





ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน(กองประปาบาดาพุด) (เฟส 3)
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบาดาพุด
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 14,300,000 บาท (สิบสี่ล้านสามแสนบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) โครงการก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน(กองประปาบาดาพุด)(เฟส 3)
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 14 พฤษภาคม 2569 เป็นเงิน 12,172,373.62 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - 6.1 ปร.6 1 หน้า
  - 6.2 ปร.5(ก) 1 หน้า
  - 6.3 ปร.5(ข) 1 หน้า
  - 6.4 ปร.5(พ) 1 หน้า
  - 6.5 ปร.4 10 หน้า
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของสายงานปฏิบัติการ 3 ตามคำสั่ง กนอ.ที่ 595/2569 ลงวันที่ 4 พฤศจิกายน 2568
 

7.1 นายปมุข เตพละกุล	ประธานกรรมการ 
7.2 นางสาวสุธินันท์ กันเงิน	กรรมการ 
7.3 นายพินิจ คำภีระ	บุคคลภายนอก 
7.4 นายสวัสดิ์ กฤษศิริธีรภาคย์	บุคคลภายนอก 
7.5 นายวรพล เพ็ชรภา	กรรมการ 
7.6 นางสาวธนันรินทร์ จิตต์อารีย์	กรรมการ 
7.7 นางสาวหทัยภัทร ทองสะอาด	กรรมการและเลขานุการ 

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)	เฟส 3
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด	
แบบเลขที่		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ	มีจำนวน	แผ่น
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569	หน่วย : บาท


ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างฝั่งบริเวณ	10,891,301.14	
2	งานก่อสร้างตกแต่ง		
2.1	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร 3 หลัง (บ้านเดี่ยว ริมทะเล)		
3	งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ	940,812.48	
2.1	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร 3 หลัง (บ้านเดี่ยว ริมทะเล)		
4	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	340,260.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	12,172,373.62	
	ราคา (ตัวอักษร)	สิบสองล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสองพันสามร้อยเจ็ดสิบสามบาทหกสิบสองสตางค์	

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของสายงานปฏิบัติการ 3

ตามคำสั่ง กนอ. ที่ 595/2569 ลงวันที่ 4 พฤศจิกายน 2568

เห็นชอบ..........ประธานกรรมการ

(นายปมูข เตพละกุล)

(ลงชื่อ) ..........กรรมการ

(นางสาวสุธินันท์ กันเงิน)

(ลงชื่อ) ..........กรรมการ


(นายวรพล เพ็ชรภา)

(ลงชื่อ) ..........กรรมการบุคคลภายนอก


(นายพิณิจ คำภีระ)

(ลงชื่อ) ..........กรรมการบุคคลภายนอก

(นายสวัสดิ์ ฤกษ์ศิริธรรมาภัย)

(ลงชื่อ) ..........กรรมการ

(นางสาวธนันรินทร์ จิตต์อารีย์)

(ลงชื่อ) ..........กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวหทัยภัทร ทองสะอาด)

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนงาน

งานอาคาร

ประเภท

งานก่อสร้างและปรับปรุง

เจ้าของอาคาร

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.4

ประมาณราคาเมื่อวันที่

14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน 1หน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	1 ประเภทงานอาคาร					
1	งานฝังบริเวณ	1 งาน	1 งาน			
	1.1 งานฝังบริเวณ	1,988,256.71	1,988,256.71	1.2941	2,573,003.01	
	1.2 งานภูมิสถาปัตยกรรม	620,844.00	620,844.00	1.2941	803,434.22	
2	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง (บ้านเดี่ยว ริมทะเล TYPE A)	1 หลัง	1 หลัง			
	2.1 งานโครงสร้าง		-		-	
	2.2 งานสถาปัตยกรรม	1,620,231.75	1,620,231.75	1.2941	2,096,741.91	
	2.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	125,019.00	125,019.00	1.2941	161,787.09	
	2.4 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า	174,977.56	174,977.56	1.2941	226,438.46	
	2.5 งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล		-		-	
	2.6 งานภูมิสถาปัตยกรรม		-		-	
3	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 2 หลัง (บ้านเดี่ยว ริมทะเล TYPE B)	1 หลัง	2 หลัง			
	2.1 งานโครงสร้าง		-		-	
	2.2 งานสถาปัตยกรรม	1,510,878.55	3,021,757.10	1.2941	3,910,455.86	
	2.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	116,479.00	349,437.00	1.2941	452,206.42	
	2.4 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า	171,865.69	515,597.07	1.2941	667,234.17	
	2.5 งานวิศวกรรมระบบเครื่องกล		-		-	
	2.6 งานภูมิสถาปัตยกรรม		-		-	
	รวมค่างานต้นทุน		8,416,120.19		10,891,301.14	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....15%					
	เงินประกันผลงานหัก.....10%					
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7%					
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7%					

รวมค่าก่อสร้าง

10,891,301.14

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน / งาน

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง

แบบ ปร.4ที่แนบ มีจำนวน

จำนวนราคากลาง เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

งานอาคาร

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

หน้า

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	2 ประเภทงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ					
1	งานฝังบริเวณ	1 งาน	1 งาน			
	1.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว		-	-	-	
2	งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 3 หลัง (บ้านเดี่ยว ริมทะเล)	1 หลัง	3 หลัง			
	2.1 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว	293,088.00	879,264.00	61,548.48	940,812.48	
สรุป	รวมราคางานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ เป็นเงินทั้งสิ้น				940,812.48	
	ตัวอักษร	เก้าแสนสี่หมื่นแปดร้อยสิบสองบาทสี่สิบแปดสตางค์				

*Signature*

*Signature*

*Signature*

*Signature*

*Signature*

*Signature*

น.ท. ยืนยง

## แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ

กลุ่มงาน / งาน

งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

แบบ ปร.4ที่แนบ

มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	3 ประเภทงาน					
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด					
	และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี					
1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน		21,000.00	1.07	22,470.00	
2	งานจัดหาสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก		157,000.00	1.07	167,990.00	
3	งานป้องกันฝุ่นและรักษาความสะอาด		140,000.00	1.07	149,800.00	
สรุป	รวมราคางานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี เป็นเงินทั้งสิ้น				340,260.00	
	ตัวอักษร	สามแสนสี่หมื่นสองร้อยหกสิบบาทถ้วน				

#REF!

Sw

Ch

Smt

Ami

Dw

thm

thm

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)

สถานที่ก่อสร้าง นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประจำ) แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปราคางานकुณภัณฑสังซือ (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยวรวมทะเล)								
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว				293,088.00	-	-	293,088.00	
	รวมราคางานकुณภัณฑสังซือ				293,088.00	-	-	293,088.00	
A	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว								
	L1 : SOFA 3 SEATS	1.00	ตัว	13,450.00	13,450.00	-	-	13,450.00	
	L2 : SOFA 1 SEAT	1.00	ตัว	7,450.00	7,450.00	-	-	7,450.00	
	L3 : Coffee Table	1.00	ตัว	2,150.00	2,150.00	-	-	2,150.00	
	L4 : ตู้วาง TV.	1.00	ตัว	28,800.00	28,800.00	-	-	28,800.00	
	L5 : โต๊ะทานอาหาร	1.00	ตัว	24,090.00	24,090.00	-	-	24,090.00	
	L6 : เก้าอี้	6.00	ตัว	12,200.00	73,200.00	-	-	73,200.00	
	L7 : เตียงนอน + ที่นอน ขนาด 6 ฟุต	1.00	ตัว	45,998.00	45,998.00	-	-	45,998.00	
	L8 : เตียงนอน + ที่นอน ขนาด 3 ฟุต	2.00	ตัว	15,770.00	31,540.00	-	-	31,540.00	
	L9 : โต๊ะข้างเตียง	5.00	ตัว	3,290.00	16,450.00	-	-	16,450.00	
	L10 : ตู้เสื้อผ้า	2.00	ตัว	5,700.00	11,400.00	-	-	11,400.00	
	L11 : โต๊ะเครื่องแป้ง	2.00	ตัว	6,280.00	12,560.00	-	-	12,560.00	
	L12 : เก้าอี้	2.00	ตัว	13,000.00	26,000.00	-	-	26,000.00	
	รวมราคาเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว				293,088.00	-	-	293,088.00	

*Sw*

*Jur*

*Smmr*

*Ch*

*Jim*

*สมชาย*

*Thun*

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)

สถานที่ก่อสร้าง

นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประจำ)

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

คำนวณราคากลางโดย

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	สรุปราคางานฝั่งบริเวณ								
1.1	งานโครงสร้าง	รวม			-		886,920.00	886,920.00	
1.2	งานสถาปัตยกรรม	รวม			-		851,997.00	851,997.00	
1.4	งานระบบไฟฟ้า	รวม			205,771.51		43,568.20	249,339.71	
1.5	งานระบบเครื่องกล	รวม							
	1. รวมราคางานฝั่งบริเวณ				205,771.51		1,782,485.20	1,988,256.71	
1	งานโครงสร้าง								
1.1	งานปรับปรุงระดับ	5,912.80	ถบ.ม.		-	150.00	886,920.00	886,920.00	
	1.1 รวมราคางานโครงสร้าง				0.00		886,920.00	886,920.00	
1.2	งานสถาปัตยกรรม								
1.2.1	งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (บ้านแฝด 2 ชั้น) จำนวน 11 หลัง								
	- รื้อถอนโครงสร้าง คสล.	248.00	ถบ.ม.	-	0.00	615.00	152,520.00	152,520.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนโครงสร้าง หลังคา	836.00	ตร.ม.	-	0.00	62.00	51,832.00	51,832.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนวัสดุมูลหึ่งงา (ถนนผู้รื้อถอนยกตะไกรตั้ง)	1,672.00	ตร.ม.	-	0.00	26.00	43,472.00	43,472.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนฝ้า	2,772.00	ตร.ม.	-	0.00	26.00	72,072.00	72,072.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน	1,909.00	ตร.ม.	-	0.00	41.00	78,269.00	78,269.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนผนังเบา	1,773.00	ตร.ม.	-	0.00	30.00	53,190.00	53,190.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตพื้นหน้า	1,672.00	ตร.ม.	-	0.00	87.00	145,464.00	145,464.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	1,672.00	ตร.ม.	-	0.00	51.00	85,272.00	85,272.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนพื้นไม้	1,672.00	ตร.ม.	-	0.00	90.00	150,480.00	150,480.00	รื้อถอนไป
	- รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	33.00	บาน	-	0.00	70.00	2,310.00	2,310.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้หรือวงกบไม้ (1 ช่อง)	110.00	บาน	-	0.00	70.00	7,700.00	7,700.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม, อ่างล้างหน้า)	22.00	ชุด	-	0.00	140.00	3,080.00	3,080.00	รื้อถอน
	- รื้อถอนบันไดไม้หรือราวบันได	88.00	ม.	-	0.00	72.00	6,336.00	6,336.00	รื้อถอน
	ราคา งานรื้อถอนบ้านพักเดิม (บ้านแฝด 2 ชั้น) จำนวน 11 หลัง						851,997.00	851,997.00	
	1.2 รวมราคางานสถาปัตยกรรม				0.00		851,997.00	851,997.00	
1.3	งานระบบไฟฟ้า								
1.3.1	DISTRIBUTION BOARD, PANEL BOARD AND METERING								
1.3.1.1	LCP5 (Main CB 1P,40A + Lighting Control)	1.00	ชุด	72,800.00	72,800.00	1,500.00	1,500.00	74,300.00	
	- รายการที่มีอยู่ยกเว้นจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
1.3.2	WIRE & CABLE								
1.3.2.1	สายไฟฟ้า NYY-G								
	- 2C 4 ตร.มม	775.00	เมตร	48.70	37,742.50	18.00	13,950.00	51,692.50	
1.3.2.2	Accessories ( 10% M , 10 % L)	1.00	เหมา	3,774.25	3,774.25	1,395.00	1,395.00	5,169.25	
	- รายการที่มีอยู่ยกเว้นจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
1.3.3	CONDUIT & RACEWAY								
1.3.3.3	ท่อ HDPE								
	- 32 มม.	578.00	เมตร	16.80	9,710.40	19.00	10,982.00	20,692.40	
1.3.4	Support & Fitting ( 15% M , 10% L)	1.00	เหมา	1,456.56	1,456.56	1,098.20	1,098.20	2,554.76	
	- รายการที่มีอยู่ยกเว้นจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
1.3.5	SWITCH & OUTLET								
1.3.5.1	CB BOX WITH CB 3P, 30A	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	500.00	1,000.00	6,000.00	
1.3.5.2	Accessories ( 3% M , 5% L)	1.00	เหมา	150.00	150.00	50.00	50.00	200.00	
	- รายการที่มีอยู่ยกเว้นจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
1.3.6	LIGHTING FIXTURE								
1.3.6.1	Bollard light 1x7W LED (BL01)	12.00	ชุด	1,950.00	23,400.00	550.00	6,600.00	30,000.00	
1.3.6.2	Area Light 1x10W/125W LED Module + เสา	2.00	ชุด	19,500.00	39,000.00	1,250.00	2,500.00	41,500.00	
1.3.6.3	โคมไฟ Flood light LED	4.00	ชุด	1,850.00	7,400.00	600.00	2,400.00	9,800.00	
1.3.6.4	Accessories ( 3% M , 5% L)	1.00	เหมา	2,094.00	2,094.00	575.00	575.00	2,669.00	
	- รายการที่มีอยู่ยกเว้นจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
1.3.7	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM								
1.3.7.1	5/8" x 10' Copper clad steel ground rod	1.00	ชุด	644.00	644.00	250.00	250.00	894.00	
1.3.7.2	Exothermic weld	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	300.00	300.00	1,300.00	
1.3.7.3	Wire & Cable								
	- 10sq.mm "IEC 01"	20.00	เมตร	40.00	800.00	16.00	320.00	1,120.00	
	- Accessories ( 10% M , 10% L)	1.00	เหมา	80.00	80.00	32.00	32.00	112.00	
1.3.7.4	Conduit & Raceway								
	- 20mm uPVC	20.00	เมตร	17.00	340.00	23.00	460.00	800.00	
	- Support & Fitting ( 15% M , 10% L)	1.00	เหมา	51.00	51.00	46.00	46.00	97.00	
1.3.7.5	Accessories ( 3% M , 5% L)	1.00	เหมา	328.80	328.80	110.00	110.00	438.80	
	- รายการที่มีอยู่ยกเว้นจาก BOQ Standard ให้ต่อท้ายจากบรรทัดนี้								
	1.3 รวมราคางานระบบไฟฟ้า				205,771.51		43,568.20	249,339.71	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง: โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)  
 สถานที่ก่อสร้าง: นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประจำ)      แบบเลขที่: \_\_\_\_\_  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง: การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด  
 จำนวนราคากลางโดย: \_\_\_\_\_ เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	สรุปราคางานภูมิสถาปัตย์ (ฝั่งบริเวณ)								
1.1	งาน Softscape				88,692.00		532,152.00	620,844.00	
	1.1 รวมราคางานภูมิสถาปัตย์				88,692.00		532,152.00	620,844.00	
1	งาน Softscape								
1.1	สนามหญ้า	5,912.80	ตร.ม.	15.00	88,692.00	90.00	532,152.00	620,844.00	
	1.1 รวมราคางาน Softscape				88,692.00		532,152.00	620,844.00	

*Cam*

*Smm*

*Tim*

*Col*

*Winn*

*Br*

*Thann*

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)	
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)	แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด	
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569	

เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1.1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน	รวม			-		21,000.00	21,000.00	
1.2	งานจัดทำสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก	รวม			157,000.00		-	157,000.00	
1.3	งานป้องกันฝุ่นและรักษาความสะอาด	รวม			140,000.00		-	140,000.00	
	1 รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ				297,000.00		21,000.00	318,000.00	
1.1	งานตรวจสอบแนวเขตที่ดิน								
	- ค่าตรวจสอบแนวเขตที่ดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้างรั้ว	7	วัน	0	-	3,000	21,000.00	21,000.00	
	รวม 1.1						21,000.00	21,000.00	
1.2	งานจัดทำสำนักงานสนามและสิ่งอำนวยความสะดวก								
	- สำนักงานสนามพร้อมเครื่องปรับอากาศ	8	เดือน	12,000	96,000.00		-	96,000.00	
	- ค่าเช่าเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	1	เหมา	5,000	5,000.00		-	5,000.00	
	- ค่าคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์เอกสาร	1	เหมา	30,000	30,000.00		-	30,000.00	
	- ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร	1	เหมา	20,000	20,000.00		-	20,000.00	
	- ค่าติดตั้งน้ำประปา, ไฟฟ้าชั่วคราว	1	จุด	6,000	6,000.00		-	6,000.00	
	รวม 1.2				157,000.00		-	157,000.00	
1.3	งานป้องกันฝุ่นและรักษาความสะอาด								
	- รั้วสังกะสีทึบ สูง 2.0 ม. โครมเคลือบ	200	เมตร	450	90,000.00		-	90,000.00	
	- ประตูเข้า-ออก โครมเหล็กแชนรม้าโบ	2.00	ชุด	25,000	50,000.00		-	50,000.00	
	รวม 1.3				140,000.00		-	140,000.00	









ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)	
สถานที่ก่อสร้าง	นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประจำ)	แบบเลขที่
หน่วยงานเข้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด	
คำนวณราคากลางโดย	เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569	

หน่วย : บาท

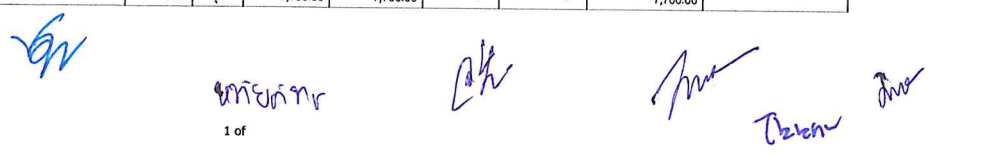
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	สถาปัตยกรรมสถาปัตยกรรม (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยวริมทะเล)								
	บ้าน A								
2.1	งานรื้อถอน		รวม				34,472.00	34,472.00	
2.2	งานผนังหลังคา		รวม		197,455.00		37,720.00	235,175.00	
2.3	งานฝ้าเพดาน		รวม		126,968.00		19,774.00	146,742.00	
2.4	งานพื้น		รวม		185,546.00		54,078.00	239,624.00	
2.5	งานผนัง		รวม		124,460.00		46,749.00	171,209.00	
2.6	งานประตู - หน้าต่าง		รวม		122,410.00		-	122,410.00	
2.7	งานสุขภัณฑ์		รวม		174,366.75		4,757.00	179,123.75	
2.8	งานทาสี		รวม		25,641.00		20,826.00	46,467.00	
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN		รวม		91,709.00		-	91,709.00	
2.10	งานอื่นๆ		รวม		342,320.00		10,980.00	353,300.00	
	<b>2. รวมราคางานสถาปัตยกรรม</b>				<b>1,390,875.75</b>		<b>229,356.00</b>	<b>1,620,231.75</b>	
2.1	งานรื้อถอน								
2.1.1	รื้อถอน Metal Sheet หลังคาเดิม	161.00	ตร.ม.	-	-	70	11,270.00	11,270.00	รื้อถอนไป
2.1.2	รื้อถอนฝ้าเพดาน งานรื้อถอน	152.00	ตร.ม.	-	-	26	3,952.00	3,952.00	รื้อถอนไป
2.1.3	รื้อถอนผนังกระเบื้อง	72.00	ตร.ม.	-	-	36	2,592.00	2,592.00	รื้อถอนไป
2.1.4	รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	288.00	ตร.ม.	-	-	51	14,688.00	14,688.00	รื้อถอนไป
2.1.5	รื้อถอนสุขภัณฑ์								
	- โถสุขภัณฑ์	3.00	ชุด	-	-	110	330.00	330.00	รื้อถอน
	- โถบิลทาวะชาย	1.00	ชุด	-	-	110	110.00	110.00	รื้อถอน
	- ย่างล้างหน้า	3.00	ชุด	-	-	110	330.00	330.00	รื้อถอน
2.1.6	งานรื้อถอนเฟอร์นิเจอร์	2.00	ม.	-	-	300	600.00	600.00	รื้อถอนไป
2.1.7	งานรื้อถอนทราเวอร์เรีย	30.00	ม.	-	-	20	600.00	600.00	รื้อถอน
	<b>2.1 รวมงานรื้อถอน</b>						<b>34,472.00</b>	<b>34,472.00</b>	
2.2	งานผนังหลังคา								
2.2.1	หลังคา Shingle Roof	161.00	ตร.ม.	650.00	104,650.00	130.00	20,930.00	125,580.00	
2.2.2	โครงสร้างหลังคา (เพิ่มเติมโครงสร้างจากของเดิม)	161.00	ตร.ม.	200.00	32,200.00	-	-	32,200.00	
2.2.3	เชิซชาย วัสดุ WPC ขนาด 1'x8' ทาสี	115.00	ม.	303.00	34,845.00	73.00	8,395.00	43,240.00	
2.2.4	ปิดเชิซชาย วัสดุ WPC ขนาด 1'x6' ทาสี	115.00	ม.	224.00	25,760.00	73.00	8,395.00	34,155.00	
	<b>2.2 รวมราคางานผนังหลังคา</b>				<b>197,455.00</b>		<b>37,720.00</b>	<b>235,175.00</b>	
2.3	งานฝ้าเพดาน								
2.3.1	C1 : ฝ้าเพดานฉาบฉวยพร้อมโครงเหล็ก ขนาด 9 มม. งานรอยต่อฉาบฉวยผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะชุบสังกะสี	118.00	ตร.ม.	286.00	33,748.00	75.00	8,850.00	42,598.00	
2.3.2	C2 : ฝ้าเพดานฉาบฉวยพร้อมโครงเหล็ก ขนาด 9 มม. งานรอยต่อฉาบฉวยผิวสำเร็จ โครงเคราโลหะชุบสังกะสี	19.00	ตร.ม.	338.00	6,422.00	75.00	1,425.00	7,847.00	
2.3.3	ปูนฉาบผิวพร้อมโครงเหล็ก ขนาด 3' เพื่อฝ้าเพดาน	136.00	ตร.ม.	133.00	18,088.00	25.00	3,400.00	21,488.00	
2.3.4	ฝ้าเพดานฉาบฉวย - ช่องใส่หลอดไฟ	63.00	ม.	200.00	12,600.00	-	-	12,600.00	
2.3.6	C3 : ฝ้าชายคาเดิม ปรับปรุงซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย ผิวทาสีใหม่	103.00	ตร.ม.	500.00	51,500.00	-	-	51,500.00	
2.3.7	งานทาสีไม้ฉาบ	103.00	ตร.ม.	30.00	3,090.00	38.00	3,914.00	7,004.00	
2.3.7	C4 : งานฉาบฉวยพร้อมโครงเหล็ก หรือส่วนของผนังและโครงสร้าง	19.00	ตร.ม.	80.00	1,520.00	115.00	2,185.00	3,705.00	
	<b>2.3 รวมราคางานฝ้าเพดาน</b>				<b>126,968.00</b>		<b>19,774.00</b>	<b>146,742.00</b>	
2.4	งานพื้น								
2.4.1	F EX : พื้นเดิม ทำความสะอาด	42.00	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
2.4.2	F1 : พื้นโครงสร้างเดิม ทำผิวคอนกรีตผิวทาสี	20.00	ตร.ม.	425.00	8,500.00	75	1,500.00	10,000.00	
2.4.3	F2 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ชนิด ขนาด 60x60 ซม.	72.00	ตร.ม.	680.00	48,960.00	196	14,112.00	63,072.00	
2.4.4	F3 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ชนิด ขนาด 60x60 ซม.	56.00	ตร.ม.	680.00	38,080.00	196	10,976.00	49,056.00	
2.4.5	F4 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ชนิด ขนาด 60x60 ซม. (ห้องน้ำ 1,2)	14.00	ตร.ม.	680.00	9,520.00	196	2,744.00	12,264.00	
2.4.6	F5 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ชนิด ขนาด 60x60 ซม. (ห้องน้ำ 3)	5.00	ตร.ม.	680.00	3,400.00	196	980.00	4,380.00	
2.4.7	F6 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ชนิด ขนาด 60x60 ซม.	35.00	ตร.ม.	680.00	23,800.00	196	6,860.00	30,660.00	
2.4.8	F7 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ มีปูกระเบื้องภายใน	107.00	ตร.ม.	498.00	53,286.00	158	16,906.00	70,192.00	
	<b>2.4 รวมงานพื้น</b>				<b>185,546.00</b>		<b>54,078.00</b>	<b>239,624.00</b>	
2.5	งานผนัง								
2.5.1	งานฉาบผิว ภายในอาคาร	243.00	ตร.ม.	80.00	19,440.00	60.00	14,580.00	34,020.00	
2.5.2	งานฉาบผิว ภายในอาคาร	240.00	ตร.ม.	80.00	19,200.00	60.00	14,400.00	33,600.00	
2.5.3	ผนัง 3 : ผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ (ห้องน้ำ 1)	49.00	ตร.ม.	680.00	33,320.00	181.00	8,869.00	42,189.00	
2.5.4	ผนัง 4 : ผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ (ห้องน้ำ 2)	23.00	ตร.ม.	680.00	15,640.00	181.00	4,163.00	19,803.00	
2.5.5	ผนัง 5 : ผนังฉาบฉวยพร้อมโครงเหล็ก	46.00	ตร.ม.	500.00	23,000.00	-	-	23,000.00	
2.5.6	ผนัง 6 : ผนังคอนกรีต ผนังปูกระเบื้อง (ชนิดเดียวกับกระเบื้องพื้น) ปูสูง 1.60 ม. จากระดับพื้น	12.00	ตร.ม.	680.00	8,160.00	181.00	2,172.00	10,332.00	
2.5.7	บัวผนัง POLYURETHANE สูง 4 นิ้ว ทาสี	57.00	ม.	100.00	5,700.00	45.00	2,565.00	8,265.00	
	<b>2.5 รวมงานผนัง</b>				<b>124,460.00</b>		<b>46,749.00</b>	<b>171,209.00</b>	

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Smsr', 'Dum', 'Tham', and 'Bhikem'.

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง: โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)  
 สถานที่ก่อสร้าง: นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประจำ) แบบเกชที่  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง: การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด  
 หน่วยงานราชการโดย: เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

หน่วย: บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	สรุปราคางานสถาปัตยกรรม (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยวริมทะเล)								
	บ้าน B								
2.1	งานรื้อถอน		รวม				34,472.00	34,472.00	
2.2	งานมูลหังคา		รวม		197,455.00		37,720.00	235,175.00	
2.3	งานฝ้าเพดาน		รวม		115,321.00		17,799.00	133,120.00	
2.4	งานพื้น		รวม		121,380.00		38,352.00	159,732.00	
2.5	งานผนัง		รวม		121,340.00		44,409.00	165,749.00	
2.6	งานประตู - หน้าต่าง		รวม		122,410.00		-	122,410.00	
2.7	งานสุขภัณฑ์		รวม		173,704.55		4,757.00	178,461.55	
2.8	งานทาสี		รวม		23,805.00		19,245.00	43,050.00	
2.9	งานเฟอร์นิเจอร์ BUILD-IN		รวม		91,709.00		-	91,709.00	
2.10	งานอื่นๆ		รวม		337,280.00		9,720.00	347,000.00	
	<b>2. รวมราคางานสถาปัตยกรรม</b>				<b>1,304,404.55</b>		<b>206,474.00</b>	<b>1,510,878.55</b>	
2.1	งานรื้อถอน								
2.1.1	รื้อถอน Metal Sheet หลังคาเดิม	161.00	ตร.ม.	-	-	70	11,270.00	11,270.00	รื้อถอนไป
2.1.2	รื้อถอนฝ้าเพดาน ฝ้าเรียบ	152.00	ตร.ม.	-	-	26	3,952.00	3,952.00	รื้อถอนไป
2.1.3	รื้อถอนผนังกระเบื้อง	72.00	ตร.ม.	-	-	36	2,592.00	2,592.00	รื้อถอนไป
2.1.4	รื้อถอนพื้นกระเบื้อง	288.00	ตร.ม.	-	-	51	14,688.00	14,688.00	รื้อถอนไป
2.1.5	รื้อถอนสุขภัณฑ์								
	- โถสุขภัณฑ์	3.00	ชุด	-	-	110	330.00	330.00	รื้อถอน
	- โถบิลทาเวชาย	1.00	ชุด	-	-	110	110.00	110.00	รื้อถอน
	- อ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	-	-	110	330.00	330.00	รื้อถอน
2.1.6	งานรื้อถอนเฟอร์นิเจอร์	2.00	ม.	-	-	300	600.00	600.00	รื้อถอนไป
2.1.7	งานรื้อถอนราวระเบียง	30.00	ม.	-	-	20	600.00	600.00	รื้อถอน
	<b>2.1 รวมงานรื้อถอน</b>						<b>34,472.00</b>	<b>34,472.00</b>	
2.2	งานมูลหังคา								
2.2.1	หลังคา Shingle Roof	161.00	ตร.ม.	650.00	104,650.00	130.00	20,930.00	125,580.00	
2.2.2	โครงสร้างหลังคา (เพิ่มเติมโครงสร้างจากของเดิม)	161.00	ตร.ม.	200.00	32,200.00	-	-	32,200.00	
2.2.3	เชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x8" ทาสี	115.00	ม.	303.00	34,845.00	73.00	8,395.00	43,240.00	
2.2.4	ปีกเชิงชาย วัสดุ WPC ขนาด 1"x6" ทาสี	115.00	ม.	224.00	25,760.00	73.00	8,395.00	34,155.00	
	<b>2.2 รวมราคางานมูลหังคา</b>				<b>197,455.00</b>		<b>37,720.00</b>	<b>235,175.00</b>	
2.3	งานฝ้าเพดาน								
2.3.1	C1 : ฝ้าเพดานฉาบเรียบขนาดเรียบ หน้า 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงสร้างโลหะชุบสังกะสี	98.00	ตร.ม.	286.00	28,028.00	75.00	7,350.00	35,378.00	
2.3.2	C2 : ฝ้าเพดานฉาบเรียบขนาดเรียบ ชนิดทึบ หน้า 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบผิวสำเร็จ โครงสร้างโลหะชุบสังกะสี	19.00	ตร.ม.	338.00	6,422.00	75.00	1,425.00	7,847.00	
2.3.3	ปูนฉาบผิวความเรียบ หน้า 3" เหนือฝ้าเพดาน	117.00	ตร.ม.	133.00	15,561.00	25.00	2,925.00	18,486.00	
2.3.4	ฝ้าเพดานแนวตั้ง - ช่องใส่หลอดไฟ	46.00	ม.	200.00	9,200.00	-	-	9,200.00	
2.3.6	C3 : ฝ้าชายคาเดิม ปรับปรุงช่องแฉกส่วนที่เสียหาย ผิวทาสีใหม่	103.00	ตร.ม.	500.00	51,500.00	-	-	51,500.00	
2.3.7	งานทาสีน้ำมัน ฝ้าชายคาเดิม	103.00	ตร.ม.	30.00	3,090.00	38.00	3,914.00	7,004.00	
2.3.7	C4 : ฉาบเรียบท้องพื้น หรือส่วนของผนังและโครงสร้าง	19.00	ตร.ม.	80.00	1,520.00	115.00	2,185.00	3,705.00	
	<b>2.3 รวมราคางานฝ้าเพดาน</b>				<b>115,321.00</b>		<b>17,799.00</b>	<b>133,120.00</b>	
2.4	งานพื้น								
2.4.1	F EX : พื้นเดิม ทำความสะอาด	42.00	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
2.4.2	F1 : พื้นโครงสร้างเดิม ทำผิวออกกรีตพิมพ์ลาย	20.00	ตร.ม.	425.00	8,500.00	75.00	1,500.00	10,000.00	
2.4.3	F2 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม.	81.00	ตร.ม.	680.00	55,080.00	222.00	17,982.00	73,062.00	
2.4.4	F3 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม.	56.00	ตร.ม.	680.00	38,080.00	222.00	12,432.00	50,512.00	
2.4.5	F4 : พื้นโครงสร้างเดิมปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม. (ห้องน้ำ 1)	14.00	ตร.ม.	680.00	9,520.00	222.00	3,108.00	12,628.00	
2.4.6	F5 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม. (ห้องน้ำ 2)	5.00	ตร.ม.	680.00	3,400.00	222.00	1,110.00	4,510.00	
2.4.7	F6 : พื้นโครงสร้างเดิม ปรับระดับ ปูกระเบื้องเซรามิกในประเทศ (แกรนิตโต้) ขอบตัด ขนาด 60x60 ซม.	10.00	ตร.ม.	680.00	6,800.00	222.00	2,220.00	9,020.00	
	<b>2.4 รวมงานพื้น</b>				<b>121,380.00</b>		<b>38,352.00</b>	<b>159,732.00</b>	
2.5	งานผนัง								
2.5.1	งานฉีกผิว ภายนอกอาคาร	243.00	ตร.ม.	80.00	19,440.00	60.00	14,580.00	34,020.00	
2.5.2	งานฉีกผิว ภายในอาคาร	201.00	ตร.ม.	80.00	16,080.00	60.00	12,060.00	28,140.00	
2.5.3	ผนัง 3 : ผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ (ห้องน้ำ 1)	49.00	ตร.ม.	680.00	33,320.00	181.00	8,869.00	42,189.00	
2.5.4	ผนัง 4 : ผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ (ห้องน้ำ 2)	23.00	ตร.ม.	680.00	15,640.00	181.00	4,163.00	19,803.00	
2.5.5	ผนัง 5 : ผนังภายในห้องนอน	46.00	ตร.ม.	500.00	23,000.00	-	-	23,000.00	
2.5.6	ผนัง 6 : ผนังชั้นล่าง ผนังปูกระเบื้อง (ชนิดเดียวกับกระเบื้องพื้น) ปูสูง 1.60 ม. จาระดับขั้นพื้น	12.00	ตร.ม.	680.00	8,160.00	181.00	2,172.00	10,332.00	
2.5.7	บัวผนัง POLYURETHANE สูง 4 นิ้ว ทาสี	57.00	ม.	100.00	5,700.00	45.00	2,565.00	8,265.00	
	<b>2.5 รวมงานผนัง</b>				<b>121,340.00</b>		<b>44,409.00</b>	<b>165,749.00</b>	
2.6	งานประตู - หน้าต่าง								
D1	D1 : ประตูบานเปิดเดี่ยวไม้ของเดิม ปิดแน่นลามีเบด กระจกเดิมทำสี เปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ทั้งหมด	1.00	ชุด	5,700.00	5,700.00	-	-	5,700.00	
	- ฝักรัด	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
D2	D2 : ประตูบานเปิดเดี่ยวไม้ของเดิม ปิดแน่นลามีเบด กระจกไม้ของเดิมทำสี เปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ทั้งหมด	2.00	ชุด	5,300.00	10,600.00	-	-	10,600.00	
D3	D3 : ประตูบานเปิดเดี่ยวไม้ของเดิม ปิดแน่นลามีเบด กระจกไม้ของเดิมทำสี เปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ทั้งหมด	3.00	ชุด	5,020.00	15,060.00	-	-	15,060.00	
D4	D4 : ประตูบานเปิดเดี่ยวไม้ของเดิม ปิดแน่นลามีเบด หน้าต่างเดิมทำสี กระจกไม้ของเดิมทำสี	1.00	ชุด	7,700.00	7,700.00	-	-	7,700.00	



ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง: โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)  
 สถานที่ก่อสร้าง: นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)      ประเภท:        
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง: การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด  
 คำขอราคาทางโดย:      เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และ งานระบบดับเพลิง (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยวริมทะเล)								
3.1	งานระบบน้ำประปา		รวม		9,047.50		4,622.00	13,669.50	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย		รวม		77,520.40		33,829.10	111,349.50	
3.3	งานระบบดับเพลิง		รวม						
	<b>3. รวมราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล</b>				<b>86,567.90</b>		<b>38,451.10</b>	<b>125,019.00</b>	
3.1	งานระบบน้ำประปา								
3.1.1	พื้หน้าประปาภายในอาคาร PVC-13.5								
	- Dia. 20 mm.	45.00	เมตร	14.00	630.00	30.00	1,350.00	1,980.00	
	- Dia. 25 mm.	25.00	เมตร	22.00	550.00	30.00	750.00	1,300.00	
	- Fitting	1.00	เมตร	118.00	118.00	210.00	210.00	328.00	
	- Hanger & Support	1.00	เมตร	82.60	82.60	147.00	147.00	229.60	
	- Painting	1.00	เมตร	64.90	64.90	105.00	105.00	169.90	
3.1.2	Gate Valve								
	- Dia. 20 mm.	3.00	ลูก	620.00	1,860.00	90.00	270.00	2,130.00	
	- Dia. 25 mm.	3.00	ลูก	860.00	2,580.00	120.00	360.00	2,940.00	
3.1.3	Stop Valve								
	- Dia. 15 mm.	14.00	ลูก	80.00	1,120.00	35.00	490.00	1,610.00	
3.1.4	พื้หน้าประปาเคเบิลสปีด HDPE PN10								
	- Dia. 25 mm.	20.00	เมตร	22.00	440.00	40.00	800.00	1,240.00	
3.1.5	HB								
	- Dia. 15 mm.	2.00	ลูก	125.00	250.00	25.00	50.00	300.00	
3.1.6	Water Meter								
	- Dia. 20 mm.	1.00	ลูก	1,352.00	1,352.00	90.00	90.00	1,442.00	
	<b>3.1 รวมราคางานระบบน้ำประปา</b>				<b>9,047.50</b>		<b>4,622.00</b>	<b>13,669.50</b>	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย								
3.2.1	S,W,KW & V (PVC-B.5)								
	- Dia. 32 mm.	10.00	เมตร	19.00	190.00	30.00	300.00	490.00	
	- Dia. 50 mm.	82.00	เมตร	38.00	3,116.00	40.00	3,280.00	6,396.00	
	- Dia. 80 mm.	15.00	เมตร	96.00	1,440.00	75.00	1,125.00	2,565.00	
	- Dia. 100 mm.	57.00	เมตร	134.00	7,638.00	100.00	5,700.00	13,338.00	
	- Fitting	1.00	เมตร	1,238.40	1,238.40	1,040.50	1,040.50	2,278.90	
	- Hanger & Support	1.00	เมตร	866.88	866.88	728.35	728.35	1,595.23	
	- Painting	1.00	เมตร	681.12	681.12	520.25	520.25	1,201.37	
3.2.2	Rubber Flexible Connector								
	- Dia. 50 mm.	3.00	ลูก	300.00	900.00	75.00	225.00	1,125.00	
	- Dia. 100 mm.	2.00	ลูก	400.00	800.00	100.00	200.00	1,000.00	
3.2.3	Floor Drain								
	- Dia. 50 mm.	4.00	ลูก	150.00	600.00	75.00	300.00	900.00	
3.2.4	ถัง ASP								
	- Dia. 200 mm.	50.00	เมตร	335.00	16,750.00	145.00	7,250.00	24,000.00	
3.2.5	บ่อพักระบายน้ำ หรือแม่ปั๊ม-เปิดตอนกรีต								
	- Dia. 0.40x0.60m.	8.00	ลูก	2,800.00	22,400.00	270.00	2,160.00	24,560.00	
3.2.6	ถังบำบัดน้ำเสียลิ้นชักสำเร็จรูป								
	- Capacity 0.80 m.3/day	1.00	ลูก	18,600.00	18,600.00	10,000.00	10,000.00	28,600.00	
3.2.7	ถังตกไขมันลิ้นชักสำเร็จรูป								
	- Capacity 20 L.	1.00	ลูก	2,300.00	2,300.00	1,000.00	1,000.00	3,300.00	
	<b>3.2 รวมราคางานระบบรวบรวมน้ำเสีย</b>				<b>77,520.40</b>		<b>33,829.10</b>	<b>111,349.50</b>	

*Signature*

*Signature*

*Signature*

*Signature*

*Signature*

*Signature*

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง: โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประจำ)

สถานที่ก่อสร้าง: นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประจำ)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง: การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด

หมายเลขที่: \_\_\_\_\_

คำนวณราคากลางโดย: \_\_\_\_\_ เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และ งานระบบดับเพลิง (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยววิมตะเท)								
3.1	งานระบบน้ำประปา	รวม	1		9,047.50		4,622.00	13,669.50	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย	รวม	1		70,245.40		32,564.10	102,809.50	
3.3	งานระบบดับเพลิง	รวม	1						
	<b>3. รวมราคางานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล</b>				<b>79,292.90</b>		<b>37,186.10</b>	<b>116,479.00</b>	
3.1	งานระบบน้ำประปา								
3.1.1	พื่อน้ำประปาภายในอาคาร PVC-13.5								
	- Dia. 20 mm.	45.00	เมตร	14.00	630.00	30.00	1,350.00	1,980.00	
	- Dia. 25 mm.	25.00	เมตร	22.00	550.00	30.00	750.00	1,300.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	118.00	118.00	210.00	210.00	328.00	
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	82.60	82.60	147.00	147.00	229.60	
	- Painting	1.00	เหมา	64.90	64.90	105.00	105.00	169.90	
3.1.2	Gate Valve								
	- Dia. 20 mm.	3.00	ชุด	620.00	1,860.00	90.00	270.00	2,130.00	
	- Dia. 25 mm.	3.00	ชุด	860.00	2,580.00	120.00	360.00	2,940.00	
3.1.3	Stop Valve								
	- Dia. 15 mm.	14.00	ชุด	80.00	1,120.00	35.00	490.00	1,610.00	
3.1.4	พื่อน้ำประปาเดินใต้ดิน HDPE PN10								
	- Dia. 25 mm.	20.00	เมตร	22.00	440.00	40.00	800.00	1,240.00	
3.1.5	HB								
	- Dia. 15 mm.	2.00	ชุด	125.00	250.00	25.00	50.00	300.00	
3.1.6	Water Meter								
	- Dia. 20 mm.	1.00	ชุด	1,352.00	1,352.00	90.00	90.00	1,442.00	
	<b>3.1 รวมราคางานระบบน้ำประปา</b>				<b>9,047.50</b>		<b>4,622.00</b>	<b>13,669.50</b>	
3.2	งานระบบรวบรวมน้ำเสีย								
3.2.1	S,W,KW & V (PVC-B.5)								
	- Dia. 32 mm.	10.00	เมตร	19.00	190.00	30.00	300.00	490.00	
	- Dia. 50 mm.	82.00	เมตร	38.00	3,116.00	40.00	3,280.00	6,396.00	
	- Dia. 80 mm.	15.00	เมตร	96.00	1,440.00	75.00	1,125.00	2,565.00	
	- Dia. 100 mm.	57.00	เมตร	134.00	7,638.00	100.00	5,700.00	13,338.00	
	- Fitting	1.00	เหมา	1,238.40	1,238.40	1,040.50	1,040.50	2,278.90	
	- Hanger & Support	1.00	เหมา	866.88	866.88	728.35	728.35	1,595.23	
	- Painting	1.00	เหมา	681.12	681.12	520.25	520.25	1,201.37	
3.2.2	Rubber Flexible Connector								
	- Dia. 50 mm.	3.00	ชุด	300.00	900.00	75.00	225.00	1,125.00	
	- Dia. 100 mm.	2.00	ชุด	400.00	800.00	100.00	200.00	1,000.00	
3.2.3	Floor Drain								
	- Dia. 50 mm.	4.00	ชุด	150.00	600.00	75.00	300.00	900.00	
3.2.4	ท่อ ASP								
	- Dia. 200 mm.	45.00	เมตร	335.00	15,075.00	145.00	6,525.00	21,600.00	
3.2.5	บ่อพักระบายน้ำ พร้อมฝาปิด-เปิดคอนกรีต								
	- Dia. 0.40x0.60m.	6.00	ชุด	2,800.00	16,800.00	270.00	1,620.00	18,420.00	
3.2.6	ถังบำบัดน้ำเสียฝังดินสำเร็จรูป								
	- Capacity 0.80 m <sup>3</sup> /day	1.00	ชุด	18,600.00	18,600.00	10,000.00	10,000.00	28,600.00	
3.2.7	ถังตกไขมันฝังดินสำเร็จรูป								
	- Capacity 20 L.	1.00	ชุด	2,300.00	2,300.00	1,000.00	1,000.00	3,300.00	
	<b>3.2 รวมราคางานระบบรวบรวมน้ำเสีย</b>				<b>70,245.40</b>		<b>32,564.10</b>	<b>102,809.50</b>	

*Handwritten signatures and initials:*

EW

Ch

Thann

Smr

อื่นๆ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง: โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างและปรับปรุงบ้านพักพนักงาน (บ้านพักกองประปา)  
 สถานที่ก่อสร้าง: นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด (บ้านพักกองประปา)  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง: การนิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด  
 หน่วยงาน: บก  
 จำนวนราคาโดย: เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2569

หน่วย: บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	สรุปราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า (งานปรับปรุงบ้านพักผู้บริหาร จำนวน 1 หลัง - บ้านเดี่ยวรวมทะเล A)								
4.1	PANEL BOARD		รวม		26,326.65		4,935.00	31,261.65	
4.2	LUMINARIES		รวม		18,898.95		7,134.75	26,033.70	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE		รวม		6,998.25		3,853.50	10,851.75	
4.4	CABLE		รวม		44,320.10		26,530.60	70,850.70	
4.5	RACEWAY		รวม		9,208.76		14,071.00	23,279.76	
4.6	DATA CABLING SYSTEM		รวม		843.33		408.00	1,251.33	
4.7	MATV SYSTEM		รวม		2,411.00		856.00	3,267.00	
4.8	LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM		รวม		3,463.80		1,606.00	5,069.80	
	<b>4. รวมราคางานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า</b>				<b>112,470.84</b>		<b>59,394.85</b>	<b>171,865.69</b>	
4.1	PANEL BOARD								
4.1.1	SA-LC1 (Main CB 2P, 80A / 18 CIRCUIT)	1.00	ชุด	25,073.00	25,073.00	4,700.00	4,700.00	29,773.00	
	- CB 2P 80 AT 14 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 16 AT 5 KA	4.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 20 AT 5 KA	3.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- CB 1P 40 AT 5 KA	1.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCBo 1P 20 AT 5 KA	3.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
	- RCBo 1P 30 AT 5 KA	2.00	ชุด	INCLUDED		INCLUDED			
4.1.2	ACCESSORIES ( 5% M , 5% L)	1.00	ชุด	1,253.65	1,253.65	235.00	235.00	1,488.65	
	<b>4.1 รวมราคางาน DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD</b>				<b>26,326.65</b>		<b>4,935.00</b>	<b>31,261.65</b>	
4.2	LUMINARIES								
4.2.1	RECESSED DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.1)	33.00	ชุด	280.00	9,240.00	115.00	3,795.00	13,035.00	
4.2.2	SURFACE DOWNLIGHT LED 1x12W / WARMWHITE (DL.2)	12.00	ชุด	280.00	3,360.00	115.00	1,380.00	4,740.00	
4.2.3	โคมเทียน ดีดอม LED 24W / DAYLIGHT	4.00	ชุด	799.00	3,196.00	135.00	540.00	3,736.00	
4.2.4	โคมโถงฝัง สองชั้น-ธง แบบกันน้ำ แบบกันน้ำ	1.00	ชุด	950.00	950.00	135.00	135.00	1,085.00	
4.2.5	หลอดไฟตู้ยูนิตเรซเจนส์ 1x18W LED T8	7.00	ชุด	179.00	1,253.00	135.00	945.00	2,198.00	
4.2.6	ACCESSORIES ( 5% M , 5% L)	1.00	หน่วย	899.95	899.95	339.75	339.75	1,239.70	
	<b>4.2 รวมราคางาน LUMINARIES AND LIGHTING CONTROL</b>				<b>18,898.95</b>		<b>7,134.75</b>	<b>26,033.70</b>	
4.3	SWITCH AND RECEPTACLE								
4.3.1	สวิตช์ไฟฟ้าแรงเดียว 16A 250V, 1Gang	9.00	ชุด	95.00	855.00	80.00	720.00	1,575.00	
4.3.2	สวิตช์ไฟฟ้าแรงเดียว 16A 250V, 2Gang	4.00	ชุด	125.00	500.00	80.00	320.00	820.00	
4.3.3	สวิตช์ไฟฟ้าแรงเดียว 16A 250V, 3Gang	4.00	ชุด	155.00	620.00	80.00	320.00	940.00	
4.3.4	สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง 16A 250V, 1Gang	2.00	ชุด	195.00	390.00	80.00	160.00	550.00	
4.3.5	เต้ารับไฟฟ้า 16A 250V มิกรวด	20.00	ชุด	170.00	3,400.00	90.00	1,800.00	5,200.00	
4.3.6	เต้ารับไฟฟ้า 16A 250V มิกรวด, กันน้ำ	2.00	ชุด	245.00	490.00	90.00	180.00	670.00	
4.3.7	DOOR BELL	1.00	ชุด	230.00	230.00	90.00	90.00	320.00	
4.3.8	DOOR PUSH BUTTON SWITCH, WEATHER PROOF	1.00	ชุด	180.00	180.00	80.00	80.00	260.00	
4.3.9	ACCESSORIES ( 5% M , 5% L)	1.00	หน่วย	333.25	333.25	183.50	183.50	516.75	
	<b>4.3 รวมราคางาน SWITCH AND RECEPTACLE</b>				<b>6,998.25</b>		<b>3,853.50</b>	<b>10,851.75</b>	
4.4	CABLE								
4.4.1	สายไฟฟ้า IEC 01								
	- 2.5 ตร.มม.	1,955.00	เมตร	10.00	19,550.00	7.00	13,685.00	33,235.00	
	- 4 ตร.มม.	789.00	เมตร	14.00	11,046.00	10.00	7,890.00	18,936.00	
	- 10 ตร.มม.	36.00	เมตร	40.00	1,440.00	16.00	576.00	2,016.00	
	- 25 ตร.มม.	65.00	เมตร	98.00	6,370.00	25.00	1,625.00	7,995.00	
4.4.2	สายไฟฟ้า VCT								
	- 2C-4 ตร.มม.	29.00	เมตร	65.00	1,885.00	13.00	377.00	2,262.00	
4.4.3	ACCESSORIES ( 10% M , 10% L)	1.00	หน่วย	402.91	4,029.10	2,377.60	2,377.60	6,406.70	
	<b>4.4 รวมราคางาน CABLE</b>				<b>44,320.10</b>		<b>26,530.60</b>	<b>70,850.70</b>	
4.5	RACEWAY								
4.5.1	ท่อ pPVC								
	- 15 มม.	582.00	เมตร	12.33	7,176.06	20.00	11,640.00	18,816.06	
	- 20 มม.	20.00	เมตร	16.10	322.00	23.00	460.00	782.00	
	- 25 มม.	10.00	เมตร	24.66	246.60	25.00	250.00	496.60	
4.5.2	ท่อ HDPE								
	- 25 มม.	27.00	เมตร	11.20	302.40	18.00	486.00	788.40	
4.5.3	Support & Fitting ( 15% M , 10% L)	1.00	หน่วย	1,161.70	1,161.70	1,235.00	1,235.00	2,396.70	
	<b>4.5 รวมราคางาน RACEWAY</b>				<b>9,208.76</b>		<b>14,071.00</b>	<b>23,279.76</b>	

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Snr', 'Dany', 'Smm', 'Dny', and 'Dny'.

