62,204.00	62,204.00
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN					200,659.00	200,659.00
2.10	งานอื่นๆ					49,000.00	49,000.00
	2. รวมราคางานสถาปัตยกรรม			1,344,324.60	225,370.00	1,569,694.60	
2.1	งานรื้อถอน						
2.1.1	รื้อถอน Metal Sheet หลังคาเดิม	247.00	ตร.ม.	-	-	17,290.00	รื้อถอน
2.1.2	รื้อถอนฝ้าเพดาน งานเรียบ	130.00	ตร.ม.	-	-	3,250.00	รื้อถอน
2.1.3	รื้อถอนผนังกระเบื้อง	57.00	ตร.ม.	-	-	1,995.00	รื้อถอน
2.1.4	รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	116.00	ตร.ม.	-	-	5,800.00	รื้อถอน
2.1.5	รื้อถอนประตู	9.00	ชุด	-	-	450.00	รื้อถอน
2.1.6	รื้อถอนหน้าต่าง	9.00	ชุด	-	-	540.00	รื้อถอน
2.1.7	รื้อถอนสุขภัณฑ์	4.00	ชุด	-	-	480.00	รื้อถอน
2.1.8	รื้อถอนงานทาสี	1.00	ชุด	-	-	250.00	รื้อถอน
2.1.9	รื้อถอนวงกบพร้อมสายไฟ	20.00	ชุด	-	-	600.00	รื้อถอน
2.1.10	งานรื้อถอนเฟอร์นิเจอร์	2.50	ม.	-	-	750.00	รื้อถอน
	2.1 รวมงานรื้อถอน			-	31,405.00	31,405.00	
2.2	งานมุงหลังคา						
2.2.1	หลังคา Shingle Roof	247.00	ตร.ม.	650.00	160,550.00	130.00	192,660.00
2.2.2	โครงสร้างหลังคา (เพิ่มเติมโครงสร้างจากของเดิม)	247.00	ตร.ม.	200.00	49,400.00	-	49,400.00
2.2.3	เชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x8" ทาสี	65.00	ม.	303.00	19,895.00	73.00	24,440.00
2.2.4	ยึดเชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x6" ทาสี	65.00	ม.	224.00	14,560.00	73.00	19,305.00
	2.2 รวมราคางานหลังคา			244,205.00	41,600.00	285,805.00	
2.3	งานฝ้าเพดาน						
2.3.1	C1 : ฝ้าเพดานยิบฉาบมอร์ตจามเรียบ หน้า 9 มม. จาบริดรอยย่นผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะผสมสังกะสี	119.00	ตร.ม.	286.00	34,034.00	97.00	45,577.00
2.3.2	C2 : ฝ้าเพดานยิบฉาบมอร์ตจามเรียบ ชนิดทนชื้น หน้า 9 มม. จาบริดรอยย่นผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะผสมสังกะสี	11.00	ตร.ม.	338.00	3,718.00	97.00	4,785.00
2.3.3	บุฉนวนกันความร้อน หน้า 3" เหนือฝ้าเพดาน	130.00	ตร.ม.	133.00	17,290.00	25.00	20,540.00
2.3.4	ฝ้าเพดานแบบฉาบ - ช่องใส่หลอดไฟ	35.00	ม.	500.00	17,500.00	-	17,500.00
2.3.5	C3 : ฝ้าชายคาใหม่ ไม่เอียง 1/2"x4" เว้นร่อง 1 ซม. ผิวทาสีธรรมดา ประกันความสูงความแบบ	41.00	ตร.ม.	1,900.00	77,900.00	-	77,900.00
2.3.6	C4 : ฝ้าชายคาเดิม ปรับปรุงซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย ผิวทาสีใหม่	55.00	ตร.ม.	500.00	27,500.00	-	27,500.00
2.3.7	งานทาสีบ้าน ฝ้าชายคาเดิม	55.00	ตร.ม.	30.00	1,650.00	38.00	3,740.00
2.3.7	C5 : งานเขียนทาสีผนัง หรือส่วนของผนังและโครงสร้าง	43.00	ตร.ม.	80.00	3,440.00	115.00	8,385.00
	2.3 รวมราคางานฝ้าเพดาน			183,032.00	22,895.00	205,927.00	
2.4	งานพื้น						
2.4.1	งานพื้นไม้ปาร์เก้เดิม ซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย ชัดแสงผิว เคลือบผิวด้วย POLYURETHANE ชนิดกึ่งเงา						
	- ชัดแสงผิวพื้นไม้	50.00	ตร.ม.	-	-	70.00	3,500.00
	- เคลือบผิวด้วย POLYURETHANE ชนิดกึ่งเงา	50.00	ตร.ม.	350.00	17,500.00	-	17,500.00
2.4.2	F1 : พื้นโครงสร้างเดิม ทำผิวฉนวนกันความร้อน	55.00	ตร.ม.	425.00	23,375.00	75.00	27,500.00
2.4.3	F2 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ มุกระเบื้องเซรามิคในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม.	36.00	ตร.ม.	680.00	24,480.00	222.00	7,992.00
2.4.4	F3 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ มุกระเบื้องเซรามิคในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม.	72.00	ตร.ม.	680.00	48,960.00	222.00	15,984.00
2.4.5	F4 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ มุกระเบื้องเซรามิคในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม. (ห้อง)	6.00	ตร.ม.	680.00	4,080.00	222.00	1,332.00
2.4.6	F5 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ มุกระเบื้องเซรามิคในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม. (ห้อง)	6.00	ตร.ม.	680.00	4,080.00	222.00	1,332.00
	2.4 รวมงานพื้น			122,475.00	34,265.00	156,740.00	
2.5	งานผนัง						
2.5.1	งานฉาบผิว ภายในอาคาร	503.00	ตร.ม.	80.00	40,240.00	60.00	30,180.00
2.5.2	งานฉาบผิว ภายในอาคาร	209.00	ตร.ม.	80.00	16,720.00	60.00	12,540.00
2.5.3	ผนัง 3 : ผนังกระเบื้องแกรนิตโต้ (ห้องน้ำ 1)	27.00	ตร.ม.	680.00	18,360.00	174.00	4,698.00
2.5.4	ผนัง 4 : ผนังกระเบื้องแกรนิตโต้ (ห้องน้ำ 2)	30.00	ตร.ม.	680.00	20,400.00	174.00	5,220.00
2.5.5	ผนัง 5 : ผนังลายอิฐเทียม ช่องแขวน ทาสี	39.00	ตร.ม.	500.00	19,500.00	-	19,500.00
2.5.6	ผนัง 6 : ผนังฉาบผิว ผนังกระเบื้อง (ชนิดเดียวกับกระเบื้องพื้น) สูง 1.60 ม. จาระดับพื้น	12.00	ตร.ม.	560.00	6,720.00	174.00	2,088.00
2.5.7	บัวเชิงผนัง POLYURETHANE สูง 4 นิ้ว ทาสี	77.00	ม.	100.00	7,700.00	45.00	3,465.00
	2.5 รวมงานผนัง	-		129,640.00	58,191.00	187,831.00	
2.6	งานประตู - หน้าต่าง						
D1	ประตูบานเปิดเดี่ยว บานประตูไม้ฉีกยางกลุ่มีเบด (พักนอน, ห้องนอน 1)	2.00	ชุด	3,190.00	6,380.00	-	6,380.00
	- ฝัลดว	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	3,000.00
D2	ประตูบานเปิดเดี่ยว บานประตูไม้ฉีกยางกลุ่มีเบด + ช่องแสงกระจกใสสีขาวหนา 6 มม. (พักนอน)	1.00	ชุด	19,450.00	19,450.00	-	19,450.00
	- ฝัลดว	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	-	1,500.00
D3	ประตูบานเปิดเดี่ยว บานประตูไม้ฉีกยางกลุ่มีเบด (ห้องนอน 1,2)	2.00	ชุด	3,190.00	6,380.00	-	6,380.00
	- ฝัลดว	2.00	ชุด	3,000.00	6,000.00	-	6,000.00
D4	ประตูบานเปิดเดี่ยว บานประตูเหล็กไม้ระแนงอากาศ (ห้องน้ำ 1,2)	2.00	ชุด	13,700.00	27,400.00	-	27,400.00
D5	ประตูบานเปิดกระจกใสสีขาว หนา 8 มม. + ช่องแสงกระจกใสสีขาว หนา 8 มม. (พักนอน, ห้องนอน 2)	2.00	ชุด	40,442.00	80,884.00	-	80,884.00
	รวมประตู	14.00	ชุด	150,994.00	-	-	150,994.00
W1	หน้าต่างบานเลื่อนคู่ ลูกพักกระจกใสสีขาว หนา 6 มม. (พักนอน, ห้องนอน 1)	2.00	ชุด	17,170.00	34,340.00	-	34,340.00
	- ฝัลดว	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	2,800.00
W2	หน้าต่างบานกระทุ้ง ลูกพักกระจกใสสีขาว หนา 6 มม. (เตรียมอาหาร)	1.00	ชุด	12,280.00	12,280.00	-	12,280.00
	- ฝัลดว	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	-	1,800.00
W3	หน้าต่างบานเปิดคู่ ลูกพักกระจกใสสีขาว หนา 6 มม. (พักนอน, ห้องนอน 1)	2.00	ชุด	11,712.00	23,424.00	-	23,424.00
	- ฝัลดว	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	-	2,800.00
W4	หน้าต่างบานกระทุ้ง ลูกพักกระจกใสสีขาว หนา 6 มม. (ห้องน้ำ 1,2)	4.00	ชุด	4,642.00	18,568.00	-	18,568.00
	- ฝัลดว	4.00	ชุด	700.00	2,800.00	-	2,800.00
	รวมหน้าต่าง	14.00	ชุด	98,812.00	-	-	98,812.00
	2.6 รวมงานประตู - หน้าต่าง			249,806.00	-	249,806.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)			แบบเลขที่		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองประปา)					
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ					
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568					

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วย : บาท
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2.7	งานสุขภัณฑ์								
2.7.1	ห้องน้ำ 1								
	โถส่วนสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	19,860.00	19,860.00	450.00	450.00	20,310.00	ราคาวัสดุ สิม/ก
	อ่างล้างหน้า ผึงเคาปเคอร์	1.00	ชุด	1,790.00	1,790.00	450.00	450.00	2,240.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	880.00	880.00	150.00	150.00	1,030.00	
	สายชำระ	1.00	ชุด	520.00	520.00	35.00	35.00	555.00	บัญชีค่างวด 66
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	1.00	ชุด	376.00	376.00	70.00	70.00	446.00	
	ฝักบัว	1.00	ชุด	5,120.00	5,120.00	170.00	170.00	5,290.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส	1.00	ชุด	822.00	822.00	70.00	70.00	892.00	
	ตะแกรงกั้นกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	490.00	980.00	75.00	150.00	1,130.00	ราคาวัสดุ สิม/ก
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	1,781.30	1,781.30	-	-	1,781.30	
	งานหล่อเคาปเคอร์	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	TOP เคาปเคอร์หินสังเคราะห์	1.90	ตร.ม.	9,000.00	17,100.00	-	-	17,100.00	
	กระเบื้องเงา ขนาดประมาณ 1.8 x 0.95 ม.	1.00	ชุด	3,320.00	3,320.00	-	-	3,320.00	
	SHOWER BOX	1.00	ชุด	18,864.00	18,864.00	-	-	18,864.00	
2.7.2	ห้องน้ำ 2								
	โถส่วนสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	19,860.00	19,860.00	450.00	450.00	20,310.00	
	อ่างล้างหน้า ผึงเคาปเคอร์	1.00	ชุด	1,790.00	1,790.00	450.00	450.00	2,240.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	880.00	880.00	150.00	150.00	1,030.00	
	สายชำระ	1.00	ชุด	520.00	520.00	35.00	35.00	555.00	
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	1.00	ชุด	376.00	376.00	70.00	70.00	446.00	
	ฝักบัว	1.00	ชุด	5,120.00	5,120.00	170.00	170.00	5,290.00	
	ราวแขวนผ้าสแตนเลส	1.00	ชุด	822.00	822.00	70.00	70.00	892.00	
	ตะแกรงกั้นกลิ่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	490.00	980.00	75.00	150.00	1,130.00	
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	1,476.30	1,476.30	-	-	1,476.30	
	งานหล่อเคาปเคอร์	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	TOP เคาปเคอร์หินสังเคราะห์	1.10	ตร.ม.	9,000.00	9,900.00	-	-	9,900.00	
	กระเบื้องเงา ขนาดประมาณ 1.1 x 0.95 ม.	1.00	ชุด	2,030.00	2,030.00	-	-	2,030.00	
	SHOWER BOX	1.00	ชุด	12,060.00	12,060.00	-	-	12,060.00	
2.8	งานทาสี				137,227.60		3,090.00	140,317.60	
2.8.1	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	464.00	ตร.ม.	44.00	20,416.00	34.00	15,776.00	36,192.00	
2.8.2	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายในอาคาร	209.00	ตร.ม.	35.00	7,315.00	34.00	7,106.00	14,421.00	
2.8.3	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	43.00	ตร.ม.	33.00	1,419.00	34.00	1,462.00	2,881.00	
2.8.4	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายในอาคาร	130.00	ตร.ม.	33.00	4,290.00	34.00	4,420.00	8,710.00	
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN				33,440.00		28,764.00	62,204.00	
	BF-01 : ตู้โม่								
	- ขั้ววางของ ขนาดประมาณ W 0.8 x D 0.40 x H 2.60	0.80	ม.	16,000.00	12,800.00	-	-	12,800.00	
	- LOW CABINET ขนาดประมาณ W 1.80 x D 0.20 x H 0.80	1.80	ม.	14,000.00	25,200.00	-	-	25,200.00	
	BF-02 : เคาปเคอร์ครัว (ห้องครัว)								
	- COUNTER ครี (เคม) ขนาดประมาณ W 2.90 x D 0.60 x H 0.80 รีดลอน FINISHING เคม	2.90	ม.	5,000.00	14,500.00	-	-	14,500.00	
	หน้าบานและภายในตู้ ลอกสีเคม ขัดแต่งผิวใหม่ทาสีพ่นสีขาว เป้นิยอนอุปกรณ์บานใหม่								
	- SINK 1 หลุม พร้อมที่พัก	1.00	ชุด	2,234.00	2,234.00	-	-	2,234.00	
	- ก๊อกน้ำ	1.00	ชุด	925.00	925.00	-	-	925.00	
	- COUNTER (โม่)	4.00	ม.	16,000.00	64,000.00	-	-	64,000.00	
	- Top และด้านข้างตู้ ปิดผิวด้วยหินเทียม	9.00	ตร.ม.	9,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	
2.10	อื่นๆ				200,659.00		-	200,659.00	
2.10.1	ราวกันตกเคม : ข้อมแขมส่วนที่เลื้อยหาช ทาสี	12.00	ม.	500.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
2.10.2	บาน ผ้าม่านจีนจีน แบบ 3 จีน	43.00	ตร.ม.	880.00	37,840.00	120.00	5,160.00	43,000.00	
2.10	รวมงานอื่นๆ				43,840.00		5,160.00	49,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)		แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด		
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วย : บาท
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าต่อหน่วย	จำนวนเงิน		ค่าวัสดุและแรงงาน
	สรุปราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (บ้านพักเจ้าหน้าที่ใหม่ จำนวน 1 คู - บ้านแฝด)								
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	รวม			443,280.00	-		443,280.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ								
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว				443,280.00	-		443,280.00	
	L1 : โซฟาปรับแขน 3 ที่นั่ง	2.00	ตัว	30,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	เนื่องจากสืบราคาตาม Spec ไม่เจอ บางรายการจึงใช้ตัวที่ใกล้เคียง
	L2 : โซฟาปรับแขน 1 ที่นั่ง	2.00	ตัว	21,500.00	43,000.00	-	-	43,000.00	
	L3 : โต๊ะกลาง	2.00	ตัว	4,990.00	9,980.00	-	-	9,980.00	
	L4 : โต๊ะข้างโซฟา	2.00	ตัว	2,490.00	4,980.00	-	-	4,980.00	
	L5 : ตู้วาง TV	2.00	ตัว	3,990.00	7,980.00	-	-	7,980.00	
	L6 : โต๊ะทานอาหาร	2.00	ชุด	23,990.00	47,980.00	-	-	47,980.00	
	L7 : เก้าอี้ทานอาหาร	12.00	ชุด	3,900.00	46,800.00	-	-	46,800.00	
	L8 : STOOL BAR	6.00	ตัว	5,900.00	35,400.00	-	-	35,400.00	
	L9 : เตียงนอน + พูก ขนาด 6 ฟุต	2.00	ตัว	20,490.00	40,980.00	-	-	40,980.00	
	L10 : เตียงนอน + พูก ขนาด 5 ฟุต	2.00	ตัว	19,490.00	38,980.00	-	-	38,980.00	
	L11 : โต๊ะข้างเตียง	8.00	ตัว	3,900.00	31,200.00	-	-	31,200.00	
	L12 : เก้าอี้	6.00	ตัว	5,900.00	35,400.00	-	-	35,400.00	
	L13 : ชั้นวางของหน้า TV	2.00	ตัว	14,900.00	29,800.00	-	-	29,800.00	
	L14 : ตู้เก็บรองเท้า	2.00	ตัว	5,400.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
	รวมราคาเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว								
					443,280.00		-	443,280.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)		แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด		
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
3	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และ งานระบบดับเพลิง (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยว)								
3.1	งานระบบน้ำประปา	รวม	1		10,514.48		5,223.10	15,737.58	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย	รวม	1		64,839.79		29,910.71	94,750.50	
3.3	งานระบบดับเพลิง	รวม	1						
	3. รวมราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล				75,354.27		35,133.81	110,488.08	
3.1	งานระบบน้ำประปา								
3.1.1	ท่อน้ำประปาภายในอาคาร PVC-13.5				-		-		
	- Dia. 20 mm.	39.00	เมตร	13.50	526.50	30.00	1,170.00	1,696.50	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Dia. 25 mm.	16.00	เมตร	21.50	344.00	30.00	480.00	824.00	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Fitting	1.00	เหมา	435.25	435.25	130.58	130.58	565.83	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	261.15	261.15	78.35	78.35	339.50	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Painting	1.00	เหมา	130.58	130.58	39.17	39.17	169.75	ราคากลาง สพฐ 2568
3.1.2	Gate Valve								
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	880.00	880.00	90.00	90.00	970.00	
	- Dia. 25 mm.	2.00	ชุด	1,316.00	2,632.00	120.00	240.00	2,872.00	
3.1.3	Stop Valve								
	- Dia. 15 mm.	8.00	ชุด	330.00	2,640.00	90.00	720.00	3,360.00	
3.1.4	ท่อน้ำประปาเดินใต้ดิน HDPE PN10								
	- Dia. 25 mm.	54.00	เมตร	22.00	1,188.00	40.00	2,160.00	3,348.00	
3.1.5	HB								
	- Dia. 15 mm.	1.00	ชุด	125.00	125.00	25.00	25.00	150.00	
3.1.6	Water Meter								
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	1,352.00	1,352.00	90.00	90.00	1,442.00	
	3.1 รวมราคางานระบบน้ำประปา				10,514.48		5,223.10	15,737.58	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย								
3.2.1	S,W,KW & V (PVC-8.5)								
	- Dia. 50 mm.	9.00	เมตร	38.75	348.75	40.00	360.00	708.75	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Dia. 80 mm.	4.00	เมตร	85.00	340.00	75.00	300.00	640.00	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Dia. 100 mm.	6.00	เมตร	137.00	822.00	100.00	600.00	1,422.00	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Fitting	1.00	เหมา	604.30	604.30	181.29	181.29	785.59	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	453.23	453.23	135.97	135.97	589.20	ราคากลาง สพฐ 2568
	- Painting	1.00	เหมา	211.51	211.51	63.45	63.45	274.96	ราคากลาง สพฐ 2568
3.2.2	Rubber Flexible Connector				-		-		
	- Dia. 50 mm.	2.00	ชุด	300.00	600.00	75.00	150.00	750.00	
	- Dia. 100 mm.	2.00	ชุด	400.00	800.00	100.00	200.00	1,000.00	
3.2.3	Floor Drain								
	- Dia. 50 mm.	4.00	ชุด	150.00	600.00	75.00	300.00	900.00	
3.2.4	ท่อ ASP								
	- Dia. 200 mm.	96.00	เมตร	335.00	32,160.00	145.00	13,920.00	46,080.00	
3.2.5	ปลอกหุ้มระบายน้ำ พร้อมฝาปิด-เปิดคอนกรีต								
	- Dia. 0.40x0.60m.	10.00	ชุด	480.00	4,800.00	270.00	2,700.00	7,500.00	ราคากลาง สพฐ 2568
3.2.6	ถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป รวมงานเชื่อมต่อเหลี่ยมกลวง								
	- Capacity 0.80 m.3/day	1.00	ชุด	20,300.00	20,300.00	10,000.00	10,000.00	30,300.00	สืบราคา
3.2.7	ถังดักไขมันฝังดินสำเร็จรูป								
	- Capacity 20 L.	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	1,000.00	1,000.00	3,800.00	สืบราคา
	3.2 รวมราคางานระบบรวบรวมน้ำเสีย				64,839.79		29,910.71	94,750.50	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ)			
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองปราบ)		แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ			
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568			

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยว)								
4.1	PANEL BOARD	รวม			10,275.30		525.00	10,800.30	
4.2	LUMINARIES	รวม			23,761.50		8,037.75	31,799.25	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE	รวม			7,598.85		3,669.75	11,268.60	
4.4	CABLE	รวม			56,325.64		29,725.30	86,050.94	
4.5	RACEWAY	รวม			18,230.52		15,600.00	33,830.52	
4.6	DATA CABLING SYSTEM	รวม			709.98		432.00	1,141.98	
4.7	MATV SYSTEM	รวม			2,314.31		856.00	3,170.31	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM	รวม			3,726.88		1,606.00	5,332.88	
	4. รวมราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า				122,942.98		60,451.80	183,394.78	
4.1	PANEL BOARD								
4.1.1	RH-LC1 (Main CB 2P, 100A / 18 CIRCUIT)	1.00	ชุด	9,786.00	9,786.00	500.00	500.00	10,286.00	
	- CB 2P 800 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 16 AT 5 KA	4.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 20 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 50 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCBo 1P 20 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCBo 1P 30 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.2	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	489.30	489.30	25.00	25.00	514.30	
	4.1 รวมราคางาน DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD				10,275.30		525.00	10,800.30	
4.2	LUMINARIES								
4.2.1	RECESSED DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.1)	26.00	ชุด	280.00	7,280.00	115.00	2,990.00	10,270.00	
4.2.2	SURFACE DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.2)	6.00	ชุด	280.00	1,680.00	115.00	690.00	2,370.00	
4.2.3	โคมเพดาน ติดหลอด LED 24W / DAYLIGHT	4.00	ชุด	400.00	1,600.00	115.00	460.00	2,060.00	
4.2.4	โคมไฟผนัง สองชั้น-ลง แบบกันน้ำ แบบกันน้ำ	3.00	ชุด	950.00	2,850.00	165.00	495.00	3,345.00	
4.2.5	หลอดไฟลูออเรสเซนต์ 1x18W LED T8	8.00	ชุด	590.00	4,720.00	115.00	920.00	5,640.00	
4.2.6	โคมไฟระย้าแขวนเพดาน CHANDELIER	2.00	ชุด	1,250.00	2,500.00	650.00	1,300.00	3,800.00	
4.2.7	LED Strip light	8.00	เมตร	250.00	2,000.00	100.00	800.00	2,800.00	
4.2.8	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	1,131.50	1,131.50	382.75	382.75	1,514.25	
	5.2 รวมราคางาน LUMINARIES AND LIGHTING CONTROL				23,761.50		8,037.75	31,799.25	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE								
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดี่ยว 16A 250V, 1Gang	8.00	ชุด	95.00	760.00	80.00	640.00	1,400.00	
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดี่ยว 16A 250V, 2Gang	5.00	ชุด	125.00	625.00	90.00	450.00	1,075.00	
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดี่ยว 16A 250V, 3Gang	2.00	ชุด	155.00	310.00	100.00	200.00	510.00	
4.3.4	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 1Gang	-	ชุด	77.00	-	85.00	-	-	
4.3.5	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 2Gang	-	ชุด	134.00	-	90.00	-	-	
4.3.6	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 3Gang	-	ชุด	191.00	-	95.00	-	-	
4.3.7	เต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 16A 250V 3ขั้ว	-	ชุด	107.00	-	90.00	-	-	
4.3.8	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V 3ขั้ว	17.00	ชุด	170.00	2,890.00	90.00	1,530.00	4,420.00	
4.3.9	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V 3ขั้ว, กันน้ำ	3.00	ชุด	492.00	1,476.00	115.00	345.00	1,821.00	
4.3.10	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V 3ขั้ว, กันน้ำ	-	ชุด	2,300.00	-	265.00	-	-	
4.3.11	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดี่ยว 16A 250V, 1Gang, กันน้ำ	2.00	ชุด	383.00	766.00	80.00	160.00	926.00	
4.3.12	CB Box with CB 2P,30A	-	ชุด	132.00	-	110.00	-	-	
4.3.13	DOOR BELL	1.00	ชุด	230.00	230.00	90.00	90.00	320.00	
4.3.14	DOOR PUSH BUTTON SWITCH, WEATHER PROOF	1.00	ชุด	180.00	180.00	80.00	80.00	260.00	
4.3.15	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	361.85	361.85	174.75	174.75	536.60	
	4.3 รวมราคางาน SWITCH AND RECEPTACLE				7,598.85		3,669.75	11,268.60	
4.4	CABLE								
4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 2.5 ตร.มม.	1,978.00	เมตร	9.23	18,256.94	7.00	13,846.00	32,102.94	
	- 4 ตร.มม.	635.00	เมตร	13.93	8,845.55	10.00	6,350.00	15,195.55	
	- 6 ตร.มม.	26.00	เมตร	22.92	595.92	12.00	312.00	907.92	
	- 10 ตร.มม.	-	เมตร	39.93	-	16.00	-	-	
	- 16 ตร.มม.	52.00	เมตร	61.96	3,221.92	20.00	1,040.00	4,261.92	
	- 25 ตร.มม.	159.00	เมตร	97.20	15,454.80	25.00	3,975.00	19,429.80	
4.4.2	สายไฟฟ้า VCT								
	- 2C-4 ตร.มม.	75.00	เมตร	64.40	4,830.00	22.00	1,650.00	6,480.00	
4.4.3	ACCESSORIES (10% M , 10% L)	1.00	เหมา	512.05	5,120.51	2,552.30	2,552.30	7,672.81	
	4.4 รวมราคางาน CABLE				56,325.64		29,725.30	86,050.94	
4.5	RACEWAY								
4.5.1	ท่อ uPVC								
	- 15 มม.	561.00	เมตร	12.33	6,917.13	20.00	11,220.00	18,137.13	
	- 25 มม.	24.00	เมตร	24.66	591.84	25.00	600.00	1,191.84	
4.5.2	ท่อ HDPE								
	- 25 มม.	71.00	เมตร	11.20	795.20	18.00	1,278.00	2,073.20	
4.5.3	Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	1,126.35	1,126.35	1,182.00	1,182.00	2,308.35	
4.5.4	ELECTRICAL HANDHOLE	1.00	เมตร	8,800.00	8,800.00	1,320.00	1,320.00	10,120.00	
	4.5 รวมราคางาน RACEWAY				18,230.52		15,600.00	33,830.52	
4.6	DATA CABLING SYSTEM								
4.6.1	Computer outlet, RJ-45 wall mount	1.00	ชุด	320.00	320.00	110.00	110.00	430.00	
4.6.2	CAT6 RJ-45 Plug+Locking Plug	1.00	ชุด	10.00	10.00	90.00	90.00	100.00	
4.6.3	Wire & Cable								
	- UTP CAT6	10.00	เมตร	20.00	200.00	6.00	60.00	260.00	
4.6.4	Wire & Cable								
	- 15 มม. uPVC	5.00	เมตร	12.33	61.65	20.00	100.00	161.65	
	- 25 มม. HDPE	-	เมตร	11.20	-	18.00	-	-	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	เหมา	-	-	-	-	-	
4.6.5	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	เหมา	118.33	118.33	72.00	72.00	190.33	
	4.6 รวมราคางาน DATA CABLING SYSTEM				709.98		432.00	1,141.98	
4.7	MATV SYSTEM								

4.7.1	TV Outlet, wall mount	1.00	ק"מ	60.00	60.00	90.00	90.00	150.00	
4.7.2	TV Outlet, floor mount	-	ק"מ	1,160.00	-	265.00	-	-	
4.7.3	4 WAY SPLITTER	1.00	ק"מ	450.00	450.00	90.00	90.00	540.00	
4.7.4	Wire & Cable								
	- RG6	10.00	רצב	19.50	195.00	6.00	60.00	255.00	
	- RG11	20.00	רצב	47.00	940.00	7.00	140.00	1,080.00	
4.7.5	Wire & Cable								
	- 15 גנן. uPVC	20.00	רצב	12.33	246.60	20.00	400.00	646.60	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	רצב	36.99	36.99	40.00	40.00	76.99	
4.7.6	ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	רצב	385.72	385.72	36.00	36.00	421.72	
	4.7 נרצב רצב MATV SYSTEM				2,314.31		856.00	3,170.31	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
4.8.1	5/8" x 10' Copper clad steel ground rod	1.00	ק"מ	644.00	644.00	250.00	250.00	894.00	
4.8.2	Exothermic weld	1.00	ק"מ	1,000.00	1,000.00	300.00	300.00	1,300.00	
4.8.3	Wire & Cable								
	- 10sq.mm "IEC 01"	25.00	רצב	39.69	992.21	16.00	400.00	1,392.21	
	- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	רצב	99.22	99.22	40.00	40.00	139.22	
4.8.4	Conduit & Raceway								
	- 20mm uPVC	20.00	רצב	16.10	322.00	23.00	460.00	782.00	
	- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	רצב	48.30	48.30	46.00	46.00	94.30	
4.8.5	ACCESSORIES	1.00	רצב	621.15	621.15	110.00	110.00	731.15	
	4.8 נרצב רצב LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM				3,726.88		1,606.00	5,332.88	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ

สำนวนราคาทางโดย

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	สรุปราคางานวิศวกรรมโครงสร้าง (อาคารบันไดอาคาร จำนวน 1 หลัง)								
1.1	งานดินและฐานราก				1,236,351.00		676,810.78	1,913,161.78	
1.2	งานโครงสร้างอาคาร				5,353,460.77		1,671,338.51	7,024,799.27	
	1.1 รวมราคางาน				6,589,811.77		2,348,149.29	8,937,961.06	
1	งานดินและฐานราก								
1.1	งานดินและฐานราก								
	เสาเข็มและดิน								
	เสาเข็ม 0.3x0.3x7ม.แบบสปริงเกลส 11 ต้น/ต้น	236.00	ต้น	3,177.00	749,772.00	1,750.00	413,000.00	1,162,772.00	
	ทดสอบเสาเข็ม Dynamic Load Test เสาเข็มคอก	2.00	ต้น	-	-	28,500.00	57,000.00	57,000.00	
	ตัดหัวเสาเข็มเจาะคอก 0.3x0.3	236.00	ต้น	-	-	280.00	66,080.00	66,080.00	
	ดินลูกรัง	143.08	ลบ.ม.	-	-	112.00	16,024.96	16,024.96	
1.2	ฐานราก								
	ทรายถม	19.92	ลบ.ม.	410.00	8,168.02				
	คอนกรีตหยาบ	7.48	ลบ.ม.	2,460.00	18,390.96	104.00	2,071.89	10,239.91	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	86.37	ลบ.ม.	2,140.19	184,854.63	579.00	50,009.97	234,864.60	
	ไม้แบบ	241.11	ตร.ม.	400.00	96,444.80	139.00	33,514.57	129,959.37	
	เหล็กเสริม								
	- RB6 mm (SR-24)	3.73	กก.	22.14	82.57	4.40	16.41	98.98	
	- RB9 mm (SR-24)	468.53	กก.	21.41	10,031.32	4.40	2,061.55	12,092.87	
	- DB12 mm (SD-40)	667.86	กก.	20.91	13,965.05	3.60	2,404.31	16,369.37	
	- DB16 mm (SD-40)	6,431.40	กก.	19.74	126,955.74	3.60	23,153.02	150,108.76	
	- DB20 mm (SD-40)	625.21	กก.	20.19	12,622.92	3.10	1,938.14	14,561.06	
	ลวดผูกเหล็ก	204.92	กก.	59.58	12,209.03	-	-	12,209.03	
	ตะปู	80.37	กก.	35.51	2,853.96	-	-	2,853.96	
	กม.ดินกลับ	56.71	ลบ.ม.	-	-	112.00	6,351.18	6,351.18	
	รวมงานข้อ 1 งานดินและฐานราก				1,236,351.00		676,810.78	1,913,161.78	
2	งานโครงสร้างอาคาร								
2.1	ชั้น 1								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	271.17	ลบ.ม.	2,140.19	580,361.74	579.00	157,009.17	737,370.91	
	ไม้แบบ	3,121.68	ตร.ม.	400.00	1,248,672.00	139.00	433,913.52	1,682,585.52	
	เหล็กเสริม								
	- RB9 mm (SR-24)	13,036.38	กก.	21.41	279,108.93	4.40	57,360.08	336,469.01	
	- DB12 mm (SD-40)	9,008.18	กก.	20.91	188,361.04	3.60	32,429.45	220,790.49	
	- DB16 mm (SD-40)	5,384.03	กก.	19.74	106,280.67	3.60	19,382.49	125,663.16	
	- DB20 mm (SD-40)	17,051.03	กก.	20.19	344,260.20	3.10	52,858.18	397,118.38	
	ลวดผูกเหล็ก	1,111.99	กก.	59.58	66,252.38	-	-	66,252.38	
	ตะปู	1,040.56	กก.	35.51	36,950.29	-	-	36,950.29	
2.2	ชั้น 2								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	142.72	ลบ.ม.	2,140.19	305,439.36	579.00	82,632.56	388,071.92	
	ไม้แบบ	702.71	ตร.ม.	400.00	281,084.80	139.00	97,676.97	378,761.77	
	เหล็กเสริม								
	- RB9 mm (SR-24)	4,656.61	กก.	21.41	99,698.06	4.40	20,489.09	120,187.15	
	- DB12 mm (SD-40)	5,542.79	กก.	20.91	115,899.82	3.60	19,954.06	135,853.88	
	- DB16 mm (SD-40)	830.32	กก.	19.74	16,390.50	3.60	2,989.15	19,379.65	
	- DB20 mm (SD-40)	7,822.64	กก.	20.19	157,939.18	3.10	24,250.20	182,189.38	
	ลวดผูกเหล็ก	471.31	กก.	59.58	28,080.60	-	-	28,080.60	
	ตะปู	234.24	กก.	35.51	8,317.77	-	-	8,317.77	
2.3	ชั้น หลังคา								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	54.86	ลบ.ม.	2,140.19	117,416.17	579.00	31,765.39	149,181.56	
	ไม้แบบ	300.80	ตร.ม.	400.00	120,320.00	139.00	41,811.20	162,131.20	
	เหล็กเสริม								
	- RB9 mm (SR-24)	1,129.58	กก.	21.41	24,184.36	4.40	4,970.16	29,154.52	
	- DB12 mm (SD-40)	3,493.66	กก.	20.91	73,052.41	3.60	12,577.17	85,629.58	
	- DB16 mm (SD-40)	1,229.41	กก.	19.74	24,268.63	3.60	4,425.89	28,694.52	
	ลวดผูกเหล็ก	118.08	กก.	59.58	7,035.02	-	-	7,035.02	
	ตะปู	100.27	กก.	35.51	3,560.47	-	-	3,560.47	
2.4	บันได								
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (cylinder)	12.43	ลบ.ม.	2,140.19	26,606.84	579.00	7,198.13	33,804.97	
	ไม้แบบ	128.05	ตร.ม.	400.00	51,220.00	139.00	17,798.95	69,018.95	
	เหล็กเสริม								
	- RB9mm (SR-24)	371.64	กก.	21.41	7,956.74	4.40	1,635.20	9,591.94	
	- DB12 mm (SD-40)	368.90	กก.	20.91	7,713.77	3.60	1,328.05	9,041.82	
	- DB16 mm (SD-40)	3,503.39	กก.	19.74	69,156.87	3.60	12,612.20	81,769.07	
	ลวดผูกเหล็ก	106.10	กก.	59.58	6,321.33	-	-	6,321.33	
	ตะปู	42.68	กก.	35.51	1,515.69	-	-	1,515.69	
2.5	โครงสร้างคานเหล็ก								
	เหล็ก O165.2x6 มม. 23.56 kg/m SS400	8,460.40	กก.	31.50	266,502.47	15.00	126,905.94	393,408.41	
	เหล็ก O88.9x3.2 มม. 6.76 kg/m SS400	1,886.04	กก.	31.50	59,410.26	15.00	28,290.60	87,700.86	
	เหล็ก O139.8x2.8 มม. 9.46 kg/m SS400	2,270.40	กก.	31.50	71,517.60	15.00	34,056.00	105,573.60	
	เหล็ก O139.8x2.5 มม. 8.47 kg/m SS400	847.00	กก.	31.50	26,680.50	15.00	12,705.00	39,385.50	
	เหล็ก O60.5x2.5 มม. 3.58 kg/m SS400	325.78	กก.	31.50	10,262.07	15.00	4,886.70	15,148.77	
	เหล็ก O60.5x3.2 มม. 4.52 kg/m SS400	253.12	กก.	31.50	7,973.28	15.00	3,796.80	11,770.08	
	BOLT M20	48.00	ตัว	31.50	1,512.00	15.00	720.00	2,232.00	
	PLATE 300x300x12 มม SS400	12.00	แผ่น	31.50	378.00	15.00	180.00	558.00	
	Lip - C125x50x20x3.2 มม. 15.5kg/m พร้อมพ่นสีกันสนิม	7,608.56	กก.	31.50	239,669.51	15.00	114,128.34	353,797.85	
	H200x200x8x12 มม 49.9 kg/m	2,874.24	กก.	31.50	90,538.56	15.00	43,113.60	133,652.16	
	J-BOLT M20	126.00	ตัว	150.00	18,900.00	15.00	1,890.00	20,790.00	
	STIFFENER สามเหลี่ยม 100x100x16 มม	54.00	แผ่น	150.00	8,100.00	15.00	810.00	8,910.00	
	C125x90x9 34.6 kg/m	1,280.20	กก.	31.50	40,326.30	15.00	19,203.00	59,529.30	
	[100x50x3.2 มม. 7.01 kg/m	162.63	กก.	31.50	5,122.91	15.00	2,439.48	7,562.39	
	[100x50x2.3 มม. 5.14 kg/m	246.72	กก.	31.50	7,771.68	15.00	3,700.80	11,472.48	
	กันสนิม	561.00	ตร.ม.	30.00	16,830.00	55.00	30,855.00	47,685.00	
	สีกันไฟ	561.00	ตร.ม.	100.00	56,100.00	125.00	70,125.00	126,225.00	
	สีพื้นหน้า	561.00	ตร.ม.	40.00	22,440.00	65.00	36,465.00	58,905.00	
	รวมงานข้อ 2 งานโครงสร้างอาคาร				5,353,460.77		1,671,338.51	7,024,799.27	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	สรุปราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยว)								
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	รวม			445,300.00		-	445,300.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ				445,300.00		-	445,300.00	
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว								
	L-01 : โซฟารับแขก 3 ที่นั่ง	1.00	ตัว	104,300.00	104,300.00	-	-	104,300.00	
	L-02 : โซฟารับแขก 1 ที่นั่ง	1.00	ตัว	29,500.00	29,500.00	-	-	29,500.00	
	L-03 : COFFEE TABLE	1.00	ตัว	2,900.00	2,900.00	-	-	2,900.00	
	L-04 : ตู้วางทีวี	1.00	ตัว	23,900.00	23,900.00	-	-	23,900.00	
	L-05 : โต๊ะทานอาหาร	1.00	ตัว	22,500.00	22,500.00	-	-	22,500.00	
	L-06 : เก้าอี้	6.00	ตัว	6,590.00	39,540.00	-	-	39,540.00	
	L-07 : เตียงนอน + พูก ขนาด 6 ฟุต	1.00	ตัว	62,600.00	62,600.00	-	-	62,600.00	
	L-08 : เตียงนอน + พูก ขนาด 3 ฟุต	1.00	ตัว	15,770.00	15,770.00	-	-	15,770.00	
	L-09 : โต๊ะข้างเตียง	4.00	ตัว	3,600.00	14,400.00	-	-	14,400.00	
	L-10 : ชั้นวางของหน้า TV	2.00	ตัว	16,400.00	32,800.00	-	-	32,800.00	
	L-11 : ตู้เสื้อผ้า	1.00	ตัว	29,900.00	29,900.00	-	-	29,900.00	
	L-12 : ตู้เสื้อผ้า	1.00	ตัว	23,900.00	23,900.00	-	-	23,900.00	
	L-13 : ตู้เสื้อผ้า	1.00	ตัว	5,490.00	5,490.00	-	-	5,490.00	
	L-14 : เก้าอี้	2.00	ตัว	13,000.00	26,000.00	-	-	26,000.00	
	L-15 : โต๊ะเครื่องแป้ง	2.00	ตัว	5,900.00	11,800.00	-	-	11,800.00	
	รวมราคาเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว				445,300.00		-	445,300.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)	
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)	แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด	
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568	

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
3	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และ งานระบบดับเพลิง (อาคารนันทนาการ จำนวน 1 หลัง)								
3.1	งานระบบน้ำประปา	รวม			216,882.30		43,935.41	260,817.71	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย	รวม			222,899.80		47,505.80	270,405.60	
3.3	งานระบบดับเพลิง	รวม			12,500.00		1,000.00	13,500.00	
	3. รวมราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล				452,282.10		92,441.21	544,723.31	
3.1	งานระบบน้ำประปา								
3.1.1	ท่อน้ำประปาภายในอาคาร PVC-13.5				-		-		
	- Dia. 20 mm.	25.00	เมตร	13.50	337.50	30.00	750.00	1,087.50	ราคากลาง สทง 2563
	- Dia. 25 mm.	6.00	เมตร	21.50	129.00	30.00	180.00	309.00	ราคากลาง สทง 2564
	- Dia. 32 mm.	9.00	เมตร	28.25	254.25	30.00	270.00	524.25	ราคากลาง สทง 2565
	- Dia. 40 mm.	28.00	เมตร	36.25	1,015.00	30.00	840.00	1,855.00	ราคากลาง สทง 2566
	- Dia. 50 mm.	7.00	เมตร	55.50	388.50	30.00	210.00	598.50	ราคากลาง สทง 2567
	- Fitting	1.00	เหมา	1,062.13	1,062.13	318.64	318.64	1,380.77	ราคากลาง สทง 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	637.28	637.28	191.18	191.18	828.46	ราคากลาง สทง 2568
	- Painting	1.00	เหมา	318.64	318.64	95.59	95.59	414.23	ราคากลาง สทง 2568
3.1.2	Gate Valve				-		-		
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	880.00	880.00	90.00	90.00	970.00	
	- Dia. 32 mm.	5.00	ชุด	1,984.00	9,920.00	150.00	750.00	10,670.00	
	- Dia. 40 mm.	5.00	ชุด	2,610.00	13,050.00	180.00	900.00	13,950.00	
	- Dia. 50 mm.	6.00	ชุด	3,240.00	19,440.00	260.00	1,560.00	21,000.00	
3.1.3	Stop Valve								
3.1.4	- Dia. 15 mm.	30.00	ชุด	330.00	9,900.00	90.00	2,700.00	12,600.00	
3.1.5	SS Flex.				-		-		
	- Dia. 15 mm.		ชุด		-		-	-	
3.1.6	ท่อน้ำประปาเดินใต้ดิน HDPE PN10								
	- Dia. 32 mm.	80.00	เมตร	33.00	2,640.00	50.00	4,000.00	6,640.00	
	- Dia. 50 mm.	40.00	เมตร	80.00	3,200.00	60.00	2,400.00	5,600.00	
	- Dia. 80 mm.	20.00	เมตร	338.00	6,760.00	70.00	1,400.00	8,160.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	11,250.00	11,250.00	3,375.00	3,375.00	14,625.00	ราคากลาง สทง 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	6,750.00	6,750.00	2,025.00	2,025.00	8,775.00	ราคากลาง สทง 2568
3.1.7	ถังเก็บน้ำประปามันดินสำเร็จรูป พร้อมลูกลอยเดิม								
	- CAP.4.00m.3	4.00	ชุด	25,440.00	101,760.00	4,320.00	17,280.00	119,040.00	
3.1.8	ปั๊มน้ำอัตโนมัติ								
	- 350 วัตต์/220V.	2.00	ชุด	8,598.00	17,196.00	1,500.00	3,000.00	20,196.00	
3.1.9	Water Meter								
	- Dia. 40 mm.	2.00	ชุด	4,997.00	9,994.00	800.00	1,600.00	11,594.00	
	3.1 รวมราคางานระบบน้ำประปา				216,882.30		43,935.41	260,817.71	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย								
3.2.1	S,W,KW & V (PVC-8.5)								
	- Dia. 32 mm.	40.00	เมตร	18.75	750.00	30.00	1,200.00	1,950.00	
	- Dia. 50 mm.	70.00	เมตร	38.75	2,712.50	40.00	2,800.00	5,512.50	
	- Dia. 80 mm.	57.00	เมตร	85.00	4,845.00	75.00	4,275.00	9,120.00	
	- Dia. 100 mm.	22.00	เมตร	137.50	3,025.00	100.00	2,200.00	5,225.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	4,533.00	4,533.00	1,359.90	1,359.90	5,892.90	ราคากลาง สทง 2568
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	3,399.75	3,399.75	1,019.93	1,019.93	4,419.68	ราคากลาง สทง 2568
	- Painting	1.00	เหมา	1,586.55	1,586.55	475.97	475.97	2,062.52	ราคากลาง สทง 2568
3.2.3	Rubber Flexible Connector								
	- Dia. 50 mm.	7.00	ชุด	300.00	2,100.00	75.00	525.00	2,625.00	
	- Dia. 80 mm.	1.00	ชุด	400.00	400.00	100.00	100.00	500.00	
	- Dia. 100 mm.	6.00	ชุด	400.00	2,400.00	100.00	600.00	3,000.00	
3.2.4	Floor Drain								
	- Dia. 50 mm.	16.00	ชุด	150.00	2,400.00	75.00	1,200.00	3,600.00	
3.2.7	ถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป รวมงานเข็มเหล็กเหลี่ยมกลวง								
	- Capacity 6 m.3/day ชนิดเดิมอากาศ	2.00	ชุด	95,000.00	190,000.00	15,000.00	30,000.00	220,000.00	Mech 85,000 ไม่รวมฐาน
3.2.8	ถังตกไขมันฝังดินสำเร็จรูป								
	- Capacity 20 L.		ชุด	2,800.00	-	1,000.00	-	-	ราคา สทง 1551 2,400
3.2.9	Clean Out								
	- Dia. 50 mm.	2.00	ชุด	140.00	280.00	75.00	150.00	430.00	
3.2.10	Roof Drain								
	- Dia. 80 mm.	4.00	ชุด	1,117.00	4,468.00	400.00	1,600.00	6,068.00	
	3.2 รวมราคางานระบบรวบรวมน้ำเสีย				222,899.80		47,505.80	270,405.60	
3.3	งานระบบดับเพลิง								
3.3.1	ถังดับเพลิง								
	- ถังดับเพลิงแบบ ผงเคมีแห้ง 4.5 กก. (6A:20B)	5	ชุด	2,500.00	12,500.00	200.00	1,000.00	13,500.00	
	3.4 รวมราคางานระบบดับเพลิง				12,500.00		1,000.00	13,500.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองปราบ)

สถานที่ก่อสร้าง บิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ (บ้านพักกองปราบ)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มานดาพฤ

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า (อาคารนับหมากการ จำนวน 1 หลัง)								
4.1	DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD	รวม			183,508.50		11,550.00	195,058.50	
4.2	LUMINARIES	รวม			223,576.50		41,359.50	264,936.00	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE	รวม			78,575.70		16,091.25	94,666.95	
4.4	CABLE	รวม			289,750.67		93,742.50	383,493.17	
4.5	RACEWAY	รวม			122,553.03		56,739.35	179,292.38	
4.6	DATA CABLING SYSTEM	รวม			5,841.13		2,730.24	8,571.37	
4.7	FIRE ALARM SYSTEM	รวม			294,668.67		32,122.40	326,791.07	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM	รวม			235,870.35		57,159.00	293,029.35	
	4. รวมราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า				1,434,344.55		311,494.24	1,745,838.79	
4.1	DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD								
4.1.1	G-MDB (Main CB 3P, 250A)	1.00	ชุด	101,400.00	101,400.00	5,000.00	5,000.00	106,400.00	
	- MCCB 3P 250 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 150 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 50 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- SURGE PROTECTION DEVICE CLASS B AND C	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- DIGITAL METER	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.2	G-EVENT (Main CB 3P, 100A)	1.00	ชุด	41,800.00	41,800.00	3,000.00	3,000.00	44,800.00	
	- MCCB 3P 100 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- MCCB 3P 32 AT 14 KA	4.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.3	G-1PB1 (Main lug 3P, 250A, 42 CIRCUIT)	1.00	ชุด	21,570.00	21,570.00	1,500.00	1,500.00	23,070.00	
	- CB 1P 16 AT 5 KA	8.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 20 AT 5 KA	11.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 3P 20 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCBo 1P 30 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.4	G-LCP1 (LIGHTING CONTROL)	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	1,500.00	1,500.00	11,500.00	
4.1.5	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	ชุด	8,738.50	8,738.50	550.00	550.00	9,288.50	
	4.1 รวมราคางาน DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD				183,508.50		11,550.00	195,058.50	
4.2	LUMINARIES								
4.2.1	RECESSED DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.1)	33.00	ชุด	280.00	9,240.00	115.00	3,795.00	13,035.00	
4.2.2	SURFACE DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.2)	22.00	ชุด	280.00	6,160.00	115.00	2,530.00	8,690.00	
4.2.3	โคมเพดาน สดล้อม LED 24W / DAYLIGHT	1.00	ชุด	400.00	400.00	115.00	115.00	515.00	
4.2.4	โคมไฟผนัง สดขึ้น-ลง แบบกันน้ำ แบบกันน้ำ	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	165.00	330.00	2,230.00	
4.2.5	โคมไฟผนัง	10.00	ชุด	1,100.00	11,000.00	165.00	1,650.00	12,650.00	
4.2.6	หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ 1x18W LED T8	62.00	ชุด	590.00	36,580.00	135.00	8,370.00	44,950.00	
4.2.7	โคมไฟแขวนเพดาน (โคมโถง) LED High Bay	12.00	ชุด	7,500.00	90,000.00	1,000.00	12,000.00	102,000.00	
4.2.8	โคมไฟ Flood light LED	4.00	ชุด	9,500.00	38,000.00	600.00	2,400.00	40,400.00	
4.2.9	โคมไฟเสาเข็ม Bollard light	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	550.00	1,100.00	3,000.00	
4.2.10	LED Strip light	71.00	เมตร	250.00	17,750.00	100.00	7,100.00	24,850.00	
4.2.11	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	10,646.50	10,646.50	1,969.50	1,969.50	12,616.00	
	5.2 รวมราคางาน LUMINARIES AND LIGHTING CONTROL				223,576.50		41,359.50	264,936.00	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE								
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 1Gang	11.00	ชุด	95.00	1,045.00	80.00	880.00	1,925.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 2Gang	5.00	ชุด	125.00	625.00	90.00	450.00	1,075.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 3Gang	3.00	ชุด	155.00	465.00	100.00	300.00	765.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.4	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 1Gang	4.00	ชุด	77.00	308.00	85.00	340.00	648.00	
4.3.5	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 2Gang	-	ชุด	134.00	-	90.00	-	-	
4.3.6	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 3Gang	-	ชุด	191.00	-	95.00	-	-	
4.3.7	เต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 16A 250V มิกรวด	15.00	ชุด	107.00	1,605.00	90.00	1,350.00	2,955.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.8	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V มิกรวด	37.00	ชุด	170.00	6,290.00	90.00	3,330.00	9,620.00	ราคากลาง สทง 2568
4.3.9	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V มิกรวด, กันน้ำ	-	ชุด	492.00	-	115.00	-	-	
4.3.10	เต้ารับไฟฟ้าคู่ 16A 250V มิกรวด, ผิวกว้าง	3.00	ชุด	2,300.00	6,900.00	265.00	795.00	7,695.00	
4.3.11	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V, 1Gang, กันน้ำ	-	ชุด	383.00	-	80.00	-	-	
4.3.12	Switch Disconnector 1P, 15A	1.00	ชุด	580.00	580.00	265.00	265.00	845.00	
4.3.13	Switch Disconnector 3P, 20A	3.00	ชุด	672.00	2,016.00	265.00	795.00	2,811.00	
4.3.14	Exit Sigh light 1x10W LED Backup 2HRS	7.00	ชุด	2,500.00	17,500.00	310.00	2,170.00	19,670.00	
4.3.15	Emergency light 2x9W LED Backup 2HRS	15.00	ชุด	2,500.00	37,500.00	310.00	4,650.00	42,150.00	
4.3.16	ACCESSORIES (5% M , 5% L)	1.00	เหมา	3,741.70	3,741.70	766.25	766.25	4,507.95	
	4.3 รวมราคางาน SWITCH AND RECEPTACLE				78,575.70		16,091.25	94,666.95	
4.4	CABLE								
4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 2.5 ตร.มม	6,448.00	เมตร	9.23	59,515.04	7.00	45,136.00	104,651.04	ราคากลาง สทง 2568
	- 4 ตร.มม	1,638.00	เมตร	13.93	22,817.34	10.00	16,380.00	39,197.34	ราคากลาง สทง 2568
	- 6 ตร.มม	-	เมตร	22.92	-	12.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 10 ตร.มม	49.00	เมตร	39.93	1,956.57	16.00	784.00	2,740.57	ราคากลาง สทง 2568
	- 16 ตร.มม	-	เมตร	61.96	-	20.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 25 ตร.มม	3.00	เมตร	97.20	291.60	25.00	75.00	366.60	ราคากลาง สทง 2568
	- 35 ตร.มม	-	เมตร	129.03	-	30.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 50 ตร.มม	255.00	เมตร	185.65	47,340.75	40.00	10,200.00	57,540.75	ราคากลาง สทง 2568
	- 70 ตร.มม	-	เมตร	265.43	-	45.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 95 ตร.มม	-	เมตร	365.71	-	55.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 120 ตร.มม	-	เมตร	463.32	-	60.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 150 ตร.มม	-	เมตร	560.00	-	70.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 185 ตร.มม	12.00	เมตร	703.20	8,438.40	85.00	1,020.00	9,458.40	
	- 240 ตร.มม	-	เมตร	922.40	-	100.00	-	-	
4.4.2	สายไฟฟ้า CV(1C)-0.6/1.0kV								
	- 2.5 ตร.มม	-	เมตร	24.95	-	10.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 4 ตร.มม	-	เมตร	31.45	-	12.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 6 ตร.มม	-	เมตร	41.30	-	15.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 10 ตร.มม	-	เมตร	54.50	-	20.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 16 ตร.มม	-	เมตร	81.00	-	25.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568
	- 25 ตร.มม	-	เมตร	123.00	-	30.00	-	-	ราคากลาง สทง 2568

- 35 ตร.ม.	-	เมตร	170.00	-	40.00	-	-	ราคาตารางเมตร 2568
- 50 ตร.ม.	-	เมตร	234.50	-	45.00	-	-	ราคาตารางเมตร 2568
- 70 ตร.ม.	-	เมตร	329.00	-	50.00	-	-	ราคาตารางเมตร 2568
- 95 ตร.ม.	-	เมตร	453.00	-	55.00	-	-	ราคาตารางเมตร 2568
- 120 ตร.ม.	214.00	เมตร	575.00	123,050.00	65.00	13,910.00	136,960.00	ราคาตารางเมตร 2568
- 150 ตร.ม.	-	เมตร	704.00	-	70.00	-	-	ราคาตารางเมตร 2568
- 185 ตร.ม.	-	เมตร	882.00	-	85.00	-	-	ราคาตารางเมตร 2568
- 240 ตร.ม.	-	เมตร	1,156.00	-	100.00	-	-	ราคาตารางเมตร 2568
4.4.3 ACCESSORIES (10% M , 10% L)	1.00	รวม	2,634.10	26,340.97	6,237.50	6,237.50	32,578.47	
4.4 รวมราคางาน CABLE				289,750.67		93,742.50	383,493.17	
4.5 RACEWAY								
4.5.1 ท่อ EMT								
- 15 ม.	1,876.00	เมตร	31.03	58,212.28	22.00	41,272.00	99,484.28	
- 20 ม.	63.00	เมตร	44.80	2,822.40	24.00	1,512.00	4,334.40	
- 25 ม.	-	เมตร	63.70	-	28.00	-	-	
- 32 ม.	-	เมตร	111.07	-	32.00	-	-	
- 40 ม.	-	เมตร	129.50	-	38.00	-	-	
- 50 ม.	59.00	เมตร	160.53	9,471.27	42.00	2,478.00	11,949.27	
4.5.2 ท่อ IMC								
- 15 ม.	100.00	เมตร	65.80	6,580.00	26.00	2,600.00	9,180.00	
- 20 ม.	-	เมตร	87.48	-	28.00	-	-	
- 25 ม.	-	เมตร	118.07	-	32.00	-	-	
- 32 ม.	-	เมตร	152.37	-	38.00	-	-	
- 40 ม.	-	เมตร	187.13	-	42.00	-	-	
- 50 ม.	-	เมตร	255.73	-	47.00	-	-	
- 65 ม.	34.00	เมตร	329.84	11,214.56	55.00	1,870.00	13,084.56	
4.5.3 ท่อ HDPE								
- 25 ม.	-	เมตร	11.20	-	18.00	-	-	
- 50 ม.	-	เมตร	37.10	-	22.00	-	-	
4.5.4 Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	รวม	13,245.08	13,245.08	4,973.20	4,973.20	18,218.28	
4.5.5 Wireway								
- 100 x 100 ม.	2.00	เมตร	283.00	566.00	48.00	96.00	662.00	
4.5.6 Support & Fitting (25% M , 15% L)	1.00	รวม	141.50	141.50	14.40	14.40	155.90	
4.5.7 Cable ladder								
- 200 x 100 ม.	15.00	เมตร	613.33	9,199.95	35.00	525.00	9,724.95	
4.5.8 Support & Fitting (25% M , 15% L)	1.00	รวม	2,299.99	2,299.99	78.75	78.75	2,378.74	
4.5.9 ELECTRACAL HANDHOLE	1.00	ชุด	8,800.00	8,800.00	1,320.00	1,320.00	10,120.00	
4.5 รวมราคางาน RACEWAY				122,553.03		56,739.35	179,292.38	
4.6 DATA CABLING SYSTEM								
4.6.1 Computer outlet, RJ-45 wall mount	2.00	ชุด	320.00	640.00	110.00	220.00	860.00	
4.6.2 Computer outlet, RJ-45 floor mount	-	ชุด	1,420.00	-	110.00	-	-	
4.6.3 CAT6 RJ-45 Plug+Locking Plug	2.00	ชุด	10.00	20.00	90.00	180.00	200.00	
4.6.4 TELEPHONE HAND HOLE	-	ชุด	5,500.00	-	825.00	-	-	
4.6.5 Wire & Cable								
- UTP CAT6	40.00	เมตร	20.00	800.00	6.00	240.00	1,040.00	
4.6.6 Wire & Cable								
- 15 ม. EMT	18.00	เมตร	31.03	558.54	22.00	396.00	954.54	
- 20 ม. EMT	8.00	เมตร	44.80	358.40	24.00	192.00	550.40	
- 25 ม. EMT	34.00	เมตร	63.70	2,165.80	28.00	952.00	3,117.80	
- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	รวม	324.87	324.87	95.20	95.20	420.07	
4.6.7 ACCESSORIES & COMMISSIONING	1.00	รวม	973.52	973.52	455.04	455.04	1,428.56	
4.6 รวมราคางาน DATA CABLING SYSTEM				5,841.13		2,730.24	8,571.37	
4.7 FIRE ALARM SYSTEM								
4.7.1 Fire Alarm Control Panel (FCP)	1.00	ชุด	34,050.00	34,050.00	310.00	310.00	34,360.00	
4.7.2 Smoke Detector with base	10.00	ชุด	1,400.00	14,000.00	310.00	3,100.00	17,100.00	
4.7.3 Beam Detector	3.00	ชุด	49,850.00	149,550.00	1,000.00	3,000.00	152,550.00	
4.7.4 Fire Manual pull station	4.00	ชุด	1,250.00	5,000.00	310.00	1,240.00	6,240.00	
4.7.5 Fire Alarm Bell	3.00	ชุด	2,100.00	6,300.00	310.00	930.00	7,230.00	
4.7.6 Power supply with surge protection	1.00	ชุด	9,500.00	9,500.00	-	-	9,500.00	
4.7.7 Graphic Annunciator Size A3	1.00	ชุด	25,000.00	25,000.00	310.00	310.00	25,310.00	
4.7.8 Wire & Cable								
- 1.5sq.mm "IEC 01"	944.00	เมตร	6.23	5,881.12	5.00	4,720.00	10,601.12	ราคาตารางเมตร 2568
- 2.5sq.mm "FRC"	216.00	เมตร	40.00	8,640.00	12.00	2,592.00	11,232.00	ราคาตารางเมตร 2568
- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	รวม	1,452.11	1,452.11	731.20	731.20	2,183.31	
4.7.9 Conduit & Raceway								
- 15 ม. EMT	436.00	เมตร	31.03	13,529.08	22.00	9,592.00	23,121.08	
- 15 ม. IMC	100.00	เมตร	65.80	6,580.00	26.00	2,600.00	9,180.00	
- Support & Fitting (5% M , 10% L)	1.00	รวม	3,016.36	3,016.36	1,219.20	1,219.20	4,235.56	
4.7.10 ACCESSORIES	1.00	รวม	12,170.00	12,170.00	1,778.00	1,778.00	13,948.00	
4.7 รวมราคางาน FIRE ALARM SYSTEM				294,668.67		32,122.40	326,791.07	
4.8 LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
4.8.1 25 mm x 3 mm copper tapes	240.00	เมตร	250.00	60,000.00	75.00	18,000.00	78,000.00	
4.8.2 Ground bar	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	500.00	500.00	3,300.00	
4.8.3 Ground test box	8.00	ชุด	1,750.00	14,000.00	500.00	4,000.00	18,000.00	
4.8.4 5/8" x 10" Copper clad steel ground rod	15.00	ชุด	644.00	9,660.00	250.00	3,750.00	13,410.00	
4.8.5 Exothermic weld	1.00	รวม	15,000.00	15,000.00	1,500.00	1,500.00	16,500.00	
4.8.6 Wire & Cable								
- 35sq.mm "IEC 01"	28.00	เมตร	129.03	3,612.84	30.00	840.00	4,452.84	ราคาตารางเมตร 2568
- 70sq.mm "IEC 01"	150.00	เมตร	265.43	39,814.50	45.00	6,750.00	46,564.50	ราคาตารางเมตร 2568
- 70sq.mm "Bare copper"	252.00	เมตร	263.30	66,351.60	45.00	11,340.00	77,691.60	
- Accessories (10% M , 10% L)	1.00	รวม	6,635.16	6,635.16	1,134.00	1,134.00	7,769.16	
4.8.7 Conduit & Raceway								
- 20mm uPVC	150.00	เมตร	16.10	2,415.00	23.00	3,450.00	5,865.00	
- Support & Fitting (15% M , 10% L)	1.00	รวม	362.25	362.25	345.00	345.00	707.25	
4.8.8 ACCESSORIES	1.00	รวม	15,219.00	15,219.00	5,550.00	5,550.00	20,769.00	
4.8 รวมราคางาน LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM				235,870.35		57,159.00	293,029.35	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
5	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบเครื่องกล (อาคารพนักงาน จำนวน 1 หลัง)								
	ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
5.1	งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน	1.0	LOT		218,000.00		7,000.00	225,000.00	
5.2	งานพัฒนาระบบอากาศ	1.0	LOT		69,860.00		5,280.00	75,140.00	
5.3	งานระบบท่อและอุปกรณ์	1.0	LOT		37,151.00		13,730.00	50,881.00	
5.4	งานระบบท่อน้ำ	1.0	LOT		18,680.00		12,460.00	31,140.00	
5.5	งานหิ้วจ่ายลมและตะแกรงลม	1.0	LOT		53,706.00		13,650.00	67,356.00	
	5. รวมราคางานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				397,397.00		52,120.00	449,517.00	
5.1	งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
5.1	FAN COIL UNIT AND CONDENSING UNIT W/THERMOSTAT WIRE								
	ชั้น 1								
	FCU/CDU-F/1-G-01	1.0	ชุด	17,600.00	17,600.00	1,500.00	1,500.00	19,100.00	
	ชั้น 2								
	FCU/CDU-F/2-G-01	1.0	ชุด	81,600.00	81,600.00	2,000.00	2,000.00	83,600.00	
	FCU/CDU-F/2-G-02	1.0	ชุด	81,600.00	81,600.00	2,000.00	2,000.00	83,600.00	
	FCU/CDU-F/2-G-03	1.0	ชุด	25,200.00	25,200.00	1,500.00	1,500.00	26,700.00	
5.2	REFRIGERANT CHARGE	1.0	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
5.3	อุปกรณ์ในบริเวณและรองรับการสิ้นเปลือง	1.0	เหมา	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
	5.1 รวมราคางานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน VRV/VRF				218,000.00		7,000.00	225,000.00	
5.2	งานพัฒนาระบบอากาศ								
5.2.1	ตัวเครื่องพัดลม								
	ชั้น 1								
	EF-F/1-G-01	1.0	ชุด	11,500.00	11,500.00	800.00	800.00	12,300.00	
	EF-F/1-G-02	1.0	ชุด	11,500.00	11,500.00	800.00	800.00	12,300.00	
	EF-F/1-G-03	1.0	ชุด	11,500.00	11,500.00	800.00	800.00	12,300.00	
	EF-F/1-G-04	1.0	ชุด	9,210.00	9,210.00	500.00	500.00	9,710.00	
	ชั้น 2								
	EF-F/2-G-01	1.0	ชุด	9,210.00	9,210.00	500.00	500.00	9,710.00	
	EF-F/2-G-02	1.0	ชุด	5,500.00	5,500.00	500.00	500.00	6,000.00	
5.2.2	ตัวเครื่องพัดลม								
	OSC-F/1-G-01, 02, 03, 04	4.0	ชุด	1,360.00	5,440.00	345.00	1,380.00	6,820.00	
5.2.3	อุปกรณ์ในบริเวณและรองรับการสิ้นเปลือง	1.0	เหมา	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	5.2. รวมราคางานพัฒนาระบบอากาศ				69,860.00		5,280.00	75,140.00	
5.3	งานระบบท่อและอุปกรณ์								
5.3.1	REFRIGERANT PIPE COPPER TUBE TYPE L								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 "	23.0	เมตร	105.00	2,415.00	45.00	1,035.00	3,450.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/8 "	21.0	เมตร	166.00	3,486.00	50.00	1,050.00	4,536.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2 "	18.0	เมตร	240.00	4,320.00	58.00	1,044.00	5,364.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 "	26.0	เมตร	295.00	7,670.00	65.00	1,690.00	9,360.00	
5.3.2	CONDENSATE DRAIN PIPE PVC 8.5								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 "	50.0	เมตร	13.50	675.00	30.00	1,500.00	2,175.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 "	40.0	เมตร	17.50	700.00	35.00	1,400.00	2,100.00	
5.3.3	- FITTING	1.0	เหมา	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
5.3.4	- HANGER & SUPPORT	1.0	เหมา	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
5.3.5	- PAINTING	1.0	เหมา	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
5.3.6	จำนวนท่อป๊อปป้า ความหนาแน่น 25 มม.								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/4 "	23.0	เมตร	71.00	1,633.00	15.00	345.00	1,978.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/8 "	21.0	เมตร	76.00	1,596.00	20.00	420.00	2,016.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2 "	18.0	เมตร	103.00	1,854.00	22.00	396.00	2,250.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 "	26.0	เมตร	87.00	2,262.00	25.00	650.00	2,912.00	
5.3.7	จำนวนท่อป๊อปป้าทึง ความหนาแน่น 15 มม.								
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 "	20.0	เมตร	36.00	720.00	15.00	300.00	1,020.00	
	-ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 "	20.0	เมตร	41.00	820.00	20.00	400.00	1,220.00	
5.3.8	- ท่อและอุปกรณ์ยึดฉนวน	1.0	เหมา	2,000.00	2,000.00	500.00	500.00	2,500.00	
5.3.9	อื่นๆ (ถ้ามี)								
	5.3 รวมราคางานระบบท่อและอุปกรณ์				37,151.00		13,730.00	50,881.00	
5.4	งานระบบท่อน้ำ								
5.4.1	GALVANIZE STEEL SHEET FOR EXHAUST AIR								
	-เบอร์ 24	430.0	ตร.ฟ.	26.00	11,180.00	22.00	9,460.00	20,640.00	
5.4.2	SUPPORT & HANGER & ACCESSORIES	1.0	เหมา	7,500.00	7,500.00	3,000.00	3,000.00	10,500.00	
	5.4 รวมราคางานระบบท่อน้ำ				18,680.00		12,460.00	31,140.00	
5.5	งานหิ้วจ่ายลมและตะแกรงลม								
5.5.1	หน้ากากดูดลมทิ้ง (EAG W/VD)								
	-ขนาด 150x150	2.00	ชุด	1,078.00	2,156.00	300.00	600.00	2,756.00	
	-ขนาด 200x200	10.00	ชุด	1,500.00	15,000.00	400.00	4,000.00	19,000.00	
	-ขนาด 300x300	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	500.00	500.00	2,700.00	
5.5.2	หน้ากากปล่อยลมทิ้ง (EAL W/SC (WP)								
	-ขนาด 150x150	3.00	ชุด	1,650.00	4,950.00	450.00	1,350.00	6,300.00	
	-ขนาด 300x300	1.00	ชุด	2,400.00	2,400.00	600.00	600.00	3,000.00	
	-ขนาด 400x400	2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	800.00	1,600.00	8,600.00	
5.5.3	ACCESSORIES	1.00	เหมา	20,000.00	20,000.00	5,000.00	5,000.00	25,000.00	
	5.5 รวมราคางานหิ้วจ่ายลมและตะแกรงลม				53,706.00		13,650.00	67,356.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม นานาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม นานาพุด

คำนวณราคาทางโดย

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
					จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย		
2	สรุปราคางานสถาปัตยกรรม (อาคารที่พัก และสิ่งอำนวยความสะดวก จำนวน 1 หลัง)									
2.1	งานหลังคา									
2.2	งานฝ้าเพดาน									
2.3	งานพื้น									
2.4	งานผนัง									
2.5	งานประตู - หน้าต่าง									
2.6	งานบันได และทางลาด									
2.7	งานสุขภัณฑ์									
2.8	งานทาสี									
2.9	งานอื่นๆ									
	รวม									
	2. รวมราคางานสถาปัตยกรรม				6,376,573.65		771,031.00		7,147,604.65	
2.1	งานหลังคา									
2.1.1	หลังคา เมทัลชีท หนา 0.5 มม. วัสดุ PU หนา 2"	995.00	ตร.ม.	289.00	287,555.00	70.00	69,650.00		357,205.00	
	- ครอบมุม (FLASHING)	142.00	เมตร	220.00	31,240.00	50.00	7,100.00		38,340.00	
	- อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	พ.	31,879.50	-	-		31,879.50	
2.1.2	หลังคา SKYLIGHT กระเบื้องดินเผา 5+5 ม. โครงสร้างหลังคาเหล็ก	98.00	พ.	4,500.00	441,000.00	-	-		441,000.00	
	รวมงานหลังคา				791,674.50		76,750.00		868,424.50	
2.2	งานฝ้าเพดาน									
2.2.1	C1 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบ หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะ	178.00	ตร.ม.	286.00	50,908.00	75.00	13,350.00		64,258.00	
2.2.2	C2 : ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบ ขัดทวนขึ้น หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะชุบสังกะสี	62.00	ตร.ม.	338.00	20,956.00	75.00	4,650.00		25,606.00	
2.2.3	C5 : ฝ้าชายคา SMART BOARD หนา 6 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	198.00	ตร.ม.	278.00	55,044.00	75.00	14,850.00		69,894.00	
2.2.4	C6 : ฝ้าเพดาน GRILL ALUMINIUM 1x5 ซม. เหนือช่อง 5 ซม.	109.00		2,800.00	305,200.00	-	-		305,200.00	
2.2.5	C7 : ฉาบเรียบท่อน้ำ หรือส่วนของผนังและโครงสร้าง	110.00	ตร.ม.	80.00	8,800.00	115.00	12,650.00		21,450.00	
2.2.6	มูลฉาบกันความชื้น หนา 3" เหนือฝ้าเพดาน	237.00	ตร.ม.	133.00	31,521.00	25.00	5,925.00		37,446.00	
2.2.7	ฝ้าเพดานแนวตั้ง - ช่องใส่หลอดไฟ	22.00	ม.	200.00	4,400.00	-	-		4,400.00	
	รวมราคางานฝ้าเพดาน				476,829.00		51,425.00		528,254.00	
2.3	งานพื้น									
2.3.1	F1 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) สีดำ ผิวมัน (เจลิ)	132.00	ตร.ม.	680.00	89,760.00	222.00	29,304.00		119,064.00	
2.3.2	F2 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) สีขาว (โถงทางเข้า)	82.00	ตร.ม.	680.00	55,760.00	222.00	18,204.00		73,964.00	
2.3.3	F3 : พื้น ค.ส.ล. ผิวปาร์เก้ไม้เนื้อแข็ง หนา 18 มม. (โรงยิม)	614.00	ตร.ม.	963.00	591,282.00	118.00	72,452.00		663,734.00	
2.3.4	F4 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) สีขาว (ห้องน้ำ 1)	43.00	ตร.ม.	680.00	29,240.00	222.00	9,546.00		38,786.00	
2.3.5	F5 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) สีขาว (ห้องน้ำ 1)	45.00	ตร.ม.	680.00	30,600.00	222.00	9,990.00		40,590.00	
2.3.6	F6 : พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องพื้น แกรนิต ขนาด 60 x60 ซม. (ตัดขอบ) สีขาว (ห้องน้ำ 1)	7.00	ตร.ม.	680.00	4,760.00	222.00	1,554.00		6,314.00	
2.3.7	F7 : พื้นรับระดับ ผิวกระเบื้องยางลายไม้	109.00	ตร.ม.	550.00	59,950.00	100.00	10,900.00		70,850.00	
2.3.8	ปรับพื้น Self-Leveling	109.00	ตร.ม.	100.00	10,900.00	-	-		10,900.00	
2.3.9	F8 : พื้นพื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องลายไม้ หนา 6" (ระเบียบ 1,2)	22.00	ตร.ม.	498.00	10,956.00	158.00	3,476.00		14,432.00	
2.3.10	F9 : พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายดำสีเทา (เจลิยง 02)	189.00	ตร.ม.	257.00	48,573.00	158.00	29,862.00		78,435.00	
2.3.11	F10 : พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน หมอน้ำยากันซึม (หลังคา ค.ส.ล.)	248.00	ตร.ม.	110.00	27,280.00	82.00	20,336.00		47,616.00	
	รวมงานพื้น				959,061.00		205,624.00		1,164,685.00	
2.4	งานผนัง									
2.4.2	งานผนังก่ออิฐฉาบปูน	1,668.00	ตร.ม.	282.00	470,376.00	89.00	148,452.00		618,828.00	
2.4.3	งานผนังฉาบปูนเรียบ ภายในอาคาร	320.00	ตร.ม.	75.00	24,000.00	95.00	30,400.00		54,400.00	
2.4.4	งานผนังฉาบปูนเรียบ ภายในอาคาร	636.00	ตร.ม.	75.00	47,700.00	82.00	52,152.00		99,852.00	
2.4.6	เสาเอ็น-คานทับหลัง ค.ส.ล. ขนาดก่ออิฐฉาบปูน	42.00	ม.	79.00	3,318.00	44.00	1,848.00		5,166.00	
2.4.7	ผนัง 4 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบปูน ผิวกระเบื้อง	142.00	ตร.ม.	318.00	45,156.00	181.00	25,702.00		70,858.00	
2.4.8	ผนัง 5 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบปูน ผิวกระเบื้อง	142.00	ตร.ม.	318.00	45,156.00	181.00	25,702.00		70,858.00	
	ผนัง 6 : ผนัง/ส่วนของ ค.ส.ล. หรือผนังก่ออิฐฉาบปูน ผิวกระเบื้อง	39.00	ตร.ม.	318.00	12,402.00	181.00	7,059.00		19,461.00	
2.4.9	น้ำแข็งผนัง POLYURETHANE สูง 4 นิ้ว ฝ้า	222.00	ม.	100.00	22,200.00	45.00	9,990.00		32,190.00	
	รวมงานผนัง	-			670,308.00		301,305.00		971,613.00	
2.5	งานประตู - หน้าต่าง									
D1	ประตูบานเปิดคู่ + ช่องแสงติดตาย	2.00	ชุด	41,804.00	83,608.00	-	-		83,608.00	
D2	ประตูบานเปิดคู่ + ช่องแสงติดตาย	2.00	ชุด	41,804.00	83,608.00	-	-		83,608.00	
D3	ประตูบานเปิดเดี่ยว	4.00	ชุด	17,250.00	69,000.00	-	-		69,000.00	
D4	ประตูบานเลื่อนเดี่ยว	1.00	ชุด	16,340.00	16,340.00	-	-		16,340.00	
D5	ประตูบานเปิดเดี่ยว	1.00	ชุด	16,400.00	16,400.00	-	-		16,400.00	
D6	ประตูบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงติดตาย	1.00	ชุด	19,600.00	19,600.00	-	-		19,600.00	
D7	ประตูบานเปิดคู่	1.00	ชุด	27,400.00	27,400.00	-	-		27,400.00	
D8	ประตูบานเปิดคู่ + ช่องแสงติดตาย	2.00	ชุด	43,884.00	87,768.00	-	-		87,768.00	
D9	ประตูบานเปิดคู่ + ช่องแสงติดตาย	1.00	ชุด	55,520.00	55,520.00	-	-		55,520.00	
D10	ประตูบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงติดตาย	1.00	ชุด	53,520.00	53,520.00	-	-		53,520.00	
D11	ประตูบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงติดตาย	1.00	ชุด	24,400.00	24,400.00	-	-		24,400.00	
D12	ประตูบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงติดตาย	1.00	ชุด	24,400.00	24,400.00	-	-		24,400.00	
	รวมประตู	18.00	ชุด		561,564.00		-		561,564.00	
W1	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	29,120.00	29,120.00	-	-		29,120.00	
W2	หน้าต่างบานกระทุ้ง + ช่องแสงติดตาย	8.00	ชุด	4,873.00	38,984.00	-	-		38,984.00	
W3	หน้าต่างบานกระทุ้ง	2.00	ชุด	17,120.00	34,240.00	-	-		34,240.00	
W4	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงติดตาย	2.00	ชุด	20,430.00	40,860.00	-	-		40,860.00	
W5	หน้าต่างบานกระทุ้ง	4.00	ชุด	20,876.00	83,504.00	-	-		83,504.00	
W6	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว + ช่องแสงติดตาย	3.00	ชุด	20,430.00	61,290.00	-	-		61,290.00	
W7	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	41,600.00	41,600.00	-	-		41,600.00	
W8	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	96,000.00	96,000.00	-	-		96,000.00	
W9	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ + ช่องแสงติดตาย	2.00	ชุด	29,700.00	59,400.00	-	-		59,400.00	
W10	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	96,000.00	96,000.00	-	-		96,000.00	
W11	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ + ช่องแสงติดตาย	2.00	ชุด	14,865.00	29,730.00	-	-		29,730.00	
W12	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	19,776.00	19,776.00	-	-		19,776.00	
W13	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	5,418.00	5,418.00	-	-		5,418.00	
W14	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	5,418.00	5,418.00	-	-		5,418.00	
W15	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	36,920.00	36,920.00	-	-		36,920.00	
W16	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	36,920.00	36,920.00	-	-		36,920.00	
W17	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	28,080.00	28,080.00	-	-		28,080.00	
W17A	ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	31,590.00	31,590.00	-	-		31,590.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
					จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย		
	W18 : ช่องแสงกระจกติดตาย	4.00	ชุด	33,480.00					133,920.00	
	W19 : ช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	60,480.00					120,960.00	
	W20 : ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	29,920.00					29,920.00	
	W21 : ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	29,920.00					29,920.00	
	W22 : ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	609,600.00					609,600.00	
	- สติ๊กเกอร์ราล์กซ์	1.00	ชุด	10,000.00					10,000.00	
	W23 : ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	388,800.00					388,800.00	
	W24 : ช่องแสงกระจกติดตาย	4.00	ชุด	9,426.00					37,704.00	
	W25 : ช่องแสงกระจกติดตาย	3.00	ชุด	9,640.00					28,920.00	
	W26 : ช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	9,855.00					19,710.00	
	W27 : ช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	9,855.00					9,855.00	
	2.5 รวมงานประตู - หน้าต่าง	รวมหน้าต่าง	55.00	ชุด			2,194,159.00		2,194,159.00	
							2,755,723.00		2,755,723.00	
2.6	งานบันได และ RAMP									
2.6.1	บันได ST-1									
	- ปูกระเบื้องเซรามิกไฟรเทศ (แกรนิต) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม.	34.00	ตร.ม.	680.00			23,120.00	222.00	7,548.00	30,668.00
2.6.2	บันได ST-2									
	- พื้นไม้ระแนง ปูกระเบื้องยางลายไม้	32.00	ตร.ม.	550.00			17,600.00	100.00	3,200.00	20,800.00
	- ราวจับ	8.00	ม.	2,500.00			20,000.00	-	-	20,000.00
2.6.3	บันได ST-3									
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายล้างสีเทา	140.00	ตร.ม.	257.00			35,980.00	158.00	22,120.00	58,100.00
	- ราวจับ	50.00	ม.	2,800.00			140,000.00	-	-	140,000.00
2.6.4	ทางลาด - R1									
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายล้างสีเทา	16.00	ตร.ม.	257.00			4,112.00	158.00	2,528.00	6,640.00
2.6.5	ทางลาด - R2									
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวทรายล้างสีเทา	195.00	ตร.ม.	257.00			50,115.00	158.00	30,810.00	80,925.00
	2.6 รวมงานบันไดและทางลาด						290,927.00		66,206.00	357,133.00
2.7	งานสุขภัณฑ์									
2.7.1	ห้องน้ำ 1 (หญิง)									
	โถส้วมสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	7,910.00			23,730.00	450.00	1,350.00	25,080.00
	อ่างล้างหน้า ผิงเคาเตอร์	5.00	ชุด	1,790.00			8,950.00	450.00	2,250.00	11,200.00
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	880.00			4,400.00	150.00	750.00	5,150.00
	สายชำระ	3.00	ชุด	520.00			1,560.00	70.00	210.00	1,770.00
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	3.00	ชุด	289.00			867.00	70.00	210.00	1,077.00
	ฝักบัว	2.00	ชุด	2,110.00			4,220.00	170.00	340.00	4,560.00
	ตะแกรงกันลื่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	490.00			1,960.00	75.00	300.00	2,260.00
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	3,597.85			3,597.85	-	-	3,597.85
	งานหล่อเคาเตอร์	1.00	งาน	10,000.00			10,000.00	-	-	10,000.00
	TOP เคาน์เตอร์หินแกรนิตสี	5.00	ตร.ม.	2,380.00			11,900.00	-	-	11,900.00
	กระจกเงา ขนาดประมาณ 0.85 x 4.90 ม.	1.00	ชุด	8,260.00			8,260.00	-	-	8,260.00
	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิด HPL หนาไม่น้อยกว่า 13 มม. แบบซาลงสูง 10 ซม.	3.00	ชุด	11,000.00			33,000.00	-	-	33,000.00
	ประตู+เสาคานข้าง	2.00	ชุด	9,500.00			19,000.00	-	-	19,000.00
	ก๊อกน้ำอ่างล้าง	1.00	ชุด	125.00			125.00	25.00	25.00	150.00
2.7.2	ห้องน้ำ 2 (ชาย)									
	โถส้วมสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	7,910.00			23,730.00	450.00	1,350.00	25,080.00
	อ่างล้างหน้า ผิงเคาเตอร์	2.00	ชุด	1,790.00			3,580.00	450.00	900.00	4,480.00
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	880.00			1,760.00	150.00	300.00	2,060.00
	สายชำระ	3.00	ชุด	520.00			1,560.00	70.00	210.00	1,770.00
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	3.00	ชุด	289.00			867.00	70.00	210.00	1,077.00
	ฝักบัว	2.00	ชุด	2,110.00			4,220.00	170.00	340.00	4,560.00
	โถบัสสาวะชาย พร้อมฝักบัวส้วม อุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	7,090.00			21,270.00	450.00	1,350.00	22,620.00
	แผงกันโถบัสสาวะชาย ขนาด 90x 35 ซม.	2.00	ชุด	2,500.00			5,000.00	-	-	5,000.00
	ตะแกรงกันลื่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	490.00			1,470.00	75.00	225.00	1,695.00
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	3,172.85			3,172.85	-	-	3,172.85
	งานหล่อเคาเตอร์	1.00	งาน	5,000.00			5,000.00	-	-	5,000.00
	TOP เคาน์เตอร์หินแกรนิตสี	2.00	ตร.ม.	2,380.00			4,760.00	-	-	4,760.00
	กระจกเงา ขนาดประมาณ 0.85 x 2.00 ม.	1.00	ชุด	3,300.00			3,300.00	-	-	3,300.00
	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิด HPL หนาไม่น้อยกว่า 13 มม. แบบซาลงสูง 10 ซม.	3.00	ชุด	11,000.00			33,000.00	-	-	33,000.00
	ประตู+เสาคานข้าง	2.00	ชุด	9,500.00			19,000.00	-	-	19,000.00
2.7.3	ห้องน้ำ 3 (ผู้พิการ)									
	โถส้วมสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	9,400.00			9,400.00	450.00	450.00	9,850.00
	อ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	1,790.00			1,790.00	450.00	450.00	2,240.00
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	1.00	ชุด	880.00			880.00	150.00	150.00	1,030.00
	สายชำระ	1.00	ชุด	520.00			520.00	70.00	70.00	590.00
	ที่ใส่กระดาษทิชชู	1.00	ชุด	289.00			289.00	70.00	70.00	359.00
	ตะแกรงกันลื่นสแตนเลสเหลี่ยมเกลียว 3" พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	490.00			490.00	75.00	75.00	565.00
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	668.45			668.45	-	-	668.45
	กระจกเงา ห้องน้ำ ขนาดประมาณ 0.70 x 1.10 ม.	1.00	ชุด	1,496.00			1,496.00	-	-	1,496.00
	ราวจับกันลื่น	1.00	ชุด	1,356.00			1,356.00	-	-	1,356.00
	ราวจับกันลื่น	1.00	ชุด	3,888.00			3,888.00	-	-	3,888.00
2.7.4	งานป้ายสัญลักษณ์ติดหน้าห้องน้ำ ชาย-หญิง	1.00	ชุด	690.00			690.00	-	-	690.00
	งานป้ายสัญลักษณ์ติดหน้าห้องน้ำ ผู้พิการ	1.00	ชุด	350.00			350.00	-	-	350.00
	2.7 รวมงานสุขภัณฑ์						285,077.15		11,585.00	296,662.15
2.8	งานทาสี									
2.8.1	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	320.00	ตร.ม.	44.00			14,080.00	34.00	10,880.00	24,960.00
2.8.2	งานทาสีผนังสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายในอาคาร	636.00	ตร.ม.	35.00			22,260.00	34.00	21,624.00	43,884.00
2.8.3	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายนอกอาคาร	308.00	ตร.ม.	33.00			10,164.00	34.00	10,472.00	20,636.00
2.8.4	งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายในอาคาร	240.00	ตร.ม.	33.00			7,920.00	34.00	8,160.00	16,080.00
	2.8 รวมงานทาสี						54,424.00		51,136.00	105,560.00
2.9	อื่นๆ									
2.9.1	ป้ายไวนิลอาคาร เสาไม้สูงประมาณ 1.80 ม.	1.00	งาน	70,950.00			70,950.00	5,000.00	5,000.00	75,950.00
2.9.2	ป้ายชื่ออาคาร ขนาดประมาณ สูง 36 ซม. กว้าง 6 ม.	1.00	งาน	21,600.00			21,600.00	2,000.00	2,000.00	23,600.00
	2.9 รวมงานอื่นๆ						92,550.00		7,000.00	99,550.00

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)		
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)	แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด		
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่	30 กรกฎาคม 2568	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	สรุปราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (อาคารกีฬา และสำนักงาน จำนวน 1 หลัง)								
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	รวม			350,752.00		-	350,752.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ				350,752.00		-	350,752.00	
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว								
	F1 : โซฟารับแขก 2 ที่นั่ง (โถงพักคอย)	1.00	ตัว	15,990.00	15,990.00	-	-	15,990.00	
	F2 : CoffeeTable (โถงพักคอย)	1.00	ตัว	1,890.00	1,890.00	-	-	1,890.00	
	F3 : โต๊ะข้างโซฟา (โถงพักคอย)	2.00	ตัว	5,900.00	11,800.00	-	-	11,800.00	
	F4 : ตู้ลิ้นชักเกอร์	12.00	ตัว	6,431.00	77,172.00	-	-	77,172.00	
	F5 : ที่นั่ง (ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ชาย/หญิง)	6.00	ตัว	2,030.00	12,180.00	-	-	12,180.00	
	F6 : โต๊ะวางอุปกรณ์ (ห้อง CONTROL)	1.00	ตัว	2,990.00	2,990.00	-	-	2,990.00	
	F7 : โต๊ะวางอุปกรณ์ (ห้อง CONTROL)	1.00	ตัว	3,990.00	3,990.00	-	-	3,990.00	
	F8 : เก้าอี้ทำงาน	1.00	ตัว	3,590.00	3,590.00	-	-	3,590.00	
	F9, F10 : เก้าอี้ 2 ที่นั่งพร้อมโต๊ะ	2.00	ตัว	1,980.00	3,960.00	-	-	3,960.00	
	F11 : โต๊ะประชุม (ห้องประชุม)	1.00	ตัว	11,990.00	11,990.00	-	-	11,990.00	
	F12 : เก้าอี้นั่งประชุม (ห้องประชุม)	10.00	ตัว	2,690.00	26,900.00	-	-	26,900.00	
	F13 : เครื่องออกกำลังกาย (ห้องออกกำลังกาย)	1.00	ชุด	26,900.00	26,900.00	-	-	26,900.00	
	F14 : เครื่องออกกำลังกาย (ห้องออกกำลังกาย)	1.00	ชุด	39,900.00	39,900.00	-	-	39,900.00	
	F15 : เครื่องออกกำลังกาย (ห้องออกกำลังกาย)	2.00	ชุด	16,900.00	33,800.00	-	-	33,800.00	
	F16 : เครื่องออกกำลังกาย (ห้องออกกำลังกาย)	3.00	ชุด	25,900.00	77,700.00	-	-	77,700.00	
		45.00							
	รวมราคาเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว				350,752.00		-	350,752.00	